

Bundel – Gemeenteraad van 28 februari 2024

1. Opening en mededelingen
2. Vragenhalfuur
 - Vraag 1a LPF inzake verlichting Kralingerpad De Lier*
 - Vraag 1b CDA inzake afsluiting Kralingerpad*
 - Vraag 2 VVD inzake veiligheid fietsers Noordlandseweg*
 - Vraag 1a LPF inzake verlichting Kralingerpad De Lier (G24-000202)
 - Vraag 1b CDA inzake afsluiting Kralingerpad (G24-000220)
 - Vraag 2 VVD inzake veiligheid fietsers Noordlandseweg (G24-000221)
3. Vaststelling van de agenda
 - 3.1. Verzoek van de fractie FvD om naar aanleiding van de commissiebehandeling de motie geen coffeeshop in Westland (agendapunt 13.4) van de agenda af te voeren
 - 3.2. Verzoek van de fractie WV om de motie inventarisatie gebruik gronden glastuinbouwbestemming in Westland aan de agenda toe te voegen om eerst te behandelen in de raadscommissie Bestuur en Economie van 14 maart 2024
 - 3.2 Motie WV inzake inventarisatie gebruik gronden met glastuinbouwbestemming
 - 3.3. Verzoek van het college om het aangehouden agendapunt strategische aankoop HOT-perceel Middel Broekweg 85 te Honselersdijk aan de agenda toe te voegen.
 - Getekend voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet voor van de strategische aankoop perceel grond (HOT locatie) Middel Broekweg te Honselersdijk
 - 3.3B. Amendement WV inzake aankoop Middel Broekweg te Honselersdijk HOT-locatie
 - 3.3A Amendement FvD-LPF inzake HOT perceel V2
 - Voorblad raadsvoorstel
 - Raadsvoorstel
 - Raadsbesluit
 - Schrijven college d.d. 19-02-24 inzake stand van zaken strategische aankoop Middel Broekweg 85 Honselersdijk
4. Beëindiging van een steunraadslid
 - 4.1. Beëindiging van de heer L.F.M. (Bart) Wijnands als steunraadslid door het afleggen van de in artikel 14 van de Gemeentewet vermelde eed c.q. verklaring en belofte
5. Spreekrecht voor burgers
 - Inspreektekst dhr. Ab Ruigrok
 - Inspreektekst mw. Lenny Dijkshoorn
 - inspreektekst dhr. Hillebrand
 - inspreektekst dhr. Peter van de Heuij
6. Voorstel tot vaststelling van het woordelijk verslag van de openbare raadsvergadering van d.d. 31 januari 2024
 - 2024.01.31 Gemeente Westland Gemeenteraad (G24-000901)
7. Lijsten in- en uitgaande stukken
 - 7.1. Vaststelling van de afhandeling van de Lijst met Ingekomen Stukken (LIS)
 - Lijst ingekomen stukken Februari 2024 (G24-000181)
 - 7.2. Kennisneming van de Lijst met Artikel 42-vragen en antwoorden
 - Totaaloverzicht artikel 42-vragen Februari 2024
8. Voorstel tot vaststelling van de wijziging van de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2021
 - Voorstel tot vaststelling van de wijziging van de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2021 + raadsbesluit (getekend)
 - Voorstel tot vaststelling van de overgangsregeling voor cliënten die op basis van de verkorte procedure WMO ondersteuning hebben ontvangen
 - Voorblad raadsvoorstel
 - Raadsvoorstel
 - Raadsbesluit
 - Motie inzake verkorting WMO-procedure
9. Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Burgerdijkseweg 16 te De Lier
 - Voorstel tot het beschikbaar stellen van een krediet voor de capaciteitsuitbreiding van het sportpark Verburch 2024 + raadsbesluit (getekend)
 - Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Burgerdijkseweg 16 te De Lier

Voorblad raadsvoorstel

Regels

Bijlagen bij de regels

Toelichting

Bijlagen bij de toelichting

10. Voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet voor de capaciteitsuitbreiding van het sportpark Verburch 2024 te Poeldijk
Voorstel tot het beschikbaar stellen van een krediet voor de capaciteitsuitbreiding van het sportpark Verburch 2024 (getekend)
Voorstel tot het beschikbaar stellen van een krediet voor de capaciteitsuitbreiding van het sportpark Verburch 2024
Voorblad raadsvoorstel
Raadsvoorstel
Raadsbesluit
10.1 CDA-GBW-VVD-LPF inzake veilige fietsverbinding rond sportpark Verburch
11. Voorstel tot vaststelling van de besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona
Voorstel tot vaststelling van de besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona + raadsbesluit (getekend)
Voorblad
Raadsvoorstel
Voorstel tot vaststelling van de besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona
Raadsbesluit
Bijlage 1a 05-01-2023 WestlandTheater De Naald Brief en begroting aanvraag 5 januari 2023
Bijlage 1b 20-02-2023 WestlandTheater De Naald Subsidieaanvraag
Bijlage 1c 27-12-2023 WestlandTheater De Naald Nadere onderbouwing aanvraag extra gelden
Bijlage 2a 14-12-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Brief met verzoek aan B&W gemeente Westland
Bijlage 2b 14-12-2023 Stichting Streek en Tuinbouwhistorie Raming kosten Vernieuwing Westlands Museum
Bijlage 2c 14-12-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie presentatie politieke fracties
Bijlage 2d 11-10-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Aanvraagformulier subsidie
Bijlage 2e 11-10-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Activiteitenplan inclusief begroting
Bijlage 2f 11-10-2023 Stichting Streek- en tuinbouwhistorie Voorlopig ontwerp 25-08-2023
Bijlage 2g 8-11-2023 Motie 58 WV-GL-PvdA inzake Westlands Kunstmuseum
Bijlage 3a 1-11-2023 Stichting Bibliotheek Westland aanvraag subsidie compensatie
Bijlage 3b 1-11-2023 Stichting Bibliotheek Westland Berekening aanvraag compensatie
Bijlage 4a 15-05-2023 Stichting Bibliotheek Westland Aanvraag verwonderwijs
Bijlage 5a 24-04-2023 Stichting Bibliotheek Westland Aanvraag voorleesvisite
Bijlage 7 Raming verbouwing Bibliotheek 's-Gravenzande - Fase 1 - 2023-08-31
Bijlage 8a 14-06-2023 Stichting Westland Cultuurweb Aanvraag Basissubsidie amateurkunst
Bijlage 8b Stichting Westland Cultuurweb Activiteitenplan basissubsidie amateurkunst incl. begroting
Bijlage 12a 25-05-2023 StVvdWM subsidieaanvraag
Bijlage 12b StVvdWM Projectplan-Herstel-WateringseMolen
11.A Amendement GBW-WV-VVD-GL-CDA-D66-LPF inzake Coronafonds (G24-000204)
11.B Amendement D66-LPF inzake steunfonds corona Westlands museum (G24-000208)
11.C Amendement D66-LPF inzake steunfonds corona (G24-000209)
11.1 Motie D66-LPF inzake Westlands museum (G24-000207)
12. Initiatiefvoorstel GBW inzake vaststelling van het addendum Woonvisie Westland
Raadsbesluit Initiatiefvoorstel GBW inzake addendum Woonvisie Westland
Initiatiefvoorstel GBW inzake addendum Woonvisie Westland aangepaste versie
Initiatiefvoorstel GBW inzake addendum Woonvisie Westland aangepaste versie met wijzigingen bijhouden
Raadsbesluit

Memo reactie college op initiatiefvoorstel addendum Woonvisie Westland
Schrijven reactie college initiatiefvoorstel addendum Woonvisie Westland
12.A Amendement D66-PvdA-GL inzake addendum woonvisie Westland VERWORPEN
(G24-000216)

12.B Amendement CDA inzake Initiatiefvoorstel GBW Addendum Woonvisie

13. Behandeling van op zichzelf staande moties op grond van artikel 38, lid 3 van het Reglement van orde van de Raad
- 13.1. Motie D66-PvdA-GL-CDA inzake verhogen bedrag per inwoner cultuur
(reeds behandeld in de raadscommissie MO van 12 februari 2024; ter besluitvorming/stemming)
 - 13.1 Motie D66-PvdA-GL-CDA inzake verhogen bedrag per inwoner cultuur
- 13.2. Motie D66-GL-PvdA-CDA inzake waarborgen dienstverlening bibliotheek Westland
(reeds behandeld in de raadscommissie MO van 12 februari 2024)
 - 13.2 Motie D66-GL-PvdA-CDA inzake waarborgen dienstverlening bibliotheek Westland
- 13.3. Motie D66-CDA-LPF-GL-PvdA-FvD-GBW inzake bezuinigingsopgave Westland
(reeds behandeld in de raadscommissie Bestuur & Economie van 14 februari 2024; ter besluitvorming/stemming)
 - 13.3 Motie D66-CDA-LPF-GL-PvdA-FvD-GBW inzake bezuinigingsopgave Westland
- 13.4. Motie FvD Westland inzake geen coffeeshop in het Westland
Verzoek van de fractie FvD om dit agendapunt af te voeren (zie agendapunt 3.1).
(reeds behandeld in de raadscommissie Bestuur & Economie van 14 februari 2024)
 - 13.4 Motie FVD inzake geen coffeeshop in het Westland
14. Sluiting



Rondvraag voor de raadvergadering van woensdag 28 februari 2024

Betreft: verlichting aanleggen Kralingerpad De Lier

Al eerder is er vanuit De Lier aandacht gevraagd voor het onverlichte Kralingerpad. O.a. door raadslid Cor vd Mark is onlangs nog een vraag gesteld over het aanbrengen van verlichting. Daar is wederom negatief op gereageerd door de wethouder, evenals eerdere aanvragen om aandacht voor dit donkere pad. De reden voor het niet aanleggen van de verlichting is dat het een buitengebied zou zijn wat donker moet blijven. Nu met de nieuwbouw van Rijk Zwaan kan je hier niet meer spreken van een buitengebied. Door de afsluiting van de Kralingerweg en het oude Perdiksepad in de voorgaande jaren is het vele male drukker geworden op het Kralingerpad en dit vraagt om aanpassing voor de veiligheid van de verkeersdeelnemers.

Nu deze week duidelijk is geworden dat het Kralingerpad voor een aantal maanden zal worden afgesloten voor werkzaamheden door het Hoogheemraadschap is dit de uitgelezen kans om werk met werk te maken en te zorgen voor het aanleggen van verlichting.

Wij hebben begrepen dat de wethouder onlangs ook ter plaatse is wezen kijken om de situatie te beoordelen en inziet dat er wel actie is gewenst.

Dit brengt de fractie van LPF Westland tot de volgende rondvraag:

1. Kan de wethouder aangeven of hij door zijn bezoek aan het betreffende pad van mening is dat er actie nodig is om de verkeersveiligheid te verbeteren en verlichting daar noodzakelijk is?
2. Is de wethouder bereid om nu er toch werkzaamheden worden uitgevoerd en het pad tijdelijk wordt afgesloten om z.s.m. te kijken of er gelijktijdig werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd om verlichting te plaatsen?

Fractie LPF Westland

Peter Voskamp
Trudy de Munck - Schoordijk



WESTLAND

Rondvraag voor gemeenteraadsvergadering van 28 februari 2024.

Betreft: Afsluiting Kralingerpad De Lier

Geacht college, graag vragen wij uw aandacht voor het onderstaande bericht van het Hoogheemraadschap Delfland.

Voor de veiligheid sluiten we het Kralingerpad in beide richtingen af van 8 maart tot 10 mei 2024. Fietzers kunnen een omleiding volgen via de Burgemeester Crezéelaan, de Hoogweg en de Burgerdijkseweg. Let op: het is niet toegestaan het terrein van Rijk Zwaan als sluiproute te gebruiken.

Het HHD is druk bezig met de verdere uitvoer van het plan om de Oranjewijk in De Lier, te vrijwaren van wateroverlast. De Lier is daar blij mee.

Echter; De Lier is niet blij met de rigide afsluiting van het Kralingerpad. Zo ineens. Het HHD kan dit doen, maar wat gaat de gemeente Westland doen om de veiligheid van de fietsers (schoolgaande kinderen o.a.) een goede ontsluiting te bieden? Hier zal het HHD geen boodschap aan hebben.

Het HHD verwijst naar de Hoogweg. Dit getuigt van weinig kennis van de omstandigheden op deze zeer drukke weg. Heel veel vrachtverkeer. En een smalle fiets suggestie strook. Wij denken dat dit veel meer aandacht nodig heeft.

1. Kan de weg tot en met de einddatum niet dicht voor vrachtverkeer?

Graag uw antwoord, maar liever nog, actie.

Namens fractie CDA Westland

Cor van der Mark

Doen wat nodig is.

Vraag voor het vragenhalfuur van de raadsvergadering van 28 februari 2024.

Op 11 februari 2024 tijdens de commissie Ruimte heeft de Westlandse VVD via een rondvraag aandacht gevraagd voor de eventuele gevolgen voor de veiligheid van fietsers als gevolg van de geplande wegwerkzaamheden op de Noordlandseweg. Het is uiteraard van groot belang dat zij veilig van deze fietspaden gebruik kunnen blijven maken en dat de kinderen veilig naar school kunnen blijven fietsen. Het college heeft naar aanleiding van deze rondvraag aangegeven dat de veiligheid van fietsers, ondanks de werkzaamheden, gegarandeerd zou zijn. Na contact met bewoners blijkt echter dat hier toch sprake is van een onveilige situatie. De auto's rijden, zoals ook al eerder in schriftelijke vragen door ons is aangegeven, te hard en de fietsers moeten zonder enige veiligheidsmaatregel de weg oversteken (zie foto), omdat het fietspad is afgesloten.

1. Kan het college toezeggen, ondanks het feit dat de situatie eerder als veilig werd geacht, dat er toch gekeken wordt hoe er op de Noordlandseweg een veilige fietsoversteek gecreëerd kan worden dan wel snelheidsbeperkende maatregelen voor de auto's getroffen kunnen worden gedurende de werkzaamheden?

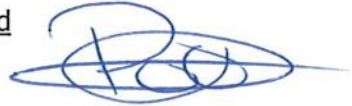
Namens de Westlandse VVD,

Suzanne van Erven
Jakob Zwinkels



Motie 3.2
Eerst behandelen in
de rc Bestuur en Economie
van 12 maart 2024

Motie Inventarisatie gebruik gronden met glastuinbouwbestemming in Westland



De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 28 februari 2024;

Overwegende:

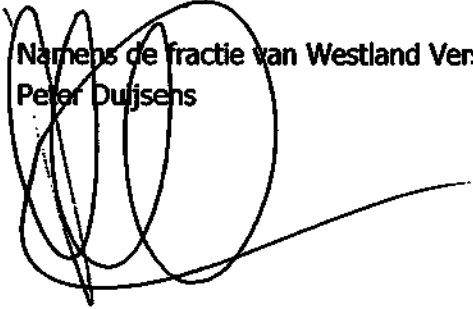
- In Westland ca. 5.000 ha ingevolge geldende bestemmingsplannen een glastuinbouwbestemming heeft;
- Bekend is dat ca. 2.300 ha kassen in Westland staan, waarvan ongeveer de helft verouderd zijn en menigmaal in slechte staat verkeren en staan in een gebied wat niet echt bijdraagt aan het imago van Westland;
- Door Westland rijdend kan worden waargenomen dat heel veel percelen met een glastuinbouwbestemming al vaak vele jaren braak liggen en vaak op korte of zelfs lange termijn ook geen zicht bestaat op kasbebouw;
- De voorlopige conclusie gerechtvaardigd lijkt dat Westland als "de tuin van Europa" oftewel "de glazen stad" niet alle voor tuinbouw bestemde gronden in Westland (5.000 ha) nodig heeft om toch leidend te zijn als tuinbouwgemeente;
- Gezien de grote druk op de ruimte in Westland voor onder meer wonen, meer en beter groen, meer recreatie, betere wegenstructuur en beter openbaar vervoer, op korte termijn een inventarisatie gewenst is van het huidige daadwerkelijke feitelijk ruimtegebruik voor de tuinbouw;
- Middels de inventarisatie in beeld gebracht wordt hoeveel glastuinbouw bestemde gronden braak liggen en waar die gronden liggen en hoeveel kassen er zijn die verouderd zijn en ofwel zeer extensief gebruikt worden ofwel deels of geheel niet gebruikt worden of voor andere doeleinden, maar ook natuurlijk de wel goede kassen in beeld gebracht worden en ook waar die dan staan;
- Met en na de inventarisatie een betere en verantwoorde sturing kan plaatsvinden op een verantwoord ruimtegebruik in Westland en wellicht ook delen van Westland aangewezen kunnen worden die een essentiële bijdrage leveren aan de glastuinbouw;

Verzoekt het College:

Binnen 3 maanden een inventarisatie uit te voeren van het daadwerkelijk gebruik van de ca. 5.000 ha voor de glastuinbouw bestemde gronden in Westland en daarbij onder meer in beeld te brengen:

- de braakliggende percelen en de grootte daarvan;
- de anders dan voor kassen gebruikte gronden met een glastuinbouwbestemming;
- verouderde kascomplexen en de wijze van gebruik daarvan;
- de moderne en nieuwe kassen die goed gebruikt worden;
- overige zaken die het College dienstig acht om gevolg te geven aan de in de aanhef genoemde intenties van deze motie.

Gaat over tot de orde van de dag.

 Namens de fractie van Westland Verstandig,
Peter Duijsens



RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Strategische aankoop perceel HOT–locatie Middel Broekweg 85 te Honselersdijk.

AANLEIDING

Al een aantal jaren ligt er een perceel tuinbouwgrond van ruim 5 hectare braak aan de Middel Broekweg te Honselersdijk en staat te koop. Ontwikkelingsbedrijf HOT is hiervan de eigenaar. HOT is opgericht door Rabobank, Royal FloraHolland en Federatie Vruchtgroente Organisaties om de fysieke herstructurering en modernisering van bestaande glastuinbouwgebieden te stimuleren en te faciliteren door opkopen, herverkavelen en aanbieden van kavels via HOT gebiedsbemiddelaars. Het ontwikkelingsbedrijf heeft aangegeven de werkzaamheden te beëindigen. Met HOT is gesproken over verwerving van Middel Broekweg 85 een van de kavels van HOT door de gemeente. De onderhandelingen hebben geleid tot de onderstaande afspraken, qua financiën en qua ruimtelijke afspraken.

Inzet voor deze strategische aankoop door de gemeente is om een klein gedeelte grenzend aan de kern Honselersdijk in te zetten voor tijdelijk wonen en het grootste deel te blijven reserveren voor glastuinbouw. Op deze manier houdt de gemeente de regie op deze ontwikkeling.



DOELSTELLING

Het beschikbaar stellen van krediet voor de aankoop van een perceel grond te weten de HOT–locatie, Middel Broekweg 85 te Honselersdijk om deze locatie gedeeltelijk (circa 1,5 ha.) in te zetten als locatie voor tijdelijke woningen voor Westlandse starters en een perceel van circa 4ha beschikbaar te houden voor glastuinbouw.

ARGUMENTATIE

1.1 Tijdelijk wonen mogelijk maken in combinatie met bestendiging glastuinbouwfunctie

Inzet voor deze strategische aankoop door de gemeente is de gunstige ligging, waarbij een klein gedeelte grenzend aan de kern Honselersdijk in gezet kan worden voor tijdelijke woningen (straatje erbij) en het grootste deel kan gereserveerd blijven voor glastuinbouw. Op deze manier houdt de gemeente de regie op deze ontwikkeling.

1.2 Locatie staat al enige tijd te koop

Al een aantal jaren ligt er een perceel tuinbouwgrond van ruim 5 hectare braak aan de Middel



RAADSVOORSTEL

2. Voor de MIP is de nieuwe systematiek afgesproken dat afwegingen zoals deze met financiële gevolgen bij de Voorjaarsnota integraal afgewogen worden. Echter gezien het spoedende karakter van deze aankoop past dit niet in de nieuwe afgesproken werkwijze en wordt deze separaat worden aangeboden.
3. De principe afspraak is gemaakt dat de kavel agrarisch blijft, ook naar de periode van tijdelijk wonen.

FINANCIËN

Zie bijlage 1.

COMMUNICATIEPARAGRAAF

Niet van toepassing.

EXTERN OVERLEG

Niet van toepassing.

VERVOLGTRAJECT

Na goedkeuring van de raad op dit voorstel zal het perceel in Q1 2024 notarieel worden getransporteerd. Vervolgens zal prioriteit gesteld worden aan de planvorming voor het tijdelijk wonen.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M.L.M. Weerts

B.R. Arends



RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 december 2023;

gelet op het bepaalde in artikel 192 van de gemeentewet;

besluit:

1. Een krediet beschikbaar stellen voor de aankoop van Middel Broekweg 85 te Honselersdijk. Dit krediet te activeren op de balans en te dekken uit de Algemene Reserve, conform bijlage 2.
2. De bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen, conform bijlage 2.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024,

de griffier,

de voorzitter,

P. van Oosten

B. R. Arends

Het raadsvoorstel is
VERWORPEN.

Verworpen

V		T	
wv	8	GBW	8
		COA	6
		LPF	5
		VVD	3
		D66	2
		GL	1
		CU-SEP	1
		PvdA	1
		FvD	1
	8		28



WESTLANDVERSTANDIG

Altijd dichtbij

Amendement aankoop van Middelbroekweg 85 te Honselersdijk (HOT-locatie)

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 28 februari 2024;

Aan het besluit toevoegen de navolgende beslispunten :

- Aan de goedkeuring door de Raad de voorwaarde te verbinden dat de grond pas wordt getransporteerd en betaald, zodra de Provincie (tijdelijke) bebouwing met Westlandse starterswoningen toestaat (als dat formeel gezien nodig is) op een ander deel van het perceel en wel aan de zijde van de Middel Broekweg en dus niet aan de kant van Honselersdijk en dat uiterlijk op 4 juli 2024;
- Het college op zich neemt om per direct het overleg met de provincie te hervatten en daarbij eerst de positie van de gemeente en de provincie in kwesties als deze goed in kaart te brengen;
- Het college houdt de Raad op de hoogte van het verdere verloop en eventuele voortgang.

Namens de fractie van Westland Verstandig,

Peter Duijsens

Verwerpen

V	T
wv 8	GBW 8
	COA 6
	LPF 5
	VVD 3
	DBB 2
	GL 1
	cu-sep 1
	PvdA 1
	FvD 1
8	28



Forum voor
Democratie



Amendement Strategische aankoop perceel HOT-locatie Middel Broekweg 85 te Honselersdijk.

De raad van de gemeente Westland in vergadering bijeen op woensdag 28 februari 2024 voor de besluitvorming tot beschikbaarstelling van een krediet voor de aankoop van Middel Broekweg 85 te Honselersdijk

gehoord de beraadslagingen

Is van oordeel dat

- de strategische aankoop perceel HOT-locatie Middel Broekweg 85 te Honselersdijk alleen in te zetten voor het tijdelijke huisvesten van Westlandse starters en niet voor spoedzoekers en statushouders.

En besluit:

in het raadsbesluit een extra beslispunt toe te voegen:

3. Het perceel alleen in te zetten voor het tijdelijk huisvesten van Westlandse starters.

Gaat over tot de orde van de dag.

Fractie Forum Voor Democratie Westland

Fractie LPF Westland

Jasper van der Voort

Dave van Koppen

Ingetrokken

VOORBLAD

ONDERWERP EN BEHANDELING

onderwerp	Strategische aankoop perceel Middel Broekweg 85 te Honselersdijk
type vergaderstuk	Besluitvorming
portefeuillehouder	P. Varekamp
bijlagen	Raadsvoorstel inclusief bijlagen 1 en 2
vertrouwelijk	Ja, bijlagen 1 en 2

BESLISPUNTEN (RAAD)

Beslispunten:

1. Een krediet beschikbaar te stellen voor de aankoop van Middel Broekweg 85 te Honselersdijk (zoals vermeld in bijlage 2).
2. De bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen (zoals vermeld in bijlage 2).

ARGUMENTEN, RISICO'S EN KANTTEKENINGEN (RAAD)

Argumenten:

- 1.1 *Tijdelijk wonen mogelijk maken in combinatie met bestemming glastuinbouwfunctie*
- 1.2 *Locatie staat al enige tijd te koop*

Risico's

- 1.1 *Verkoop kavel 4ha*
- 1.2 *Ruimtelijk*
- 1.3 *Financieel*
- 1.4 *Staatssteun*
- 1.5 *Overleg met Provincie*

Kanttekening

- 1.1. *Het college heeft geheimhouding opgelegd op bijlagen 1 en 2 om de economische belangen van de gemeente en HOT te borgen.*



RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Strategische aankoop perceel HOT–locatie Middel Broekweg 85 te Honselersdijk.

AANLEIDING

Al een aantal jaren ligt er een perceel tuinbouwgrond van ruim 5 hectare braak aan de Middel Broekweg te Honselersdijk en staat te koop. Ontwikkelingsbedrijf HOT is hiervan de eigenaar. HOT is opgericht door Rabobank, Royal FloraHolland en Federatie Vruchtgroente Organisaties om de fysieke herstructurering en modernisering van bestaande glastuinbouwgebieden te stimuleren en te faciliteren door opkopen, herverkavelen en aanbieden van kavels via HOT gebiedsbemiddelaars. Het ontwikkelingsbedrijf heeft aangegeven de werkzaamheden te beëindigen. Met HOT is gesproken over verwerving van Middel Broekweg 85 een van de kavels van HOT door de gemeente. De onderhandelingen hebben geleid tot de onderstaande afspraken, qua financiën en qua ruimtelijke afspraken.

Inzet voor deze strategische aankoop door de gemeente is om een klein gedeelte grenzend aan de kern Honselersdijk in te zetten voor tijdelijk wonen en het grootste deel te blijven reserveren voor glastuinbouw. Op deze manier houdt de gemeente de regie op deze ontwikkeling.



DOELSTELLING

Het beschikbaar stellen van krediet voor de aankoop van een perceel grond te weten de HOT–locatie, Middel Broekweg 85 te Honselersdijk om deze locatie gedeeltelijk (circa 1,5 ha.) in te zetten als locatie voor tijdelijke woningen voor Westlandse starters en een perceel van circa 4ha beschikbaar te houden voor glastuinbouw.

ARGUMENTATIE

1.1 Tijdelijk wonen mogelijk maken in combinatie met bestemming glastuinbouwfunctie

Inzet voor deze strategische aankoop door de gemeente is de gunstige ligging, waarbij een klein gedeelte grenzend aan de kern Honselersdijk in gezet kan worden voor tijdelijke woningen (straatje erbij) en het grootste deel kan gereserveerd blijven voor glastuinbouw. Op deze manier houdt de gemeente de regie op deze ontwikkeling.

1.2 Locatie staat al enige tijd te koop

Al een aantal jaren ligt er een perceel tuinbouwgrond van ruim 5 hectare braak aan de Middel



RAADSVORSTEL

Broekweg te Honselersdijk en staat te koop. Ontwikkelingsbedrijf HOT is hiervan de eigenaar. Het ontwikkelingsbedrijf heeft aangegeven de werkzaamheden te beëindigen.

1.3 Het college heeft geheimhouding opgelegd op informatie uit dit voorstel om de economische belangen van de gemeente en HOT te borgen.

Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1 lid 2 onder b en f Wet open overheid (b. de economische belangen van de gemeente en f. de bescherming van bedrijfsgevoelige gegevens van betrokken rechtspersonen) is geheimhouding opgelegd op de financiële informatie uit dit raadsvoorstel en bijlage 1 en 2. De stukken bevatten gedetailleerde bedragen en informatie over het verloop van de onderhandelingen. Indien deze informatie openbaar wordt gemaakt, dan kan dit derden een onderhandelingspositie geven ten opzichte van de gemeente en kan dit de financiële belangen van de gemeente schaden.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

1.1. Verkoop kavel 4ha

Doordat het totale perceel in twee percelen wordt opgesplitst zal de kavel van 4ha (waar op geen tijdelijk wonen wordt gerealiseerd) separaat te koop worden aangeboden. Het is moeilijk te voorspellen of en wanneer verkoop van dit kavel plaats zal vinden. Dit zal vooral afhankelijk zijn van de vraagprijs.

1.2. Ruimtelijk

Met de omgeving zijn nog geen gesprekken gevoerd gezien de vertrouwelijkheid van deze locatie. De ontsluiting van de tijdelijke woningen op deze locatie zal invloed hebben op de aansluitende woonomgeving.

1.3. Financieel

Gezien de hoge verwervingsprijs is niet te verwachten dat het restperceel kostendekkend zal worden verkocht. Ook de grond onder het tijdelijk woonperceel zal naar verwachting niet kostendekkend kunnen worden ingezet.

1.4. Staatssteun

Bij aankoop van de grond voor een aankoopsom boven de taxatiewaarde is er wellicht sprake van staatssteun. Op dit moment wordt onderzocht of er sprake is van staatssteun, hier is nog 14 of 15 december duidelijkheid over.

1.5. Overleg met Provincie

In een 1e schets door de gemeente is uitgegaan van een L-vormige ontwikkeling van tijdelijke woningen grenzend aan Honselersdijk van circa 1,5 ha (circa 90 woningen). De provincie was niet onverdeeld positief, omdat de voorkeur ligt bij een straatje erbij (circa 50 woningen). Nadere afstemming moet nog plaatsvinden.

Kanttekening:

1. Gezien de snelheid van moeten handelen wordt er op dit moment een koopovereenkomst tussen partijen opgesteld.

Afhankelijk van het besluit van de gemeenteraad kan binnen een maand de notariële levering plaatsvinden waarbij het eigendom over gaat naar de Gemeente Westland.



RAADSVOORSTEL

2. Voor de MIP is de nieuwe systematiek afgesproken dat afwegingen zoals deze met financiële gevolgen bij de Voorjaarsnota integraal afgewogen worden. Echter gezien het spoedende karakter van deze aankoop past dit niet in de nieuwe afgesproken werkwijze en wordt deze separaat worden aangeboden.
3. De principe afspraak is gemaakt dat de kavel agrarisch blijft, ook naar de periode van tijdelijk wonen.

FINANCIËN

Zie bijlage 1 en 2.

COMMUNICATIEPARAGRAAF

Niet van toepassing.

EXTERN OVERLEG

Niet van toepassing.

VERVOLGTRAJECT

Na goedkeuring van de raad op dit voorstel zal het perceel in Q1 2024 notarieel worden getransporteerd. Vervolgens zal prioriteit gesteld worden aan de planvorming voor tijdelijk wonen.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris, de burgemeester,

M.L.M. Weerts

B.R. Arends



RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 december 2023;

gelet op het bepaalde in artikel 192 van de gemeentewet;

besluit:

1. Een krediet beschikbaar stellen voor de aankoop van Middel Broekweg 85 te Honselersdijk. Dit krediet te activeren op de balans en te dekken uit de Algemene Reserve, conform bijlage 2.
2. De bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen, conform bijlage 2.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024,

de griffier,

de voorzitter,

P. van Oosten

B. R. Arends



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			24-0028459	
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
M.A.Q. Vollebregt		Ruimte	06-46184088	19 februari 2024

ONDERWERP

Stand van zaken strategische aankoop
HOT-perceel Middel Broekweg 85 te Honselersdijk, naar aanleiding van bestuurlijk overleg Provincie Zuid-Holland

Geachte raad,

Eén van de onderwerpen uit het collegewerkprogramma is een actievere rol nemen in gebiedsontwikkelingen door de gemeente. Met de aankoop van het al langere tijd te koop staan van het HOT perceel aan de Middelbroekweg is er een kans voor de gemeente om een strategische positie in te nemen. Enerzijds door de kavel gedeeltelijk in te zetten voor woningbouw, anderzijds om het grootste deel in te zetten voor de noodzakelijke reconstructie glastuinbouw. Het college is op 19 december 2023 in principe akkoord gegaan met verwerving HOT perceel onder voorbehoud van besluitvorming in de raad.

De besluitvorming van de raad is uitgesteld van 31 januari naar 28 februari 2024 in verband met een aantal nader te beantwoorden vragen waarover meer duidelijkheid bij de provincie verkregen diende te worden.

De inzet bij het beantwoorden van de nadere vragen is geweest om minimaal 0,5 ha in te zetten voor minimaal 50 tijdelijke woningen. Het overige deel (maximaal 5 ha) ten behoeve van glastuinbouw herstructurering.

Perceel:

Totaal is het perceel ca. 5,5 ha groot met de bestemming 'Agrarisch – Glastuinbouw' aan de noordkant van de provinciale weg tot aan de bebouwing van de kern Honselersdijk.



Indicatieve schets woningen



Ruimtelijke uitgangspunten:

Het betreffende perceel ligt in een bestaand glastuinbouwkerengebied. Reconstructie glastuinbouw is hier mogelijk. Het perceel is aangrenzend aan de bebouwde kom van Honselersdijk; hier is ruimtelijk gezien plaats voor realisatie van woningen.

Permanente woningen zijn niet toegestaan, tijdelijke woningen wel, mits de provincie akkoord is.

Gesprek met gedeputeerde mevrouw Koning

Op 12 februari 2024 is bestuurlijk overleg geweest tussen wethouder Varekamp, wethouder Van der Stee en Concerndirecteur Dobbe met gedeputeerde Koning. Tijdens het gesprek is besproken wat nu exact wel en niet is toegestaan. Daarover is meer duidelijkheid verkregen. Een tijdelijke functie wonen op 0,5 ha. voor 10 jaar is voor provincie Zuid-Holland (PZH) akkoord. Indien het deficit op de ontwikkeling substantieel is, is 15 jaar bespreekbaar. Belangrijke voorwaarde van de provincie is om het tijdelijk wonen direct aan te sluiten op de bestaande kern en zo ook de ontsluiting te realiseren. Ook stelt de provincie de voorwaarde dat de tijdelijke woningen door een corporatie geëxploiteerd moeten worden. Met lokaal maatwerk is invulling te geven aan woningen voor Westlandse starters. Ook is besproken of een groter deel (tot 1 ha) tijdelijk gebruikt kan worden voor woningen. Een groter gebied en meer tijdelijke woningen zijn niet bespreekbaar, tenzij er een bijdrage geleverd zou worden aan urgente maatschappelijke opgaven.

Het concept van 'een straatje erbij', wat voorziet in permanente woningen, is nog niet aan de orde omdat dit nog niet in provinciaal beleid vastgelegd is.

Kanttekening

Er is een verwacht tekort voor het geschikt maken van de locatie en de exploitatie van de tijdelijke woningen. Indicatief is dit tekort bij een exploitatieperiode van 10 jaar € 2.000 per woning per jaar en bij een exploitatieperiode van 15 jaar € 1.000 per woning per jaar.

Conclusie

Ondanks dat het om een beperkt aantal tijdelijke woningen gaat, levert elke woning erbij een verlichting op van de druk op de woningmarkt. En tegelijkertijd wordt gezorgd dat belangrijk glastuinbouwgebied wordt ingezet voor de duurzame sector. Bij realisatie zal over dit initiatief nog met de omwonenden verder afgestemd en gecommuniceerd moeten worden. Verdere afstemming met een corporatie dient nog te gebeuren.

Wij verzoeken uw raad vriendelijk, doch dringend, om vanwege de fatale termijn ten aanzien van de verwerving, besluitvorming uiterlijk 28 februari 2024 te laten plaatsvinden. Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris, de burgemeester,

b.a.  b.a. 

M.L.M. Weerts

B.R. Arends

Wijzigingsbesluit verordening WMO, verkorte procedure.

Reactie van de gezamenlijke seniorenbonden ANBO-PCOB en KBO Westland

In 4 minuten uit de doeken doen wat de seniorenbonden vinden van het raadsvoorstel is eigenlijk te veel gevraagd.

Daarom maar 'staccato'.

Motie 9 november 2022: Verzoekt het college.

- maximaal in te zetten op een verdere verkorting van de procedure van WMO-melding tot en met het afgeven van de WMO-beschikking,
- hierbij in ieder geval te streven dat binnen een halfjaar bij 80% van de WMO-meldingen binnen 10 werkdagen een ondersteuningsplan aan de aanvrager is verstrekt,
- in kaart te brengen of het mogelijk is om in situaties dat binnen 10 werkdagen na een WMO melding een ondersteuningsplan niet kan worden afgerond in ieder geval bij relatief eenvoudige voorzieningen een tijdelijke maatwerkvoorziening uitkomst kan bieden,

De motie 'Verkorten behandelprocedure Wmo' van 9 april 2022 kan natuurlijk niet de aanleiding zijn, of gezien worden als een opdracht, om de wet te overtreden. We kennen in Nederland vrijheid van overeenkomst maar je kunt niet met elkaar overeenkomen om de wet maar te negeren. Zelfs niet in de gemeente Westland.

De motie was ook geen aanmoediging om het hele traject telefonisch af te handelen en de mantelzorgen en/of de onafhankelijke cliëntondersteuner buitenspel te zetten.

Raadsvoorstel.

Wijzigingsbesluit Verordening Maatschappelijke Ondersteuning als gevolg van het toepassen van de verkorte procedure.

Aanleiding Raadsvoorstel.

Een belangrijk citaat uit raadsvoorstel:

Blad 1 - Uitgaven die we doen op basis van onder andere de verkorte procedure zijn strikt genomen niet rechtmatig omdat de onderbouwing in de huidige verordening ontbreekt (andere maatregelen die we namen, zoals minder monitor en of verlengde besluitvorming Zorgplan zijn ook niet persé rechtmatig zonder basis in de verordening maar hebben praktisch geen financiële gevolgen). Daarom dreigt er een situatie waarin een fors deel van de uitgaven in de jaarrekening 2023 als onrechtmatig moeten worden beoordeeld. (het gaat ongeveer om enkele honderden cliënten waar gemiddeld op jaarbasis €2,5 miljoen aan uitgaven voor zijn. Een groot deel van de uitgaven is daar mee mogelijk onrechtmatig). We vragen u daarom om onze huidige Verordening Maatschappelijke Ondersteuning met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023 met een extra artikel over de verkorte procedure (artikel 30) vast te stellen. Wij streven er naar de verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024 ter besluitvorming aan u voor te leggen in Q2 waarin de verkorte procedure is opgenomen. Echter, hier kan niet op worden gewacht in verband met de jaarrekening en leggen we u dit voorstel voor

“Niet rechtmatig, onrechtmatig, niet perse rechtmatig” HOE IS HET MOGELIJK????
Hoe kun je medewerkers van de gemeente opdragen om zich maar niet langer aan de verordening of de Wet te houden?

Vraag: wat is dan die verkorte procedure?

Raadsvoorstel:

De verkorte procedure bestaat uit de volgende onderdelen:

- *Enkelvoudige aanvragen eenvoudig afdoen (met toestemming van de cliënt zelf op deze processtap);*
- *Telefonische aanvraag en telefonisch akkoord door de cliënt op de aanvraag (met toestemming van de cliënt zelf op deze processtap);*
- *Een eenvoudige toetsing;*
- *Verslaglegging en monitoring verkorten: de brede uitvraag en verslaglegging komt te vervallen en er wordt ingezet op een verkort onderzoek;*
- *Verkorte procedure naar ambtshalve toekenning: het mogelijk maken van ambtshalve toekennen van de voorzieningen die nu vallen onder de huidige verkorte procedure.*

De vraag is welke voorzieningen vallen nu onder de huidige verkorte procedure?

Geen definitie van gehanteerde begrippen bekend.

Doelstelling:

- *Inwoners die op basis van de verkorte procedure Wmo ondersteuning hebben ontvangen in 2023 hebben na het besluit op rechtmatige wijze ondersteuning gekregen;*
- *Na het besluit vervalt het risico dat de jaarrekening op onderdelen wordt afgekeurd;*
- *Met het besluit beschouwen we de motie Verkorte Procedure WMO als afgedaan.*

Conclusie: Cliënten hebben dus onrechtmatig ondersteuning gekregen. Leg dat maar uit als gemeentelijke overheid.

Artikel 30 van de verordening Maatschappelijke Ondersteuning komt te luiden als volgt:

Met toestemming van de inwoner kan tijdens de aanvraag- en onderzoeksperiode de verkorte procedure worden toegepast. Deze verkorte procedure bestaat uit de volgende onderdelen:

- Inwoners die een aanvraag doen op basis van de Wet Wmo 2015 hebben naast de schriftelijke mogelijkheid, de mogelijkheid om de aanvraag mondeling in te dienen;
- De toetsing door de gemeente is beperkt en de ondersteuningswens van de aanvrager is leidend;
- Inwoners die **een aanvraag doen** op basis van de Wet Wmo 2015 hebben de mogelijkheid om telefonisch **akkoord te geven op de aanvraag** en het zorgplan.

Hoe zit dat nou? Mondeling, telefonisch, schriftelijk.

Artikel II Deze wijziging treedt in werking op de dag na bekendmaking met terugwerkende kracht tot 1 januari 2023

Voorzitter ANBO-PCOB-KBO Westland
A. Ruigrok

Datum: woensdag 28 februari 2024
Ingesproken door: Lenny Dijkshoorn, voorzitter Westlands Museum

Geachte leden van de Gemeenteraad,

“Dit was echt de beste en mooiste tentoonstelling die ik heb gehad.” Dit was de reactie van Anita Walsmit-Sachs. Als botanisch kunstenares heeft zij wereldwijd geëxposeerd. Voor het Westlands Museum was dit een mooi compliment. Haar werk was de eerste grote kunsttentoonstelling in het Museum en tevens een experiment om te valideren of kunst tentoonstellen haalbaar is in Westland.

De onlangs geopende kunsttentoonstelling, Ben Viegers, trok in de eerste week na de opening ruim 300 bezoekers. Om een vergelijking te maken, gemiddeld trekt het museum rond de 450 bezoekers in de maand februari.

Kunst tentoonstellen heeft tot dusver bereikt dat er meer en met name meer bezoekers van buiten Westland naar het Museum en dus Westland komen.

Het is een groot compliment voor onze medewerkers en vrijwilligers die zich dagelijks inzetten om te zorgen dat het Museum meer is dan een plek waar het erfgoed wordt behouden. Met minimale middelen hebben zij een maximaal resultaat weten te behalen.

Ik realiseer mij heel goed dat er afgelopen jaar/periode door omstandigheden/vragen wisselende getallen over de investering zijn gepresenteerd en dat dit mogelijk tot verwarring heeft geleid. Echter we moeten met elkaar vooruit. Er ligt nu een investeringsvoorstel waaraan het Westlands Museum vast gaat houden en dat houdt in een gevraagde investeringsbijdrage aan gemeente Westland van 675.000 euro.

Verder is het van belang om te weten dat,

- het Westlands Museum komende maanden een nieuw beleidsplan inclusief meerjarenbegroting dient op te stellen voor de periode van 2025-2028.
- stichting Kunstmuseum zich gaat opheffen zodra het Kunstmuseum is gerealiseerd in het Westlands Museum.
- het Westlands Museum de voorkeur heeft om te starten met de verbouwing vanaf half /eind september 2024 en dat een collegebesluit voor eind mei gewenst zou zijn.

Het Westland groeit en het Museum zal mee moeten groeien. Samen met u gaan wij graag aan de slag om het Kunstmuseum te realiseren zodat het Museum een nog grotere bijdrage te leveren aan de culturele ontwikkeling van Westland!

Dank voor uw overweging en tijd!

Geachte raadsleden en andere aanwezigen,

We zijn hier aanwezig voor het agendapunt betreffende strategische aankoop HOT-perceel aan de Middelbroekweg te Honselersdijk en duidelijk te kennen geven dat wij het absoluut niet eens zijn met deze aankoop en de beoogde plannen van de gemeente.

Ik spreek hier namens ±340 medebewoners van de wijk ParckZicht en omliggende straten te Honselersdijk die onze online petitie hebben ondertekend waarin we onze standpunten kenbaar hebben gemaakt.

We zijn het niet eens met de voorgenomen strategische aankoop vanwege de volgende punten:

1. Onze wijk, met slechts 1 nu al drukke ontsluitingsweg, is niet ingericht op nog meer verkeer.
Het betreft hier de Van Poeljestraat. Het is nu al de vraag of deze enkele straat als ontsluiting voor fiets en auto überhaupt een wenselijke situatie is. In spijts is het al te druk in deze straat en indien een auto stilstaat is er direct sprake van een opstopping.
2. De wijk is nu autoluw en veilig, verkeer van een extra woonwijk zal leiden tot drukte, onveiligheid en onverantwoorde situaties in de straten. In de wijk zijn er vele jonge gezinnen die er bewust voor gekozen hebben om in deze wijk te wonen vanwege het autoluwe karakter. Onze kinderen hebben de mogelijkheid om zich veilig te bewegen in deze wijk naar bijvoorbeeld het speeltuintje. Als de wijk verdubbeld wordt betekent dat het van autoluw naar doorgaand verkeer gaat en heeft dit direct een negatieve invloed op de woonsituatie en de verkeersveiligheid van onze kinderen.
3. De bestemming glastuinbouw op dit perceel is de reden voor menig bewoner om zich in deze wijk te hebben gevestigd. Meerdere straten in onze wijk grenzen aan het perceel of hebben hier uitzicht op, dit betreft nu vrij uitzicht en glastuinbouw. Indien hier tijdelijke woningen worden geplaatst dan kunt u zich voorstellen dat dit direct invloed heeft op ons uitzicht en woongenot.
4. Ik hoop dat ik het duidelijk aan u allen heb kunnen toelichten nu. dat de beoogde aanschaf en beoogde plannen, ons inziens een negatieve invloed op ons woongenot, woonomgeving, verkeersveiligheid. Dit heeft tevens een directe negatieve invloed op onze woningwaarde.

In het raadsvoorstel staan diverse risico's, waaronder dat er met de omgeving nog geen gesprekken zijn gevoerd. In de commissievergadering van 18 januari hebben we reeds onze zorgen geuit. Het lijkt me duidelijk dat wij in gesprek willen en bij deze nogmaals de uitnodiging om daadwerkelijk in gesprek te komen met ons wijkcomité. In de afgelopen weken hebben wij onze standpunten op papier gezet en tevens gedeeld met de wethouder. Zie ingekomen stuk nummer 1.35, vandaag gepubliceerd door de gemeente.

Er is in het raadsvoorstel tevens een risico benoemd dat er een hoge verwervingsprijs bedongen is, zelfs boven taxatiewaarde met een mogelijkheid tot staatsteun. Dit met een bedrijf dat ermee gaat stoppen. Waarom een hoge verwervingsprijs als het bedrijf toch gaat stoppen? Is de reden van aankoop wellicht juist omdat het bedrijf gaat stoppen?

Inmiddels heeft de provincie duidelijk laten weten dat meer dan 0,5 hectare te gebruiken voor tijdelijk wonen niet akkoord is. Dat betekent dat het nog minder kostendekkend zal zijn dan al genoemd is. Tevens wil de provincie geen ontsluiting op de Middelbroekweg, wat betekent dat ontsluiting via onze wijk de enige mogelijkheid is.

Er is tevens haast geboden vanwege een onder voorbehoud dat is besproken met de verkopende partij, maar vorige maand is die verlengd met een maand, waarom zou je dan nu snel willen handelen met dergelijke risico's? Ik zou de raad willen vragen om wat meer zorgvuldigheid te betrachten in het handelen met dergelijke financiële middelen en de omgeving verder te betrekken.

Wij zijn absoluut niet akkoord met het voorgenomen voorstel tot aankoop van dit braakliggend perceel zolang daar geen concreet plan aan ten grondslag ligt. Wij willen als wijk absoluut geen hinder (in wat voor vorm dan ook) hiervan ondervinden en adviseren alle aanwezigen in de raad om dit voorstel niet te ondersteunen zonder gedegen vervolgplan.

Ik wil mijn/onze spreektijd besluiten met de vraag of u onze zorgen serieus wilt nemen. Wij zijn geen comité van bewoners die zomaar tegen elke vorm van verandering of besluit willen ageren; we begrijpen zelfs dat er soms bepaalde besluiten genomen moeten worden op tactisch of strategisch niveau. Echter, onze zorgen zijn oprecht en we voelen ons tot dusver niet betrokken bij enige besluitvorming. We krijgen de indruk dat andere belangen zwaarder wegen dan de belangen van ons, de huidige bewoners. Hartelijk dank voor uw aandacht.

Inspreken vergadering Gemeenteraad d.d. 28 februari agendapunt 12 Initiatiefvoorstel GBW over Addendum Woonvisie

Voorzitter, geachte leden van de Raad.

Mijn naam is Peter van den Heuij. Ik ben voorzitter van de vereniging voor Arcadehuurders en ik spreek in mede namens de Huurdersvereniging Maasland-Maasdijk (HVMM).

Het Initiatiefvoorstel van GBW over het addendum Woonvisie ligt ter besluitvorming aan uw Raad voor. Ik denk dat het meest belangrijke in het voorstel is dat de doelstelling dat 30% van de woningvoorraad zou moeten bestaan uit sociale huur wordt verlaagd naar 25%. Daarmee is eigenlijk geen sprake van een aanpassing maar wordt de woonvisie in het hart geraakt. De doelstelling van 30% sociale huur ligt vast in rijksbeleid en in de in maart 2023 gemaakte afspraken over de Regionale Realisatieagenda Wonen Haaglanden.

In de jaarlijkse prestatieafspraken tussen de gemeente Westland, de corporaties en de verenigingen van huurders blijkt structureel dat de prestatieafspraken over te de realiseren sociale huurwoningen niet worden gehaald. Dat stapelt en wordt nijpender naarmate de behoefte groter wordt. Het regionale woonprogramma heeft als doel op basis van de geïnventariseerde behoefte de realisatie van een hoger vastgesteld aantal woningen versnelt te realiseren. Meer regie en versterking van het overleg tussen gemeente, corporaties en marktpartijen zou ertoe moeten leiden dat prestatieafspraken minder het karakter krijgen van een inspanningsverplichting maar van een resultaatverplichting.

Ik wil graag aangeven waarom terugkomen op de recentelijk gemaakte bestuurlijke afspraken niet verstandig is. Dat geldt voor de inhoud, dat geldt voor de bestuurlijke positionering van de gemeente Westland en dat geldt voor de samenwerking tussen de verschillende partijen.

In de Raadsvergadering van januari heeft Arcade een presentatie gegeven. Daarbij werd ook ingezoomd op een aantal onderwerpen waar uw raad zich zorgen over maakt:

- de verhouding toewijzing aan reguliere woningzoekende en statushouders en urgenten;
- de spreiding van statushouders;
- het aandeel van 50% woningzoekende dat uit de regio met voorrang kan worden geplaatst waarvan maximaal 25% met binding van de eigen gemeente;

Het beeld dat in die presentatie naar voren kwam is dat corporaties in staat zijn bij nieuwe projecten zorg te dragen dat woningzoekende conform de regels worden toegewezen inclusief de woningzoekende uit de gemeente Westland. Nieuwe regelgeving zal dat verder versterken. Uit de presentatie kwam ook naar voren dat toevoegingen aan de woningvoorraad en maatregelen om de doorstroming te bevorderen essentieel zijn om de vastlopende woningmarkt in beweging te krijgen en oplossingen te vinden voor de bestaande knelpunten. Dat belang geldt niet louter voor de woningsector. Breder gezien geven werkgevers in verschillende sectoren aan dat zij behoefte hebben aan werknemers die op de overspannen arbeidsmarkt moeilijk te werven zijn. Ook dat vraagt capaciteit op de woningmarkt en is in het belang van de gemeente in den brede.

De nieuwe coalitie in de Provinciale Staten heeft zich uitgesproken een hoger percentage te willen terugzien in de plannen van gemeenten dan de afgesproken 30% sociale huur. Het college van B&W erkent dat het verschil in percentage in het initiatiefvoorstel en het kader dat de Provincie hanteert behoorlijk afwijkt maar hoopt op het goede gesprek. Ik heb daar vraagtekens bij. Op bestuurlijk niveau terugkomen op een recent gemaakte rijksbrede afspraak levert schade op in de relatie die breder gaat dan het beleidsterrein wonen. Bovendien geeft de Provincie op voorhand aan, geen medewerking te verlenen aan plannen die niet aan de eisen voldoen. Zij hebben ook het instrumentarium directief op te treden. Dat betekent dat de gemeente in feite buitenspel komt te staan.

Afsluitend nog iets over de samenwerking. Ambitie, samen de schouders eronder zetten en het hebben van een gemeenschappelijk doel is een voorwaarde voor succes. Het doet iets met de samenwerking als het gemeenschappelijke doel ontbreekt. Het belang van samenwerking zit niet alleen in het realiseren van de woningbouwdoelstelling. Samenwerking betekent dan ook dat er oog is voor een ieders positie en hoe je elkaar tegemoet kunt komen om problemen te tackelen of tegemoet te komen aan zorgpunten.

Samenvattend: afstand nemen van afgesproken doelstellingen versterkt de problemen op de woningmarkt, bestuurlijk schaadt het de positie van de gemeente Westland en samenwerking komt onder druk te staan. Ik hoop van harte dat u de argumenten die ik nu inbreng, en overigens al bij veel gelegenheden door corporaties en verenigingen naar voren zijn gebracht, laat meewegen bij uw besluitvorming over het initiatiefvoorstel. Dank u voor uw aandacht.



WOORDELIJK VERSLAG

van de vergadering van de raad
van de gemeente Westland,
gehouden op 31 januari 2024



woordelijk verslag

van de openbare vergadering van de gemeenteraad, gehouden op 31 januari 2024 om 19.00 uur in de raadzaal van Naaldwijk

Aanwezig

Voorzitter : B.R. Arends

Raadsgriffier : P. van Oosten

Leden : G.M. Bakker, R. Batelaan, A.J. van den Berg, J.W. van den Beukel, L.G. Bokestijn, J. Bogaard, D. Chafiâ, E.M.J. Daalhof, B.A. van Dijk, J.J. Eeltink, S. van Erven, N.J.M. de Gier, A. van Harmelen, B.M. Hofland, K. Jansen-van Voorthuizen, R.K. Keizer, K.W.J. Klinkspoor, D. van Koppen, R.G.A. Lelieveld, A. Leurink, C. van der Mark, A.P. van der Meer, G.J.M. de Munck-Schoordijk, R.M.A. Nederpel, J. de Nooy, D. Plomp, M.D. van der Stelt, M.W.M. Stokkers, J. van Veen, A. van Vliet, J.A. van der Voort, P. Voskamp, J.G.M. Witkamp, P.J.L.J. Duijsens, S.A.M. Kester, J. Vermeer-de Smit, J.J.A.C. de Jong, A. Bongaards, G.B. Voois

Afwezig : R. van der Giessen

Wethouders : B.P.M. van der Stee, C. van Staalduinen, A. Goudswaard, M. Ferwerda, P. Varekamp

1. Opening en mededelingen

De voorzitter: Goedenavond. Ik open de vergadering. Ik heet eenieder van harte welkom, zowel op de tribune als hier in de zaal en thuis, mensen die thuis de uitzending volgen via het internet. We hebben bericht van verhindering van mevrouw Van der Giessen. Wens mevrouw Van der Giessen een voorspoedig herstel en hoop dat ze snel weer onder ons mag zijn. Althans, onder ons in de zin van de vergadering. Verder geen... Goed, u zult begrijpen dat ik met de landelijke pers een beetje zenuwachtig ben. Dus, ik ga nu even naar het spreekgestoelte toe. Of u zou willen gaan staan. Vandaag zijn wij als Raad en college bijeen in de wetenschap dat een oud-burgemeester van de gemeente 's Gravenzande ons is ontvallen. Op 21 november 2023 overleed op tachtigjarige leeftijd mevrouw A.C. An Hommes. Mevrouw Hommes heeft een rijk verleden in de lokale politiek. Allereerst was zij raadslid voor de fractie van de VVD in Alphen aan den Rijn en vervolgens ook wethouder in diezelfde gemeente. Daarna is zij in diverse gemeenten burgemeester geweest. In januari 2001 werd mevrouw Hommes benoemd tot waarnemend burgemeester in 's Gravenzande, wat zij bleef tot januari 2004 toen de herindeling van de gemeente Westland gerealiseerd werd. Oud-burgemeester mevrouw Hommes was zakelijk, niet heel erg formeel en bij het nemen van besluiten altijd gericht op consensus. Ze gaf ruimte voor discussie, kon goed relativeren en huldigde het standpunt dat er ook gelachen mag worden. Er zal ongetwijfeld met veel goede herinneringen aan haar worden teruggedacht. Ik vraag uit respect voor mevrouw Hommes een minuut stilte in acht te nemen



2. Vragenhalfuur

De voorzitter: Daarmee zijn we gekomen aan het vragenhalfuur. Er zijn vier vragen binnengekomen voor het vragenhalfuur en de eerste vraag is van de zijde van de fractie van het CDA, inzake de BIZ-gelden. De heer Van der Mark.

De heer Van der Mark: Dank u wel, voorzitter. Ik denk dat de uitleg in onze vraag met de opmerkingen, de reacties van de BIZzen, zes BIZzen, voldoende aanleiding is voor de wethouder om daarop te kunnen reageren.

De voorzitter: Wellicht kunt u uw vraag toch even formuleren, want dan is ook voor de mensen die meeluisteren, dan krijgen die het ook mee.

De heer Van der Mark: Daar heeft u gelijk in. Dat ga ik doen. Bijlage vindt u de brief die namens de zes BIZzen in het Westland gestuurd is, medeondertekend door het MKB-Westland. De argumentatie en redenen waarom deze brief, kunt u in de brief uitgebreid teruglezen. We schrikken van de aanhef van de laatste alinea. Hulpvraag, staat er. Quote, ondanks de herhaaldelijke vragen de afgelopen jaren van onze kant, is het niet gelukt om duidelijke antwoorden van de afdeling belastingen te krijgen. Wij willen daarom uw hulp inroepen om ons jaarlijks duidelijkheid te verschaffen over de ontbrekende BIZ-gelden, waarbij indien gewenst de BIZ-besturen, of een afvaardiging daarvan, een geheimhouding willen tekenen over zaken die met hen gedeeld worden omtrent de ontbrekende gelden. Het enige doel dat zij met de betreffende informatie willen dienen, is voorkomen dat zij in financiële problemen komen door onduidelijkheid over de te ontvangen gelden. Wij, fractie, maken ons ernstige zorgen over de wijze waarop het college in de afdeling omgaat met de belangen van ons winkeliersbestand. Toch zijn zij een ruggengraat van de maatschappij. Wij kunnen niet zonder. Laat hen dan ook op een normale manier hun werk doen en geef hen de kans om een normale zakelijke planning te maken. Wat gaat u hieraan doen en op welke termijn? Kunt u met hen in gesprek gaan? Dat was het.

De voorzitter: Dank u wel. Dan kijk ik naar het college. De heer Van der Stee zal beantwoorden namens het college.

De heer Van der Stee: Dank u wel, voorzitter. Enigszins verbaasd toen ik de brief later las. Hij is verstuurd op 11 december en ik kreeg hem tezamen met de rondvraag over de inhoud. Ik snap de vragen van het CDA heel goed en ik was ook wel een beetje verbaasd over de hulpvraag die er stond, want ik meende mij te herinneren dat wij in het verleden al een paar keer hierover gesproken hebben. Zelfs ook in de commissie economie. De vraag is of zij inzagen mogen krijgen. Ik zit gewoon met de privacywetgeving van de AVG, wat ons belet om een aantal informatie van individuele ondernemers te verstrekken. Maar u vraagt ook vooral, ga met hen in gesprek, begrijp ik, om namelijk een normale zakelijke planning te kunnen maken wat de inkomsten betreft en de streefbedragen. Voorzitter, ik wil contact opnemen met MKB om het gesprek met hen aan te gaan om te kijken, zodat zij kunnen opereren, zoals het CDA ook zegt, als ruggengraat van ons mooie winkeliersbestand en onze samenleving, om te kijken hoe we de problemen kunnen oplossen, waarbij we wel ons moeten houden aan de wetgeving die er bestaat over de bescherming en de privacy. Voorzitter, voor zover.

De voorzitter: Dank u wel. Kijk even naar de heer Van der Mark.

De heer Van der Mark: Dank u. Duidelijk antwoord. Ik ga ervan uit dat dit dan mag lukken.



De voorzitter: Goed. Dank u wel, wethouder. Ben ik bij de tweede vraag voor het vragenhalfuur. Die is van de fracties van het CDA en D66, van de heren Van der Mark en Hofland. Het gaat over de verklaring van geen bedenkingen, huisvestingen, arbeidsmigranten Oostbuurtseweg De Lier. Wie? Mijnheer Hofland, gaat uw gang.

De heer Hofland: Voorzitter, dank u wel. Op 18 december 2023 hebben de fracties van D66 Westland en CDA Westland gevraagd naar de voortgang van de afhandeling van de aanvraag VVGB van het Tradiro Park B.V. Verklaring van geen bedenkingen gaat het dan uiteraard over. Het antwoord was om de rechter af te wachten. We zijn nu ook weer zes weken verder. Inmiddels is duidelijk dat er meer nodig is en heeft Tradiro Park een verklaring van geen bedenkingen aangevraagd. Dit zou direct een einde kunnen betekenen aan de lopende gerechtelijke procedures. D66 en CDA willen dat deze verklaring van geen bedenking zo spoedig mogelijk behandeld wordt, zodat er vaart gezet kan worden achter dit initiatief. Op vragen van de fractie van D66 of van Westland Verstandig van 21 december, wordt geantwoord dat de verleende vergunning niet is ingetrokken. Bovendien noemt het college dat zij nog steeds achter het vergunde plan staat. Vraag één, is het college voornemens om de verklaring van geen bedenkingen voor te leggen aan de gemeenteraad van februari 2024? Op 25 januari 2024 ontving Tradiro een besluit aan van u, waarin een besluit van verlenging beslistermijn aangekondigd wordt. Zes weken verlenging. Op welke termijn kan over het bovenstaande besloten worden en een definitief groen licht krijgen?

De voorzitter: Dank u wel. Dan is het woord aan wethouder Varekamp, namens het college.

De heer Varekamp: Voorzitter, dank. Betreffende deze aanvraag, college bekijkt de onderliggende stukken met betrekking tot de aanvraag. Dat maakt dat de Raad van februari niet haalbaar is. Dat heeft ook te maken met de aanlever termijnen van stukken voor de commissie en voor de Raad. Februari is daarmee niet haalbaar. Ik verwacht dat het college er begin maart op tafel heeft om daar een besluit over te nemen.

De heer Hofland: Voorzitter, aanvullende vraag.

De voorzitter: Ja, mijnheer Hofland?

De heer Hofland: Wij zullen ook nog even geduldig zijn. Is het correct en doe ik de juiste constatering dat de wethouder nu iets anders zegt dan de antwoorden op de schriftelijke vragen? Want uit de antwoorden van schriftelijke vragen bleek dat eerst de procedures afgewacht willen worden, nu hoor ik de wethouder zeggen, we gaan hier inderdaad werk van maken en dat zal op z'n vroegst mogelijk zijn in maart.

De voorzitter: Wethouder?

De heer Varekamp: Voorzitter, volgens mij is het antwoord in aanvulling op. Er is een, er is een vergunning verleend. Daar staan we ook nog steeds achter, maar er is een, een aanvraag binnengekomen. Daar moeten we wat mee en dat betekent dat we onderliggende stukken bekijken en dat het college daar een besluit over zal nemen.

De heer Hofland: Voorzitter, wij zullen afwachten dat mijn laatste opmerking tot eind februari, begin maart en anders zullen wij zelf initiatieven ondernemen op dit gebied.



De voorzitter: Dank u wel. Dan ben ik bij vraag drie. Dat is een vraag van de fractie van D66 en gaat over het actualiseren van de woonvisie. De heer Hofland.

De heer Hofland: Dank u wel, voorzitter. Leefomgeving en wonen zijn al geruime tijd belangrijke onderwerpen in onze gemeente. De noodzaak om voldoende passende huisvesting te vinden, wordt dan ook erkend. Het initiatiefvoorstel van GBW om de woonvisie te actualiseren, wacht al geruime tijd op een reactie van het college. Deze vertraging wekt niet alleen vraag op, maar ook toenemende bezorgdheid. Het belang van deze actualisatie is niet alleen evident, maar raakt ook aan de kern van onze gemeentelijke verantwoordelijkheid. De actualisatie van de woonvisie is immers meer dan een administratieve handeling. Het is onmisbaar om ervoor te zorgen dat onze gemeente voorziet in passende huisvesting die aansluit bij de diverse behoeften van onze inwoners. Wat is de status van de reactie van het college op het initiatiefvoorstel om de woonvisie te actualiseren? En wat is de reden dat de urgentie tot het aanpassen van de woonvisie verdwenen is?

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de wethouder Ferwerda, namens het college.

De heer Ferwerda: Dank u wel, voorzitter. Wat is de status? We hebben dit gister behandeld, onze reactie op, op het voorstel. Donderdag negen uur heeft u het in uw brievenbus. De digitale brievenbus dan. En wat is de reden dat de urgentie is verdwenen? De urgentie is niet verdwenen. We gaan er in BVO over spreken. Nee, niet in BVO. Sorry. In de commissie over spreken, is net op BVO geweest en dan gaan we gewoon van gedachten wisselen. Alleen het landschap ten aanzien van wonen verandert nogal veel snel en dat vraagt dus ook afstemming met externe partners.

De voorzitter: Dank u wel.

De heer Hofland: Voorzitter, betekent dat dat het initiatiefvoorstel richting de commissie gaat of behandelen we de reactie van het college in de commissie?

De voorzitter: Wethouder?

De heer Ferwerda: Onze reactie gaat naar de commissie en dan kunt u daar alles behandelen.

De voorzitter: Dank u wel. Dan ben ik bij de laatste vraag voor vanavond voor het vragenhalfuur. Dat is een vraag van de fractie van Gemeentebelang Westland en het gaat over de stichting Dierenopvangcentrum Westland. Mijnheer Lelieveld.

De heer Lelieveld: Dank u wel, voorzitter. Na de zomer van 2023 ging de eerste paal de grond in aan de Vierschaar in Naaldwijk. Op dit moment is de ruwbouw klaar en is het aanboren van geld om het centrum af te bouwen de topprioriteit. Het gehele project wordt gedragen door Westlanders en vooral Westlandse bedrijven die geld, materiaal en arbeid in het gehele project steken. De fractie van Gemeentebelang Westland ontvangt geluiden dat de actieve rol van de gemeente Westland wel ver te zoeken is. Sterker nog, op dit moment heeft de gemeente nog niets gedaan voor de stichting en begint de tijd echt te dringen. Dit brengt ons tot de volgende vragen. Is de wethouder bereid om op zeer korte termijn voor de gemeente Westland een dierenwelzijnsbeleid te introduceren? Op dit moment ontbreekt dit en de stichting zit echt te springen om zo'n beleid. Is de gemeente bereid om de stichting te helpen op zeer korte



termijn door de tijdelijke vergunning voor de grond te verlengen tot na 2031? Op deze manier kunnen aanvragen aan de diverse fondsen wel worden gehonoreerd, omdat deze op dit moment worden afgewezen, gezien de huidige investeringstermijn van zeven jaar. Die investeringstermijn is te kort. Een aantal fondsen, in dit geval exact twee, zijn alvast afgehaakt hierdoor. Is de gemeente bereid, vraag drie, om op zeer korte termijn in contact te treden met het bestuur van de stichting om mee te helpen door bijvoorbeeld geld te investeren, kennis of haar netwerk ter beschikking te stellen ten behoeve van de stichting Dierenopvangcentrum Westland. Tot zover.

De voorzitter: Dank u wel. Wethouder Ferwerda.

De heer Ferwerda: Dank u wel, voorzitter en dank u wel voor de vragen stellen. Ik ben zeker bereid om in contact te treden met deze club. Ik heb dat ook al gedaan en ik zie ook hoeveel ze met vrijwilligers voor elkaar krijgen. Daar heb ik heel veel waardering voor. Het opstellen van beleid, dat wacht op een medewerker Dierenwelzijnsbeleid. We hebben die medewerker niet. Als we dat wel hebben, dan gaan we daaraan werken. Maar dat vraagt nog wel even wat tijd en inspanning om dat voor elkaar te krijgen. Als het gaat om wat wij willen doen om die continuïteit garanderen, ga ik kijken of we dat termijn kunnen oprekken, op de een of andere manier. Dat zou misschien wel via het omgevingsloket moeten, omdat het nu een tijdelijke vergunning is en misschien de bestemming aangeplant moet worden. Aangepast moet worden. Sorry. Maar ik ga wel kijken of ik dat voor elkaar weet te krijgen en zal ze daar ook warm door de procedure proberen te leiden. Ik denk dat dat niet te veel gevraagd is. En willen wij ze ondersteunen. Ik zou ze heel graag willen ondersteunen, maar dan moet ik echt zoeken naar geld en mogelijkheden. Anders kom ik, als ik dat niet voor elkaar krijg in mijn eigen, in mijn eigen portefeuille, dan zal ik bij de voorjaarsnota met een voorstel komen.

De voorzitter: Dank u wel. Dank u wel. Dan hebben we agendapunt twee daarmee gehad.

3. Vaststelling van de agenda

De voorzitter: Ben ik bij agendapunt drie aangekomen, de vaststelling van de agenda.

3.1 Verzoek van de fractie FvD om de motie inzake geen coffeeshop in het Westland aan de agenda toe te voegen om eerst te behandelen in de raadscommissie Bestuur en Economie van 15 februari 2024.

De voorzitter: We hebben een verzoek van de fractie van Forum voor Democratie om de motie inzake geen koffieshop in het Westland aan de agenda toe te voegen. Advies is om deze eerst te behandelen in de commissie bestuur van 15 februari. Akkoord? Aldus besloten.

3.2 Verzoek van de fracties LPF, GBW, WV, FvD, VVD om de motie inzake uitspreken tegen de spreidingswet aan de agenda toe te voegen en direct te behandelen

De voorzitter: De fracties van LPF, Gemeentebelang Westland, Westland Verstandig, Forum voor Democratie en de VVD, die hebben een verzoek gedaan om de motie inzake uitspreken tegen spreidingswet aan de agenda toe te voegen en direct te behandelen. Kan dat uw instemming verdragen? Dan zal die als laatste punt bij de, bij de moties aan de agenda worden toegevoegd.



3.3 Verzoek van de fracties D66, PvdA en GroenLinks om de motie inzake verhogen bedrag per inwoner cultuur aan de agenda toe te voegen om eerst te behandelen in de raadscommissie MO van 12 februari 2024.

De voorzitter: Dan het verzoek van de fracties van D66, GroenLinks, Partij van de Arbeid om de motie inzake verhoging van het budget voor de culturele instellingen in onze regio aan de agenda toe te voegen. Deze eerst, het voorstel is om deze eerst te behandelen in de raadscommissie van MO van 12 februari. Is dat akkoord? Akkoord.

3.4 Verzoek van het college om agendapunt 9: "Voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet voor de aankoop van Middel Broekweg 85 te Honselersdijk (HOT-locatie)" van de agenda af te voeren.

De voorzitter: Dan is het verzoek van het college om agendapunt negen, het voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet voor de aankoop van de Middelbroekweg 85, Honselersdijk, de hotlocatie, om die van de agenda af te voeren. Kunt u daarmee instemmen?

De heer Eeltink: Voorzitter?

De voorzitter: De heer Eeltink en de heer Van der Voort. Mijnheer Eeltink.

De heer Eeltink: Dat snappen wij volledig gezien het besproken in beslotenheid en in het commissiebestuur. Van onze kant wel de vraag uit wat we dan over een maand gaan bespreken? Gaan we in beslotenheid een terugkoppeling krijgen van wat er met de provincie is bekeken? Of gaan we voorlopig alles in de parkeerstand krijgen?

De voorzitter: Ik kijk even naar de wethouder of die daar dan even kort een antwoord op wil geven? Tegelijkertijd vraag ik aan de heer Van der Voort om zijn vraag ook al vast te stellen. Dan hebben we dat.

De heer Van der Voort: Dank u wel, voorzitter. Wij vinden het niet begrijpelijk dat die van de agenda wordt gehaald. Afgelopen commissie was eigenlijk best wel in kannen en kruiken, was zelfs een meerderheid ervoor, ervoor om toch voor starters eindelijk wat te kunnen doen. Een goed perceel. Vier hectare tuinbouwgrond, een hectare voor de huisbouw. Ik vraag me af, er staat in het, in de mail dat er een aantal vragen zijn waardoor het van de agenda is afgehaald. Ik vraag me af welke vragen dat dan zijn?

De voorzitter: Ik stel voor dat even, want het is, hier gaat het om het debatje of u het van de agenda af wil voeren, niet ... Er is een vraag gesteld van het CDA van wat komt er volgende keer terug? Dat dat even beantwoord wordt. Uw vraag begrijp ik ook, maar dat is geen vraag als het gaat over het debatje over de orde. Dat is een inhoudelijke vraag, maar misschien kan de wethouder daar stiekem wat over zeggen?

De heer Varekamp: Stiekem? Voorzitter, een heldere vraag. Wij komen uiteraard terug in openheid wat open kan. Dingen die niet open kunnen, dat moet dan in de beslotenheid. Zo is dat in de commissie ook gegaan. Maar het college is voorstander dat wat open kan, om dat in de openheid te bespreken, uiteraard. Betreffende de heer Van der Voort, er zijn in het besloten deel een aantal vragen gesteld waarvan het college van mening is dat wij daarover overleg willen hebben met, met onder andere de provincie, voordat we antwoord kunnen geven op die vragen.

De voorzitter: Goed. Daarmee helder. Kan het, kan uw Raad instemmen met het ...



De heer Keizer: Voorzitter, sorry. Ja, akkoord, maar dan wel met de toezegging dat er een reactie vanuit de provincie op tafel ligt voordat we verder gaan.

De voorzitter: Wethouder?

De heer Varekamp: Positief. Dat zullen we doen. Zeker.

De voorzitter: Dank u wel. Dan is agendapunt negen van de agenda afgehaald. Dat is besloten.

3.5 Verzoek van de fracties D66, CDA, LPF, GroenLinks en PvdA om de motie inzake bezuinigingsopgave Westland aan de agenda toe te voegen om eerst te behandelen in de raadscommissie Bestuur en Economie van 15 februari 2024

De voorzitter: Dan het verzoek van de fracties van D66, CDA, LPF, GroenLinks en Partij van de Arbeid om de motie inzake bezuinigingsopgave Westland aan de agenda toe te voegen. Deze eerst te behandelen in de raadscommissie bestuur en economie van 15 februari? Kunt u daarmee instemmen? Aldus besloten. Dan ben ik bij agendapunt vier...

De heer Hofland: Voorzitter?

Mevrouw Van der Stelt: Voorzitter?

De voorzitter: Sorry, waarlijk ben ik te snel. Mevrouw Van der Stelt.

Mevrouw Van der Stelt: Dank u wel. Nog een punt van orde. Motie 11.1, vanuit onze kant verzoek om die vanavond niet te behandelen. Van de agenda af te halen. Met als reden dat er geen dekking wordt gegeven in deze motie. Dus ik ben heel benieuwd hoe u daarmee om wil gaan?

De heer Hofland: Voorzitter, ik zie het als een vraag aan de Raad, dus ik stel voor dat we hem gewoon gaan behandelen. Daarover gesproken, 11.1 kan wat ons betreft gewoon met een stemverklaring. Er is al een meerderheid voor 11.2. Daarvan zouden we het verzoek willen doen om het naar de commissie te sturen. Hebben het nog even overleg over gehad. Aangezien de wethouder er de vorige keer niet was. 11.3 dat is de motie over de spreidingswet, daar zou ik een hoofdelijke stemming op willen aanvragen.

De voorzitter: Dan is uw ordevoorstel 11.2 om die eerst weer, eerst in de commissie te bespreken. Kan iedereen zich daarin vinden? 11.2 wordt dus vanavond niet behandeld. 11.1 was het ordeverzoek van mevrouw Van der Stelt om dat niet te behandelen vanwege het ontbreken van een dekking. Ik kijk even in uw Raad, D66 is van mening dat het wel moet worden behandeld. Ik kijk even hoe de andere partijen daarover denken. Mijnheer Chafiâ?

De heer Chafiâ: Ik sluit me aan bij de heer Hofland. Vanavond in stemming brengen.

De heer Duijsens: Wij vinden ook, behandelen.

De voorzitter: Behandelen. Anderen? Behandelen, behandelen. VVD? Niet? Niet behandelen. Dus u sluit zich aan bij Wel, wel, niet, wel. Dan is de meerderheid voor het wel behandelen en dan zal die vanavond behandeld worden.



Mevrouw Van der Stelt: Voorzitter.

De voorzitter: Ja, mevrouw Van der Stelt.

Mevrouw Van der Stelt: Dan wil ik daar aanvullend wel op vragen dat iedere andere motie zonder dekking dan voortaan gewoon hier behandeld wordt, want u bent er altijd heel stellig in en streng in. Nu is het het antwoord van de Raad. Ik snap die keuze, maar dan voel ik ook de vrijheid om vanaf nu dus ook moties in te kunnen dienen zonder dekking. Dank u wel.

De heer Hofland: Voorzitter. Ik zal een punt van orde op het punt van orde. Volgens mij staat gewoon exact in de allereerste zin, staat de dekking? Dus ik snap het probleem niet. We hebben een overschot in de jaarschijf zitten en volgens mij is dat daar prima uit te dekken. Dus.

De voorzitter: Goed wellicht ook nog ter uw informatie, maar moties wijzigen de begroting niet. Dat zal het college dan met een voorstel naar uw kant moeten komen, maar de moties wijzigen de begroting niet. Maar goed, dat is terzijde. Dan ben ik bij agendapunt ...

De heer Duijsens: Mijnheer voorzitter?

De voorzitter: Sorry, de heer ...

De heer Duijsens: We hebben nog een initiatiefvoorstel. Nou zal het vanavond, zeker weet je dat nooit om vijf voor half acht, geen woeste avond worden, maar wij zouden daar extra tijd voor moeten krijgen volgens het reglement van orde. U bent de baas, dus u mag die tijd bepalen.

De voorzitter: Daar heeft u helemaal gelijk in. Kijk even naar de griffier hoeveel tijd daarvoor bijgetrokken wordt. Daar krijgt u, het wordt even opgezocht, wordt bij het punt, op moment dat het punt

De heer Duijsens: 22 minuten?

De voorzitter: Wat zei u?

De heer Duijsens: 22 minuten?

De voorzitter: Nee, u krijgt zo even een uitslag van de griffier daarover. Het is niet nodig om die tijd te gebruiken. Dat weet u.

De heer Duijsens: U kent mij. Ik ben altijd heel conversief.

De voorzitter: Ik ken u, dus vandaar.

4. Spreekrecht voor burgers

De voorzitter: Agendapunt vier. Er zijn geen insprekers.

5. Voorstel tot vaststelling van de woordelijke verslagen van de openbare raadsvergaderingen

De voorzitter: Agendapunt vijf, vaststelling van het verslag. Akkoord.



6. Lijsten in- en uitgaande stukken

De voorzitter: De lijst van ingaande, inkomende, uitgaande stukken. Akkoord.

7. Hamerstukken

De voorzitter: De hamerstukken. Akkoord. Geen stemverklaringen, aldus besloten.

10. Initiatiefvoorstel WV-vaststelling van de verordening waarderingssubsidie

De voorzitter: Dan ben ik bij agendapunt tien. Ik hoop dat de griffier intussen de gelegenheid heeft gehad om de tijd, tijden op te zoeken? Griffier.

Mevrouw Van Oosten: Jazeker. Even kijken, hoor. De indienende fractie krijgt in eerste instantie vijf minuten om het voorstel toe te lichten. Vervolgens komt de Raad in eerste termijn. Iedere fractie krijgt daarin drie minuten. Het college komt vervolgens in eerste termijn aan het woord. Die heeft vijf minuten. Dan weer de indienende fractie. Tien minuten voor de beantwoording. De Raad in tweede termijn, iedere fractie twee minuten. Het college vervolgens in tweede termijn, vijf minuten. Dan nog even de indienende fractie wat er met het voorstel gebeurt en dan de stemming.

De voorzitter: Goed. Nogmaals, als u het niet nodig heeft, hoeft u het niet te gebruiken. Dan geef ik als eerste het woord aan de, aan de indiener om het voorstel toe te lichten. Ik heb begrepen dat u een amendement op uw eigen initiatiefvoorstel heeft. Ik snap wel dat u dat misschien doet om inzichtelijk te maken wat de wijziging is, maar een amendement op uw eigen initiatiefvoorstel, dat betekent gewoon een wijziging op uw initiatiefvoorstel. Maar het is maar hoe u het zelf wilt zien.

De heer Duijsens: Dat is meestal een amendement, mijnheer voorzitter. Een wijziging.

De voorzitter: Nou, nee, als u een Omdat u zelf degene bent die het initiatiefvoorstel brengt, mag u het ook zelf wijzigen. Maar goed, gaat u gang.

De heer Duijsens: Daar wordt verschillend over gedacht, maar dat, dat zal ik u zo meteen voorhouden. Even, het initiatiefvoorstel dat is gewijzigd. Dat heeft u al aangegeven. Dat hebben we gedaan na kennisname van opmerkingen van het college en van enige opmerkingen in de commissie, maar ook gezien het tijdsverloop van een jaar na indiening. Precies in januari 2023 hebben we dat ingediend en het amendement is, of de, het initiatiefvoorstel is blijven liggen. Die wijzigingen die we nu in amendement hebben voorgesteld, ik ben het met u eens. Je zou het kunnen wijzigen, je zou het kunnen terugnemen, weer opnieuw kunnen indienen. Maar we hebben gekozen voor amendement. Dan is volgens het, af en toe worden er in Den Haag ook nog wel een keer een goede wet gemaakt, de gemeentewet. In de gemeentewet staat dat je dat dan ook als indienende fractie initiatief moet bij amendement. Dat, en als we dat nu zouden doen ter plekke, dan zou ongetwijfeld meneer Chafiâ zeggen, het is een chaos, zoals we dat in het verleden wel een keer hebben meegemaakt, dat, dat het gewijzigd is. Dus vandaar dat we de chique weg doen en ik hoop dat daar dan ook de waardering voor gaat komen. De chique weg van het amendement. Het lijkt allemaal veel erger dan het is, alleen het gaat om het, het aantal jaren wat we voor die regeling bedacht hadden. Dat willen we naar een jaar beperken. Het maximumbedrag wordt dan ook minder; 50.000. Dan zijn we heel consequent. Dan gaan we natuurlijk ook de kaasschaaf gaan we toepassen, dus twee procent eraf, 49.000 euro's. We willen het dan in 2025, zouden we graag deze



regeling in de lucht zien komen. Dat voor een jaar. Dan nog maar eens even kijken hoe dat verder loopt. Of daar goesting voor is bij verenigingen en vrijwilligers om een dergelijke subsidie aan te vragen. Dan kijken hoe dat allemaal loopt. Dus alleen in 2025 gaat het gelden. We hebben tenslotte, en dat is ook modern, gezien de opmerking tot nog toe in deze Raad. We hebben een andere dekking gevonden en dat is iets makkelijker met 2025, want dan hebben we een positief resultaat in de begroting van ruim zeven miljoen euro's om die te vinden. Als de Raad daar geen zin in heeft, dan zou dat ook kunnen gebeuren voor gelden die in ieder geval Westland Verstandig allang beetje onnodig in de begroting staan. De vormgelden, want die vallen in op 1 september grotendeels vrij. Ik heb er nog even nagevraagd hoeveel vormgelden inmiddels vanaf 1 januari zijn aangevraagd. Het antwoord daarop was nul, dus het ziet er alleszins naar uit dat daar een tonnetje of negen tot 1,2 miljoen overblijft. Dus dat zouden prima gelden zijn om naar onze vrijwilligers te gaan. Ook waren enkele veranderingen nodig. Ik zit nog steeds bij, bij het amendement, gezien het tijdsverloop. Inmiddels is de ASV 2024 verschenen en hebben we die ook vastgesteld en een aantal regelingen zijn toen ook vervallen. Die staan wel nog in het oude initiatiefvoorstel. Beetje slordig om dat nu in 2024 in januari op die wijze vast te stellen. We hebben gewacht op de behandeling van die nieuwe ASV, omdat de waarderingssubsidie zou worden meegenomen bij die verordening. Dat gebeurde niet. Daar waren we teleurgesteld, verdrietig over. Niet eens boos, maar wel teleurgesteld. Aangegeven werd dat aanvragers een beroep zouden kunnen doen op basis van die ASV 2024 op de zogenaamde hardhoudsclausule. Zo zal het niet werken, vreest Westland Verstandig. Aanvragen worden dan echt niet gedaan, want vaak voor een aanvragen, ga je ook eens bij de gemeente vragen van, bestaan er mogelijkheden om subsidie te krijgen? Dan zal het antwoord zijn, nee, daar kennen we geen subsidiemogelijkheid voor en dan zal waarschijnlijk de ambtelijke, de ambtenaren in dit huis of misschien zelfs de wethouder of het college niet aangeven, dien die maar in. We zullen van de vrijstellingsmogelijkheid gebruiken gaan maken. Dat, dat heb ik niet, niet vaak meegemaakt dat dat dan het antwoord zal zijn. Dus aanvragen worden dan gewoon niet gedaan en aanvragen werden ook trouwens in het verleden geweigerd. Er zijn een aantal van die aanvragen gedaan en steeds werd aangegeven in de oude ASV, daar is geen ruimte voor, geen, geen, geen draag... of geen, geen grondslag voor, dus u krijgt die subsidie niet. Dus vandaar dat wij dat op deze wijze willen insteken. Zijn wij uniek, Westland Verstandig, in deze gedachte? Nee. Inmiddels hebben de gemeentes opgeteld, zijn 38 gemeentes waar een waarderingssubsidie zoals wij die nu voorstellen. Tuurlijk we hebben een, een tikkeltje een Westlandse variant daarvan gemaakt, maar 38 gemeentes hebben een dergelijke subsidieverordening naast de ASV die ook die gemeentes hebben. Dat, dat is ook in dit geval en de ASV is niet van toepassing op deze, deze verordening. Het, het allerbelangrijkste bezwaar van het college, waarom willen we dat nou niet? Omdat er geen activiteit tegenover de subsidie staat. Dus dan zouden al die 38 gemeentes, zouden in de fout gaan. Zouden in strijd handelen met het algemene wetbestuursrecht. Dat is ook niet zo. Dat is een rare redenatie. Het doel van de subsidie is gewoon het college blijkbaar niet duidelijk dan. Vrijwilligers. Wat is, wat is het doel van de subsidies? Vrijwilligers zijn ...

De voorzitter: U bent aan het eind van de vijf minuten, dus ik

De heer Duijsens: Prima, dan leg ik het straks uit.

De voorzitter: Goed. Dan inventariseer ik even wie het woord wil voeren vanuit de Raad. Dat is het hier. Dan geef ik als eerst het woord aan de heer Klinkspoor van het CDA.



De heer Klinkspoor: Voorzitter, dank u wel. Vooropgesteld de fractie van het CDA draagt vrijwilligers en hun verenigingen en Westland een warm hart toe. Zij zijn het fundament van onze samenleving en zij zorgen ervoor dat wij als overheid niet altijd alles hoeven te regelen, maar dat we dat met elkaar doen. Die vrijwilligers en verenigingen zijn zo ontzettend waardevol dat we ze ook koste wat het kost moeten behouden. Dat is de reden dat onze fractie ook eind vorig jaar, op voorstel van het college, voor de nieuwe subsidieverordening heeft gestemd. Dank daarvoor. Dit initiatiefvoorstel heeft een aantal haken en ogen. Ik begin bij de dekking, want die is wat ons betreft wat wankel. Een positief resultaat in 2025. Dat moet ik persoonlijk nog maar zien. Het inzetten van de vormgelden vinden wij als fractie onwenselijk. Daarnaast vinden we het sowieso opmerkelijk dat een coalitie die een tweeprocentsbezuiniging heeft afgesproken en een andere coalitiefractie in bepaalde onderdelen van programma's dan gaat shoppen en er weer wat gaat bij plussen. Wij vragen ons af of dat ook wenselijk is in de besluitvorming. Daarnaast, zoals college aangeeft, is de redenering van het voorstel ook wat wankel. Voor subsidies hebben we afgesproken, daar hoort een tegenprestatie bij. Je kunt ze niet zomaar uitdelen. Het idee vinden we dus zeer zeker sympathiek, maar het is in onze ogen niet de juiste vorm. Voorzitter, gelukkig doen wij als gemeente enorm veel als het gaat om de waardering van verenigingen. Laten we dat ook voortzetten. Het Westland hart, de uitblinkers, daar mocht ik er ook ooit een van winnen, de mantelzorgweek en de dag van de vrijwilliger. Daar moeten we op blijven zitten en we horen graag hoe het college daartegenaan kijkt. Tot slot, voorzitter, heeft de fractie van Westland verstandig een amendement ingediend op het initiatiefvoorstel van Westland Verstandig. Een op eerste gezicht wat gekke gang van zaken. Er had wat ons betreft ook gewoon een aangepaste versie ingediend kunnen worden. De Westland Verstandig-fractie gaat uiteindelijk over hun eigen voorstellen en ook over hun eigen amendementen. Dus dat daargelaten. Maar we willen nog wel aan het college vragen of ze een appreciatie kunnen geven op het amendement, want dat hebben we nog niet gehad. Tot zover.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik nu het woord aan de heer Batelaan van de VVD.

De heer Batelaan: Dank u wel, voorzitter. Het initiatiefvoorstel van Westland Verstandig is een jaar oud en het lijkt sympathiek, maar wat ons betreft had het onderdeel kunnen en moeten zijn van het geaccordeerde subsidiebeleid dat we eind vorig jaar hebben aangenomen. De verordening kent ook geen duidelijke grond voor de waardering, eigenlijk is het alleen maar in geld uit te drukken. Wat dat betreft zeggen wij, we hebben al subsidiebeleid en dan gaan we er niet eentje naast bouwen. Ook het college is helder over het voorstel om inhoudelijke, beleidsmatige, juridische en financiële redenen hebben zij het ontraden. Dat hebben ze vorig jaar al gedaan. Ook in de commissie van januari is deze visie nogmaals onderstreept door de wethouder. In de beantwoording in de commissie heeft wethouder Goudswaard ook nog aangegeven dat de enkele partij die nu geen subsidie krijgt, dat daar de hardheidsclausule voor zou kunnen gelden. Nogmaals, laten we dus geen parallelbeleid op gaan tuigen. Wij gaan tegen het voorstel stemmen. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de heer De Gier namens Partij van de Arbeid.

De heer De Gier: Dank u, voorzitter, ook namens D66 en GroenLinks. Het voorstel is in de commissie al besproken. We hebben het ook gehad over welke gevallen zou dit dan van toepassing zijn? Op een geval na wist Westland Verstandig geen voorbeelden te geven. Tegelijkertijd heeft het college op 24 februari 2023 al een reactie gegeven waarbij veel van de prijzen die net werden opgesomd door het CDA, al in genoemd waren, werden. Belangrijkste daarin is natuurlijk de loftrompet die tegenwoordig Westland Hart heet, waarbij vier genomineerde verenigingen tweeënhalve 2500 euro krijgen. Ik vraag me af of Westland



Verstandig die verenigingen die ze graag een waardering willen geven, al ooit voor de het Westland Hart heeft voorgedragen? Daarnaast, ze werden al genoemd, de uitbinker, we hebben de vrijwilligersdag en daarin hebben we ook nog de Westlandstek. Bij de sportprijzen zit ook een vrijwilligersprijs. Voor de rest worden individuele burgers ook nog in het zonnetje gezet door de erepenningen goud en zilver van de gemeente. Je kan nog ereburger worden. Dan hebben we nog Koninklijke onderscheidingen, dus we hebben echt een scala van methoden om waardering uit te spreken. Daarvoor hoeven we niet van de algemene subsidieverordening af te wijken.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de heer Van Harmelen van de ChristenUnie/SGP.

De heer Van Harmelen: Dank, voorzitter. Dit voorstel is inderdaad in de commissie MO van 22 januari al besproken. Daar heeft mijn fractie een aantal vragen gesteld en een aantal opmerkingen geplaatst. Er is een vraag die niet beantwoord is. De vraag was wat de uitvoeringskosten van dit voorstel zijn. Daar kon de wethouder toen geen antwoord op geven. Mijn vraag is, kan dat antwoord nu wel gegeven worden? Tot zover.

De voorzitter: Dank u wel. Dan als laatste de heer Van der Meer.

De heer Van der Meer: Voorzitter, dank u wel. Een subsidie is wat ons betreft een tegemoetkoming, bedoeld om een doel te kunnen bereiken. De waarderingssubsidie zoals die hier ligt, dat is een cadeau subsidie zonder speciaal doel. Mijn fractie heeft net als ieder ander ook zojuist gesproken veel waardering voor alle vrijwilligers in het Westland, maar voor cadeautjes is het in deze financieel lastige tijd toch echt niet goed om dat nu zo te gaan uitdelen. Daarom vinden we het, net als vorig jaar, overigens geen goed voorstel en zullen we tegenstemmen.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik als eerste het woord aan het college, Wethouder Goudswaard, voor een reactie. U heeft daarvoor vijf minuten.

De heer Goudswaard: Voorzitter, dank u wel. Goedenavond allemaal. Die vijf minuten, dat moet denk ik lukken. Ik wil beginnen bij die Westlandse vrijwilliger, want de Westlandse vrijwilliger is volgens mij en volgens ons allen het cement van de Westlandse samenleving. Daar verschillen we niet over van mening. Dat is ook in de discussie gebleken in de commissie. Dat is een groot goed wat wij hier in Westland hebben en dat willen we ook graag behouden. En er zijn zojuist ook al heel veel initiatieven en activiteiten benoemd die daar aandacht aan geven. Niet alleen zulke activiteiten, maar ook beloning kan zijn voor een vrijwilliger een waardering die uitspreekt dat iemand een goede wedstrijd heeft gefloten. Ten aanzien van het initiatiefvoorstel van Westland Verstandig, net vertaald door de heer Duijsens, wij zijn het op heel veel onderdelen met elkaar eens als het gaat om de waardering voor de vrijwilliger. Echter, het is inderdaad net ook al gerefereerd, dit loopt nu bijna een jaar. We hebben, en we zijn bij ons standpunt gebleven, op een deel moet ik het initiatiefvoorstel ontraden. Dat is het deel dat het juridisch niet wenselijk is. Dat de vormbeschikking, de vormregeling is volgens mij bij de begroting van 8 november, is die motie of amendement aangenomen waarin de vormgelden beschikbaar moeten blijven, ook na uitvloeien van de regeling. Overbodig omdat het, zoals eerder ook al in de commissie aangegeven, in onze optiek, voor de enkeling wie dit betreft, past binnen de huidige nieuwe subsidieregeling. De verordening waar we blij mee zijn dat die is vastgesteld door u. Ik heb in de commissie ook aangegeven dat als we met elkaar een partij over het hoofd gezien hebben die vrijwilligerswerk doet en vrijwilligers doen volgens mij allemaal activiteiten voor onze samenleving. Mochten we iets over het hoofd hebben gezien wat cruciaal voor onze



Westlandse samenleving, dan heb ik ook gezegd, dan mag u zich bij mij melden en dan gaan we kijken hoe we dat op kunnen lossen. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Dan ben ik aangekomen bij de fractie van Westland Verstandig. De indienende fractie voor de verdediging van het voorstel in de eerste termijn.

De heer Duijsens: Voorzitter, de reacties stellen natuurlijk een beetje teleur. Of men dan niet wil begrijpen. De heer De Gier zegt wat er allemaal is. Met die Westlandstek, daar zal een vrijwilligersorganisatie financieel mee uit de voeten kunnen en meer van dat soort zaken wat hij noemt. Dus we hebben al op dat punt het nodige en toch blijkt er in het verleden, en dan noem bijvoorbeeld een activiteit zoals Carma, ik kan er nog een aantal noemen, bleken achter het net te vissen als het om subsidie ging, terwijl die organisaties op zich voor Westland met de vele vrijwilligers heel goed werk doen. Zo'n subsidie zou ook nog een ander punt kunnen, kunnen zijn, namelijk een soort aanmoediging dat de gemeente achter zo'n organisatie staat met veel vrijwilligers. Dat, dat is ook nodig vinden wij. Gewoon als je de krant leest, als iemand een verhaal doet, wat vind je van Westland? In negen van de tien verhalen, Westland is zo geweldig vanwege de betrokkenheid en de inzetbaarheid van vrijwilligers. Ik vind gewoon als gemeente, moet je daar ook lering uit trekken. Zo is het ook. Het is het cement van de samenleving in, in Westland en zonder vrijwilligers zou Westland er heel anders uitzien, helaas. Dan vind ik gewoon zo'n waarderingssubsidie, en Westland Verstandig vindt dat, vindt dat uiteraard ook, zo'n waarderingssubsidie doet recht aan de situatie. Dan kan de wethouder roepen van, en als er dan iemand een keer tussen de deur blijft zitten, een organisatie, een vereniging, een maatschappelijke instelling, dan zal ik er altijd wel een, een draai aan kunnen geven. In het verleden was dat duidelijk niet het geval en het is nog steeds niet het geval. Dan zou zo'n regeling, en als we dat een jaar doen, zou dat 49.000 euro's kosten. Tuurlijk, we leven in een tijd van bezuiniging en, en dat soort zaken, maar als we dat als gemeente niet voor dit goede doel over hebben, dat, dat is jammer. Dat, dat doet deze Raad, doet zich daarmee zelf tekort. Het college doet zich daarmee zelf tekort. Want ik vind het een duidelijk signaal naar buiten van dat als gemeente staan we daarachter. Hebben we al, hebben we al de nodige dingen? Ja. Hebben we genoeg? Nee. Kunnen we iedereen helpen? Ook nee. Dus dat, en, en daarom ook in 38 andere gemeentes en, en als je die verhalen leest, kan ik ook allemaal letterlijk hier opsommen en aangeven van hoe die dat motiveren. Dat is zowat dus van te huilen als je die verhalen ziet van waarom dat in die gemeentes wordt ingevoerd. Voor Westland geldt ongeveer dezelfde, zelfde redenatie en al die andere gemeentes hebben ook allerlei andere voorzieningen, maar die hebben toch zo'n waarderingssubsidie en die wordt daar ook nog, daar wordt goed gebruik van gemaakt. Dus wij handhaven dit, dit voorstel. De dekking, daar kun je natuurlijk van alles over zeggen. In 2025 hebben we een begroot overschot geloof ik van 7,7 miljoen euro's. Dat prima. Ik had de opmerking al kunnen, kunnen verwachten, en ook verwacht, van dat zou wel eens wat minder kunnen zijn. Vandaar het alternatief met die vormgelden. Natuurlijk is het stokpaardje van CDA, die willen graag dat de tuinbouw allerlei huizen kan blijven afbreken en dat daar grof voor betaald wordt. Dat vindt men blijkbaar belangrijker dan, dan vrijwilligersorganisaties te ondersteunen, wat Westland Verstandig weer belangrijk vindt, want daar doe je echt iets mee. Dat die tuinder die dat geld krijgt voor die woning, die, die zal daar wel een goede bestemming voor zien te vinden, maar ik vind dat, dat gemeente Westland duidelijk signaal richting vrijwilligers, onze vrijwilligers, vrijwilligers van Westland moet geven van, wij staan achter je. Steunen je. Als je denkt dat met geld een aanmoediging kan plaatsvinden, dan kan je bij ons zijn om dat eventueel aan te vragen. Dan zullen we op een eerlijke manier, zullen we dat gaan toekennen. Jammer als de meerderheid van de Raad het niet wil, daar ziet het wel naar uit. Jammer als het college niet wil, daar ziet het ook naar uit. Maar meer dan dit en ons best doen om dit



toch voor elkaar te krijgen, kunnen we niet doen. Dat doen we ook. In ieder geval vragen we het amendement en het voorstel in stemming te brengen.

De voorzitter: Dank u wel. Dan inventariseer ik even wie behoefte heeft aan de tweede termijn. De heer Klinkspoor, de heer De Gier, de heer Van Harmelen. Dan geef ik als eerst het woord aan de heer Klinkspoor. CDA, tweede termijn.

De heer Klinkspoor: Dank u wel, voorzitter. Dank ook aan de indienende fractie voor de antwoorden. Ik ben er helaas niets verstandiger van geworden. We doen dingen in deze gemeente ter waardering die niet altijd financieel zijn uit te drukken. Gelukkig zijn er ook heel veel verenigingen die dat erg waarderen. Is niet altijd elke waardering in, in financiën uit te drukken, dus dat is goed. Ten tweede, die ontgaat mij nu eventjes heel snel, helaas. De vormsubsidie, we hebben daar een amendement op ingediend. Dat is vrij duidelijk hoe onze fractie erin staat. Ik vind het een beetje gek dat u dan doet alsof wij niks voor verenigingen willen doen. Dat vind ik niet gepast. Wij willen ontzettend veel voor verenigingen doen. Niet altijd alles is in financiën uit te drukken. Deze aanleiding die zien we er ook niet voor. U geeft een aantal voorbeelden, of eigenlijk één voorbeeld, uit het verleden. We hebben sindsdien een andere subsidieverordening aangenomen. Ik heb u sindsdien geen voorbeelden kunnen zien geven over wat er sindsdien een bedrag misloopt of weet ik het wat. Ik zie de aanleiding dus echt niet van het voorstel en volgens mij heeft het college gelijk en hebben we deze extra financiën hiervoor niet nodig, voor die waardering.

De voorzitter: Dank u wel. Dan de heer Van Harmelen.

De heer Van Harmelen: Dank, voorzitter. Of ik heb niet goed geluisterd of ik heb het verkeerd begrepen, maar ik heb dacht ik nog geen antwoord gekregen op mijn vraag wat de uitvoeringskosten zijn van dit voorstel.

De voorzitter: Dank u wel.

De heer De Gier: Voorzitter?

De voorzitter: Ach, ja, mijnheer De Gier, neemt u me niet kwalijk. Ik dacht ook dat ik daar in die hoek iets miste, maar neem me niet kwalijk. Mijnheer De Gier, gaat uw gang.

De heer De Gier: Hoe kunt u mij nou missen? Voorzitter, even aansluitend op de woorden van heer Van Harmelen, heb ik ook geen antwoord gekregen op mijn vraag. Ik, ik heb geschetst dat wij maar liefst tien manieren hebben in het Westland om vrijwilligers te eren en te waarderen, waarbij één ook een duidelijk financiële component heeft, namelijk het Westland Hart, waarbij vier verenigingen per jaar 2500 euro kunnen krijgen. Ik vroeg de heer Duijsens hoeveel verenigingen hij daarvoor had voorgedragen. Daar heb ik geen antwoord op gekregen. Hij schetst met 38 gemeenten die eenzelfde waarderingssubsidie hebben, maar dan wil ik eigenlijk ook van hem weten of die 38 gemeenten ook die andere tien methoden, zoals het Westland Hart, tot hun beschikking hebben om die waardering te laten blijken?

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord nog even aan de wethouder voor de beantwoording van de vraag van de heer Van Harmelen. Dat is volgens mij ook de enige vraag die u heeft. Gaat uw gang.



De heer Goudswaard: Voorzitter, dank u wel, met inderdaad exclusief als ik verzuim te vermelden. Dat antwoord is niet aan de voorkant zo eenduidig te geven. Dat hangt natuurlijk af van het aantal aanvragen. Ik denk dat het de uitvoeringskosten, het kost altijd ambtelijke kracht. Ik denk dat het bij een kleine subsidie dat dat eerlijk gezegd wel mee zal vallen. Aan de voorkant niet duidelijk te kwantificeren. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Dat is uw antwoord, meneer Van Harmelen. Goed, dan tot slot in tweede termijn de indiener voor de beantwoording van de vragen in tweede termijn.

De heer Duijsens: Die hebben hier een paar vragen gesteld. Mijnheer De Gier, wat ik in ieder geval wel weet, is dat van die 38 gemeenten, zijn ongeveer de helft komen onder de grote rivieren. Die viereen iedere week een feestje met vrijwilligersorganisaties, dus daar zijn wij nog maar met onze tien, zijn een beetje, beetje armzalig tegenover. Dus dat, dat is in iedere gemeente heeft dit soort, heeft de uitbinker. Dat zijn bepaalde stramienien, die blijkbaar al die gemeentes volgen en dat, dat, dat zien wij in, in, in, zie de burgemeester kijken in Emmen. Dat zal ongetwijfeld ook de uitbinker zijn. Dat is gewoon in alle gemeentes heb je dezelfde soort voorzieningen. Dat, dat, dat, dat volgt, daar volgen ze hetzelfde wat wij nu ook doen. Van, op een moment komt onze fractie tot een idee van, hoe zit het nou met, met, met die waardering voor, voor vrijwilligers? Kan daar niet apart iets voor komen? Dan ga je zoeken en dan kom je, ik had er ook nooit van gehoord, vanzelf kom je, kom je bij al die gemeentes die, die die waarderingssubsidie hebben, naast de algemene subsidieverordening die er is. Dus, dus dat, dat, dat speelt. In de tweede plaats is van welke verenigingen? Ik heb Carma genoemd, die, die duidelijk met heel veel vrijwilligers werken, niet voor subsidie in aanmerking kwamen. Zo zijn er nog een aantal vrijwilligersverenigingen die, die met vrijwilligers werken en die toch een soort ondersteuning verlangen. Niet alleen dat ze het geld nodig hebben, maar ook de support van de gemeente dan zien en, en dat de gemeente zich conformeert aan het goede werk wat ze doen. Dat is vaak belangrijker dan die paar euro's die een vereniging krijgt. Dat men zich gewoon gesteund voelt en denkt van, de gemeente, die staat achter ons. Dat is, en dan hebt u gelijk dat die tien activiteiten in Westland daar ook toe bijdragen, maar een subsidie, geen enkele van die andere activiteiten is een subsidie, een subsidie draagt daar zeker ook aan bij. Daar is deze, waarderingssubsidieverordening voor bedoeld.

De voorzitter: Dank u wel. Ik weet dat ze in Emmen binnenkort ook een feestje vieren, maar dat vraagt iets meer geld dan 50.000 euro, geloof ik. Dus goed.

De heer Duijsens: 49, bedoelt u.

De voorzitter: Meer dan 49.000, ja. Ook, ook meer dan 49.000. Dan hebben wij in twee termijnen beraadslaagt over dit onderwerp. Is er nog behoefte aan een stemverklaring? Niet het geval. Dan breng ik als eerste instemming het amendement van Westland Verstandig op het initiatiefvoorstel. U kunt daarvoor uw stemkastje gebruiken. Wij zijn met 38 leden. Uitslag is 9 stemmen voor, 29 tegen en fractie van Westland Verstandig heeft voorgestemd, alle andere fracties tegen. Het amendement is verworpen. Dan breng ik het voorstel in stemming. Het voorstel is ook met 9 stemmen voor en 29 stemmen tegen verworpen. De fractie van Westland Verstandig heeft voorgestemd, alle andere fracties tegen. Het initiatiefvoorstel is verworpen, aldus besloten.

11. Moties

De voorzitter: Dan ben ik aangekomen bij de moties. Ik heb ze zo staan.



11.1 Motie D66-GL-PvdA-WV-CDA-FVV inzake handhaven minimabeleid (reeds behandeld in de raadscommissie MO van 22 januari 2024; ter besluitvorming/stemming)

De voorzitter: Dan als eerst, als eerste de motie van D66, GroenLinks, Partij van de Arbeid, Westland Verstandig, CDA en Fractie van Vliet inzake het handhaven van het minimabeleid. We hebben daar De motie is niet meer aangepast. Het kan dus direct in stemming gebracht worden.

Mevrouw Daalhof: Voorzitter?

De voorzitter: Ja, mevrouw Daalhof?

Mevrouw Daalhof: Ik wilde nog heel graag een stemverklaring afleggen.

De voorzitter: U wil een stemverklaring. Is er nog iemand die er een eerste termijn aan wil wijden?

De heer Duijsens: Stemverklaring.

De voorzitter: Stemverklaring.

De heer Van Koppen: Sorry, het wordt een stemverklaring.

De voorzitter: Stemverklaring. Dan geef ik als eerst mevrouw Daalhof de gelegenheid voor het geven van een stemverklaring.

Mevrouw Daalhof: Dank u wel, voorzitter. Voorzitter, op sommige dingen bezuinig je niet. Uit principe, uit solidariteit. Het minimabeleid is een van die dingen. We willen de minima blijven ontzien en daarmee voorkomen dat het gat tussen welvarend en minder welvarend groter wordt. We gaan daarom samen met het college graag op zoek naar een manier waarop we ook geld kunnen besparen, zonder voorbij te gaan aan inwoners die onze ondersteuning nodig hebben. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. De heer Duijsens, stemverklaring.

De heer Duijsens: Dank u wel. Westland Verstandig heeft al in de begrotingsbehandeling van november 2023 opgemerkt dat zij het niet eens was met de mogelijke bezuiniging op het armoede minimabeleid. Door de kaasschaaf van twee procent, speelde toen. Bepaalde uitgaven moeten daarvan uitgezonderd worden en het minimabeleid is daar één van. Het handhaven van door de Raad in het verleden aangenomen inkomenspercentages moet dus niet gewijzigd worden, want ook in de motie staat, evenals andere structurele minimamaatregelen wel valt natuurlijk te praten over bijstelling van regelingen die op de een of andere wijze ver hun doel voorbijgeschoten zijn. Tot slot, best wel verstandig wil ik graag in de komende tijd gesprek met de wethouder aangaan zonder af te doen aan het uitgangspunt, namelijk handen af van het minimabeleid.

De voorzitter: Dank u wel. De heer Van Koppen, stemverklaring.

De heer Van Koppen: Dank u wel, voorzitter. Wij zullen tegen deze motie stemmen, maar willen wel opmerken dat we het wel heel bijzonder vinden dat we een begrotingsbehandeling hebben gehad. Dat we dan in januari teruggeroepen worden, omdat een aantal partijen uit het college niet met elkaar door en deur komen. Dat we nog geen maand verder zijn en dat één van de partijen alweer een gat in de begroting



schiet om te zeggen, we gaan een kaasschaaf doen, maar niet op dit onderdeel. Dus ik ben bang dat we hier volgende maand weer zitten en niet voor de reguliere vergadering.

De voorzitter: Dank u wel. Dan breng ik de motie in stemming en dat kan via de reguliere procedure. De motie is aangenomen met 21 stemmen voor en 17 stemmen tegen. Voor hebben gestemd de fracties van Westland Verstandig, CDA, D66, GroenLinks, ChristenUnie/SGP, Partij van de Arbeid en Fractie van Vliet. Tegen hebben gestemd de fracties van Gemeentebelang Westland, LPF, VVD en Forum voor Democratie. De motie is aangenomen.

11.3 Motie inzake spreidingswet [niet op de gepubliceerde agenda?]

De voorzitter: Dan ben ik bij motie 11.3, de motie van fracties van LPF, Gemeentebelang Westland, Westland Verstandig, Forum voor Democratie en de VVD, inzake uitspreiding tegen de spreidingswet. Ik neem aan dat elke fractie daar het woord over zou willen voeren. Kijk de heer Van Koppen, u wil daar het woord over voeren of wil Ja? Dan ga ik, stel voor dat ik gewoon de volgorde volg van de eerste indieners van de motie en dan de volgorde van grote van de fractie en ik begin bij de fractie van LPF.

De heer Van Koppen: Dank u wel, voorzitter. Laat ik vooropstellen dat ik merk, niet bij mezelf gelukkig, bij anderen. Dat soms de hoofden wat heet en de harten wat koud zijn en dat ik dat veel liever ook andersom zie. Maar het opstellen van deze motie heeft klaarblijkelijk nogal wat voor commotie gezorgd, terwijl de intentie niet meer is dan een duidelijk signaal geven, in onze ogen, naar de landelijke politiek. Dat is, doe wat aan de instroom. Ga het probleem niet verspreiden waardoor het probleem minder ziet. Hulpvraag neerleggen bij andere overheden van, help ons, want hoe bedienen wij hier, in een van de drukste gebieden van Nederland, de andere doelgroepen? Onze Westlandse starters, statushouders, arbeidsmigranten. We zien namelijk de afgelopen jaren dat dat al niet lukt. Als laatste, een stem geven aan het volk van Westland, iets waarvoor we gekozen zijn als Westlandse volksvertegenwoordiging, waarvoor we hier nu ook zitten. We zijn gekozen door de Westlandse bevolking en die bevolking mag erop rekenen dat wij hun belang en mening zo goed mogelijk verwoorden. Dat we dit vertalen in ons stemgedrag en ons politiek werk. Dat alles heeft ons als LPF Westland bij de volgende motie gebracht, welke mede is ingediend door Gemeentebelang Westland, Westland Verstandig, Forum van Democratie Westland en VVD Westland. Ik kijk even naar de voorzitter. Is het goed als ik alleen het dictum doe of heel de motie?

De voorzitter: U mag het dictum opnoemen.

De heer Van Koppen: Het dictum? Dan lees ik alleen het dictum op. Verzoekt het college bij de tweede kamer in het kabinet onder de aandacht te brengen dat de invulling van deze nieuwe wetgeving niet inpasbaar is in de gemeente. of binnen de gemeente Westland, zoals verwoord in de constatering en overwegingen. Gaat over tot de orde van de dag. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de fractie van Gemeentebelang Westland. De heer Keizer.

De heer Keizer: Dank u wel, voorzitter. Voorzitter, ik wil vanaf deze plaats ook collega Van Koppen en de heer Bakker van de VVD-fractie danken voor het opwerken van deze motie. We dienen hem graag mee in. Ik denk dat we de laatste dagen al vaak genoeg hebben laten weten wat onze argumenten zijn. Ik verwijs dan eigenlijk ook alleen naar het verzoek aan het college om bij de tweede kamer en het kabinet onder de aandacht te brengen dat de invulling van deze wetgeving gewoon niet inpasbaar is voor onze gemeente. Ik



wil erbij ook nog een keer aangeven, als je kijkt naar het aantal inwoners per vierkante kilometer, gemiddeld in Nederland een 430, dacht ik, nog geen 500, hier in deze regio ruim 1500. De argumenten en de toewijzing van de aantallen die, die, die zijn gebaseerd op cijfermatige, op inwonersaantallen, op welvaart en het past niet in de ruimte die wij hier hebben. Nogmaals, ik hoop en ga ervan uit dat deze motie wordt aangenomen en dat u het signaal over, zoals we dat bij het verzoek hebben weergegeven, kunt doorgeven aan de tweede kamer en het kabinet. Dank u wel.

De heer Hofland: Voorzitter.

De voorzitter: Dank u wel. De heer Hofland.

De heer Hofland: Voorzitter, vraag van mij aan de heer Keizer. Het getal 700 is eigenlijk de afgelopen week best wel een eigen leven gaan leiden hierin. Maar voorzitter, als we het nou gewoon even heel praktisch aanpakken? We gaan beginnen met kleine locaties. Er zijn talloze voorbeelden van in het land die daar succesvol van zijn. We beginnen met 15, 20, 25 mensen. Mensen die huis en haard hebben verlaten en die een veilige plek zoeken. Voorzitter, valt daarover te praten? Gaan we dan onze plicht oppakken?

De voorzitter: Mijnheer Keizer?

De heer Keizer: Voorzitter, ik snap dat de heer Hofland heel graag die mensen allemaal wil huisvesten. Wij gaan er helemaal op dit moment niet over praten. Er ligt een dwangmatig iets, is er opgelegd vanuit de eerste kamer. Eigenlijk op het bordje geflikkerd van de provincie en die mag het dan maar gaan uitzoeken met de gemeente. Daar praten we over. We praten niet over vijftien of twintig. We praten hier over, ik dacht, 702 of 704 asielzoekers die deze gemeente moet gaan huisvesten. Daar gaat het over en daar gaat deze motie ook over.

De voorzitter: De heer Hofland.

De heer Hofland: Voorzitter, ik proef bij de heer Keizer dat hij het heeft over gigantische aantallen. Volgens mij is dat gewoon elk jaar weer afhankelijk van de instroom die dan is. Volgens mij als je de wet leest, er staat keurig in de wet aangegeven dat de minister een, slechts twee jaar van tevoren gaat aangeven welke opgave er is. Als je de wet nog nader gaat lezen, dan weet je dat je een plicht kan krijgen als gemeente, maar dan staat er ook in die wet dat je die plicht met de provincie kan oplossen. Dus voorzitter, ik snap het probleem niet zo, want in de motie wordt op de borst geklopt dat we het zo goed doen met Oekraïners. Doen we ook voor buurgemeenten. Die oplossing is er ook volgens de wet die momenteel voorligt. Voorzitter, dus wat is de reden waarom we überhaupt op de voorkant niet met deze wet zouden kunnen werken? We kunnen toch best in de regio daar ook het gesprek over hebben? Maar ook onze eigen verantwoordelijkheid pakken.

De voorzitter: De heer Keizer.

De heer Keizer: Voorzitter, als je met de regio iets wil doen, dan doe je dat vanuit je eigen bewegingen. Waar het bij ons vooral om gaat is het opleggen, het wel dwangmatige vanuit de eerste kamer, waar niks in wordt meegegeven, alleen een opdracht aan de provincie en de provincie mag dat gaan oplossen met die gemeentes. Daar gaat het ons om. Ik snap dat u het graag allemaal wil huisvesten. Ik heb ook alle reacties vanuit uw achterban over mezelf heen zien uitstorten. Maar wij hebben daar een andere mening in als uw fractie.



De voorzitter: Dank u wel.

De heer Hofland: Voorzitter, tot slot dan? Dat zou mijn laatste opmerking zijn. Dat ze ook een beetje het relativeren wat ik hierin ook wil brengen. Voorzitter, wij komen hier vanavond en wij spreken hier vanavond over de spreidingswet en als je gaat kijken naar de cijfers en je wil een verschil gaan maken, dat staat ook in de overwegingen en het gaat daadwerkelijk over instroom, dan kunnen we als Westland daadwerkelijk het verschil maken. Maar dat is het verschil dat we niet willen maken, want dat betekent dat we de glastuinbouw de nek om moeten draaien. De wezenlijke instroom op het gebied van asiel en migratie gaat niet over mensen uit Syrië of mensen uit Afghanistan. Dat gaat over arbeidsmigranten. Arbeidsmigranten is verreweg het grootste onderdeel van migratie dat plaatsvindt en richting Nederland komt. Juist die mensen hebben we zo keihard nodig. Dus voorzitter, als wij iets willen doen en het staat in uw overweging, dan zou je daar wat aan moeten doen. Maar, dat zou niet mijn voorkeur hebben.

De heer Duijsens: Voorzitter?

De voorzitter: Dank u wel. Eerst de heer Keizer en dan ...

De heer Keizer: Laat de heer Duijsens maar.

De voorzitter: Mijnheer Duijsens, gaat uw gang.

De heer Duijsens: Ik zeg daarstraks u bent de baas, maar ...

De voorzitter: Dat denk, denk ik ook wel eens.

De heer Duijsens: Toch een vraag aan, aan de heer Hofland. Wat hij zegt klinkt leuk en is natuurlijk ook humaan, lijkt het, maar kan hij aan mij bevestigen of is hij het met mij eens om een paar arbeidsmigranten ergens te huisvesten zonder dat dat in een bestaand gebouw is of waar dan ook toevalligerwijs tot stand komt. Welke ellende dat in Westland teweegbrengt om een paar starterswoningen te bouwen. Tijdelijke. Hoeveel ellende dat teweegbrengt. Om Oekraïners te huisvesten op een van die locaties, hoeveel ellende dat teweegbracht. Dan is het toch naïef om te denken van, laat er maar veertig of vijftig asielzoekers met een grote bus naar Westland komen en tsjakka. D66 knippert even met haar vinger en daar is locatie. Ga daar die, die flexwoningen of ga daar dat gebouw maar betrekken.

De voorzitter: Wat is uw vraag?

De heer Duijsens: Dus de vraag is van of hij dat ook zo inziet? Dat, het is makkelijk kletsen, het is makkelijk hier heel royaal zijn, maar zo lastig om het om de daad bij het woord te voegen. Ziet u dan wel mogelijkheden om dat te doen?

De voorzitter: De heer Hofland.

De heer Hofland: Voorzitter, mijn wedervraag aan de heer Duijsens, die zou heel simpel zijn. Waarom trekt hij hier de lijn? Juist bij hen die het het meest nodig hebben? Juist bij hen die gevlucht zijn voor oorlog en een vredige plek zoeken? Juist, volgens mij, op een moment dat er zoveel onrust is in de wereld en dat dat zo ontzettend nodig is? Waarom kiest hij dan wel voor eigen volk eerst, noem ik maar even, maar niet voor hen die dat daadwerkelijk echt zo nodig hebben? Voorzitter, ik ben mij ervan bewust dat het niet makkelijk is. Maar politiek, dat zijn woorden van de heer Keizer die ik dan maar even leen, is niet voor bange



mensen. Politiek is voor dappere mensen die dappere keuzes durven maken en die hebben wij hier ook te maken. Als we dat nalaten, zijn we de clown van Nederland.

De voorzitter: Nee, ik ga eerst nu naar de heer Keizer. Ik begrijp dat er wat gevoelens van meeleven of afkeuring zou zijn op de tribune. Dat mag, maar die wordt geacht die niet te uiten, want het is niet de bedoeling dat u dat luidkeels verkondigd, ofwel met handgeklap. Dus als u ergens mee eens bent, dan kunt u glimlachen, als u het er niet mee eens bent, kunt u misschien ietwat bozer kijken. Maar voor de rest zal ik u, wil ik u verzoeken om dan verdere vertoningen van goed of afkeuring te onthouden. De heer Keizer, ter beantwoording van de eerste interruptie die u had voor de, van de heer Hofland.

De heer Keizer: Dat was een kwartier geleden ongeveer. Voorzitter, ik, ik kan niet helemaal de opmerking van de heer Hofland, als het gaat over arbeidsmigranten in relatie tot de huisvesting van asielzoekers, in deze plaatsen. Want daar gaat het ook helemaal niet over. Ik wil graag die discussie wel met hem aangaan, hoor, want wij zien daar ook wel andere oplossingen voor als het gaat over de inzet van arbeidsmigranten of een hele grote groep mensen die de hand ophoudt bij onze buurgemeenten die zo lopen te klagen. Als hij wil, ik ben gaarne bereid om die discussie aan te gaan, maar ik denk dat die losstaat van de motie die hier nu voorligt. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Goed. Dan geef ik nu het woord aan de fractie van de VVD. De heer Bakker.

De heer Bakker: Voorzitter, er is een hoop gezegd. Er is een hoop gebeurd de afgelopen week en we willen er even wat langer bijilstaan. De afgelopen dagen zijn veel persberichten en nieuwsuitzendingen geweest over de houding van de Westlandse politiek als het gaat om opvang van asielzoekers. Zelfs een in Dalfsen woonachtige, woonachtig en voor de Stentor schrijvende columnist vindt iets van ons Westland. In de media wordt door vele partijen collectief, eenzijdig en soms ondoordacht iets geroepen over de Westlandse situatie. Ook de Westlandse VVD bevraagd, en heeft een afkeurende mening gegeven, over de een vorm van grootschalige asielopvang in het Westland. Daarom zijn wij ook mede-indiener van de motie waarin wij samen met andere partijen onze zorgen uitspreken over de gevolgen van de spreidingswet voor de gemeente Westland. In deze motie geven wij duidelijk aan waarin deze zorgen precies zitten, maar de reden van deze afkeurende mening en onze zorgen worden nog duidelijker als u de luchtfoto van het Westland bekijkt. Westland is een volgebouwd gebied. 1423 inwoners per vierkante kilometer. Ten opzichte van bijvoorbeeld, ik noem geen gemeente, want dan krijg je daar gelijk weer een vraag over, 131 inwoners per vierkante kilometer. Dat is bijna tien keer zo weinig. Daarnaast zijn we ook een agrarisch gebied met een omvangrijk cluster dat daaraan verwant is met heel veel werkgelegenheid. We zijn de Greenport Westland. Het overgrote deel van Westland is bebouwd met kassen. Kassen die zorgen voor meerjarige oogsten. Oogsten van groente en fruit, maar ook van bloemen en planten. Kassen die de afgelopen decennia vooruitstrevend een toonaangevende energietransitie doormaken met regionale impact. Een omvang die mondiaal een toonaangevende bijdrage geeft aan vernieuwing en technische vooruitgang van land en tuinbouw. Ons gebied draagt direct en indirect zorg voor een groot deel van de essentiële voedselvoorziening van Europa. Westland levert zodoende als Greenport een gigantische economische bijdrage aan Nederland. Dan het huisvesten van diverse groepen. Naast de alom aanwezige glastuinbouw, wonen in dit dichtbebouwd gebied ook een kleine 115.000 mensen. Onze regio groeit. Groeit door. Onze gemeente valt onder de gemeente met een verwachte bevolkingsgroei van meer dan tien procent richting 2035. Om precies te zijn 16,46 procent is berekend. Terwijl er ook gemeenten zijn die te maken krijgen met krimp. Veel van die gemeenten liggen in het noorden en het oosten van ons land. Onze eigen Westlandse inwoners, jongeren en starters, kunnen echter nu al niet meer of nauwelijks



worden gehuisvest. Westland staat daarnaast sterk onder druk om duizenden arbeidsmigranten te huisvesten. Hardwerkende mensen die de Westlandse economie draaiende houden, een economie die significant bijdraagt aan de regionale en landelijke welvaart. Tel erbij op dat Westland op dit moment voorziet in de noodopvang van ongeveer 1500 Oekraïense vluchtelingen. Na de gemeentelijke aankoop van het hotel, van een hotel, vangt Westland een groot aantal statushouders op. Allemaal mensen waarvoor op korte termijn ook huisvesting moet worden gevonden. Dan hebben we het over frustratie en mogelijkheden. Door de zeer dichte bebouwing staat Westland al bekend als de minst groene gemeente van Nederland. Dit ondanks de prachtige groene kuststrook die zelfs tot natura 2000-gebied is uitgeroepen. Dit beperkt overigens wel de mogelijkheid om daar in de buurt te bouwen. Precies daar wringt de schoen. Het frustreert omdat oplossingen voor onze, maar ook landelijke, problemen doorlopend stranden op conflicterende wetgeving, onwelwillendheid van diverse partijen en een chronisch gebrek aan ruimte. Doorlopend worden problemen eenzijdig benaderd. Wij willen wel, maar de mogelijkheden zijn beperkt. Wij zijn trots op Westland, ondanks de genoemde problemen zijn wij Westlanders uitermate trots op deze omgeving. Wij kennen weinig werkloosheid door onze bedrijvigheid en onze inwoners hebben een tomeloze werklust en een cultuur van niet lullen maar poetsen. We houden van ons Westland en zijn bereid wanneer buitenstaanders iets van ons vinden, hiervoor de strijd aan te gaan. Strijdvaardig, maar ook verbeten vechten we. We buitelen zelfs politiek over elkaar heen als het gaat om de aandacht uit bij de pers, als het gaat om meningen over onze spreidingswet. De spreidingswet is wettelijk vastgesteld via de tweede en de eerste kamer, maar biedt slechts een eenzijdig en een tijdelijke oplossing voor één specifieke crisis. We lossen hiermee namelijk het grotere probleem, de te hoge instroom die we als land niet aankunnen, niet op. Sterker nog, een eenzijdige oplossing werkt zelfs nog eens polariserend tussen gemeentes onderling. Voorzitter.

De voorzitter: Mijnheer Hofland.

De heer Hofland: Ik had een aantal vragen gebundeld tot het einde, maar dat zijn er inmiddels dermate veel dat ik niet weet of dat nog helpend is.

De voorzitter: Ik heb nog een halve pagina.

De heer Hofland: Dan is het verstandig dat ik nu maar alvast begin. Voorzitter, mijn vraag van mij aan de VVD zou zijn, wat is dan in de optiek van de VVD de oplossing in dit vraagstuk? Er wordt continu gesproken over het probleem. Het vraagstuk wordt onder de aandacht gebracht, maar wat is nu de oplossing? Want we hebben het over migratie, het is een grote rookwolk, we wijzen met een vinger naar slechts een kleine doelgroep. Wat is dan de oplossing volgens u?

De voorzitter: De heer Bakker.

De heer Bakker: Dat staat nou net in die laatste halve pagina, dus ik laat mij het verhaal afvertellen. Dan nemen we alle tijd voor al uw vragen. Zullen we dat afspreken?

De heer Hofland: Voorzitter en wellicht dan kan hij in de laatste halve pagina wellicht nog in gedachten alvast iets toevoegen. Dan geef ik hem de volgende vragen ook alvast mee. Ik ben ook buitengewoon benieuwd, want er wordt gesproken over, over arbeidsmigranten en zij leveren een economische bijdrage. Ik vind het zo vervuilend voor de discussie. Mensen die dus een economische bijdrage leveren, die mogen wel hier leven en mensen voor wie wij iets moeten doen, zijn niet welkom.



De voorzitter: De heer Bakker.

De heer Bakker: Laat ik toch die halve pagina doen en daarna dan vragen beantwoorden. Als Westland niet mag bouwen vanwege stikstofquota, wij onze agrarische leegstand niet kunnen, duurzaam mogen omzetten in bebouwing en wij door verstikkende procedures onvoldoende huisvesting kunnen bieden aan onze jongeren, dan is wat ons betreft onvoldoende bereidheid om grootschalige, grootschalige opvang te bieden aan asielzoekers. Voor deze opvang heb je gebouwen, bouwmogelijkheden, grond en draagvlak nodig. Aan alles ontbreekt dit op dit moment. Het tijdelijke opvangen voor de Westlandse VVD zegt dit overigens niets over het tijdelijk doortastend en daadkrachtig ondersteunen van andere gemeenten. Als wij echte vluchtelingen, die in hun thuisland met de dood worden bedreigd, moeten helpen, dan doen we dat. De burgemeester van Pekela, onzes inziens het probleem, die, die, die, die benaderde dat probleem een beetje bagatelliserend sprak over een paar weken opvangen van een buslading met asielzoekers. Weet je, dat soort dingen fiksen wij gewoon hier. Landelijk wordt gewerkt aan een nieuw breed regeringsprogramma. Hier speelt ook de VVD een belangrijke rol in. De Westlandse VVD heeft het vertrouwen dat daar integrale, breed gedragen oplossingen bedacht worden. Oplossingen waar we dan ook lokaal weer verder mee kunnen.

De voorzitter: Dank u wel. De heer Hofland.

De heer Hofland: Voorzitter. Het was een behoorlijk korte, laatste halve pagina, want ik heb geen een antwoord gehoord. Maar ik wil anders de vraag nog wel herhalen. Dat maakt het misschien wel, wel makkelijk, want wat is dan nu de oplossing volgens de VVD als het gaat om het aantal migranten? U stelt eigenlijk de instroom moet omlaag, maar wat binnen migranten moeten dan omlaag? Hebben we het over vluchtelingen? Gaat het over internationale studenten? Gaat het over expats? Gaat het over arbeidsmigranten? Gaat het over mensen die hierheen komen voor de liefde? Waar hebben we het nu over?

De voorzitter: De heer Bakker.

De heer Bakker: Volgens mij gaat het over de totale breedte, maar volgens mij hebben we het hier vandaag over asielzoekers. Dat is één doelgroep.

De heer Hofland: Voorzitter, dat maakt het dus eigenlijk bijzonder interessant dat we hier zitten. Als je de cijfers van 2022 gauw nader gaat bekijken, dan zie je dat er 400.000 mensen deze kant op zijn gekomen, waarvan slechts 28.000 vluchtelingen. 11.000 na reizigers daarbij inbegrepen. Voorzitter, als je daar wat aan wil gaan doen, dan is die kans vrijwel nihil. Dat ligt vastgelegd in verdragen en laten we ook heel eerlijk zijn en dankbaar zijn dat die verdragen er zijn. Voorzitter, volgens mij hebben wij, ik maak even deze zin af, als ik zo vrij mag zijn. Volgens mij hebben wij na de tweede wereldoorlog lessen getrokken dat we garant en klaar willen staan voor mensen die het nodig hebben en is heel goed dat die verdragen er zijn. Maar voorzitter, als je daaraan wil sleutelen, dan is het resultaat vrijwel nihil.

De voorzitter: Maar wat was uw vraag?

De heer Hofland: Ik heb een antwoord gegeven op de vraag die mij gesteld werd. Dat was heel uitgebreid.



De heer Duijsens: Met stijgende verbazing beluister ik de heer Hofland. Hoe durft hij zo'n grote broek aan te trekken? D66 landelijk heeft, heeft er een puinzooi van gemaakt op dit punt, mede met andere partijen. Door dit probleem, door die instroom maar onbeperkt te laten plaatsvinden. Nu zit u hier een beetje alles bij elkaar te halen. Arbeidsmigranten. We hebben het alleen maar over asielzoekers, dat is het probleem. Concentreer je op dat soort probleem. Uw eigen partij heeft gezorgd dat deze situatie is kunnen ontstaan. Vandaar ook dat ze vreselijk, en ook goed ook, afgestraft zijn bij de verkiezingen. Heb je daar niks van geleerd? Door nu vanavond net te doen alsof u gekke Henkie bent en roept van, er komen zoveel asielzoekers binnen. Wat moeten we ermee?

De voorzitter: De heer Hofland.

De heer Duijsens: Dat is toch onzinnig?

De voorzitter: De heer Hofland.

De heer Hofland: Mijn reactie hierop. Voorzitter, volgens mij is er hier lokaal juist een puinhoop gemaakt. Natuurlijk betrek ik arbeidsmigranten in de discussie, want die staan simpelweg in de motie. Dus daar mogen wij het vanavond en hier over hebben. Hier lokaal is er een puinhoop gemaakt doordat er een aantal partijen geen daadkracht toont in het faciliteren van huisvesting voor arbeidsmigranten, voor starters, voor flatwoningen. Al twee jaar lang niet, gebeurt er niks. Daardoor ontstaat er weerstand. Daardoor ontstaat er weerstand tegen deze doelgroep. Dat was totaal niet nodig geweest als er hier een beetje ruggengraat was geweest.

De voorzitter: Dank u wel. Dank u wel, mijnheer Bakker. Dan geef ik het woord aan de heer Van der Voort, namens Forum voor Democratie.

De heer Van der Voort: Geachte voorzitter, ambtsgenoten, mens op de politieke tribune, mensen thuis en media. Vandaag dienen wij een motie in samen met LPF Westland, Gemeentebelang Westland, Westland Verstandig en de Westlandse VVD om ons uit te spreken als lokale volksvertegenwoordigers ter ere van de dwangwet. Voordat ik hier dieper op inga, wil ik even stilstaan bij wat er allemaal door diverse media geschreven is afgelopen week, toen Omroep West berichtte over een meerderheid hier in dit huis, die tegen het uitvoeren is van de dwangwet. Een ongekende frame werd over onze prachtige gemeente gestort door mensen die totaal geen idee hebben hoe een prachtige gemeente, de gemeente Westland is. Allereerst wordt Westland een weigergemeente genoemd. Dit is negatief en onjuist. Het Westland komt gewoon op voor de belangen van haar inwoners. Columnist en schrijver Marcel van Roosmalen noemde het Westland op Radio 1, en ik citeer hem, het morele afvoerputje van Nederland. Nergens is het bord voor de kop zo groot als voor die boeren koppen, oordeelde hij. Sluit hun kassen af van het stroomnet. Gewoon, omdat het kan. In het Westland hebben ze een hekel aan mensen met een kleurtje, iedereen uit Afrika en het Midden-Oosten vinden ze geen toevoeging aan hun superieure samenleving. Daarna hadden we nog Han van der Horst, die scheef bij BNN-VARA, koop niets in het Westland. Geef geen geld uit aan de gemeente die het normaal vindt grote maatschappelijke problemen over de eigen grenzen te kiepen. Ook werd er veel gesproken over het uitbuiten van arbeidsmigranten. We laten de arbeidsmigranten werken in onze kassen, maar we weigeren hen te huisvesten, oftewel wel de lusten niet de lasten, maar dat is simpelweg gewoon niet waar. Zoals, zoals wij al meerdere keren naar voren hebben gebracht, ook zijn er meerdere moties over aangenomen, willen wij de tuinders faciliteren om de, de arbeidsmigranten te huisvesten op hun terrein. Ook heeft de gemeente Westland meerdere locaties waar wij arbeidsmigranten huisvesten. Deze mensen, de arbeidsmigranten geven hun geld uit in de gemeente waarin zij wonen, dus



dragen ze bij aan de lokale economie. Dit zijn maar een aantal van de belachelijke frames die door de meeste media over onze gemeente zijn gezegd en geschreven. Het getuigt aan een gebrek van kennis over onze gemeente en ik heb mij enorm aan gestoord en geïrriteerd. Die staatsmedia, die betaald wordt door de Nederlandse belastingbetaler, moet wat mij betreft hun ogen uit de kop schamen. Het Westland is een prachtige gemeente, gevormd door dorpskernen waarin elk een eigen cultuur en identiteit is. Waar mensen wonen die trots zijn op zijn of haar gemeente en die dat ook uitdragen. Een gemeente waarin mensen van origine solidair, hardwerkend, ondernemend en innovatief zijn. Die keihard werken, meestal zes dagen per week en in het weekend gezellig met vrienden of familie een biertje drinken, sporten of klussen. Ja, de Westlanders zijn een beetje eigenzinnig, maar dit komt doordat Westlanders trots zijn op hun gemeente. Als onze cultuur en identiteit onder druk komt te staan, dan spreken wij ons Westlanders onszelf uit. We komen op voor ons eigen dorp, onze eigen gemeente, onze eigen cultuur en onze eigen identiteit. Het Westland is dus een prachtige gemeente waar ik enorm trots op ben, waarvoor ik mij elke dag zal inzetten om onze gedeelde cultuur en identiteit te versterken en te beschermen. Voorzitter, dan richt ik mij nu op de voorliggende motie. Zoals onze fractie al meerdere malen naar voren heeft gebracht, zijn wij tegen het faciliteren van de massa-immigratie en daarmee tegen het faciliteren van de bevolkingstransitie. Er zijn by far niet genoeg woningen voor zijn eigen inwoners, onze jeugd, onze ouderen. Door de stikstofhoax is het bouwen nog moeilijker geworden. We zijn de dichtst bebouwde gemeente van Nederland. Het verkeer slipt overal dicht. Dan zwijgen we nog maar over het draagvlak bij onze inwoners. Het argument dat we solidair moeten zijn met de mensen in Ter Apel is een drogargument. Allereerst moeten wij solidair, solidair zijn met de Westlandse inwoners. Tenslotte moeten wij verantwoording afleggen aan hen die ons hebben gekozen. Daarnaast is de situatie ons niet overkomen, zoals gesuggereerd wordt door sommigen. De massa-immigratie, en dus de bevolkingstransitie, is al jaren aan de gang door het open grenzen beleid en het belonen van de mensen die hier naartoe komen met voorgang op huizen, leefgeld en ga zo maar door. Let wel, het overgrote deel van de asielzoekers zijn geen oorlogs- of geweldsvluchtelingen, maar economische vluchtelingen. Diegenen die vluchten voor oorlog of geweld, moeten we opvangen, maar opvangen in de regio.

De heer De Gier: Voorzitter?

De voorzitter: Mijnheer De Gier.

De heer De Gier: Kan u de stelling dat merendeel economische vluchteling is onderbouwen met cijfers? Want zover ik weet krijgt ongeveer zestig procent een verblijfsvergunning, die, omdat ze erkend worden als oorlogsvluchteling. En zijn de, de veiligelanders waar u het waarschijnlijk over hebt, zijn volgens de opgave van de COA minder dan tien procent. Dus waar haalt u dat nou vandaan?

De voorzitter: De heer Van der Voort.

De heer Van der Voort: De cijfers, de letterlijke cijfers heb ik niet, maar als je kijkt naar wat voor een, een praktijk achter zit. Dus dan heb ik het over een soort mensenhandel, want die mensen komen hier niet even naartoe gezwommen vanuit Afrika, het Midden-Oosten. Die worden met bootjes, door flink te betalen, worden ze naar Nederland gebracht. Ze reizen door meerdere veilige landen. Het zijn mensen die vooral economisch een beter leven zoeken. Ik snap dat. Ik zou dat voor mijn gezin ook willen, maar het argument is dat wij dit gewoon niet aankunnen. Goed, voorzitter, dan voor mijn betoog. Wat ik net al zei, we moeten niet vergeten dat deze vluchtelingen door meerdere veilige landen zijn gekomen om naar Nederland te komen. Voorzitter, ons standpunt is duidelijk. We zijn dan ook blij dat de meerderheid van de Raad zich uitspreekt tegen de dwangwet van de staat. Het dwingen van een gemeente is sowieso al bizar.



Immers, een democratie die haar naam waardig is, komt van onderaf naar boven toe en niet van boven naar beneden, zoals nu het geval is. Het uitkeren van geld naar gemeenten die braaf de orders van Den Haag volgen, is ook bizar. Voorzitter, deze dertig zilverstukken, oftewel het Judasgeld, mogen wat mij betreft in Den Haag blijven. Voorzitter, wij blijven strijden voor een vrije en hechte Westlandse samenleving, gevormd door een leidende Nederlandse cultuur. Een samenleving van origine solidair, hardwerkend en innovatief is. Waarin hard werken loont, gezinnen zelfredzaam zijn met eigenaarschap en eigendom als uitgangspunten. Een gemeente die in dienst treedt van haar burgers. Tenslotte zijn wij met zijn allen verantwoording verschuldigd aan hen die ons hebben gekozen. Tot zover, voorzitter.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de fractie van Westland Verstandig. De heer Duijsens. Ik zie dat u al een tijdje niet bent geweest.

De heer Duijsens: Ja, en van de voorkeur weet ik niet veel. Sorry hoor, ik zal nu ook het katertje niet meer vasthouden, zoals de vorige keer. Nee, dank u wel, mijnheer voorzitter. Politiek is een, een, een, een vreemd spektakel. Je ziet partijen, een aantal partijen dienen een motie in en toch zie je verschil in de benadering hoe partijen dan uiteindelijk tot het dictum komen. De insteek die iedere partij kiest is dan anders. De VVD heeft een andere insteek dan Forum en GBW toch wel iets anders dan, dan LPF. Zo heeft ook Westland Verstandig haar eigen insteek. Ik begin met een hele gewaagde opmerking. Dat zal ongetwijfeld wel tot een vraag leiden, maar dan zeg ik van, kijk even naar de verkiezingen. Waarom de PVV de verkiezingen zo sterk won? Natuurlijk best verstandig vindt dat mensen die om goede redenen een onveilig gebied ontvlucht zijn, geholpen moeten worden. Dat staat boven kijf. Dat heeft, daar, daar hoeft geen andere partij hoeft daar het alleenrecht op te claimen. Dat is gewoon een uitgangspunt. Maar waar zit nou het probleem? Dat, niet alleen het probleem in Westland, probleem in heel Nederland. Terecht worden vraagtekens geplaatst bij het merendeel van de vluchtelingen die naar Nederland komen. Meestal alleenstaande jonge mannen die hier een beter bestaan wensen te vinden. Daarna ook nog vaak gezinsherenigingen die niets van doen hebben met vluchten. Dit alles veroorzaakt, anders dan bij de vluchtende Oekraïners begin vorig jaar, terecht een groot wantrouwen en gebrek aan draagvlak bij heel veel mensen in Nederland, heel veel mensen, maar ook heel veel mensen in Westland. Zolang daar niets aan gebeurt en ook niet met de landelijke instroom of met de voorlichting op dat punt, zal dat wantrouwen altijd blijven. Dat zal altijd tot dit soort bewegingen, ook in den, in den lande, maar ook in Westland leiden. Daarbij komt dat Westland haar plicht om honderden statushouders ...

De heer Hofland: Voorzitter.

De voorzitter: Mijnheer Hofland?

De heer Hofland: Voorzitter, ik ben simpelweg benieuwd naar de cijfers van de heer Duijsens hierachter.

De heer Duijsens: Die hoeft ik niet te geven. Uw partij verliest, wordt geminimaliseerd bij de verkiezingen. De PVV wordt de grootste partij, VVD die een beetje tussenstandpunt inneemt. Dat is toch de, de beste peiling in Nederland, is de stembus. Dan blijkt datgene wat, wat u hier verkondigt, bij lange na niet door heel veel of door niet heel veel mensen in Nederland wordt, wordt gedeeld, want dat was ook het partijlijn van, van, van D66. Dan zie je, en gaat u mij vertellen van, weet je uit eigen ervaring dat alleen gelukszoekers naar Nederland komen? Nee. Lezen we in de kranten de ellende die vaak asielzoekers teweegbrengen? Ja. Zie je bepaald een fenomeen dat alleen jonge mannetjes naar Nederland komen en zelfs als statushouders in Westland komen? Ja, dat, dat zien we. Dat nemen we waar. Praat je met de mensen, dan denken we van, is dat is dat nou een vluchteling? Is dat nou ...



De heer Hofland: Voorzitter.

De voorzitter: De heer Hofland.

De heer Duijsens: Is dat nou ...

De voorzitter: De heer Hofland.

De heer Hofland: Voorzitter, dus ik constateer dat de heer Duijsens hier, en plein publique, zegt dat er alleen maar jonge mannen naar Nederland vluchten om hiernaartoe te komen of wat dan ook. Dat ik hem vervolgens vraag naar cijfers en dat hij die niet heeft. Voorzitter, nogmaals mijn vraag, want er kwam een heel verhaal uit. Waar baseert de heer Duijsens dit op?

De voorzitter: De heer Duijsens.

De heer Duijsens: Mijnheer Hofland, het gaat niet om cijfers, het gaat om draagvlak en draagvlak is gebaseerd op vertrouwen. Datgene wat, wat in onze samenleving gebeurt, als u dat niet aanvoelt, dan is dat jammer voor u, maar het is gewoon zo.

De voorzitter: De heer Hofland.

De heer Hofland: Voorzitter, het gaat inderdaad om draagvlak en juist daarom vraag ik naar de cijfers, want u poneert hier een stelling alsof die waarheid is, maar die niet op waarheid berust. Die niet op feiten berust. Juist dergelijke stellingen in dit debat, bij dit thema, zorgt voor onrust. Die jaagt u aan.

De heer Duijsens: Mijnheer Hofland, toch nog even tegensprekend.

De voorzitter: De heer Duijsens.

De heer Duijsens: U bent nou net, datgene wat u nou verwoord, de oorzaak dat er een grote kloof is, dus datgene wat, wat de Nederlander wil en wat de politiek wil. U moet vooral dit volhouden van, er is geen enkele aanwijzing dat voor het merendeel alleen maar jonge mannetjes komen, moet u vooral volhouden.

De heer De Gier: Voorzitter?

De voorzitter: De heer De Gier.

De heer Duijsens: Maar de mensen in de straten denken daar heel anders over en terecht. Daar zult u rekening mee moeten houden in de politiek.

De voorzitter: De heer De Gier.

De heer Duijsens: Als u dat niet doet, dan is dat jammer.

De heer De Gier: Het lijkt alsof ik de parlementaire enquête van de heer Kamp zit te luisteren, die ook zei van, de cijfers zeggen wel wat anders, maar we weten toch allemaal dat het anders is? Er wordt zwaar gefraudeerd. Dat mensen toeslagen terug moeten betalen, dat is dan jammer. Als de heer Duijsens toch



geen feiten kan geven en alleen maar zegt van, de PVV heeft gewonnen, dus het zal wel erg zijn. Dat is toch een redenatie van de kleuterschool?

De voorzitter: De heer Duijsens.

De heer Duijsens: Dat mag u vinden. Dan mag meneer De Gier vinden wat kleuterschool is, maar het is wel, het is wel het belangrijkste waarvoor we hier zitten. Draagvlak. Draagvlak buiten. Op het moment dat u zegt dat draagvlak interesseert ons. Ga een enquête in Westland houden en u zult draagvlak zult u niet vinden. Dat garandeer ik u.

De heer De Gier: Voorzitter.

De heer Duijsens: Dan kunt u hier in deze ronde cirkel roepen van, wij vinden het allemaal alleen maar gebazel over cijfers die er niet zijn, maar dat is dan jammer.

De voorzitter: De heer De Gier en dan is dat de laatste interruptie.

De heer De Gier: Ik probeer het nog één keer. Als de heer Duijsens hier dit soort onzin beweert, dan ondermijnt hij toch juist het draagvlak? De cijfers wijzen anders uit. Als hij bang is voor de veiligelanders, zoals dat heet, waarom zegt hij dan niet van, wij gaan de 700 asielzoekers gewoon opvangen zolang er maar geen veiligelanders bij zijn? Maar dat zegt hij ook niet.

De voorzitter: De heer Duijsens.

De heer Duijsens: Omdat die schiften niet te maken is, wat de heer De Gier ook weet. Maar goed, ik ga verder in mijn verhaal. Ik geloof niet dat we het hierover eens worden. Wij Westland Verstandig zoeken draagvlak. Duidelijk is dat andere partijen daar niks aangelegen willen laten liggen. Daar komt bij dat Westland, en dat is voor Westland Verstandig de belangrijkste reden om deze motie mee in te dienen en ook aan te geven dat wij niet blij zijn met de spreidingswet. Wij vinden als Westland Verstandig dat we genoeg doen. We hebben statushouders. Vorig jaar hebben we het Carlton hotel gekocht. Dat hebben we snel gekocht om de statushouders problemen op te lossen om snel statushouders te kunnen afnemen, zoals het heet, laten doorstromen vanuit de COA-locatie naar Westland. Nu zitten we, en hier Raadsbreed weten we dat allemaal, we zitten gewoon met probleem dat we de doorstromen niet kunnen goed kunnen regelen naar andere locaties van die statushouders. Laten we ons daar nou met zijn allen op concentreren, dat we dat voor elkaar krijgen. Dat we daar een oplossing voor zien te vinden. Laten we dan niet een nieuw probleem erbij gaan nemen, want ik garandeer u, welke locatie er ook zal komen met asielzoekers, er komt gedoe bij onze inwoners. Dat moeten we gewoon niet willen. Dat is ambtelijk niet goed, dat is bestuurlijk niet goed. Laten we nou de problemen die wij hebben, beetpakken. Die problemen dat zijn doorstroming statushouders. Dat is de arbeidsmigranten problematiek oplossen. Tuurlijk, dan hoor ik een aantal partijen hoor ik hier zeggen van, die hebben we nodig, dus moeten we daar voor die huisvesting zorgen.

De heer Hofland: Voorzitter.

De voorzitter: De heer Hofland.



De heer Hofland: Ik snap het pleidooi van de heer Duijsens die aangeeft, tegen weerstand moet je niet ingaan, want dat is bestuurlijk niet goed. Dat is volgens mij ook exact wat er momenteel gebeurt binnen Westland. Dat is ook exact waren we al twee jaar lang stilstaan op veel te veel terreinen eigenlijk. Voorzitter, ik ben benieuwd naar de heer Duijsens geeft aan dat hij wel zijn verantwoordelijkheid wil pakken, maar hoe ziet hij dat dan voor zich?

De voorzitter: De heer Duijsens?

De heer Duijsens: Concrete oplossingen heb ik u al duidelijk gemaakt.

De heer Hofland: Voorzitter, laat ik de vraag dan concreter maken.

De heer Duijsens: Laat me dan de vraag beantwoorden.

De heer Hofland: O, dat mag.

De heer Duijsens: Je laat me niet eens de vraag beantwoorden. De statushouders die dienen door te stromen naar, liefst, bestaande gebouwen waar op dit moment het college mee, mee doende is, begrijp ik. Dus wellicht dat daar op kort termijn een oplossing voor zal komen. Dan de starterswoningen. U kunt onze partij Westland Verstandig kunt u alles kwalijk nemen, behalve dat we niet vanaf het begin van, van na de verkiezingen begonnen zijn te trekken aan de komst van starterswoningen. Dat doen we nog steeds. De hotlocatie die vanavond is doorgeschoven is daar een voorbeeld van. Wij vinden dat op zo'n locatie onze starters gehuisvest dienen te worden voor en tegen prijzen die ook voor starters acceptabel zijn. We huisvesten de Oekraïners. Dat is op vier keurige locaties. Dat gaat prima. Waarom? Dat is precies datgene wat ik in, in de eerste aanleg hieraan gaf, omdat de Oekraïners hadden, hebben de gunfactor. Iedereen in Westland ziet dat die mensen geholpen dienen te worden. Dat draagvlak is er bij Oekraïners wel en is er niet bij asielzoekers. Hoe zou dat nou komen? Ik weet niet of jullie dat wel eens afvragen, maar ik sta daar 's avonds wel eens een keer over na te denken, te piekeren. Hoe kan het nou zijn dat in zo'n gemeenschap als Westland statushouders ook niet echt gewild zijn, even kort door de bocht. Die Oekraïners allemaal met open handen ontvangen zijn. Niet alleen 450 in de, de vier locaties, maar ook nog een goeie duizend bij mensen thuis. Dat heeft geen enkele gemeente in Nederland presteert dat.

De heer Hofland: Voorzitter.

De voorzitter: De heer Hofland.

De heer Hofland: Ik zou graag toezegging van de heer Duijsens willen, want het is ook wel interessant dat als het nu gaat om de opvang van statushouders, dat ik nu verschillende partijen continu hoor zeggen, we doen zo ons best om statushouders op te vangen. Blijft Westland Verstandig, en daarmee dus ook de heer Duijsens, kunnen we op hun steun en zijn steun rekenen bij het huisvesten en de juiste plek zoeken voor zoveel mogelijk statushouders? Dat we die verantwoordelijkheid en die taakstelling gewoon wel serieus nemen?

De voorzitter: De heer Duijsens.



De heer Duijsens: Die toezegging wil doen met een uitzondering. Geen sociale huurwoningen, liefst. Want dat, de, de, de, beginners die zeven, acht tot tien jaar zijn ingeschreven aan eigen inwoners. Straks roept hier nog iemand dus eigen inwoners altijd voor, maar ik vind, dat vind ik gewoon een kwestie van eerlijk handelen. Dat mensen die al heel lang wachten, Westlanders wachten, op een woning, die moet, het moet niet zo zijn dat alle statushouders die woningen weggeven. Dus we zullen daar een aparte oplossing in het coalitieakkoord en zelfs in ons verkiezingsprogramma staat dat dat pensions zouden moeten zijn. Dat, dat kan en dat moet ook gebeuren. Dus daar moeten we ons op focussen dat, dat, dat we dat hotel snel deels leegtrekken en dat de doorstroming plaatsvindt naar pensions, naar eigen woningen, maar geen sociale huurwoningen.

De heer Hofland: Voorzitter.

De voorzitter: De heer Hofland.

De heer Hofland: Dat doet mij natuurlijk dan een poging te doen om de volgende toezegging te ontlokken. Betekent dat ook dat wij in ieder geval ook op de steun kunnen rekenen van Westland Verstandig om niet elke keer als er plannen hiervoor liggen, het aantal sociale huurwoningen eruit te slopen. Ook een naar gebruik dat wij hier hebben.

De heer Duijsens: U hebt mij daar nog nooit op weten te betrappen, dat ik dat gedaan heb. Alleen, wij kunnen het niet helpen dat oudere besturen van, van Westland zo verstandig waren, dus niet verstandig waren, om contracten te sluiten waar geen sociale huurwoningen in zitten, maar je kunt niet Westland Verstandig verwijten dat wij het sociale aspect in bepaalde bouwplannen verwaarlozen. Dat, dat, dat, dat, of, of u weet het niet, of, of u probeert dat nu aan mij op te dringen, maar in ieder geval, dat die sociale woningen, die moeten in de pakketten zitten. De heer De Gier weet dat ook wel hier, dat we daar in het verleden zelfs een stukje gelijk zijn opgetrokken. Dat dat dan niet brengt datgene wat vaak sommige mensen denken, dat is weer een ander verhaal. Dat dan toch door inkomensgrenzen daar weer beperkingen aan zitten en dus Westlanders toch niet altijd in aanmerking komen. Dat is weer een ander verhaal, maar in principe, Westland Verstandig is voor goedkoper bouwen. Vandaar ook dat wij per se een punt maken van die 500 starterswoningen.

De voorzitter: De heer De Gier.

De heer De Gier: Voorzitter, een van de problemen rond sociale huurwoningen is dat dit soort flauwekul ook elke keer wordt verteld. Volgens de cijfers hij heeft gewoon veertig procent van de Westlanders recht op een sociale huurwoning. Elke keer wordt in deze Raad gezegd van, Westlanders hebben ze niet nodig hoor. Veertig procent wel. Op dit moment woont ook twintig procent van de Westlanders in sociale huur, maar ik wilde even op iets anders terugkomen. U had het over van, wij willen wel de doorstroming, maar niet in sociale huur. Dat klopt. We hebben hier als Raad hebben we de flexroute aangenomen als de oplossing. De eerste stap was de huisvesting van statushouders in het hotel, de tweede stap zou zijn dat ze in flexwoningen terecht zouden komen. Kunt u mij vertellen voor hoeveel voorstellen, en we hebben er toch tientallen al hier gehad, uw partij heeft voorgestemd voor de realisatie van flexwoningen, want tot nu toe hebben we nog nauwelijks. Ik geloof tien in de oude school, maar misschien zijn er iets meer.

De voorzitter: De heer Duijsens.



De heer Duijsens: Ja, het zijn er iets meer. Er komen er nog een paar en in Monster staan er ook een paar. Noem alsjeblieft niet flexwoningen, want dat heeft een, een, een, een vreemde klank in de mond. Meneer De Gier, luister eens even hier. Wij hebben ook steeds aangegeven, op het moment dat er een plan komt met verplaatsbare woningen, laten we alsjeblieft verplaatsbare woningen noemen, vervolgens zie je dat de hele buurt en niet alleen de hele buurt in omgeving, maar ook nog de buurt daaromheen, en liefst nog drie kilometer verderop, bezwaar gaan maken. Dan heb ik steeds gezegd van, de locatie is op zich niks mis mee, maar stop alsjeblieft, want dit gaat vijf jaar duren. Wij Westland Verstandig vindt dat die starterswoningen er nu moeten komen. Niet over vijf jaar. Mogelijkerwijs naar het einde van al die procedures. Dus vandaar dat wij de weg van de minste weerstand proberen te zoeken en als er op een locatie heel veel weerstand komt, stop er maar mee. Dat betekent zie De Lier, de, de uitzetting van arbeidsmigranten. Dat plan loopt al zes jaar. Er is nog niet het begin van uitvoering, nog niet het begin van een eerste paal. Nee, daar komt een nieuwe aanvragen, dus dat hele ritje wordt weer opnieuw. Dus dat betekent acht, negen jaar om zo'n plan te realiseren. Dan zijn de starters van nu, die zitten al ongeveer, die zijn met pensioen zowat.

De voorzitter: Nog een keer een interruptie, dat we dan een beetje proberen terug te komen tot de kern van dit debat.

De heer De Gier: De kern is van, wil je nu bepaalde doelgroepen huisvesten, ja of nee? En als de heer Duijsens zegt van, ja, op het moment dat de buurt in opstand komt, dan duurt het vijf jaar voordat het gerealiseerd is. Vervolgens zegt hij vrolijk van, in De Lier houden we het al, hebben we dat besluit niet genomen, maar wachten we al zes jaar. Dan hadden we toch beter zes jaar geleden dat besluit kunnen nemen? Dan had dat er ondertussen gestaan.

De voorzitter: De heer Duijsens.

De heer Duijsens: Mijnheer De Gier, u kletst uit uw nek. Sorry, voor het woord, maar die vergunning is gegeven, maar het, na de vergunning, begint de ellende, want dan gaat men, de hele wereld gaat bezwaar maken en dan duurt het zolang. Want die bouwers wachten totdat uiteindelijk de Raad van Staten beslist heeft. Dat bouwplan in De Lier, dat is pas, ligt op de drempel van de rechtbank pas. Daarna moet je nog de behandeling en de Raad van Staten, dus tel er maar vier jaar bij nog. Dat is de oplossing niet. Dat is de oplossing niet van urgente problemen in Westland. Die starters is een urgent probleem. Maar we hadden het over asielzoekers. Dat probeert ook de burgemeester aan te geven. Dus laten we gewoon weer teruggaan. Wij vinden dat de aandacht van de gemeente vooral bij die thema's moet liggen. Dat we dat voor elkaar moeten zien te krijgen. Dat de starters in onze gemeente, gaan die dan voor asielzoekers? Ik durf best zeggen, ja, die gaan dan voor, voor asielzoekers, want die asielzoekers krijgen we ook niet voor elkaar om die te huisvesten. Geen 20, geen 80, geen 702, zoals dat moet zijn. Dat, dat, dat zal hem niet worden. Goed. Wij vinden dus, Westland Verstandig, we hebben zoveel andere zaken, dus die spreidingswet, alsjeblieft, laat die aan onze deur voorbijgaan. Zagen wij reden om dan meteen op de, op de trom te slaan en zeggen, die spreidingswet gaan wij niet uitvoeren? Natuurlijk, een wet is een wet en die, daar zal uitvoering aan gegeven moet worden. Alleen, ik ben het met de heer Hofland eens. Als je de wet leest dan geeft dat best wel wat, wat rek. Dus eerst een moment van, van aanmelden, dan als dat niet lukt en dan die dwang en heeft ook Van der Burg, de staatssecretaris, heeft dat aangeven. Pas over anderhalf, twee jaar zou dat dan tot iets kunnen leiden. Dat vinden wij niet goed. Wij vinden dat Westland bijtijds moet aangeven van, Westland heeft daar de ruimte niet voor. Westland kan die verplichting niet op zich nemen. Dus in zoverre vinden wij wel dat dat de lijn is. Ook daarom zijn we met, met de motie eens zoals die er dan nu ligt. We moeten nog even afwachten hoe de nieuwe, het nieuwe kabinet in de formatie



gaat handelen. Of überhaupt die wet er zal komen in deze zin en aan ons ziet. Wat verwachten we van die motie? We verwachten dat het college de motie een postzegel opplakt en aan het kabinet en de wetgever toestuurt, maar we zien ook wellicht mogelijkheden dat andere gemeentes die in hetzelfde schuitje zitten dan de gemeente Westland, ook gaan verklaren van, mooie wet, maar wij kunnen daar geen gevolg aan geven. Dus dat Westland niet als enige nu in het nieuws komt. Gewoon allerlei zaken, negatieve zaken over zich afroept, maar dat blijkt dat vele gemeentes dat, dat niet kunnen gaan doen. Dus wat dat betreft hopen we dat dat het effect van deze, van deze motie zal zijn, naast allerlei andere zaken die in de afgelopen weken al gespeeld hebben. De spreidingswet tot slot, we hebben al zoveel wetten gehad die eigenlijk niet deugden. Ik vind zelf de overige, het, het, het, het opheffen van het gemeentelijk Woningbedrijf en de verplichte wooncorporaties, die hebben ons alleen maar verder gebracht in de situatie waarin we nu zitten. De overheveling van het sociaal domein in 2015, hebben ons alleen maar slechte dingen gebracht. Ik verwacht en vermoed en voorspel, hou me aan die voorspelling of die uitkomt over enige tijd, over een jaartje of twee, drie, die spreidingswet die zullen we in hetzelfde rijtje scharen van ongelukkige regels die uiteindelijk niet gebracht hebben wat men ervan verwachtte en uiteindelijk alleen maar de zaak slechter gemaakt hebben. Dus wij vinden de motie, het dictum van de motie, daar staan we achter. Of de, de, de, de aanheffen en dat soort zaken, of dat allemaal des Westland Verstandig is, is een ander verhaal. Maar in ieder geval, wij vinden dat op dit moment de wet niet uitgevoerd kan worden. Ook al zouden we het willen of wat dan ook, maar in het belang van onze inwoners zeggen wij van, even niet en laat even goed bezien of dat niet op een andere manier kan.

Meneer Hofland: Voorzitter, allerlaatste vraag. Voorzitter de heer Duijsens had in zijn laatste deel van zijn betoog ook wel wat hoopvolle woorden. Hij zei een wet is een wet. Als dat betekent inderdaad dat het gewoon doorgaat, dat er ook van Westland iets verwacht mag en moet worden voor echt die vluchtelingen. Dan kunnen zij dus op Westland Verstandig rekenen?

De heer Duijsens: Dat is even de vraag. Er zullen, aan, aan, aan onze inwoners zijn we verplicht om, om dat, vinden wij, u heeft een andere verplichting aan de inwoners zichtbaar, maar wij vinden dat we verplicht zijn om ieder gaatje te gaan zoeken om, om dat niet te hoeven doen. Tenzij de tijden veranderen als dat over vijf, zes jaar, misschien dat Westland er dan heel anders bijligt dan op dit moment. Kunnen we niet voorzien. Maar met de kennis van nu, zal dat niet gebeuren.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de vertegenwoordiger van de CDA, mevrouw Vermeer.

Mevrouw Vermeer-De Smit: Dank u wel, voorzitter. Afgelopen week is de spreidingswet aangenomen. De opvang in Ter Apel is overbelast en de meerderheid van de tweede en eerste kamer vinden dat de lasten met elkaar gedragen moeten worden. Dat betekent dat alle gemeenten in Nederland een steentje moeten bijdragen, ook gemeenten als Westland, waar het een beetje vol is. CDA Westland staat achter dit standpunt dat lasten met elkaar gedragen moeten worden. Dat we solidair zijn met elkaar. We helpen mensen die het minder hebben dan wij, we helpen mensen die in nood verkeren. Of dat nu gevluchte Oekraïners zijn of vluchtelingen uit andere landen, dat maakt ons niet uit. Maar dat betekent niet dat wij een berekend aantal van 207 asielzoekers makkelijk of licht opvatten. In Westland woekeren wij met de schaarse ruimte. Glastuinbouw, natuur en huisvesting schreeuwen om aandacht en om vierkante meters. Meters die maar mondjesmaat beschikbaar zijn. Het zou dus best slim zijn geweest om met onze Zuid-Hollandse buurgemeenten om de tafel te gaan en te spreken over aantallen. Waar Westland een enorme opgave heeft voor het huisvesten van arbeidsmigranten, zouden andere gemeenten wellicht een aantal



asielzoekers voor Westland willen opvangen. Maar dan hadden we wel met de huisvesting van arbeidsmigranten aan de slag moeten gaan. Grootchalige huisvesting in De Lier, kleinere huisvesting op andere beschikbare locaties en het huisvesten bij kwekers op eigen terrein. Dan hadden we allang aan de slag moeten gaan met flexwoningen of starterswoningen voor Westlandse starters die niet moeten bekvechten en niet moeten bekvechten over locaties en over aantallen. Veel plannen sneuvelen nu al binnen de coalitie, waaronder de vier locaties voor flexwoningen vorig jaar. Wij kunnen ons als gemeente Westland niet veroorloven om niets te doen voor onze starters, senioren en arbeidsmigranten en dan ook nog eens te zeggen tegen andere gemeenten in Zuid-Holland, bekijk het maar. We willen niet en we gaan niks doen. Dus laten we kijken naar oplossingen. Zo staan er bijvoorbeeld al twee jaar veertig woonunits leeg, die waren aangekocht voor de huisvesting van de Oekraïners. Laten we die nu eens snel ergens plaatsen en gebruiken voor huisvesting voor welke doelgroep dan ook. Ik hoor een reactie aan de linkerkant? Niet? Laten we het snel met elkaar eens worden over locaties voor flexwonen of starterswoningen en daar kleinschalige projecten realiseren waar onze Westlandse jongeren kunnen wonen tot ze een betaalbaar appartement of huis kunnen huren of kopen. En over locaties voor groepswonen voor senioren. Dan komen we ergens met elkaar. We hebben in Nederland wetten. Daar moeten en willen we als CDA Westland ons aan houden, of het nu om een islamitische basisschool of om de opvang van asielzoekers gaat. Dus nu roepen in een motie dat we niet willen en ook ruziën, over locaties, over welke huisvesting dan ook, brengt ons niets. Laten we in plaats daarvan eens bezien wat er van ons verwacht wordt en daar het gesprek over voeren. Dat is ook hetgeen wij van het college verwachten. Gesprekken voeren met buurgemeenten over de opgaven die ons te wachten staan. Voorzitter, tot slot. Westland is er de afgelopen tijd niet in aanzien op vooruitgegaan. Dat terwijl Westland zoveel moois geeft aan Nederland, Europa, aan de wereld. CDA Westland is trots op Westland, waar hard gewerkt wordt. Waar wordt omgezien naar elkaar. Ik noem alleen al team Westland, ALS Westland of al onze welzijnsorganisatie VITIS met haar vele vrijwilligers. Niet te vergeten de glastuinbouwsector waar duizenden mensen werkzaam en afhankelijk van zijn. Waar op de meest duurzame manier ter wereld groente, fruit, bloemen en planten worden geproduceerd. Diezelfde glastuinbouwsector werd afgelopen zondag bekritiseerd in Buitenhof door Klaas Knot. Laten wij, om de imagoschade van Westland te keren, beginnen door meneer Knot eens uit te nodigen in Westland. Ik zou graag zien dat we daar het landelijke nieuws mee halen en Westland weer op een positieve manier kunnen laten zien. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de heer Hofland. D66.

De heer Hofland: Voorzitter, dank u wel. Voor alle geïnteresseerden, 15 februari hebben we hier een avond over branding en positionering van de gemeente Westland. Voorzitter.

De heer Van Koppen: Voorzitter, ter interruptie even aan het begin.

De voorzitter: De heer Van Koppen.

De heer Van Koppen: Spreekt de heer Hofland namens eigen fractie of ook namens zijn andere vrienden.

De heer Hofland: Voorzitter, mijn andere vrienden die doen op dit punt ook zelf het woord, maar dat zal eenzelfde geluid hebben, maar dat zal u vast kunnen bekoren. Voorzitter, wij hebben dus een avond over branding en positionering. Laten we dan wel gewoon heel eerlijk zijn. Een zichzelf respecterende gemeente die annuleert deze avond zo spoedig mogelijk, want de imagoschade voor de gemeente Westland, die is al geleden. We hebben onszelf landelijk te kakken gezet en we zijn gewoon het sukkeltje van Nederland. Voorzitter, Westland lukt het niet om arbeidsmigranten te huisvesten, loopt te hannesen



met een school en is totaal niet in staat en willend om überhaupt asielzoekers te huisvesten. Dat voorzitter, terwijl ik, als volksvertegenwoordiger, zo in dit gebied geloof en zo geloof in dit gebied met de daadkracht die bij dit gebied hoort. Voorzitter, dat doet mij pijn. Voorzitter, Westland is een gemeente die ook gekenmerkt wordt door de grote solidariteit die hier heerst. Vanuit die solidariteit is ook mijn overtuiging en mijn optiek dat wij in staat zijn om een steentje bij te dragen aan de opgave die landelijk voor ons ligt. Die opgave, voorzitter, daar maak ik wel bezwaar tegen, wordt in de voorliggende motie en in de landelijke politiek vele malen overdreven. In 2022 400.000 migranten in totaal, waarvan slechts 28.000 vluchtelingen, voorzitter. Elf procent slechts van dat geheel. 129.000 arbeidsmigranten. Als we daaraan gaan draaien, voorzitter, komen we direct aan de nek van Westland. Dat moeten we niet willen. Dus voorzitter, het is tijd dat wij vanuit die solidariteit die Westland ook kenmerkt, ook ons steentje gaan bijdragen. Juist deze mensen, die huis en haard zijn ontvlucht, een veilig plekje geven in deze voor mij zo warme gemeente. Voorzitter, 702 mensen waarvan zestig minderjarige. Dat kan en dat moet kunnen. Dat is uitdagend, maar in de gemeente waarin deze maanden voor dertig hectare aan gronden gekocht wordt, is er toch nog een hectare te vinden waar we dit kunnen doen, voorzitter? Is toch nog een hectare en een stukje grond te vinden met onze inwoners waar we hiervoor kunnen gaan staan, voorzitter? Een motie als deze, voorzitter, is pijnlijk voor mij als sociaalliberaal. Is pijnlijk voor mij, voor mijn sociale hart en daar schaam ik mij voor.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de heer Plomp. GroenLinks.

De heer Plomp: Dank u wel, voorzitter. Voorzitter, vorige week zijn een aantal partijen uit deze Raad, met de heer Keizer van Gemeentebelang Westland voorop, als een olifant door de porseleinkast gebanjerd. Deze partijen vragen nu met deze motie aan het college om voor hun de scherven weer aan elkaar te lijmen. Ik vraag mij af hoe de partijen denken dat het college uitvoering gaat geven aan deze motie nadat zij er zelf voor hebben gezorgd dat wij als gemeente niet meer serieus te nemen zijn als gesprekspartner? In de motie staan een aantal argumenten waarom uitvoering van de spreidingswet hier niet mogelijk zou zijn. Volgens de motie huisvesten wij al heel veel arbeidsmigranten en lopen er initiatieven om er nog veel meer te huisvesten, maar de realiteit is dat hier meer arbeidsmigranten werken dan dat we daadwerkelijk huisvesten en dat een deel van de initiatieven waar de motie over spreekt behoorlijke vertraging oplopen. Deels door de opstelling van sommige van de indienende partijen. Dat we daarnaast moeite hebben met het huisvesten van onze eigen inwoners, dan met name de jongeren en de starters, is een feit. Maar dan wil ik toch eerst kijken naar de twee grootste coalitiepartijen, beiden overigens mede-indiener van deze motie. Waarvan de ene elk plan voor flexwoningen, of verplaatsbare woningen, zoals de heer Dujsens ze liever zelf noemt, waar het college mee is gekomen, al bij voorbaat afschoot en de ander bij elke, elk nieuwbouwplan probeert om het aantal sociale- en goedkope huurwoningen omlaag te krijgen. Dus ik vraag me dan af, waarom kunnen we onze Westlandse starters en jongeren niet huisvesten? En ligt daar volgens mij meer het probleem. Het enige steekhoudende argument in deze motie dat ik zie, is het aantal Oekraïners dat wij hier al opvangen, al zie ik zelf in de manier waarop wij deze grote aantallen Oekraïners hebben gehuisvest, juist het bewijs dat wij wel aan de taakstelling zouden kunnen voldoen.

De heer Keizer: Voorzitter?

De voorzitter: De heer Keizer, bij interruptie.

De heer Keizer: Meneer Plomp, u geeft aan dat wij het aantal sociale of het percentage sociale woningen naar beneden willen brengen. Dat dat juist slecht zou zijn voor onze starters. Bent u met mij eens dat jongeren die het wettelijk minimumloon verdienen, die samen zijn, weet u dat al te veel verdienen om in



aanmerking te komen voor die sociale huurwoning? Juist voor die jongeren willen wij wat doen, dus je moet niet het frame gaan brengen hier alsof wij niks voor de Westlandse jongeren, want dat willen we juist wel. Willen juist dat die wel in die woning kunnen. Maar bent u het met ons eens dat die jongeren hier te veel verdienen om in aanmerking te komen voor die sociale huurwoning?

De voorzitter: De heer Plomp. Er zijn altijd jongeren die te veel verdienen voor een sociale huurwoning. De heer de Gier heeft daarnet ook al aangegeven dat veertig procent van de Westlanders wel in aanmerking komt voor een sociale huurwoning.

De heer Keizer: Maar voorzitter, dit gaat over het wettelijk minimumloon. Maar voorzitter, bij interruptie, die veertig procent die de heer De Gier daarnet riep, heeft hij ook niet van aangegeven waar hij die vandaan haalt? Hetzelfde wat hij deed bij de heer Van Koppen toen hij het over het percentage economische vluchtelingen had. Het gaat mij nu niet om die veertig procent van de heer De Gier. Bent u het met me eens, dat als je het wettelijk minimumloon, en minder mag je niet verdienen, samen bent en je verdient het wettelijk minimumloon, dat je al te veel verdient om in aanmerking te komen voor een sociale huurwoning? En zouden we dat dan niet moeten aanpakken?

De voorzitter: De heer Plomp.

De heer Plomp: Ik vind het prima om ook dat aan te pakken. Dat is het probleem ook niet, maar het feit is wel dat wij meer mensen in Westland hebben die in aanmerking zouden kunnen komen voor sociale huurwoning dan dat wij nu percentueel aan sociale huurwoningen hebben. Daarmee zet je de markt op slot. Dat is wat we willen voorkomen. Niet elke starter zijn tweeverdieners met minimumloon. Er zijn genoeg eenverdieners, er zijn genoeg mensen zonder partner. Die hebben ook recht op een huis en die kunnen we daar wel huisvesten, maar niet als we geen sociale huurwoningen of goedkope koopwoningen bouwen. Maar ik vervolg mijn betoog. Was bijna klaar. Maar ik ben niet degene die de indieners hier moeten zien te overtuigen met hun argumenten, want de meerderheid in deze Raad hebben zij al. Als deze partijen alleen maar hun beklag willen doen over wetgeving die al is aangenomen, dan voldoet deze motie daarin. Maar als zij de doelstelling die wij opgelegd krijgen vanuit de spreidingswet omlaag zouden willen brengen, moeten zij met deze argumenten naar de provincie en de omliggende gemeenten gaan en niet zoals de motie oproept, naar de tweede kamer en het kabinet. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de heer Van Harmelen. ChristenUnie/SGP.

De heer Van Harmelen: Dank, voorzitter. Mijn fractie heeft kennisgenomen van de ophef die uitlatingen van verschillende fracties in deze Raad hebben veroorzaakt. Hierdoor is een negatief beeld ontstaan over het Westland. Het beeld dat Westland alleen maar naar het eigen belang kijkt, de lasten ergens neerlegt, ergens anders neerlegt en niet wil meewerken aan de uitvoering van een wet die langs democratische weg tot stand is gekomen. De ChristenUnie/SGP-fractie neemt afstand van deze uitlatingen en dit licht ik graag toe. Het is zaak dat een aangenomen wet wordt uitgevoerd. Eventuele afwijkende, persoonlijke meningen zijn niet meer relevant. Deze interpretatie van de wet, onze interpretatie van de wet is dat Westland een opgave krijgt om asielzoekers op te nemen. Maar er is in deze fase, dus op dit moment, geen sprake van een keiharde dwang om deze ook daadwerkelijk in het Westland te huisvesten. Het schema van het invoeren van deze wet is als volgt. Voor 1 februari komt er een indicatieve opgave voor gemeenten. Ik heb nog voordat ik hier naar toekwam even in de media gelezen en ik heb gelezen dat het om 702 asielzoekers gaat voor het Westland. Vervolgens zal tussen februari en november overleg plaatsvinden over, wie gaat welke plaatsen bieden en de realisatie van die plekken. Voor 1 november dient een provinciaal plan



ingediend te worden bij de minister of staatssecretaris. Die neemt voor 31 december het zogenoemde voordeelbesluit. Het is dus niet zo dat over twee weken aan het begin van de veilingroute al 15 bussen met 702 asielzoekers klaarstaan om het Westland binnen te rijden. Dat gaat nog wel even duren. Onze oproep is dus om met andere gemeenten in overleg te gaan en te bespreken hoe het aandeel van asielzoekers het beste kan worden verdeeld in de regio, omdat Westland de laatste jaren al een grote opgave had voor het opvangen van Oekraïners en statushouders. Uit de Bijbel, die voor ons de inspiratiebron is, komt de boodschap dat wij niet alleen leven voor onszelf, maar ook voor de ander en met de ander. Dat betekent niet dat wij alle problemen kunnen oplossen, maar dat we ons best moeten doen om samen met anderen oplossingen te vinden. We zijn het dan ook eens met de burgemeester die oproept tot kanten en uiteindelijk uitvoering van de wet. De fractie ChristenUnie/SGP Westland kan dan ook niet instemmen met de voorliggende motie. We hebben nog wel een vraag aan het college. Is het college van plan om zo snel mogelijk met andere gemeenten te overleggen over de verdeling van asielzoekers? Hoe gaat dat proces eruitzien? Hoe wordt de Raad daarover geïnformeerd? Voorzitter, tot zover.

De voorzitter: Dank u wel. Dan geef ik het woord aan de heer De Gier van de Partij van de Arbeid.

De heer De Gier: Dank u, voorzitter. Voorzitter, over dit onderwerp heb ik geen papiertje nodig om daarover te spreken. Het zal duidelijk zijn wat wij vinden, sowieso is dat de traditie van de Partij van de Arbeid, dat je internationaal solidair hoort te zijn. Dat hebben we vastgelegd in allerlei wetten, zoals de vluchtelingenwet. Vluchtelingen voor oorlog en geweld, maar ook voor seksuele onderdrukking en andere zaken, hebben recht op opvang in het land waar zij asiel vragen. Nu heeft de, een aantal regeringen op rij hebben trenddenken toegepast om te denken dat wij het aantal asielzoekers wat hier naartoe zou komen naar beneden konden brengen en in aanloop daartoe hebben ze verschillende AZC's gesloten, zodat er nu te weinig opvangplekken zijn. Het is niet zo dat er een probleem is in Nederland omdat er te veel asielzoekers komen. Er is een probleem in Nederland omdat er te veel AZC's zijn gesloten. Is het eerlijk dat een gemeente wordt gevraagd om het probleem wat de regering heeft veroorzaakt op te lossen? Nee, dat is misschien niet eerlijk, maar we hebben wel een probleem en we moeten humanitair asielzoekers opvangen. Dan kan je vervolgens zeggen van, we hebben ook al een soort met spreidingswet voor statushouders. Dat loopt ook al niet. Voor het eerst in jaren heeft Westland daar wel wat aan gedaan. We hebben namelijk de flexroute bedacht, we hebben een hotel aangekocht, we hebben toen meer statushouders hiernaartoe gehaald dan op dat moment nodig was om het, de COA te ontlasten, want bijna de helft van de mensen die in de AZC's op dit moment zitten, zijn statushouders die bij gemeenten thuishoren. Helaas stukt dat hier, omdat de flexroute niet werkt, omdat alle flexwoningen tegen worden gehouden. De asielzoekers of de statushouders of zitten weg te kwijnen in een zwaar verouderd hotel met zijn tweeën op een kamertje, of, en daar heeft de heer Duijsens gelijk aan, alsnog doorstromen naar een sociale huurwoning, want dat zijn de enige woningen die wij hier beschikbaar hebben waar ze naartoe door kunnen stromen. Hoe kunnen we dan toch nog bijdragen aan het oplossen van het landelijke probleem? Tot nu toe hebben we dat nagelaten, behalve toen we een aanwijzing kregen voor de Oekraïners, want toen liepen we allemaal voorop. De heer Duijsens vroeg net van, hoe dat nou kan komen dat de Oekraïners hier wel welkom waren en andere statushouders niet. Daar zijn vele uitleggen voor. De VVD roept altijd van opvang in de regio, de Oekraïners komen uit onze regio, dus die willen we wel opvangen en de rest niet. Ik denk dat het misschien iets met de kleur uit te maken heeft, maar dat is mijn mening.

De heer Bakker: Voorzitter, ter interruptie.



De voorzitter: Ja, mijnheer Bakker?

De heer Bakker: Wil meneer De Gier dat even toelichten? Want volgens mij maakt hij ons ergens voor uit waar ik het niet mee eens ben?

De voorzitter: De heer De Gier.

De heer De Gier: Ik weet niet of dat onfatsoenlijk is, zoals ik dat hoor.

De heer Bakker: Voorzitter, hij heeft het over kleur en huidskleur.

De voorzitter: De heer De Gier.

De heer De Gier: U kunt toch niet ontkennen dat bijna alle asielzoekers die in Nederland komen een kleurtje hebben en dat toen er Oekraïners kwamen, toen hadden wij ineens wel heel veel plek.

De heer Bakker: Heeft u daar ook cijfers van? Voorzitter, ik ben er echt zwaar op tegen zoals dat hier geframed wordt, want ik zeg, Oekraïners hebben we geholpen, omdat die op dat moment in oorlog zijn en direct hulp nodig hebben. Daar heeft huidskleur helemaal niks mee te maken.

De heer De Gier: Maar van de 29.000 asielzoekers die dit jaar zijn binnengekomen, niet uit Oekraïne, is ook meer dan zestig procent afkomstig uit oorlogsgebieden. Die hebben net zo goed opvang nodig.

De heer Bakker: Voorzitter, ter interruptie weer.

De voorzitter: Ja, eerst de heer Keizer. Dan mag u.

De heer Keizer: Toch even over die cijfers, want daar had u het eerder al over van die mensen die dan hierheen komen. Weet u hoe groot dat percentage is wat economische vluchteling is? Wat hiernaartoe komt? Wat niet uit een oorlog komt?

De heer De Gier: Ik weet alleen wat ik de laatste keer dat een woordvoerder van het COA op de tv verscheen en die vraag beantwoordde, dat hij zei dat het minder dan tien procent is.

De heer Keizer: Volgens de heer Timmermans, u misschien wel bekend, tegenwoordig doet hij ook iets in Den Haag, gaat het om zestig procent van alle vluchtelingen.

De heer De Gier: Dat kan ik me niet voorstellen dat hij dat gezegd heeft.

De heer Keizer: Ik kan me ook nooit voorstellen dat ze die man serieus nemen, maar daar kan ik niks aan doen. Hij heeft het als eurocommissaris heeft hij dat nog aangegeven, dus. Maar dan heeft u die cijfers ook een keer paraat.

De voorzitter: Dank u wel. De heer Bakker.

De heer Bakker: Ik, ik, ik ben er echt nog zwaar op tegen, want ik zeg de heer De Gier die framet hier gewoon de VVD als een soort fascistische organisatie die op huidskleur dit doet. Ik zeg, daar, daar heb ik echt zwaar wat op tegen. De heer De Gier.



De heer De Gier: Volgens mij heeft de VVD dit land de afgelopen twaalf jaar geregeerd en heeft dit probleem eigenlijk veroorzaakt door de AZC's te sluiten en wel te beloven dat de instroom naar beneden ging, maar dat nooit gerealiseerd. Dus misschien ligt de schuld wel deels bij de VVD.

De heer Bakker: Voorzitter.

De voorzitter: De heer Bakker voorzitter.

De heer Bakker: Ik zei, volgens mij heeft de PvdA toch ook ergens in dat kabinet gezeten de afgelopen jaren, maar ik zie ik dat nou helemaal verkeerd?

De heer De Gier: Heel even en daar zijn we hard voor afgestraft. Dat is waar.

De voorzitter: Ik stel voor dat we ons weer bij het kern van het debat, want doe voortaan maar weer een briefje. De heer De Gier.

De heer De Gier: Dank u wel, voorzitter. Voorzitter, er wordt hier geroepen, Westland is vol, kijk naar de luchtfoto's en zie de bebouwing. Een van mijn voorgangers riep al van, er moet toch als we bijna dertig hectare kopen, wel een hectare over zijn om een asielzoekerscentrum te realiseren? Volgens mij is er vandaag een voorstel tot de aankoop van de agenda afgegaan, omdat we nog met de provincie moeten overleggen of we dat mogen kopen, zodat we negentig woningen voor onze jongeren kunnen bouwen. Op vijf en een half hectare kunnen we heel veel kwijt. Als nou in die onderhandelingen met de provincie dan gezegd wordt dat we een paar hectaren daarvan zullen gebruiken voor de komende tien jaar voor een AZC, weet ik zeker dat we meer gehoor krijgen bij de provincie dan we op dit moment met onze oproep zullen krijgen.

De heer Van Koppen: Voorzitter, ter interruptie.

De heer De Gier: De heer Van Koppen.

De heer Van Koppen: Is de heer De Gier het met me eens dat dat eigenlijk gewoon dus pure chantage is? Want als wij dus vijf hectare willen gebruiken voor onze Westlandse jongeren, dan zegt de provincie, nee, daar mag niet gewoond of gebouwd worden. Als we dan zeggen we maken daar een AZC, dan weet hij bijna zeker dat hij zegt, dat gaan we dan wel doen. Dat is toch pure chantage? Die grond is of geschikt voor woningbouw. Dan mogen ook de Westlandse jongeren daar bouwen, of huizen bouwen, of hij is niet geschikt om te wonen.

De heer De Gier: Zoals de heer Van Koppen weet, voorzitter, hebben wij het niet over dat we 5,5 hectare voor onze jongeren willen bebouwen. We willen anderhalf hectare van onze jongeren bebouwen en de rest willen we tien jaar lang braak laten liggen, omdat het te duur is om te verkopen aan de tuinbouw.

De heer Van Koppen: Voorzitter, ter interruptie nog een keer. Dat maakt niet uit. Het gaat om elk perceel. Als er een perceel zo meteen wordt goedgekeurd wat wel voor een AZC in aanmerking zou komen, maar niet voor de Westlandse starters en u zegt, dan gaat de provincie daar wel aan meewerken, wat ze dus nu heel vaak niet doen, dan is dat toch pure willekeur of chantage? Van, we werken alleen mee als u een AZC op die gronde doet en niet als je voor Westlandse starters wil bouwen.

De voorzitter: De heer De Gier.



De heer De Gier: Maar u wil toch, middels uw motie, naar de regering, naar de tweede kamer en het liefst ook nog naar de provincie toe gaan met het verhaal dat u geen ruimte heeft? Volgens mij hebben we wel ruimte en kunnen we dus makkelijk een AZC realiseren hier binnen de gemeente. Dank u.

De voorzitter: Misschien even correct. U doet een aanname over een mogelijke opstelling van de provincie. Ik denk dat het goed is dat dat ook zodanig aangemerkt wordt. We weten niet of dat inderdaad de opstelling van de provincie zal zijn. Dus het is uw aanname.

De heer De Gier: Het is een suggestie dat we dan meer gehoor vinden bij de provincie waarschijnlijk, want de provincie staat voor de opgave om 19.700 asielzoekers in de provincie te huisvesten. Daarvan verwachten ze dat wij 700 asielzoekers zullen gaan opvangen, dus dat lost ook een probleem bij de provincie op.

De voorzitter: Dank u wel. De fractie ...

Mevrouw Van Vliet: Goedenavond allemaal. Hier staan we vanavond om het te hebben over onze motie die onze fracties LPF, GBB, VVD, FVD en VVD ingediend hebben. Om de motie inzake uitsprekt tegen de spreidingswet. Wij hebben een heel mooi Westland, een glas- en siertuinbouw die van onze voorvaders gebracht zijn tot hetgeen wat nu is. Boten die aankwamen varen met onze mooie producten waardoor ons Westland groot geworden is. Maar we zijn een glazen stad, geen bouwsteen is dat. Natuurlijk doen we ook heel veel voor de arbeidsimmigratie. We bouwen straks drie mooie woontorens bij het ABC, dicht bij de werkgelegenheden. Ook bij het World Horti Centre, waar straks, volgend jaar, ook 1600 bedden gerealiseerd worden. De hotels die daar ook nu voor onze opvang zijn voor de Oekraïners en ook de arbeidsimmigratie, maar op een gegeven moment is het ook vol. We moeten ook voor onze eigen jongeren en ouderen, die ook hier willen blijven wonen en werken, ook voor werkgelegenheid, maar ook voor woongelegenheden zorgen. Dat is ook ons grootste probleem, maar ook ons grootste zorg die wij moeten volbrengen met zijn allen in deze ruimte. Dus sorry daar, we kunnen niet aan jullie dwangwet meedoen omdat wij ook voor onze jongeren, maar ook voor onze glas- en siertuinbouw en ook voor onze ouderen hier op een later moment, ook op een latere dag, als ze een keer oud willen worden, ook kunnen volbrengen. Dank u wel, voorzitter.

De voorzitter: Dan geef ik het woord aan wethouder Van Staalduinen namens het college.

Mevrouw Van Staalduinen: Dank u wel, voorzitter. We hebben uitgebreid gesproken over de spreidingswet. We kunnen één ding constateren, het leeft in ieder geval in Westland. Of er nou voor of tegen mensen zijn die hier wel of niet gehuisvest worden. Het is alleen wat het college betreft, want ik heb maar één vraag en die zal ik zo meteen aan de heer Van Harmelen beantwoorden in mijn verhaal waarom wij kiezen. De Raad heeft ervoor gekozen om, hetzij vorige week landelijk, hetzij nu vanavond hier uitgebreid hierover te praten en morgen gaat de wet pas in. Morgen gaat ook het traject beginnen, waarbij alle vergaderingen, afspraken, overleggen gaat beginnen. Alvast zeggende tegen de heer Van Harmelen, dat wordt eerst in het college besproken, want dat hebben wij nog niet besproken, want uiteindelijk is die brief met het aantal nog niet bij ons in de brievenbus terechtgekomen. We hebben wel op internet gekeken en die aantallen die hebben we dus ook wel meegekregen, maar op dit moment hebben wij nog niet de officiële aanzegging om dit te doen. Vervolgens, als wij het met college hebben besproken gaan we dat via de regietafel regionaal bespreken en vervolgens gaan we naar de provincie. Om dat rustig te kunnen doen, wil het college eerst al die ontwikkelingen van de wet, maar ook van het overleg afwachten, alvorens wij een standpunt naar buiten brengen. Wij willen dat in alle rust doen. Dat gaat de komende



maanden plaatsvinden. Dus wat dat betreft zult u van ons vanavond niet een voor of een tegen horen, maar wij willen heel graag in alle rust de standpunten die wij hier vanavond gehoord hebben meenemen en ook in de overleggen daarin meenemen. Als het gaat om de motie. Die roept op om de gevoelens van de Raad kenbaar te maken en met de overwegingen naar het kabinet en naar de tweede kamer. Als die motie met een meerderheid wordt aangenomen, zullen we dat ook uitvoeren.

De voorzitter: Dank u wel. Dan kijk ik of er nog behoefte is aan een tweede termijn. Die is er bij de heer De Gier. Anderen nog? Tweede termijn? Dat is niet het geval. De heer De Gier.

De heer De Gier: Voorzitter. Ik wil nog even reageren op een aantal vragen die de heer Keizer aan mij gesteld had. Vluchtelingenwerk maakt bekend dat in 2022 driekwart van de asielaanvragen zijn toegewezen en dus niet economisch waren. De opmerking van de heer Timmermans die hij, waar hij aan refereerde, kwam uit een totaal andere tijd, want dat was in 2016, dus dat is ondertussen bijna acht jaar geleden. Dank u.

De voorzitter: Dank u wel. Als er geen behoefte meer is aan een tweede termijn dan concludeer ik dat wij hiermee in de beraadslaging kunnen afsluiten. Is er behoefte aan een stemverklaring? Dat is niet het geval. Dan is er gevraagd om hoofdelijke stemming. Dan zal de griffier het nummertje trekken.

Mevrouw Van Oosten: We gaan zo starten bij de heer Van der Meer. De heer Van der Meer.

De heer Van der Meer: Voor.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw De Munck-Schoordijk.

Mevrouw De Munck-Schoordijk: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Nederpel.

De heer Nederpel: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer De Nooy.

De heer De Nooy: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Plomp.

De heer Plomp: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw Van der Stelt.

Mevrouw Van der Stelt: Voor.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw Stokkers.

Mevrouw Stokkers: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Van Veen.



De heer Van Veen: Voor.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw Vermeer-de Smit.

Mevrouw Vermeer-de Smit: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw Van Vliet.

Mevrouw van Vliet: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Voois.

De heer Voois: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Van der Voort.

De heer Van der Voort: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Voskamp.

De heer Voskamp: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Witkamp.

De heer Witkamp: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Bakker.

De heer Bakker: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Batelaan.

De heer Batelaan: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Van den Berg.

De heer Van den Berg: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Van den Beukel.

De heer Van den Beukel: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Boekestein.

De heer Boekestijn: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Bogaard.

De heer Bogaard: Voor.



Mevrouw Van Oosten: De heer Bongaards.

De heer Bongaards: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Chafiâ.

De heer Chafiâ: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw Daalhof.

Mevrouw Daalhof: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw Van Dijk.

Mevrouw Van Dijk: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Duijsens.

De heer Duijsens: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Eeltink.

De heer Eeltink: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: De heer De Gier.

De heer De Gier: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: De heer Van Harmelen.

De heer Van Harmelen: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: De heer Hofland.

De heer Hofland: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw Jansen-van Voorthuizen.

Mevrouw Jansen-van Voorthuizen: Voor.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw De Jong.

Mevrouw De Jong: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: De heer Keizer.

De heer Keizer: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Kester.

De heer Kester: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Klinkspoor.

De heer Klinkspoor: Tegen.

Mevrouw Van Oosten: De heer Van Koppen.

De heer Van Koppen: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Lelieveld.

De heer Lelieveld: Voor.

Mevrouw Van Oosten: Mevrouw Leurink.

Mevrouw Leurink: Voor.

Mevrouw Van Oosten: De heer Van der Mark.

De heer Van der Mark: Tegen.

De voorzitter: De uitslag is 27 leden van de Raad zijn voor de motie, 11 zijn tegen de motie. Daarmee is de motie aangenomen. Aldus besloten.

12. Sluiting

De voorzitter: Daarmee zijn wij aan het einde gekomen van deze vergadering. Het was de laatste vergadering van de heer Batelaan. Zijn periode voor vervanging van mevrouw Van Erven. Dus u bent nog tot 16 februari raadslid, dus als er nog voor die een extra vergadering zou kunnen plaatsvinden, dan mag u nog meedoen, maar vanaf 17 februari is mevrouw Van Erven weer terug. Ieder geval, onze dank dat u dit heeft willen doen. We hebben u veelvuldig gezien en gehoord in uw rol als raadslid. We gaan u weer veelvuldig zien en horen in uw rol als commissielid. Hartelijk dank voor uw inbreng. Ik sluit de vergadering, wel thuis.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024

De griffier



P. van Oosten

De voorzitter



B.R. Arends

LIJST INGEKOMEN STUKKEN

Behandeladvies 1
Voor kennisgeving aannemen
1.01) Schrijven inwoners inzake spreidingswet
1.02) Schrijven DNA d.d. 19-01-24 inzake partijbeginselen (G24-000021)
1.03) Schrijven college d.d. 25-01-24 inzake bestuurlijke deelname Staatsbezoek Vietnam
1.04) Schrijven Het Vergeten kind d. d. 25 - 01- 24 inzake Week van het Vergeten Kind (G 24 - 000040)
1.05) Schrijven MRDH d. d. 22 - 01 - 24 inzake MRDH Journaal _ Rotterdam verbindt Zuid en Oost (G24-000022)
1.06) Schrijven WNTWEB d.d. 22-01-24 inzake Nieuwsbrief januari 2024 (G24-000023)
1.07) Schrijven college d.d. 01-02-24 inzake samenwerkingsovereenkomst NPHD
1.08) Schrijven college d.d. 01-02-24 inzake verloop jaarwisseling 2023-2024
1.08a) Schaderapportage_2023-2024
1.09) Schrijven college d. d. 01 - 02 - 24 inzake voortgang opgave Openbare Orde en Veiligheid
1.10) Schrijven college d. d. 01 - 02 - 24 inzake reactie college initiatiefvoorstel addendum woonvisie
1.11) Schrijven VNO-NCW d.d. 25-01-24 inzake Nieuwsbrief (G24-000041)
1.12) Schrijven MKB Westland d.d. 29-01-24 inzake Nieuwsbrief januari 2024 (G24-000043)
1.13) Schrijven Raden in Verzet d. d. 29 - 01 - 24 inzake Motie Zonder geld geen gemeenten (G 24 - 000045)
1.14) Schrijven VNG d.d. 30-01-24 inzake brief vng en uvw aan de informateur(G24-000048)
1.14a) Bijlage VNG
1.15) Schrijven Natuurlijk Delfland d.d. 31-01-24 inzake Nieuwsbrief 227 (G24-000055)
1.16) Schrijven VNG d.d. 30-01-24 inzake Lbr. 24-003 spreidingswet en oekraïne opvang (G24-000056)
1.17) Schrijven HinT d.d. 31-01-24 inzake Dorpsinfo december 2023 (G24-000058)
Geagendeerd door de fractie WV zie 2.04
1.19) Schrijven burgemeester-secretaris d.d. 05-02-24 inzake brief ministerraad en tweede Kamer motie Spreidings wet
1.20) Schrijven Natuurlijk Delfland d.d. 06-02-24 inzake Nieuwsbrief 228 (G24-000067)
1.21) Schrijven Eenheid toezicht WNT d.d. 06-02-24 inzake Nieuwsbrief Wet Normering Topinkomens 2024 (G24-000069)
1.22) Schrijven inwoner d.d. 07-02-24 inzake flexwoningen (G24-000070)
1.23) Schrijven HhvD d.d. 07-02-24 inzake Nieuwsbrief (G24-000076)
1.24) Schrijven LPF westland d.d. 08-02-24 inzake Nieuwsbrief (G24-000077)
1.25) Schrijven VNG d. d. 06 - 02 - 24 inzake Lbr. 24- 004 wijziging verordening rechtspositie raads-en-commissieleden-en burgemeester-en-wethouder (G24-000079)
1.25a) Bijlage (G24-000080)

1.25b) Bijlage (G24-000081)
1.25c) Bijlage (G24-000082)
1.25d) Bijlage (G24-000083)
1.25e) Bijlage (G24-000084)
1.25f) Bijlage (G24-000085)
Vervallen
Vervallen
Vervallen
Geagendeerd door de fractie WV zie 2.03
Geagendeerd door de fractie WV zie 2.02
1.31) Schrijven college d. d. 08 - 02 - 24 inzake afdoening Motie Lokaal Sense spreekuur bij GGD
1.32) Schrijven college d.d. 12-02-24 inzake Uitvoeringsagenda Horecavisie 2024-2030
1.32a) Bijlage Uitvoeringsagenda Horecavisie 2024-2030
Vervallen
1.34) Schrijven WNT WEB d.d. 12-02-24 inzake Nieuwsbrief februari 2024 (G23-000093)
1.35) Schrijven Petities d. d. 12 - 02 - 24 inzake Aankoop perceel grond Middel Broekweg 85 te Honselersdijk (G24-000096)
1.36) Schrijven gemeente Someren d. d. 13 - 02 - 24 inzake Motie vreemd Gelijke subsidieregeling voor landelijke en lokale partijen (G 24 - 000097)
1.37) Schrijven Natuurlijk Delfland d.d. 13-02-24 inzake Nieuwsbrief 229 (G24-000098)
1.38) Schrijven ZegNEETegenABC d.d. 13-02-24 inzake nieuwsbrief (G24-000102)
1.39) Schrijven marktkoopliden inzake bezwaar Marktverordening
1.40) Schrijven college d. d. 19 - 02 - 24 inzake stand van zaken strategische aankoop Middel Broekweg 85 Honselersdijk
1.41) Schrijven inwoner d.d. 05-02-24 inzake Gemeente krijgt stempel "Hotspot" pluimveehouders (G24-000089)

Behandeladvies 2	Commissie
Agenderen in de raadscommissie	
2.01) Schrijven Westlands Museum d. d. 08 - 02 - 24 inzake Steunfonds Corona (Reeds behandeld MO 12-02-24)	Cie MO 12-02-24
2.02) Schrijven college d. d 08 - 02 - 24 inzake Woningen in het glastuinbouwgebied	Cie RUIMTE
2.02 a) Bijlage Woningen in het glastuinbouwgebied	
2.02 b) Bijlage Toetsing Hofzichtlaan woningen in het glastuinbouwgebied	
2.03) Schrijven college d. d. 08 - 02 - 24 inzake verkenning profilering AGL Westland	Cie BESTUUR /ECONOMIE
2.03 a) Bijlage Verkenning profilering agrologistieke bedrijventerreinen Westland	
2.04) Schrijven college d.d. 05-02-24 inzake aanwijzingsprocedure RK begraafplaats Dijkweg Naaldwijk	Cie MO

Behandeladvies 3
Ter afdoening in handen stellen van het college met plaatsing reactie op Lijst
3.01) Schrijven Het Cuy persgenootschap d. d. 22 - 01 - 24 inzake behoud St. Josephkerk de Kolenkit Wateringen (G24-000024)
3.02) Schrijven HVWK d. d. 31 - 01 - 24 inzake bezwaar multicourt Hofpark Wateringen dossier W - AV-2022-2853(G24-000059)
3.03) Schrijven omwonenden Hofpark Wateringen d. d. 03 - 02- 24 inzake zienswijze Hofpark Wateringen (G24-000065)
3.04) Schrijven inwoner d.d. 06-02-24 inzake klacht werkzaamheden wegen Wateringen (G24 - 000068)
Vervallen
3.06) Schrijven inwoner d.d. 07-02-24 inzake Rembrandtstraat Monster

Behandeladvies 4
Ter afdoening in handen stellen van het college ter voorbereiding van een raadsvoorstel
4.01 t/m 4.09 + 4.11 t/m 4.15 + 4.19 t/m 4.29 + 4.31 + 4.33 t/m 4.35 + 4.37+ 4.39 t/m 4.83 + 4.85 t/m 4.89 + 4.92 t/m 4.116 + 4.119 t/m 4.121 + 4.123 t/m 4.125 + 4.128 t/m 4.129 + 4.131 t/m 4.136 + 4.138 t/m 4.142 + 4.146 + 4.150
Schrijven inwoners inzake zienswijze obp Bedrijventerrein ABC De Strijp
4.10) Schrijven Glastuinbouw Nederland Regio Zuid Holland d. d. 19 - 01 - 24 inzake zienswijze obp LOS percelen 2
4.10 a) Correctie op schrijven 4.10 van Glastuinbouw Nederland Regio Zuid Holland inzake LOS percelen 2
4.16) Schrijven inwoner d.d. 18-01-24 inzake zienswijze bp Centrum Naaldwijk
4.17) Schrijven inwoner d.d. 12-01-24 inzake zienswijze bp Plattelandswoningen Westland Bredene 11 Honselersdijk
4.18) Schrijven Tennet d. d. 10 - 01 - 24 inzake zienswijze bp Plattelandswoningen Westland
4.30) Schrijven Vollebregt Barten d. d. 16 - 01 - 24 inzake zienswijze obp LOS percelen 2 Zeestraat 41 's-Gravenzande
4.32) Schrijven inwoner d. d. 18 - 01- 24 inzake zienswijze obp 'Zuyt Brugge' Zuideinde 22
4.36) Schrijven inwoner d.d. 24-01-24 inzake zienswijze obp Verzamelplan Kernen 2.0
4.38) Schrijven Protestantse Gemeente Naaldwijk d. d. 24 - 01 - 24 inzake zienswijze obp Anjerlaan 49 te Naaldwijk
4.84) Schrijven inwoner d. d. 26 - 01 - 24 inzake zienswijze LOS percelen Wateringseweg 32 Poeldijk
4.84 a) Bijlage tekening bestemmingsplan metaanduiding
4.84 b) Bijlage Kadastrale kaart
4.84 c) Bijlage Kadastrale kaart
4.84d) Eigendomsinformatie
4.84e) Eigendomsinformatie
4.90) Schrijven inwoner d. d. 30 - 01 - 24 inzake zienswijze herontwikkeling Aloysiusschool te Monster
4.91) Schrijven inwoner d.d. 25-01-24 inzake zienswijze obp LOS percelen
4.117) Schrijven inwoner d. d. 30 - 01 - 24 inzake bezwaarschrift tegen wijzigingsplan Staelduinlaan 17 's-Gravenhage
4.118) Schrijven inwoner d.d. 30-01-24 inzake zienswijze Havenbuurt De Lier
4.122) Schrijven inwoner d.d. 30-01-24 inzake zienswijze Havenbuurt De Lier
4.126) Schrijven inwoner d. d. 31 - 01 - 24 inzake obp LOS percelen Veilingweg 23 te De Lier
4.127) Schrijven inwoner d.d. 01-02-24 inzake zienswijze obp Staelduinlaan 17 te 's-Gravenzande
4.130) Schrijven inwoner d.d. 01-02-24 inzake zienswijze obp Staelduinlaan 17 's-Gravenzande

ingekomen stukken

4 . 143)	Schrijven inwoner d. d. 05 - 02 - 24 inzake LOS percelen 2 St. Aechtenland 12 De Lier
4 . 144)	Schrijven inwoner d. d. 05 - 02 - 24 inzake obp Zuyt Brugge 4.144 a) Aanvullende zienswijze
4 . 145)	Schrijven Glastuinbouw Nederland Regio Zuid Holland d. d. 02 - 02 - 24 inzake LOS percelen 2
4 . 147)	Schrijven inwoner d. d. 08 - 02 - 24 inzake zienswijze LOS percelen 2 Sint Aechtenland 5
4 . 148)	Schrijven inwoner d. d. 08 - 02 - 24 inzake zienswijze LOS percelen 2 Bloemenlaan 8
4 . 149	Schrijven inwoner d. d. 10 - 01 - 24 inzake zienswijze LOS percelen Bovendijk 76 Kwintsheul
4 . 155)	Schrijven inwoner d. d. 08 - 01 - 24 inzake zienswijze obp LOS percelen 2 Arckelweg 7 Poeldijk
4 . 156)	Schrijven inwoner d. d. 07 - 02 - 24 inzake zienswijze obp LOS percelen 2 Sint Aechtenland De

Behandeladvies 5**Reeds in handen van het college gesteld**

5.01) Schrijven Raad van State d. d. 23 - 01 - 24 inzake bp Kust Westland

5.02) Schrijven Raad van State d. d. 30 - 01 - 24 inzake bp gemeentekantoor Monster

5.03) Schrijven Raad van State d. d. 30 - 01 - 24 inzake bedrijfsverzamelgebouw Lorentzstraat en Nobelstraat

5.04) Schrijven Raad van State d. d. 31 - 01 - 24 inzake bp Gemeentekantoor Monster

5.05) Schrijven Raad van State d. d. 05 - 02 - 24 inzake bp Gemeentekantoor Monster

5.06) Schrijven Raad van State d. d. 06 - 02 - 2024 inzake bp Waelpolder

5.07) Schrijven Raad van State d. d. 07 - 02 - 24 inzake Luna Events B.V.

5.08) Schrijven Raad van State d. d. 11 - 02 - 24 inzake hoger beroep van Leeuwen -Westland

5.09) Schrijven Raad van State d. d. 13 - 02 - 24 inzake bp De Driesprong Kwintsheul

Totaalijst artikel 42-vragen raad februari 2024

Nummer	Gesteld door/ op	Onderwerp	Afhandeling
377	WV 13-02-24	Diverse verkeerssituaties	
376	WV 12-02-24	Aanvullende vragen verkeerslichten Westland	
375	FvD 12-02-24	Woke indoctrinatie bij kinderen	
374	VVD 08-02-24	Belang glastuinbouw	
373	WV 08-02-24	Houtkachels	
372	GBW 08-02-24	Voortgang ontwikkeling Rabobank locatie Wateringen	
371	WV 07-02-24	Verkeersregelininstallatie Molenstraat-Molenweg-Haagweg Monster	
370	WV 06-02-24	Vergunningsvrij bouwen mantelzorgwoningen	
369	CU-SGP 06-02-24	Splitsen van woningen	
368	WV 05-02-24	Verlichten zebrapaden in Westland	
367	WV 05-02-24	Aanvragen Oranje-comités zouden in 2024 eenvoudiger zijn	
366	WV 05-02-24	Nadere vragen Meldpunt BuitenBeter	
365	VVD 05-02-24	Uitslaande brand Poeldijk geweld	
364	CDA 02-02-24	Ambulante jeugdzorg	
363	WV 02-02-24	Klachten over zogenaamde weesbootjes in Westland	
362	GL 02-02-24	TOOI	
361	WV 01-02-24	Effectiviteit van het Meldpunt BuitenBeter	
360	VVD 31-01-24	Verkeerssituatie nabij de Willem III straat in Maasdijk.	
359	FVV 29-01-24	Niet op tijdig verlengen van de Groenvoorziening van de Begraafplaatsen in het Westland	Beantw. 07-02-24
358	LPF 29-01-24	Wijziging bestemming basisschool naar multifunctioneel gebouw Achterlaantje De Lier	
357	WV 25-01-24	linvoeren tijd voor extra kopje koffie bij WMO.	
356	WV 25-01-24	Wens schouw nieuwe stijl wijk Cruysbrouck Naaldwijk	
355	WV 25-01-24	Dagelijkse meldingen EBS-bussen die niet verschijnen.	Beantw. 07-02-24
354	CDA 25-01-24	Evaluatie kabelgoottegels	Beantw. 14-02-24
353	CDA 25-01-24	Verzamelcontainers oud papier in 's-Gravenzande	
352	CDA 25-01-24	Aanpassing Rijnsburgerweg	
351	CDA 24-01-24	Planning Kasteelweg	
350	VVD 17-01-24	Bibliotheek Westland	Beantw. 14-02-24
349	WV 10-01-24	Het blijft problemen geven met het busvervoer van EBS	Beantw. 07-02-24
348	WV 10-01-24	Rommelige situatie Simon van Slingerlandtstraat Naaldwijk	
347	VVD 10-01-24	Visie bedrijventerreinen	Beantw. 14-02-24
346	LPF 10-01-24	Het mogelijk maken van een woninguitbreiding	Beantw. 14-02-24
345	D66-GL-PvdA 09-01-24	Ontlasten Ter Apel	
344	FvD 08-01-24	Bevolkingsontwikkeling en bevolkingssamenstelling gemeente Westland	Beantw. 07-02-24
343	WV 22-12-23	Deugdelijk digitaal informatiesysteem bij bushaltes in Westland	Beantw. 07-02-24
342	WV 21-12-23	Vergunningsperikelen arbeidsmigrantencomplex De Lier van 688 bedden	Beantw. 25-01-24
341	WV 20-12-23	Voorgenomen uitvoering verkeersmaatregel-verkeersbesluit Ambachtsweg	Beantw. 24-01-24
340	GL-D66-PvdA 19-12	KOZP en XR protestactie	
339	D66 19-12-23	Groenonderhoud Monster	Beantw. 24-01-24
338	LPF 19-12-23	Ondertekening convenant Broekpolder 2040	Beantw. 31-01-24
337	D66-CDA 18-12-23	Vvgb Oostbuurtseweg De Lier	Beantw. 25-01-24
336	GBW 18-12-23	Invoeren voorrangsregeling voor koopwoningen	

335	CDA 14-12-23	Communicatie omwonenden Ambachtsweg	Beanw. 24-01-24
334	WV 04-12-23	Duidelijkheid bij schades aan riool door verkeersbelasting of wortelgroei gemeentelijke boom	Beantw. 24-01-24
333	WV 01-12-23	Gevaarlijke verzakkingen nieuwbouwwijk Lierkwartier Aan de Lanen fase 2	Beantw. 24-01-24
322	D66 17-11-23	Omleiding buslijn bij reconstructie Herenstraat-Oosteinde	Beantw. 24-01-24
320	WV 10-11-23	Komst groepswonencomplex op gronden van de gemeente bij Naaldhorst	
316	CDA 25-10-23	Lokale bouwtafel	Beantw. 07-02-24
313	WV 18-10-23	Gebruik van parkeren aan de Haagweg rondom het Schelpenpad Monster	Beantw. 24-01-24
271	CDA 15-08-23	Realiseren extra woonruimte binnen de dorpen	Beantw. 07-02-24
267	LPF 11-08-23	Locatie flexwoningen	
263	WV 09-08-23	Stoppen activiteiten woningen Waellandweg en Poeldijkseweg Monster	

Grijs gearceerde vragen zijn beantwoord en zullen op het eerstvolgende overzicht niet meer zichtbaar zijn

RAADSVOORSTEL

onderwerp

Wijzigingsbesluit Verordening Maatschappelijke Ondersteuning als gevolg van het toepassen van de verkorte procedure.

Aanleiding

In het najaar van 2022 nam de wachttijd voor inwoners die een aanvraag Wmo deden sterk toe. Dit is een landelijk probleem. Er is een aantal oorzaken voor het gestegen aantal aanvragen:

- Vergrijzing (tussen 2020 en 2040 verdubbelt) het aantal 75+ huishoudens;
- Invoering van het abonnementstarief (sinds de invoering in 2020 tot 10% extra aanvragen per jaar);
- Afname beschikbaarheid eigen netwerk.

De Wmo-consulenten doen er alles aan om inwoners binnen de wettelijke termijn ondersteuning te bieden. In 2022 moesten we concluderen dat dit niet langer lukte. We namen een aantal maatregelen om de wachtlijsten weg te werken. U bleef nauw betrokken bij het onderwerp en nam verschillende moties aan waaronder de motie Verkorten behandelprocedure Wmo (9 november 2022). We namen daarom extra maatregelen. De belangrijkste maatregel was de invoering van een verkorte procedure. We legden de nadruk op de zorgvraag, de regelgeving was niet langer uitsluitend leidend. Daarmee waken we af van onze vastgestelde Verordening Maatschappelijke Ondersteuning.

De maatregelen hebben effect gehad. Er zijn momenteel geen wachtlijsten, alleen bij complexe zorgvragen. De cliënttevredenheid is hoog zo bleek recent uit het cliëntervaringsonderzoek. De verkorte procedure beschouwen we als een blijvende verbetering van ons proces. Daarom voegen we deze toe aan onze verordening. De landelijke regelgeving verandert, o.a. vanwege een wetsvoorstel waarbij een inkomensafhankelijke eigen bijdrage wordt geïntroduceerd en het verschijnen van een rapport met nadere richtlijnen voor gemeenten die resultaatgericht werken. We verwerken zo veel mogelijk actuele wet- en regelgeving in de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024. Dit betekent echter dat we deze pas in het eerste kwartaal van 2024 aan u voorleggen.

Uitgaven die we doen op basis van onder andere de verkorte procedure zijn strikt genomen niet rechtmatig omdat de onderbouwing in de huidige verordening ontbreekt (andere maatregelen die we namen, zoals minder monitoren of verlengde besluitvorming Zorgplan zijn ook niet persé rechtmatig zonder basis in de verordening maar hebben praktisch geen financiële gevolgen). Daarom dreigt er een situatie waarin een fors deel van de uitgaven in de jaarrekening 2023 als onrechtmatig moeten worden beoordeeld. (het gaat ongeveer om enkele honderden cliënten waar gemiddeld op jaarbasis € 2,5 miljoen aan uitgaven voor zijn. Een groot deel van de uitgaven is daarmee mogelijk onrechtmatig). We vragen u daarom om onze huidige Verordening Maatschappelijke Ondersteuning met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023 met een extra artikel over de verkorte procedure (artikel 30) vast te stellen. Wij streven er naar de verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024 ter besluitvorming aan u voor te leggen in Q2 waarin de verkorte procedure is opgenomen. Echter, hier kan niet op worden gewacht in verband met de jaarrekening en leggen we u dit voorstel voor.

doelstelling

- Inwoners die op basis van de verkorte procedure Wmo ondersteuning hebben ontvangen in 2023 hebben na het besluit op rechtmatige wijze ondersteuning gekregen;
- Na het besluit vervalt het risico dat de jaarrekening op onderdelen wordt afgekeurd;
- Met het besluit beschouwen we de motie Verkorte Procedure WMO als afgedaan.

argumentatie

1.1 Inwoners die op basis van de verkorte procedure Wmo-ondersteuning hebben ontvangen in 2023 hebben na het besluit op rechtmatige wijze ondersteuning gekregen.

In het najaar van 2022 zijn we aan de slag gegaan om de wachtlijsten voor de Wmo weg te werken. Dat deden we onder meer door eenvoudige (eenvoudige) aanvragen ook eenvoudig af te doen, waar mogelijk en met toestemming van de inwoner na een telefonische intake en telefonische instemming van de gebruiker op de aanvraag. Onze verordening schrijft een ander, zorgvuldiger, maar ook tijdrovender proces voor. Strikt genomen zijn daarom de besluiten op de deze aanvragen onrechtmatig.

We zijn echter ook, mede door gelijk gebleven (goede) resultaten bij het cliëntervaringsonderzoek, tot de conclusie gekomen dat inwoners ook belang hechten aan een snelle afhandeling van hun aanvraag, ook als dat ten koste gaat van de zorgvuldigheid. Daarom nemen we de zogenaamde verkorte procedure op als extra instrument in de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024.

De verkorte procedure bestaat uit de volgende onderdelen:

- Eenvoudige aanvragen eenvoudig afdoen (met toestemming van de cliënt zelf op deze processtap);
- Telefonische aanvraag en telefonisch akkoord door de cliënt op de aanvraag (met toestemming van de cliënt zelf op deze processtap);
- Een eenvoudige toetsing;
- Verslaglegging en monitoring verkorten: de brede uitvraag en verslaglegging komt te vervallen en er wordt ingezet op een verkort onderzoek;
- Verkorte procedure naar ambtshalve toekenning: het mogelijk maken van ambtshalve toekennen van de voorzieningen die nu vallen onder de huidige verkorte procedure.

Door de verkorte procedure door wijziging van de verordening met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023 van toepassing te verklaren voor cliënten die vanaf dat moment ondersteuning zijn gaan gebruiken op basis van de WMO 2015 zorgen we er voor dat zij een beslissing van onze gemeente hebben ontvangen die op rechtmatige wijze tot stand is gekomen.

1.2 Hiermee beschouwen we de motie Verkorte Procedure WMO als afgedaan.

De motie die door de raad werd aangenomen riep op tot het invoeren van een verkorte procedure voor inwoners die een aanvraag deden op basis van de WMO. We hebben ervoor gekozen om in eerste instantie aan de slag te gaan voor onze inwoners. De maatregelen die we namen waren in het voordeel van onze inwoners. Juridisch gezien was dat een solide basis waarop we konden besluiten in afwijking van onze Verordening. Het wegwerken van de wachtlijsten kreeg daarom prioriteit. Met het voorliggende besluiten ronden we het proces verder af en zorgen we er voor dat de besluiten die we namen ook een rechtmatige basis hebben. Daarmee hebben we de motie uitgevoerd en beschouwen we deze als afgedaan.



Er zijn momenteel geen wachtlijsten in onze gemeente. Daarmee wijken we in positieve zin af van de situatie zoals die zich in veel andere gemeenten voordoet.

risico's en kanttekeningen

1.1.1 We verwachten op termijn een toename van het aantal aanvragen als gevolg van de vergrijzing. De verkorte procedure is dan onvoldoende.

De verkorte procedure was onder de huidige omstandigheden een effectief instrument. Dat kan veranderen als het aantal aanvragen sterk toenemen zoals de verwachting is. Met de huidige krapte op de arbeidsmarkt is het niet altijd mogelijk om extra personeel aan te nemen om het groeiend aantal aanvragen in behandeling te kunnen nemen. Daarom nemen we in de Beleidsregels Maatschappelijke Ondersteuning 2024 een zogenaamd 'stoplichtmodel' op. Als het aantal aanvragen stabiel is of afneemt hanteren we de nu geldende zorgvuldige procedure. Bij een (sterke) toename van het aantal aanvragen hanteren we de verkorte procedure. Bij een zeer sterke toename van het aantal aanvragen overwegen we een 'verkorte procedure +'. U wordt daar nader over geïnformeerd bij de behandeling van de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024.

1.1.2 De verkorte procedure is niet in lijn met de juridische voorschriften van de Algemene wet bestuursrecht en de WMO 2015 maar volgt de gangbare praktijk in een groot deel van de Nederlandse gemeenten.

De WMO 2015 schrijft voor dat er bij elke aanvraag een integrale afweging moet worden gemaakt. Dit vereist één of meerdere gesprekken aan de 'keukentafel' bij inwoners thuis. De Algemene wet bestuursrecht (Awb) stelt eisen aan een aanvraag, bijvoorbeeld dat deze schriftelijke ingediend moet worden. Tachtig procent van de Nederlandse gemeenten wordt als een gevolg van de vergrijzing geconfronteerd met aanzienlijke wachtlijsten, daarom worden deze regels – altijd met instemming van inwoners zelf en alleen wanneer het in het voordeel is van de inwoner – niet in alle gevallen strikt nageleefd. Het Ministerie staat dit oogluikend toe. Een zorgvuldige naleving van wet- en regelgeving zou automatisch weer leiden tot nieuwe wachtlijsten in onze gemeente en een langere wachttijd voor inwoners in een kwetsbare positie.

financiën

Als we de verkorte procedure niet van toepassing verklaren voor cliënten die vanaf 1 januari 2023 gebruik zijn gaan maken van de WMO, dan betekent dit dat er voor naar schatting € 2 mln aan onrechtmatige uitgaven zijn gedaan. Dit is een dermate grote afwijking dat bij toetsing van de Jaarrekening 2023 daar mogelijk gevolgen aan zitten. Om dat te voorkomen leggen we nu dit voorstel voor.

communicatieparagraaf

N.v.t.

extern overleg

N.v.t.



vervolgtraject

We streven er naar de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024 in Q2 ter besluitvorming aan u voor te leggen.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

M.L.M. Weerts

de burgemeester,

B.R. Arends

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 januari 2024;

gehoord het advies van de commissie Maatschappelijke Omgeving (MO) van 12 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit

- vast te stellen de wijziging van de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2021

Artikel I

Artikel 30 van de verordening Maatschappelijke Ondersteuning komt te luiden als volgt:

Met toestemming van de inwoner kan tijdens de aanvraag- en onderzoeksperiode de verkorte procedure worden toegepast. Deze verkorte procedure bestaat uit de volgende onderdelen:

- Inwoners die een aanvraag doen op basis van de Wet Wmo 2015 hebben naast de schriftelijke mogelijk, de mogelijkheid om de aanvraag mondeling in te dienen;
- De toetsing door de gemeente is beperkt en de ondersteuningswens van de aanvrager is leidend;
- Inwoners die een aanvraag doen op basis van de Wet Wmo 2015 hebben de mogelijkheid om telefonisch akkoord te geven op de aanvraag en het zorgplan.

Artikel II

Deze wijziging treedt in werking op de dag na bekendmaking met terugwerkende kracht tot 1 januari 2023.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024.

de griffier

P van Oosten

de voorzitter

B.R. Arends

RAADSVOORSTEL

onderwerp

Wijzigingsbesluit Verordening Maatschappelijke Ondersteuning als gevolg van het toepassen van de verkorte procedure.

Aanleiding

In het najaar van 2022 nam de wachttijd voor inwoners die een aanvraag Wmo deden sterk toe. Dit is een landelijk probleem. Er is een aantal oorzaken voor het gestegen aantal aanvragen:

- Vergrijzing (tussen 2020 en 2040 verdubbelt) het aantal 75+ huishoudens;
- Invoering van het abonnementstarief (sinds de invoering in 2020 tot 10% extra aanvragen per jaar);
- Afname beschikbaarheid eigen netwerk.

De Wmo-consulenten doen er alles aan om inwoners binnen de wettelijke termijn ondersteuning te bieden. In 2022 moesten we concluderen dat dit niet langer lukte. We namen een aantal maatregelen om de wachtlijsten weg te werken. U bleef nauw betrokken bij het onderwerp en nam verschillende moties aan waaronder de motie Verkorten behandelprocedure Wmo (9 november 2022). We namen daarom extra maatregelen. De belangrijkste maatregel was de invoering van een verkorte procedure. We legden de nadruk op de zorgvraag, de regelgeving was niet langer uitsluitend leidend. Daarmee weken we af van onze vastgestelde Verordening Maatschappelijke Ondersteuning.

De maatregelen hebben effect gehad. Er zijn momenteel geen wachtlijsten, alleen bij complexe zorgvragen. De cliënttevredenheid is hoog zo bleek recent uit het cliëntervaringsonderzoek. De verkorte procedure beschouwen we als een blijvende verbetering van ons proces. Daarom voegen we deze toe aan onze verordening. De landelijke regelgeving verandert, o.a. vanwege een wetsvoorstel waarbij een inkomensafhankelijke eigen bijdrage wordt geïntroduceerd en het verschijnen van een rapport met nadere richtlijnen voor gemeenten die resultaatgericht werken. We verwerken zo veel mogelijk actuele wet- en regelgeving in de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024. Dit betekent echter dat we deze pas in het eerste kwartaal van 2024 aan u voorleggen.

Uitgaven die we doen op basis van onder andere de verkorte procedure zijn strikt genomen niet rechtmatig omdat de onderbouwing in de huidige verordening ontbreekt (andere maatregelen die we namen, zoals minder monitoren of verlengde besluitvorming Zorgplan zijn ook niet persé rechtmatig zonder basis in de verordening maar hebben praktisch geen financiële gevolgen). Daarom dreigt er een situatie waarin een fors deel van de uitgaven in de jaarrekening 2023 als onrechtmatig moeten worden beoordeeld. (het gaat ongeveer om enkele honderden cliënten waar gemiddeld op jaarbasis € 2,5 miljoen aan uitgaven voor zijn. Een groot deel van de uitgaven is daarmee mogelijk onrechtmatig). We vragen u daarom om onze huidige Verordening Maatschappelijke Ondersteuning met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023 met een extra artikel over de verkorte procedure (artikel 30) vast te stellen. Wij streven er naar de verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024 ter besluitvorming aan u voor te leggen in Q2 waarin de verkorte procedure is opgenomen. Echter, hier kan niet op worden gewacht in verband met de jaarrekening en leggen we u dit voorstel voor.

doelstelling

- Inwoners die op basis van de verkorte procedure Wmo ondersteuning hebben ontvangen in 2023 hebben na het besluit op rechtmatige wijze ondersteuning gekregen;
- Na het besluit vervalt het risico dat de jaarrekening op onderdelen wordt afgekeurd;
- Met het besluit beschouwen we de motie Verkorte Procedure WMO als afgedaan.

argumentatie

1.1 Inwoners die op basis van de verkorte procedure Wmo-ondersteuning hebben ontvangen in 2023 hebben na het besluit op rechtmatige wijze ondersteuning gekregen.

In het najaar van 2022 zijn we aan de slag gegaan om de wachtlijsten voor de Wmo weg te werken. Dat deden we onder meer door enkelvoudige (eenvoudige) aanvragen ook eenvoudig af te doen, waar mogelijk en met toestemming van de inwoner na een telefonische intake en telefonische instemming van de gebruiker op de aanvraag. Onze verordening schrijft een ander, zorgvuldiger, maar ook tijdrovender proces voor. Strikt genomen zijn daarom de besluiten op de deze aanvragen onrechtmatig.

We zijn echter ook, mede door gelijk gebleven (goede) resultaten bij het cliëntervaringsonderzoek, tot de conclusie gekomen dat inwoners ook belang hechten aan een snelle afhandeling van hun aanvraag, ook als dat ten koste gaat van de zorgvuldigheid. Daarom nemen we de zogenaamde verkorte procedure op als extra instrument in de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024.

De verkorte procedure bestaat uit de volgende onderdelen:

- Enkelvoudige aanvragen eenvoudig afdoen (met toestemming van de cliënt zelf op deze processtap);
- Telefonische aanvraag en telefonisch akkoord door de cliënt op de aanvraag (met toestemming van de cliënt zelf op deze processtap);
- Een eenvoudige toetsing;
- Verslaglegging en monitoring verkorten: de brede uitvraag en verslaglegging komt te vervallen en er wordt ingezet op een verkort onderzoek;
- Verkorte procedure naar ambtshalve toekenning: het mogelijk maken van ambtshalve toekennen van de voorzieningen die nu vallen onder de huidige verkorte procedure.

Door de verkorte procedure door wijziging van de verordening met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023 van toepassing te verklaren voor cliënten die vanaf dat moment ondersteuning zijn gaan gebruiken op basis van de WMO 2015 zorgen we er voor dat zij een beslissing van onze gemeente hebben ontvangen die op rechtmatige wijze tot stand is gekomen.

1.2 Hiermee beschouwen we de motie Verkorte Procedure WMO als afgedaan.

De motie die door de raad werd aangenomen riep op tot het invoeren van een verkorte procedure voor inwoners die een aanvraag deden op basis van de WMO. We hebben ervoor gekozen om in eerste instantie aan de slag te gaan voor onze inwoners. De maatregelen die we namen waren in het voordeel van onze inwoners. Juridisch gezien was dat een solide basis waarop we konden besluiten in afwijking van onze Verordening. Het wegwerken van de wachtlijsten kreeg daarom prioriteit. Met het voorliggende besluiten ronden we het proces verder af en zorgen we er voor dat de besluiten die we namen ook een rechtmatige basis hebben. Daarmee hebben we de motie uitgevoerd en beschouwen we deze als afgedaan.

Er zijn momenteel geen wachtlijsten in onze gemeente. Daarmee wijken we in positieve zin af van de situatie zoals die zich in veel andere gemeenten voordoet.

risico's en kanttekeningen

1.1.1 We verwachten op termijn een toename van het aantal aanvragen als gevolg van de vergrijzing. De verkorte procedure is dan onvoldoende.

De verkorte procedure was onder de huidige omstandigheden een effectief instrument. Dat kan veranderen als het aantal aanvragen sterk toenemen zoals de verwachting is. Met de huidige krapte op de arbeidsmarkt is het niet altijd mogelijk om extra personeel aan te nemen om het groeiend aantal aanvragen in behandeling te kunnen nemen. Daarom nemen we in de Beleidsregels Maatschappelijke Ondersteuning 2024 een zogenaamd 'stoplichtmodel' op. Als het aantal aanvragen stabiel is of afneemt hanteren we de nu geldende zorgvuldige procedure. Bij een (sterke) toename van het aantal aanvragen hanteren we de verkorte procedure. Bij een zeer sterke toename van het aantal aanvragen overwegen we een 'verkorte procedure +'. U wordt daar nader over geïnformeerd bij de behandeling van de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024.

1.1.2 De verkorte procedure is niet in lijn met de juridische voorschriften van de Algemene wet bestuursrecht en de WMO 2015 maar volgt de gangbare praktijk in een groot deel van de Nederlandse gemeenten.

De WMO 2015 schrijft voor dat er bij elke aanvraag een integrale afweging moet worden gemaakt. Dit vereist één of meerdere gesprekken aan de 'keukentafel' bij inwoners thuis. De Algemene wet bestuursrecht (Awb) stelt eisen aan een aanvraag, bijvoorbeeld dat deze schriftelijke ingediend moet worden. Tachtig procent van de Nederlandse gemeenten wordt als een gevolg van de vergrijzing geconfronteerd met aanzienlijke wachtlijsten, daarom worden deze regels – altijd met instemming van inwoners zelf en alleen wanneer het in het voordeel is van de inwoner – niet in alle gevallen strikt nageleefd. Het Ministerie staat dit oogluikend toe. Een zorgvuldige naleving van wet- en regelgeving zou automatisch weer leiden tot nieuwe wachtlijsten in onze gemeente en een langere wachttijd voor inwoners in een kwetsbare positie.

financiën

Als we de verkorte procedure niet van toepassing verklaren voor cliënten die vanaf 1 januari 2023 gebruik zijn gaan maken van de WMO, dan betekent dit dat er voor naar schatting € 2 mln aan onrechtmatige uitgaven zijn gedaan. Dit is een dermate grote afwijking dat bij toetsing van de Jaarrekening 2023 daar mogelijk gevolgen aan zitten. Om dat te voorkomen leggen we nu dit voorstel voor.

communicatieparagraaf

N.v.t.

extern overleg

N.v.t.



vervolgtraject

We streven er naar de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024 in Q2 ter besluitvorming aan u voor te leggen.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M.L.M. Weerts

B.R. Arends

VOORBLAD

ONDERWERP EN BEHANDELING

onderwerp	Wijzigingsbesluit Verordening Maatschappelijke Ondersteuning als gevolg van het toepa procedure.
type vergaderstuk	Ter besluitvorming
portefeuillehouder	C.Y. van Staalduinen
bijlagen	Nee
vertrouwelijk	Nee

BESLISPUNTEN (RAAD)

1. Met terugwerkende kracht tot 1 januari 2023 de huidige Verordening Maatschappelijke Ondersteuning te wijzigen en uit te breiden met artikel 30 inzake de verkorte procedure.

ARGUMENTEN, RISICO'S EN KANTTEKENINGEN (RAAD)

Argumenten:

1. Inwoners die op basis van de verkorte procedure Wmo ondersteuning hebben ontvangen in 2023 hebben na het besluit op rechtmatige wijze ondersteuning gekregen;
2. Met het besluit beschouwen we de motie Verkorte Procedure Wmo als afgedaan.

Risico's/kanttekeningen:

1. We verwachten op termijn een toename van het aantal aanvragen als gevolg van de vergrijzing. De verkorte procedure is dan onvoldoende;
2. De verkorte procedure is niet in lijn met de juridische voorschriften van de Algemene Wet Bestuursrecht en de Wmo 2015 maar volgt de gangbare praktijk in een groot deel van de Nederlandse gemeenten.

RAADSVOORSTEL

onderwerp

Wijzigingsbesluit Verordening Maatschappelijke Ondersteuning als gevolg van het toepassen van de verkorte procedure.

Aanleiding

In het najaar van 2022 nam de wachttijd voor inwoners die een aanvraag Wmo deden sterk toe. Dit is een landelijk probleem. Er is een aantal oorzaken voor het gestegen aantal aanvragen:

- Vergrijzing (tussen 2020 en 2040 verdubbelt) het aantal 75+ huishoudens;
- Invoering van het abonnementstarief (sinds de invoering in 2020 tot 10% extra aanvragen per jaar);
- Afname beschikbaarheid eigen netwerk.

De Wmo-consulenten doen er alles aan om inwoners binnen de wettelijke termijn ondersteuning te bieden. In 2022 moesten we concluderen dat dit niet langer lukte. We namen een aantal maatregelen om de wachtlijsten weg te werken. U bleef nauw betrokken bij het onderwerp en nam verschillende moties aan waaronder de motie Verkorten behandelprocedure Wmo (9 november 2022). We namen daarom extra maatregelen. De belangrijkste maatregel was de invoering van een verkorte procedure. We legden de nadruk op de zorgvraag, de regelgeving was niet langer uitsluitend leidend. Daarmee weken we af van onze vastgestelde Verordening Maatschappelijke Ondersteuning.

De maatregelen hebben effect gehad. Er zijn momenteel geen wachtlijsten, alleen bij complexe zorgvragen. De cliënttevredenheid is hoog zo bleek recent uit het cliëntervaringsonderzoek. De verkorte procedure beschouwen we als een blijvende verbetering van ons proces. Daarom voegen we deze toe aan onze verordening. De landelijke regelgeving verandert, o.a. vanwege een wetsvoorstel waarbij een inkomensafhankelijke eigen bijdrage wordt geïntroduceerd en het verschijnen van een rapport met nadere richtlijnen voor gemeenten die resultaatgericht werken. We verwerken zo veel mogelijk actuele wet- en regelgeving in de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024. Dit betekent echter dat we deze pas in het eerste kwartaal van 2024 aan u voorleggen.

Uitgaven die we doen op basis van onder andere de verkorte procedure zijn strikt genomen niet rechtmatig omdat de onderbouwing in de huidige verordening ontbreekt (andere maatregelen die we namen, zoals minder monitoren of verlengde besluitvorming Zorgplan zijn ook niet persé rechtmatig zonder basis in de verordening maar hebben praktisch geen financiële gevolgen). Daarom dreigt er een situatie waarin een fors deel van de uitgaven in de jaarrekening 2023 als onrechtmatig moeten worden beoordeeld. (het gaat ongeveer om enkele honderden cliënten waar gemiddeld op jaarbasis € 2,5 miljoen aan uitgaven voor zijn. Een groot deel van de uitgaven is daarmee mogelijk onrechtmatig). We vragen u daarom om onze huidige Verordening Maatschappelijke Ondersteuning met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023 met een extra artikel over de verkorte procedure (artikel 30) vast te stellen. Wij streven er naar de verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024 ter besluitvorming aan u voor te leggen in Q2 waarin de verkorte procedure is opgenomen. Echter, hier kan niet op worden gewacht in verband met de jaarrekening en leggen we u dit voorstel voor.

doelstelling

- Inwoners die op basis van de verkorte procedure Wmo ondersteuning hebben ontvangen in 2023 hebben na het besluit op rechtmatige wijze ondersteuning gekregen;
- Na het besluit vervalt het risico dat de jaarrekening op onderdelen wordt afgekeurd;
- Met het besluit beschouwen we de motie Verkorte Procedure WMO als afgedaan.

argumentatie

1.1 Inwoners die op basis van de verkorte procedure Wmo-ondersteuning hebben ontvangen in 2023 hebben na het besluit op rechtmatige wijze ondersteuning gekregen.

In het najaar van 2022 zijn we aan de slag gegaan om de wachtlijsten voor de Wmo weg te werken. Dat deden we onder meer door enkelvoudige (eenvoudige) aanvragen ook eenvoudig af te doen, waar mogelijk en met toestemming van de inwoner na een telefonische intake en telefonische instemming van de gebruiker op de aanvraag. Onze verordening schrijft een ander, zorgvuldiger, maar ook tijdrovender proces voor. Strikt genomen zijn daarom de besluiten op de deze aanvragen onrechtmatig.

We zijn echter ook, mede door gelijk gebleven (goede) resultaten bij het cliëntervaringsonderzoek, tot de conclusie gekomen dat inwoners ook belang hechten aan een snelle afhandeling van hun aanvraag, ook als dat ten koste gaat van de zorgvuldigheid. Daarom nemen we de zogenaamde verkorte procedure op als extra instrument in de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024.

De verkorte procedure bestaat uit de volgende onderdelen:

- Enkelvoudige aanvragen eenvoudig afdoen (met toestemming van de cliënt zelf op deze processtap);
- Telefonische aanvraag en telefonisch akkoord door de cliënt op de aanvraag (met toestemming van de cliënt zelf op deze processtap);
- Een eenvoudige toetsing;
- Verslaglegging en monitoring verkorten: de brede uitvraag en verslaglegging komt te vervallen en er wordt ingezet op een verkort onderzoek;
- Verkorte procedure naar ambtshalve toekenning: het mogelijk maken van ambtshalve toekennen van de voorzieningen die nu vallen onder de huidige verkorte procedure.

Door de verkorte procedure door wijziging van de verordening met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023 van toepassing te verklaren voor cliënten die vanaf dat moment ondersteuning zijn gaan gebruiken op basis van de WMO 2015 zorgen we er voor dat zij een beslissing van onze gemeente hebben ontvangen die op rechtmatige wijze tot stand is gekomen.

1.2 Hiermee beschouwen we de motie Verkorte Procedure WMO als afgedaan.

De motie die door de raad werd aangenomen riep op tot het invoeren van een verkorte procedure voor inwoners die een aanvraag deden op basis van de WMO. We hebben ervoor gekozen om in eerste instantie aan de slag te gaan voor onze inwoners. De maatregelen die we namen waren in het voordeel van onze inwoners. Juridisch gezien was dat een solide basis waarop we konden besluiten in afwijking van onze Verordening. Het wegwerken van de wachtlijsten kreeg daarom prioriteit. Met het voorliggende besluiten ronden we het proces verder af en zorgen we er voor dat de besluiten die we namen ook een rechtmatige basis hebben. Daarmee hebben we de motie uitgevoerd en beschouwen we deze als afgedaan.

Er zijn momenteel geen wachtlijsten in onze gemeente. Daarmee wijken we in positieve zin af van de situatie zoals die zich in veel andere gemeenten voordoet.

risico's en kanttekeningen

1.1.1 We verwachten op termijn een toename van het aantal aanvragen als gevolg van de vergrijzing. De verkorte procedure is dan onvoldoende.

De verkorte procedure was onder de huidige omstandigheden een effectief instrument. Dat kan veranderen als het aantal aanvragen sterk toenemen zoals de verwachting is. Met de huidige krapte op de arbeidsmarkt is het niet altijd mogelijk om extra personeel aan te nemen om het groeiend aantal aanvragen in behandeling te kunnen nemen. Daarom nemen we in de Beleidsregels Maatschappelijke Ondersteuning 2024 een zogenaamd 'stoplichtmodel' op. Als het aantal aanvragen stabiel is of afneemt hanteren we de nu geldende zorgvuldige procedure. Bij een (sterke) toename van het aantal aanvragen hanteren we de verkorte procedure. Bij een zeer sterke toename van het aantal aanvragen overwegen we een 'verkorte procedure +'. U wordt daar nader over geïnformeerd bij de behandeling van de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024.

1.1.2 De verkorte procedure is niet in lijn met de juridische voorschriften van de Algemene wet bestuursrecht en de WMO 2015 maar volgt de gangbare praktijk in een groot deel van de Nederlandse gemeenten.

De WMO 2015 schrijft voor dat er bij elke aanvraag een integrale afweging moet worden gemaakt. Dit vereist één of meerdere gesprekken aan de 'keukentafel' bij inwoners thuis. De Algemene wet bestuursrecht (Awb) stelt eisen aan een aanvraag, bijvoorbeeld dat deze schriftelijke ingediend moet worden. Tachtig procent van de Nederlandse gemeenten wordt als een gevolg van de vergrijzing geconfronteerd met aanzienlijke wachtlijsten, daarom worden deze regels – altijd met instemming van inwoners zelf en alleen wanneer het in het voordeel is van de inwoner – niet in alle gevallen strikt nageleefd. Het Ministerie staat dit oogluikend toe. Een zorgvuldige naleving van wet- en regelgeving zou automatisch weer leiden tot nieuwe wachtlijsten in onze gemeente en een langere wachttijd voor inwoners in een kwetsbare positie.

financiën

Als we de verkorte procedure niet van toepassing verklaren voor cliënten die vanaf 1 januari 2023 gebruik zijn gaan maken van de WMO, dan betekent dit dat er voor naar schatting € 2 mln aan onrechtmatige uitgaven zijn gedaan. Dit is een dermate grote afwijking dat bij toetsing van de Jaarrekening 2023 daar mogelijk gevolgen aan zitten. Om dat te voorkomen leggen we nu dit voorstel voor.

communicatieparagraaf

N.v.t.

extern overleg

N.v.t.



vervolgtraject

We streven er naar de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2024 in Q2 ter besluitvorming aan u voor te leggen.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M.L.M. Weerts

B.R. Arends

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 januari 2024;

gehoord het advies van de commissie Maatschappelijke Omgeving (MO) van 12 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit

- vast te stellen de wijziging van de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2021

Artikel I

Artikel 30 van de verordening Maatschappelijke Ondersteuning komt te luiden als volgt:

Met toestemming van de inwoner kan tijdens de aanvraag- en onderzoeksperiode de verkorte procedure worden toegepast. Deze verkorte procedure bestaat uit de volgende onderdelen:

- Inwoners die een aanvraag doen op basis van de Wet Wmo 2015 hebben naast de schriftelijke mogelijk, de mogelijkheid om de aanvraag mondeling in te dienen;
- De toetsing door de gemeente is beperkt en de ondersteuningswens van de aanvrager is leidend;
- Inwoners die een aanvraag doen op basis van de Wet Wmo 2015 hebben de mogelijkheid om telefonisch akkoord te geven op de aanvraag en het zorgplan.

Artikel II

Deze wijziging treedt in werking op de dag na bekendmaking met terugwerkende kracht tot 1 januari 2023.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024.

de griffier

de voorzitter

P van Oosten .

B.R. Arends

WESTLAND

Motie vergadering gemeenteraad Westland dd 9 november 2022

'Verkorten behandelprocedure WMO'

De raad van gemeente Westland, in vergadering bijeen op woensdag 9 november 2022

gehoord de beraadslagingen,

neemt in overweging dat

- in Westland is het aantal aanvragen voor hulp en ondersteuning op basis van de WMO de laatste twee jaar zo hard gestegen dat er forse wachtlijsten en wachttijden zijn ontstaan,
- het college met gerichte maatregelen inzet op het ontwikkelen van een ondersteuningsplan binnen de wettelijk gestelde termijn van 6 weken,
- het college bevoegd is in spoedeisende gevallen tot tijdelijke maatwerkvoorziening te beslissen in afwachting van het ondersteuningsplan en het college zelf beleidsvrijheid heeft te beslissen wat als spoedeisend wordt gezien,
- een groot deel van de WMO-meldingen eenvoudig is en het niet weken zou mogen duren voordat iemand de maatwerkvoorziening krijgt die hij of zij nodig heeft,

verzoekt het college

- maximaal in te zetten op een verdere verkorting van de procedure van WMO-melding tot en met het afgeven van de WMO-beschikking,
- hierbij in ieder geval te streven dat binnen een halfjaar bij 80% van de WMO-meldingen binnen 10 werkdagen een ondersteuningsplan aan de aanvrager is verstrekt,
- in kaart te brengen of het mogelijk is om in situaties dat binnen 10 werkdagen na een WMO-melding een ondersteuningsplan niet kan worden afgerond in ieder geval bij relatief eenvoudige voorzieningen een tijdelijke maatwerkvoorziening uitkomst kan bieden,

en gaat over tot de orde van de dag.

Aangenomen
[Handwritten signature]

GBW
GemeenteBelang Westland
[Handwritten signature]
Remmert Keizer

CDA Westland
[Handwritten signature]
Cor van der Mark

de Westlandse VVD
[Handwritten signature]
Suzanne van Erven

Westland Verstandig
[Handwritten signature]
Peter Duijsens

LPF Westland
[Handwritten signature]
Andre van der Meer

V		I	
WV	(11)	GL	(1)
GBW	(8)	PvdA	(1)
CDA	(6)		
LPF	(5)		
VVD	(3)		
D66	(1)		
CU-SGP	(1)		
FVD	(1)		
36			

RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Vaststelling bestemmingsplan Burgerdijkseweg 16 te De Lier.

AANLEIDING

Op 15 februari 2022 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Verzamelplan Glastuinbouw 2.0" vastgesteld. Voornoemd bestemmingsplan maakt het mogelijk dat op het perceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier woningen gebouwd kunnen worden. In navolg van een Quick Scan Glastuinbouwverzoek is een verzoek gedaan om het bestaande woonperceel te splitsen in drie woonkavels. Hierbij blijft het bestaande woonhuis behouden en worden de twee hiermee verkregen extra kavels ingezet voor de bouw van twee uit het glastuinbouwgebied uit te plaatsen bedrijfswoningen. Ten behoeve van het voorgaande is het voorliggende bestemmingsplan opgesteld. Het ontwerp bestemmingsplan heeft vanaf 29 september 2023 tot en met 9 november 2023 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

DOELSTELLING

Het bieden van een juridisch-planologisch kader voor het perceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier om te komen tot de bouw van twee extra woningen.

ARGUMENTATIE

1.1 Met het bestemmingsplan wordt uitvoering gegeven aan het uitplaatsingsbeleid van bedrijfswoningen uit het glastuinbouwgebied.

In het bestemmingsplan Glastuinbouwgebied Westland is het mogelijk gemaakt om bedrijfswoningen die niet langer noodzakelijk zijn voor de glastuinbouw en op een plek staan die de verdere ontwikkeling van de glastuinbouw (schaalvergroting/herstructurering) belemmeren, uit te plaatsen naar een plek waar dit niet het geval zal zijn. Ook in de Omgevingsvisie Westland 2.0 is deze doelstelling van (glastuinbouw)beleid opgenomen. In het bestemmingsplan "Glastuinbouwgebied Westland" en het hierna op 15 februari 2022 door de gemeenteraad van Westland vastgestelde "Verzamelplan Glastuinbouw 2.0" heeft het perceel Burgerdijkseweg 16 een woondoeleinden bestemming gekregen (Woondoeleinden - voormalige boerderij). Door de aanvrager is het plan opgevat om het woonperceel te splitsen in drie kavels. Hierbij blijft het bestaande woonhuis behouden en worden de twee hiermee verkregen extra kavels ingezet voor de bouw van twee uit het glastuinbouwgebied uit te plaatsen bedrijfswoningen.

Het vergroten van het aantal woningen op het woonperceel gaat niet ten koste van de bestemming Agrarisch-Glastuinbouw. Door het realiseren van twee uitplaats kavels op het perceel creëert het plan indirect voordeel voor de glastuinbouw. Gelet op het voorgaande is vanuit glastuinbouwdeskundig oogpunt ten aanzien van de realisatie van de uitplaats kavels positief gereageerd. Voor het realiseren van de woningen dienen wel door ons college goedgekeurde woonrechten aangeleverd te worden.

Uit onderzoek is gebleken dat rekening houdende met het bedrijfsgeluid van het tegenover gelegen glastuinbouwbedrijf (WKK en OCAP installatie) woningbouw mogelijk is maar dat hiervoor wel een bepaalde afstand



aangehouden moet worden en dat bepaalde gevels op het noordoostelijk gelegen kavel (kavel C) als zogenaamde 'dove' gevel uitgevoerd moeten worden. Dove gevels zijn gevels waarin geen te openen delen zijn opgenomen. Dit bestemmingsplan voorziet in de vlakken waar de woningen gebouwd moeten worden en geeft aan waar dove gevels moeten komen. Hiermee is een voldoende woon- en leefklimaat gegarandeerd en wordt het bedrijf niet in de (toekomstige) bedrijfsvoering gehinderd.

1.2 Met het bestemmingsplan wordt aangehaakt bij het verleden en het karakter van de Burgerdijkseweg. Het plangebied betreft een voormalig boerenkavel en is gelegen aan één van de oudste historische linten van het Westland. Veel van de oorspronkelijke boerderijen in het Westland zijn aan dit lint te vinden. Bij de opzet van het bestemmingsplan is aangehaakt bij het verleden en het karakter van de Burgerdijkseweg. Het perceel wordt bij voorkeur ingericht als een boerenerv waar de woningen zijn gesitueerd rondom een erf. De nieuwe woningen worden niet voor de voorgevelrooilijnen van de omliggende woningen gepositioneerd waardoor er ruimte is om tussen de woningen en de bestaande wegen een groene invulling te maken.

1.3 Met het vaststellen van het bestemmingsplan wordt gevolg gegeven aan de op de bestemmingsplanprocedure betrekking hebbende bepalingen van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Volgens artikel 3.8 lid 1 onder e van de Wet ruimtelijke ordening beslist de gemeenteraad omtrent vaststelling van het bestemmingsplan.

2.1 Er is op andere wijze in kostenverhaal voorzien.

Het splitsen van het bestaande woonperceel in drie woonkavels waarbij de twee hiermee verkregen extra kavels ingezet worden voor de bouw van twee uit het glastuinbouwgebied uit te plaatsen bedrijfswoningen is een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 6.2.1. Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Dit betekent dat de gemeente de kosten, zoals benoemd in de kostensoortenlijst in de Bro, dient te verhalen op de initiatiefnemer door middel van een exploitatieplan of een anterieure overeenkomst. In dit geval is een anterieure overeenkomst gesloten tussen de initiatiefnemer en de gemeente Westland.

3.1 Conform artikel 1.2.4 Bro wordt bij vaststelling van een bestemmingsplan aangegeven welke ondergrond is gebruikt.

Conform artikel 1.2.4 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening wordt een bestemmingsplan vastgesteld met gebruikmaking van een ondergrond. Bij het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt aangegeven welke ondergrond is gebruikt.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

Niet van toepassing

FINANCIËN

Met het bestemmingsplan wordt geen bouwplan in de zin van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) mogelijk gemaakt. Er is derhalve geen verplichting tot het opstellen van een exploitatieplan. Ten behoeve van het gemeentelijk kostenverhaal is op 1 augustus 2023 een anterieure overeenkomst gesloten tussen de aanvrager en de gemeente, waardoor afgezien kan worden van het opstellen van een exploitatieplan.

EXTERN OVERLEG

Bij het bestemmingsplan is de Omgevingsdienst Haaglanden betrokken voor wat betreft de milieu-adviezen.

VERVOLGTRAJECT

Het bestemmingsplan wordt gepubliceerd in het gemeenteblad, de gemeentelijke website en op ruimtelijke-plannen.nl, waarna het vastgestelde bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage wordt gelegd. Gedurende de ter inzage termijn bestaat de mogelijkheid om tegen het vaststellingsbesluit beroep aan te tekenen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

M.L.M. Weerts

de burgemeester,

B.R. Arends

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 december 2023, met de volgende bijlage(n):

- Bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier';
- Bijlagen bij bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier';
- Planverbeelding bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier'.

gelet op het bepaalde in de desbetreffende artikelen van de Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gehoord het advies van de commissie Ruimte van 13 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier' met identificatienummer NL.IMRO.1783.OGTBGDIJKSEWG16pbp-VA01 vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen;
3. Te bepalen dat voor de ondergrond van dit bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) d.d 2 november 2023.

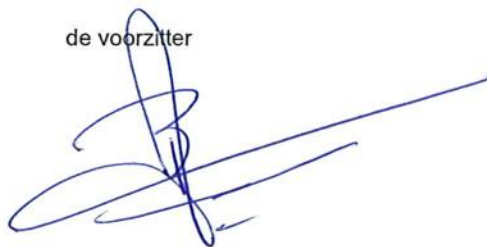
Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024,

de griffier



P. van Oosten

de voorzitter



B.R. Arends



RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Vaststelling bestemmingsplan Burgerdijkseweg 16 te De Lier.

AANLEIDING

Op 15 februari 2022 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Verzamelplan Glastuinbouw 2.0" vastgesteld. Voornoemd bestemmingsplan maakt het mogelijk dat op het perceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier woningen gebouwd kunnen worden. In navolg van een Quick Scan Glastuinbouwverzoek is een verzoek gedaan om het bestaande woonperceel te splitsen in drie woonkavels. Hierbij blijft het bestaande woonhuis behouden en worden de twee hiermee verkregen extra kavels ingezet voor de bouw van twee uit het glastuinbouwgebied uit te plaatsen bedrijfswoningen. Ten behoeve van het voorgaande is het voorliggende bestemmingsplan opgesteld. Het ontwerp bestemmingsplan heeft vanaf 29 september 2023 tot en met 9 november 2023 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

DOELSTELLING

Het bieden van een juridisch-planologisch kader voor het perceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier om te komen tot de bouw van twee extra woningen.

ARGUMENTATIE

1.1 Met het bestemmingsplan wordt uitvoering gegeven aan het uitplaatsingsbeleid van bedrijfswoningen uit het glastuinbouwgebied.

In het bestemmingsplan Glastuinbouwgebied Westland is het mogelijk gemaakt om bedrijfswoningen die niet langer noodzakelijk zijn voor de glastuinbouw en op een plek staan die de verdere ontwikkeling van de glastuinbouw (schaalvergroting/herstructurering) belemmeren, uit te plaatsen naar een plek waar dit niet het geval zal zijn. Ook in de Omgevingsvisie Westland 2.0 is deze doelstelling van (glastuinbouw)beleid opgenomen. In het bestemmingsplan "Glastuinbouwgebied Westland" en het hierna op 15 februari 2022 door de gemeenteraad van Westland vastgestelde "Verzamelplan Glastuinbouw 2.0" heeft het perceel Burgerdijkseweg 16 een woondoeleinden bestemming gekregen (Woondoeleinden - voormalige boerderij). Door de aanvrager is het plan opgevat om het woonperceel te splitsen in drie kavels. Hierbij blijft het bestaande woonhuis behouden en worden de twee hiermee verkregen extra kavels ingezet voor de bouw van twee uit het glastuinbouwgebied uit te plaatsen bedrijfswoningen.

Het vergroten van het aantal woningen op het woonperceel gaat niet ten koste van de bestemming Agrarisch-Glastuinbouw. Door het realiseren van twee uitplaats kavels op het perceel creëert het plan indirect voordeel voor de glastuinbouw. Gelet op het voorgaande is vanuit glastuinbouwdeskundig oogpunt ten aanzien van de realisatie van de uitplaats kavels positief gereageerd. Voor het realiseren van de woningen dienen wel door ons college goedgekeurde woonrechten aangeleverd te worden.

Uit onderzoek is gebleken dat rekening houdende met het bedrijfsgeluid van het tegenover gelegen glastuinbouwbedrijf (WKK en OCAP installatie) woningbouw mogelijk is maar dat hiervoor wel een bepaalde afstand

aangehouden moet worden en dat bepaalde gevels op het noordoostelijk gelegen kavel (kavel C) als zogenaamde 'dove' gevel uitgevoerd moeten worden. Dove gevels zijn gevels waarin geen te openen delen zijn opgenomen. Dit bestemmingsplan voorziet in de vlakken waar de woningen gebouwd moeten worden en geeft aan waar dove gevels moeten komen. Hiermee is een voldoende woon- en leefklimaat gegarandeerd en wordt het bedrijf niet in de (toekomstige) bedrijfsvoering gehinderd.

1.2 Met het bestemmingsplan wordt aangehaakt bij het verleden en het karakter van de Burgerdijkseweg.

Het plangebied betreft een voormalig boerenkavel en is gelegen aan één van de oudste historische linten van het Westland. Veel van de oorspronkelijke boerderijen in het Westland zijn aan dit lint te vinden. Bij de opzet van het bestemmingsplan is aangehaakt bij het verleden en het karakter van de Burgerdijkseweg. Het perceel wordt bij voorkeur ingericht als een boerenerf waar de woningen zijn gesitueerd rondom een erf. De nieuwe woningen worden niet voor de voorgevelrooilijnen van de omliggende woningen gepositioneerd waardoor er ruimte is om tussen de woningen en de bestaande wegen een groene invulling te maken.

1.3 Met het vaststellen van het bestemmingsplan wordt gevolg gegeven aan de op de bestemmingsplanprocedure betrekking hebbende bepalingen van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Volgens artikel 3.8 lid 1 onder e van de Wet ruimtelijke ordening beslist de gemeenteraad omtrent vaststelling van het bestemmingsplan.

2.1 Er is op andere wijze in kostenverhaal voorzien.

Het splitsen van het bestaande woonperceel in drie woonkavels waarbij de twee hiermee verkregen extra kavels ingezet worden voor de bouw van twee uit het glastuinbouwgebied uit te plaatsen bedrijfswoningen is een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 6.2.1. Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Dit betekent dat de gemeente de kosten, zoals benoemd in de kostensoortenlijst in de Bro, dient te verhalen op de initiatiefnemer door middel van een exploitatieplan of een anterieure overeenkomst. In dit geval is een anterieure overeenkomst gesloten tussen de initiatiefnemer en de gemeente Westland.

3.1 Conform artikel 1.2.4 Bro wordt bij vaststelling van een bestemmingsplan aangegeven welke ondergrond is gebruikt.

Conform artikel 1.2.4 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening wordt een bestemmingsplan vastgesteld met gebruikmaking van een ondergrond. Bij het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt aangegeven welke ondergrond is gebruikt.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

Niet van toepassing

FINANCIËN

Met het bestemmingsplan wordt geen bouwplan in de zin van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) mogelijk gemaakt. Er is derhalve geen verplichting tot het opstellen van een exploitatieplan. Ten behoeve van het gemeentelijk kostenverhaal is op 1 augustus 2023 een anterieure overeenkomst gesloten tussen de aanvrager en de gemeente, waardoor afgezien kan worden van het opstellen van een exploitatieplan.

EXTERN OVERLEG

Bij het bestemmingsplan is de Omgevingsdienst Haaglanden betrokken voor wat betreft de milieu-adviezen.

VERVOLGTRAJECT

Het bestemmingsplan wordt gepubliceerd in het gemeenteblad, de gemeentelijke website en op ruimtelijkeplannen.nl, waarna het vastgestelde bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage wordt gelegd. Gedurende de ter inzage termijn bestaat de mogelijkheid om tegen het vaststellingsbesluit beroep aan te tekenen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M.L.M. Weerts

B.R. Arends

VOORBLAD

ONDERWERP EN BEHANDELING

onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan Burgerdijkseweg 16 te De Lier
type vergaderstuk	Besluitvorming
portefeuillehouder	Stee, Ben van der
bijlagen	1. Voorblad raadvoorstel
	2. Raadvoorstel
	3. Bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier'
	4. Bijlagen bij bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier'
	5. Plankaart bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier'
vertrouwelijk	Nee

BESLISPUNTEN (RAAD)

Beslispunten:

1. Het bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier' met identificatienummer NL.IMRO.1783.OGTBGDIJKSEWG16pbp-VA01 vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen;
3. Te bepalen dat voor de ondergrond van dit bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) d.d 2 november 2023.

ARGUMENTEN, RISICO'S EN KANTTEKENINGEN (RAAD)

Argumenten:

- 1.1 Met het bestemmingsplan wordt uitvoering gegeven aan het uitplaatsingsbeleid van bedrijfswoningen uit het glastuinbouwgebied;
- 1.2 Met het bestemmingsplan wordt aangehaakt bij het verleden en het karakter van de Burgerdijkseweg;
- 1.3 Met het vaststellen van het bestemmingsplan wordt gevolg gegeven aan de op de bestemmingsplanprocedure betrekking hebbende bepalingen van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- 2.1 Hiermee wordt gevolg gegeven aan het 'protocol procesafspraken ruimtelijke procedures: bestemmingsplan en exploitatieplan' d.d. 19 april 2016'.



BURGERDIJKSEWEG 16 TE DE LIER

bestemmingsplan
NL.IMRO.1783.OGTBGDIJKSEWG16bbp-VA01
vastgesteld



Regels

Inhoudsopgave

Regels	3
Hoofdstuk 1 Inleidende regels	6
Artikel 1 Begrippen	6
Artikel 2 Wijze van meten	14
Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels	15
Artikel 3 Wonen	15
Artikel 4 Waarde - Archeologie	18
Hoofdstuk 3 Algemene regels	21
Artikel 5 Anti-dubbeltelregel	21
Artikel 6 Algemene bouwregels	22
Artikel 7 Algemene gebruiksregels	24
Artikel 8 Algemene afwijkingsregels	25
Artikel 9 Overige regels	26
Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels	27
Artikel 10 Overgangsrecht	27
Artikel 11 Slotregel	28

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan

het bestemmingsplan Burgerdijkseweg 16 te De Lier met identificatienummer NL.IMRO.1783.OGTBGDIJKSEWG16pbp-VA01 van de gemeente Westland.

1.2 bestemmingsplan

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen.

1.3 aanduiding

een geometrisch bepaald vlak of bepaalde figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar, ingevolge de regels, regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden.

1.4 aanduidingsgrens

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft.

1.5 aan het agrarisch bedrijf verwant product

een product dat ten dienste staat van (de oppervlakkige be- en verwerking van) een product uit de agrarische sector, zoals opslag- en verpakkingsmaterialen, potgrond en groeibevorderende additieven (hieronder wordt niet begrepen machines, bouwmaterialen, kantoorartikelen en andere (industriële) artikelen), alsmede een reeds be- en/of verwerkt (verwant) product uit de agrarische sector, zoals melk, boter, kaas, (tomaten)soep, (verpakte) vis, brood, vruchtensap, groentesap en daarmee gelijk te stellen producten die gekoeld dienen te worden.

1.6 aan-huis-gebonden onderneming

een onderneming die gevestigd is in een woning en die toebehoort aan een natuurlijk persoon, die in de betreffende woning woont en die geen personeel in dienst heeft, waarbij de woning in overwegende mate haar woonfunctie behoudt en de onderneming de ruimtelijke uitstraling van de woonfunctie niet aantast.

1.7 aan- of uitbouw

een aan het hoofdgebouw aangebouwd gebouw (via het hoofdgebouw toegankelijk) dat in bouwkundig opzicht te onderscheiden is van het hoofdgebouw en ruimtelijk ondergeschikt aan het hoofdgebouw.

1.8 achtergevel

de achtergevel van de woning zoals deze in het verleden is opgeleverd, zonder uitbreidingen die eventueel hebben plaatsgevonden.

1.9 agrarisch aanverwant bedrijf

een niet-industrieel bedrijf dat uitsluitend of overwegend gericht is op het leveren van diensten (waaronder het sorteren, bewerken en verpakken) en/of het leveren/verhandelen van producten van/aan agrarische bedrijven zo nodig met behulp van werktuigen en apparatuur of op het verrichten van werkzaamheden tot onderhoud of reparatie van werktuigen of apparatuur (bedrijven zoals agrarische hulp-, loon-, neven en toeleveringsbedrijven).

1.10 agrarisch handels- en exportbedrijf

een bedrijf dat uitsluitend of overwegend gericht is op het vervoer, de opslag, de oppervlakkige be- en verwerking of de afzet van producten afkomstig uit de agrarische sector, dan wel aan het agrarisch bedrijf verwante producten, zoals opslagbedrijven, koelhuizen en dergelijke en daartoe beschikt over faciliteiten ten behoeve van het vervoer, de opslag, de oppervlakkige be- en verwerking of de afzet. Hieronder worden niet begrepen transportbedrijven, die al dan niet uitsluitend gericht zijn op het vervoer van deze producten.

1.11 agrarische sector

een economische sector die grondstoffen en voedsel levert, met onderdelen als akkerbouw, bosbouw, tuinbouw, veeteelt en visserij.

1.12 archeologische waarde

de aan een gebied toegekende waarde in verband met de kennis en studie van de in dat gebied voorkomende overblijfselen uit de oude tijden.

1.13 atelier

bedrijfsmatige werkruimte voor de beoefening van kunstzinnige beroepen.

1.14 bebouwing

één of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouw zijnde.

1.15 bed & breakfast

een kleinschalige overnachtingsaccommodatie gericht op het bieden van de mogelijkheid tot een toeristisch en veelal kortdurend verblijf met het serveren van ontbijt. Een bed & breakfast is gevestigd in een woning, niet zijnde vrijstaand bijgebouw, en wordt gerund door de eigenaar/gebruiker van de betreffende woning. Onder een bed en breakfast voorziening wordt niet verstaan overnachting, noodzakelijk in verband met het verrichten van tijdelijke of seizoensgebonden werkzaamheden en/of arbeid of permanente kamerverhuur.

1.16 bedrijf

een onderneming gericht op het vervaardigen, bewerken, installeren of inzamelen en verhandelen van goederen.

1.17 bedrijfsgebouw

een gebouw ten dienste van de bedrijfsvoering zoals ingevolge de bestemming toegestaan, hieronder niet begrepen een bedrijfswoning en een kas.

1.18 bedrijfsmatig aanbieden van recreatievoorzieningen

voorzieningen die worden aangeboden door het recreatiebedrijf, gericht op dienstverlening aan de recreant die recreëert op het recreatieterrein van dat bedrijf, zoals bouwwerken voor ontspanning en vermaak of voor het beheer van het recreatieterrein (stroomvoorziening, verlichting, bewegwijzering e.d.).

1.19 bedrijfsvloeroppervlak

het totale vloeroppervlak van alle bouwlagen van bedrijven met inbegrip van de daartoe behorende ruimten, waaronder een ontvangstruimte, dienstruimte en magazijn. Niet inbegrepen zijn inpandige dienstwoningen en gebouwde parkeervoorzieningen voor personenauto's.

1.20 bedrijfswoning

een woning bij een bedrijf, die bestemd is voor bewoning door (het huishouden van) de ondernemer of door bij dat bedrijf werkzaam personeel.

1.21 bestaande bedrijfswoning

een bedrijfswoning die op het moment van tervisielegging van het ontwerp van dit bestemmingsplan als zodanig aanwezig was.

1.22 bestemmingsgrens

de grens van een bestemmingsvlak.

1.23 bestemmingsvlak

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming.

1.24 bijgebouw

een (vrijstaand of aan het hoofdgebouw aangebouwd) gebouw dat in functioneel en bouwkundig opzicht te onderscheiden is en ruimtelijk ondergeschikt is aan het hoofdgebouw en geen rechtstreekse toegang tot het hoofdgebouw heeft.

1.25 bouwen

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, het vernieuwen of het veranderen, en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats.

1.26 bouwlaag

een doorlopend gedeelte van een gebouw dat wordt begrensd door vloeren of balklagen die op gelijke hoogte of bij benadering op gelijke hoogte liggen.

1.27 bouwwerk

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond.

1.28 boveninsteek

de snijlijn van het maaiveld en het beloop van een watergang.

1.29 consumentenvuurwerk

vuurwerk dat is bestemd voor particulier gebruik.

1.30 cultuurhistorische waarde

het cultuurpatroon van een gebied, dat kenmerkend is voor het gebruik dat de mens in de loop van de geschiedenis van de gronden gemaakt heeft, zoals ondermeer tot uitdrukking komend in de kavelindeling, de waterhuishouding, het bodemreliëf, de graften, de wallen en de beplanting en bebouwing, archeologische waarden zijn hierdoor mede begrepen.

1.31 dakkapel

een constructie ter vergroting van een gebouw, die zich tussen de dakgoot en de nok van een dakvlak bevindt, waarbij deze constructie onder de noklijn is gelegen en de onderzijde van de constructie in het dakvlak is geplaatst.

1.32 demokwekerij

een innovatiecentrum met als doel het stimuleren en faciliteren van ontwikkelingen en onderzoek voor de glastuinbouw.

1.33 detailhandel

het bedrijfsmatig te koop aanbieden (waaronder de uitstalling ten verkoop), verkopen, verhuren en leveren van goederen aan personen die de goederen kopen of huren voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit.

1.34 dienstverlening

het bedrijfsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek rechtstreeks (al dan niet via een balie) te woord wordt gestaan en geholpen, zoals reis- en uitzendbureaus, kapsalons, pedicures, wasserettes, makelaarskantoren, internetwinkels en bankfilialen.

1.35 dierenasiel/-pension

een inrichting die gericht is op de bewaring van huisdieren.

1.36 doelmatigheid (in de zin van glastuinbouwbedrijf)

een glastuinbouwbedrijf waarvan de bebouwing passend of bedrijfseconomisch logisch is en afgestemd is op de aard en omvang van het glastuinbouwbedrijf, zoals weergegeven in Bijlage 1.

1.37 erf

al dan niet bebouwde gronden die bij het hoofdgebouw horen.

1.38 erfscheiding

de scheiding tussen twee onroerende zaken die niet aan dezelfde eigenaar behoren, niet door dezelfde gebruikers worden benut, dan wel louter kadastraal gescheiden zijn.

1.39 erker

een ondergeschikte uitbouw op de begane grond van het hoofdgebouw, gelegen aan een verblijfsruimte (woonkamer of keuken) en strekt ter vergroting van het woongenot. Een erker is gelegen aan en zorgt voor een verbijzondering van de voor en/of zijgevel, zonder de architectuur van het hoofdgebouw wezenlijk aan te tasten.

1.40 gebouw

elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

1.41 glastuinbouwbedrijf

een volwaardig en doelmatig bedrijf gericht op het voortbrengen van producten en het leveren van diensten door middel van het duurzaam en intensief telen en verzorgen van gewassen, geheel of hoofdzakelijk met behulp van kassen en de daarbij behorende bouwwerken en installaties.

1.42 glastuinbouwdeskundige

het adviserend overleg bestaande uit vertegenwoordigers van de gemeente Westland, het Hoogheemraadschap van Delfland en LTO-Glaskracht.

1.43 groenvoorzieningen

groenscherm(en) van opgaande beplanting, berm-beplantingen en andere beplantingen voor openbaar of particulier gebruik welke beplanting in planologisch opzicht een ruimtelijk structurerend effect hebben.

1.44 hart van de weg

het midden van de rijbaan of, bij gescheiden rijbanen, het midden van de middenberm.

1.45 hobbymatig houden van paarden

het houden van paarden op gronden direct aangrenzend aan een (bedrijfs-)woning, met een paardenbak van maximaal 400 m², waarbij geen sprake is van belemmering van een efficiënte verkaveling van het glasareaal, binnen maximaal 75 m³ van de privé gebruiks- en bouwmogelijkheden van het bestemmingsplan, zonder opslag van voer/hooi e.d. buiten, waarbij geen sprake is van groepslessen, kantines, geluidsinstallaties of verlichting en geen belemmeringen vanuit milieu hygiënisch oogpunt aanwezig zijn, het hekwerk niet hoger is dan 1,20 meter en daarbij goedgekeurd door de welstandscommissie.

1.46 hoofdgebouw

een gebouw dat door aard, constructie of afmetingen dan wel gelet op de bestemming als belangrijkste bouwwerk is aan te merken (exclusief de aan- en uitbouwen of bijgebouwen).

1.47 hoofdwatgang

een primaire watgang als bedoeld in de 'Legger Wateren (15 maart 2011)' van het Hoogheemraadschap van Delfland.

1.48 horeca

het bedrijfsmatig verstrekken van ter plaatse te nuttigen voedsel en dranken en/of het bedrijfsmatig exploiteren van een zaalaccommodatie.

1.49 hotel

een horecabedrijf dat is gericht op het verstrekken van nachtverblijf en/of van ter plaatse te nuttigen voedsel en dranken en/of op het exploiteren van zaalaccommodatie.

1.50 hoveniersbedrijf

een bedrijf dat werkzaamheden verricht, in de vorm van tuinaanleg, aanleg van groenobjecten, tuinontwerp en tuininrichting, waarbij de werkzaamheden hoofdzakelijk plaatsvinden op locaties andere dan de locatie van het bedrijf zelf, waarbij ter plaatse goederen worden opgeslagen en uitgesteld ten dienste van de bedrijfsvoering, niet zijnde een tuincentrum.

1.51 kampeerboerderij

een boerderij of een deel daarvan dat blijvend is bestemd voor recreatief nachtverblijf door groepen, waarbij wordt overnacht in slaapzalen en/of slaapkamers en waarbij de gasten mede huishoudelijke werkzaamheden kunnen verrichten.

1.52 kantoor

het bedrijfsmatig verlenen van diensten waarbij het publiek niet of slechts in ondergeschikte mate rechtstreeks te woord wordt gestaan en geholpen.

1.53 kas

een bouwwerk (nagenoeg) geheel van glas of ander licht doorlatend materiaal (minimaal 20% licht doorlatend) met een bouwhoogte van 1,00 meter of meer ten behoeve de bedrijfsmatige verzorging of teelt van gewassen, hieronder niet begrepen een bedrijfsgebouw.

1.54 koeltoren

een gesloten ruimte of bouwwerk bestaande uit een waterbak met daarboven een lamellenblok, gemonteerd in een omkasting en voorzien van een ventilator bedoeld om water terug te koelen met de buitenlucht.

1.55 laad- en losruimte

dat gedeelte van het bedrijf waar het laden en lossen van producten plaats vindt (bijvoorbeeld in de vorm van een dockshelter), hieronder niet begrepen een laad- en loskuil.

1.56 maatschappelijke voorziening

voorzieningen inzake welzijn, onderwijs, opvoeding, religie, verenigingsleven, maatschappelijke dienstverlening, gezondheidszorg, cultuur en daarmee gelijk te stellen sectoren.

1.57 manege

een bedrijf dat is gericht op het lesgeven in paardrijden aan derden en daarvoor paarden en/of pony's houdt, al dan niet in combinatie met een of meer van de volgende hiermee samenhangende activiteiten of voorzieningen: het in pension houden van paarden en pony's, horeca (kantine, foyer en dergelijke), verenigingsaccommodatie en het houden van wedstrijden of andere evenementen.

1.58 nutsvoorziening

een voorziening ten behoeve van telecommunicatie en de gas-, water- en elektriciteits-distributie alsmede soortgelijke voorzieningen van openbaar nut, waaronder in ieder geval worden begrepen transformatorhuisjes, pompstations, gemalen en zendmasten.

1.59 ondergeschikte horeca

horeca behorende bij de bestemming waarbij de openings- en sluitingstijden van het horecagedeelte hetzelfde zijn als de hoofdfunctie (of begint later en/of eindigt eerder dan de hoofdfunctie). Het horecabedrijf staat uitsluitend open voor degenen die primair komen voor de hoofdfunctie.

1.60 ondergronds bouwwerk

een voor mensen toegankelijke ruimte onder maaiveldniveau, met uitzondering van kruipruimten.

1.61 overkapping

een bouwwerk, geen gebouw zijnde, voorzien van een gesloten dak en met aan maximaal één zijde een gesloten wand welke ruimtelijk ondergeschikt is aan het hoofdgebouw.

1.62 paardenfokkerij

een agrarisch bedrijf voor het houden van paarden en pony's en het fokken van deze dieren, zodat deze geschikt zijn voor het verrichten van bepaalde taken, zoals voor hengstenstations, opfokbedrijven, handels-, africhtings- en trainingsstallen, pension- en wedstrijdstallen en verhuurbedrijven.

1.63 peil

voor een bouwwerk dat onmiddellijk aan de weg grenst: de hoogte van die weg of in andere gevallen: de gemiddelde hoogte van het aansluitende afgewerkte maaiveld, waarbij plaatselijke, niet bij verdere verloop van het terrein passende ophogingen of verdiepingen aan de voet van het bouwwerk, anders dan noodzakelijk voor de bouw ervan, buiten beschouwing blijven. Het bouwwerk wordt gemeten aan de kant waar het aansluitend afgewerkt maaiveld het hoogst is.

1.64 primair bedrijfsgebouw

een bedrijfsgebouw dat wat betreft functie, omvang en uitstraling als belangrijkste bedrijfsgebouw wordt aangemerkt.

1.65 recreatie

aan de Westlandse glastuinbouw en/of het buitengebied gerelateerde activiteiten gericht op ontspanning en vrijetijdsbesteding.

1.66 recreatiebedrijf

een bedrijf dat uitsluitend gericht is op verblijfsrecreatie, met de daarbij behorende recreatievoorzieningen.

1.67 recreatieterrein

de gronden behorende bij het recreatiebedrijf waarop recreatieverblijven en/of kampeermiddelen kunnen worden geplaatst.

1.68 recreatiewoning

een gebouw dat blijkens zijn aard en inrichting kennelijk is bestemd om te worden gebruikt als verblijfsruimte ten behoeve van verblijfsrecreatie en dat niet als hoofdverblijf dient voor welke gebruiker dan ook van dat gebouw.

1.69 seksinrichting

een voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of daarmee naar de aard en omvang vergelijkbare activiteiten, in de vorm van seksuele handelingen worden verricht of vertoningen van erotisch pornografische aard plaatsvinden. Onder een seksinrichting wordt in ieder geval begrepen een prostitutiebedrijf, erotische massagesalon, seksbioscoop, seks theater, sekswinkel, seksautomatenhal, seksclub of parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar.

1.70 staat van bedrijfsactiviteiten

de Staat van Bedrijfsactiviteiten, zoals opgenomen in Bijlage 2 bij deze regels.

1.71 staat van horeca-activiteiten

de Staat van Horeca-activiteiten, zoals opgenomen in Bijlage 3 bij deze regels.

1.72 straatmeubilair

bouwwerken ten behoeve van al dan niet openbare (nuts) voorzieningen, zoals: verkeersgeleiders, verkeersborden, informatieborden, zitbanken, bloembakken,abri's, kunstwerken, bushaltes, speeltoestellen, fietsenrekken en draagconstructies voor reclame; kleinschalige bouwwerken ten behoeve van (openbare) nutsvoorzieningen met een inhoud van maximaal 50 m³ en een bouwhoogte van maximaal 3 meter, zoals voorzieningen ten behoeve van telecommunicatie, energievoorzieningen en brandkranen; afval inzamelsystemen en hiermee gelijk te stellen bouwwerken.

1.73 tuinartikelen

artikelen die met de tuinbewerking of de inrichting van tuinen verband houden, zoals tuingereedschappen en –beschermingsproducten, grondproducten, vijvers, potten, (sier)bestrating, kunstgras, tuinhout, erfscheidingen, tuinhuisjes, tuinverlichting, tuinkleding (met inbegrip van schoeisel), tuinspeelgoed, tuinmeubelen, (tuin)kookbenodigdheden en vijverbenodigdheden.

1.74 tuincentrum

het bedrijfsmatig te koop aanbieden (waaronder de uitstalling ten verkoop) van producten voor de moestuin of tuin(decoratie) (waaronder begrepen bomen, heesters, coniferen, bloembollen, bloemen, zaden, overige planten en kruiden) en daaraan verwante tuinartikelen, woon(sfeer)decoratie, kleine (huis)dieren, dierenverzorging en –speelgoed en (verhuur van) tuingereedschappen, met dien verstande dat het aandeel niet-levende producten in het assortiment alsmede kleine (huis)dieren ruimtelijk ondergeschikt is aan het aandeel levende producten in het assortiment.

1.75 voldoende parkeergelegenheid

parkeergelegenheid voor personenauto's, bestelauto's, motorfietsen en driewielige motorvoertuigen, waarvan het aantal parkeerplaatsen en de omvang daarvan voldoet aan de beleidsregel 'Parkeernormering gemeente Westland', zoals die geldt ten tijde van de vaststelling van dit bestemmingsplan en – indien deze beleidsregel gedurende de planperiode wordt gewijzigd – aan die wijziging.

1.76 volkstuin

een perceel waarop de gebruiker gewassen teelt voor eigen gebruik of genot.

1.77 volwaardigheid (in de zin van glastuinbouwbedrijf)

een glastuinbouwbedrijf dat werk en inkomen van tenminste één volwaardige arbeidskracht genereert, duurzaam is (continuïteit en binding) en voldoende bedrijfsgrootte heeft, zoals opgenomen in Bijlage 1.

1.78 voorgevel

de naar de weg gekeerde zijde of aan de voorzijde van een gebouw gelegen gevel.

1.79 voorgevelrooilijn

de lijn welke kan worden getrokken in het verlengde van de naar het openbare gebied gekeerde gevel(s) van het hoofdgebouw.

1.80 vuurwerkverkooppunt

een locatie waar consumentenvuurwerk opslagen en verkocht wordt op de daarvoor aangewezen tijden.

1.81 waterbassin

een waterreservoir voor de opvang en berging van water, gevormd door een aarden wal.

1.82 waterbeheerder

het Hoogheemraadschap van Delfland.

1.83 waterberging

een berging voor het bergen en opslaan van water.

1.84 watergang

een secundaire watergang als bedoeld in de 'Legger Wateren (15 maart 2011)' van het Hoogheemraadschap van Delfland.

1.85 watersilo

een bouwwerk voor de opvang en bewaring van water.

1.86 watertank

een gesloten ruimte of bouwwerk voor de berging van water ten behoeve van de energievoorziening van het glastuinbouwbedrijf.

1.87 windturbine

een bouwwerk ter opwekking van energie door benutting van de windkracht als aandrijfbron van bewegende delen met een maximaal energie opwekkend vermogen van 15 MW.

1.88 wkk-installatie

een installatie voor warmtekraftkoppeling die het mogelijk maakt de bij de opgewekte elektriciteit vrijkomende warmte te benutten.

1.89 woning

een complex van ruimten (zoals het hoofdgebouw, aan-, uitbouw, aangebouwd bijgebouw en vrijstaand bijgebouw) dat blijkens indeling en inrichting bestemd is voor de huisvesting van een huishouden.

1.90 woonwagen

een voor bewoning bestemd gebouw dat in zijn geheel of in delen kan worden verplaatst en op een daartoe bestemd perceel is geplaatst.

Artikel 2 Wijze van meten

2.1 de goothoogte

gemeten vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel.

2.2 de bouwhoogte

gemeten vanaf het peil tot aan het hoogste punt van het bouwwerk, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

2.3 de afstand

bij het meten worden afstanden daar gemeten waar deze afstanden het kleinst zijn.

2.4 de oppervlakte

gemeten tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.

2.5 de inhoud

gemeten tussen de bovenzijde van de begane grondvloer of de bovenzijde van de vloer van een ondergronds bouwwerk, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van een dak en een dakkapel. De inhoud van een ondergronds bouwwerk met een hoogte van maximaal 1,50 meter wordt niet meegerekend.

2.6 het bebouwingspercentage

gemeten per perceel of gezamenlijk in eenzelfde eigendom zijnde percelen binnen een bestemmingsvlak.

2.7 de dakhelling

gemeten langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak.

2.8 de hoogte van een windturbine

gemeten vanaf het peil tot aan de (wieken)as van de windturbine.

2.9 de lengte van een aanlegsteiger

de afstand gemeten tussen de boveninsteek van het water en het deel van de aanlegsteiger dat daar, haaks gemeten op de oever, het verst vanaf is gelegen.

2.10 de ondergrondse bouwdiepte van een bouwwerk

vanaf het bouwkundig peil tot het diepste punt van het bouwwerk, de fundering niet meegerekend.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Wonen

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Wonen' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. het wonen;
- b. bij deze bestemming behorende voorzieningen, zoals erven en water;
- c. ter plaatse van de functieaanduiding "(sw-z)" is geen bebouwing toegestaan.

3.2 Bouwregels

Op deze gronden mag worden gebouwd en gelden de volgende regels:

3.2.1 Hoofdgebouwen

- a. hoofdgebouwen worden uitsluitend gebouwd achter de op de plankaart aangegeven voorgevelrooilijn en per woonvlak één hoofdgebouw;
- b. ter plaatse van de 'specifieke bouwaanduiding - dove gevel (sba-dg)' dient de noordgevel volledig 'doof' uitgevoerd te worden. De oostgevel dient 'doof' uitgevoerd te worden tenzij een ontwerp bedacht wordt waarbij bouwkundige elementen van de woning voldoende afscherming bieden. Voornoemde maatregelen dienen ter goedkeur voorgelegd te worden aan het bevoegde gezag;
- c. de bouwhoogte van hoofdgebouwen bedraagt ten hoogste 10 meter;
- d. de goothoogte van hoofdgebouwen bedraagt ten hoogste 7 meter;
- e. de goothoogte mag alleen worden overschreden door een kap;
- f. de maximale inhoud van het hoofdgebouw bedraagt 1.000m³;
- g. de afstand van het hoofdgebouw tot aan de bestemmingsgrens bedraagt minimaal 3 meter, met uitzondering van aaneengebouwde woningen aan de zijde waar hoofdgebouwen aaneengebouwd worden;
- h. de afstand van het hoofdgebouw plus aan- en uitbouw tot aan de bestemmingsgrens bedraagt, voor zover deze grenst aan gronden die op grond van het daarvoor geldende bestemmingsplan de bestemming "Agrarisch - Glastuinbouw" hebben, minimaal 12,50 meter;
- i. de afstand van het hoofdgebouw tot wegen, zoals opgenomen in de bijlage Wegencategorisering bedraagt tot:
 - a. het hart van een weg uit categorie 1 ten minste 22,50 m.;
 - b. het hart van een weg uit categorie 2 ten minste 17,50 m.;
 - c. het hart van een weg uit categorie 3 ten minste 12,50 m.;
 - d. de boveninsteek van een vaarweg ten minste 4 m.;
- j. de afstand van het hoofdgebouw tot wegen of watergangen, niet opgenomen in de bijlage bedraagt tot:
 1. het hart van een weg ten minste 7,50 m.;
 2. de boveninsteek van een hoofdwatgang in boezemgebied ten minste 1 m.;
 3. de boveninsteek van een hoofdwatgang in poldergebied ten minste 4 m.;
 4. de boveninsteek van een hoofdwatgang tot 2 m. breed ten minste 1,50 m.;
 5. de boveninsteek van een hoofdwatgang tussen 2 m. en 5 m. breed in boezemgebied ten minste 1,50 m.;
 6. de boveninsteek van een watgang tussen 2 m. en 5 m. breed in poldergebied ten minste 1 m.;
 7. de boveninsteek van een watgang meer dan 5 m. breed ten minste 1 m.;

3.2.2 Aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen

- a. voor het bouwen van aan- en uitbouwen en bijgebouwen op het erf (zij-, achter- en voorerf) gelden de volgende bouwregels:

maximale goothoogte	maximale bouwhoogte	maximale oppervlakte	maximale inhoud	specifieke regeling
------------------------	------------------------	-------------------------	--------------------	------------------------

- aan, uit en bijgebouw			50% van het zij- en achtererf, mits niet groter dan de oppervlakte van het hoofdgebouw	300m ^{3*}	* de inhoudt telt mee in de maximale inhoud voor een woning
aan-, uitbouw en aangebouwd bijgebouw	3m, of 0,30 m boven de eerste verdieping (bovenkant vloer) van het hoofdgebouw met een maximum van 4 meter	3m, of 2/3 ^e van de bouwhoogte van het hoofdgebouw met een maximum van 5 meter			bij aaneen gebouwde hoofdgebouwen bedraagt de diepte vanaf de achtergevel maximaal 3 meter
vrijstaand bijgebouw erker	3 meter	5 meter	3 m, of 0,30 ,m boven de eerste verdieping (bovenkant vloer) van het hoofdgebouw met een maximum van 4 meter.	max. 2/3 ^e van de breedte van het hoofdgebouw en 1,50 meter diep (zowel voor- als zijgevel)**	** bij aaneen gebouwde hoofdgebouwen bedraagt de afstand tot de aaneen gebouwde zijnde minimaal 1 meter, tenzij erkers aaneen gebouwd worden
- ondergronds bouwwerk			binnen de gevels van het hoofdgebouw, aan- , uitbouw en aangebouwd bijgebouw ***		*** de inhoud telt voor 50% mee in de maximale inhoud voor een hoofdgebouw

- b. indien niet in de perceelsgrens wordt gebouwd, bedraagt de afstand tot de perceelsgrens ten minste 1m;
- c. indien er sprake is van een voorerf zijn hierop onder de volgende voorwaarden aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen toegestaan:
 1. ten hoogste 50% van het voorerf mag worden bebouwd;
 2. de bebouwing mag over ten hoogste de helft van de breedte van de voorgevel van het hoofdgebouw worden gesitueerd;
 3. de bouwhoogte bedraagt ten hoogste 3 meter.
 4. de bebouwing mag er niet toe leiden dat de volgens 3.2.2 onder a. de ten hoogst toelaatbare bebouwing op het erf wordt overschreden.

3.2.3 *Bouwwerken, geen gebouwen zijnde*

- a. de bouwhoogte van erfafscheidingen tussen de openbare weg en 2 meter achter de voorgevelrooilijn bedraagt 1 meter;
- b. de bouwhoogte van erfafscheidingen elders bedraagt 2 meter;
- c. de maximale bouwhoogte van overkappingen bedraagt 3 meter;
- d. het maximum oppervlak aan overkappingen bedraagt 50m²;
- e. de afstand van een overkapping tot de bestemmingsgrens bedraagt minimaal 1 meter, tenzij in de bestemmingsgrens wordt gebouwd;
- f. een (vrijstaande) overkapping dient minimaal 2 meter achter de voorgevel van het hoofdgebouw te worden gebouwd;
- g. de afstand van een vrijstaande overkapping tot het hoofdgebouw bedraagt minimaal 3 meter.

3.2.4 *Uitplaatskavel*

Ter plaatse van de functieaanduiding 'specifieke vorm van Wonen- voorwaardelijke verplichting (sw-wv)' mag niet worden gebouwd, tenzij:

- a. een (voormalige bedrijfs-)woning is gesloopt;
- b. de sloop van de (voormalige bedrijfs-)woning nodig is vanwege de (toekomstige) schaalvergroting en/of herstructurering van de glastuinbouw;
- c. de achter te laten kavel is verkocht of aantoonbaar te koop is aangeboden voor een agrarische prijs ten behoeve van herstructurering, of schaalvergroting van de glastuinbouw aan de eigenaren van de aangrenzende percelen, of een recht van koop aan deze(n) is verstrekt in geval (nog) niet direct tot aankoop wordt overgegaan;
- d. de herstructurering en/of schaalvergroting waar de woning onderdeel van uitmaakt de instemming heeft van de glastuinbouwdeskundige en de waterbeheerder;
- e. voor de gronden, waaronder die van de gesloopte woning, die terugvallen aan de glastuinbouw, de van toepassing zijnde bestemming gelijktijdig wordt gewijzigd naar "Agrarisch-glastuinbouw" middels toepassing van de wijzigingsbevoegdheid in een gelijkluidend bestemmingsplan;

3.3 **Nadere eisen**

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen omtrent de plaatsing en de goot- en boeibordhoogte van aan- en uitbouwen en bijgebouwen, indien over een lengte van meer dan 2,5 m in de zij erfafscheiding wordt gebouwd, teneinde te waarborgen dat de te bouwen gebouwen geen onnodige nadelige veranderingen teweegbrengen in de bezonningssituatie op de aangrenzende erven of tuinen en in de lichttoetreding van het naastgelegen hoofdgebouw, met dien verstande dat:

- a. daardoor de gebruikswaarde van het te bebouwen erf niet onevenredig worden geschaad;
- b. de goot- of boeibordhoogte van (delen van) gebouwen niet wordt teruggebracht tot minder dan 2,5 m;
- c. geen inbreuk wordt gemaakt op het bepaalde in 3.2.2 onder a of d ten aanzien van het maximaal te bebouwen gedeelte van de gronden.

3.4 **Specifieke gebruiksregels**

Met betrekking tot het gebruik gelden de volgende regels:

3.4.1 *Aan-huis-gebonden ondernemingen*

Onder strijdig gebruik wordt niet verstaan het gebruik van gedeelten van woningen ten behoeve van aan-huis-gebonden ondernemingen, mits;

- a. de woonfunctie als primaire functie gehandhaafd blijft;
- b. het netto vloeroppervlak in gebruik voor de aan-huis-gebonden onderneming niet groter is dan 25% van het vloeroppervlak van het hoofdgebouw met een maximum van 50 m²;
- c. het gebruik niet leidt tot een onevenredige aantasting van de verkeersontsluiting en parkeersituatie ter plaatse;
- d. er geen gebruik wordt gemaakt van gevelreclame;
- e. de onderneming uitsluitend door een van de bewoners (zonder ander personeel) wordt uitgeoefend;
- f. voor de activiteiten van de onderneming geen omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid, onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is vereist en de inrichting valt onder het begrip type A van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer;
- g. er geen horeca- en/of detailhandelsactiviteiten plaatsvinden;
- h. de activiteiten worden uitgevoerd in het hoofdgebouw plus aan-, uitbouw en aangebouwd bijgebouw.

3.4.2 *Strijdig gebruik*

Tot een strijdig gebruik van de gronden en bouwwerken wordt in ieder geval gerekend het gebruik voor:

- a. kamerbewoning;
- b. zelfstandige woonruimte van een bijgebouw;
- c. zelfstandige kantoorruimte;
- d. horeca;
- e. detailhandel.

Artikel 4 Waarde - Archeologie

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologie' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere aldaar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming en veiligstelling van archeologische waarden.

4.2 Bouwregels

Op deze gronden mag worden gebouwd en gelden de volgende regels:

- a. op deze gronden mogen ten behoeve van de in lid 4.1 genoemde bestemming uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd met een bouwhoogte van ten hoogste 3 m;
- b. ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) mag - met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw)regels- uitsluitend worden gebouwd, indien:
 1. de aanvrager van de omgevingsvergunning voor het bouwen een rapport heeft overgelegd waarin de archeologische waarde van de betrokken locatie naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate is vastgesteld;
 2. de betrokken archeologische waarden, gelet op dit rapport, door de bouwactiviteiten niet worden geschaad of mogelijke schade kan worden voorkomen door aan de omgevingsvergunning voor het bouwen voorschriften en beperkingen te verbinden, gericht op het behoud van de archeologische resten in de bodem, het doen van opgravingen dan wel het begeleiden van de bouwactiviteiten door een archeologische deskundige;
- c. het bepaalde in dit lid onder b1 en b2 is niet van toepassing, indien het bouwplan betrekking heeft op één of meer van de volgende activiteiten of bouwwerken:
 1. vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder peil, niet wordt uitgebreid en waarbij gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering;
 2. een bouwwerk met een oppervlakte van ten hoogste:

ter plaatse van de aanduiding	swr-1	1000 m ²
ter plaatse van de aanduiding	swr-2	500 m ²
ter plaatse van de aanduiding	swr-3	250 m ²
ter plaatse van de aanduiding	swr-4	100 m ²
ter plaatse van de aanduiding	swr-5	50 m ²

3. een bouwwerk dat zonder graafwerkzaamheden dieper dan

ter plaatse van de aanduiding	swr-1	100 cm
ter plaatse van de aanduiding	swr-2	50 cm
ter plaatse van de aanduiding	swr-3	50 cm
ter plaatse van de aanduiding	swr-4	50 cm
ter plaatse van de aanduiding	swr-5	30 cm

en zonder heiwerkzaamheden kan worden geplaatst.

4.3 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

4.3.1 Aanlegverbod zonder omgevingsvergunning

Het is verboden op of in de gronden met de bestemming Waarde - Archeologie zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, aan te leggen of de volgende werkzaamheden uit te voeren:

- a. het uitvoeren van groundbewerkingen op een grotere diepte of hoogte dan:

ter plaatse van de aanduiding	swr-1	0 cm
ter plaatse van de aanduiding	swr-2	50 cm
ter plaatse van de aanduiding	swr-3	50 cm
ter plaatse van de aanduiding	swr-4	50 cm
ter plaatse van de aanduiding	swr-5	30 cm

, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;

- b. het uitvoeren van heiwerkzaamheden of het op een of ander wijze indrijven van voorwerpen;
c. het verlagen of verhogen van het waterpeil;
d. het aanleggen of rooien van bos of boomgaard waarbij stobben worden verwijderd;
e. het aanleggen van ondergrondse kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur.

4.3.2 Uitzondering op het aanlegverbod

Het verbod van lid 4.3.1 is niet van toepassing, indien de werken en werkzaamheden:

- a. noodzakelijk zijn voor de uitvoering van een bouwplan waarbij lid 4.2 in acht is genomen;
b. een oppervlakte beslaan van ten hoogste:

ter plaatse van de aanduiding	swr-1	1000 m ²
ter plaatse van de aanduiding	swr-2	500 m ²
ter plaatse van de aanduiding	swr-3	250 m ²
ter plaatse van de aanduiding	swr-4	100 m ²
ter plaatse van de aanduiding	swr-5	50 m ²

- c. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van het plan;
d. ten dienste van archeologisch onderzoek worden uitgevoerd.

4.3.3 Voorwaarden voor een omgevingsvergunning

De werken en werkzaamheden, zoals in lid 4.3.1 bedoeld, zijn slechts toelaatbaar, indien de aanvrager van de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken en werkzaamheden aan de hand van nader archeologisch onderzoek kan aantonen dat op de betrokken locatie geen archeologische waarden aanwezig zijn. Voorts zijn de werken en werkzaamheden toelaatbaar, indien:

- a. de aanvrager van de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken en werkzaamheden een rapport heeft overgelegd waarin de archeologische waarde van de betrokken locatie naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate is vastgesteld;
- b. de betrokken archeologische waarden, gelet op dit rapport, door de activiteiten niet worden geschaad of mogelijke schade kan worden voorkomen door aan de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken en werkzaamheden voorschriften en beperkingen te verbinden, gericht op het behoud van de archeologische resten in de bodem, het doen van opgravingen dan wel het begeleiden van de bouwactiviteiten door een archeologische deskundige.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 5 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 6 Algemene bouwregels

6.1 Algemene regels voor afstanden

6.1.1 *Afstandsmaten tot kruisingen en aansluitingen*

Bij de kruising dan wel aansluiting van/op wegen dienen de uitzichthoeken ten behoeve van het wegverkeer te worden vrijgehouden van bebouwing, dit ter beoordeling van de verkeerskundige.

6.2 Afwijken van de algemene regels voor afstanden

6.2.1 *Afwijken van afstandsmaten tot kruisingen en aansluitingen*

Burgemeester en wethouders kunnen bij omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.1.1 ten behoeve van situaties waarin een afwijkende situering uit stedenbouwkundig oogpunt de voorkeur verdient en de verkeersveiligheid voldoende is gewaarborgd, dit ter beoordeling van de verkeerskundige.

6.3 Algemene regels voor ondergronds bouwen

6.3.1 *Ondergrondse werken*

Voor het uitvoeren van ondergrondse werken, geen bouwwerken zijnde en werkzaamheden gelden geen beperkingen.

6.3.2 *Ondergrondse bouwwerken*

Voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken gelden de volgende regels:

- de bouwdiepte van ondergrondse bouwwerken bedraagt maximaal 3,30 meter onder peil;
- ondergrondse bouwwerken zijn uitsluitend toegestaan onder het hoofdgebouw, aan-, uitbouw en/of aangebouwd bijgebouw bij een woning, een bedrijfsgebouw en/of een kas, met uitzondering van rioolwaterbuffers;
- ondergrondse bouwwerken worden, voor zover binnen de bestaande bebouwing gelegen, bij het berekenen van het bebouwingspercentage en/of bebouwingsoppervlak niet meegerekend;

ondergrondse bouwwerken worden, voor zover buiten de bestaande bebouwing gelegen, bij het berekenen van het bebouwingspercentage en/of bebouwingsoppervlak uitsluitend meegerekend bij een bouwdiepte van minimaal 1,50 meter.

6.4 Afwijken van de algemene regels voor ondergronds bouwen

Burgemeester en wethouders kunnen bij omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.3.2 onder a voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken met een ondergrondse bouwdiepte van maximaal 6,6 meter onder peil onder de voorwaarde dat:

- de waterhuishouding niet wordt verstoord;
- geen afbreuk wordt gedaan aan archeologische waarden.

6.5 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de bebouwing:

- ter voorkoming van onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden en het woon- en leefklimaat van aangrenzende gronden en bouwwerken;
- ter waarborging van de ontwikkeling van de glastuinbouw;
- ter waarborging van de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de naaste omgeving;
- ter waarborging van de verkeersveiligheid;
- ter waarborging van de sociale veiligheid;
- ter waarborging van de brandveiligheid en rampenbestrijding;
- ter waarborging van de waterhuishouding.

6.6 Overschrijding van hoogte-aanduidingen op de planverbeelding

6.6.1 *ondergeschikte bouwdelen*

De in hoofdstuk 2 bedoelde hoogten mogen worden overschreden door antenne installaties, mits deze

overschrijding niet meer bedraagt dan 5,00 m en door schoorstenen, trappenhuizen, alarminstallaties en andere ondergeschikte bouwdelen, indien en voorzover de overschrijding niet meer dan 1,00 m bedraagt, tenzij in hoofdstuk 2 anders is bepaald.

6.6.2 *liftkokers*

De in hoofdstuk 2 bedoelde hoogten mogen worden overschreden door liftkokers, indien en voor zover de overschrijding niet meer dan 1,5 m bedraagt.

6.7 Overschrijding bouwgrenzen

De op de planverbeelding aangegeven bouwgrenzen mogen uitsluitend worden overschreden door:

- a. tot gebouwen behorende stoepen, stoep treden en funderingen;
- b. bouwdelen als plinten, pilasters, kozijnen, standleidingen voor hemelwater, gevelversieringen, wanden van gevelversieringen, wanden van ventilatiekanalen en schoorstenen, indien en voorzover de overschrijding niet meer dan 0,5 m bedraagt;
- c. gevel- en kroonlijsten en overstekende daken, indien en voorzover de overschrijding niet meer dan 0,5 m bedraagt;
- d. rookkanalen, indien de overschrijding niet meer dan 0,5 m bedraagt;
- e. putten, leidingen, goten en inrichtingen voor de watervoorziening of de afvoer of verzameling van water rioolstoffen; hijsinrichtingen, indien en voorzover de overschrijding niet meer dan 0,5 m bedraagt;
- f. bestaande dakopbouwen, bestaande luifels en bestaande uitbouwen aan de voorzijde.

6.8 Parkeernormering

- a. Bij nieuwe ontwikkelingen (oprichting van een bouwwerk, verandering van functie of uitbreiding van bestaand gebruik) is het gebruik van gronden en bouwwerken op grond van de regels in hoofdstuk 2 slechts toegestaan als op eigen terrein wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid, zoals bedoeld in hoofdstuk 1 van deze regels.
- b. Het bevoegd gezag kan afwijken van het bepaalde in lid a indien:
 1. het voldoen aan die bepaling door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit; of
 2. er een bijzonder gemeentelijk belang mee is gemoeid; of
 3. op andere wijze dan op eigen terrein in voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien, mits voldaan wordt aan de voorwaarden zoals gesteld in de beleidsregel 'Parkeernormering gemeente Westland' en – indien deze beleidsregel gedurende de planperiode worden gewijzigd – aan die wijziging; of
 4. door de aanvrager van een omgevingsvergunning wordt aangetoond dat de van toepassing zijnde parkeernorm(en) of aanwezigheidspercentages niet overeenkomen met de feitelijke situatie en kan worden volstaan met het realiseren van minder parkeergelegenheid.
- c. Het bevoegd gezag kan aan de omgevingsvergunning zoals genoemd bij lid b voorschriften verbinden ten aanzien van:
 1. de aard, plaats en inrichting van de parkeergelegenheid;
 2. de aanwezigheid en aanduiding van parkeergelegenheid ten behoeve van invaliden.

6.9 Dakkapellen

Voor het bouwen van dakkapellen gelden de volgende regels:

- a. Maatvoering achterzijde:
 1. de dakkapel ligt aan alle zijden tenminste 0,5 m vrij in het dakvlak;
 2. de dakkapel is gemeten van de voet van de dakkapel niet hoger dan 1,75 m;
 3. de dakkapel mag niet meer dan 1 meter uit de onderkant van het dakvlak staan.
- b. Maatvoering voorzijde:
 1. de dakkapel is niet breder dan 50% van de breedte van het dakvlak;
 2. de dakkapel ligt aan alle zijden tenminste 0,5 m vrij in het dakvlak;
 3. de dakkapel is gemeten van de voet van de dakkapel niet hoger dan 1,5 m;
 4. de dakkapel mag niet meer dan 1 meter uit de onderkant van het dakvlak staan.

Artikel 7 Algemene gebruiksregels

7.1 Strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik als bedoeld in artikel 7.2 van de Wet ruimtelijke ordening in samenhang met artikel 2.1 lid 1 onder c. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt in ieder geval verstaan:

- a. het gebruik van niet-bebouwde grond als permanente staan- of ligplaats van demonteerbare of verplaatsbare inrichtingen voor de verkoop van etenswaren en/of dranken;
- b. het gebruik van niet-bebouwde grond en/of water als staan- of ligplaats voor kampeermiddelen buiten de daarvoor aangewezen gronden; het gebruik van niet-bebouwde grond als staan- of ligplaats voor (menselijk of dierlijk) verblijf geschikte, al dan niet aan hun bestemming onttrokken, vaar- of voertuigen, arken of andere objecten, voor zover die niet als bouwwerk zijn aan te merken;
- c. het gebruik van niet-bebouwde grond als opslag, stort- of bergplaats van al dan niet afgedankte stoffen, voorwerpen en producten, tenzij dit gebruik noodzakelijk is voor of verband houdt met de verwerking van de bestemming of met het op de bestemming gerichte beheer van de gronden;
- d. het gebruik van bouwwerken of het laten gebruiken van bouwwerken als seksinrichting.

7.2 Geen strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik wordt niet verstaan:

- a. het gebruik van niet-bebouwde grond voor evenementen waarvoor een vergunning is verleend op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening Westland;
- b. het gebruik van niet-bebouwde grond voor standplaatsen waarvoor een vergunning is verleend op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening Westland.

Artikel 8 Algemene afwijkingsregels

8.1 Algemene afwijkingsmogelijkheden

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd - tenzij op grond van hoofdstuk 2 reeds afwijking kan worden verleend - afwijking van de regels in het plan te verlenen voor:

- a. afwijkingen van voorgescreven maten, waaronder percentages, met ten hoogste 10%. Het moet hierbij primair gaan om het oplossen van knelpunten waar het bestemmingsplan niet in voorziet en waartegen in planologisch opzicht geen bezwaar bestaat en niet om de bouwmogelijkheden bij voorbaat al te vergroten;
- b. het bouwen van kleine niet voor bewoning bestemde gebouwtjes met een goothoogte van ten hoogste 3 m ten behoeve van openbare nutsbedrijven of voor andere naar doelstelling daarmee vergelijkbare gebouwtjes mits de inhoud van deze gebouwtjes niet groter is dan 60 m³ zoals transformatorhuisjes, schakeluisjes, gemaalgebouwtjes, gasdrukregel- en meetstations, telefooncellen, toiletgebouwtjes en wachthuisjes voor verkeersdiensten;
- c. het bouwen van een tweedelijns dakkapel aan de achterzijde boven een bestaande dakkapel;
- d. het bouwen van straatmeubilair of andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die om waterstaatkundige of verkeerstechnische redenen noodzakelijk zijn, zoals duikers en keermuren met een bouwhoogte van ten hoogste 6 meter;
- e. geringe veranderingen in de tracés van wegen en de aanpassing daaraan van de ligging en de vorm van bestemmingsgrenzen indien bij de definitieve uitmeting blijkt, dat een weg als gevolg van de werkelijke toestand van het terrein slechts kan worden aangelegd als op ondergeschikte punten van het plan wordt afgeweken, met dien verstande dat de veranderingen ten hoogste 2 m mogen bedragen;
- f. afwijkingen van het bestemmingsplan, ten einde de uitvoering van een bouwplan mogelijk te maken, indien op grond van een definitieve uitmeting of in verband met de verkaveling of situering blijkt, dat aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk zou zijn en de afwijking van zo ondergeschikte aard blijft, dat de structuur van het bestemmingsplan niet wordt aangetast;
- g. overschrijding van bouwgrenzen, voorzover zulks van belang is voor een technisch of ruimtelijke kwaliteit i.p.v. esthetisch betere realisering van bestemmingen of bouwwerken dan wel voorzover zulks noodzakelijk is in verband met de werkelijke toestand van het terrein; de overschrijdingen mogen echter niet meer dan 3 m bedragen.
- h. het bouwen van zonnecollectoren, beeldende kunstwerken (waaronder begrepen folies), riool-overstortkelders, boven- en ondergrondse containerruimten, informatie- en reclameborden.
- i. het afwijken van de parkeernormering, zoals deze is opgenomen in de 'Beleidsregel Parkeernormering gemeente Westland 2018' indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit of voor zover op andere wijze in de nodige parkeerruimte wordt voorzien.

8.2 Afwijking niet verlenen

Afwijking wordt in ieder geval niet verleend, indien daardoor onevenredig afbreuk wordt of kan worden gedaan aan de ingevolge de bestemming gegeven gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken.

Artikel 9 Overige regels

9.1 Voorrangsregeling

Indien en voor zover de in het plan aangegeven bestemmingen geheel of gedeeltelijk samenvallen zijn, voor zover de voor de dubbelbestemmingen geldende regels ten aanzien van bebouwing of gebruik nietmet elkaar verenigbaar zijn, de regels van toepassing die gelden voor de dubbelbestemming met de hoogste prioriteit volgens de volgorde die is aangegeven in onderstaand schema:

Bestemming		artikelnummer	volgorde van toepassing
Leiding - Gas		20	1
Waterstaat- Beschermingszone		27	8
Waterstaat - Waterstaatswerk		28	9
Waarde - Archeologie - 1		21	2
Waarde - Archeologie - 2		22	3
Waarde - Archeologie - 3		23	4
Waarde - Archeologie - 4		24	5
Waarde - Karakteristiek		25	6
Waarde - Winkelgebied		26	7

9.2 Werking wettelijke regelingen

De wettelijke regelingen waarnaar in de regels wordt verwezen, gelden zoals deze luiden op het moment van vaststelling van het plan.

9.3 Strafbepaling

Overtreding van het bepaalde in artikel 7.1 is een economisch delict in de zin van artikel 1a, sub 2°, van de Wet op de economische delicten en als zodanig strafbaar op grond van deze wet.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Artikel 10 Overgangsrecht

10.1 Overgangsrecht bouwwerken

1. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, danwel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:
 - a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 - b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan;
2. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van lid 10.1.1 een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in lid 10.1.1 met maximaal 10%;
3. Lid 10.1.1 is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

10.2 Overgangsrecht gebruik

1. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet;
2. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in lid 10.2.1, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind;
3. Indien het gebruik, bedoeld in lid 10.2.1, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten;
4. Lid 10.2.1 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 11 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: Regels van het bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier'



Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk
 Bezoekadres: Verdilaan 7, 2671 VW Naaldwijk
 T 14 0174
 F (0174) 673 600
 E info@gemeentewestland.nl
 I www.gemeentewestland.nl





BURGERDIJKSEWEG 16 TE DE LIER

bestemmingsplan
NL.IMRO.1783.OGTBGDIJKSEWG16ppp-VA01
vastgesteld

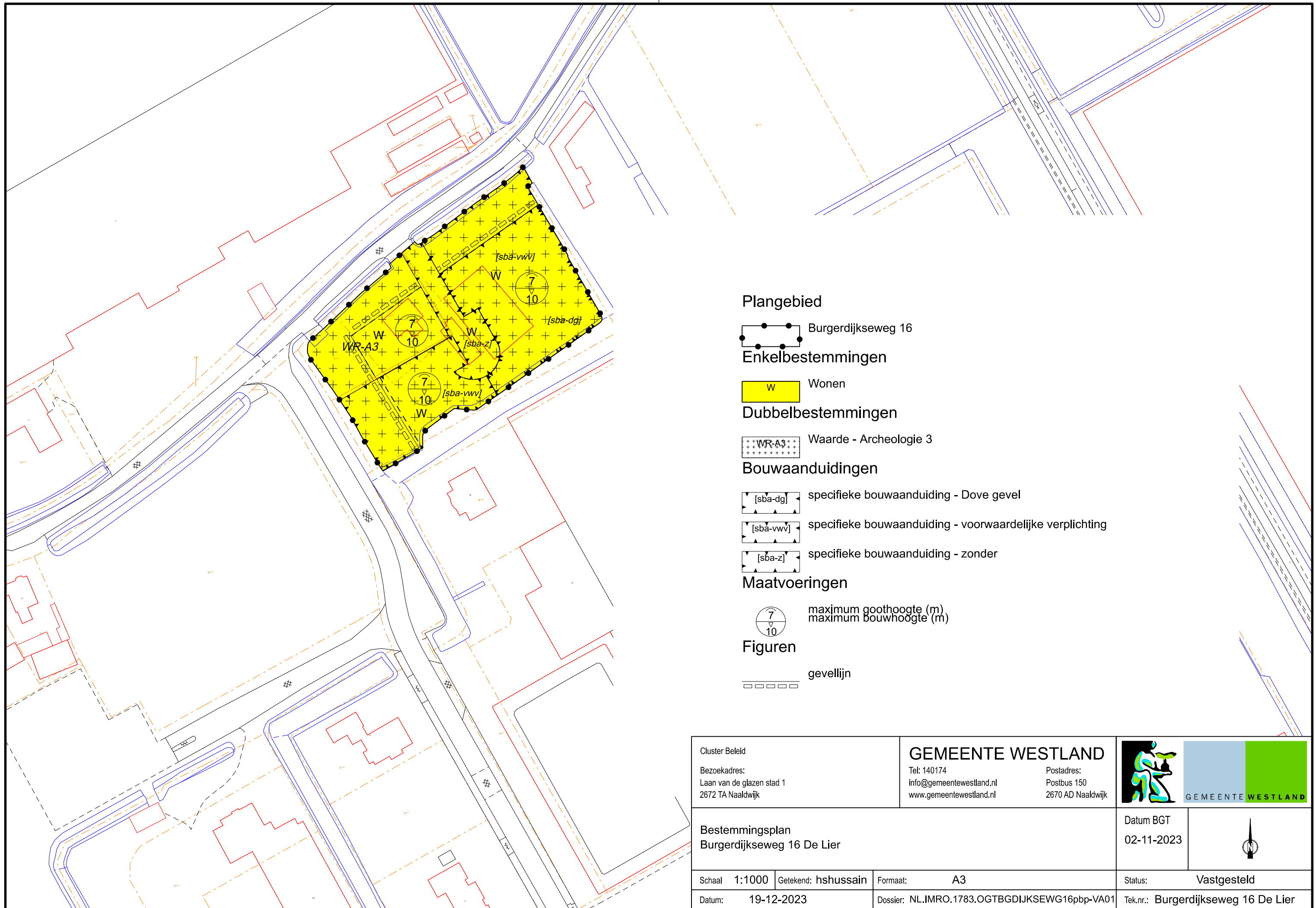


Bijlagen bij de regels

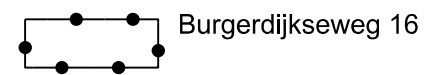
Inhoudsopgave

Bijlagen bij de regels	3
Bijlage 1 Plankaart vastgesteld	6
Bijlage 2 Kaart wegencategorisering	8

Bijlage 1 Plankaart vastgesteld



Plangebied



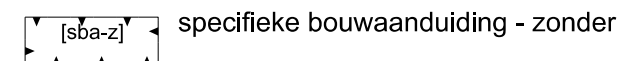
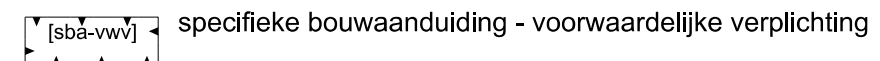
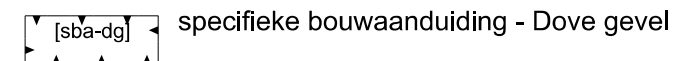
Enkelbestemmingen



Dubbelbestemmingen



Bouwaanduidingen



Maatvoeringen

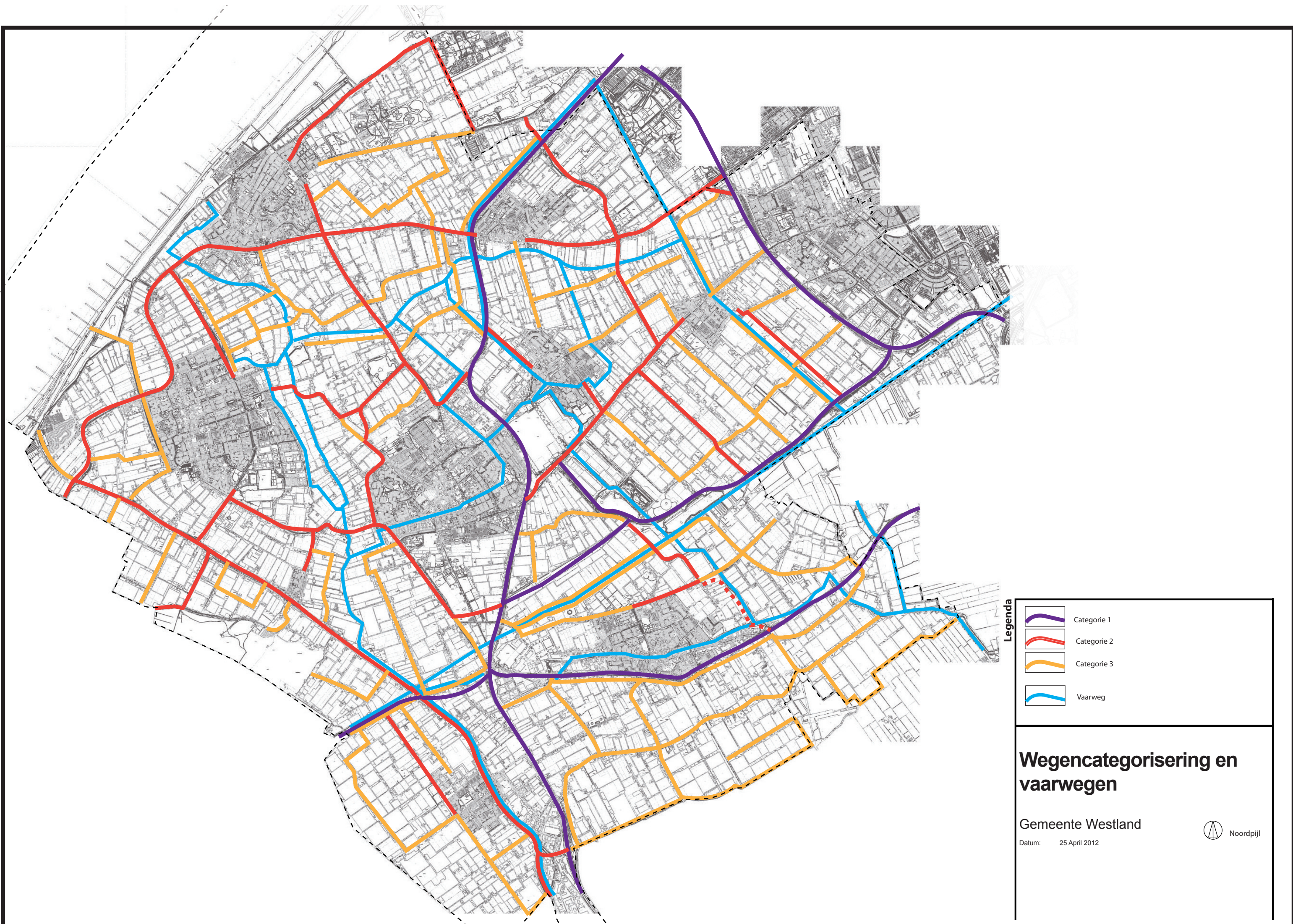


Figuren



Cluster Beleid			GEMEENTE WESTLAND			
Bezoekadres: Laan van de glazen stad 1 2672 TA Naaldwijk			Tel: 140174 info@gemeentewestland.nl www.gemeentewestland.nl	Postadres: Postbus 150 2670 AD Naaldwijk		
Bestemmingsplan Burgerdijkseweg 16 De Lier					Datum BGT 02-11-2023	
Schaal	1:1000	Getekend:	hshussain	Formaat:	A3	Status: Vastgesteld
Datum:	19-12-2023	Dossier:			NL.IMRO.1783.OGTBGDIJKSEWG16pbp-VA01	Tek.nr.: Burgerdijkseweg 16 De Lier

Bijlage 2 Kaart wegencategorisering



Legenda

-  Categorie 1
-  Categorie 2
-  Categorie 3
-  Vaarweg

Wegencategorisering en vaarwegen

Gemeente Westland

Datum: 25 April 2012





Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk
 Bezoekadres: Verdilaan 7, 2671 VW Naaldwijk
 T 14 0174
 F (0174) 673 600
 E info@gemeentewestland.nl
 I www.gemeentewestland.nl





BURGERDIJKSEWEG 16 TE DE LIER

bestemmingsplan
NL.IMRO.1783.OGTBGDIJKSEWG16ppp-VA01
vastgesteld



Toelichting

Inhoudsopgave

Toelichting	3
Hoofdstuk 1 Inleiding	6
1.1 Aanleiding	6
1.2 Ligging plangebied	7
1.3 Geldend bestemmingsplan	7
1.4 Leeswijzer	9
Hoofdstuk 2 Gebiedsvisie	10
2.1 Beleidskader	10
2.2 Ruimtelijke opbouw	18
2.3 Gebiedsvisie	19
2.4 Verkeer	21
Hoofdstuk 3 Onderzoek	22
3.1 Vormvrije Mer-beoordeling	22
3.2 Bedrijven en milieuzonering	22
3.3 Geluid	23
3.4 Luchtkwaliteit	25
3.5 Externe veiligheid	26
3.6 Water	28
3.7 Bodem	36
3.8 Ecologie	37
3.9 Cultuurhistorische aspecten	40
Hoofdstuk 4 Juridische planbeschrijving	43
4.1 Planvorm	43
4.2 Bestemmingsregeling	46
Hoofdstuk 5 Uitvoerbaarheid	47
5.1 Economische uitvoerbaarheid	47
5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid	47

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In het bestemmingsplan "Verzamelplan Glastuinbouw 2.0", zoals vastgesteld door de gemeenteraad van Westland op 15 februari 2022, heeft het perceel Burgerdijkseweg 16 een woonbestemming (Wonen - voormalige boerderij) gekregen.

Door de aanvrager is het plan opgevat om het woonperceel te splitsen in drie kavels. Hierbij blijft het bestaande woonhuis (kavel A) behouden en worden de bestaande schuren en hobbykas gesloopt waardoor de voormalige boerderij functie is komen te vervallen.

De twee hiermee verkregen extra kavels (kavel B en kavel C) worden ingezet voor de bouw van twee uit het glastuinbouwgebied uit te plaatsen bedrijfswoningen. In onderstaande afbeelding is de inrichting en de beoogde splitsing van het kavel weergegeven.



Inrichtingstekening en ligging kavels nieuwe situatie

Aan de twee uitplaatsingskavels worden 'woonrechten' gekoppeld. Het voorgaande houdt in dat een uitplaatsingskavel alleen verkocht en bebouwd mag worden indien hiervoor een woonrecht overlegd kan worden. Voor het aanleveren van het woonrecht is in het voorliggende bestemmingsplan een voorwaardelijke verplichting opgenomen.

De kavels worden via de bestaande in- en uitrit ontsloten op de Burgerdijkseweg en beschikken inclusief bezoekersparkeren elk over 3 parkeerplaatsen op eigen terrein. Uit onderzoek is gebleken dat woningbouw op kavel B en C met een aanvaardbaar woon- en leefklimaat mogelijk is en dat de bedrijfsvoering van het tegenover gelegen glastuinbouwbedrijf ook niet verslechterd, maar dat de woningen dan wel binnen een bepaalde zone gebouwd moeten worden en de woning op kavel C aan de noord- en oostgevel met zogenaamde 'dove' gevels uitgevoerd moet worden.

Het "Verzamelplan Glastuinbouw 2.0" voorziet niet in de voornoemde maatregelen. Om het plan mogelijk te maken is het voorliggende bestemmingsplan opgesteld.

1.2 Ligging plangebied

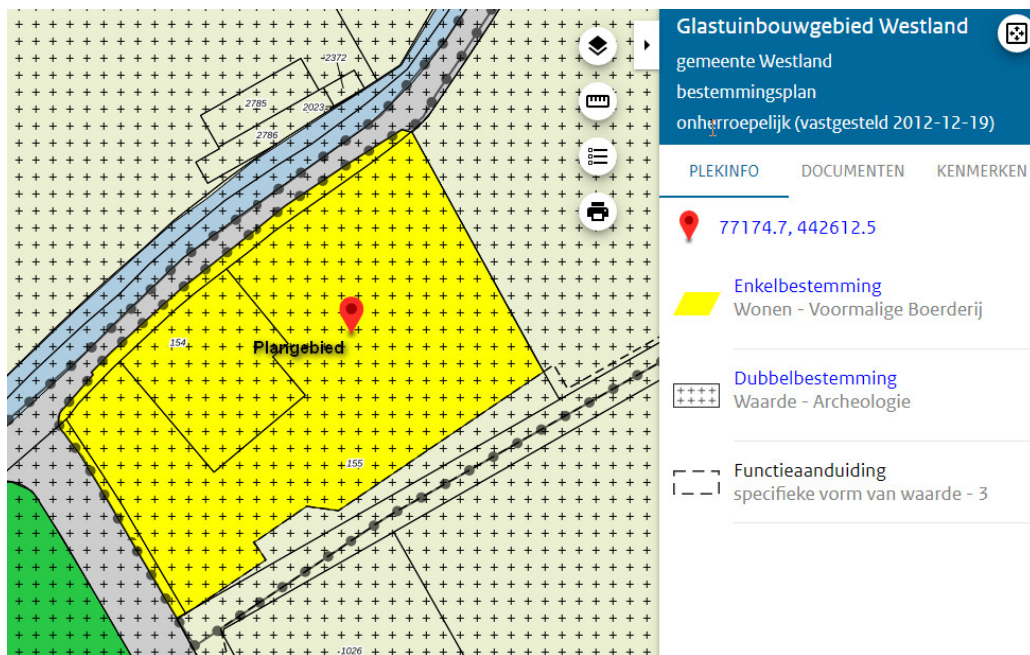
Het aan de zuidoost zijde van de kern van De Lier in het duurzame glastuinbouwgebied gelegen plangebied Burgerdijkseweg 16 te De Lier is kadastraal bekend gemeente De Lier sectie I nummers 1167, 1168, 1169, 1170, 1171 en 1172.



Luchtfoto met ligging percelen

1.3 Geldend bestemmingsplan

Voor het van kracht worden van het voorliggende bestemmingsplan was binnen het plangebied het bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland' van toepassing, vastgesteld door de raad van Westland op 19 december 2012. Ter plaatse van het plangebied geldt ingevolge artikel 22 de bestemming 'Wonen - Voormalige boerderij' en ingevolge artikel 28 de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie (swr-3)'.



Fragment plankaart bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland'

Gebruik

Ingevolge artikel 22.1 sub. a. zijn de voor "Wonen - Voormalige boerderij" (W-VB) aangewezen gronden bestemd voor het wonen in een voormalig boerderijpand;

Het gebruik van de gronden ten behoeve van het uitplaatsen van woningen is niet in overeenstemming met voormeld artikellid.

Ingevolge artikel 28.1 zijn de voor "Waarde - Archeologie" (WR-A) aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van archeologische waarden.

Bouwen

Ingevolge artikel 22.2. sub a. mag uitsluitend ten behoeve van de bestemming gebouwd worden.

In relatie tot het voorliggende plan vinden geen bouwactiviteiten plaats.

Parkeren

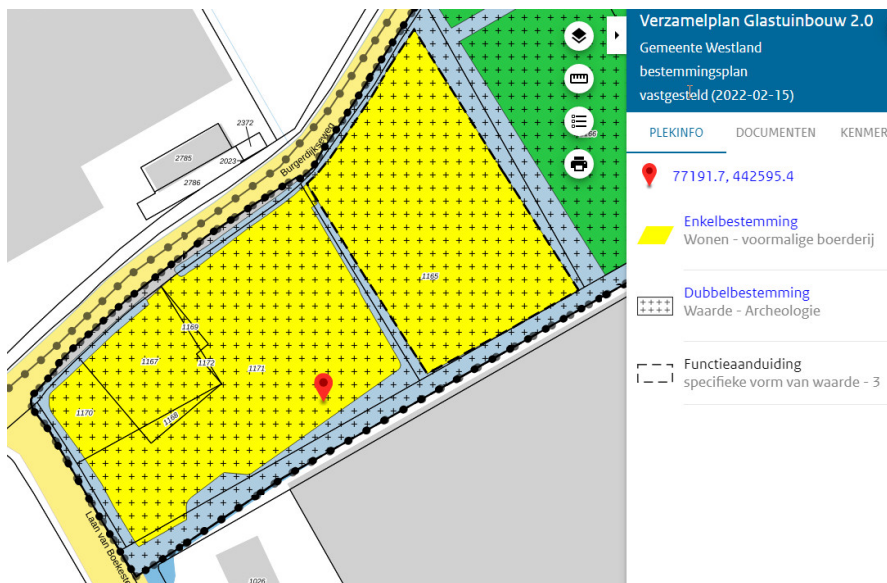
Ingevolge artikel 3.1 van het paraplubestemmingsplan 'Parkeernormen' is het gebruik van gronden en bouwwerken slechts toegestaan als op eigen terrein voorzien wordt in voldoende parkeergelegenheid.

Het voorliggende plan is getoetst aan de beleidsregel 'Parkeernormering gemeente Westland 2018'.

Parkeren vindt plaats op eigen terrein waardoor het project voldoet aan deze beleidsregel en is daarmee in overeenstemming met voornoemd artikellid.

- Vastgesteld bestemmingsplan "Verzamelplan Glastuinbouw deel 2"

Tevens is er plaatse van het plangebied op 15 februari 2022 het bestemmingsplan "Verzamelplan Glastuinbouw deel 2" vastgesteld. In het voornoemde nog niet onherroepelijk zijnde bestemmingsplan hebben de gronden artikel 13 de bestemming 'Wonen - Voormalige boerderij' en ingevolge artikel 16 de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie (swr-3)'.



Fragment plankaart vastgesteld bestemmingsplan "Verzamelplan Glastuinbouw 2.0"

Gebruik

Ingevolge artikel 13.1 sub. a. zijn de voor "Wonen – Voormalige Boerderij" (W-VB) aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- het wonen in een voormalig boerderijpand;
- het behoud en herstel van de karakteristieke hoofdvormen van de voormalige boerderij panden;
- bijbehorende erven, terreinen en voorzieningen, zoals ontsluitingswegen ten behoeve van de bereikbaarheid van het voormalig boerderijpand en groen;
- (hoofd-)watergangen, waterpartijen en (ondergrondse) waterhuishoudkundige voorzieningen;
- ontsluitingswegen ten behoeve van de bereikbaarheid van glastuinbouwbedrijven en voet- en fietspaden;

Ingevolge artikel 16.1 zijn de voor "Waarde - Archeologie" (WR-A) aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van archeologische waarden.

Bouwen

Ingevolge artikel 13.2. sub a. mag uitsluitend ten behoeve van de bestemming gebouwd worden.

In relatie tot het voorliggende bestemmingsplan vinden geen bouwactiviteiten plaats.

1.4 Leeswijzer

Het bestemmingsplan "Burgerdijkseweg 16 te De Lier" bestaat uit een toelichting, planregels en een planverbeelding. De toelichting is als volgt opgebouwd. In Hoofdstuk 2 komt de gebiedsvisie aan de orde. Hierin wordt de ruimtelijke en functionele hoofdstructuur van het plangebied beschreven. In Hoofdstuk 3 wordt onderzoek op het gebied van milieu, ecologie, archeologie en cultuurhistorie en water behandeld. In Hoofdstuk 4 wordt dieper ingegaan op de planvorm en de achtergrond bij de regels die zijn opgenomen voor de verschillende bestemmingen. Tot slot wordt in Hoofdstuk 5 ingegaan op de economische en de maatschappelijke uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

Hoofdstuk 2 Gebiedsvisie

2.1 Beleidskader

De beleidscontext voor de visie op het plangebied wordt gevormd door gemeentelijke, regionale, provinciale en landelijke beleidsrapportages. In dit hoofdstuk is het relevante beleid samengevat. Het hier samengevatte beleidskader is niet uitputtend. In de toelichting wordt op een aantal plaatsen verwezen naar specifiek beleid of beleidsnotities die niet in deze paragraaf worden behandeld. Tot slot wordt in dit hoofdstuk een beschrijving gegeven van de visie op het plangebied. Deze visie is gericht op het behoud en beheer van de ruimtelijke kwaliteit.

2.1.1 Gemeentelijk beleid

Omgevingsvisie 2.0: Visie op Westland

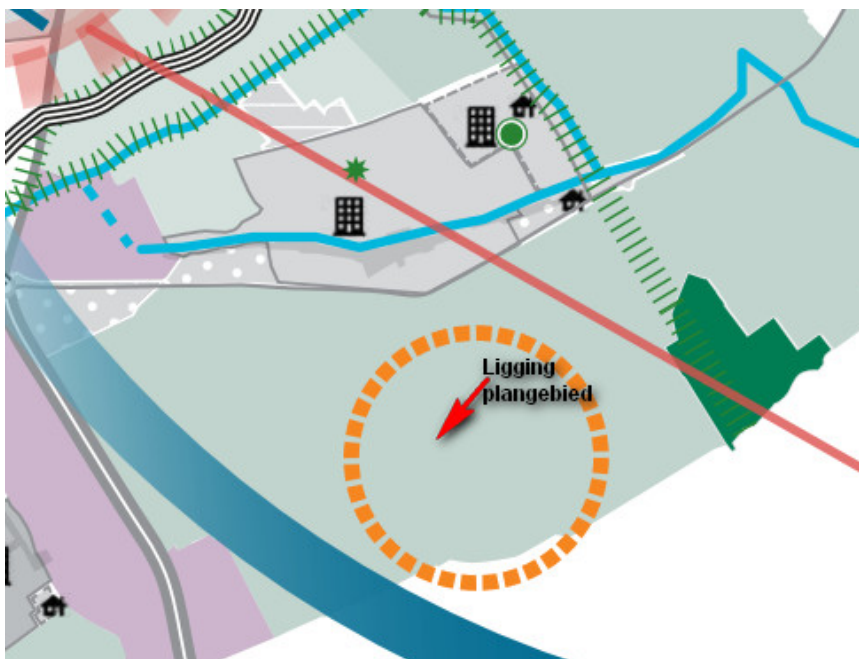
Op 8 december 2020 heeft de gemeenteraad de Omgevingsvisie 2.0: Visie op Westland vastgesteld. De Omgevingsvisie gaat onder andere in op de samenhang tussen ruimte, water, milieu, natuur, landschap, verkeer en vervoer, infrastructuur en cultureel erfgoed. De Omgevingsvisie is breder dan alleen de fysieke leefomgeving; ook onderwerpen als gezondheid, veiligheid en duurzaamheid moeten onderdeel uitmaken van de visie. De Omgevingsvisie geeft weer waar we met Westland naartoe willen en bindt de gemeente aan haar eigen voornemens en ambities.

De Omgevingsvisie werkt door in het (later nog op te stellen) omgevingsprogramma, waarin beleidsvoornemens en maatregelen staan die dienen om de doelen in de leefomgeving te bereiken. De Omgevingsvisie geeft ook richting aan het ontwikkelen van het omgevingsplan. Hierin worden de algemene regels en vergunningsplichten vastgelegd die bindend zijn voor burgers en bedrijven (bestemmingsplannen en verordeningen worden hiermee vervangen).

De belangrijkste opgave is het verhogen van de leefkwaliteit in Westland, waarbij het sociaal-maatschappelijke en economische belang van het tuinbouwcluster niet uit het oog wordt verloren. De oorspronkelijke structuren in het landschap moeten behouden blijven, net als de gemeenschapszin in de dorpen. Westland wil een groenere, gezonde en aantrekkelijke gemeente zijn. Met een people - planet - profit benadering, vindt vergroening plaats langs de belangrijke groene verbindingen en in de wijken, terwijl initiatiefnemers en ontwikkelaars worden gevraagd groeninclusief te ontwerpen en in te richten. Een klimaatbestendig beleid wordt doorgevoerd in ruimtelijke inrichting, nieuwbouw en verkeersmaatregelen. Bodemwarmte moet worden benut en er wordt aangesloten op warmtenetten in de regio. Betere bereikbaarheid en een toonaangevende rol op het gebied van kennis, innovatie en duurzaamheid in de Greenport blijven een belangrijke rol spelen.

Natuurgebieden (Natura 2000 en het Natuur Netwerk Nederland) moeten robuust, veerkrachtig, aaneengesloten en beleefbaar worden gemaakt. Voor 2030 zijn ontbrekende zones en schakels in ecologische verbindingen ingevuld, zodat de biodiversiteit bevorderd wordt. De waterkwaliteit moet worden verbeterd en er komt meer ruimte voor het vasthouden van water. Dit vraagt ook inspanningen van de glastuinbouw om meer circulair te worden, minder grondwater te onttrekken en water te bergen.

Op de tot de Omgevingsvisie 2.0: Visie op Westland behorende toekomstkaart is het plangebied aangewezen voor kassengebied. Tevens is het gebied aangewezen als zoeklocatie voor aardwarmteboring.



De toekomstkaart van Westland met ligging plangebied.

Mobiliteitsvisie Duurzaam Bereikbaar Westland

Op 10 december 2019 is de Mobiliteitsvisie Duurzaam Bereikbaar Westland vastgesteld door de gemeenteraad. Het gemeentelijk mobiliteitsbeleid was tot de vaststelling van deze Mobiliteitsvisie gebaseerd op het Westlands Verkeer- en Vervoerplan 2005-2015 (WVVP) en de Structuurvisie Westland 2025. Veel van de in het WVVP opgenomen doelstellingen en uitvoeringsprogramma's zijn gerealiseerd, dan wel waren aan herziening toe. Na vaststelling van de Mobiliteitsvisie is het WVVP komen te vervallen.

Er komt steeds meer verkeer in Westland. Om ervoor te zorgen dat we nu en in de toekomst nog vlot tussen dorpen en van dorp naar steden kunnen reizen, maken we plannen en nemen we maatregelen. De volgende mobiliteitsdoelen zijn opgenomen in de Mobiliteitsvisie 2040:

- Logistieke bereikbaarheid;
- De auto minder dominant;
- Volwaardige alternatieven voor de auto;
- Westland verkeersveilig;
- Duurzaam Bereikbaar Westland.

Beleidsregel Parkeernormering gemeente Westland 2018

In de vergadering van burgemeester en wethouders van 16 januari 2018 is de 'Beleidsregel Parkeernormering gemeente Westland 2018' vastgesteld. In het beleid is de parkeernormering van de gemeente Westland geactualiseerd en in overeenstemming gebracht met de meest recente kerncijfers van het CROW (landelijke richtlijnen).

Beleidsnotitie conventionele explosieven in het Westland

In de beleidsnotitie conventionele explosieven in het Westland wordt beschreven hoe om moet worden gegaan met diepte werkzaamheden op locaties die mogelijk conventionele explosieven bevatten. De basis voor het gemeentelijk beleid voor het opsporen van explosieven is de explosieven risicokaart. Deze kaart geeft een eerste indicatie van het mogelijke gevaar van diepte werkzaamheden op bepaalde locaties in het Westland. In het plangebied zijn geen mogelijke vindplaatsen van conventionele explosieven aanwezig.

Uitvoerings- en handhavingsstrategie 2022-2025

Op 7 februari 2022 hebben burgemeester en wethouders van Westland de Uitvoerings- en handhavingsstrategie 2022-2025 bekend gemaakt. Deze strategie bevat de weergave van hoe de

gemeente Westland haar uitvoerings- (vergunningen) en handhavingstaken (toezicht en handhaving) uitvoert en hoe de interpretatieruimte die de wetgeving wordt ingevuld. Er is alvast aangesloten bij de terminologie en begrippen uit de komende Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. Naast de preventieve toets van het bouwplan aan de bouwregelgeving vooraf wordt ook het toezicht tijdens en na realisatie van de bouw vervangen door toezicht door private kwaliteitsborgers. Hierdoor verschuift het toezicht van de voorkant van het proces naar handhaving achteraf. In navolging van maatschappelijke ontwikkelingen is de bedoeling van de Omgevingswet dat initiatiefnemers meer ruimte krijgen voor initiatieven maar ook zelf meer verantwoordelijkheid hebben voor deze initiatieven. Gemeente Westland zal risicogestuurd aanvragen om een omgevingsvergunning vergunnen. Na vergunningverlening wordt toezicht gehouden op de naleving van de vergunnings- of ontheffingsvoorwaarden, terwijl continue toezicht wordt gehouden op de naleving van wet- en regelgeving als het omgevingsplan. Ook voor bouwtoezicht en handhaving geldt dat er risicogestuurd wordt gewerkt. Strijdig gebruik van bedrijfsterreinen geldt als een bestuurlijk speerpunt, zodat een overtreding met hoge prioriteit zal worden aangepakt.

De naleving van wet- en regelgeving is daarbij een gezamenlijke verantwoordelijkheid van gemeente, burgers en bedrijven. De wet- en regelgeving zijn bedoeld om kwaliteit, veiligheid en leefbaarheid binnen de leefomgeving te beschermen en bevorderen en dat is in ieders belang. Dit draagt bij aan een prettige woon-, werk- en leefomgeving voor de burgers en ondernemers van de Gemeente Westland. De handhaving van de regelgeving vervat in dit plan is een bevoegdheid van burgemeester en wethouders. Het gaat daarmee vooral om de planregels inzake het bouwen en het gebruik van gronden en bouwwerken. Een aantal vormen van gebruik wordt specifiek aangeduid als strijdig met de bestemming, zodat handhavend optreden hiertegen eenduidig mogelijk te maken. Uiteraard betreft het hier een niet-limitatieve opsomming. Handhaving van dit plan is van belang om de ruimtelijke kwaliteit en de leefbaarheid er van in stand te houden. Daarnaast heeft handhaving uiteraard ook een belangrijke functie in het kader van de rechtszekerheid en rechtsgelijkheid. De planregels in dit plan zijn voldoende duidelijk, concreet en toepasbaar om te kunnen handhaven. Handhaving van het plan zal in de praktijk primair plaatsvinden via de bestemmingsplantoets in het kader van de omgevingsvergunning en door feitelijk toezicht op de aanwezigheid van bouwwerken en op gebruiksactiviteiten.

Woonvisie 2020-2030

De Woonvisie 2020-2030 is een actualisatie van de Woonvisie Westland 2030 die is opgesteld in 2016 en vastgesteld door de raad in 2020. Met de actualisatie krijgt de gemeente de gelegenheid om integraal de afweging te maken voor welke doelgroep er gebouwd moet worden in Westland op basis van actuele gegevens. De visie vormt de basis voor nieuwe woningmarktafspraken met de regio Haaglanden, afspraken voor de huisvesting van arbeidsmigranten, zorginstellingen en de prestatieafspraken met de woningcorporaties.

Conclusies Woonvisie

De conclusies die uit de "Woonvisie 2020-2030" getrokken kunnen worden zijn:

- de behoefte aan sociale huurwoningen blijft onverminderd groot en krijgt een belangrijke plaats in het (ambitieuze) bouwprogramma;
- blijvende aandacht voor de groep middeninkomens is gerechtvaardigd;
- het aantal 70-plussers verdubbelt, zodat wonen met zorg verder moet worden ontwikkeld;
- de huisvestingsopgave voor arbeidsmigranten is substantieel;
- flexwonen krijgt een plaats in het bouwprogramma.

Voor nieuwe bouwplannen geldt in beginsel de volgende verdeling in prijssegmenten: 45% dure/extra dure koop, 20% middeldure koop/huur, 5% goedkope koop, 30% sociale huur. Daarbij geldt een ambitie voor zorg- en ouderenwoningen en de huisvesting van arbeidsmigranten.

Beleid en beleidsregels voor opslag en verkoop van consumentenvuurwerk in Westland

In deze Nota wordt aangegeven dat het wenselijk is een goede ruimtelijke spreiding van de verkooppunten van consumentenvuurwerk te bewerkstelligen. Doel bij een ruimtelijke benadering is het bereiken van een gelijkmatige spreiding van (kleine) bedrijven voor verkoop en opslag van consumentenvuurwerk over Westland, om op deze wijze straathandel en vuurwerktoerisme zoveel mogelijk te voorkomen. Daarbij moet er binnen elk verzorgingsgebied sprake zijn van voldoende

(vuurwerk)aanbod om de lokale markt te voorzien en zodoende illegale handel in principe overbodig te maken en te voorkomen.

Het uitgangspunt voor opslag en verkoop van consumentenvuurwerk van de gemeente Westland is:

Ruimte bieden aan ondernemers voor opslag en verkoop van consumentenvuurwerk met inachtneming van veiligheid en milieuregelgeving onder voorwaarde van een goede ruimtelijke spreiding.

Met daarbij de volgende randvoorwaarden:

- in de gemeente Westland wordt alleen consumentenvuurwerk opgeslagen. Opslag en verkoop van professioneel vuurwerk is niet toegestaan;
- iedere vestiging van opslag en verkoop van consumentenvuurwerk zal worden getoetst aan voldoende ruimtelijke spreiding in de gemeente Westland;
- in de gemeente Westland worden maximaal 18 vestigingen voor opslag- en verkooppunten van consumentenvuurwerk toegestaan;
- opslag tot en met 1.000 kg is beperkt toegestaan in de dorpskernen;
- nieuwe vestiging in dorpskernen is niet toegestaan;
- de vestiging van bedrijven met een opslag tot en met 10.000 kg heeft de voorkeur in gebieden waar een bedrijfsbestemming geldt of in tuincentra;
- opslag boven de 10.000 kg consumentenvuurwerk is uitgesloten;
- bestaande bedrijven in strijd met deze uitgangspunten mogen de activiteiten voortzetten.

In de planregels van het voorliggende bestemmingsplan is opgenomen dat opslag en verkoop van consumentenvuurwerk niet is toegestaan, met uitzondering van de locaties waarvoor vergunning verleend is.

Convenant klimaatadaptief bouwen Zuid-Holland (2018)

Nieuwbouwlocaties in Zuid-Holland worden zoveel mogelijk klimaatadaptief gebouwd, zodat ze bestand zijn tegen weersextremen als gevolg van klimaatverandering. Deze ambitie is vastgelegd in het convenant (overeenkomst) klimaatadaptief Bouwen. Dit is ondertekend door onder meer bouwbedrijven, gemeenten -waaronder Westland-, de provincie, waterschappen, maatschappelijke organisaties, financiers en projectontwikkelaars.

Klimaatverandering heeft grote impact op de leefomgeving en het aantal weersextremen neemt toe. Zuid-Holland staat voor een grote bouwopgave, tot 2025 zijn er in de provincie 100.000 nieuwe woningen nodig. Deze ontwikkelingen maken het van belang dat klimaatadaptief bouwen zo snel mogelijk de nieuwe norm wordt. Dit is concreet vertaald in het convenant klimaatadaptief bouwen in Zuid-Holland. Hierin zijn procesafspraken gemaakt gericht op het verminderen van de wateroverlast, hittestress, droogte en bodemdaling en het vergroten van de biodiversiteit. Het convenant is op 4 oktober 2018 van start gegaan. In de eerste fase van dit convenant is toegewerkt naar een minimaal programma van eisen voor nieuwbouw in relatie tot:

- Hevige neerslag: Hevige neerslag leidt niet tot grote schade aan infrastructuur, gebouwen, eigendommen of groen in of buiten het plangebied;
- Droogte: Langdurige droogte leidt niet tot verdroging of schade aan de gebouwde omgeving;
- Hitte: Tijdens hitte biedt de bebouwde omgeving een gezonde en aantrekkelijke leefomgeving;
- Bodemdaling: Bodemdaling in bebouwd gebied blijft beperkt en betaalbaar;
- Overstromingen: Bebouwde omgeving is bestand tegen overstromingen;
- Biodiversiteit: Groenblauwe structuur en biodiversiteit worden versterkt op de planlocatie en in de directe stedelijke omgeving.

De gemeente Westland zal minimaal aan deze eisen voldoen en gebruikt daarmee het programma van minimale eisen uit het Convenant als uitgangspunt voor het realiseren van een klimaatadaptief woongebied.

2.1.2 Regionaal beleid

Metropoolregio Den Haag-Rotterdam

In de metropoolregio Rotterdam Den Haag werken 23 gemeenten samen aan het verbeteren van de bereikbaarheid en het vernieuwen van de economie. Daarmee versterken ze onder meer de (internationale) concurrentiepositie van de regio. Met elkaar vormen deze 23 gemeenten het bestuur van

de Metropoolregio Rotterdam Den Haag (MRDH).

Voor het overleg tussen de 23 gemeenten en het nemen van besluiten kent de MRDH de volgende besturen en commissies: het algemeen bestuur, het dagelijks bestuur, de bestuurscommissie Vervoersautoriteit (Va), de bestuurscommissie Economisch Vestigingsklimaat (EV) en de voorzitter. Met 23 gemeenten, 2,3 miljoen mensen, 1,2 miljoen banen met werk voor 13,5% van de Nederlanders en een bijdrage van 15% aan het BNP is de metropoolregio een regio die er toe doet. Voor een grootstedelijke regio waar het goed wonen, werken en recreëren is, heeft de Metropoolregio Rotterdam Den Haag (MRDH) zichzelf twee belangrijke ambities gesteld: het vernieuwen van economie en het verbeteren van de bereikbaarheid. Het Rijk gaf de Metropoolregio Rotterdam Den Haag de status van vervoerregio. En daarmee ook wettelijke taken rond verkeer en vervoer. Aan het begin van elke nieuwe bestuursperiode (elke vier jaar) stelt het bestuur een regionale strategische agenda vast, van waaruit de regionale vraagstukken worden opgepakt. De huidige strategische agenda loopt tot en met 2022.

2.1.3 Provinciaal beleid

Het omgevingsbeleid Zuid-Holland is op 1 april 2019 in werking getreden. In het Omgevingsbeleid is al het bestaande provinciale beleid voor de fysieke leefomgeving samengevoegd in een Omgevingsvisie en een Omgevingsverordening. Omdat onderdelen uit het Programma ruimte naar het visiedeel zijn omgezet, is het resterende deel hiervan nu onderdeel van het Omgevingsbeleid.

Met het Omgevingsbeleid van Zuid-Holland streeft de provincie naar een optimale wisselwerking tussen gewenste ruimtelijke ontwikkelingen en een goede leefomgevingskwaliteit. Hieraan wordt richting gegeven door het maken van samenhangende beleidskeuzes, die volgen uit provinciale opgaven en belangen. Deze beleidskeuzes werken door naar uitvoeringsprogramma's en naar regels in de provinciale verordening. Het geheel aan bestaande beleidskeuzes, inclusief de doorwerking naar programma's en verordening, vormt het provinciale beleid voor de fysieke leefomgeving.

Introductie op het omgevingsbeleid: de ruimtelijke hoofdstructuur

Zuid-Holland wil slim en schoon zijn. Klimaatverandering heeft in het laaggelegen deltagebied grote ruimtelijke, economische en sociale gevolgen. Als open economie is Zuid-Holland gevoelig voor gevolgen van globalisering. De segregatie neemt toe. De energie-intensieve economie heeft, zoals ook benoemd in het klimaatakkoord van Parijs, alleen toekomst als wordt overgegaan tot verduurzaming. De provincie ziet zes richtinggevende ambities in de fysieke leefomgeving: naar een klimaatbestendige delta, naar een nieuwe economie (the next level), naar een levendige meerkernige metropool, energievernieuwing, best bereikbare provincie en gezonde en aantrekkelijke leefomgeving.

Belangrijk om de ambities waar te kunnen maken zijn innovatieve oplossingen voor waterberging en het voorkomen van hittestress, de overstap van een fossiele naar een circulaire economie, het uitbreiden van warmtenetten, een forse woningopgave en de verduurzaming van woningen, vitale kernen, het aanpakken van verkeersknelpunten, het versterken van openbaar vervoer en gebruik van de fiets en de kwaliteit van de leefomgeving versterken door natuur, water, recreatie, cultureel erfgoed en economie in samenhang te bezien.

De ruimtelijke hoofdstructuur toont de essentie en de samenhang van verschillende ruimtelijke beleidskeuzes uit de Omgevingsvisie.



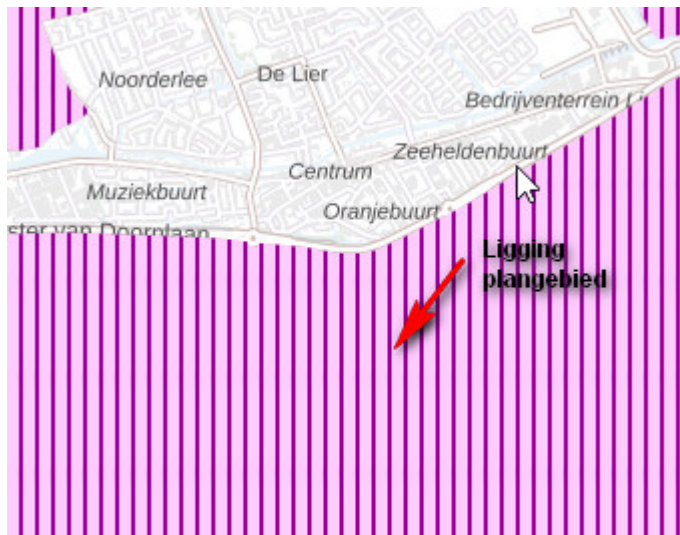
figuur 3: de provinciale ruimtelijke hoofdstructuur (uitsnede Westland)

Gemeente Westland laat zich kenmerken door de glastuinbouw (Greenport Westland) omringd door kust, natuur en stedelijk groen met daarbinnen woonkernen en logistieke overslagpunten. Naaldwijk is als regiokern aangewezen. Wateringen behoort tot de stedelijke agglomeratie. Nabij de vestiging van Flora Holland is een kenniscentrum aangegeven.

Wat betreft mobiliteit is een (boven) regionale HOV-net busroute voorzien van Den Haag, via Naaldwijk naar Maassluis, alwaar op het HOV-net kan worden aangesloten richting Rotterdam. De greenport wordt benoemd als volwassen cluster dat tot de wereldtop behoort. Deze positie moet behouden blijven en waar mogelijk versterkt worden. Er wordt gestreefd naar synergie van mainport Rotterdam en de greenports. De groene ruimte heeft intrinsieke waarde en het kustlandschap vormt mede de grondslag voor de identiteit van de bebouwde en groene ruimte. De provincie zet in op de groenblauwe structuur om groene kwaliteiten binnen en buiten stedelijk gebied te versterken en de samenhang tussen parken, recreatiegebieden, natuurgebieden en agrarisch landschap te vergroten.

Omgevingsverordening

Uit de toets van het plan aan de kaart Greenports (Kaart 11) van de Omgevingsverordening Zuid-Holland is naar voren gekomen dat het plangebied zich binnen de op de voormelde kaart aangegeven begrenzing van het glastuinbouwgebied is gelegen. Het al voor wonen bestemde kavel wordt ingezet als uitplaatsingslocatie voor uit het glastuinbouwgebied te verplaatsen woningen.



Fragment kaart 11 Omgevingsverodening

2.1.4 Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte & AMvB ruimtelijke ordening

Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar & veilig. Daar streeft het Rijk naar met een aanpak die ruimte geeft aan regionaal maatwerk, de gebruiker voorop zet, investeringen scherp prioriteert en ruimtelijke ontwikkelingen en infrastructuur met elkaar verbindt. Een actualisatie van het ruimtelijk- en mobiliteitsbeleid is daarvoor nodig. De verschillende beleidsnota's op het gebied van ruimte en mobiliteit zijn gedateerd door nieuwe politieke accenten en veranderende omstandigheden zoals de economische crisis, klimaatverandering en toenemende regionale verschillen onder andere omdat groei, stagnatie en krimp gelijktijdig plaatsvinden. De structuurvisie Infrastructuur en Ruimte geeft een nieuw, integraal kader voor het ruimtelijk- en mobiliteitsbeleid op rijksniveau en is de 'kapstok' voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties.

Doelen

In de structuurvisie Infrastructuur en Ruimte formuleert het Rijk drie hoofddoelen om Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar & veilig te houden voor de middellange termijn (2028):

- het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland;
- het verbeteren, in stand houden en ruimtelijk zeker stellen van de bereikbaarheid waarbij de gebruiker voorop staat;
- het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden zijn.

Het Westland is op de kaart van de nationale ruimtelijke hoofdstructuur aangewezen als Greenport.



Figuur - Uitsnede kaart nationale ruimtelijke hoofdstructuur

Nationale belangen

De structuurvisie Infrastructuur en Ruimte is vertaald in de AMvB ruimtelijke ordening. De AMvB omvat alle ruimtelijke rijksbelangen die juridisch doorwerken op het niveau van bestemmingsplannen. Het gaat om kaders voor onder meer het bundelen van verstedelijking, de bufferzones, nationale landschappen, de Ecologische Hoofdstructuur, de kust, grote rivieren, militaire terreinen, mainportontwikkeling van Rotterdam en de Waddenzee. Met de AMvB Ruimte maakt het Rijk proactief duidelijk waar provinciale verordeningen en gemeentelijke bestemmingsplannen aan moeten voldoen. Uit de regels en kaarten behorende bij de AMvB kan worden afgeleid welke aspecten relevant zijn voor het ruimtelijke besluit. Voor het projectgebied zijn geen nationale belangen in het geding.

Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Met de komst van de Omgevingswet die vanaf 2022 in werking zal treden, is het van belang dat de ruimtelijke opgave in lijn is met de Nationale Omgevingsvisie (NOVI). De eerste NOVI is vastgesteld in 2021. De NOVI bestaat uit één Rijksvisie op de leefomgeving. Het uitgangspunt van dit beleidsdocument is dat ingrepen in de leefomgeving niet los van elkaar plaatsvinden, maar in een samenhangend geheel. De NOVI schetst een duurzaam toekomstperspectief voor de leefomgeving in Nederland in 2050. Om dit te realiseren is collectieve verantwoordelijkheid van alle overheden van belang.

Het Rijk benoemt in de NOVI 21 nationale belangen voor het omgevingsbeleid en vermeldt hierbij de opgaven en de rol van het Rijk bij het realiseren van deze opgaven. Deze opgaven worden samengebracht in vier prioriteiten. Deze prioriteiten vormen complexe, omvangrijke en dringende opgaven die voortkomen uit of samenhangen met grote transitie. Deze prioriteiten zijn:

- Naar een duurzame en concurrerende economie;
- Naar een klimaatbestendige en klimaatneutrale samenleving;
- Naar een toekomstbestendige en bereikbare woon- en werkomgeving;
- Naar een waardevolle leefomgeving.

Deze vier opgaven kunnen alleen in samenhang verder worden gebracht wanneer aandacht is voor thema's die hier dwars doorheen lopen, zoals omgevingskwaliteit, gezondheid, cultuurhistorie, klimaatadaptatie, water, bodem, (nationale) veiligheid en milieukwaliteit.

Een gezonde leefomgeving die zo min mogelijk negatieve invloed heeft op de gezondheid is volgens het Rijk van belang. De omgeving dient uitnodigend te zijn voor gezond gedrag en dient een plek te zijn waar inwoners zich prettig voelen.

De omvang van de vraag is afhankelijk van het tempo van economische groei, maar ook van de specifieke bedrijfstaksamenstelling per regio, omdat de ramingen voor verschillende bedrijfstakken uiteenlopen. Het Rijk stelt dat een zorgvuldige raming van ruimtebehoefte- en aanbod van groot belang is. Om voldoende ruimte voor economische activiteit te faciliteren en deze optimaal te benutten, stellen

overheden regionale programma's en transitieagenda's op.

Locaties van nieuwe kantoren, bedrijventerreinen en (groot)winkelbedrijven moeten passen bij het verkeers- en vervoersnetwerk. Deze locaties moeten goed afgestemd zijn op de vraag van bedrijven én de economische vitaliteit en de kwaliteit en aantrekkelijkheid van stad en land versterken.

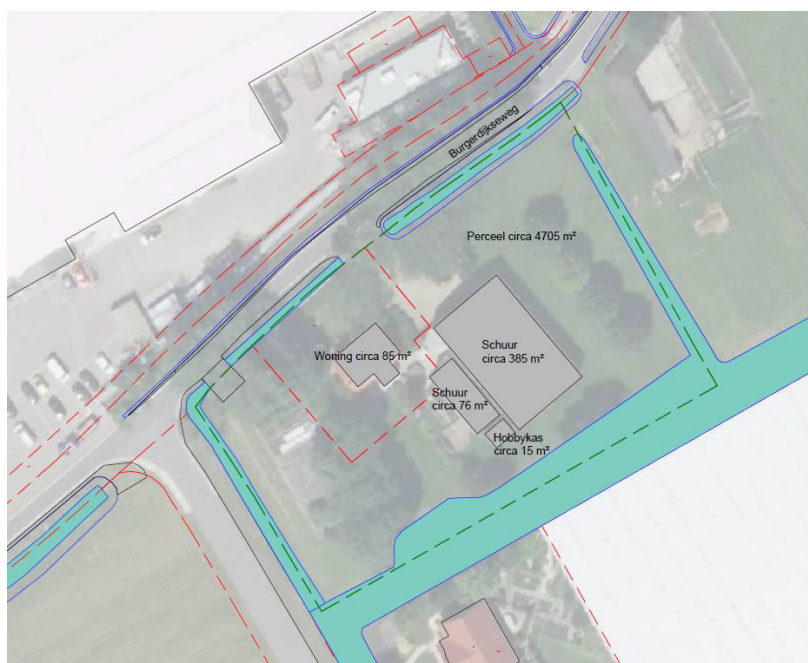
2.1.5 Conclusie

Gelet op het voorgaande kan worden geconcludeerd dat het toevoegen van twee woningen op het perceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier past in het overheidsbeleid.

2.2 Ruimtelijke opbouw

Het perceel aan de Burgerdijkseweg 16 te De Lier is gelegen in het voornamelijk uit kassengebied bestaande buitengebied van Westland dat deels het oude landschapspatroon volgt. De bebouwing in het buitengebied bestaat voor het overgrote deel uit kassen afgewisseld met bedrijfshallen en enkele woningen, die in de regel langs de weg staan. Het betreffende perceel is een voormalig boerenkavel gelegen aan één van de oudste historische linten van het Westland. Veel van de oorspronkelijke boerderijen in het Westland zijn aan dit lint te vinden. De Burgerdijkseweg vormde samen met de Oude Campsweg vanaf de tiende eeuw de zuidelijke bedijking van de Lee. Deze functie verloor de dijk na de afdamming van de Lee in de dertiende eeuw.

Het plangebied met een oppervlakte van circa 4.700 m² heeft ingevolge het onderliggende bestemmingsplan "Glastuinbouwgebied Westland" en het "Verzamelplan Glastuinbouw deel 2" eerder al een woonbestemming verkregen. Het plangebied is omringd met watergangen en is momenteel bebouwd met de bestaande woning, een grote en een kleine schuur en een hobbykas.



Tekening bestaande situatie

Uitplaatsen van twee woningen

Door twee woningen uit te plaatsen komt er elders in het glastuinbouwgebied weer ruimte beschikbaar voor herstructurering (door de sloop van 2 woningen). Voor deze kavels langs de Burgerdijkseweg 16 zijn nog geen woonrechten aangeleverd, waardoor er gekozen is voor een voorwaardelijke verplichting.

- Voorwaardelijke verplichting

Vanwege het feit dat niet aan alle voorwaarden van omzetting wordt voldaan (artikel 3.7.3. van de planregels bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland') is op de planverbeelding bij de uitplaats kavels een functieaanduiding "(sw-ww)" opgenomen met daaraan verbonden een voorwaardelijke verplichting die opgenomen is in de planregels. Het gaat om de volgende voorwaarden:

- de sloop van de (voormalige bedrijfs-)woning nodig is vanwege de (toekomstige) schaalvergroting en/of herstructurering van de glastuinbouw;
- de (voormalige bedrijfs-)woning wordt gesloopt, binnen 2 maanden na gereedmelding van de nieuwe woning;
- de achter te laten kavel aantoonbaar te koop is aangeboden voor een agrarische prijs ten behoeve van herstructurering of schaalvergroting van de glastuinbouw aan de eigenaren van de aangrenzende percelen of een recht van koop aan deze(n) is verstrekt in geval (nog) niet direct tot aankoop wordt overgegaan;
- alle bestaande bouwwerken, op de achter te laten kavel, zijn gesloopt;
- de herstructurering en/of schaalvergroting waar de woning onderdeel van uitmaakt de instemming heeft van de glastuinbouwdeskundige en de waterbeheerder;

Als bij de uiteindelijke aanvraag omgevingsvergunning voldaan wordt aan bovengenoemde voorwaarden is het pas mogelijk om op beide kavels te bouwen.

2.3 Gebiedsvisie

De initiatiefnemers zijn voornemens om de bestaande schuren en hobbykas te slopen en twee nieuwe woningen te realiseren op het perceel. Hierbij blijft de bestaande woning behouden. Hiervoor wordt het woonperceel verdeeld in drie kavels.

De nieuwe woningen sluiten qua situering aan bij de naastgelegen bestaande woning en zijn gelegen rondom een erf die via een inrit vanaf de Burgerdijkseweg is ontsloten. De nieuwe woningen worden niet voor de voorgevelrooilijnen van de omliggende woningen gepositioneerd waardoor er ruimte is om tussen de woningen en de bestaande wegen een groene invulling te maken. De woningen zijn op voldoende afstand van de bestaande glastuinbouwbedrijven gelegen.

De bestaande watergangen blijven behouden. Aan de zuidoostzijde wordt de watercompensatie gegraven ter plaatse van de bestaande watergang. Bij voorkeur wordt deze watercompensatie ingericht met een natuurlijk vriendelijke oever (nvo), zodat eventueel aansluiting kan worden gemaakt met de nog te realiseren natuurlijk vriendelijke oever ten oosten naast de planlocatie.



Tekening nieuwe situatie (bron: AAB).

Beeldkwaliteit

- Massaopbouw

De nieuwe woningen kunnen bestaan uit twee lagen met een zadeldak. De nok kan evenwijdig aan of haaks op de aansluitende weg staan. De goothoogte mag maximaal 7 meter zijn en de bouwhoogte 10 meter. De massaopbouw is bij voorkeur 1 laag met een kap. De inhoud van de woningen mag niet meer dan 1.000 m³ bedragen. De genoemde maten zijn conform het bestaande bestemmingsplan. Eventuele uitbreidingen (zoals dakkapellen en aanbouwen) worden opgenomen in de hoofdmassa of worden toegevoegd als ondergeschikt element. Bijgebouwen worden afgestemd op de hoofdmassa.

- Architectuur

In de architectuur zal aansluiting gezocht worden met het omliggende agrarische gebied én met het verleden en karakter van de Burgerdijkseweg. Het heeft de voorkeur om per woning alles onder één dak te situeren, zodat een schuurachtige uitstraling ontstaat passend bij een boerenerf. De gevels van de woningen worden in hoofdzaak uitgevoerd in hout of baksteen.



Voorbeelden van architectuur die aansluit bij een boerenerf (bron linksboven: Buitenkansenoeverijssel.nl, bron linksonder: ORGA architect B.V., bron rechts: JP van den Bent stichting).

- Inrichting terrein

Ook bij de opzet van het terrein wordt aangehaakt bij voornoemd verleden en het karakter van de Burgerdijkseweg. Het perceel wordt bij voorkeur ingericht als een boerenerf waar de woningen zijn

gesitueerd rondom een erf. Het parkeren is gelegen aan het erf en heeft een gemeenschappelijk karakter.

De verhardingen van de weg en het erf bestaan hoofdzakelijk uit kenmerkende streekeigen verharding, zoals bijvoorbeeld authentieke straatklinkers, grindstroken en/of grindpaden. Rondom de woonhuizen wordt de tuin voornamelijk ingericht als siertuin met veel gras en inheemse soorten bomen en struiken. Bij voorkeur worden erfscheidingen natuurlijk vorm gegeven (hagen, struiken, etc) en wordt zo min mogelijk gebruik gemaakt van hoge schuttingen of hoge hekwerken.



Voorbeelden van terreininrichting passend bij een boerenerf (bron links: the Citadel Company, bron rechts: architectenweb.nl).

2.4 Verkeer

Beleidsregel Parkeernormering gemeente Westland 2018

In de vergadering van burgemeester en wethouders van 16 januari 2018 is de 'Beleidsregel Parkeernormering gemeente Westland 2018' vastgesteld. In het beleid is de parkeernormering van de gemeente Westland geactualiseerd en in overeenstemming gebracht met de meest recente kerncijfers van het CROW (landelijke richtlijnen).

Ingevolge de Beleidsregel Parkeernormering gemeente Westland 2018 geldt voor elk van de woningen een parkeernorm van drie parkeerplaatsen op eigen terrein. Bezoekersparkeren wordt geheel opgevangen op het eigen terrein. De kavels zijn gelegen rondom een erf die via een inrit vanaf de Burgerdijkseweg is ontsloten (zie tekening nieuwe situatie paragraaf 2.3).

Hoofdstuk 3 Onderzoek

3.1 Vormvrije Mer-beoordeling

3.1.1 Wettelijk kader

In onderdeel C en D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten in het kader van het omgevingsvergunning plan-m.e.r.-plichtig, project-m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn.

Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen. Indien een activiteit onder de drempelwaarden blijft, dient alsnog een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden, waarbij onderzocht dient te worden of de activiteit belangrijke nadelige gevolgen heeft voor het milieu, gelet op de omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling. Deze omstandigheden betreffen de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële (milieu)effecten.

3.1.2 Onderzoek en conclusie

In het kader van de bestemmingsplanprocedure is een vormvrije m.e.r.-beoordeling opgesteld. De m.e.r.-beoordeling is toegevoegd in de bijlagen (Vormvrije m.e.r. - beoordeling Burgerdijkseweg 16 te De Lier, datum 6 juni 2023). Uit de informatie in deze notitie blijkt dat het plangebied niet ligt in kwetsbaar gebied en/of gebied met een beschermde status. De aard en omvang van het project leiden niet tot belangrijke nadelige milieugevolgen.

3.2 Bedrijven en milieuzonering

3.2.1 Wettelijk kader

Voor het behoud en de verbetering van de kwaliteit van de woon- en leefomgeving is een juiste afstemming tussen de aanwezige functies en wonen noodzakelijk. Daarbij kan gebruik worden gemaakt van een milieuzonering die uitgaat van richtinggevend afstanden tussen hinderlijke functies (in de vorm van gevaar, geluid, geur, stof) en gevoelige functies. In de brochure 'Bedrijven en Milieuzonering' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) (versie 2009) zijn deze richtafstanden opgenomen. Van deze richtafstanden kan gemotiveerd worden afgeweken.

3.2.2 Onderzoek

Glastuinbouwbedrijven

Voor de milieuzonering van de glastuinbouwbedrijven geldt dat deze zijn ingedeeld als categorie 2 inrichting. Ten opzichte van woningen in het gemengde gebied geldt conform de brochure "Bedrijven en Milieuzonering" van de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) dat een afstand van 10 meter moet worden aangehouden. Deze afstand geldt dan tussen de grens van de bestemming die een milieubelastende functie toelaat en de uiterste situering van de gevel van een woning.

Als afstandsmaat tussen een enkele woning en de bestemmingsgrens "Glastuinbouw" wordt 14 meter aangehouden. Deze afstandsmaat, welke is overgenomen uit het bestemmingsplan "Glastuinbouwgebied Westland", houdt rekening met de voornoemde aan te houden afstand van 10 meter en met de mogelijkheid om bij een woning 4 meter vergunningsvrij aan te bouwen. Met deze afstandsmaat is een goede ruimtelijke- en milieu hygiënische inpassing gewaarborgd.

Het dichtstbijzijnde glastuinbouwbedrijf is gelegen aan de Laan van Boekesteijn 24 en ligt op een afstand van circa 23,1 meter van de nieuw te bouwen woning B. De afstand tussen de nieuwe woning C en de bedrijfsruimte van het glastuinbouwbedrijf aan de Burgerdijkseweg 5 (SV.CO) is circa 40,9 meter. Hiermee wordt aan de voornoemde afstandsmaat van 10 meter voldaan.

WKK

Ter plaatse van het voornoemde glastuinbouwbedrijf SV.CO) is een WKK aanwezig. Ingevolge het onderliggende bestemmingsplan is het vanwege geluidshinder binnen een zone van 65 meter gemeten vanuit de warmtekrachtkoppeling niet toegestaan om nieuwe milieugevoelige objecten te realiseren. De voorgevel rooilijn van woning C komt op circa 31 meter afstand van de WKK te liggen. Dit is minder dan de voornoemde minimale afstand van 65 meter.

Naar aanleiding van het voorgaande is als onderdeel van het uitgevoerde akoestisch onderzoek de akoestische situatie van de WKK berekend en beoordeeld (J. en L. Noordam, plan voor bouw woningen Burgerdijkseweg 16 te De Lier, Ardea Acoustics & Consult, rapport 2678NZA2.005, datum 24 maart 2023).

Op basis van de in voornoemd rapport uitgevoerde metingen en berekeningen komt naar voren dat een achter de op de plankaart aangeven voorgevelrooilijn gelegen woning omliggende bedrijven niet belemmerd in hun bedrijfsvoering indien voor de woning op kavel C uitgegaan wordt van een aantal uitgangspunten. In paragraaf 3.3.2 wordt nader op deze uitgangspunten ingegaan.

3.2.3 Conclusie

Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

3.3 Geluid

3.3.1 Wettelijk kader

Met de Wet geluidshinder wordt, vanuit een goed milieubeheer, een aantal specifieke geluidsgevoelige bestemmingen beschermd zoals woningen, onderwijsgebouwen, ziekenhuizen en verpleeghuizen. De geluidszonering die door deze wet wordt voorgeschreven, ligt rondom bedrijventerreinen, langs wegen voor wegverkeer, langs spoor-, tram- en metrowegen en rondom of langs andere geluidsoverlast veroorzakende objecten. Aan de geluidsbelasting op de (gevels van de) geluidsgevoelige objecten worden grenzen gesteld terwille van het woon- en leefklimaat. De in voorliggend bestemmingsplan voorziene woningen worden gebouwd binnen de zone van de Burgerdijkseweg.

3.3.2 Onderzoek

Vanuit het Activiteitenbesluit geldt dat voor een bedrijf geluidsgrenswaarden gelden ten opzichte van woningen. De te bouwen woningen hebben te maken met geluidproductie van een tegenover gelegen glastuinbouwbedrijf en van een tegenover gelegen glastuinbouwbedrijven met een WKK-installatie.

Onderzocht is welke geluidsproductie er is vanwege de Burgerdijkseweg en Laan van Boekestein (wegverkeerslawaaï) en de aanwezige glastuinbouw (bedrijfsgeluid), (J. en L. Noordam, plan voor bouw woningen Burgerdijkseweg 16 te De Lier, Ardea Acoustics & Consult, rapport 2678NZA2.005, datum 24 maart 2023) Uit voornoemd onderzoek blijkt ten aanzien van:

Kavel B

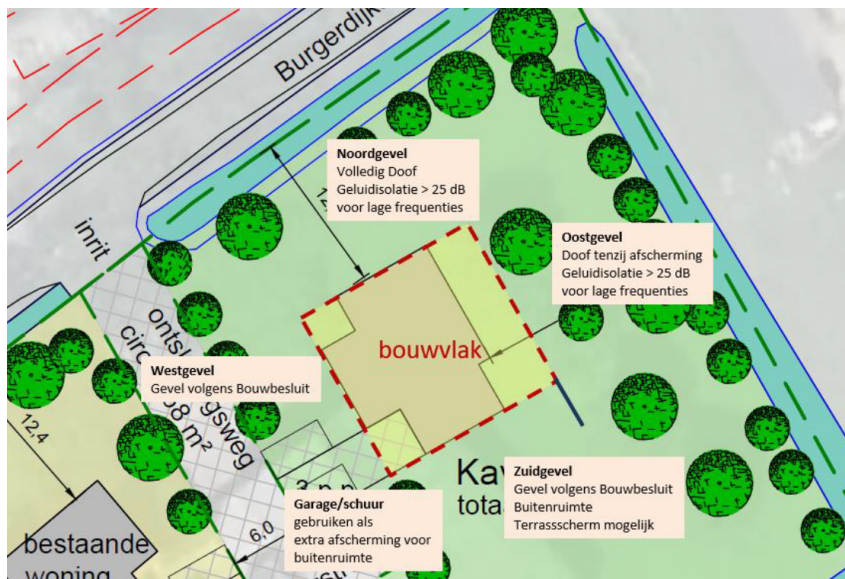
Voor de woning op kavel B is alleen relevant dat eventueel sprake kan zijn van een kleine overschrijding van de streef/grenswaarde voor piekgeluidsniveaus in de nachtperiode. Dit is uitstekend te compenseren met een standaard gevelisolatie.

Kavel C

Op basis van de uitgevoerde metingen en berekeningen is het plan uitvoerbaar indien voor de woning op kavel C uitgegaan wordt van:

- Een doordachte oriëntatie van de woning achter de op de plankaart aangeven voorgevelrooilijn met

- buitenruimte op het zuiden;
- Een volledig dove noordgevel;
- Een volledig dove oostgevel tenzij een ontwerp bedacht wordt waarbij bouwkundige elementen van de woning voldoende afscherming bieden;
- Geluidsisolatie welke rekening houdt met het specifieke geluid van een WKK.



Overzicht uitgangspunten woning kavel C

Doel van de maatregelen aan de noord- en oostgevel is primair dat de realisatie van de woning voor SV.CO geen belemmering voor huidige en toekomstige bedrijfsvoering vormt omdat deze gevels dan worden uitgesloten van beoordeling van geluid.

Op de oostgevel en zuidgevel gelden dan nog wel eisen. Die zijn echter niet onnodig bezwarend in verhouding tot de nu al bestaande naastgelegen woning Burgerdijkseweg 16.

Hogere waarde

Met de keuze voor een dove noordgevel behoeft voor het wegverkeerslawaai alleen getoetst te worden op de oost/westgevel. Bij deze gevels wordt voldaan aan de streefwaarde van 48 dB. Er hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld.

Met genoemde maatregelen kan voor de woning een goed woon- en leefklimaat worden gerealiseerd bij een indeling en orientatie van de woning op het zuiden.

Resumé

Na vaststelling van het bestemmingsplan dient bij het verder uitwerken van het ontwerp van een woning op kavel C nadrukkelijk rekening te worden gehouden met de bovengenoemde uitgangspunten. Bij een aanvraag om omgevingsvergunning zal een volledige akoestische toetsing nodig zijn om te beoordelen of voldaan wordt aan de eisen voor de dove gevel én of de gevelisolatie voldoende is om binnen in de woning een goed woon- en leefklimaat te garanderen.

3.3.3 Conclusie

Het aspect geluid vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

3.4 Luchtkwaliteit

3.4.1 Wettelijk kader

Wet luchtkwaliteit

Het toetsingskader voor luchtkwaliteit wordt gevormd door hoofdstuk 5, titel 5.2 (Luchtkwaliteitseisen van de Wet milieubeheer). De Wlk bevat grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofdioxide, fijn stof, lood, koolmonoxide en benzeen. Hierbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk langs wegen met name de grenswaarden voor stikstofdioxide (jaargemiddelde) en fijn stof (jaar- en daggemiddelde) van belang. De grenswaarden van de laatstgenoemde stoffen zijn in onderstaande tabel weergegeven. De grenswaarden gelden voor de buitenlucht, met uitzondering van een werkplek in de zin van de Arbeidsomstandighedenwet.

Stof	Toetsing van	Grenswaarde	Geldig
stikstofdioxide (NO ₂)	jaargemiddelde concentratie	60 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	2010 t/m 2014
	jaargemiddelde concentratie	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	vanaf 2015
fijn stof (PM ₁₀) ¹⁾	jaargemiddelde concentratie	48 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	
	jaargemiddelde concentratie	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	vanaf 11 juni 2011
	24-uurgemiddelde concentratie	max. 35 keer p.j. meer dan 75 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	
	24-uurgemiddelde concentratie	max. 35 keer p.j. meer dan 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	vanaf 11 juni 2011

¹⁾ Bij de beoordeling hiervan blijven de aanwezige concentraties van zeezout buiten beschouwing (volgens de bij de Wlk behorende Regeling beoordeling Luchtkwaliteit 2007).

Op grond van artikel 5.16 van de Wlk kunnen bestuursorganen bevoegdheden die gevolgen kunnen hebben voor de luchtkwaliteit (zoals de vaststelling van een bestemmingsplan) uitoefenen indien:

- de bevoegdheden/ontwikkelingen niet leiden tot een overschrijding van de grenswaarden (lid 1 onder a);
- de concentratie in de buitenlucht van de desbetreffende stof als gevolg van de uitoefening van die bevoegdheden per saldo verbetert of ten minste gelijk blijft (lid 1 onder b1);
- bij een beperkte toename van de concentratie van de desbetreffende stof, door een met de uitoefening van de betreffende bevoegdheid samenhangende maatregel of een door die uitoefening optredend effect, de luchtkwaliteit per saldo verbetert (lid 1 onder b2);
- de bevoegdheden/ontwikkelingen niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht (lid 1 onder c);
- het voorgenomen besluit is genoemd of past binnen het omschreven Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een vergelijkbaar programma dat gericht is op het bereiken van de grenswaarden (lid 1 onder d).

Besluit niet in betekenende mate (nibm)

In dit Besluit is exact bepaald in welke gevallen een project vanwege de gevolgen voor de luchtkwaliteit niet aan de grenswaarden hoeft te worden getoetst. Hierbij worden 2 situaties onderscheiden:

- een project heeft een effect van minder dan 1% van de jaargemiddelde grenswaarde NO₂ en PM₁₀;
- een project valt in een categorie die is vrijgesteld aan toetsing aan de grenswaarden; deze categorieën betreffen onder andere woningbouw met niet meer dan 1.500 woningen bij één ontsluitingsweg.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt bij het opstellen van een bestemmingsplan uit oogpunt van de bescherming van de gezondheid van de mens tevens rekening gehouden met de luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied.

3.4.2 Onderzoek

Het voorliggende bestemmingsplan bestaat uit het mogelijk maken van twee nieuwe vrijstaande woningen op het perceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier. Gelet op het aantal draagt het project 'Niet in betekende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging waardoor het niet hoeft te worden getoetst aan de wettelijke kwaliteitsnormen. Hieruit kan worden opgemaakt dat het plan geen bijdrage levert aan de verslechtering van de luchtkwaliteit en past binnen de kaders van de Wet milieubeheer.

3.4.3 Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

3.5 Externe veiligheid

3.5.1 Wettelijk kader

Externe veiligheid is een begrip in het milieurecht en gaat over het beheersen van de risico's voor de omgeving bij gebruik, opslag en vervoer over de weg, water en spoor en door buisleidingen van gevaarlijke stoffen. Als gevaarlijke stoffen kunnen worden genoemd vuurwerk, lpg en munitie. Het beleid en de wetgeving zijn erop gericht om maatregelen te treffen om de risico's van deze risicovolle activiteiten te reguleren.

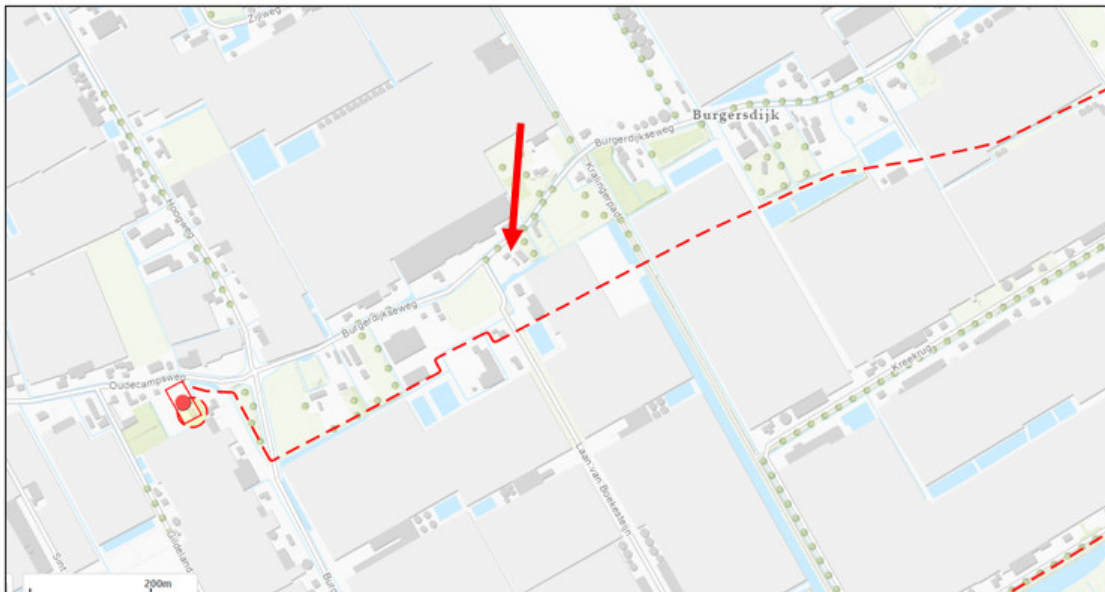
Voor dit bestemmingsplan is toetsing aan het Besluit externe veiligheid inrichtingen, het Besluit externe veiligheid buisleidingen en de daarop gestoelde regelingen vereist. Op grond van de regels voor externe veiligheid moeten afstanden in acht worden genomen tussen risicovolle activiteiten en (beperkt) kwetsbare objecten. In de betreffende regelgeving wordt uitgegaan van een risicobenadering - en niet het volledig uitsluiten van het risico - waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

Het plaatsgebonden risico is een rekenkundig begrip. Het risico kan op een afbeelding zichtbaar worden gemaakt door een (iso)risicocontour die de punten met een gelijk risico met elkaar verbindt. Het groepsrisico is een maat om de kans weer te geven dat een incident met dodelijke slachtoffers plaatsvindt. Het drukt de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als direct gevolg van een ongeval in een inrichting, als bedoeld in de Wet milieubeheer, of bij het vervoer van gevaarlijke stoffen. Het groepsrisico moet onderzocht - en verantwoord - worden omdat ook buiten de genoemde risicocontour van het plaatsgebonden risico nog letale effecten kunnen optreden in het invloedgebied van de risicovolle activiteit en groepen personen slachtoffer kunnen worden van een calamiteit.

3.5.2 Onderzoek

Risicovolle inrichtingen

Uit de risicokaart van de provincie Zuid-Holland blijkt dat het plangebied niet is gesitueerd in de omgeving van een Bevi-bedrijf, zie 3.4.2.



Uitsnede risicokaart externe veiligheid (bron: risicokaart.nl).

Vervoer van gevaarlijke stoffen

Het plangebied ligt buiten de 200 m-zone vanaf rijkswegen en spoorwegen in het kader van de basisnetroute voor gevaarlijke stoffen. Hierdoor is er geen verantwoording van het groepsrisico nodig vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Er kan vervoer van gevaarlijke stoffen over provinciale en gemeentelijke wegen plaatsvinden. Het plan ligt buiten de 200 m zone en het invloedsgebied van de N223 waarover vervoer van onder andere LPG plaatsvindt. Het is niet aannemelijk dat de bevoorrading van de propaantank aan de Gildeland 5 via de Burgerdijkseweg zal plaatsvinden. Daarmee ligt het plan niet binnen de invloedssfeer van een transportroute als bedoeld in het Besluit externe veiligheid transportroutes.

Buisleidingen

Eerst is bekeken of de nieuwe woningen een kwetsbare objecten zijn. Kwetsbare objecten zijn onder meer woningen, ziekenhuizen, zorginstellingen, onderwijsinstellingen, omvangrijke kantoorgebouwen, recreatieterreinen en andere gebouwen waar grote aantallen personen een groot deel van de dag aanwezig zijn. Via een wijziging in het Bevi (Besluit van 9-9- 2008, Stb. 2008, nr. 380) worden ook woonschepen en woonwagens tot kwetsbare objecten gerekend. Beperkt kwetsbare objecten zijn onder meer verspreid liggende woningen, kleinere kantoren, hotels en restaurants, sporthallen, overige bedrijfsgebouwen. Op basis van het Bevi wordt onder verspreid liggende woningen verstaan: een dichtheid van maximaal twee woningen per hectare. Ook lintbebouwing, voor zover deze loodrecht of nagenoeg loodrecht is gelegen op de contouren van het PR van een buisleiding, wordt aangeduid als een beperkt kwetsbaar object.

De woningen zijn kwetsbare objecten als benoemd in de wetgeving op het gebied van externe veiligheid. In de omgeving van de ontwikkellocatie is sprake van een hogedruk aardgasbuisleiding van Gasunie Transport Services, leiding W-522-04. Volgens het huidige bestemmingsplan zijn de volgende veiligheidsafstanden van toepassing:

Deel kaart	Leiding	Diameter (inch)	Druk (bar)	PR 10 ⁻⁶ - contour	Buislei- ding 100% letaliteit	Buisleiding- invloeds- gebied (1% letaliteit)	Belemme- ringen strook	Hoogte Groeps- risico (over- schrijdings- factor)
14	W-522-04	16	40	nee	80 m	170 m	4 m	0,00

De leiding is ruim 83 meter gelegen van de perceelsgrens van het plangebied. Dit betekent dat de woningen binnen de 1% letaliteitscontour liggen. Er worden de volgende handelingsperspectieven aangehouden:

- Voor personen buiten is het handelingsperspectief vluchten (uit het zicht van de brand, onder dekking van objecten zoals muren), haaks op de windrichting.
- Als er schuilmogelijkheden zijn, is dekking zoeken of een schuilplaats binnen gaan een goed handelingsperspectief voor de vrijkomende warmtestraling. Dit biedt echter geen veiligheid voor de mogelijke aanwezigheid van een giftige dampwolk.
- Voor personen binnen, dichtbij de bron (daar waar gebouwen ontbranden) is het handelingsperspectief ontruimen en vluchten.
- Voor personen binnen, op grotere afstand van de bron (daar waar gebouwen niet ontbranden) is het handelingsperspectief binnenblijven waarbij de mechanische ventilatie wordt uitgeschakeld.

De bestrijdbaarheid van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

In geval van een calamiteit zal de brandweer ingezet worden om het gebied af te zetten. Eventuele bestrijding vindt plaats wanneer de leiding door de leidingeigenaar is afgesloten en leeggestroomd. De bestrijding zal daarna gericht worden op eventuele secundaire branden.

Mogelijkheden tot zelfredzaamheid

Een fakkelbrand of plasbrand is het bepalende scenario. In geval van een calamiteit dienen personen indien mogelijk en anders binnen te schuilen tegen warmtestraling. De geprojecteerde ontwikkeling bevat geen groepen beperkt zelfredzame personen. Zelfredzaamheid wordt daarom voldoende geacht.

Groepsrisico

Er is sprake van een zeer geringe toename van de populatie. Het groepsrisico zal niet toenemen. Het gebied waar het plan is gesitueerd, is dunbevolkt. Het groepsrisico is naar verwachting lager dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde.

Kabels en Leidingen

Voorafgaand aan eventuele graafwerkzaamheden wordt bij het KLIC gemeld waar en wanneer wordt gegraven.

3.5.3 Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

3.6 Water

3.6.1 Wettelijk kader

Op verschillende bestuursniveaus zijn de afgelopen jaren beleidsnota's verschenen aangaande de waterhuishouding, alle met het doel een duurzaam waterbeheer (kwalitatief en kwantitatief). Deze paragraaf geeft een overzicht van de voor het plangebied relevante nota's waarbij het beleid van het Hoogheemraadschap en de gemeente nader wordt behandeld.

Europa:

- Kaderrichtlijn Water (KRW).

Nationaal:

- Waterbeleid voor de 21ste eeuw (WB21);
- Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW);
- Waterwet.
- Nationaal waterplan

Provinciaal:

- Provinciaal Waterplan;
- Visie Ruimte en Mobiliteit;
- Verordening Ruimte en de waterverordening Zuid-Holland.

Nationaal beleid

Het Rijk, de provincies, de gemeenten en de Unie van Waterschappen hebben op 25 juni 2008 een geactualiseerde versie van het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW-Actueel) ondertekend. Hierin zijn afspraken vastgelegd voor een duurzame en klimaatbestendige waterhuishouding in Nederland. In de afgelopen vijf jaar is een groot deel van de gemaakte afspraken in het oorspronkelijke NBW inmiddels uitgevoerd. De NBW-partijen gaan nu gezamenlijk verder met de uitvoering van de nieuwe afspraken in het akkoord, onder meer over klimaatveranderingen, de stedelijke wateropgave en de ontwikkelingen in woningbouw en infrastructuur. Ook is er meer aandacht voor de implementatie van de Kaderrichtlijn Water. Het NBW heeft tot doel om in de periode tot 2015 de waterhuishouding in Nederland op orde te brengen en te houden en te anticiperen op klimaatverandering.

Nationaal Waterplan

Op 10 december 2015 hebben de minister van Infrastructuur en Milieu en de staatssecretaris van Economische Zaken het Nationaal Waterplan 2016-2021 vastgesteld. In het Nationaal Waterplan 2016-2021 staan de volgende ambities centraal:

- Nederland blijft de veiligste delta in de wereld;
- Nederlandse wateren zijn schoon en gezond en er is genoeg zoetwater;
- Nederland is klimaatbestendig en waterrobuust ingericht;
- Nederland is en blijft een gidsland voor watermanagement;
- Nederlanders leven waterbewust.

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

Op 13 maart 2012 is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte vastgesteld. De structuurvisie sluit aan op de uitgangspunten van het Nationaal Waterplan en vult deze op onderdelen aan. Uitgangspunten zijn het verbeteren van de waterkwaliteit, het voorkomen van wateroverlast, ruimte voor waterveiligheid, een duurzame zoetwatervoorziening en klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling.

Provinciaal beleid

Het provinciaal waterbeleid voor de periode 2016-2021 bestaat uit: de Visie Ruimte en Mobiliteit, Voortgangsnota Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) 2016 - 2021 en onderdelen van het Provinciaal Waterplan 2010 - 2015.

In de Visie Ruimte en Mobiliteit (VRM) zijn de ruimtelijke componenten opgenomen van het waterbeleid. Hoofdstuk 4 geeft de hoofdlijnen van het provinciaal waterbeleid:

- de ambitie om een duurzaam, concurrerende en leefbare Europese topregio te zijn. De Provincie bevordert de transitie naar een water -en energie efficiënte samenleving. Daar spelen het verbeteren van toekomstwaarde, de gebruikswaarde en de belevingswaarde een belangrijke rol;
- aan het watersysteem worden grote uitdaging gesteld door verzilting, klimaatverandering, inklinking, veranderd ruimtegebruik en de daarbij passende veranderingen van het watersysteem;
- het beter benutten van de kansen en natuurlijke kwaliteiten van de bodem en de ondergrond is tevens een speerpunt van het provinciaal waterbeleid;
- tenslotte door een verandering naar een duurzame voorziening in de energiebehoefte kan worden ingezet op een energie-efficiënte samenleving.

De doelen, maatregelen en afspraken voor de kwaliteit van het water van grond- en oppervlakte water zijn opgenomen het Stroomgebied beheerplan Rijn-West 201-2015 (SGB-1). Voor opvolgende periode 2016-2021 is het SGB-2 op 22 december 2014 gereedgekomen. De invulling van de verantwoordelijkheid in dit SGB-2 is vastgelegd in de KRW 2016-2021.

Het Waterplan Zuid-Holland 2015 was van kracht tot 22 december 2015. Op grond van artikel 48

Waterwet moet het plan om de zes jaar door de Provinciale Staten worden herzien. Het is niet noodzakelijk om een nieuw plan vast te stellen. Voldaan kan worden met het nemen van een planherzieningsbesluit. Dit besluit is genomen op 29 juni 2016 en bekend gemaakt op 8 juli 2016.

De onderdelen 'Waarborgen waterveiligheid (hoofdstuk 4)' en 'Realiseren mooi en schoon water (hoofdstuk 5)' en 'operationeel grondwaterbeleid (bijlage 7)' van het Waterplan 2015 blijven van kracht.

De Visie op Zuid-Holland bestaat uit de Visie Ruimte en Mobiliteit, de Verordening Ruimte en de Uitvoeringsagenda. Hierin beschrijft de provincie haar doelstellingen en provinciale belangen (Visie Ruimte en Mobiliteit), stelt zij regels aan ruimtelijke ontwikkelingen (Verordening) en geeft zij aan wat nodig is om dit te realiseren (Uitvoeringsagenda). In de Verordening Ruimte zijn bijvoorbeeld regels opgenomen met betrekking tot regionale keringen in bestemmingsplannen. Daarnaast is de Waterverordening Zuid-Holland van belang. Daarin zijn onder meer veiligheidsnormeringen voor regionale keringen en waterkwantiteitsnormen opgenomen. De waterkwantiteitsnormen geven aan, waar de regionale wateren met het oog op de bergings- en afvoercapaciteit op ingericht moeten zijn. Deze normen definiëren de gemiddelde overstromingskans vanuit het oppervlaktewater per jaar van daarbij aan te wijzen gebieden. Het beschermingsniveau verschilt per vorm van landgebruik en is gerelateerd aan de economische waarde van landgebruik en de te verwachten schade bij overstromingen. De waterkwaliteitsnormen zijn gerelateerd aan het landgebruik en daarmee bepalend voor de mogelijkheden, die het bestemmingsplan biedt.

De provincie heeft samen met de gemeente Den Haag en Westland een Visie Vaartenland opgesteld, een visie op hoe de vaartenstructuur in Westland en Den Haag recreatief/toeristisch en economisch elkaar kan versterken. Het project Westlandse Waterlijnen heeft de provincie in samenwerking met heel veel stakeholders uit het gebied ten westen van het Rijn-Schiekanaal opgesteld (Westland, Den Haag, Delft, Midden-Delfland, Schiedam, Vlaardingen en Maassluis). Dit heeft een wensenlijst met een soort top 5 opgeleverd, met betrekking tot versterking van de vaarrecreatie en economische spin-off, waar burgers, verenigingen en ondernemers hun zinnen op hebben gezet. Verder is in de Visie Ruimte en Mobiliteit aangegeven dat de juridische borging en versterking van het vaarnetwerk overgedragen is aan de gemeenten die hierop hun lokale beleid en bestemmingsplannen moeten aanpassen.

Waterschapsbeleid

Het Hoogheemraadschap Delfland heeft haar waterbeleid vastgelegd in het Waterbeheersplan 2016-2021 'Strategie richting een toekomstbestendig en samenwerkingsgericht waterschap'. In dit Waterbeheersplan 5 (WBP 5) heeft het Hoogheemraadschap van Delfland (Delfland) zijn strategie voor de uitvoering van de kerntaken voor de komende jaren beschreven. Het is de leidraad voor het handelen van Delfland in de planperiode 2016-2021. Het WBP 5 is tevens een uitnodiging aan private, particuliere en publieke partijen om binnen de uitgezette koers met initiatieven te komen. Bij de uitvoering van het WBP 5 staan de kerntaken vanzelfsprekend voorop:

- de waterveiligheid;
- het waterbeheer;
- de waterkwaliteit;
- het zuiveren van afvalwater.

Delfland zal hierbij nadrukkelijk kijken naar een doelmatige uitvoering daarvan waarbij ambities, kosten en het tempo op een evenwichtig manier zijn afgewogen. Delfland voert zijn kerntaken uit ten behoeve van het behouden en verbeteren van de leefomgeving voor inwoners, medeoverheden, bedrijven en de natuurwaarden in het beheergebied. Het is een uitdaging om bij de uitvoering van die taken aan te sluiten bij de beleving en de behoeften van de maatschappij. Waterbewustzijn vormt de onmisbare schakel voor draagvlak. Delfland wil dat mensen zich in de komende planperiode bewust worden van het water om hen heen, van de gevolgen van klimaatverandering en van hun eigen gedrag. Het vergroten van waterbewustzijn is daarom verweven in alle programma's en handelingen van Delfland in de komende planperiode.

De werkzaamheden en projecten die de komende zes jaar geïnitieerd worden zijn terug te brengen tot de volgende vier speerpunten van het waterschap:

1. In stand houden: Investerings in de infrastructuur worden op een adequate manier in stand

gehouden. De waterkeringen, het watersysteem, de ecologische structuren en het afvalwatersysteem worden met beheer verder geoptimaliseerd. Delfland werkt bij het bestendigen van het beheer van de infrastructuur toe naar de levenscyclusbenadering;

2. Investeren: Veranderende wetgeving en veranderingen in de omgeving vragen om aanpassing en verdere verbetering van ons watersysteem, de waterkeringen en het afvalwatersysteem. Dit betekent de kans op natte voeten verkleinen door bij het zoeken naar oplossingen om water langer vast te houden, de waterkeringen op orde te houden met oog voor de multifunctionaliteit, de waterkwaliteit te verbeteren en toe te spitsen op de potenties van het gebied en de waterzuiveringen om te bouwen tot zoetwaterfabrieken. Bij elk project, proces en activiteit worden de innovatieve mogelijkheden en de meest duurzame wijze van uitvoering meegenomen in de afwegingen;
3. Samenwerken: Het waterschap kan en doet het niet alleen, sterker nog, waterbeheer is ook een taak van andere overheden zoals gemeenten en van burgers en bedrijven. De samenwerking in het waterbeheer is pluriform van karakter. Het waterschap speelt hierop in door goed omgevingsmanagement en door op basis van transparantie en vertrouwen de samenwerking te zoeken en structureel te onderhouden. Delfland wil het waterbewustzijn bevorderen door samenwerking met belanghebbenden en delen van verantwoordelijkheden;
4. Flexibel en duidelijk: Partners komen een flexibel waterschap tegen die rol en houding afstemt op basis van vraagstukken die voorliggen. Duidelijke kaders worden neergezet, zoals financieel gezond en bijdragen aan toekomstbestendig waterbeheer, maar dogma's zijn er niet. Dit betekent dat er in de werk- en beleidsprocessen van de ambtelijke organisatie en bij bestuurlijke besluitvorming binnen de wettelijke mogelijkheden voldoende ruimte moet zijn om maatwerk te leveren. Innovatie fungeert daarbij als aanjager om te blijven vernieuwen, mee te bewegen met veranderingen en te voorkomen dat het waterschap statisch wordt.

In 2007 (herzien in oktober 2018) is een Handreiking Watertoets, ruimte voor water in ruimtelijke plannen opgesteld. Het Hoogheemraadschap van Delfland stelt voorwaarden aan de inhoud van de watertoets (waterparagraaf) als verplicht onderdeel van de onderbouwing van ruimtelijke plannen. De watertoets berust op twee uitgangspunten:

- Standstill-beginsel - negatieve effecten van ruimtelijke ontwikkelingen op het watersysteem worden voorkomen; Het is belangrijk om water al bij de locatiekeuze en het ontwerp van ruimtelijke ontwikkelingen als ordenend principe te gebruiken. Dat voorkomt het ontstaan van knelpunten achteraf, zoals (grond)wateroverlast of slechte waterkwaliteit;
- Verbetering - in ruimtelijke ontwikkelingen worden de kansen die zich voordoen om bestaande knelpunten in het watersysteem te helpen oplossen, benut. Het gaat daarbij ook om de relatie tussen de verschillende waterthema's (droogte en wateroverlast, afvalwater, waterkwaliteit en ecologie, waterkeringen). Waterknelpunten en/of problemen met waterkeringen worden niet afgewenteld op de omgeving of verschoven naar de toekomst

De toelichting van bestemmingsplannen dient een beschrijving te bevatten van de volledige watersituatie binnen het plangebied, alsmede de te verwachten ontwikkelingen. Deze beschrijving dient in te gaan op de volgende aspecten:

- Beleidskader omtrent water;
- Veiligheid en waterkeringen;
- Waterkwantiteit;
- Grondwater en voorkomen van (zoet) water te kort;
- Onderhoud en bagger;
- Watersysteemkwaliteit en ecologie;
- Afvalwater en riolering;
- Klimaatadaptie.

Gemeentelijk beleid

Het Waterplan Westland, met als ondertitel 'Westlands water, nu en later' is een product van de gemeente Westland en het Hoogheemraadschap van Delfland. Hierin wordt onder andere de waterhuishoudkundige visie en ambities tot 2027 en de daarbij horende uitvoeringsplan 2015 tot 2018 beschreven. De thema's: "Toekomstig ruimtelijk beleid, Duurzaamheid, Schoon water, waterkeringen, Droge voeten, Afvalwaterketen Beheer en onderhoud, Zoetwatervoorzieningen en grondwater, Recreatie", worden hierin uitgewerkt. De ruimtelijke vertaling van de hieruit voortkomende maatregelen is per polder

in kaart gebracht. De gewenste waterstructuur wordt door de gemeente vertaald in bestemmingsplannen en structuurvisies. In het Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan Westland 2011-2015 heeft de gemeente haar visie op het stedelijk waterbeheer vastgelegd. Met het eerste Verbreed GRP Westland 2011-2015 wordt niet alleen uitvoering gegeven aan de wettelijke eisen, maar wordt ook de onderlinge samenhang tussen de drie zorgplichten en reeds in gang gezette ontwikkelingen zoals het project Riolerings Glastuinbouw Westland (RGW) weergegeven. Het Verbreed GRP is een logisch vervolg op de wijzigingen in wetgeving/beleid en een noodzakelijke verdere optimalisatie van het beleid dat de afgelopen 5 jaar is gevolgd.

WATERPLAN WESTLAND WESTLAND WATER, NU EN LATER



3.6.2 Onderzoek

Veiligheid en waterkeringen

Ruimtelijke plannen kunnen van invloed zijn op het (veilig) functioneren en het beheer en onderhoud van waterkeringen. Om die reden is het van belang, dat initiatiefnemers van ruimtelijke plannen rekening houden met de effecten van die plannen op de aanwezige waterkeringen.

In het plangebied en omgeving daarvan zijn geen waterkeringen aanwezig.

Waterkwantiteit

Delfland streeft naar een duurzame, robuuste waterstructuur met voldoende mogelijkheden voor waterberging. Dit streven heeft uiteindelijk tot doel wateroverlast voor de nieuwe en de al aanwezige functies in het gebied te voorkomen. Bij het voorkomen van wateroverlast en het verwerken van hemelwater hebben perceeleigenaar, gemeente en Delfland elk een verantwoordelijkheid. De perceeleigenaar moet het hemelwater zoveel mogelijk zelf verwerken en vasthouden bij de plaats waar het valt, bijvoorbeeld een (slimme)regenton. De gemeente draag zorg voor de inzameling en verwerking van het afstromend hemelwater. Dit betekent, dat de gemeente in eerste instantie en initiatiefnemers/perceel eigenaren inspanning moet doen om dit hemelwater vast te houden of terug te brengen in de bodem. Vervolgens kan het (al dan niet na zuivering) worden afgevoerd naar het oppervlaktewater. Delfland is vervolgens verantwoordelijk voor de ontvangst van hemelwater in het oppervlaktewater.

Voor het plangebied is in kaart gebracht wat de bestaande en nieuwe verharding is, zie onderstaande tabel.

De verharding blijft gelijk echter zal rekening gehouden moeten worden met de effecten van klimaatverandering. Voor deze bestemmingsplanwijziging is de watersleutel ingevuld en als bijlage bij deze toelichting opgenomen. De watersleutel geeft aan dat er 43 m³ (95 m²) extra te realiseren water benodigd is. In het plangebied blijven de watergangen behouden. Binnen het perceel is circa 575 m² water gelegen. Door toevoeging van de watercompensatie is er in de nieuwe situatie circa 670 m² aanwezig. De watercompensatie wordt bij de zuidoostelijke watergang gerealiseerd, zie onderstaande afbeelding. Voor het graven van het water is een watervergunning nodig.



Voorkomen van wateroverlast

33

kleinschalige bestemmingswijzigingen wordt het watersysteem echter niet aangepast. Daarom wordt nadrukkelijk geadviseerd om, zover mogelijk, de praktijksituatie hierop aan te passen. Dit kan bijvoorbeeld door het maaiveld ter plekke van de woning voldoende op te hogen. Meer informatie hierover is te vinden in de Handreiking watertoets voor gemeenten, de meest actuele versie van deze handreiking is te vinden op de website www.hhdelfland.nl/overheid/ruimtelijke-plannen.



Watersysteemkwaliteit en ecologie

In het plangebied liggen geen (natte) ecologische verbindingzones. De aanwezigheid van de bestaande bebouwing en de nieuwe woningen hebben geen noemenswaardige invloed op de kwaliteit van het oppervlaktewater.

Onderhoud en bagger

Het plangebied heeft rondom watergangen. De breedste watergang gelegen in het zuidoosten is primair polderwater. De overige watergangen rondom het perceel zijn secundair polderwater. Bij de watergang dient rekening te worden gehouden met een onderhoudsstrook. Deze onderhoudsstrook kan niet bebouwd worden.



Leggerkaart Delfland (bron: Hoogheemraadschap van Delfland).

Polderwater/ boezemwater	Functie	Breedte watervoerende deel	Breedte beschermingszone	Hoogte beschermings- zone vanaf maaiveld
Boezemwater	Primair	niet van toepassing	1 meter	2 meter
Boezemwater	Secundair	≤ 2 meter of ≥ 5 meter	1 meter	2 meter
Boezemwater	Secundair	2 tot 5 meter	1,5 meter	2 meter
Polderwater	Primair	niet van toepassing	4 meter	3,5 meter
Polderwater	Secundair	niet van toepassing	1,5 meter	2 meter

Beschermingszones van oppervlaktewaterlichamen aangelegd vóór 1 juni 2009 dienen te voldoen aan de afmetingen zoals aangegeven bovenstaande tabel (bron: Hoogheemraadschap van Delfland).

Bij het primair polderwater dient een beschermingszone van 4 meter te worden aangehouden, bij het secundair polderwater is dit een beschermingszone van 1,5 meter.

Het onderhoud van het secundair polderwater aan de noordwestkant en zuidwestkant (niet breder dan 5 meter) van het plangebied blijft in handen van de gemeente Westland en kan geschieden vanaf de openbare weg. Het onderhoud van het secundair polderwater aan de noordoostkant (niet breder dan 5 meter) van het plangebied blijft in handen van de aanliggende eigenaren en kan geschieden vanaf de beschermingszone. Het onderhoud van het primair polderwater blijft in handen van het Hoogheemraadschap van Delfland. Het primair polderwater ten zuidoosten is breder dan 10 meter waardoor varend onderhoud noodzakelijk is. De toevoeging van de watercompensatie aan deze kant heeft geen invloed op het onderhoud. De bestemmingsplanwijziging heeft geen invloed op het

onderhoud van de watergangen.

Bodem en grondwater

De locatie voorziet in de mogelijke bouw van drie woningen. Bij de bouwmogelijkheid voor de drie woningen worden geen ondergrondse bouwwerken gerealiseerd.

Volgens hoogtekaart Nederland is het plangebied gelegen op -1,16m m NAP. Het maatgevend peil is – 2,2 m voor het peilgebied. Hiermee is de drooglegging ca. 1,0 m en voldoet daarmee aan de minimale eis van Delfland. De begane grondvloer van de bestaande woning en nieuwe woningen is/zullen minimaal 20 centimeter boven maaiveld worden gepositioneerd.

Afvalwater en riolering

Het afvalwater van de bestaande woning en de nieuwe woningen wordt geloosd op het gemeentelijke rioleringsstelsel ter plaatse en afgevoerd naar de dichtstbijzijnde afvalwaterzuivering.

Het hemelwater wordt in eerste instantie opgevangen in regentonnen en daar waar mogelijk geïnfiltreerd in de bodem van de omliggende tuinen, zodat zo min mogelijk hemelwater direct in het oppervlaktewater wordt afgevoerd. Voor de afvoer van het hemelwater zijn creatieve en efficiënte maatregelen mogelijk, zoals het ophogen van gronden, een hoger bouwpeil van woningen, open verharding ter plekke van parkeerplaatsen of water vasthouden op particulier terrein, bijvoorbeeld door middel van de aanleg van wadi's, (slimme)regenton, groene daken, het afkoppelen van hemelwaterafvoer, en dergelijke. Aan te brengen verharding zal zo veel mogelijk open zijn. Er mag bij de opvang en afvoer van hemelwater geen gebruik worden gemaakt van uitlopende of andere materialen die een negatief effect op de waterkwaliteit kunnen hebben.

3.6.3 Conclusie

Het aspect water vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

3.7 Bodem

3.7.1 Wettelijk kader

Een verontreinigde bodem kan zorgen voor gezondheidsproblemen en tast de kwaliteit van het natuurlijk leefmilieu aan. Daarom is het belangrijk om bij ruimtelijke plannen de bodemkwaliteit mee te nemen in de overwegingen. De Wet bodembescherming (Wbb), het Besluit bodemkwaliteit en de Woningwet stellen grenzen aan de aanvaardbaarheid van verontreinigingen. Indien bij planvorming blijkt dat (ernstige) verontreinigingen in het plangebied aanwezig zijn, wordt op basis van de aard en omvang van de verontreiniging én de aard van de ruimtelijke plannen beoordeeld welke gevolgen dit heeft.

Wet bodembescherming

De Wet bodembescherming (Wbb) regelt zaken rond bodembescherming en bodemsanering. Vertrekpunt van de Wbb is dat in het merendeel van de gevallen van bodemverontreiniging, de daadwerkelijke bodemsanering wordt meegenomen in de ontwikkeling dan wel herontwikkeling van plangebied of projectlocatie. De wettelijke doelstelling is functiegericht saneren. De wet houdt rekening met het gebruik van de bodem en de (im)mobiliteit van de verontreiniging. De volgende uitgangspunten overheersen:

- f. het geschikt maken van de bodem voor het voorgenomen gebruik;
- g. het beperken van blootstelling aan en de verspreiding van de verontreiniging;
- h. het wegnemen van actuele risico's.

Saneringsverplichtingen zijn gekoppeld aan ontoelaatbare risico's die samenhangen met het huidige en toekomstige gebruik van de bodem. Het is niet nodig de hele locatie aan te pakken. Er kan ook sprake zijn van deelsaneringen of een gefaseerde aanpak.

3.7.2 Onderzoek

Het plangebied is gesitueerd in het Westland en kassengebied. Met behoud van de bestaande woning worden op het perceel twee nieuwe woningen gebouwd worden .

Het plangebied is niet gelegen in een milieubeschermingsgebied voor grondwater. Uit de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Westland blijkt dat het plangebied is gelegen in zone Wonen (kassen). De algemene bodemkwaliteit van de boven- en ondergrond zijn respectievelijk geclassificeerd als klasse wonen en landbouw/natuur (LMW).

Op de locatie is bij de Omgevingsdienst Haaglanden geen bodemonderzoek bekend. Nabij de locatie zijn in het verleden bodemonderzoeken uitgevoerd waarbij geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. In de nabije omgeving is sprake van verdachte locaties (o.a. tuinbouwbedrijven). Er is voor de voorgenomen herontwikkeling onvoldoende inzicht in de bodemkwaliteit van de locatie. Voorafgaand aan de bouw is het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740 en mogelijk NEN 5707 noodzakelijk.

3.7.3 Conclusie

Met in achtnahme van het bovenstaande vormt het aspect bodem geen belemmering voor het voorliggende plan.

3.8 Ecologie

3.8.1 Wettelijk kader

Natuurnetwerk Nederland

Op basis van het nieuwe rijksbeleid zoals opgenomen in het Natuurnetwerk Nederland (NNN), heeft de provincie Zuid-Holland in december 2013 de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) herijkt. De EHS is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuurgebieden. Het netwerk wordt gevormd door kerngebieden, natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingzones.

Bij de herijkte EHS is de prioriteit komen te liggen bij het bereiken van de doelen van de Natura-2000-gebieden en de Europese Kaderrichtlijn Water. Voor wat betreft het beleidsveld Natuur richt de provincie zich niet alleen op de kwantitatieve prestaties (output: hoeveel hectare verworven en ingericht, hoeveel beheerplannen Natura 2000 vastgesteld) maar vooral ook op de effecten (outcome: de natuurkwaliteit, hoe ontwikkelt de Zuid-Hollandse biodiversiteit zich). Het voorgaande is breder dan de reikwijdte van het NNN omdat er door de provincie van uitgegaan wordt dat de bijdrage aan de biodiversiteit ook buiten de begrenzing van het NNN plaatsvindt, bijvoorbeeld het leveren van een bijdrage aan de biodiversiteit door recreatiegebieden en het agrarisch gebied.

Wet natuurbescherming

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) in werking. De Wnb is het nieuwe wettelijke stelsel voor natuurbescherming en vervangt drie tot dan bestaande wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Het beschermingsregime gaat uit van het "nee, tenzij-principe". Dit betekent dat de genoemde verbodsbepalingen in de Wnb voor bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden altijd gelden. Het afwijken hiervan is alleen onder voorwaarden toegestaan. Gedeputeerde Staten (GS) van de provincie Zuid-Holland is het bevoegd gezag voor het verlenen van toestemming door middel van een vergunning, ontheffing of vrijstelling.

In de Wnb zijn bepalingen opgenomen voor de bescherming van in het wild levende dier- en plantensoorten. Het gaat onder meer om soorten die in Nederland, maar ook in Europa in hun voortbestaan bedreigd worden. De Wnb kent drie beschermingsregimes:

- Vogels: het gaat hier om alle inheemse vogels in hun natuurlijk verspreidingsgebied. Ze zijn beschermd via de vogelrichtlijn;

- Dieren en planten: het gaat hier om alle inheemse dieren en planten. Ze zijn beschermd via de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn;
- Nationale soorten: het gaat hier om de soorten, die niet onder de reikwijdte van de Vogel- of Habitatrichtlijn vallen. Deze soorten zijn wel nationaal beschermd.

Per beschermingsregime is bepaald welke verboden er gelden en onder welke voorwaarden ontheffing, vergunning of vrijstelling kan worden verleend door het bevoegd gezag. De bepalingen zijn samengevat in onderstaande tabel. De bepalingen voorzien in een bescherming van verblijfplaatsen, evenals de bescherming tegen verstorende invloeden. Gedeputeerde Staten van provincie Zuid-Holland kan een ontheffing verlenen van de verboden als genoemd in de artikelen 3.1, 3.5 en 3.10. van de Wnb.

	A	B	C	D	E
Verbodsbepaling	Vogels Vrl	Dieren Hrl/ Bonn/Bern	Planten Hrl/ Bonn/Bern	Dieren (‘nationaal’)	Planten (‘nationaal’)
Dieren of planten:					
Doden of vangen	3.1.1	3.5.1		3.10.1.a	
Storen/verstoren	3.1.4 (tenzij 3.1.5)	3.5.2			
Plukken, verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen			3.5.5		3.10.1.c
Onder zich hebben of vervoeren	3.2.6	3.6.2	3.6.2		
Plaatsen:					
Vernielen, beschadigen of wegnemen nesten	3.1.2				
Beschadigen of vernielen voortplantingsplaatsen		3.5.4		3.10.1.b (vaste vp)	
Beschadigen of vernielen rustplaatsen	3.1.2	3.5.4		3.10.1.b (vaste rp)	
Eieren:					
Vernielen (of –Vrl- beschadigen)	3.1.2	3.5.3			
Rapen	3.1.3	3.5.3			
Onder zich hebben	3.1.3				
Toelichting:					
• Codes verwijzen naar wetsartikelen Wet natuurbescherming					
• Oranje verbodsbepaling geldt alleen wanneer sprake is van opzet					
• Rood verbodsbepaling geldt in alle gevallen, ook wanneer geen sprake is					

Tabel verbodsbepalingen soortenbescherming onder de Wnb

Vrijstellingen

In de Wnb is een aantal algemene soorten amfibieën en zoogdieren beschermd onder de categorie "Nationale soorten", zoals gewone pad, bruine kikker en konijn. Provincie Zuid-Holland heeft bevoegdheid om bij verordening deze soorten "vrij te stellen" van de ontheffing/vergunningsplicht (Provincie Zuid-Holland, 2016). Dit betekent dat geen ontheffing nodig is voor werken gericht op ruimtelijke inrichting en ontwikkeling en beheer en onderhoud. Vrijgestelde soorten zijn niet meegenomen in deze toetsing.

Zorgplicht

De zorgplicht (artikel 1.11. Wnb) houdt in dat handelingen, die nadelige gevolgen kunnen hebben voor in het wild levende dieren en planten:

1. Achterwege gelaten worden, of

2. Noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
3. Deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt

Het betreft alle in het wild levende dieren en planten. De zorgplicht dient onder meer als vangnet voor de bescherming van soorten waarvoor op grond van de Wnb geen specifiek verbod geldt. De zorgplicht is daarnaast van toepassing op beschermde gebieden.

3.8.2 Onderzoek

Ten behoeve van het plan is een QuickScan Flora en Fauna onderzoek uitgevoerd (Quickscan Wet natuurbescherming Burgerdijkseweg 16 te De Lier, Blom ecologie, project: 2022-0141, datum 4 maart 2022). Een Quickscan Flora en Fauna is een verplichting bij ruimtelijke ingrepen waar niet met zekerheid kan worden uitgesloten of er beschermde plant- en diersoorten aanwezig kunnen zijn en - of hinder ondervinden. Bij het slopen van de bestaande schuren, kas en het kappen van enkele bomen, moet worden getoetst of er sprake is van strijdigheid met de Wet natuurbescherming, onderdeel soorten.

Uit de Quickscan komt naar voren dat voor de soortgroep (broed)vogels en vleermuizen geldt dat er mogelijk negatieve effecten plaatsvinden door de voorgenomen ruimtelijke ingrepen en dat hiervoor voorzorgsmaatregelen genomen moeten worden. Voor de overige soortgroepen is dit niet te verwachten.

Gelet op het voorgaande wordt in deze paragraaf alleen ingegaan op de voornoemde soortgroepen.

Voorzorgsmaatregelen.

Om de negatieve effecten zoveel mogelijk te voorkomen, moeten er voorzorgsmaatregelen worden genomen om overtreding van de Wet natuurbescherming en daarmee de verstoring van soorten of schade aan de habitat van de soorten te voorkomen. De voorzorgsmaatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 5 van de bovengenoemde QuickScan en hieronder samengevat.

Voor alle soorten geldt de algemene zorgplicht:

- Werken in één richting zodat soorten de kans krijgen te vluchten naar een veilige omgeving.
- Werken buiten de kwetsbare periode van soorten.
- Het opzettelijk doden, verwonden, verontrusten of beschadigen van flora en fauna is ten alle tijden verboden.

(Broed)vogels:

- De kap- en sloopwerkzaamheden opstarten of uitvoeren buiten het broedseizoen van vogels (indicatief medio maart t/m medio juli). Als dit niet mogelijk is dienen de potentiële nestlocaties van algemene broedvogels ruim voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt of ontoegankelijk gemaakt te worden. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.
- Als werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd die mogelijk resulteren in het wegnemen of verstoren van broedgevallen dient voor aanvang door een ter zake deskundige gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn.

Vleermuizen:

- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur niet verlichten en in de periode april-oktober de werkzaamheden tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes).
- Mocht verlichting noodzakelijk zijn hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel).

Natura 2000

De initiatiefnemer is voornemens twee woningen te realiseren aan de Burgerdijkseweg in De Lier. Gelet op de aard van de gevraagde activiteit kunnen er mogelijk effecten vanwege stikstofdepositie optreden op Natura 2000-gebieden. Het project ligt op circa 4.7 kilometer afstand van het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen.

Ten behoeve van het plan is een stikstofdepositieberekening en rapportage uitgevoerd met de AERIUS-calculator versie 2022 (Projectberekening AERIUS-calculator, AAB NL, kenmerk: Rv4VLKyLXGAA, datum 28 februari 2023).

Voor het brandstofverbruik van de mobiele werktuigen in de sloop- en bouwphase is gebruik gemaakt van de kengetallen uit het rapport UB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NOx en NH3 uitstoot van mobiele werktuigen" (TNO, projectnummer 060.47477, d.d. 10 december 2021). Dit is de enige methode voor het bepalen brandstofverbruik die wordt geaccepteerd door de Omgevingsdienst Haaglanden. Het verkeer uit de sloop- en bouwphase is gemodelleerd tot aan de dichtstbijzijnde N-weg (N223) waar het verkeer opgaat in het heersend verkeersbeeld. Uit het CIMLK volgt geen congestie (jaar 2021), gelet op de worst-case scenario is er 2x stagnatie aangehouden voor de gehele route.

Voor de nieuwe woningen wordt geen gas verstoekt waardoor deze geen stikstof uitstoten. Er wordt in de rapportage gesproken van de emissiewaarden van de oude woningen, maar omdat er niet intern gesaldeerd wordt is dit niet relevant voor het stikstofonderzoek. Voor de verkeersbewegingen in de gebruiksfase is dezelfde route aangehouden van de bouwphase, dus tot de dichtstbijzijnde N-weg.

Uit de stikstofdepositieberekening volgt dat de beoogde activiteit niet leidt tot een stikstofdepositie hoger dan 0,00 mol/ha/jr op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Op basis van het rapport en bijgeleverde AERIUS-calculatie is het aannemelijk dat de beoogde activiteit niet leidt tot significante gevolgen op Natura 2000 gebied en de Wnb het voorliggende plan niet in de weg staat.

NatuurNetwerkNederland (NNN)
Niet van toepassing.

3.8.3 Conclusie

Met inachtnaam van de voorgestelde voorzorgsmaatregelen vormt het aspect ecologie geen belemmering voor het voorliggende plan.

3.9 Cultuurhistorische aspecten

3.9.1 Wettelijk kader

In 1992 ondertekende Nederland mede het zogenaamde Verdrag van Valletta (Malta). Dit verdrag heeft als doel de bescherming van het archeologisch erfgoed van Europa te bevorderen. In Nederland heeft dit geleid tot een herziening van de Monumentenwet 1988 alsmede een aanvulling op of wijziging van bepaalde artikelen in enkele andere wetten. Sinds 2016 is deze wet vervangen door de Erfgoedwet. Door middel van het overgangsrecht blijven enkele bepalingen uit de Monumentenwet 1988 van kracht tot de invoering van de Omgevingswet.

De belangrijkste artikelen uit het Verdrag van Malta die in de Nederlandse wetgeving zijn overgenomen zijn dat het archeologisch erfgoed zoveel mogelijk ter plekke (in situ) dient te worden behouden (artikel 4), dat het archeologisch erfgoed deel uitmaakt van de belangenafweging in het kader van ruimtelijke ordening (artikel 5) en het 'veroorzakersprincipe' (artikel 6). Het veroorzakersprincipe betekent dat de verstoorder verantwoordelijk is voor het vroegtijdig (laten) uitvoeren van noodzakelijk archeologisch (voor)onderzoek en de financiering daarvan.

Op basis van de huidige wetgeving zijn de gemeentes in Nederland verantwoordelijk voor het behoud van het archeologisch bodemarchief. Conform de Erfgoedwet beschermt de gemeente Westland het archeologisch erfgoed middels het bestemmingsplan. Omdat ruimtelijke ingrepen gevolgen kunnen hebben voor dit bodemarchief, moeten gemeentes bij de besluitvorming archeologie als volwaardige factor meenemen in de belangenafweging. Om dit op een verantwoorde en transparante wijze te kunnen doen is gemeentelijk archeologiebeleid wenselijk. De gemeente Westland beschikt sinds 2012 over een

vastgestelde archeologische beleidskaart, die wordt gebruikt als basis voor het bestemmingsplan.

Bekende en verwachte archeologisch waardevolle gebieden krijgen in het bestemmingsplan een archeologische (mede)bestemming met daarbij horende vrijstellingsgrenzen. Binnen deze zones dienen bodemverstorende ingrepen zoveel mogelijk te worden beperkt. Bodemverstorende werkzaamheden die de aan de bestemmingszones gekoppelde vrijstellingsgrenzen overschrijden, worden gebonden aan het vergunningstelsel. Zodoende kan het belang van het archeologisch erfgoed worden meegewogen bij het al dan niet verlenen van een omgevingsvergunning. Dit kan ertoe leiden dat er eisen worden gesteld aan de uitvoering van de werkzaamheden, of dat de voorgenomen ingreep alleen na archeologisch onderzoek wordt toegestaan. Bodemverstorende werkzaamheden die deze grenzen niet overschrijden worden op voorhand vrijgesteld van de verplichting tot het doen van archeologisch onderzoek.

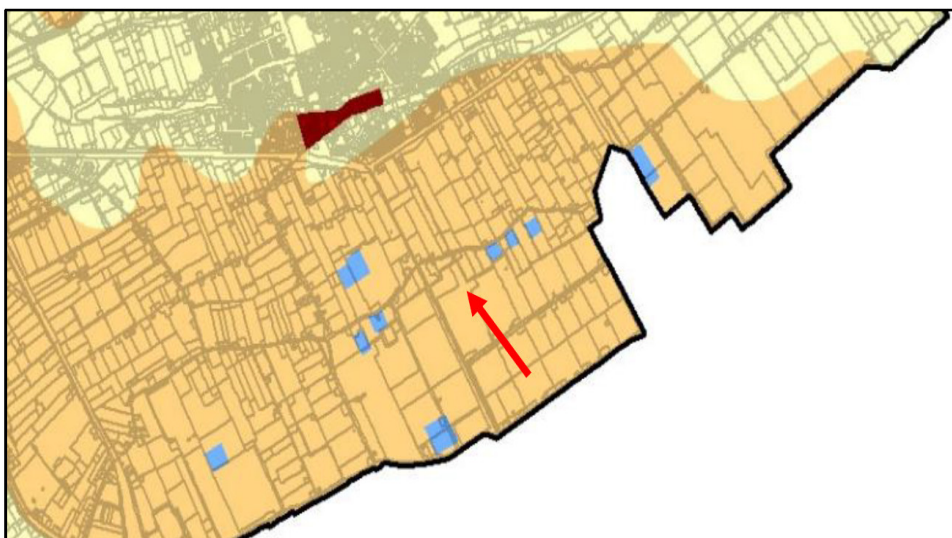
3.9.2 Onderzoek

Op basis van de Cultuurhistorische Hoofdstructuur (CHS) van de provincie Zuid-Holland zijn in het plangebied (aangegeven met een rode pijl in onderstaande figuur) historische waarden aanwezig. Er is een hoge trefkans op archeologische sporen.



Uitsnede cultuurhistorische kaart Provincie Zuid-Holland (bron: provincie Zuid-Holland).

Volgens de archeologische beleidskaart van de gemeente Westland ligt het plangebied in verwachtingszone II. Hier geldt dat er archeologisch onderzoek gedaan moet worden indien er bouwwerken worden gebouwd die een oppervlakte van meer dan 250 m² hebben en een diepte van meer dan 50 cm beneden maaiveld. In geval van bodem verstorende werkzaamheden moet archeologisch onderzoek uitwijzen of er archeologische waarden worden verstoord.



Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Westland (bron: gemeente Westland)

In het bestemmingsplan is ter plaatse van het plangebied de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 3' aangegeven. Hier geldt dat er archeologisch onderzoek gedaan moet worden indien er bouwwerken worden gebouwd die een oppervlakte van meer dan 250 m² hebben en een diepte van meer dan 50 cm beneden maaiveld. Als onderdeel van een aanvraag omgevingsvergunning wordt beoordeeld of voornoemd archeologisch onderzoek plaats moet vinden.

Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht toch archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform paragraaf 5.4 van de Erfgoedwet aanmelding van de desbetreffende vondsten bij de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap c.q. de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed verplicht. Tevens moet contact worden opgenomen met de gemeentelijke archeoloog.

3.9.3 Conclusie

Met in achtnahme van het bovenstaande vormt het aspect cultuurhistorie geen belemmering voor het voorliggende plan.

Hoofdstuk 4 Juridische planbeschrijving

4.1 Planvorm

4.1.1 Wettelijk voorgeschreven standaardisering

De planregels en de planverbeelding van dit bestemmingsplan zijn overeenkomstig de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen als gepubliceerd door het ministerie van VROM (SVBP 2012) en als wettelijk voorgeschreven in de ministeriële Regeling standaarden ruimtelijke ordening 2012.

Daarnaast zijn in de planregels de standaardregels opgenomen als geboden in artikelen 3.2.1 en 3.2.2 van het Besluit ruimtelijke ordening. In een apart artikel zijn de bijzondere gebruiksverboden opgenomen voor alle bestemmingen, welke verboden aansluiten op het wettelijk verbod als neergelegd in artikel 7.10 van de Wet ruimtelijke ordening.

Voor uitleg van die planregels wordt verwezen naar de toelichting op het Besluit ruimtelijke ordening en de Regeling standaarden ruimtelijke ordening 2012, in samenhang met de jurisprudentie over die uitleg.

Voorts is de "Werkafpraak terminologie Wabo in Standaard voor Vergelijkbare bestemmingsplannen" verwerkt. Voormelde werkafpraak in het kader van de ministeriële regeling is gemaakt met het oog op de invoering van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) op 1 oktober 2010.

4.1.2 Aanvulling en geoorloofde afwijking van de SVBP 2012

De planregels en planverbeelding van dit bestemmingsplan zijn toegesneden op de specifieke behoefte aan planregulering voor het gegeven plangebied. In de hierna volgende paragrafen is de aan het bestemmingsplan eigen plansystematiek toegelicht voor zover die een aanvulling of een geoorloofde afwijking vormt van de SVBP 2012.

4.1.3 Systematiek van de planregels

Opbouw planregels

De regels van het bestemmingsplan bestaan uit de volgende onderdelen:

- Inleidende regels;
- Bestemmingsregels;
- Algemene regels;
- Overgangs- en slotregels.

Inleidende regels

Begrippen (Artikel 1)

Dit artikel definieert de begrippen die in het bestemmingsplan worden gebruikt. Dit wordt gedaan om interpretatieverschillen te voorkomen.

Wijze van meten (Artikel 2)

Dit artikel geeft aan hoe de lengte, breedte, hoogte, diepte en oppervlakte en dergelijke van gronden en bouwwerken wordt gemeten of berekend. Alle begrippen waarin maten en waarden voorkomen worden in dit artikel verklaard.

Bestemmingsregels

De bestemmingsregels van het bestemmingsplan bestaan uit de volgende onderdelen:

- doeleindenomschrijving (gebruiksregels);

- bouwregels;
- nadere eisen;
- afwijkingsregels.

Gebruiksregels

De doeleindenbeschrijving van de bestemming of de dubbelbestemming, waarvan opname in de planregels is geboden in artikel 3.1.3 van het Besluit ruimtelijke ordening, is in de planregels voor elke bestemming in eerste instantie vervat in het onderdeel "Bestemmingsomschrijving". Van het onderdeel "Specifieke gebruiksregels" wordt in de planregels vooral gebruik gemaakt om regels te geven voor de onder de bestemming of dubbelbestemming vallende functieaanduidingen en bouwaanduidingen en andere aanduidingen.

Afwijkingsregels

In het onderdeel "Afwijken van de gebruiksregels" wordt alleen die afwijkingsbevoegdheid opgenomen die uitsluitend ziet op het gebruik. Zodra sprake is van het afwijken van de bouwregels - ook al vormt dat bouwen een (klein) onderdeel van het gebruik in ruime zin - wordt de bevoegdheid daartoe geplaatst in het onderdeel "Afwijken van de bouwregels".

Aanleggen of slopen

De aanlegregels of sloopregels zijn uitvoerig met het oog op een zorgvuldige verlening van de omgevingsvergunning daartoe, voor zover regels daarvoor niet reeds zijn voorzien in de Wet ruimtelijke ordening of het Besluit ruimtelijke ordening. De aanlegregels of sloopregels kennen de volgende onderverdeling:

- het aanlegverbod of sloopverbod zelf;
- de voorwaarden waaronder een omgevingsvergunning mag worden verleend en het inwinnen van deskundigenadvies;
- de specifieke aanlegverboden of sloopverboden met de daarop gegeven uitzonderingen.

Algemene gebruiksregels

In het artikel 'Algemene gebruiksregels' zijn naast een verwijzing naar het algemene gebruiksverbod van artikel 7.2 van de Wet ruimtelijke ordening, specifieke gebruiksverboden ter invulling van het algemene gebruiksverbod opgenomen. Daarin is onderscheid gemaakt tussen het verbod op het gebruik van gronden en het verbod op het gebruik van bouwwerken.

Overgangs- en slotregels

In het artikel 'Slotregel' zijn de volgende onderdelen opgenomen:

- het onderdeel "Vervangen bestemmingsplannen" waarin een overzicht van de bestemmingsplannen en andere planregimes is opgenomen die met dit bestemmingsplan zijn vervangen;
- en het onderdeel "Citeertitel".

4.1.4 Systematiek van de planverbeelding

Wettelijke vereisten

De Wro bepaalt dat ruimtelijke plannen digitaal en analoog beschikbaar moeten zijn. Hierbij vormt de inhoud van de digitale versie de beslissende versie. De digitalisering brengt met zich mee dat bestemmingsplannen digitaal uitwisselbaar en op vergelijkbare wijze gepresenteerd moeten worden. Met het oog hierop stellen de Wro en de onderliggende regelgeving eisen waaraan digitale en analoge plannen moeten voldoen. Zo bevat de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP) bindende afspraken waarmee bij het maken van bestemmingsplannen rekening moet worden gehouden. De SVBP kent (onder meer) hoofdgroepen van bestemmingen, een lijst met functie- en bouwaanduidingen, gebiedsaanduidingen en een verplichte opbouw van de planregels en het renvoi.

De planverbeelding is digitaal vorm gegeven overeenkomstig de Regeling standaarden ruimtelijke ordening 2008. De digitale planverbeelding en de andere onderdelen van de dataset hebben het volgende planidentificatie-nummer gekregen:

De dataset bestaat uit:

- het GML-bestand van de planverbeelding;
- het XML-geleideformulier;
- de onderliggende bestanden zoals ondergrond en overige topografische informatie;
- de PDF- en HTML-bestanden voor respectievelijk de verbeelding van plantoelichting en planregels.

Leeswijzer verbeelding

Wegwijzer via internet

Met de digitalisering van ruimtelijke plannen is het lezen en interpreteren van de verbeelding (voorheen plankaart) een nieuwe aangelegenheid. Via de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunnen bestemmingsplannen (ook in voorbereiding zijnde plannen voor zover deze ter inzage zijn gelegd) worden ingezien. Via het tabblad 'bestemmingsplannen' kan worden doorgeklikt naar de provincie, de woonplaats of nog specifiek de straatnaam. De gebieden die zwart omlijnd op de kaart staan aangeduid, zijn de gebieden waarvoor een bestemmingsplan digitaal raadpleegbaar is.

Zodra het gewenste bestemmingsplan is gevonden en deze voldoende is ingezoomd, wordt de betreffende bestemmingslegging zichtbaar. Om een beter beeld van de omgeving te krijgen, kan voor verschillende ondergronden worden gekozen (luchtfoto, topografie). Zodra linksonder 'legenda' wordt aangeklikt, wordt inzichtelijk wat de verschillende kleuren betekenen. Door vervolgens op een locatie binnen het plangebied te klikken wordt aan de rechterzijde van de kaart de bijbehorende informatie getoond. Indien meer informatie is gewenst, kan worden doorgeklikt naar de toelichting en/of de regels van het plan.

Analoge verbeelding

Alhoewel de digitale verbeelding het uitgangspunt vormt, blijft het mogelijk het bestemmingsplan analoog in te zien. Het lezen van de analoge verbeelding is verschillend van de digitale verbeelding. Op de analoge verbeelding zijn alle functies zodanig bestemd, dat het mogelijk is om met behulp van het renvooi direct te zien welke bestemmingen aan de gronden binnen het plangebied zijn gegeven en welke regels daarbij horen. Uitgangspunt daarbij is dat de verbeelding zoveel mogelijk informatie geeft over de in acht te nemen maten en volumes.

Bestemmingsvlak en bouwvlak

Vrijwel elke bestemming bestaat doorgaans uit twee vlakken: een bestemmingsvlak en een bouwvlak. Het bestemmingsvlak geeft aan waar een bepaald gebruik toegestaan is. Het bouwvlak is een gebied waarvoor de mogelijkheden om gebouwen te bouwen in de regels zijn aangegeven. Bouwvlakken worden doorgaans voorzien van aanduidingen die betrekking hebben op de maatvoering. Soms komt het voor dat het bestemmingsvlak en het bouwvlak met elkaar samenvallen. Op de plankaart is dan uitsluitend een bouwvlak te zien (het bestemmingsvlak ligt hieronder).

Aanduidingen

Op de digitale plankaart is een onderscheid gemaakt in verschillende aanduidingen. Een aantal functieaanduidingen is gebruikt om de gebruiksmogelijkheden binnen een bestemming of een gedeelte daarvan nader te specificeren. Het kan hierbij gaan om een nadere specificatie van de gebruiksmogelijkheden, een expliciete verruiming daarvan of juist een beperking. Voorbeelden van functieaanduidingen zijn 'bedrijfswoning', 'detailhandel' en 'kantoor'.

Alle aanduidingen met betrekking tot de wijze van bouwen en de verschijningsvorm van bouwwerken, worden bouwaanduidingen genoemd. Voorbeelden van bouwaanduidingen zijn 'gestapeld' en 'onderdoorgang'.

Alle aanduidingen die betrekking hebben op afmetingen, percentages en oppervlakten, zowel ten aanzien van het bouwen als ten aanzien van het gebruik, zijn maatvoeringaanduidingen.

4.2 Bestemmingsregeling

De bestaande functies in het plangebied die overeenkomstig het voorheen geldende bestemmingsplan in dit plan zijn bestemd, zijn de volgende (in alfabetische volgorde van bestemming).

4.2.1 Bestemming "Wonen"

In het bestemmingsplan is wonen de belangrijkste functie. De regeling voor de woonpercelen bestaat uit de bestemming "Wonen".

4.2.2 Dubbelbestemming "Archeologie"

Op de gronden waarin mogelijk archeologische waarden liggen is de dubbelbestemming "Waarde-Archeologie" neergelegd. Aan deze bestemming is een aanlegstelsel verbonden.

Hoofdstuk 5 Uitvoerbaarheid

5.1 Economische uitvoerbaarheid

Op grond van artikel 6.12 Wro is de gemeente verplicht bij vaststelling van een bestemmingsplan of projectbesluit waarin bouwplannen zijn opgenomen als aangewezen in artikel 6.12 Wro juncto artikel 6.2.1. Bro, een exploitatieplan vast te stellen. Geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld als het verhalen van kosten anderszins is verzekerd, bijvoorbeeld doordat de gemeente hierover overeenkomsten heeft gesloten met de eigenaren van de binnen het exploitatiegebied gelegen gronden, of doordat de gemeente zelf eigenaar is van bedoelde gronden. In dit geval is een anterieure overeenkomst gesloten tussen de initiatiefnemer en de gemeente Westland.

5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

5.2.1 Overleg

In de periode van 11 juli 2022 t/m 7 augustus 2022 heeft over het voorontwerp van dit bestemmingsplan bestuurlijk overleg plaatsgehad als geboden in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Hierbij hebben de volgende instanties gereageerd:

- Provincie Zuid-Holland
- Hoogheemraadschap van Delfland
- Veiligheidsregio Haaglanden

De uitkomsten van het overleg, als bedoeld in artikel 3.1.6, eerste lid, onder c., van het Besluit ruimtelijke ordening, zijn opgenomen in Bijlage Nota beantwoording wettelijk vooroverlegreacties van deze toelichting.

5.2.2 Zienswijzen

Van 29 september 2023 t/m 9 november 2023 heeft het ontwerp van dit bestemmingsplan ter visie gelegen voor het indienen van zienswijzen, als bedoeld in artikel 3.8, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening in verbintenis met Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Gedurende de periode van tervisielegging zijn geen zienswijzen ingediend.



Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk
 Bezoekadres: Verdilaan 7, 2671 VW Naaldwijk
 T 14 0174
 F (0174) 673 600
 E info@gemeentewestland.nl
 I www.gemeentewestland.nl





BURGERDIJKSEWEG 16 TE DE LIER

bestemmingsplan
 NL.IMRO.1783.OGTBGDIJKSEWG16ppp-VA01
 vastgesteld



Bijlagen bij de toelichting

Inhoudsopgave

Bijlagen bij de toelichting	3
Bijlage 1 Akoestisch onderzoek	6
Bijlage 2 Aanmeldnotitie Mer	51
Bijlage 3 Nota beantwoording vooroverleg reacties	91
Bijlage 4 Maatregelen externe veiligheid	96
Bijlage 5 Watersleutel	104
Bijlage 6 Ecologisch onderzoek	107
Bijlage 7 Stikstofdepositieberekening en rapportage	133

Bijlage 1 Akoestisch onderzoek

J. en L. Noordam

Plan voor bouw woningen Burgerdijkseweg 16 te De Lier

Opdrachtgever: J. en L. Noordam

Rapport: 2678NZA2.005

Auteur: dr.ir. W. Soede

Datum - versie: 24 Maart 2023
Uitbreiding rapport 10 Februari 2023
vanwege vervanging WarmteOpslagTank

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING	4
1.1 Inleiding bouwplan	4
1.2 Update januari 2023	5
1.3 Aanvulling maart 2023	5
2 BEOORDELINGSKADER	6
2.1 Wegverkeerslawaaï	6
2.2 Activiteitenbesluit en richtlijn VNG	6
3 RUIMTELIJK PLAN	8
4 WEGVERKEERSLAWAAI	9
5 BEDRIJFSGELUID SV.CO	12
5.1 Bedrijf en geluidsbronnen	12
5.2 Bedrijfssituatie voor berekeningen	13
5.3 Geluidmetingen	13
5.4 Rekenmodel	14
5.5 Geluidsberekeningen gemiddelde niveaus	14
5.6 Piekgeluidsniveaus	15
6 BEOORDELING/ADVIES BOUWPLAN	17
6.1 Samenvatting berekeningen en beoordeling	17
6.2 Afweging en advies voor woning kavel C	18
6.3 Bouwkundige maatregelen woning kavel C	19
7 CONCLUSIE FEBRUARI 2023	21
8 VERANDERING VERTICALE WOT BIJ SV.CO	22
8.1 Plan WOT	22
8.2 Wijziging geluidmodel	22
8.3 Berekeningsresultaten	23
8.4 Conclusie	23
BIJLAGEN	
Bijlage 1 Bouwplan	24
Bijlage 2 Geluidsmetingen	25
Bijlage 3 Uitgangspunten geluidsbronnen rekenmodel	28
Bijlage 4 Rekenmodel	29
Bijlage 5 Resultaten langtijdgemiddelde geluidsniveaus	33
Bijlage 6 Resultaten piekgeluidsniveaus	34
Bijlage 7 Verificatieoverzichten voor ODH	35
Bijlage 8 Model en berekeningsresultaten nieuwe WOT	41

1 INLEIDING

1.1 Inleiding bouwplan

plan	De huidige eigenaar van het perceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier heeft AABnl gevraagd om een plan voor te bereiden voor de realisatie van 2 nieuwe woningen naast de reeds bestaande woning Burgerdijkseweg 16. Figuur 2 geeft een overzicht van de bestaande situatie met daarbij het voorgenomen bouwplan.
geluid	Vanwege het plan is aan ARDEA gevraagd om een akoestisch onderzoek uit te voeren naar de geluidsbelasting van de nieuwe woningen vanwege het wegverkeer op de Burgerdijkseweg en het relevante geluid van plantenkwekerij SV.CO.
rapport	Dit rapport geeft een samenvatting van berekeningen wegverkeerslawaaï. Voor het geluid van de plantenkwekerij is de WKK-installatie als maatgevende bron geïdentificeerd voor de woning Kavel C.
advies	Omdat metingen en berekeningen laten zien dat bij deze woning vanwege de WKK hoge geluidsniveaus zijn te verwachten moet rekening worden gehouden met ernstige hinder. ARDEA adviseert dat realisatie van deze woning op de kavel alleen mogelijk is indien de voorgevel (noordzijde) als een zogenoemde dove gevel wordt uitgevoerd zonder enige te openen geveldelen met diverse aanvullende ontwerpeisen voor de indeling van de woning, buitenruimte en de uitvoering van de gevel (zie paragraaf QQ).



Figuur 1 Overzicht locatie Burgerdijkseweg 16.

1.2 Update januari 2023

De omgevingsdienst Haaglanden heeft het rapport van 30 mei 2022 beoordeeld en gevraagd om een aantal verduidelijkingen.

Dit rapport geeft de gevraagde aanpassingen en verduidelijkingen:

- Detailoverzicht verkeerslawaaï toegevoegd aan Bijlage 7.
- Toelichting keuze bodemgebieden, zie voetnoot 1 van Hoofdstuk 4.
- Toelichting meetomstandigheden en handgeschreven aantekeningen meetlocaties, zie Bijlage 2.
- Voor het geluid van SV.CO waren in mei 2022 berekeningen uitgevoerd op 5 m hoogte. Gevraagd is om ook berekeningen uit te voeren op 1.5 m hoogte. Deze berekeningen zijn voor de verschillende bedrijfssituaties toegevoegd aan Bijlage 7. De waarden op 1.5 m hoogte komen in het algemeen ca. 1 dB(A) lager uit.

1.3 Aanvulling maart 2023

Door SV.CO is in 2022 een aanvraag ingediend voor verwijderen van de bestaande liggende Warmteopslagtanks (WOT) en deze te vervangen door een nieuwe staande WOT. De gemeente heeft in mei 2022 een vergunning gegeven voor sloop- en nieuwbouw.

Vanwege deze verandering is ARDEA gevraagd om deze veranderde situatie akoestisch door te rekenen en te beoordelen of dit leidt tot significant andere resultaten. Hoofdstuk 8 geeft deze aanvulling.

2 BEOORDELINGSKADER

2.1 Wegverkeerslawaa

Voor het geluid van de Burgerdijkseweg wordt uitgegaan van de wettelijke streefwaarde van 48 dB en de maximale ontheffingswaarde van 53 dB voor woningen in het buitengebied. Bij beoordeling mag een correctie van 5 dB worden toegepast op basis van art. 110g Wet geluidhinder voor wegen met een rijsnelheid tot 70 km/uur.

2.2 Activiteitenbesluit en richtlijn VNG

Voor plantenkwekerij SV.CO is het Activiteitenbesluit van toepassing. Art. 2.17, lid 6. geeft de geluidsgrenswaarden die van toepassing zijn overdag, 's avonds en 's nachts. Deze grenswaarden zijn nu al van toepassing bij de bestaande woning Burgerdijkseweg 16 en zijn daarmee ook het kader voor de nieuwe woningen.

- 6 In afwijking van het eerste, tweede en derde lid geldt voor een glastuinbouwbedrijf binnen een glastuinbouwgebied dat:
- a. voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) en het maximaal geluidsniveau ($L_{A,max}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, de niveaus op de in tabel 2.17g genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;
 - b. de in de periode tussen 06.00 uur en 19.00 uur in tabel 2.17g opgenomen maximale geluidsniveaus ($L_{A,max}$) niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;

Tabel 2.17g

	06:00–19:00 uur	19:00–22:00 uur	22:00–06:00 uur
$L_{A,r,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{A,r,LT}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
$L_{A,max}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
$L_{A,max}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

Aanvullend mag op basis van artikel 2.18, lid 3c bij laad/losactiviteiten ten behoeve van aan- en afvoer van producten het piekgeluid buiten beschouwing worden gelaten voor ten hoogste één keer. Dit betekent dat op basis van het Activiteitenbesluit bij een glastuinbouwbedrijf in een glastuinbouwgebied 1 vrachtwagen in de periode tussen 19.00 en 06.00 uur mag komen en gaan.

- 3 Bij het bepalen van het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}), bedoeld in [artikel 2.17](#), [2.17a](#) dan wel [2.20](#), blijft buiten beschouwing het geluid als gevolg van:
- a. het komen en gaan van bezoekers bij inrichtingen waar uitsluitend of in hoofdzaak horeca-, sport- en recreatieactiviteiten plaatsvinden;
 - b. het verrichten in de open lucht van sportactiviteiten of activiteiten die hiermee in nauw verband staan;
 - c. laad- en losactiviteiten in de periode tussen 19.00 uur en 06.00 uur ten behoeve van de aan- en afvoer van producten bij inrichtingen als bedoeld in [artikel 2.17, vijfde en zesde lid](#), voor zover dat ten hoogste een keer in de genoemde periode plaatsvindt;
-

VNG Voor nieuwe ontwikkelingen van woningen bij bedrijven geeft de VNG richtlijn streefwaarden. De VNG maakt daarbij onderscheid voor woningen in een rustige woonwijk, weinig verkeer en woningen/bedrijven in een gemengd gebied. Voor woningen in een rustige woonwijk adviseert de VNG streefwaarden voor de gemiddelde en piekgeluidsniveaus die 5 dB(A) lager zijn dan het Activiteitenbesluit. Voor woningen in een gemengd gebied komen de streefwaarden van de VNG overeen met de grenswaarden zoals genoemd in het Activiteitenbesluit. De VNG gaat daarbij dan wel uit van een iets aangepaste tijdsindeling met een dagperiode die loopt van 07.00-19.00 uur, een avondperiode van 19.00-23.00 uur en een nachtperiode van 23.00-07.00 uur.

TOETSINGSKADER DIT RAPPORT

In dit rapport wordt voor de beoordeling van de geluidsniveaus uitgegaan van de grenswaarden zoals genoemd in het Activiteitenbesluit. Voor de tijdsindeling van de dag-, avond- en nachtperiode zal extra aandacht worden gegeven aan de periode 06.00-07.00 uur omdat op basis van het Activiteitenbesluit dan de grenswaarden van de dagperiode van toepassing zijn terwijl de VNG-richtlijn uitgaat van start dagperiode 07.00 uur. De start van de dagperiode om 06.00 uur geeft aan SV.CO 'het recht' om 's morgens vroeg te starten met activiteiten die vallen onder het dag regime waarbij SV.CO bij de bestaande woning moet voldoen aan de eisen. Voor toekomstige bewoners moet een eventuele vroege start niet tot onoverkomelijke ernstige hinder leiden.

INDIRECTE HINDER

Bij beoordeling van geluid van een bedrijf is het gebruikelijk om ook de indirecte hinder te beoordelen. Voor dit onderzoek wordt dat niet apart gedaan omdat in Hoofdstuk 3 een beoordeling van het totale wegverkeerslawaai wordt uitgevoerd op basis van gegevens van het verkeersmodel van de omgevingsdienst.

3 RUIMTELIJK PLAN

Figuur 2 geeft een overzicht van het plan. De bestaande woning Burgerdijkseweg 16 blijft gehandhaafd. Het omliggende terrein wordt gesplitst in twee kavels B en C met elk één woning.

Voor de keuzes van de kavelverdeling en de ligging van de woningen is rekening gehouden met één centrale in-/uitrit en de bestaande rooilijnen van de andere woningen. De keuze om vanuit stedenbouwkundig oogpunt rekening te houden met de bestaande rooilijnen betekent dat de woning C relatief dicht bij de WKK-installaties van SV.CO is getekend (afstand ca. 37 m tot) en ook de installatieruimte van SV.CO met een OCAP installatie. Deze OCAP installatie wordt gebruikt voor CO₂ levering aan de kassen als de WKK-installatie met reiniging/CO₂-installatie niet in gezet wordt voor levering warmte en stroom. Ook ligt woning C dicht bij de Burgerdijkseweg (afstand ca. 17 m).



Figuur 2 Overzicht situatie met twee nieuwe kavels/woningen B en C.

4 WEGVERKEERSLAWAAI

gegevens

Voor de bepaling van de geluidsbelasting van het wegverkeerslawaaï zijn verkeersgegevens opgevraagd bij de Omgevingsdienst Haaglanden. De adviseur verkeerslawaaï van de Omgevingsdienst heeft de prognose voor 2030 aangeleverd via email van 29 april 2022. Het gaat om 1069 voertuigen per etmaal. Het wegdek is standaard Dicht Asfalt Beton en de rijsnelheid 60 km/uur. Volgens opgave van de adviseur zijn de aantallen verkeer op de andere wegen in de directe omgeving laag en daardoor akoestisch niet relevant.

Voor dit project wordt de berekening uitgevoerd voor het jaar 2033. De adviseur heeft aangegeven dat dan rekening moet worden gehouden met een groei van 1% per jaar. Dit levert een totaal van 1101 motorvoertuigen met daarnaast de eigen verkeersbewegingen van het bouwplan kavel B en C. ARDEA gaat uit van 8 ritten per woning. Het totaal komt dan uit op 1117 motorvoertuigen.

Voor de lokale situatie is een akoestisch rekenmodel gemaakt volgens de standaard rekenmethode wegverkeerslawaaï uit het Reken- en meetvoorschrift Geluid. Voor de bodemfactor is uitgegaan van 0.2 voor hard gebied en 0.8 voor akoestisch absorberend¹ gebied.

Gebruik wordt gemaakt van het programma Geomilieu V2020.2. Dit programma voldoet aan de standaard rekenmethode wegverkeerslawaaï, reken- en meetvoorschrift geluid.

Tabel 1 Invoergegevens rekenmodel Burgerdijkseweg, jaar 2033.

Gemiddelde uurverdeling per categorie per periode

Categorie	Dag	Avond	Nacht	Totaal
Uurintensiteit [%]	6.64	3.05	1.01	99.96
Motorfietsen [%]	--	--	--	
Lichte mvgt [%]	88.64	94.08	87.58	
Middelzware mvgt [%]	8.86	4.56	9.44	
Zware mvgt [%]	2.50	1.36	2.98	
Totaal [%]	100.00	100.00	100.00	

Etmaalintensiteit

1117.00

¹ Bij veel geluidmodellen wordt ook wel uitgegaan van volledig hard (0%) of volledig zacht (100%). De keuze 20%/80% voor de bodemgebieden wordt door ARDEA sinds 2021 toegepast op basis van overleg met de Omgevingsdienst Haaglanden als een meer voorzichtige keuze voor gemiddelde praktijksituaties in het Westland.

Invoertype	Verdeling ▼		
☐ Plafondcorrectie van toepassing	Bronhoogte [m]	0.75	
Plafondcorrectie waarde	1.5	Hellingcorrectie [%]	0.00
Wegdektype			
W0 - Referentiewegdek ▼			

Snelheid per categorie	Dag	Avond	Nacht
Motorfietsen	--	--	--
Lichte mvtg	60	60	60
Middelzware mvtg	60	60	60
Zware mvtg	60	60	60

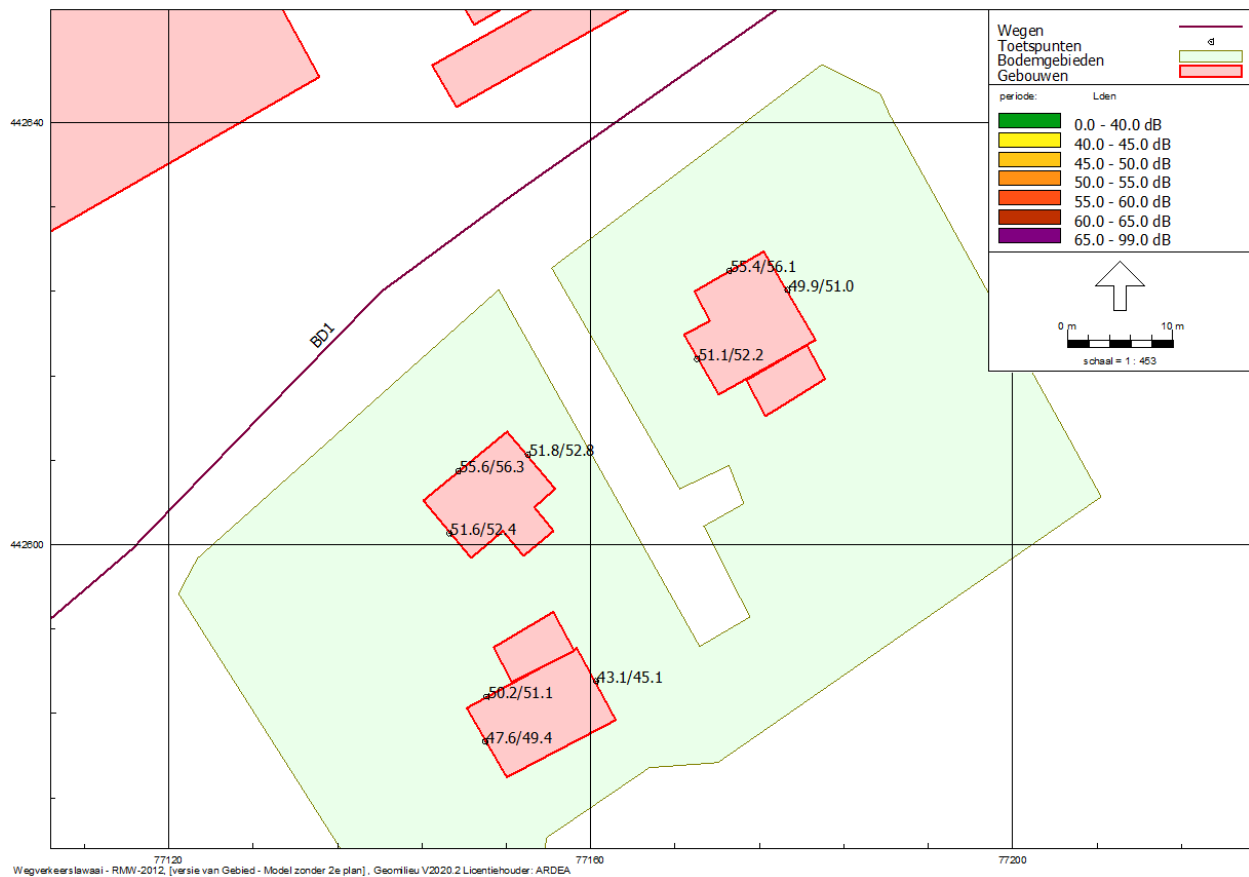
Met het rekenmodel is een geluidsberekening gemaakt voor het wegverkeerslawaaai bij de bestaande woning en de twee nieuwe woningen. Figuur 3 geeft de berekeningsresultaten L_{den} op 1.5 en 5 m hoogte voor de noord-, oost- en westgevel.

Uit de berekeningen blijkt dat de geluidsbelasting van de noordgevel van de bestaande woning en de nieuwe woning kavel C uitkomt op 55-56 dB. De geluidsbelasting van de zijgevels is lager en bedraagt niet meer dan 50-53 dB. De geluidsbelasting van de woning kavel B is niet hoger dan 51 dB.

Voor beoordeling van deze waarden moet nog rekening worden gehouden met de aftrek van 5 dB art. 110g Wet geluidhinder. Wanneer deze aftrek wordt toegepast dan betekent dat de geluidsbelasting van de noordgevel van de bestaande en nieuwe woning kavel C uitkomt op 50-51 dB. De geluidsbelasting van de zijgevels van de woningen A en C is dan niet hoger dan 45-48 dB. De geluidsbelasting van woning B komt uit op maximaal 46 dB.

Dit resultaat betekent dat alleen op de noordgevel van de bestaande woning en de noordgevel van de woning kavel C het wegverkeersgeluid hoger is dan de streefwaarde van 48 dB maar nog wel lager dan de toelaatbare hogere grenswaarde van 53 dB. Voor de bestaande woning heeft dit resultaat geen consequenties. Voor de woning kavel C zal de nu berekende geluidsbelasting nader beschouwd worden in samenhang met het bedrijfsgeluid SV.CO.

Figuur 3 Berekeningsresultaat wegverkeerslawaaai L_{den} , geen correctie art. 110g. Rekenhoogte 1.5/5 m.



5 BEDRIJFSGELUID SV.CO

5.1 Bedrijf en geluidsbronnen

Installatie	Het bedrijf SV.CO is een potplantenkwekerij. Voor de kwekerij heeft het bedrijf een WKK-installatie met liggende opslagtank. De WKK-installatie wordt voornamelijk overdag ingezet bij gunstige stroomprijzen. Gereinigde rookgassen worden via een CO2-installatie naar de kassen gevoerd. Wanneer het niet rendabel is om de WKK te gebruiken dan wordt gebruik gemaakt van een OCAP-installatie met CO2 vanuit het Rijnmondgebied.
Koelers	Bij het centrale deel van de verwerkingsruimte staan 2 drycool-installaties met elk 2 ventilatoren. Deze installaties staan op zodanig grote afstand van de nieuw te bouwen woningen dat geen relevante bijdrage is te verwachten. Desondanks worden deze installaties wel meegenomen voor de volledigheid.
Transport	De reguliere transportactiviteiten vinden bij de oostelijke docks. Op het westelijk terrein staan enkele (afval/groen)containers opgesteld.



Figuur 4 Luchtfoto SV.CO (PDOC 2022).

5.2 Bedrijfssituatie voor berekeningen

Door ARDEA zijn de WKK en OCAP als maatgevende bronnen geïdentificeerd die hinder kunnen veroorzaken en een hoge geluidsbijdrage bij de woningen. De overige bronnen zijn niet/nauwelijks relevant om te beoordelen maar worden in dit onderzoek wel meegenomen zodat voor SV.CO en toekomstige bewoners duidelijk is wat wel/niet mogelijk is.

Voor de bedrijfssituatie heeft ARDEA gekozen om op basis van ervaring met soortgelijke tuinbouwbedrijven in dit onderzoek uit te gaan van een maximale representatieve bedrijfssituatie voor SV.CO waarbij SV.CO kan voldoen aan de geluidseisen bij de huidige bestaande woning Burgerdijkseweg 16. Deze bedrijfssituatie bestaat uit:

- WKK-installatie minimaal overdag in bedrijf tussen 06.00 en 19.00 uur. Gebruik in avond/nacht nader te bepalen².
- OCAP installatie overdag in gebruik 06.00 en 19.00 uur.
- Drycoolers 80%/50%/30%.
- Transport met vrachtwagens, 10x overdag, 1x avond, 1x nacht.
- Containerwissel divers 1 vrachtwagen overdag.

Personenwagens van personeel maken ook geluid. Het geluid van het rijden wordt niet nader beoordeeld omdat de deelbijdrage ten opzichte van de overige bronnen naar het inzicht niet relevant is. Wel wordt het piekgeluid van het dichtslaan van een autoportier beoordeeld.

5.3 Geluidmetingen

Op 19 en 26 maart 2022 zijn geluidsmetingen uitgevoerd om het geluid van de OCAP-installatie en de WKK-installatie te bepalen ter plaatse van de beoogde locatie van woning kavel C. De afstand tot de WKK-installatie bedraagt dan ca. 37 m. Ten opzichte van de technische ruimte met OCAP-installatie bedraagt de afstand ca. 52 m. Metingen zijn uitgevoerd met een Rion NA-28 geluidmeter. De meter is gekalibreerd met een Rion NC74 kalibrator. Bijlage 2 geeft de meetresultaten.

Ter plaatse van de nieuwe woning wordt op 19 maart voor de OCAP installatie een geluidsniveau van 49.7 dB(A) gemeten.

Voor de meting op 26 maart 2022 is medewerking gekregen om de WKK kort in bedrijf te stellen. Er wordt dan een geluidsniveau van 45.9 dB(A) gemeten. Bij het uitvoeren van de meting is het geluid van de installatie duidelijk herkenbaar met een mogelijk tonaal karakter. Dit tonale karakter is ook zichtbaar bij beschouwing van het meetresultaat in Bijlage 2. Bij 160 Hz is er een duidelijke sterke component zichtbaar. Gezien dit resultaat moet rekening worden gehouden met een tonaliteitscorrectie.

Nadat de WKK installatie is uitgezet is het omgevingsgeluid gemeten op de zuidzijde van het perceel om zeker te zijn dat geen geluid van andere bronnen is mee gemeten. Het achtergrondgeluid komt dan uit op 41.2 dB(A).

De meetwaarde van de OCAP-installatie kan gecorrigeerd worden van 49.7-41.2 naar 49.0 dB(A). Voor de WKK-installatie komt dat uit op 45.9-41.2 = 44.2 dB(A).

OCAP

Op basis van deze meetresultaten kan op voorhand al geconcludeerd worden dat bij gebruik van de OCAP installatie op de noordgevel van de woning kavel C een geluidsniveau van 49.0 dB(A) is te verwachten. Daarmee wordt voldaan aan de geluidseis voor de dagperiode van 50 dB(A). Wanneer de installatie om 06.00 uur zou worden gestart en getoetst wordt aan de VNG-nachtperiode dan mag een bedrijfsduurcorrectie van 9 dB worden toegepast en komt de beoordelingswaarde uit op 40 dB(A). Daarmee wordt dan ook voldaan aan de VNG-nachtperiode.

² In het vervolg van het rapport, zie paragraaf 5.5, wordt op basis van metingen en berekeningen bepaald dat de WKK-installatie in de huidige situatie in principe van 05.00-20.30 uur in bedrijf mag zijn. Dat betekent dat dan ter plaatse van de nu al aanwezige woning voldaan wordt aan de grenswaarden van het Activiteitenbesluit.

WKK	Het geluidsniveau van de WKK-installatie komt uit op 44.2 dB(A), exclusief een tonaliteitscorrectie van 5 dB.
Tonaliteit	De tonaliteitscorrectie wordt toegepast op het totale gemiddelde geluid van alle bronnen en geldt zowel bij de bestaande als de nieuwe woningen.

5.4 Rekenmodel

Voor de totaalbeoordeling van het plan is het akoestisch rekenmodel wegverkeerslawaaai uitgebreid met de geluidsbronnen van SV.CO. Bijlage 3 geeft een toelichting bij de gehanteerde uitgangspunten voor de diverse geluidsbronnen die zijn opgenomen in het rekenmodel. Bijlage 4 geeft nadere info over het rekenmodel

Voor de berekeningen wordt gekozen om uit te gaan van de standaard beoordelingshoogte van 5 m.

Gezien de lokale situatie mag verwacht worden dat de geluidsniveaus op de begane grond of eventuele 2^e verdieping niet significant afwijken.

Voor de bodemgebieden wordt, net als bij de verkeerslawaaiberekeningen, uitgegaan van harde/zachte bodemgebieden met absorptiefactor 20%/80%.

Voor de modelberekeningen wordt uitgegaan van de etmaalindeling van het Activiteitenbesluit. Gebruik wordt gemaakt van het programma Geomilieu V2020.2.

5.5 Geluidsberekeningen gemiddelde niveaus

BEDRIJFSVOERING MET WKK-INSTALLATIE

Tabel 2 geeft het resultaat van de berekeningen voor de langtijdgemiddelde geluidsniveaus voor de bedrijfsvoering met transport, koeling en WKK-installatie in bedrijf tussen 05.00 en 20.30 uur. De waarden zijn zonder de correctie voor tonaliteit.

Tabel 2 Langtijdgemiddelde geluidsniveaus bedrijfsvoering met WKK 05.00-20.30 uur, exclusief +5 dB tonaliteitscorrectie

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag 6-19	Avond 19-22	Nacht 22-6
WNPA _n _A	Kavel A noord	5	44.9	40.0	35.3
WNPA _o _A	Kavel A oost	5	44.3	39.0	33.2
WNPA _w _A	Kavel A west	5	39.5	35.8	32.6
WNPB _n _A	Kavel B noord	5	39.0	35.1	31.1
WNPB _o _A	Kavel B oost	5	38.6	35.4	29.4
WNPB _w _A	Kavel B west	5	36.8	33.0	29.7
WNPC _n _A	Kavel C noord	5	46.6	42.5	36.9
WNPC _o _A	Kavel C oost	5	44.1	41.1	35.1
WNPC _w _A	Kavel C west	5	42.7	36.6	32.1

Bestaand A	Ter plaatse van de bestaande woning komen de gemiddelde geluidsniveaus uit op 45 dB(A) overdag, 40 dB(A) in de avond en 35 dB(A) in de nachtperiode. Wanneer op deze waarden een volledige tonaliteitscorrectie over de hele ³ periode wordt toegepast van 5 dB(A) dan komt de beoordelingswaarde uit op 50 dB(A) overdag, 45 dB(A) in de avond- en 40 dB(A) 's nachts.
------------	--

³ De Handreiking Meten en Rekenen industrielawaai geeft aan dat de tonaliteitscorrectie moet worden toegepast over het totale geluid voor dat deel van de tijd dat het geluid tonaal is (Zie voorbeeldberekening 2C uit de Handleiding). Voor deze situatie is dat relevant voor de avond- en nachtperiode omdat bij deze berekeningen ervan wordt uitgegaan dat de WKK een deel van de tijd in bedrijf is. Wanneer deze rekenmethodiek wordt gevolgd dan komt 'het beoordelingsniveau' voor de avond- en nachtperiode ca. 1 dB gunstiger uit en zou de WKK in de avond en nacht ca. 0.5 uur langer in werking kunnen zijn: 04.30-21.00 uur. Voor de vraagstelling van dit onderzoek zou de continue toepassing van deze methodiek, naar het inzicht van ARDEA, leiden tot een lastig leesbare rapportage. Dat neemt niet weg dat wanneer een definitief architectonisch ontwerp van de woningen gereed is alsnog een detailberekening wenselijk is, zie daarvoor Hoofdstuk 6 van dit rapport.

Nieuw B Uit de berekeningen blijkt dat ter plaatse van de woning kavel B de gemiddelde geluidsbelasting niet hoger is dan 39 dB(A) overdag, 35 dB(A) in de avond- en 31 dB(A) 's nachts. Na toepassing van de tonaliteitscorrectie wordt voldaan aan de beoordelingswaarden.

Nieuw C Uit de berekeningen blijkt dat ter plaatse van de noordgevel en oostgevel de geluidsbelasting hoog is. De geluidbelasting komt uit op 47 dB(A) overdag, 42 dB(A) in de avond- en 37 dB(A) in de nachtperiode. Na toepassing van de tonaliteitscorrectie wordt niet voldaan aan de beoordelingswaarde. Dit betekent dat realisatie van deze woning op deze locatie alleen mogelijk is met maatregelen die rekening houden met zowel de belangen van SV.CO als de mogelijk te verwachten hinder voor toekomstige bewoners. In hoofdstuk 6 wordt daarover een advies gegeven.

BEDRIJFSVOERING MET OCAP installatie

Tabel 3 geeft het resultaat van de berekeningen voor de langtijdgemiddelde geluidsniveaus voor de bedrijfsvoering met transport, koeling en OCAP-installatie in de dagperiode. De waarden zijn zonder correctie voor tonaliteit. Deze hoeft in deze situatie ook niet te worden toegepast.

Tabel 3 Langtijdgemiddelde geluidsniveaus met OCAP installatie 06.00-19.00 uur, WKK niet in gebruik.

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag 6-19	Avond 19-22	Nacht 22-6
WNPA _n _A	Kavel A noord	5	47.7	35.1	32.4
WNPA _o _A	Kavel A oost	5	47.5	26.2	23.6
WNPA _w _A	Kavel A west	5	39.4	35.0	32.3
WNPB _n _A	Kavel B noord	5	39.1	32.9	29.8
WNPB _o _A	Kavel B oost	5	43.7	15.8	12.9
WNPB _w _A	Kavel B west	5	36.8	32.6	29.4
WNPC _n _A	Kavel C noord	5	50.1	32.1	29.4
WNPC _o _A	Kavel C oost	5	49.0	15.8	13.3
WNPC _w _A	Kavel C west	5	42.5	32.4	29.7

Uit de berekeningen blijkt dat bij de bestaande en nieuwe woningen de geluidsniveaus overdag uitkomen op maximaal 50 dB(A), in de avond op 35 dB(A) en 's nachts 32 dB(A). Er wordt voldaan aan de geluidseisen van het Activiteitenbesluit. In paragraaf 5.3 is al aangegeven dat bij toetsing aan de VNG-perioden verwacht mag worden dat ook in de nachtperiode wordt voldaan.

5.6 Piekgeluidsniveaus

Met het rekenmodel is een berekening gemaakt van de piekgeluidsniveaus bij de bestaande en de nieuwe woningen. Tabel 4 geeft het totaal resultaat. Bijlage 6 geeft detailresultaten voor relevante rekenpunten.

Bestaand A Uit de berekeningen blijkt dat het piekgeluid bij de bestaande woning uitkomt op 71 dB(A) overdag, 62 dB(A) in de avond en 62 dB(A) in de nacht. Het piekgeluid overdag ontstaat bij de containerwissel. Het piekgeluid van 62 dB(A) kan ontstaan vanwege transport in de avond/nacht bij de laaddocks. Het dichtslaan van een autoportier komt uit op 60 dB(A) (zie Bijlage 6). Wanneer deze piekwaarden worden beoordeeld aan de eisen en ontheffingen van het Activiteitenbesluit dan kan worden geconcludeerd dat voldaan kan worden aan deze eisen.

Tabel 4 Piekgeluidsniveaus transport, containerwissel dag, personenwagens personeel

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag 6-19	Avond 19-22	Nacht 22-6
WNPA _n _A	Kavel A noord	5	70.8	62.2	62.2
WNPA _o _A	Kavel A oost	5	70.3	46.3	46.3
WNPA _w _A	Kavel A west	5	62.6	62.6	62.6
WNPB _n _A	Kavel B noord	5	62.3	62.3	62.3
WNPB _o _A	Kavel B oost	5	53.8	43.7	43.7
WNPB _w _A	Kavel B west	5	62.3	62.3	62.3
WNPC _n _A	Kavel C noord	5	68.6	58.4	58.4
WNPC _o _A	Kavel C oost	5	52.1	41.4	41.4
WNPC _w _A	Kavel C west	5	68.5	56.9	56.9

- Nieuw B De piekniveaus bij de nieuwe woning kavel C komen uit op 62.3 dB(A) en worden, net als bij de bestaande woning, bepaald door het geluid van transport bij de laaddocks. Er wordt voldaan aan de eisen van het Activiteitenbesluit. De streefwaarde van 60 dB(A) in de nachtperiode volgens de VNG-richtlijn wordt beperkt overschreden. Naar het inzicht van ARDEA hoeft dit niet een directe belemmering te zijn voor het realiseren van de woning. Er is uitgegaan van een hoog piekniveau volgens de Haagse werkinstructie. Verder treedt het geluid eenmalig op en zal het piekgeluid binnen in de woning bij toepassing van standaard gevelisolatie van ca. 25 dB zeer waarschijnlijk lager zijn dan 40 dB(A).
- Nieuw C De piekniveaus bij de woning kavel C voldoen aan de eisen van het Activiteitenbesluit en de streefwaarden van de VNG.

6 BEOORDELING/ADVIES BOUWPLAN

6.1 Samenvatting berekeningen en beoordeling

Verkeerslawaaï

Uit de verkeerslawaaïberekeningen blijkt dat de geluidsbelasting van de voorgevel van de woning kavel C uitkomt op 50-51 dB en daarmee hoger is dan de streefwaarde van 48 dB. De geluidsbelasting van de zijgevels voldoet wel aan de streefwaarden. Realisatie van de woning is alleen mogelijk na afweging van maatregelen en een eventueel te volgen hogere waarden procedure. In dit hoofdstuk wordt vooralsnog geen nadere uitwerking gegeven omdat vanwege het bedrijfsgeluid gekomen wordt tot een advies met aanpassing van de woning waardoor alsnog geen hogere waarde procedure wegverkeerslawaaï noodzakelijk is.

Bedrijfsgeluid

- SV.CO Voor de berekeningen is uitgegaan van de bedrijfsvoering zoals samengevat in paragraaf 5.1 waarbij enerzijds rekening is gehouden met een vaak voorkomend gebruik van een WKK installatie voor belichting en warmteopwekking in de periode 05.00-20.30 uur⁴.
- Bestaand A Uit de berekeningen blijkt dat bij de bestaande woning Burgerdijkseweg 16 door SV.CO voldaan kan worden aan de eisen van het Activiteitenbesluit voor zowel de gemiddelde als de piekgeluidsniveaus.
- Nieuw B Voor de nieuwe woning kavel B wordt voldaan aan de eisen van het Activiteitenbesluit. Alleen in de nachtperiode is het piekgeluid bij een eventuele transportactiviteit bij de laaddocks kan het piekgeluid uitkomen op 62 dB(A). Deze waarde is hoger dan de streefwaarde van 60 dB(A) volgens de VNG-richtlijn. Naar het inzicht van ARDEA hoeft dit niet een directe belemmering te zijn voor het realiseren van de woning. Er is uitgegaan van een hoog piekniveau volgens de Haagse werkinstructie. Verder treedt het geluid eenmalig op en zal het piekgeluid binnen in de woning bij toepassing van standaard gevelisolatie van ca. 25 dB zeer waarschijnlijk lager zijn dan 40 dB(A). De realisatie van de woning is verder ook niet onnodig bezwarend voor de bedrijfsvoering van SV.CO omdat uit de berekeningen blijkt dat de piekniveaus gelijk zijn aan die van de bestaande woning.
- Nieuw C Ter plaatse van de nieuw te bouwen woning kavel C is de geluidsbelasting van de noordgevel dan hoger en kan niet voldaan worden aan het Activiteitenbesluit en ook niet aan de streefwaarden van de VNG-richtlijn. Realisatie van deze woning is alleen mogelijk op basis van aanvullende maatregelen. In paragraaf 6.2 wordt een advies gegeven waarbij zowel rekening wordt gehouden met het bedrijfsbelang van SV.CO, ruimtelijke ordening en realisatie van een goed woon- en leefklimaat voor de toekomstige bewoner.

⁴ Zie ook voetnoot 2.

6.2 Afweging en advies voor woning kavel C

Uit de berekeningen blijkt, zie paragraaf 6.1, dat de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer én het bedrijfsgeluid (te) hoog is. Dit betekent dat realisatie van de woning op deze locatie niet mogelijk is zonder een maatregelafweging. Bij deze afweging is het relevant om, zoals hiervoor al is aangegeven, rekening te houden met het bedrijfsbelang van SV.CO, goede ruimtelijke ordening en realisatie van een goed woon- en leefklimaat.

Belang SV.CO	De berekeningen in dit rapport voor de beschreven bedrijfssituatie laten zien dat SV.CO kan voldoen aan de eisen uit het Activiteitenbesluit bij de bestaande woning Burgerdijkseweg 16. Bij het hiernavolgende advies voor woning kavel C is daarom het uitgangspunt dat de realisatie van de nieuwe woning géén belemmering mag zijn voor de huidige en toekomstige bedrijfsvoering van het bedrijf.
Ruimtelijk	Volgens opgave van AABNL is de keuze voor deze locatie van de woning op kavel C vooral bepaald door de algemene, gebruikelijke ruimtelijke eisen die worden gesteld waarbij de voorgevel van een woning een gelijke rooilijn krijgt als naastgelegen woningen. Het verplaatsten van de woning in zuidelijke richting is in principe mogelijk maar levert een afwijkend ruimtelijk beeld op. Bovendien ontstaat dan een grote voortuin die geen gebruikswaarde heeft voor toekomstige bewoners.
Woon/leefklimaat	Voor een goed woon- en leefklimaat is het vooral van belang te onderkennen dat het geluid van een WKK-installatie hinderlijk kan zijn vanwege het specifieke karakter van het geluid. Dit blijkt ook uit de metingen waarbij tonaliteit is vastgesteld. Omdat de WKK potentieel ook 's nachts gebruikt kan worden is het van belang om maatregelen die niet alleen hinder overdag beperken maar ook slaapverstoring in de nachtperiode reduceren.

BRON/OVERDRACHT/ONTVANGER MAATREGELEN

Bij bestrijding van geluidhinder is het gebruik om uit te gaan van beoordeling van bronmaatregelen, als die onvoldoende opleveren dan wordt nagegaan in hoeverre schermmaatregelen nodig zijn. Als ook dat niet mogelijk is dan kunnen maatregelen bij de ontvanger (lees woning) worden overwogen.

Bron	Voor deze situatie is de WKK-installatie bepalend voor de geluidsbelasting. ARDEA heeft geen detailmetingen uitgevoerd maar omdat de metingen laten zien dat waarschijnlijk sprake is van een standaard installatie welke is opgesteld in een gebouw van standaard sandwichpanelen is het treffen van maatregelen niet eenvoudig en moet rekening worden gehouden met vervanging van alle geluiddempers en aanpassingen van het gebouw. Het gaat dan eigenlijk om een volledige vervanging en daarmee zeer hoge kosten die voor rekening komen van initiatiefnemer. ARDEA gaat er daarom vanuit dat het treffen van bronmaatregelen geen optie is.
Overdracht	Voor reductie van het geluid van de WKK-installatie moet rekening worden gehouden met een hoog geluidscherm (te verwachten hoogte minimaal 7 m). Deze maatregel is daarmee ook niet realistisch vanuit oogpunt van kosten en beperkingen van het bestemmingsplan en ruimtelijke ordening.

Woning kavel C

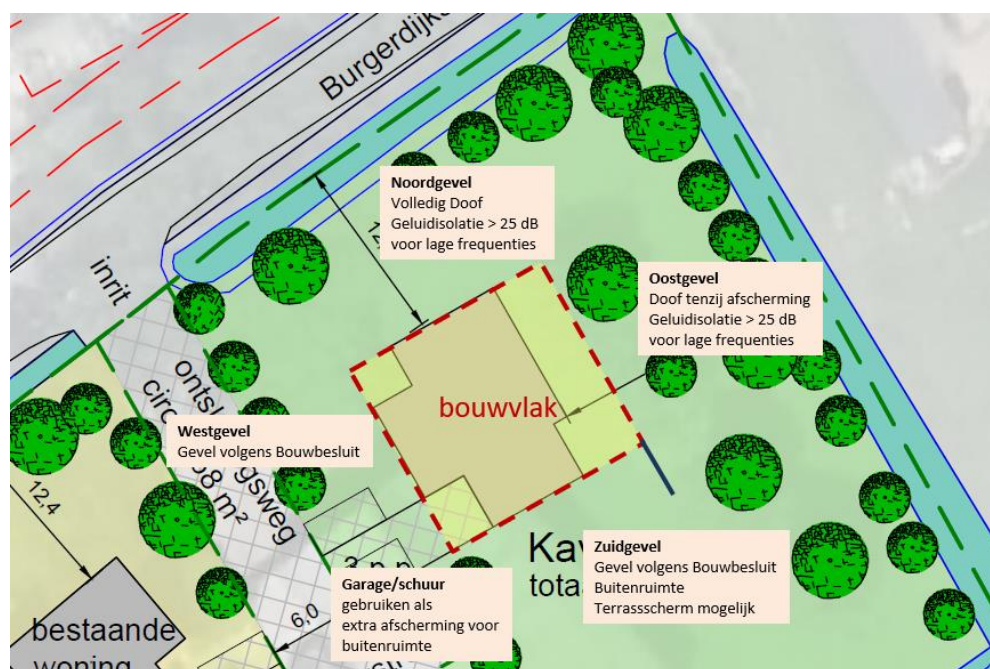
Woning	Maatregelen bij de woning kunnen bestaan uit het verplaatsen van de woning naar het zuiden van de kavel en/of goede gevelisolatie en/of optimalisatie van indeling van de woning in combinatie met een rustige buitenruimte/tuin. Hiervoor is al aangegeven dat verplaatsen van de woning in zuidelijke richting in principe mogelijk is maar minder passend in het gewenste algemene ruimtelijke beleid met een gelijke voorgevel/rooilijn. Bovendien gaat het verplaatsen in zuidelijke richting ten koste van de buitenruimte/tuin aan de zuidzijde van de woning.
--------	--

Gezien deze situatie adviseert ARDEA om voor de woning uit te gaan handhaving op de huidige locatie op kavel C maar dan wel aanvullende eisen te stellen aan de geluidsisolatie en indeling van de woning.

- Noordgevel** Daarbij wordt dan geadviseerd om de eis te stellen dat de noordgevel akoestisch 'doof' moet worden uitgevoerd zonder te openen ramen of deuren en een zeer goede gevelisolatie gericht op het bijzondere spectrum van de WKK. Door uit te gaan van een volledig dove gevel met goede isolatie is formele beoordeling van het geluid van wegverkeer en het bedrijfsgeluid van SV.CO op deze gevel niet meer nodig. Voor de uitvoering van de gevel zie paragraaf 6.3.
- Oostgevel** Voor de oostgevel is alleen in de avondperiode een beperkte overschrijding berekend. Voor deze gevel wordt ook geadviseerd om uit te gaan van een dove uitvoering tenzij dat met aanvullende afschermende maatregelen (bijvoorbeeld grote overstek van een schuin dak) alsnog voldoende geluidsreductie wordt gereduceerd.
- Zuidgevel** Voor de zuidgevel van de woning zelf zijn geen maatregelen nodig. Wel is het logisch dat aan deze zijde een terras/tuin wordt aangelegd. Om een volledig geluidluwe ruimte te realiseren is het wenselijk dat plaatsing van een terrasscherm in het verlengde van de oostgevel mogelijk is.

6.3 Bouwkundige maatregelen woning kavel C

- Bouwwlak** Figuur 5 geeft een overzicht van de door ARDEA voorgestelde uitvoering van de gevels van de woning. Daarbij wordt voorgesteld om ook uit te gaan van een ontwerp dat moet passen binnen in een 'breder' bouwwlak. Vanuit akoestisch oogpunt is het doel dat de woning dan over de volle breedte een afscherming biedt naar de zuidzijde en dat de te openen ramen van verblijfsruimten ook makkelijker georiënteerd kunnen worden op de zuidgevel.



Figuur 5 Overzicht maatregelen woning kavel C met voorstel aangepast bouwwlak.

Voor de noord- en oostgevel is relevant dat de geluidsisolatie voor de lage frequenties minimaal 25 dB bedraagt. Dit is in principe goed mogelijk indien wordt uitgegaan van geluidsisolerend glas met een folielaag. Voor een schuine kap waarachter slaapvertrekken zijn gelegen zal extra aandacht nodig zijn dat de dakplaten een voldoende geluidsisolatie bieden. Zo nodig kan gekozen worden voor een aanvullende maatregel met een extra verende schuine wand/plafond.

Afhankelijk van de afmetingen van de vertrekken kan gekozen worden om aan de noordzijde van de woning een kastenwand te maken die dient als extra geluidsisolatie.

Voor de oostgevel kan aanvullend worden overwogen om uit te gaan van een grote dakoverstek zoals ook het geval is bij de naastgelegen woning Laan van Boekesteijn (zie Figuur 6).



Figuur 6 Voorbeeld naastgelegen woning Laan van Boekesteijn met grote overstekende kap 1^e verdieping waardoor gevel slaapkamer 1^e verdieping ruimschoots is afgeschermd.

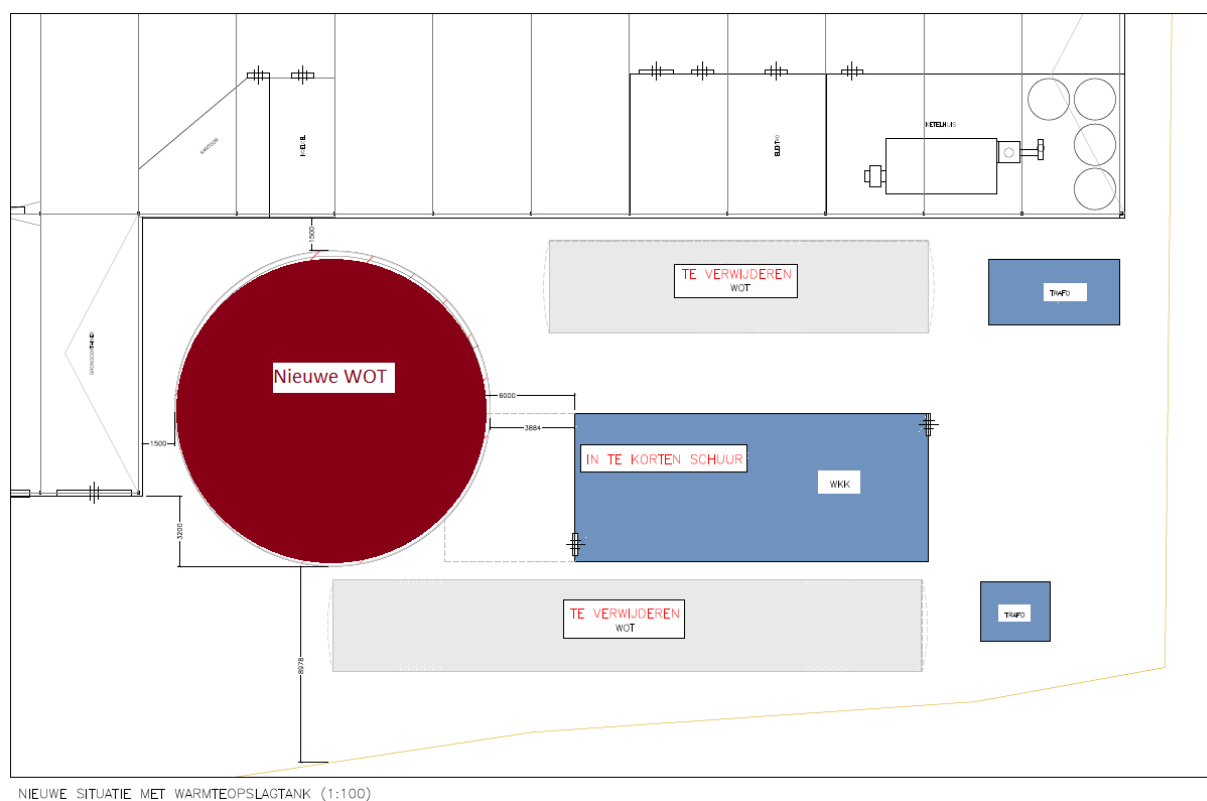
7 CONCLUSIE FEBRUARI 2023

Kavel C	Op basis van de uitgevoerde metingen en berekeningen is het plan uitvoerbaar indien voor de woning kavel C wordt uitgegaan van: • Een doordachte oriëntatie van de woning binnen het bouwvlak met buitenruimte op het zuiden • Een volledig dove noordgevel • Een volledig dove oostgevel tenzij dat een ontwerp wordt bedacht waarbij bouwkundige elementen van de woning voldoende afscherming bieden • Geluidsisolatie welke rekening houdt met het specifieke geluid van een WKK. Doel van de maatregelen aan de noord- en oostgevel is primair dat de realisatie van de woning voor SV.CO geen belemmering voor huidige en toekomstige bedrijfsvoering omdat deze gevels dan worden uitgesloten van beoordeling van het geluid. Op de oostgevel en zuidgevel gelden dan nog wel eisen. Die zijn echter niet onnodig bezwarend in verhouding tot de nu al bestaande woning Burgerdijkseweg 16. Met de keuze voor een dove noordgevel behoeft voor het wegverkeerslawaaï alleen getoetst te worden op de oost/westgevel. Bij deze gevels wordt voldaan aan de streefwaarde van 48 dB. Er hoeft geen hogere waarde te worden vastgesteld. Met genoemde maatregelen kan voor de woning een goed woon- en leefklimaat worden gerealiseerd bij een indeling en oriëntatie van de woning op het zuiden.
Kavel B	Voor de woning kavel B is alleen relevant dat eventueel sprake kan zijn een kleine overschrijding van de streef/grenswaarde voor piekgeluidsniveaus in de nachtperiode. Dit is uitstekend te compenseren met een standaard gevelisolatie.
Uitwerking	Na vaststelling van het bestemmingsplan dient bij het verder uitwerken van het ontwerp van woning Kavel C nadrukkelijk rekening te worden gehouden met de randvoorwaarden zoals omschreven in Hoofdstuk 6. Bij de aanvraag van de bouwvergunning zal een volledige akoestische toetsing nodig zijn om te beoordelen of voldaan wordt aan de eisen voor de dove gevel én ook of de gevelisolatie voldoende is om binnen in de woning een goed woon- leefklimaat te garanderen.

8 VERANDERING VERTICALE WOT BIJ SV.CO

8.1 Plan WOT

Figuur 7 geeft het plan volgens de tekening bij de vergunningaanvraag. De nieuwe WOT wordt in de hoek geplaatst. Daarvoor wordt de schuur met WKK ingekort. De nieuwe WOT krijgt een hoogte van 12 m langs de rand en 13 m bij de top. De twee liggende tanks worden verwijderd.



Figuur 7 Indeling met nieuwe WOT (op basis tekening BV01, Technokas engineering, project D251, d.d. 24-12-2021).

8.2 Wijziging geluidmodel

Vanwege de wijzigingen is het geluidmodel aangepast. De twee liggende tanks waren gemodelleerd met liggende blokken van 4 m hoog en zijn verwijderd. De nieuwe WOT is ingevoerd als cilindrisch object met hoogte 12 m.

In het model was rekening gehouden met het rijden/draaien van een vrachtwagen voor wissel van een afvalcontainer. Deze route is ingekort van 122 m naar 111 m.

De geluidbronnen van de WKK-installatie zijn niet aangepast. Bij de geluidsmetingen was (zie Bijlage 2) gebruik gemaakt van een statief met meethoogte 5 m. Daarbij is het totale geluidsmeten van de in-/uitlaten en een groot gedeelte van het gebouw. Vervolgens is het model gemaakt met als maatgevende bronnen de in-/uitlaten ventilatie en rookgas met bronhoogten van 8 en 12 m.

Deze bronnen worden in het model niet afgeschermd door de liggende WOT. Bij verificatie van het model is vastgesteld dat met het rekenmodel een hoger geluidsniveau wordt berekend dan is gemeten (zie Bijlage 3).

Bijlage 8 geeft een overzicht van het aangepaste model met de nieuwe WOT. Bronsterkte gegevens zijn niet veranderd (zie daarvoor Bijlage 4).

8.3 Berekeningsresultaten

Met het aangepaste model zijn nieuwe berekeningen gemaakt om de geluidsbelasting van de woningen te bepalen. Bijlage 8 geeft een overzicht van het berekeningsresultaat.

RBS-WKK	Voor de bedrijfssituatie met WKK zijn er zeer kleine verschillen. Voor de beoordelingshoogte 1.5 m is het gemiddeld verschil 0.12 dB(A) in de dagperiode en 0.21 in de avond- en nachtperiode. Voor de beoordelingshoogte 5 m is het verschil zeer klein en bedraagt slechts -0.07 dB(A) overdag, 0.00 dB(A) in de avond en 0.02 dB(A) in de nacht.
RBS-OCAP	Voor de bedrijfssituatie met OCAP zijn er alleen in de dagperiode zeer kleine verschillen. Voor de beoordelingshoogte 1.5 m is het gemiddeld verschil -0.02 dB(A). Voor de beoordelingshoogte 5 m is het verschil -0.06 dB(A).

8.4 Conclusie

De verandering met verwijdering van de liggende tanks voor een nieuwe WOT heeft een marginale invloed op de geluidsbelasting van de woningen. Dit betekent dat voor het vervolg kan worden uitgegaan van de beoordeling volgens Hoofdstuk 6 en de conclusie Hoofdstuk 7.

Bijlage 1 Bouwplan



Bijlage 2 Geluidsmetingen



Op 19 en 26 maart 2022 zijn geluidsmetingen uitgevoerd om het geluid van de OCAP-installatie en de WKK-installatie te bepalen ter plaatse van de beoogde locatie van woning kavel C. De afstand tot de WKK-installatie bedraagt dan ca. 37 m. Ten opzichte van de technische ruimte met OCAP-installatie bedraagt de afstand ca. 52 m. Metingen zijn uitgevoerd met een Rion NA-28 geluidmeter. De meter is gekalibreerd met een Rion NC74 kalibrator.

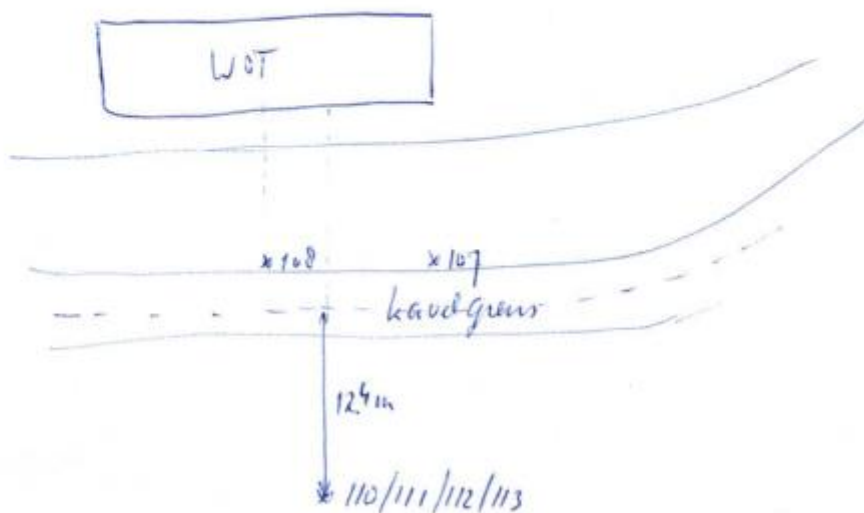
Voor de metingen is gebruik gemaakt van een statief van 5 m hoogte. De bepalende bronnen bevinden zich hoog (in/uitlaat ventilatie/dakkappen/dak WKK gebouw/OKAP-installatie). De meetwaarden worden daardoor niet/nauwelijks beïnvloed door de horizontale WOT.

Op 19 maart was de buitentemperatuur 13°C, zonnig, wind uit het oosten, kracht 3-4.
Op 26 maart was de buitentemperatuur 8 °C, zonnig, wind uit noordnoordoost, kracht 3.

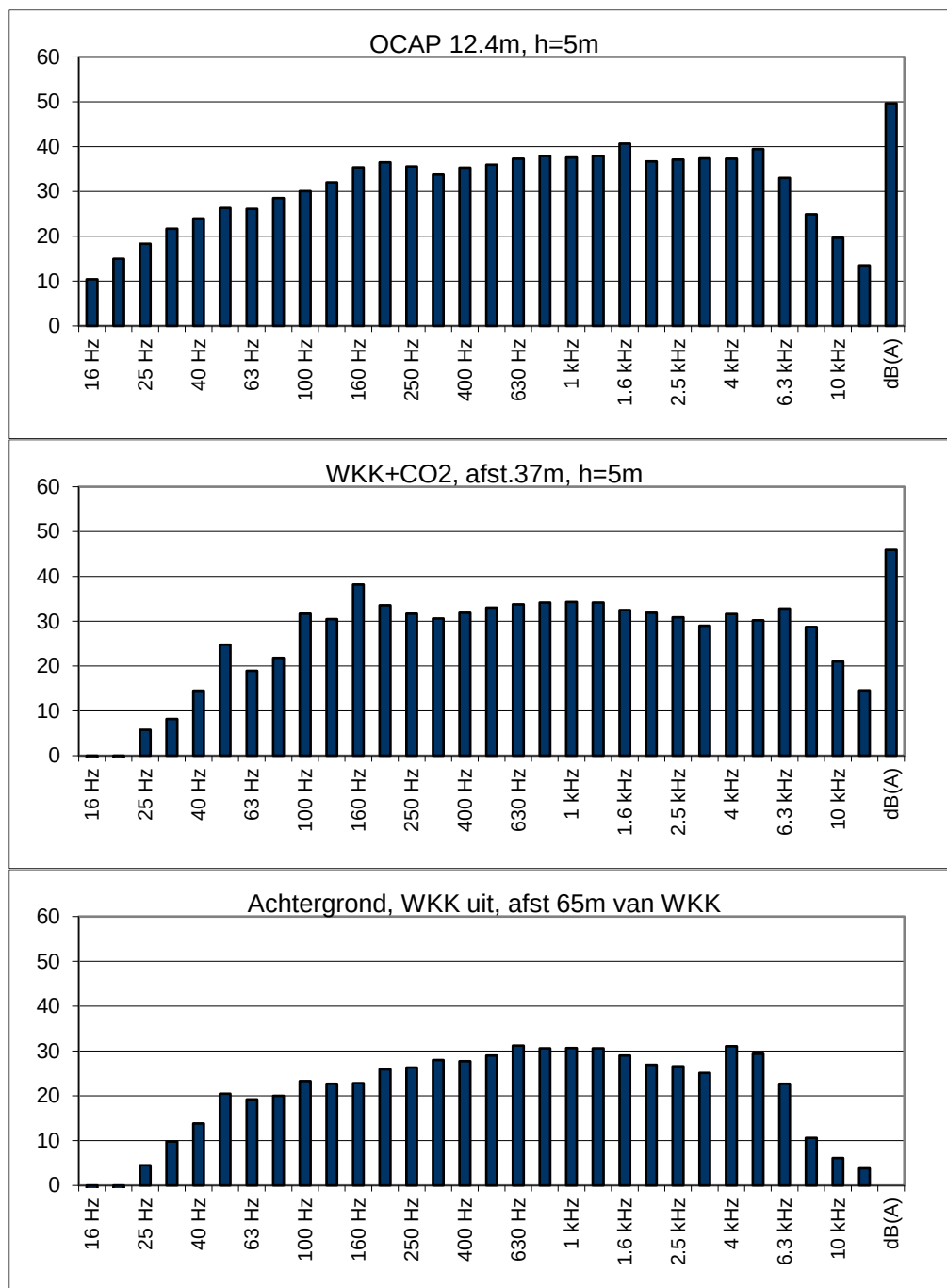
Resultaten met WKK zijn gemeten op 26 maart. De meteo-omstandigheden zijn niet van invloed geweest op de meetresultaten.

- 100 cal. (19-3-22)
101 OCAP inst Wkk uit Ter hoogte van gevel woning (124m erfgrans,
102 " " "
105 cal. (26-3-22)
106 Wkk zonder CO₂ op 19m van inst. Rechts naast LOT, op weg
107 " " "
108 " " 23m van inst. Midden LOT op weg
109 Achtergrond, Wkk uit, 65m van inst.
110 /
111 Achtergrond. Wkk uit, 37m van inst ter hoogte van gevel woning
(124m erfgrans)
112 Opstaande Wkk + CO₂ 37m van inst. ter hoogte van gevel woning,
113 Wkk + CO₂ 37m van inst. ter hoogte van gevel woning

○ vulgus



Beschrijving metingen/meetposities
Volgende pagina: meting 101/113/109



Bijlage 3 Uitgangspunten geluidsbronnen rekenmodel

In het rekenmodel zijn de geluidsbronnen zoals beschreven in paragraaf 5.1 als volgt opgenomen.

WKK-INSTALLATIE

Voor de WKK-installatie zijn de uitlaat rookgas en de in/uitlaat ventilatie (4x) opgenomen met het gebruikelijke bronvermogen van 78 dB(A) op basis van standaard specificaties van 70 dB(A) op 1 m afstand. Deze keuze blijkt doeltreffend te zijn want een testberekening levert ter plaatse van het meet/rekenpunt op 37 m een gemiddeld geluidsniveau van 45.1 dB(A). Deze waarde komt, binnen de gebruikelijke meet- en rekennauwkeurigheid, zeer goed overeen met de meetwaarde van 44.2 dB(A).

OCAP-installatie

Op basis van de metingen is het bronvermogen van de OCAP-installatie bepaald met methode II.2. Dit levert, zie onder, een bronvermogen van 94.0 dB(A). Een controleberekening met het model levert een waarde van 94.4 dB(A) op het meet/rekenpunt.

OCAP 12.4m, h=5m	II.2	Laeq	31.5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
OCAP 12.4m, h=5m	Lp	49.7	26.7	31.9	37.9	40.2	41.1	42.7	43.3	42.9	34.0
Dbodem			-6	-6	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2
Dlucht			0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.2	0.3	1.0	3.7
Afstandscorrectie	55		45.8	45.8	45.8	45.8	45.8	45.8	45.8	45.8	45.8
Bron : OCAP	Lw	94.0	66.5	71.7	81.7	84.0	85.0	86.7	87.4	87.7	81.5

DRY-COOLERS

De Drycoolers zijn niet gemeten. Voor kleine drycoolers varieert het geluidsniveau van 30 dB(A) op 10 m voor een low-noise versie tot 45 dB(A) voor een basisversie. In het rekenmodel is gekozen om uit te gaan van een basisversie. Het bronvermogen per unit bedraagt dan $45+9 = 74$ dB(A). In het model zijn de twee coolers als één bron opgenomen met een bronvermogen van 77 dB(A).

TRANSPORT

Voor de vrachtwagens wordt uitgegaan van een bronvermogen van 103 dB(A) conform de Haagse werkinstructie⁵ van de omgevingsdienst Haaglanden en een rijsnelheid van 10 km/uur. Voor het wisselen van de container wordt uitgegaan hetzelfde bronvermogen gedurende 5 minuten.

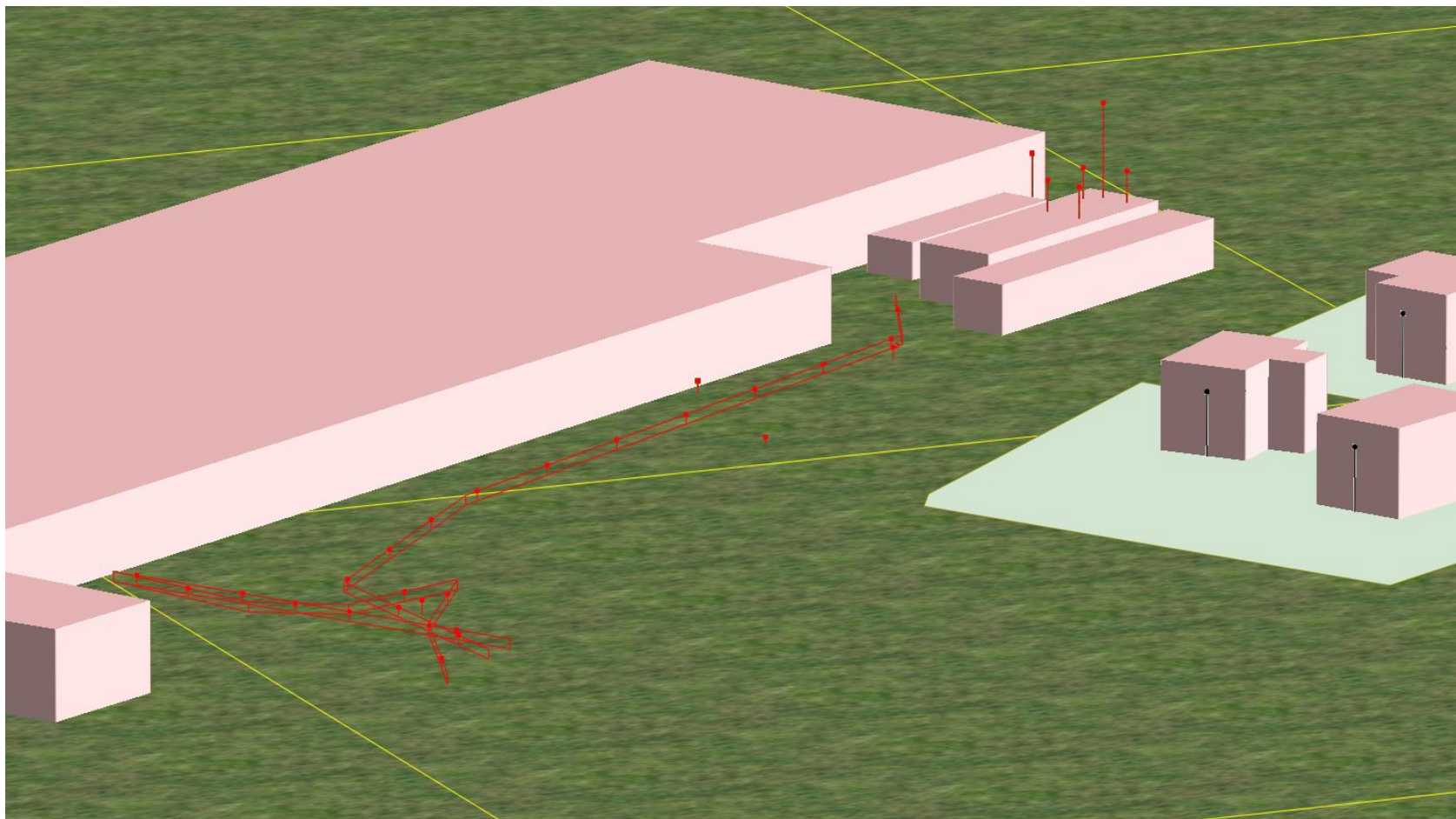
Voor het piekgeluid wordt uitgegaan van 110 dB(A) overeenkomstig dezelfde werkinstructie.

Voor het piekgeluid van een dicht geslagen autoportier wordt uitgegaan van een bronvermogen van 100 dB(A).

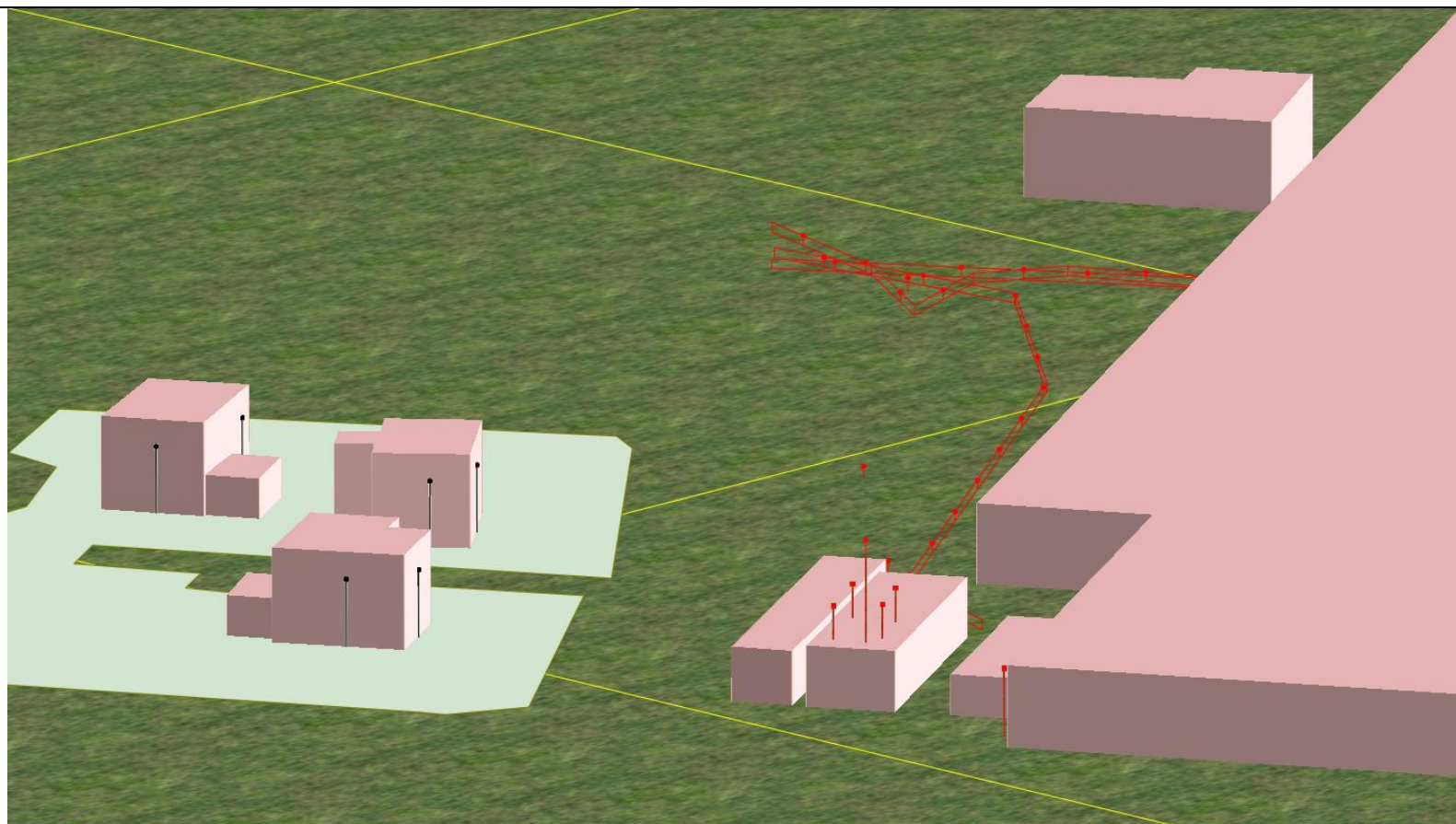
Voor eventueel geluid van achteruitrijsignalering wordt geen aparte bron opgenomen. De bijdrage van het geluid is zeer beperkt door het kortdurende karakter. Vanwege de tonaliteit van de WKK-installatie wordt al rekening gehouden met een tonaliteitscorrectie. Deze hoeft niet twee keer te worden toegepast.

⁵ Naar het inzicht van ARDEA is de Haagse werkinstructie uit 2014 verouderd. In de praktijk wordt bij EURO5/EURO6 vrachtwagens een lagere waarde gemeten. Adviesbureau Peutz heeft al in 2019 een uitgebreide publicatie opgesteld in het Tijdschrift Geluid waaruit blijkt dat de actuele waarden lager zijn.

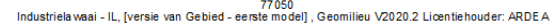
Bijlage 4 Rekenmodel



3D overzicht



3D overzicht in oostelijk richting



Totaaloverzicht

Puntbronnen

#	Locatie				Groep	naam	bedrijfsduur			dB % h	Lwr	spectrum								
	x1	y1	h	m			dag	avond	nacht			dB(A)	31	63	125	250	500	1000	2000	4000
Koel	77118.8	442633.8	1.0	0.0	LAeq	Koeltafel 2x	80.0	50.0	30.0	%	76.6	38.5	48.5	67.3	67.8	71.9	72.2	61.7	53.4	43.9
VRWc	77138.6	442641.7	1.0	<-->	LAeq	Wisselen container	0.083	-	-	h	103.1	68.0	78.0	86.0	92.0	96.0	99.0	97.0	91.0	80.0
rg1	77164.6	442662.2	12.0	0.0	WKK	Rookgas	13.0	1.5	1.0	h	78.0	59.9	51.8	69.9	63.4	76.8	58.0	56.2	56.0	39.9
v1	77165.7	442660.0	7.0	0.0	WKK	IN/UITLAAT	13.0	1.5	1.0	h	78.5	56.8	70.8	75.8	60.8	62.8	58.8	59.8	59.8	71.8
v2	77160.2	442656.7	7.0	0.0	WKK	IN/UITLAAT	13.0	1.5	1.0	h	78.5	56.8	70.8	75.8	60.8	62.8	58.8	59.8	59.8	71.8
v3	77163.0	442662.2	7.0	0.0	WKK	IN/UITLAAT	13.0	1.5	1.0	h	78.5	56.8	70.8	75.8	60.8	62.8	58.8	59.8	59.8	71.8
v4	77158.9	442659.7	7.0	0.0	WKK	IN/UITLAAT	13.0	1.5	1.0	h	78.5	56.8	70.8	75.8	60.8	62.8	58.8	59.8	59.8	71.8
CNT1	77136.6	442637.7	1.0	0.0	LAmx	Containerwissel	100.0	-	-	%	109.9	72.0	82.0	96.0	97.0	101.0	107.0	103.0	97.0	85.0
VRWmax	77074.1	442580.4	1.0	0.0	LAmx	Vrachtwagen in/uitrit	100.0	100.00	100.00	%	109.9	72.0	82.0	96.0	97.0	101.0	107.0	103.0	97.0	85.0
PAmx	77117.1	442616.8	0.8	0.0	LAmx	Personenwagen max	100.0	100.00	100.00	%	100.1	68.0	78.0	85.0	88.0	92.0	94.0	95.0	92.0	86.0
OCAP	77164.5	442675.6	5.0	0.0	OCAP	OCAP installatie	13.0	-	-	h	93.9	66.5	71.7	81.7	84.0	85.0	86.7	87.4	87.7	81.5

Mobiele bronnen

#	Locatie				Type	Groep	Naam	snelheid	aantal N	Lwr spectrum											
	x1	y1	h	m						dag	avond	nacht	dB(A)	31	63	125	250	500	1000	2000	4000
VRWr	77067.9	442560.4	0.8	0.0	mobbron: 96 m	LAeq	VRW manoeuvreren Wissel	10 km/u	10	1	1	103.1	68.0	78.0	86.0	92.0	96.0	99.0	97.0	91.0	81.0
VRWw	77073.5	442566.0	0.8	0.0	mobbron: 122 m	LAeq		10 km/u	2	--	--	103.1	68.0	78.0	86.0	92.0	96.0	99.0	97.0	91.0	81.0

Bijlage 5 Resultaten langtijdgemiddelde geluidsniveaus

WNPAn_A	Kavel A noord	Hoogte		5 m	5 m	5 m
Naam	Omschrijving	Li	Cm	Dag	Avond	Nacht
Koel	Koeltafel 2x	36.7	0.0	35.7	33.7	31.4
rg1	Rookgas	33.1	0.0	33.1	30.0	24.0
v1	IN/UITLAAT	34.4	0.0	34.4	31.4	25.3
v2	IN/UITLAAT	35.1	0.0	35.1	32.1	26.1
v3	IN/UITLAAT	33.9	0.0	33.9	30.9	24.9
v4	IN/UITLAAT	34.6	0.0	34.6	31.6	25.6
VRWc	Wisselen container	61.8	0.0	39.8	--	--
VRWr	VRW manoeuvreren	66.3	1.6	33.4	29.7	25.5
VRWw	Wissel	72.2	0.2	33.6	--	--
Totaal LAr,LT				44.9	40.0	35.3

WNPBn_A	Kavel B noord	Hoogte		5 m	5 m	5 m
Naam	Omschrijving	Li	Cm	Dag	Avond	Nacht
Koel	Koeltafel 2x	33.1	0.0	32.1	30.1	27.9
rg1	Rookgas	26.4	0.0	26.4	23.4	17.4
v1	IN/UITLAAT	27.5	0.0	27.5	24.5	18.4
v2	IN/UITLAAT	27.7	0.0	27.7	24.7	18.6
v3	IN/UITLAAT	27.1	0.0	27.1	24.1	18.1
v4	IN/UITLAAT	27.3	0.0	27.3	24.3	18.2
VRWc	Wisselen container	47.4	0.0	25.4	--	--
VRWr	VRW manoeuvreren	66.2	1.5	33.4	29.7	25.5
VRWw	Wissel	69.4	0.4	30.7	--	--
0		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Totaal LAr,LT				39.0	35.1	31.1

WNPCn_A	Kavel C noord	Hoogte		5 m	5 m	5 m
Naam	Omschrijving	Li	Cm	Dag	Avond	Nacht
Koel	Koeltafel 2x	33.8	0.0	32.8	30.8	28.6
rg1	Rookgas	36.7	0.0	36.7	33.6	27.6
v1	IN/UITLAAT	38.5	0.0	38.5	35.5	29.5
v2	IN/UITLAAT	38.9	0.0	38.9	35.9	29.9
v3	IN/UITLAAT	37.8	0.0	37.8	34.8	28.8
v4	IN/UITLAAT	38.1	0.0	38.1	35.1	29.1
VRWc	Wisselen container	61.9	0.0	39.9	--	--
VRWr	VRW manoeuvreren	63.8	2.5	30.0	26.3	22.1
VRWw	Wissel	69.3	0.5	30.4	--	--
0		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Totaal LAr,LT				46.6	42.5	36.9

WNPCo_A	Kavel C oost	Hoogte		5 m	5 m	5 m
Naam	Omschrijving	Li	Cm	Dag	Avond	Nacht
Koel	Koeltafel 2x	17.9	0.1	16.9	14.8	12.6
rg1	Rookgas	35.8	0.0	35.8	32.8	26.8
v1	IN/UITLAAT	37.6	0.0	37.6	34.6	28.6
v2	IN/UITLAAT	37.8	0.0	37.8	34.8	28.8
v3	IN/UITLAAT	36.9	0.0	36.9	33.9	27.9
v4	IN/UITLAAT	37.0	0.0	37.0	34.0	28.0
VRWc	Wisselen container	46.2	0.0	24.2	--	--
VRWr	VRW manoeuvreren	46.4	2.6	12.5	8.9	4.6
VRWw	Wissel	52.1	0.6	13.1	--	--
Totaal LAr,LT				44.1	41.1	35.1

Bijlage 6 Resultaten piekgeluidsniveaus

WNPA _n _A	Kavel A noord	Hoogte		5 m	5 m	5 m
Naam	Omschrijving	Li	Cm	Dag	Avond	Nacht
CNT1	Containerwissel	70.8	0.0	70.8	--	--
PAm _{ax}	Personenwagen max	60.5	0.0	60.5	60.5	60.5
VRW _{max}	Vrachtwagen in/uitrit	63.4	1.2	62.2	62.2	62.2
LAm_{ax}				70.8	62.2	62.2

WNPB _o _A	Kavel B oost	Hoogte		5 m	5 m	5 m
Naam	Omschrijving	Li	Cm	Dag	Avond	Nacht
CNT1	Containerwissel	53.8	0.0	53.8	--	--
PAm _{ax}	Personenwagen max	43.0	0.0	43.0	43.0	43.0
VRW _{max}	Vrachtwagen in/uitrit	45.3	1.5	43.7	43.7	43.7
LAm_{ax}				53.8	43.7	43.7

WNPC _n _A	Kavel C noord	Hoogte		5 m	5 m	5 m
Naam	Omschrijving	Li	Cm	Dag	Avond	Nacht
CNT1	Containerwissel	68.6	0.0	68.6	--	--
PAm _{ax}	Personenwagen max	56.4	0.0	56.4	56.4	56.4
VRW _{max}	Vrachtwagen in/uitrit	60.7	2.3	58.4	58.4	58.4
LAm_{ax}				68.6	58.4	58.4

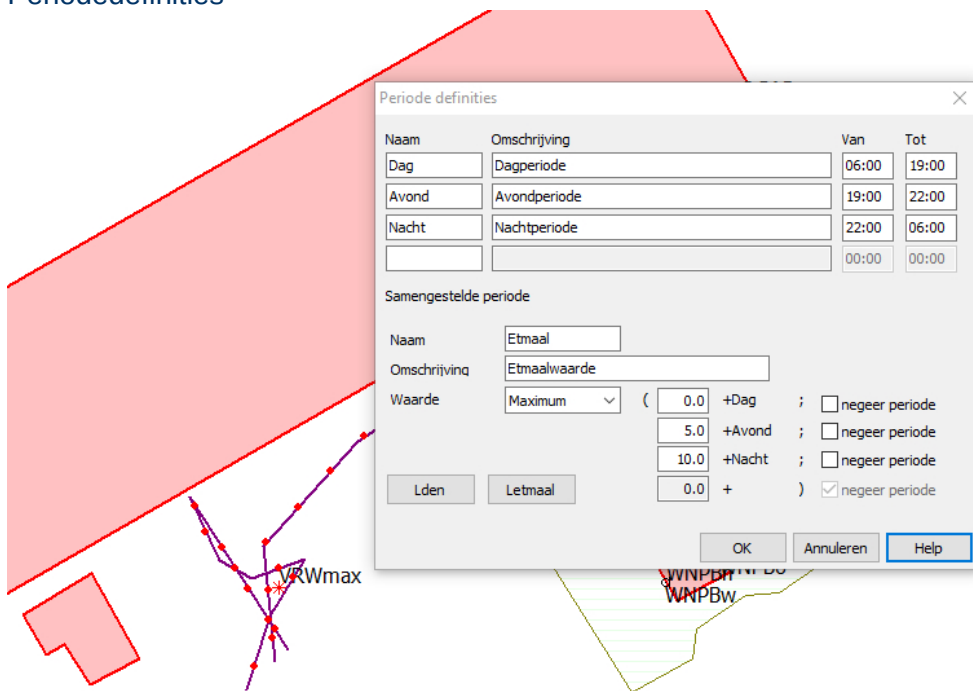
Bijlage 7 Verificatieoverzichten voor ODH

Tabel 1 Detailoverzicht verkeerslawaaï



Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
WNPA _n _A	Kavel A noord	1.50	54.67	50.88	46.59	55.60
WNPA _n _B	Kavel A noord	5.00	55.35	51.54	47.27	56.28
WNPA _o _A	Kavel A oost	1.50	50.89	47.10	42.81	51.82
WNPA _o _B	Kavel A oost	5.00	51.90	48.09	43.82	52.83
WNPA _w _A	Kavel A west	1.50	50.70	46.92	42.62	51.63
WNPA _w _B	Kavel A west	5.00	51.50	47.70	43.42	52.43
WNPB _n _A	Kavel B noord	1.50	49.29	45.52	41.20	50.22
WNPB _n _B	Kavel B noord	5.00	50.17	46.37	42.09	51.10
WNPB _o _A	Kavel B oost	1.50	42.17	38.40	34.08	43.10
WNPB _o _B	Kavel B oost	5.00	44.16	40.38	36.08	45.09
WNPB _w _A	Kavel B west	1.50	46.67	42.90	38.59	47.60
WNPB _w _B	Kavel B west	5.00	48.46	44.66	40.38	49.39
WNPC _n _A	Kavel C noord	1.50	54.51	50.72	46.43	55.44
WNPC _n _B	Kavel C noord	5.00	55.20	51.39	47.13	56.13
WNPC _o _A	Kavel C oost	1.50	49.00	45.22	40.92	49.93
WNPC _o _B	Kavel C oost	5.00	50.02	46.22	41.95	50.95
WNPC _w _A	Kavel C west	1.50	50.21	46.43	42.13	51.14
WNPC _w _B	Kavel C west	5.00	51.24	47.43	43.16	52.17

Periodedefinities



Periodedefinities

Naam	Omschrijving	Van	Tot
Dag	Dagperiode	06:00	19:00
Avond	Avondperiode	19:00	22:00
Nacht	Nachtperiode	22:00	06:00
		00:00	00:00

Samengestelde periode

Naam: Etmaal

Omschrijving: Etmaalwaarde

Waarde: Maximum (

0.0	+Dag	☐ negeer periode
5.0	+Avond	☐ negeer periode
10.0	+Nacht	☐ negeer periode
0.0	+	☒ negeer periode

Lden Letmaal

OK Annuleren Help

Tabel 2 Bedrijfsvoering met WKK

Resultatentabel

Alle toetspunten Details

Weergave Rekenpunten

☒ LAeq
☐ LAeq per oktaaf
☐ LAmix
☐ Gebruik groepen
☐ Inclusief groepsreducties

Aantal rijen: 37

Aantal decimalen: 1

Kolommen

☒ Naam
☒ Omschrijving
☐ X
☐ Y
☒ Hoogte
☒ Dag
☒ Avond
☒ Nacht
☒ Etmaal
☒ Li
☒ Cm

Groepen

(hoofdgroep)
 LAeq
 WKK
 LAmix
 OCAP

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li	Cm
WNPA _n _A	Kavel A noord	1.50	44.1	39.6	34.5	44.6	73.3	
WNPA _n _B	Kavel A noord	5.00	44.9	40.0	35.3	45.3	73.5	
WNPA _o _A	Kavel A oost	1.50	43.6	39.0	33.1	44.0	68.9	
WNPA _o _B	Kavel A oost	5.00	44.3	39.0	33.2	44.3	69.2	
WNPA _w _A	Kavel A west	1.50	37.3	33.6	30.4	40.4	71.7	
WNPA _w _B	Kavel A west	5.00	39.5	35.8	32.6	42.6	71.9	
WNPB _n _A	Kavel B noord	1.50	36.5	32.6	28.5	38.5	71.7	
WNPB _n _B	Kavel B noord	5.00	39.0	35.1	31.1	41.1	71.1	
WNPB _o _A	Kavel B oost	1.50	38.0	34.9	28.9	39.9	58.6	
WNPB _o _B	Kavel B oost	5.00	38.6	35.4	29.4	40.4	59.2	
WNPB _w _A	Kavel B west	1.50	34.0	30.1	26.6	36.6	69.9	
WNPB _w _B	Kavel B west	5.00	36.8	33.0	29.7	39.7	70.2	
WNPC _n _A	Kavel C noord	1.50	45.9	42.2	36.4	47.2	70.7	
WNPC _n _B	Kavel C noord	5.00	46.6	42.5	36.9	47.5	71.0	
WNPC _o _A	Kavel C oost	1.50	44.3	41.3	35.3	46.3	53.6	
WNPC _o _B	Kavel C oost	5.00	44.1	41.1	35.1	46.1	54.3	
WNPC _w _A	Kavel C west	1.50	41.2	35.8	30.8	41.2	70.7	
WNPC _w _B	Kavel C west	5.00	42.7	36.6	32.1	42.7	71.2	

Afdrukken Rekenparameters Berekenen Sluiten Help

Tabel 3 Deelbijdrage OKAP (inclusief overig)

Alle toetspunten
Details

Weergave
Rekenpunten

☒ LAeq
☐ LAeq per oktaaf
☐ LAmix
☐ Gebruik groepen
☐ Inclusief groepsreducties
Aantal rijen: 37
Aantal decimalen: 1
Kolommen
☒ Naam
☒ Omschrijving
☐ X
☐ Y
☒ Hoogte
☒ Dag
☒ Avond
☒ Nacht
☒ Etmaal
☒ Li
☒ Cm

Groepen
▼ (hoofdgroep)
▼ LAeq
OCAP
LAmix
WKK

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li	Cm
WNPA _n _A	Kavel A noord	1.50	46.3	33.0	30.2	46.3	73.3	
WNPA _n _B	Kavel A noord	5.00	47.6	35.1	32.4	47.6	73.5	
WNPA _o _A	Kavel A oost	1.50	46.4	24.1	21.5	46.4	68.9	
WNPA _o _B	Kavel A oost	5.00	47.5	26.2	23.6	47.5	69.2	
WNPA _w _A	Kavel A west	1.50	37.1	32.7	29.9	39.9	71.7	
WNPA _w _B	Kavel A west	5.00	39.4	35.1	32.3	42.3	71.9	
WNPB _n _A	Kavel B noord	1.50	35.9	30.9	27.5	37.5	71.7	
WNPB _n _B	Kavel B noord	5.00	39.1	32.9	29.8	39.8	71.1	
WNPB _o _A	Kavel B oost	1.50	41.4	12.5	9.4	41.4	58.6	
WNPB _o _B	Kavel B oost	5.00	43.7	15.8	12.9	43.7	59.3	
WNPB _w _A	Kavel B west	1.50	33.9	29.7	26.3	36.3	69.9	
WNPB _w _B	Kavel B west	5.00	36.8	32.6	29.4	39.4	70.2	
WNPC _n _A	Kavel C noord	1.50	47.5	29.4	26.6	47.5	70.7	
WNPC _n _B	Kavel C noord	5.00	50.1	32.1	29.4	50.1	71.0	
WNPC _o _A	Kavel C oost	1.50	48.4	12.5	9.7	48.4	54.3	
WNPC _o _B	Kavel C oost	5.00	49.0	15.8	13.3	49.0	55.1	
WNPC _w _A	Kavel C west	1.50	40.6	29.6	26.8	40.6	70.7	
WNPC _w _B	Kavel C west	5.00	42.5	32.4	29.7	42.5	71.2	

Afdrukken
Rekenparameters
Berekenen
Sluiten
Help

Tabel 4 Lmax

Alle toetspunten Details		Naam	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
Weergave Rekenpunten ☐ LAeq ☐ LAeq per oktaaf ☒ LMax ☐ Gebruik groepen ☐ Inclusief groepsreducties Aantal rijen: 37 Aantal decimalen: 1 Kolommen ☒ Naam ☒ Omschrijving ☒ X ☒ Y ☒ Hoogte ☒ Dag ☒ Avond ☒ Nacht ☐ Cm									
Groepen (hoofdgroep) LAeq LMax OCAP									
		WNPAn_A	Kavel A noord	77148.32	442607.76	1.50	69.6	59.8	59.8
		WNPAn_B	Kavel A noord	77148.32	442607.76	5.00	70.8	62.2	62.2
		WNPao_A	Kavel A oost	77154.01	442608.55	1.50	68.8	43.8	43.8
		WNPao_B	Kavel A oost	77154.01	442608.55	5.00	70.3	46.3	46.3
		WNPaw_A	Kavel A west	77146.56	442601.11	1.50	60.0	60.0	60.0
		WNPaw_B	Kavel A west	77146.56	442601.11	5.00	62.6	62.6	62.6
		WNPBn_A	Kavel B noord	77150.06	442585.63	1.50	61.4	61.4	61.4
		WNPBn_B	Kavel B noord	77150.06	442585.63	5.00	62.3	62.3	62.3
		WNPBo_A	Kavel B oost	77160.46	442587.10	1.50	49.0	41.3	41.3
		WNPBo_B	Kavel B oost	77160.46	442587.10	5.00	53.8	43.7	43.7
		WNPBw_A	Kavel B west	77149.95	442581.37	1.50	59.7	59.7	59.7
		WNPBw_B	Kavel B west	77149.95	442581.37	5.00	62.3	62.3	62.3
		WNPcn_A	Kavel C noord	77173.08	442625.98	1.50	66.1	56.9	56.9
		WNPcn_B	Kavel C noord	77173.08	442625.98	5.00	68.6	58.4	58.4
		WNPco_A	Kavel C oost	77178.62	442624.18	1.50	47.7	39.7	39.7
		WNPco_B	Kavel C oost	77178.62	442624.18	5.00	52.1	41.4	41.4
		WNPcw_A	Kavel C west	77170.04	442617.63	1.50	66.5	55.5	55.5
		WNPcw_B	Kavel C west	77170.04	442617.63	5.00	68.5	56.9	56.9

Afdrukken

Rekenparameters

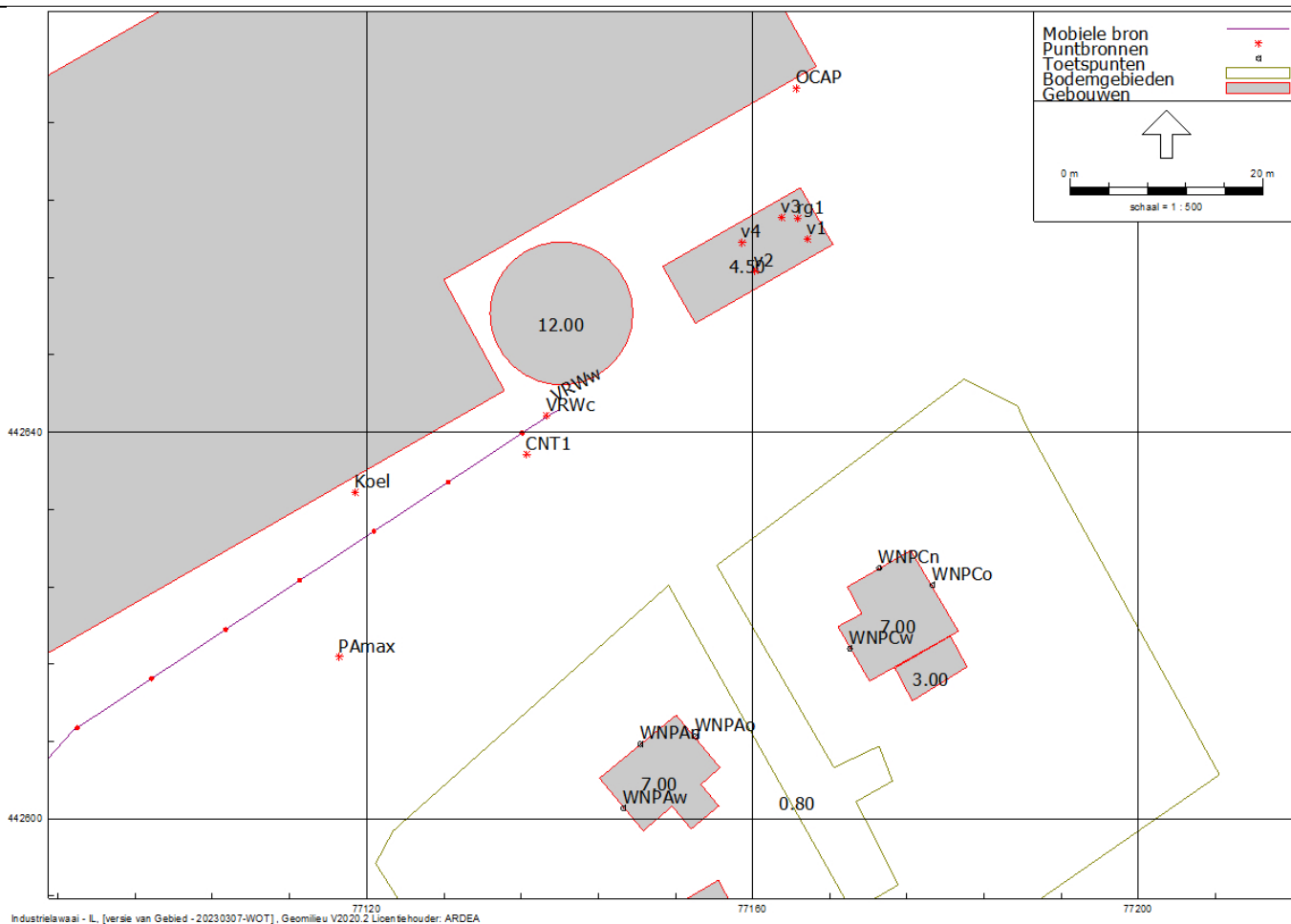
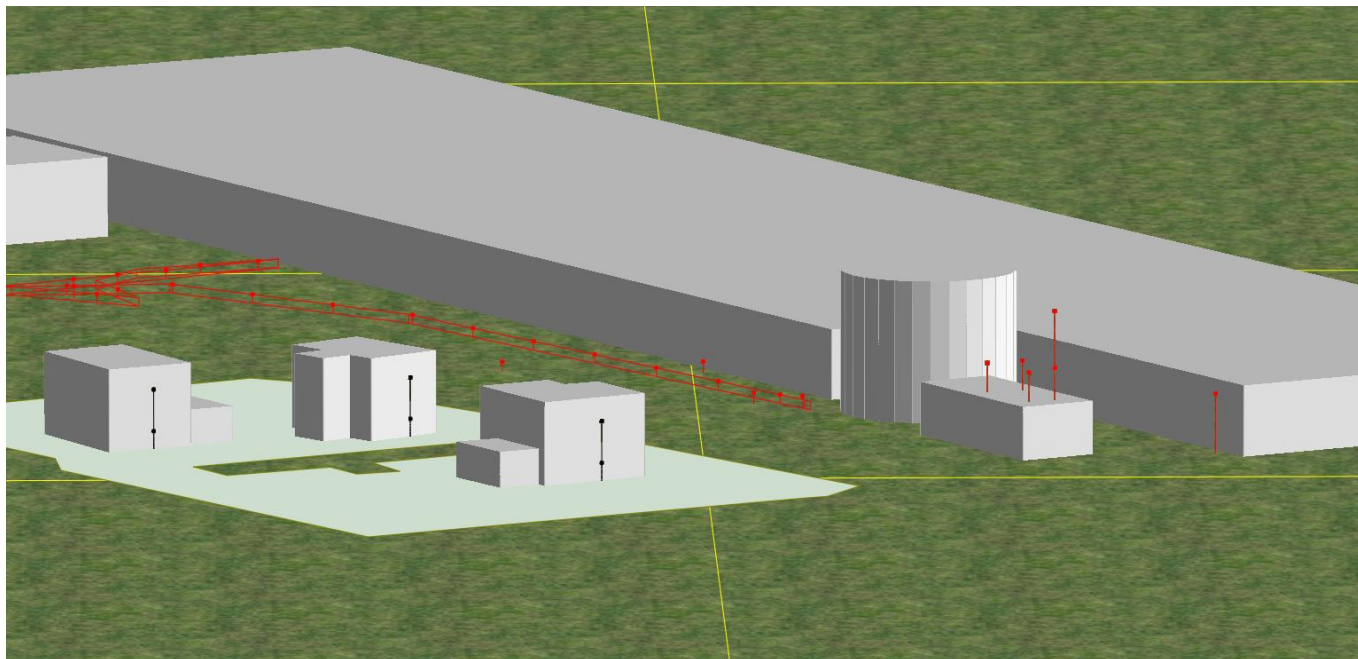
Berekenen

Sluiten

Help

Bijlage 8 Model en berekeningsresultaten nieuwe WOT

Aanvulling maart 2023



Overzicht met nieuwe WOT

Tabel 5 Overzicht RBS met WKK huidig en na plaatsing nieuwe WOT

Naam	Omschrijving	Hoogte	Huidig (Tabel 2 dit rapport)			Nieuwe WOT			Verschil		
			Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht
WNPA _n _A	Kavel A noord	1.5	44.1	39.6	34.5	44.2	39.8	34.7	0.1	0.2	0.2
WNPA _n _B	Kavel A noord	5	44.9	40.0	35.3	44.9	40.0	35.4	0.0	0.0	0.1
WNPA _o _A	Kavel A oost	1.5	43.6	39.0	33.1	43.9	39.6	33.8	0.3	0.6	0.7
WNPA _o _B	Kavel A oost	5	44.3	39.0	33.2	44.1	39.0	33.3	-0.2	0.0	0.1
WNPA _w _A	Kavel A west	1.5	37.3	33.6	30.4	37.3	33.6	30.4	0.0	0.0	0.0
WNPA _w _B	Kavel A west	5	39.5	35.8	32.6	39.5	35.8	32.6	0.0	0.0	0.0
WNPB _n _A	Kavel B noord	1.5	36.5	32.6	28.5	36.5	32.6	28.5	0.0	0.0	0.0
WNPB _n _B	Kavel B noord	5	39.0	35.1	31.1	39.0	35.1	31.1	0.0	0.0	0.0
WNPB _o _A	Kavel B oost	1.5	38.0	34.9	28.9	38.3	35.2	29.2	0.3	0.3	0.3
WNPB _o _B	Kavel B oost	5	38.6	35.4	29.4	38.6	35.4	29.4	0.0	0.0	0.0
WNPB _w _A	Kavel B west	1.5	34.0	30.1	26.6	33.9	30.1	26.6	-0.1	0.0	0.0
WNPB _w _B	Kavel B west	5	36.8	33.0	29.7	36.8	33.0	29.7	0.0	0.0	0.0
WNPC _n _A	Kavel C noord	1.5	45.9	42.2	36.4	46.3	42.7	36.9	0.4	0.5	0.5
WNPC _n _B	Kavel C noord	5	46.6	42.5	36.9	46.5	42.5	36.9	-0.1	0.0	0.0
WNPC _o _A	Kavel C oost	1.5	44.3	41.3	35.3	44.6	41.6	35.5	0.3	0.3	0.2
WNPC _o _B	Kavel C oost	5	44.1	41.1	35.1	44.1	41.1	35.1	0.0	0.0	0.0
WNPC _w _A	Kavel C west	1.5	41.2	35.8	30.8	41.0	35.8	30.8	-0.2	0.0	0.0
WNPC _w _B	Kavel C west	5	42.7	36.6	32.1	42.4	36.6	32.1	-0.3	0.0	0.0
	Gemiddelde	1.5							0.12	0.21	0.21
	Gemiddelde	5							-0.07	0.00	0.02

Tabel 6 Overzicht RBS met OCAP huidig en na plaatsing nieuwe WOT

Naam	Omschrijving	Hoogte	Huidig (Tabel 2 dit rapport)			Nieuwe WOT			Verschil		
			Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht
WNPA _n _A	Kavel A noord	1.5	46.3	33.0	30.3	46.3	33.0	30.3	0.0	0.0	0.0
WNPA _n _B	Kavel A noord	5	47.7	35.1	32.4	47.6	35.1	32.4	-0.1	0.0	0.0
WNPA _o _A	Kavel A oost	1.5	46.4	24.1	21.5	46.3	24.1	21.5	-0.1	0.0	0.0
WNPA _o _B	Kavel A oost	5	47.5	26.2	23.6	47.4	26.2	23.6	-0.1	0.0	0.0
WNPA _w _A	Kavel A west	1.5	37.1	32.7	29.9	37.1	32.7	29.9	0.0	0.0	0.0
WNPA _w _B	Kavel A west	5	39.4	35.0	32.3	39.4	35.0	32.3	0.0	0.0	0.0
WNPB _n _A	Kavel B noord	1.5	35.9	30.9	27.5	35.9	30.9	27.5	0.0	0.0	0.0
WNPB _n _B	Kavel B noord	5	39.1	32.9	29.8	39.1	32.9	29.8	0.0	0.0	0.0
WNPB _o _A	Kavel B oost	1.5	41.4	12.5	9.4	41.4	12.5	9.4	0.0	0.0	0.0
WNPB _o _B	Kavel B oost	5	43.7	15.8	12.9	43.7	15.8	12.9	0.0	0.0	0.0
WNPB _w _A	Kavel B west	1.5	33.9	29.7	26.3	33.9	29.7	26.3	0.0	0.0	0.0
WNPB _w _B	Kavel B west	5	36.8	32.6	29.4	36.8	32.6	29.4	0.0	0.0	0.0
WNPC _n _A	Kavel C noord	1.5	47.5	29.4	26.6	47.2	29.4	26.6	-0.3	0.0	0.0
WNPC _n _B	Kavel C noord	5	50.1	32.1	29.4	50.0	32.1	29.4	-0.1	0.0	0.0
WNPC _o _A	Kavel C oost	1.5	48.4	12.5	9.7	48.7	12.5	9.7	0.3	0.0	0.0
WNPC _o _B	Kavel C oost	5	49.0	15.8	13.3	49.1	15.8	13.3	0.1	0.0	0.0
WNPC _w _A	Kavel C west	1.5	40.6	29.6	26.8	40.5	29.6	26.8	-0.1	0.0	0.0
WNPC _w _B	Kavel C west	5	42.5	32.4	29.7	42.2	32.4	29.7	-0.3	0.0	0.0
	Gemiddelde	1.5							-0.02	0.00	0.00
	Gemiddelde	5							-0.06	0.00	0.00

Verificatie overzichten situatie met nieuwe WOT voor ODH.

Tabel 5 RBS met WKK

Resultatentabel

Alle toetspunten Details

Weergave Rekenpunten

☒ LAeq
☐ LAeq per oktaaf
☐ Lmax
☐ Gebruik groepen
☐ Inclusief groepsreducties

Aantal rijen: 25
Aantal decimalen: 1

Kolommen
☒ Naam
☒ Omschrijving
☒ X
☒ Y
☒ Hoogte
☒ Dag
☒ Avond
☒ Nacht
☒ Etmaal
☒ Li
☒ Cm

Groepen
 (hoofdgroep)
 LAeq
 WKK
 Lmax
 OCAP

Naam	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
WNPAn_A	Kavel A noord	77148.32	442607.76	1.50	44.2	39.8	34.7	44.8
WNPAn_B	Kavel A noord	77148.32	442607.76	5.00	44.9	40.0	35.4	45.4
WNPao_A	Kavel A oost	77154.01	442608.55	1.50	43.9	39.6	33.8	44.6
WNPao_B	Kavel A oost	77154.01	442608.55	5.00	44.1	39.0	33.3	44.1
WNPaw_A	Kavel A west	77146.56	442601.11	1.50	37.3	33.6	30.4	40.4
WNPaw_B	Kavel A west	77146.56	442601.11	5.00	39.5	35.8	32.6	42.6
WNPbn_A	Kavel B noord	77150.06	442585.63	1.50	36.5	32.6	28.5	38.5
WNPbn_B	Kavel B noord	77150.06	442585.63	5.00	39.0	35.1	31.1	41.1
WNPbo_A	Kavel B oost	77160.46	442587.10	1.50	38.3	35.2	29.2	40.2
WNPbo_B	Kavel B oost	77160.46	442587.10	5.00	38.6	35.4	29.4	40.4
WNPbw_A	Kavel B west	77149.95	442581.37	1.50	33.9	30.1	26.6	36.6
WNPbw_B	Kavel B west	77149.95	442581.37	5.00	36.8	33.0	29.7	39.7
WNPcn_A	Kavel C noord	77173.08	442625.98	1.50	46.3	42.7	36.9	47.7
WNPcn_B	Kavel C noord	77173.08	442625.98	5.00	46.5	42.5	36.9	47.5
WNPco_A	Kavel C oost	77178.62	442624.18	1.50	44.6	41.6	35.5	46.6
WNPco_B	Kavel C oost	77178.62	442624.18	5.00	44.1	41.1	35.1	46.1
WNPcw_A	Kavel C west	77170.04	442617.63	1.50	41.0	35.8	30.8	41.0
WNPcw_B	Kavel C west	77170.04	442617.63	5.00	42.4	36.6	32.1	42.4

Afdrukken Rekenparameters Berekenen Sluiten Help

Tabel 6 RBS met OCAP

Resultatentabel

Alle toetspunten Details

Weergave Rekenpunten

☒ LAeq
☐ LAeq per oktaaf
☐ Lmax
☐ Gebruik groepen
☐ Inclusief groepsreducties

Aantal rijen: 25
Aantal decimalen: 1

Kolommen
☒ Naam
☒ Omschrijving
☒ X
☒ Y
☒ Hoogte
☒ Dag
☒ Avond
☒ Nacht
☒ Etmaal
☒ Li
☐ Cm

Groepen
 (hoofdgroep)
 LAeq
 OCAP
 Lmax
 WKK

Naam	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
WNPAn_A	Kavel A noord	77148.32	442607.76	1.50	46.3	33.0	30.3	46.3
WNPAn_B	Kavel A noord	77148.32	442607.76	5.00	47.6	35.1	32.4	47.6
WNPao_A	Kavel A oost	77154.01	442608.55	1.50	46.3	24.1	21.5	46.3
WNPao_B	Kavel A oost	77154.01	442608.55	5.00	47.4	26.2	23.6	47.4
WNPaw_A	Kavel A west	77146.56	442601.11	1.50	37.1	32.7	29.9	39.9
WNPaw_B	Kavel A west	77146.56	442601.11	5.00	39.4	35.0	32.3	42.3
WNPbn_A	Kavel B noord	77150.06	442585.63	1.50	35.9	30.9	27.5	37.5
WNPbn_B	Kavel B noord	77150.06	442585.63	5.00	39.1	32.9	29.8	39.8
WNPbo_A	Kavel B oost	77160.46	442587.10	1.50	41.4	12.5	9.4	41.4
WNPbo_B	Kavel B oost	77160.46	442587.10	5.00	43.7	15.8	12.9	43.7
WNPbw_A	Kavel B west	77149.95	442581.37	1.50	33.9	29.7	26.3	36.3
WNPbw_B	Kavel B west	77149.95	442581.37	5.00	36.8	32.6	29.4	39.4
WNPcn_A	Kavel C noord	77173.08	442625.98	1.50	47.2	29.4	26.6	47.2
WNPcn_B	Kavel C noord	77173.08	442625.98	5.00	50.0	32.1	29.4	50.0
WNPco_A	Kavel C oost	77178.62	442624.18	1.50	48.7	12.5	9.7	48.7
WNPco_B	Kavel C oost	77178.62	442624.18	5.00	49.1	15.8	13.3	49.1
WNPcw_A	Kavel C west	77170.04	442617.63	1.50	40.5	29.6	26.8	40.5
WNPcw_B	Kavel C west	77170.04	442617.63	5.00	42.2	32.4	29.7	42.2

Afdrukken Rekenparameters Berekenen Sluiten Help

Bijlage 2 Aanmeldnotitie Mer

Vormvrije m.e.r. -beoordeling

Burgedijkseweg 16 te De Lier

Datum : 6 juni 2023

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleiding

- 1.1 Aanleiding en doel
- 1.2 Waarom een vormvrije m.e.r. beoordeling
- 1.3 Criteria voor het toetsen van activiteiten in een vormvrije m.e.r. beoordeling
- 1.4 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 Kenmerken van het project

- 2.1 Omvang van het project
- 2.2 Overige kenmerken

Hoofdstuk 3 Plaats van het plan

- 3.1. Ligging van het plan
- 3.2 Bestaand grondgebruik en vigerend planologisch regime
- 3.3. Gevoelige gebieden in en nabij het plangebied

Hoofdstuk 4 Kenmerken van het potentiële effect

- 3.1 Bedrijven en milieuzonering
- 3.2 Geluid
- 3.3 Luchtkwaliteit
- 3.4 Externe veiligheid
- 3.5 Water
- 3.6 Bodem
- 3.7 Ecologie
- 3.8 Cultuurhistorische aspecten

Hoofdstuk 5 Conclusie

Bijlagen

- Bijlage 1 Akoestisch onderzoek
- Bijlage 2 Maatregelen externe veiligheid
- Bijlage 3 Watersleutel
- Bijlage 4 Ecologisch onderzoek
- Bijlage 5 Stikstofdepositieberekening en rapportage

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

Door de aanvrager is het plan opgevat om het perceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier te splitsen in drie kavels. Naast het bestaande woonhuis (kavel A) worden met de voornoemde splitsing twee extra locaties (kavel B en C) verkregen die voor de bouw van twee uit het glastuinbouwgebied uit te plaatsen woningen ingezet worden. Het perceel heeft een oppervlakte van in totaal circa 4.705m².

In onderstaande afbeelding is een impressie van de beoogde nieuwe situatie weergegeven.



Inrichtingstekening nieuwe situatie

Aan de uitplaatsingskavels worden 'woonrechten' gekoppeld. Het voorgaande houdt in dat een uitplaatsingskavel alleen verkocht en bebouwd mag worden indien hiervoor een woonrecht overlegd kan worden. Voor het aanleveren van het woonrecht is in het voorliggende bestemmingsplan een voorwaardelijke verplichting opgenomen.

In de nieuwe situatie is de bestaande woning gesitueerd op een kavel van ca. 1.100m². Het restant van het perceel bestaat uit twee kavels met een oppervlakte van 1.097m² (kavel B) respectievelijk 2.240m² (kavel C). De kavels worden via de bestaande in- en uitrit ontsloten op de Burgerdijkseweg en beschikken inclusief bezoekersparkeren elk over 3 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Om het voorgaande mogelijk te kunnen maken wordt het bestemmingsplan 'Burgerdijkseweg 16 te De Lier' opgesteld. Ten behoeve van het hiervoor op te stellen bestemmingsplan is een vormvrije m.e.r.-beoordeling opgesteld. De vormvrije m.e.r.-beoordeling heeft als doel om te toetsen of, als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling, sprake is van mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen.

1.2 Waarom een vormvrije m.e.r. beoordeling

De procedure van een milieueffectrapportage (m.e.r.) is bedoeld om het milieubelang vroegtijdig en volwaardig in de plan- en besluitvorming in te brengen. Een m.e.r. is altijd gekoppeld aan een besluit, bijvoorbeeld een structuurvisie of een bestemmingsplan. Het centrale onderdeel van een m.e.r. is het milieueffectrapport (MER) waarin de milieueffecten voor een tal van aspecten voor een of meerdere alternatieven geanalyseerd en beoordeeld worden ten opzichte van de referentiesituatie. Deze m.e.r.-procedure is van toepassing bij activiteiten waarvan reeds vast staat dat er mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen optreden. Deze activiteiten met bijbehorende drempelwaarden staan weergegeven in onderdeel C van het Besluit m.e.r. (dit geldt eveneens voor activiteiten uit onderdeel D waar een plan voor nodig is).

Naast het direct uit moeten voeren van een m.e.r. zijn in het Besluit m.e.r. ook activiteiten met bijbehorende drempelwaarden aangegeven waarvoor eerst beoordeeld moet worden of sprake is van mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen. Deze activiteiten en drempelwaarden staan benoemd in onderdeel D van het Besluit m.e.r. Voor deze activiteiten dient een zogenaamde m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden.

Daarnaast is het verplicht om aandacht aan m.e.r. te besteden voor activiteiten die in onderdeel D genoemd staan, maar waar de drempelwaarden niet gehaald worden. Deze drempelwaarden zijn aantallen, oppervlaktes of grootte (bijvoorbeeld 100 hectare, 110 stuks, etc.). Voor activiteiten die wel in onderdeel D van het Besluit m.e.r. genoemd staan, maar waar de aantallen uit het betreffende plan of besluit onder de drempelwaarden liggen, dient een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden. Hierbij wordt, net als bij de m.e.r.-beoordeling, getoetst of er mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen op kunnen treden. Het verschil met de 'gewone' m.e.r.-beoordeling is dat aan de vormvrije m.e.r.-beoordeling geen aparte procedurevereisten zitten (vandaar de term vormvrij). Qua inhoud gelden wel strikte vereisten vanuit de Europese richtlijn m.e.r.

De voorgenomen activiteit is niet opgenomen in onderdeel C van het Besluit m.e.r. De activiteit is wel opgenomen in onderdeel D onder categorie D11.2.

Activiteiten	Gevallen	Besluit
D 11.2 De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1. een oppervlakte van 100 hectare of meer, 2. een aaneengesloten gebied en 2.000 of meer woningen omvat, of 3. een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m ² of meer	De vaststelling van het plan, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening dan wel bij het ontbreken daarvan van het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.

De voorgenomen activiteit valt onder de drempelwaarden (zie kolom 'gevallen'). Dit betekent dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling voor het bestemmingsplan moet worden uitgevoerd.

1.3. Criteria voor het toetsen van activiteiten in een vormvrije m.e.r.-beoordeling

Er bestaan bepaalde inhoudelijke vereisten voor het toetsen of sprake is van mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen. Deze inhoudelijke vereisten staan benoemd in bijlage III van de Europese richtlijn m.e.r. In deze richtlijn staan drie aspecten waaraan de voorgenomen activiteiten in een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan getoetst worden (zie samenvatting in tekstbox):

1. Kenmerken van het project;
2. Plaats van het project;
3. Kenmerken van het potentiële effect.

Selectiecriteria Europese richtlijn

1. Kenmerken van de projecten

Bij de kenmerken van de projecten moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- de omvang van het project,
- de cumulatie met andere bestaande en/of goedgekeurde projecten,
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen,
- de productie van afvalstoffen,
- verontreiniging en hinder,
- risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën,
- de risico's voor de menselijke gezondheid.

2. Plaats van de projecten

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bestaande en goedgekeurde landgebruik,
- de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied,
- het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
 - wetlands, oeverformaties, riviermondingen,
 - kustgebieden en het mariene milieu,
 - berg- en bosgebieden,
 - reservaten en natuurparken,
 - gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
 - speciale beschermingszones, door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 2009/147/EG en Richtlijn 92/43/EEG,
 - gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden,
 - gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid,
 - landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking),
- de aard van het effect,
- het grensoverschrijdende karakter van het effect,
- de intensiteit en complexiteit van het effect,
- de waarschijnlijkheid van het effect,
- de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect,
- de cumulatie van effecten met de effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten,
- de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

1.4. Leeswijzer

Dit rapport volgt de indeling van bijlage III van de Europese richtlijn m.e.r. In hoofdstuk twee staan de kenmerken van het project centraal, in hoofdstuk drie de plaats van het project en in hoofdstuk vier de kenmerken van potentiële effecten. Het rapport sluit in hoofdstuk vijf af met enkele conclusies.

2 Kenmerken van het project

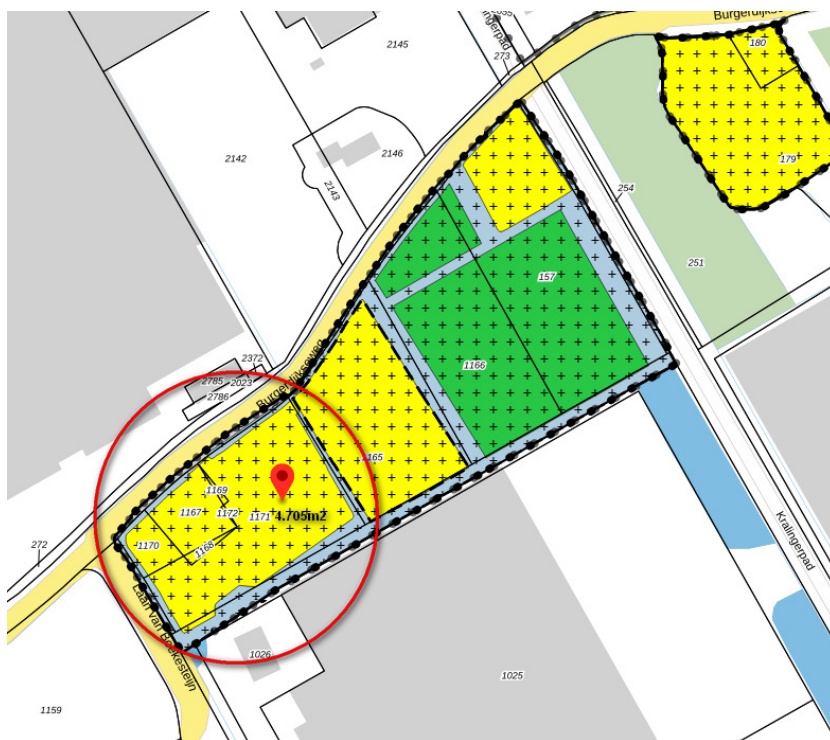
2.1 Ruimtelijke structuur

De woning Burgerdijkseweg 16 te De Lier met omliggende gronden is gelegen aan het lint van de Burgerdijkseweg. Voormelde woning betreft een voormalige boerderij die ook als zodanig bestemd is. Stedenbouwkundig wil men het groene karakter van de Burgerdijkseweg behouden en zo mogelijk versterken.

In de jaren '90 van de vorige eeuw is tijdens de reconstructie Midden-Delfland het land herverkaveld en onderdeel gaan uitmaken van glastuinbouwcomplexen. De woningen zijn destijds bewoond gebleven door de rustende boeren. De woning Burgerdijkseweg 16 heeft reeds een bestemming 'Wonen-Voormalige boerderij' en de naastgelegen woning Burgerdijkseweg 18 heeft in het Verzamelplan Glastuinbouw 2.0 de bestemming 'Wonen' gekregen.

Stedenbouwkundige opzet en verkeer

Het bestemmingsplan heeft alleen betrekking op de drie reeds voorziene woningen op het perceel Burgerdijkseweg 16 (een bestaande woning en twee nieuw te bouwen woningen, zie rode cirkel onderstaande figuur).



De Burgerdijkseweg is een ontsluitingsweg voor zowel de glastuinbouwbedrijven als de langs dit cultuurhistorische lint gelegen burgerwoningen. De 3 voorziene woningen kunnen goed op deze weg ontsluiten en op eigen terrein is ruimte voor voldoende parkeergelegenheid.

2.2. Overige kenmerken

De ontwikkeling van heeft geen bijzondere kenmerken ten aanzien van:

- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
- de productie van afvalstoffen;
- risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

3 Plaats van het plan

3.1. Ligging plangebied

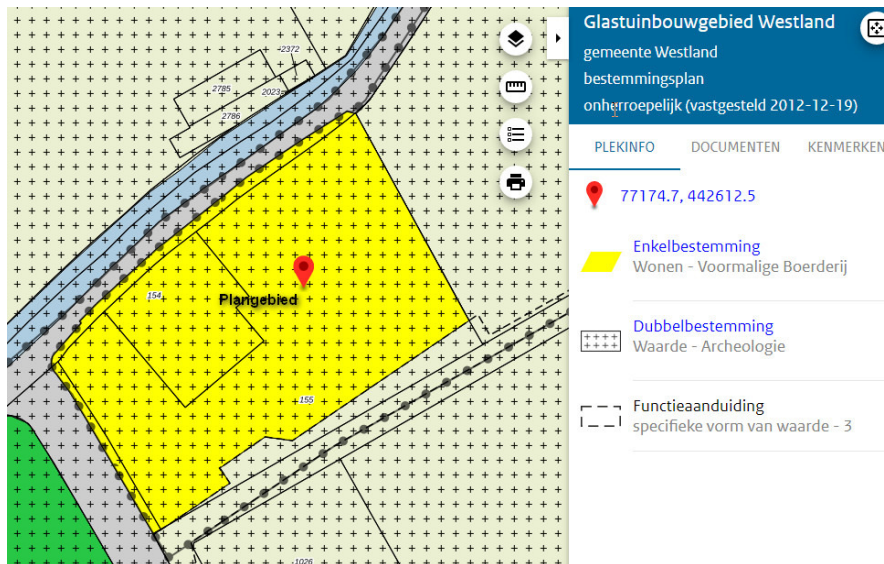
Het aan de zuidoost zijde van de kern van De Lier in het duurzame glastuinbouwgebied gelegen plangebied Burgerdijkseweg 16 te De Lier is kadastraal bekend gemeente De Lier sectie G nummers 154 en 155.



Luchtfoto met ligging percelen

3.2. Bestaand grondgebruik en vigerend planologisch regime

Voor het van kracht worden van het voorliggende bestemmingsplan was binnen het plangebied het bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland' van toepassing, vastgesteld door de raad van Westland op 19 december 2012. Ter plaatse van het plangebied geldt ingevolge artikel 22 de bestemming 'Wonen - Voormalige boerderij' en ingevolge artikel 28 de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie (swr-3)'.



Fragment plankaart bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland'

Gebruik

Ingevolge artikel 22.1 sub. a. zijn de voor "Wonen - Voormalige boerderij" (W-VB) aangewezen gronden bestemd voor het wonen in een voormalig boerderijpand;

Het gebruik van de gronden ten behoeve van het uitplaatsen van woningen is niet in overeenstemming met voormeld artikellid.

Ingevolge artikel 28.1 zijn de voor "Waarde - Archeologie" (WR-A) aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van archeologische waarden.

Bouwen

Ingevolge artikel 22.2. sub a. mag uitsluitend ten behoeve van de bestemming gebouwd worden.

In relatie tot het voorliggende plan vinden geen bouwactiviteiten plaats.

Parkeren

Ingevolge artikel 3.1 van het paraplubestemmingsplan 'Parkeernormen' is het gebruik van gronden en bouwwerken slechts toegestaan als op eigen terrein voorzien wordt in voldoende parkeergelegenheid.

Het voorliggende plan is getoetst aan de beleidsregel 'Parkeernormering gemeente Westland 2018'.

Parkeren vindt plaats op eigen terrein waardoor het project voldoet aan deze beleidsregel en is daarmee in overeenstemming met voornoemd artikellid.

- Vastgesteld bestemmingsplan "Verzamelpplan Glastuinbouw deel 2"

Tevens is er plaatse van het plangebied op 15 februari 2022 het bestemmingsplan "Verzamelpplan Glastuinbouw deel 2" vastgesteld. In het voornoemde, nog niet onherroepelijke bestemmingsplan hebben de gronden ingevolge artikel 10 de bestemming 'Water', ingevolge artikel 13 de bestemming 'Wonen - Voormalige boerderij' en ingevolge artikel 16 de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie (swr-3)'.

Gebruik

Ingevolge artikel 10.1. zijn de voor 'Water' aangewezen gronden bestemd voor:

- a. (hoofd-) watergangen en waterlopen ten behoeve van de waterhuishouding, waterberging, sierwater en het verkeer te water;*
- b. het behoud en herstel van natuurwaarden en natuurvriendelijk ingerichte oevers*

c. bij deze bestemming behorende voorzieningen zoals groen, bruggen, duikers, aanlegsteigers, infiltratievoorzieningen en waterstaatkundige voorzieningen.

Ingevolge artikel 13.1 sub. a. zijn de voor "Wonen - Voormalige boerderij" (W-VB) aangewezen gronden bestemd voor het wonen in een voormalig boerderijpand;

Het gebruik van de gronden ten behoeve van het uitplaatsen van woningen is niet in overeenstemming met voormeld artikellid.

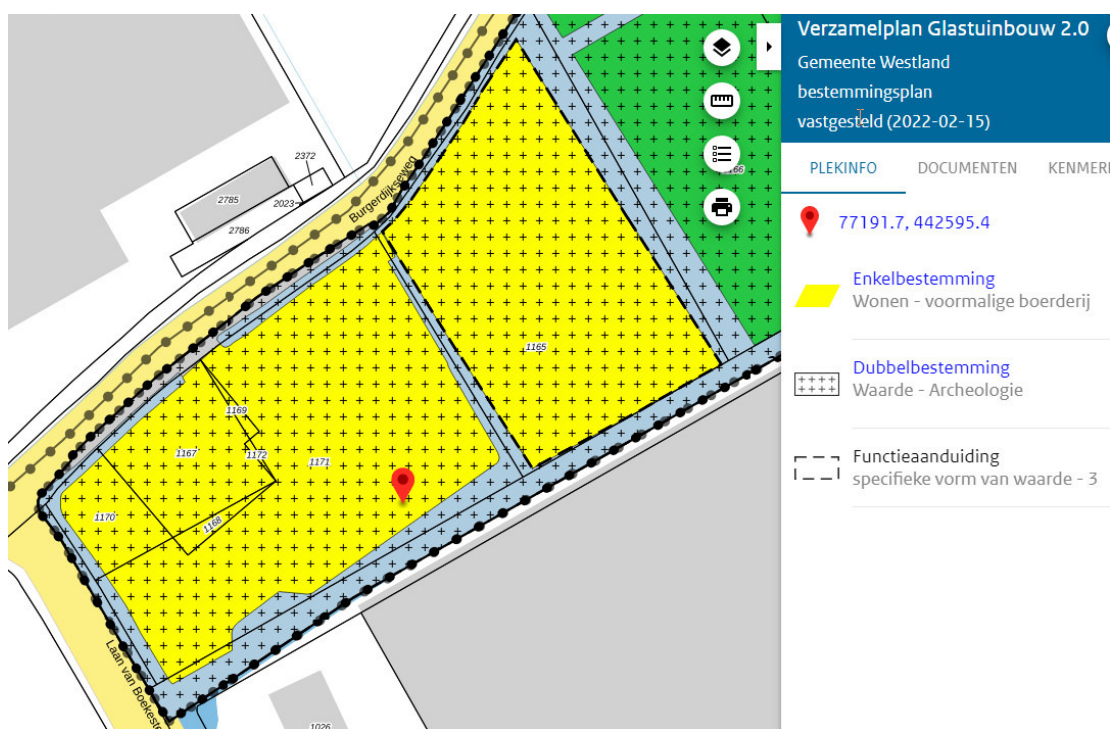
Ingevolge artikel 16.1 zijn de voor "Waarde - Archeologie" (WR-A) aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van archeologische waarden.

Bouwen

Ingevolge artikel 10.2 sub. a mogen op deze gronden uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gebouwd worden.

Ingevolge artikel 13.2. sub a. mag uitsluitend ten behoeve van de bestemming gebouwd worden.

In relatie tot het voorliggende plan vinden geen bouwactiviteiten plaats.



Uit het bovenstaande komt naar voren dat het plan op de minimaal aan te houden afstand van de WKK tot de woningen na, voldoet aan de minimale richtafstanden zoals aangegeven in de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'. Gelet op het niet voldoen aan voormelde afstand is nader akoestisch onderzoek verricht (J. en L. Noordam, plan voor bouw woningen Burgerdijkseweg 16 te De Lier, Ardea Acoustics & Consult, rapport 2678NZA2.005, datum 24 maart 2023). Op basis van de resultaten en berekeningen in de rapportage kan worden geconcludeerd dat de planvorming niet de omliggende bedrijven belemmeren in hun bedrijfsvoering uitgaande van het Activiteitenbesluit.

4.1.3 Conclusie

Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

4.2. Geluid

4.2.1 Wettelijk kader

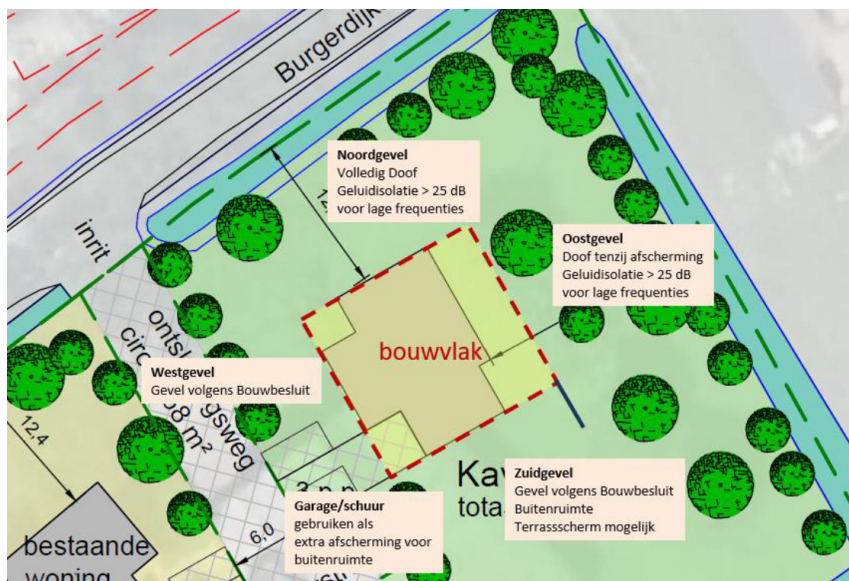
Met de Wet geluidhinder wordt, vanuit een goed milieubeheer, een aantal specifieke geluidsgevoelige bestemmingen beschermd zoals woningen, onderwijsgebouwen, ziekenhuizen en verpleeghuizen. De geluidszonering die door deze wet wordt voorgeschreven, ligt rondom bedrijventerreinen, langs wegen voor wegverkeer, langs spoor-, tram- en metrowegen en rondom of langs andere geluidsoverlast veroorzakende objecten. Aan de geluidsbelasting op de (gevels van de) geluidsgevoelige objecten worden grenzen gesteld terwille van het woon- en leefklimaat. De in voorliggend bestemmingsplan voorziene woningen worden gebouwd binnen de zone van de Burgerdijkseweg.

4.2.2 Onderzoek

Vanuit het Activiteitenbesluit geldt dat voor een bedrijf geluidsgrenswaarden gelden ten opzichte van woningen. De te bouwen woningen hebben te maken met geluidproductie van een tegenover gelegen glastuinbouwbedrijf met een WKK-installatie.

Onderzocht is welke geluidsproductie er is vanwege de Burgerdijkseweg (wegverkeerslawaaï) en de aanwezige glastuinbouw (bedrijfsgeluid). Zie hiervoor het als bijlage bij het voorliggende bestemmingsplan gevoegde akoestisch onderzoek (J. en L. Noordam, plan voor bouw woningen Burgerdijkseweg 16 te De Lier, Ardea Acoustics & Consult, rapport 2678NZA2.005, datum 24 maart 2023).

Uit voornoemd onderzoek blijkt dat wanneer de woning op kavel C aan de oost- en noord zijde met zogenaamde 'dove' gevels worden gebouwd, er een voldoende woon- en leefklimaat gegarandeerd is. Voor het tegenovergelegen glastuinbouwbedrijf vormen de te bouwen woningen geen belemmering voor de huidige en toekomstige bedrijfsvoering, omdat de 'dove' gevels dan worden uitgesloten van beoordeling van geluid.



Overzicht maatregelen woning kavel C

Ook vanwege de 'dove' gevels is geen hogere grenswaarde nodig als gevolg van het wegverkeerslawaai van de Burgerdijkseweg. In de voorschriften van dit bestemmingsplan worden de 'dove' gevels vastgelegd.

4.2.3 Conclusie

Het aspect geluid vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

4.3 Luchtkwaliteit

4.3.1 Wettelijk kader

Wet luchtkwaliteit

Het toetsingskader voor luchtkwaliteit wordt gevormd door hoofdstuk 5, titel 5.2 (Luchtkwaliteitseisen van de Wet milieubeheer). De Wlk bevat grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofoxide, fijn stof, lood, koolmonoxide en benzeen. Hierbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk langs wegen met name de grenswaarden voor stikstofdioxide (jaargemiddelde) en fijn stof (jaar- en daggemiddelde) van belang. De grenswaarden van de laatstgenoemde stoffen zijn in onderstaande tabel weergegeven. De grenswaarden gelden voor de buitenlucht, met uitzondering van een werkplek in de zin van de Arbeidsomstandighedenwet.

Stof	Toetsing van	Grenswaarde	Geldig
stikstofdioxide (NO ₂)	jaargemiddelde concentratie	60 µg/m ³	2010 t/m 2014
	jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³	vanaf 2015
fijn stof (PM ₁₀) ¹⁾	jaargemiddelde concentratie	48 µg/m ³	
	jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³	vanaf 11 juni 2011
	24-uurgemiddelde concentratie	max. 35 keer p.j. meer dan 75 µg/m ³	
	24-uurgemiddelde concentratie	max. 35 keer p.j. meer dan 50 µg/m ³	vanaf 11 juni 2011

¹⁾ Bij de beoordeling hiervan blijven de aanwezige concentraties van zeezout buiten beschouwing (volgens de bij de Wlk behorende Regeling beoordeling Luchtkwaliteit 2007).

Op grond van artikel 5.16 van de Wlk kunnen bestuursorganen bevoegdheden die gevolgen kunnen hebben voor de luchtkwaliteit (zoals de vaststelling van een bestemmingsplan) uitoefenen indien:

- de bevoegdheden/ontwikkelingen niet leiden tot een overschrijding van de grenswaarden (lid 1 onder a);
- de concentratie in de buitenlucht van de desbetreffende stof als gevolg van de uitoefening van die bevoegdheden per saldo verbeterd of ten minste gelijk blijft (lid 1 onder b1);
- bij een beperkte toename van de concentratie van de desbetreffende stof, door een met de uitoefening van de betreffende bevoegdheid samenhangende maatregel of een door die uitoefening optredend effect, de luchtkwaliteit per saldo verbeterd (lid 1 onder b2);
- de bevoegdheden/ontwikkelingen niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht (lid 1 onder c);
- het voorgenomen besluit is genoemd of past binnen het omschreven Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een vergelijkbaar programma dat gericht is op het bereiken van de grenswaarden (lid 1 onder d).

Besluit niet in betekenende mate (nibm)

In dit Besluit is exact bepaald in welke gevallen een project vanwege de gevolgen voor de luchtkwaliteit niet aan de grenswaarden hoeft te worden getoetst. Hierbij worden 2 situaties onderscheiden:

- een project heeft een effect van minder dan 1% van de jaargemiddelde grenswaarde NO2 en PM10;
- een project valt in een categorie die is vrijgesteld aan toetsing aan de grenswaarden; deze categorieën betreffen onder andere woningbouw met niet meer dan 1.500 woningen bij één ontsluitingsweg. In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt bij het opstellen van een bestemmingsplan uit oogpunt van de bescherming van de gezondheid van de mens tevens rekening gehouden met de luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied.

4.3.2 Onderzoek

Het voorliggende bestemmingsplan bestaat uit het mogelijk maken van twee nieuwe vrijstaande woningen op het perceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier. Gelet op het aantal draagt het project 'Niet in betekende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging waardoor het niet hoeft te worden getoetst aan de wettelijke kwaliteitsnormen. Hieruit kan worden opgemaakt dat het plan geen bijdrage levert aan de verslechtering van de luchtkwaliteit en past binnen de kaders van de Wet milieubeheer.

4.3.3 Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

4.4. Externe veiligheid

4.4.1 Wettelijk kader

Externe veiligheid is een begrip in het milieurecht en gaat over het beheersen van de risico's voor de omgeving bij gebruik, opslag en vervoer over de weg, water en spoor en door buisleidingen van gevaarlijke stoffen. Als gevaarlijke stoffen kunnen worden genoemd vuurwerk, lpg en munitie. Het beleid en de wetgeving zijn erop gericht om maatregelen te treffen om de risico's van deze risicovolle activiteiten te reguleren.

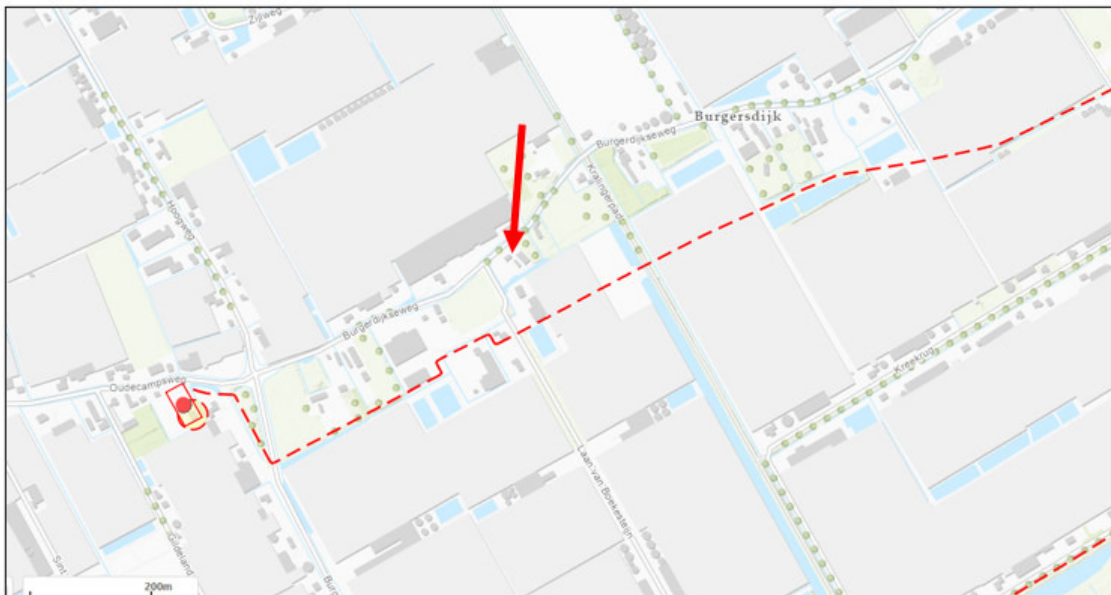
Voor dit bestemmingsplan is toetsing aan het Besluit externe veiligheid inrichtingen, het Besluit externe veiligheid buisleidingen en de daarop gestoelde regelingen vereist. Op grond van de regels voor externe veiligheid moeten afstanden in acht worden genomen tussen risicovolle activiteiten en (beperkt) kwetsbare objecten. In de betreffende regelgeving wordt uitgegaan van een risicobenadering - en niet het volledig uitsluiten van het risico - waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

Het plaatsgebonden risico is een rekenkundig begrip. Het risico kan op een afbeelding zichtbaar worden gemaakt door een (iso)risicocontour die de punten met een gelijk risico met elkaar verbindt. Het groepsrisico is een maat om de kans weer te geven dat een incident met dodelijke slachtoffers plaatsvindt. Het drukt de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als direct gevolg van een ongeval in een inrichting, als bedoeld in de Wet milieubeheer, of bij het vervoer van gevaarlijke stoffen. Het groepsrisico moet onderzocht - en verantwoord - worden omdat ook buiten de genoemde risicocontour van het plaatsgebonden risico nog letale effecten kunnen optreden in het invloedgebied van de risicovolle activiteit en groepen personen slachtoffer kunnen worden van een calamiteit.

4.4.2 Onderzoek

Risicovolle inrichtingen

Uit de risicokaart van de provincie Zuid-Holland blijkt dat het plangebied niet is gesitueerd in de omgeving van een Bevi-bedrijf



Uitsnede risicokaart externe veiligheid (bron: risicokaart.nl).

Vervoer van gevaarlijke stoffen

Het plangebied ligt buiten de 200 m-zone vanaf rijkswegen en spoorwegen in het kader van de basissetroute voor gevaarlijke stoffen. Hierdoor is er geen verantwoording van het groepsrisico nodig vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Er kan vervoer van gevaarlijke stoffen over provinciale en gemeentelijke wegen plaatsvinden. Het plan ligt buiten de 200 m zone en het invloedsgebied van de N223 waarover vervoer van onder andere LPG plaatsvindt. Het is niet aannemelijk dat de bevoorrading van de propaantank aan de Gildeland 5 via de Burgerdijkseweg zal plaatsvinden. Daarmee ligt het plan niet binnen de invloedssfeer van een transportroute als bedoeld in het Besluit externe veiligheid transportroutes.

Buisleidingen

Eerst is bekeken of de nieuwe woningen kwetsbare objecten zijn. Kwetsbare objecten zijn onder meer woningen, ziekenhuizen, zorginstellingen, onderwijsinstellingen, omvangrijke kantoorgebouwen, recreatieterreinen en andere gebouwen waar grote aantallen personen een groot deel van de dag aanwezig zijn. Via een wijziging in het Bevi (Besluit van 9-9- 2008, Stb. 2008, nr. 380) worden ook woonschepen en woonwagens tot kwetsbare objecten gerekend. Beperkt kwetsbare objecten zijn onder meer verspreid liggende woningen, kleinere kantoren, hotels en restaurants, sporthallen, overige bedrijfsgebouwen. Op basis van het Bevi wordt onder verspreid liggende woningen verstaan: een dichtheid van maximaal twee woningen per hectare. Ook lintbebouwing, voor zover deze loodrecht of nagenoeg loodrecht is gelegen op de contouren van het PR van een buisleiding, wordt aangeduid als een beperkt kwetsbaar object.

De woningen zijn kwetsbare objecten als benoemd in de wetgeving op het gebied van externe veiligheid. In de omgeving van de ontwikkellocatie is sprake van een hogedruk aardgasbuisleiding van Gasunie Transport Services, leiding W-522-04. Volgens het huidige bestemmingsplan zijn de volgende veiligheidsafstanden van toepassing:

Deel kaart	Leiding	Diameter (inch)	Druk (bar)	PR 10 ⁻⁴ - contour	Buislei- ding 100% letaliteit	Buisleiding- invloeds- gebied (1% letaliteit)	Belemme- ringen strook	Hoogte Groeps- risico (over- schrijdings- factor)
14	W-522-04	16	40	nee	80 m	170 m	4 m	0,00

De leiding is ruim 83 meter gelegen van de perceelsgrens van het plangebied. Dit betekent dat de woningen binnen de 1% letaliteitscontour liggen. Er worden de volgende handelingsperspectieven aangehouden:

- Voor personen buiten is het handelingsperspectief vluchten (uit het zicht van de brand, onder dekking van objecten zoals muren), haaks op de windrichting.
- Als er schuilmogelijkheden zijn, is dekking zoeken of een schuilplaats binnen gaan een goed handelingsperspectief voor de vrijkomende warmtestraling. Dit biedt echter geen veiligheid voor de mogelijke aanwezigheid van een giftige dampwolk.
- Voor personen binnen, dichtbij de bron (daar waar gebouwen ontbranden) is het handelingsperspectief ontruimen en vluchten.
- Voor personen binnen, op grotere afstand van de bron (daar waar gebouwen niet ontbranden) is het handelingsperspectief binnenblijven waarbij de mechanische ventilatie wordt uitgeschakeld.

De bestrijdbaarheid van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

In geval van een calamiteit zal de brandweer ingezet worden om het gebied af te zetten. Eventuele bestrijding vindt plaats wanneer de leiding door de leidingeigenaar is afgesloten en leeggestroomd. De bestrijding zal daarna gericht worden op eventuele secundaire branden.

Mogelijkheden tot zelfredzaamheid

Een fakkelbrand of plasbrand is het bepalende scenario. In geval van een calamiteit dienen personen indien mogelijk en anders binnen te schuilen tegen warmtestraling. De geprojecteerde ontwikkeling bevat geen groepen beperkt zelfredzame personen. Zelfredzaamheid wordt daarom voldoende geacht.

Groepsrisico

Er is sprake van een zeer geringe toename van de populatie. Het groepsrisico zal niet toenemen. Het gebied waar het plan is gesitueerd, is dunbevolkt. Het groepsrisico is naar verwachting lager dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde.

Kabels en Leidingen

Voorafgaand aan eventuele graafwerkzaamheden wordt bij het KLIC gemeld waar en wanneer wordt gegraven.

4.4.3 Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

4.5 Water

4.5.1 Wettelijk kader

Op verschillende bestuursniveaus zijn de afgelopen jaren beleidsnota's verschenen aangaande de waterhuishouding, alle met het doel een duurzaam waterbeheer (kwalitatief en kwantitatief). Deze paragraaf geeft een overzicht van de voor het plangebied relevante nota's waarbij het beleid van het Hoogheemraadschap en de gemeente nader wordt behandeld.

Europa:

- Kaderrichtlijn Water (KRW).

Nationaal:

- Waterbeleid voor de 21ste eeuw (WB21);
- Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW);
- Waterwet.
- Nationaal waterplan

Provinciaal:

- Provinciaal Waterplan;
- Visie Ruimte en Mobiliteit;
- Verordening Ruimte en de waterverordening Zuid-Holland.

Nationaal beleid

Het Rijk, de provincies, de gemeenten en de Unie van Waterschappen hebben op 25 juni 2008 een geactualiseerde versie van het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW-Actueel) ondertekend. Hierin zijn afspraken vastgelegd voor een duurzame en klimaatbestendige waterhuishouding in Nederland. In de afgelopen vijf jaar is een groot deel van de gemaakte afspraken in het oorspronkelijke NBW inmiddels uitgevoerd. De NBW-partijen gaan nu gezamenlijk verder met de uitvoering van de nieuwe afspraken in het akkoord, onder meer over klimaatveranderingen, de stedelijke wateropgave en de ontwikkelingen in woningbouw en infrastructuur. Ook is er meer aandacht voor de implementatie van de Kaderrichtlijn Water. Het NBW heeft tot doel om in de periode tot 2015 de waterhuishouding in Nederland op orde te brengen en te houden en te anticiperen op klimaatverandering.

Nationaal Waterplan

Op 10 december 2015 hebben de minister van Infrastructuur en Milieu en de staatssecretaris van Economische Zaken het Nationaal Waterplan 2016-2021 vastgesteld. In het Nationaal Waterplan 2016-2021 staan de volgende ambities centraal:

- Nederland blijft de veiligste delta in de wereld;
- Nederlandse wateren zijn schoon en gezond en er is genoeg zoetwater;
- Nederland is klimaatbestendig en waterrobuust ingericht;

- Nederland is en blijft een gidsland voor watermanagement;
- Nederlanders leven waterbewust.

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

Op 13 maart 2012 is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte vastgesteld. De structuurvisie sluit aan op de uitgangspunten van het Nationaal Waterplan en vult deze op onderdelen aan. Uitgangspunten zijn het verbeteren van de waterkwaliteit, het voorkomen van wateroverlast, ruimte voor waterveiligheid, een duurzame zoetwatervoorziening en klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling.

Provinciaal beleid

Het provinciaal waterbeleid voor de periode 2016-2021 bestaat uit: de Visie Ruimte en Mobiliteit, Voortgangsnota Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) 2016 - 2021 en onderdelen van het Provinciaal Waterplan 2010 - 2015.

In de Visie Ruimte en Mobiliteit (VRM) zijn de ruimtelijke componenten opgenomen van het waterbeleid. Hoofdstuk 4 geeft de hoofdlijnen van het provinciaal waterbeleid:

- de ambitie om een duurzaam, concurrerende en leefbare Europese topregio te zijn. De Provincie bevordert de transitie naar een water -en energie efficiënte samenleving. Daar spelen het verbeteren van toekomstwaarde, de gebruikswaarde en de belevingswaarde een belangrijke rol;
- aan het watersysteem worden grote uitdaging gesteld door verzilting, klimaatverandering, inklinking, veranderd ruimtegebruik en de daarbij passende veranderingen van het watersysteem;
- het beter benutten van de kansen en natuurlijke kwaliteiten van de bodem en de ondergrond is tevens een speerpunt van het provinciaal waterbeleid;
- tenslotte door een verandering naar een duurzame voorziening in de energiebehoefte kan worden ingezet op een energie-efficiënte samenleving.

De doelen, maatregelen en afspraken voor de kwaliteit van het water van grond- en oppervlakte water zijn opgenomen het Stroomgebied beheerplan Rijn-West 201-2015 (SGB-1). Voor opvolgende periode 2016-2021 is het SGB-2 op 22 december 2014 gereedgekomen. De invulling van de verantwoordelijkheid in dit SGB-2 is vastgelegd in de KRW 2016-2021.

Het Waterplan Zuid-Holland 2015 was van kracht tot 22 december 2015. Op grond van artikel 48 Waterwet moet het plan om de zes jaar door de Provinciale Staten worden herzien. Het is niet noodzakelijk om een nieuw plan vast te stellen. Voldaan kan worden met het nemen van een planherzieningsbesluit. Dit besluit is genomen op 29 juni 2016 en bekend gemaakt op 8 juli 2016.

De onderdelen 'Waarborgen waterveiligheid (hoofdstuk 4)' en 'Realiseren mooi en schoon water (hoofdstuk 5)' en 'operationeel grondwaterbeleid (bijlage 7)' van het Waterplan 2015 blijven van kracht.

De Visie op Zuid-Holland bestaat uit de Visie Ruimte en Mobiliteit, de Verordening Ruimte en de Uitvoeringsagenda. Hierin beschrijft de provincie haar doelstellingen en provinciale belangen (Visie Ruimte en Mobiliteit), stelt zij regels aan ruimtelijke ontwikkelingen (Verordening) en geeft zij aan wat nodig is om dit te realiseren (Uitvoeringsagenda). In de Verordening Ruimte zijn bijvoorbeeld regels opgenomen met betrekking tot regionale keringen in bestemmingsplannen. Daarnaast is de Waterverordening Zuid-Holland van belang. Daarin zijn onder meer veiligheidsnormeringen voor regionale keringen en waterkwantiteitsnormen opgenomen. De waterkwantiteitsnormen geven aan, waar de regionale wateren met het oog op de bergings- en afvoercapaciteit op ingericht moeten zijn. Deze normen definiëren de gemiddelde overstromingskans vanuit het oppervlaktewater per jaar van daarbij aan te wijzen gebieden. Het beschermingsniveau verschilt per vorm van landgebruik en is gerelateerd aan de economische waarde van landgebruik en de te verwachten schade bij overstromingen. De waterkwaliteitsnormen zijn gerelateerd aan het landgebruik en daarmee bepalend voor de mogelijkheden, die het bestemmingsplan biedt.

De provincie heeft samen met de gemeente Den Haag en Westland een Visie Vaartenland opgesteld, een visie op hoe de vaartenstructuur in Westland en Den Haag recreatief/toeristisch en economisch elkaar kan versterken. Het project Westlandse Waterlijnen heeft de provincie in samenwerking met heel veel stakeholders uit het gebied ten westen van het Rijn-Schiekanaal opgesteld (Westland, Den Haag, Delft, Midden-Delfland, Schiedam, Vlaardingen en Maassluis). Dit heeft een wensenlijst met een soort top 5 opgeleverd, met betrekking tot versterking van de vaarrecreatie en economische spin-off, waar burgers, verenigingen en ondernemers hun zinnen op hebben gezet. Verder is in de Visie Ruimte en Mobiliteit aangegeven dat de juridische borging en versterking van het vaarnetwerk overgedragen is aan de gemeenten die hierop hun lokale beleid en bestemmingsplannen moeten aanpassen.

Waterschapsbeleid

Het Hoogheemraadschap Delfland heeft haar waterbeleid vastgelegd in het Waterbeheersplan 2016-2021 'Strategie richting een toekomstbestendig en samenwerkingsgericht waterschap'. In dit Waterbeheerplan 5 (WBP 5) heeft het Hoogheemraadschap van Delfland (Delfland) zijn strategie voor de uitvoering van de kerntaken voor de komende jaren beschreven. Het is de leidraad voor het handelen van Delfland in de planperiode 2016-2021. Het WBP 5 is tevens een uitnodiging aan private, particuliere en publieke partijen om binnen de uitgezette koers met initiatieven te komen. Bij de uitvoering van het WBP 5 staan de kerntaken vanzelfsprekend voorop:

- de waterveiligheid;
- het waterbeheer;
- de waterkwaliteit;
- het zuiveren van afvalwater.

Delfland zal hierbij nadrukkelijk kijken naar een doelmatige uitvoering daarvan waarbij ambities, kosten en het tempo op een evenwichtig manier zijn afgewogen. Delfland voert zijn kerntaken uit ten behoeve van het behouden en verbeteren van de leefomgeving voor inwoners, medeoverheden, bedrijven en de natuurwaarden in het beheergebied. Het is een uitdaging om bij de uitvoering van die taken aan te sluiten bij de beleving en de behoeften van de maatschappij. Waterbewustzijn vormt de onmisbare schakel voor draagvlak. Delfland wil dat mensen zich in de komende planperiode bewust worden van het water om hen heen, van de gevolgen van klimaatverandering en van hun eigen gedrag. Het vergroten van waterbewustzijn is daarom verweven in alle programma's en handelingen van Delfland in de komende planperiode.

De werkzaamheden en projecten die de komende zes jaar geïnitieerd worden zijn terug te brengen tot de volgende vier speerpunten van het waterschap:

1. In stand houden: Investeren in de infrastructuur worden op een adequate manier in stand gehouden. De waterkeringen, het watersysteem, de ecologische structuren en het afvalwatersysteem worden met beheer verder geoptimaliseerd. Delfland werkt bij het bestendigen van het beheer van de infrastructuur toe naar de levenscyclusbenadering;
2. Investeren: Veranderende wetgeving en veranderingen in de omgeving vragen om aanpassing en verdere verbetering van ons watersysteem, de waterkeringen en het afvalwatersysteem. Dit betekent de kans op natte voeten verkleinen door bij het zoeken naar oplossingen om water langer vast te houden, de waterkeringen op orde te houden met oog voor de multifunctionaliteit, de waterkwaliteit te verbeteren en toe te spitsen op de potenties van het gebied en de waterzuiveringen om te bouwen tot zoetwaterfabrieken. Bij elk project, proces en activiteit worden de innovatieve mogelijkheden en de meest duurzame wijze van uitvoering meegenomen in de afwegingen;
3. Samenwerken: Het waterschap kan en doet het niet alleen, sterker nog, waterbeheer is ook een taak van andere overheden zoals gemeenten en van burgers en bedrijven. De samenwerking in het waterbeheer is pluriform van karakter. Het waterschap speelt hierop in door goed omgevingsmanagement en door op basis van transparantie en vertrouwen de samenwerking te zoeken en structureel te

onderhouden. Delfland wil het waterbewustzijn bevorderen door samenwerking met belanghebbenden en delen van verantwoordelijkheden;

4. Flexibel en duidelijk: Partners komen een flexibel waterschap tegen die rol en houding afstemt op basis van vraagstukken die voorliggen. Duidelijke kaders worden neergezet, zoals financieel gezond en bijdragen aan toekomstbestendig waterbeheer, maar dogma's zijn er niet. Dit betekent dat er in de werk- en beleidsprocessen van de ambtelijke organisatie en bij bestuurlijke besluitvorming binnen de wettelijke mogelijkheden voldoende ruimte moet zijn om maatwerk te leveren. Innovatie fungeert daarbij als aanjager om te blijven vernieuwen, mee te bewegen met veranderingen en te voorkomen dat het waterschap statisch wordt.

In 2007 (herzien in oktober 2018) is een Handreiking Watertoets, ruimte voor water in ruimtelijke plannen opgesteld. Het Hoogheemraadschap van Delfland stelt voorwaarden aan de inhoud van de watertoets (waterparagraaf) als verplicht onderdeel van de onderbouwing van ruimtelijke plannen. De watertoets berust op twee uitgangspunten:

- Standstill-beginsel - negatieve effecten van ruimtelijke ontwikkelingen op het watersysteem worden voorkomen; Het is belangrijk om water al bij de locatiekeuze en het ontwerp van ruimtelijke ontwikkelingen als ordenend principe te gebruiken. Dat voorkomt het ontstaan van knelpunten achteraf, zoals (grond)wateroverlast of slechte waterkwaliteit;
- Verbetering - in ruimtelijke ontwikkelingen worden de kansen die zich voordoen om bestaande knelpunten in het watersysteem te helpen oplossen, benut. Het gaat daarbij ook om de relatie tussen de verschillende waterthema's (droogte en wateroverlast, afvalwater, waterkwaliteit en ecologie, waterkeringen). Waterknelpunten en/of problemen met waterkeringen worden niet afgewenteld op de omgeving of verschoven naar de toekomst

De toelichting van bestemmingsplannen dient een beschrijving te bevatten van de volledige watersituatie binnen het plangebied, alsmede de te verwachten ontwikkelingen. Deze beschrijving dient in te gaan op de volgende aspecten:

- Beleidskader omtrent water;
- Veiligheid en waterkeringen;
- Waterkwantiteit;
- Grondwater en voorkomen van (zoet) water te kort;
- Onderhoud en bagger;
- Watersysteemkwaliteit en ecologie;
- Afvalwater en riolering;
- Klimaatadaptie.

Gemeentelijk beleid

Het Waterplan Westland, met als ondertitel 'Westlands water, nu en later' is een product van de gemeente Westland en het Hoogheemraadschap van Delfland. Hierin wordt onder andere de waterhuishoudkundige visie en ambities tot 2027 en de daarbij horende uitvoeringsplan 2015 tot 2018 beschreven. De thema's: "Toekomstig ruimtelijk beleid, Duurzaamheid, Schoon water, waterkeringen, Droge voeten, Afvalwaterketen Beheer en onderhoud, Zoetwatervoorzieningen en grondwater, Recreatie", worden hierin uitgewerkt. De ruimtelijke vertaling van de hieruit voortkomende maatregelen is per polder in kaart gebracht. De gewenste waterstructuur wordt door de gemeente vertaald in bestemmingsplannen en structuurvisies. In het Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan Westland 2011-2015 heeft de gemeente haar visie op het stedelijk waterbeheer vastgelegd. Met het eerste Verbreed GRP Westland 2011-2015 wordt niet alleen uitvoering gegeven aan de wettelijke eisen, maar wordt ook de onderlinge samenhang tussen de drie zorgplichten en reeds in gang gezette ontwikkelingen zoals het project Riolering Glastuinbouw Westland (RGW) weergegeven. Het Verbreed GRP is een logisch vervolg op de wijzigingen in wetgeving/beleid en een noodzakelijke verdere optimalisatie van het beleid dat de afgelopen 5 jaar is gevolgd.

WATERPLAN WESTLAND WESTLAND WATER, NU EN LATER



4.5.2 Onderzoek

Veiligheid en waterkeringen

Ruimtelijke plannen kunnen van invloed zijn op het (veilig) functioneren en het beheer en onderhoud van waterkeringen. Om die reden is het van belang, dat initiatiefnemers van ruimtelijke plannen rekening houden met de effecten van die plannen op de aanwezige waterkeringen.

In het plangebied en omgeving daarvan zijn geen waterkeringen aanwezig.

Waterkwantiteit

Delfland streeft naar een duurzame, robuuste waterstructuur met voldoende mogelijkheden voor waterberging. Dit streven heeft uiteindelijk tot doel wateroverlast voor de nieuwe en de al aanwezige functies in het gebied te voorkomen. Bij het voorkomen van wateroverlast en het verwerken van hemelwater hebben perceeleigenaar, gemeente en Delfland elk een verantwoordelijkheid. De perceeleigenaar moet het hemelwater zoveel mogelijk zelf verwerken en vasthouden bij de plaats waar het valt, bijvoorbeeld een (slimme)regenton. De gemeente draag zorg voor de inzameling en verwerking van het afstromend hemelwater. Dit betekent, dat de gemeente in eerste instantie en initiatiefnemers/perceel eigenaren inspanning moet doen om dit hemelwater vast te houden of terug te brengen in de bodem. Vervolgens kan het (al dan niet na zuivering) worden afgevoerd naar het oppervlaktewater. Delfland is vervolgens verantwoordelijk voor de ontvangst van hemelwater in het oppervlaktewater.

Voor het plangebied is in kaart gebracht wat de bestaande en nieuwe verharding is, zie onderstaande tabel.

Tabel verhard oppervlakten		
Omschrijving	Bestaand	Nieuw
Woning A	85 m ²	85 m ²
Schuur 1	385 m ²	
Schuur 2	76 m ²	
Hobbykas	15 m ²	
Verharding	380 m ²	
Woning B		125 m ²
Woning C		125 m ²
Ontsluitingsweg en parkeren		444 m ²
Terassen en verharding tuinen		162 m ²
Totaal	941 m ²	941 m ²

De verharding blijft gelijk echter zal rekening gehouden moeten worden met de effecten van klimaatverandering. Voor deze bestemmingsplanwijziging is de watersleutel ingevuld en als bijlage bij deze toelichting opgenomen. De watersleutel geeft aan dat er 43 m³ (95 m²) extra te realiseren water benodigd is. In het plangebied blijven de watergangen behouden. Binnen het perceel is circa 575 m² water gelegen. Door toevoeging van de watercompensatie is er in de nieuwe situatie circa 670 m² aanwezig. De watercompensatie wordt bij de zuidoostelijke watergang gerealiseerd, zie onderstaande afbeelding. Voor het graven van het water is een watervergunning nodig.



Fragment nieuwe situatie met ligging watercompensatie (bron: AAB).

Ten behoeve van het bestaande en het te graven water is in het bestemmingsplan een waterbestemming opgenomen.

Voorkomen van wateroverlast

Volgens de provinciale verordening is het beschermingsniveau tegen wateroverlast voor wonen eens in de 100 jaar, voor bedrijfsterreinen eens in de 50 jaar en voor agrarisch, eens in de 10 jaar. Bij kleinschalige bestemmingswijzigingen wordt het watersysteem echter niet aangepast. Daarom wordt nadrukkelijk geadviseerd om, zover mogelijk, de praktijksituatie hierop aan te passen. Dit kan bijvoorbeeld door het maaiveld ter plekke van de woning voldoende op te hogen. Meer informatie hierover is te vinden in de Handreiking watertoets voor gemeenten, de meest actuele versie van deze handreiking is te vinden op de website www.hhdelfland.nl/overheid/ruimtelijke-plannen.



Watersysteemkwaliteit en ecologie

In het plangebied liggen geen (natte) ecologische verbindingzones. De aanwezigheid van de bestaande bebouwing en de nieuwe woningen hebben geen noemenswaardige invloed op de kwaliteit van het oppervlaktewater.

Onderhoud en bagger

Het plangebied heeft rondom watergangen. De breedste watergang gelegen in het zuidoosten is primair polderwater. De overige watergangen rondom het perceel zijn secundair polderwater. Bij de watergang dient rekening te worden gehouden met een onderhoudsstrook. Deze onderhoudsstrook kan niet bebouwd worden.



Leggerkaart Delfland (bron: Hoogheemraadschap van Delfland).

Polderwater/ boezemwater	Functie	Breedte watervoerende deel	Breedte beschermingszone	Hoogte beschermings- zone vanaf maaiveld
Boezemwater	Primair	niet van toepassing	1 meter	2 meter
Boezemwater	Secundair	≤ 2 meter of ≥ 5 meter	1 meter	2 meter
Boezemwater	Secundair	2 tot 5 meter	1,5 meter	2 meter
Polderwater	Primair	niet van toepassing	4 meter	3,5 meter
Polderwater	Secundair	niet van toepassing	1,5 meter	2 meter

Beschermingszones van oppervlaktewaterlichamen aangelegd vóór 1 juni 2009 dienen te voldoen aan de afmetingen zoals aangegeven bovenstaande tabel (bron: Hoogheemraadschap van Delfland).

Bij het primair polderwater dient een beschermingszone van 4 meter te worden aangehouden, bij het secundair polderwater is dit een beschermingszone van 1,5 meter.

Het onderhoud van het secundair polderwater aan de noordwestkant en zuidwestkant (niet breder dan 5 meter) van het plangebied blijft in handen van de gemeente Westland en kan geschieden vanaf de openbare weg. Het onderhoud van het secundair polderwater aan de noordoostkant (niet breder dan 5 meter) van het plangebied blijft in handen van de aanliggende eigenaren en kan geschieden vanaf de beschermingszone. Het onderhoud van het primair polderwater blijft in handen van het Hoogheemraadschap van Delfland. Het primair polderwater ten zuidoosten is breder dan 10 meter waardoor varend onderhoud noodzakelijk is. De toevoeging van de watercompensatie aan deze kant heeft geen invloed op het onderhoud. De bestemmingsplanwijziging heeft geen invloed op het onderhoud van de watergangen.

Bodem en grondwater

De locatie voorziet in de mogelijke bouw van drie woningen. Bij de bouwmogelijkheid voor de drie woningen worden geen ondergrondse bouwwerken gerealiseerd.

Volgens hoogtekaart Nederland is het plangebied gelegen op -1,16m m NAP. Het maatgevend peil is – 2,2 m voor het peilgebied. Hiermee is de drooglegging ca. 1,0 m en voldoet daarmee aan de minimale eis van Delfland. De begane grondvloer van de bestaande woning en nieuwe woningen is/zullen minimaal 20 centimeter boven maaiveld worden gepositioneerd.

Afvalwater en riolering

Het afvalwater van de bestaande woning en de nieuwe woningen wordt geloosd op het gemeentelijke rioleringsstelsel ter plaatse en afgevoerd naar de dichtstbijzijnde afvalwaterzuivering.

Het hemelwater wordt in eerste instantie opgevangen in regentonnen en daar waar mogelijk geïnfiltreerd in de bodem van de omliggende tuinen, zodat zo min mogelijk hemelwater direct in het oppervlaktewater wordt afgevoerd. Voor de afvoer van het hemelwater zijn creatieve en efficiënte maatregelen mogelijk, zoals het ophogen van gronden, een hoger bouwpeil van woningen, open verharding ter plekke van parkeerplaatsen of water vasthouden op particulier terrein, bijvoorbeeld door middel van de aanleg van wadi's, (slimme)regenton, groene daken, het afkoppelen van hemelwaterafvoer, en dergelijke. Aan te brengen verharding zal zo veel mogelijk open zijn. Er mag bij de opvang en afvoer van hemelwater geen gebruik worden gemaakt van uitlogende of andere materialen die een negatief effect op de waterkwaliteit kunnen hebben.

4.5.3 Conclusie

Het aspect water vormt geen belemmering voor het voorliggende plan.

4.6 Bodem

4.6.1 Wettelijk kader

Een verontreinigde bodem kan zorgen voor gezondheidsproblemen en tast de kwaliteit van het natuurlijk leefmilieu aan. Daarom is het belangrijk om bij ruimtelijke plannen de bodemkwaliteit mee te nemen in de overwegingen. De Wet bodembescherming (Wbb), het Besluit bodemkwaliteit en de Woningwet stellen grenzen aan de aanvaardbaarheid van verontreinigingen. Indien bij planvorming blijkt dat (ernstige) verontreinigingen in het plangebied aanwezig zijn, wordt op basis van de aard en omvang van de verontreiniging én de aard van de ruimtelijke plannen beoordeeld welke gevolgen dit heeft.

Wet bodembescherming

De Wet bodembescherming (Wbb) regelt zaken rond bodembescherming en bodemsanering. Vertrekpunt van de Wbb is dat in het merendeel van de gevallen van bodemverontreiniging, de daadwerkelijke bodemsanering wordt meegenomen in de ontwikkeling dan wel herontwikkeling van plangebied of projectlocatie. De wettelijke doelstelling is functiegericht saneren. De wet houdt rekening met het gebruik van de bodem en de (im)mobiliteit van de verontreiniging. De volgende uitgangspunten overheersen:

- d. het geschikt maken van de bodem voor het voorgenomen gebruik;
- e. het beperken van blootstelling aan en de verspreiding van de verontreiniging;
- f. het wegnemen van actuele risico's.

Saneringsverplichtingen zijn gekoppeld aan ontoelaatbare risico's die samenhangen met het huidige en toekomstige gebruik van de bodem. Het is niet nodig de hele locatie aan te pakken. Er kan ook sprake zijn van deelsaneringen of een gefaseerde aanpak.

4.6.2 Onderzoek

Het plangebied is gesitueerd in het Westland en kassengebied. Met behoud van de bestaande woning worden op het perceel twee nieuwe woningen gebouwd worden .

Het plangebied is niet gelegen in een milieubeschermingsgebied voor grondwater. Uit de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Westland blijkt dat het plangebied is gelegen in zone Wonen (kassen). De algemene bodemkwaliteit van de boven- en ondergrond zijn respectievelijk geclassificeerd als klasse wonen en landbouw/natuur (LMW).

Op de locatie is bij de Omgevingsdienst Haaglanden geen bodemonderzoek bekend. Nabij de locatie zijn in het verleden bodemonderzoeken uitgevoerd waarbij geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. In de nabije omgeving is sprake van verdachte locaties (o.a. tuinbouwbedrijven). Er is voor de voorgenomen herontwikkeling onvoldoende inzicht in de bodemkwaliteit van de locatie. Voorafgaand aan de bouw is het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740 en mogelijk NEN 5707 noodzakelijk.

4.6.3 Conclusie

Met in achtnaam van het bovenstaande vormt het aspect bodem geen belemmering voor het voorliggende plan.

4.7 Ecologie

4.7.1 Wettelijk kader

Natuurnetwerk Nederland

Op basis van het nieuwe rijksbeleid zoals opgenomen in het Natuurnetwerk Nederland (NNN), heeft de provincie Zuid-Holland in december 2013 de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) herijkt. De EHS is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuurgebieden. Het netwerk wordt gevormd door kerngebieden, natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingzones.

Bij de herijkte EHS is de prioriteit komen te liggen bij het bereiken van de doelen van de Natura-2000-gebieden en de Europese Kaderrichtlijn Water. Voor wat betreft het beleidsveld Natuur richt de provincie zich niet alleen op de kwantitatieve prestaties (output: hoeveel hectare verworven en ingericht, hoeveel beheerplannen Natura 2000 vastgesteld) maar vooral ook op de effecten (outcome: de natuurkwaliteit, hoe ontwikkelt de Zuid-Hollandse biodiversiteit zich). Het voorgaande is breder dan de reikwijdte van het NNN omdat er door de provincie van uitgegaan wordt dat de bijdrage aan de biodiversiteit ook buiten de begrenzing van het NNN plaatsvindt, bijvoorbeeld het leveren van een bijdrage aan de biodiversiteit door recreatiegebieden en het agrarisch gebied.

Wet natuurbescherming

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) in werking. De Wnb is het nieuwe wettelijke stelsel voor natuurbescherming en vervangt drie tot dan bestaande wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Het beschermingsregime gaat uit van het "nee, tenzij-principe". Dit betekent dat de genoemde verbodsbepalingen in de Wnb voor bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden altijd gelden. Het afwijken hiervan is alleen onder voorwaarden toegestaan. Gedeputeerde Staten (GS) van de provincie Zuid-Holland is het bevoegd gezag voor het verlenen van toestemming door middel van een vergunning, ontheffing of vrijstelling.

In de Wnb zijn bepalingen opgenomen voor de bescherming van in het wild levende dier- en plantensoorten. Het gaat onder meer om soorten die in Nederland, maar ook in Europa in hun voortbestaan bedreigd worden. De Wnb kent drie beschermingsregimes:

- Vogels: het gaat hier om alle inheemse vogels in hun natuurlijk verspreidingsgebied. Ze zijn beschermd via de vogelrichtlijn;
- Dieren en planten: het gaat hier om alle inheemse dieren en planten. Ze zijn beschermd via de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn;
- Nationale soorten: het gaat hier om de soorten, die niet onder de reikwijdte van de Vogel- of Habitatrichtlijn vallen. Deze soorten zijn wel nationaal beschermd.

Per beschermingsregime is bepaald welke verboden er gelden en onder welke voorwaarden ontheffing, vergunning of vrijstelling kan worden verleend door het bevoegd gezag. De bepalingen zijn samengevat in onderstaande tabel. De bepalingen voorzien in een bescherming van verblijfplaatsen, evenals de bescherming tegen verstorende invloeden. Gedeputeerde Staten van provincie Zuid-Holland kan een ontheffing verlenen van de verboden als genoemd in de artikelen 3.1, 3.5 en 3.10. van de Wnb.

	A	B	C	D	E
Verbodsbepaling	Vogels Vrl	Dieren Hrl/ Bonn/Bern	Planten Hrl/ Bonn/Bern	Dieren (‘nationaal’)	Planten (‘nationaal’)
Dieren of planten:					
Doden of vangen	3.1.1	3.5.1		3.10.1.a	
Storen/verstoren	3.1.4 (tenzij 3.1.5)	3.5.2			
Plukken, verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen			3.5.5		3.10.1.c
Onder zich hebben of vervoeren	3.2.6	3.6.2	3.6.2		
Plaatsen:					
Vernielen, beschadigen of wegnemen nesten	3.1.2				
Beschadigen of vernielen voortplantingsplaatsen		3.5.4		3.10.1.b (vaste vp)	
Beschadigen of vernielen rustplaatsen	3.1.2	3.5.4		3.10.1.b (vaste rp)	
Eieren:					
Vernielen (of –Vrl- beschadigen)	3.1.2	3.5.3			
Rapen	3.1.3	3.5.3			
Onder zich hebben	3.1.3				
Toelichting:					
• Codes verwijzen naar wetsartikelen Wet natuurbescherming					
• Oranje verbodsbepaling geldt alleen wanneer sprake is van opzet					
• Rood verbodsbepaling geldt in alle gevallen, ook wanneer geen sprake is					

Tabel verbodsbepalingen soortenbescherming onder de Wnb

Vrijstellingen

In de Wnb is een aantal algemene soorten amfibieën en zoogdieren beschermd onder de categorie "Nationale soorten", zoals gewone pad, bruine kikker en konijn. Provincie Zuid-Holland heeft bevoegdheid om bij verordening deze soorten "vrij te stellen" van de ontheffing/vergunningsplicht (Provincie Zuid-Holland, 2016). Dit betekent dat geen ontheffing nodig is voor werken gericht op ruimtelijke inrichting en ontwikkeling en beheer en onderhoud. Vrijgestelde soorten zijn niet meegenomen in deze toetsing.

Zorgplicht

De zorgplicht (artikel 1.11. Wnb) houdt in dat handelingen, die nadelige gevolgen kunnen hebben voor in het wild levende dieren en planten:

1. Achterwege gelaten worden, of
2. Noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
3. Deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt

Het betreft alle in het wild levende dieren en planten. De zorgplicht dient onder meer als vangnet voor de bescherming van soorten waarvoor op grond van de Wnb geen specifiek verbod geldt. De zorgplicht is daarnaast van toepassing op beschermde gebieden.

4.7.2 Onderzoek

Ten behoeve van het plan is een QuickScan Flora en Fauna onderzoek uitgevoerd (Quickscan Wet natuurbescherming Burgerdijkseweg 16 te De Lier, Blom ecologie, project: 2022-0141, datum 4 maart 2022). Een Quickscan Flora en Fauna is een verplichting bij ruimtelijke ingrepen waar niet met zekerheid kan worden uitgesloten of er beschermde plant- en diersoorten aanwezig kunnen zijn en - of hinder ondervinden. Bij het slopen van de bestaande schuren, kas en het kappen van enkele bomen, moet worden getoetst of er sprake is van strijdigheid met de Wet natuurbescherming, onderdeel soorten.

Uit de Quickscan komt naar voren dat voor de soortgroep (broed)vogels en vleermuizen geldt dat er mogelijk negatieve effecten plaatsvinden door de voorgenomen ruimtelijke ingrepen en dat hiervoor voorzorgsmaatregelen genomen moeten worden. Voor de overige soortgroepen is dit niet te verwachten.

Gelet op het voorgaande wordt in deze paragraaf alleen ingegaan op de voornoemde soortgroepen.

Voorzorgsmaatregelen.

Om de negatieve effecten zoveel mogelijk te voorkomen, moeten er voorzorgsmaatregelen worden genomen om overtreding van de Wet natuurbescherming en daarmee de verstoring van soorten of schade aan de habitat van de soorten te voorkomen. De voorzorgsmaatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 5 van de bovengenoemde QuickScan en hieronder samengevat.

Voor alle soorten geldt de algemene zorgplicht:

- Werken in één richting zodat soorten de kans krijgen te vluchten naar een veilige omgeving.
- Werken buiten de kwetsbare periode van soorten.
- Het opzettelijk doden, verwonden, verontrusten of beschadigen van flora en fauna is ten alle tijden verboden.

(Broed)vogels:

- De kap- en sloopwerkzaamheden opstarten of uitvoeren buiten het broedseizoen van vogels (indicatief medio maart t/m medio juli). Als dit niet mogelijk is dienen de potentiële nestlocaties van algemene broedvogels ruim voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt of ontoegankelijk gemaakt te worden. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.
- Als werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd die mogelijk resulteren in het wegnemen of verstoren van broedgevallen dient voor aanvang door een ter zake deskundige gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn.

Vleermuizen:

- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur niet verlichten en in de periode april-oktober de werkzaamheden tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes).
- Mocht verlichting noodzakelijk zijn hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel).

Natura 2000

De initiatiefnemer is voornemens twee woningen te realiseren aan de Burgerdijkseweg in De Lier. Gelet op de aard van de gevraagde activiteit kunnen er mogelijk effecten vanwege stikstofdepositie optreden op Natura 2000-gebieden. Het project ligt op circa 4.7 kilometer afstand van het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen.

Ten behoeve van het plan is een stikstofdepositieberekening en rapportage uitgevoerd met de AERIUS-calculator versie 2022 (Projectberekening AERIUS-calculator, AAB NL, kenmerk: Rv4VLKyLXGAA, datum 28 februari 2023).

Voor het brandstofverbruik van de mobiele werktuigen in de sloop- en bouwphase is gebruik gemaakt van de kengetallen uit het rapport UB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NOx en NH3 uitstoot van mobiele werktuigen” (TNO, projectnummer 060.47477, d.d. 10 december 2021). Dit is de enige methode voor het bepalen brandstofverbruik die wordt geaccepteerd door de Omgevingsdienst Haaglanden. Het verkeer uit de sloop- en bouwphase is gemodelleerd tot aan de dichtstbijzijnde N-weg (N223) waar het verkeer opgaat in het heersend verkeersbeeld. Uit het CIMLK volgt geen congestie (jaar 2021), gelet op de worst-case scenario is er 2x stagnatie aangehouden voor de gehele route.

Voor de nieuwe woningen wordt geen gas verstoekt waardoor deze geen stikstof uitstoten. Er wordt in de rapportage gesproken van de emissiewaarden van de oude woningen, maar omdat er niet intern gesaldeerd wordt is dit niet relevant voor het stikstofonderzoek. Voor de verkeersbewegingen in de gebruiksfase is dezelfde route aangehouden van de bouwphase, dus tot de dichtstbijzijnde N-weg.

Uit de stikstofdepositieberekening volgt dat de beoogde activiteit niet leidt tot een stikstofdepositie hoger dan 0,00 mol/ha/jr op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Op basis van het rapport en bijgeleverde AERIUS-calculatie is het aannemelijk dat de beoogde activiteit niet leidt tot significante gevolgen op Natura 2000 gebied en de Wnb het voorliggende plan niet in de weg staat.

NatuurNetwerkNederland (NNN)

Niet van toepassing.

4.7.3 Conclusie

Met inachtnaam van de voorgestelde voorzorgsmaatregelen vormt het aspect ecologie geen belemmering voor het voorliggende plan.

4.8 Cultuurhistorische aspecten

4.8.1 Wettelijk kader

In 1992 ondertekende Nederland mede het zogenaamde Verdrag van Valletta (Malta). Dit verdrag heeft als doel de bescherming van het archeologisch erfgoed van Europa te bevorderen. In Nederland heeft dit geleid tot een herziening van de Monumentenwet 1988 alsmede een aanvulling op of wijziging van bepaalde artikelen in enkele andere wetten. Sinds 2016 is deze wet vervangen door de Erfgoedwet. Door middel van het overgangsrecht blijven enkele bepalingen uit de Monumentenwet 1988 van kracht tot de invoering van de Omgevingswet.

De belangrijkste artikelen uit het Verdrag van Malta die in de Nederlandse wetgeving zijn overgenomen zijn dat het archeologisch erfgoed zoveel mogelijk ter plekke (in situ) dient te worden behouden (artikel 4), dat het archeologisch erfgoed deel uitmaakt van de belangenafweging in het kader van ruimtelijke ordening (artikel 5) en het 'veroorzakersprincipe' (artikel 6). Het veroorzakersprincipe betekent dat de verstoorder verantwoordelijk is voor het vroegtijdig (laten) uitvoeren van noodzakelijk archeologisch (voor)onderzoek en de financiering daarvan.

Op basis van de huidige wetgeving zijn de gemeentes in Nederland verantwoordelijk voor het behoud van het archeologisch bodemarchief. Conform de Erfgoedwet beschermt de gemeente Westland het archeologisch erfgoed middels het bestemmingsplan. Omdat ruimtelijke ingrepen gevolgen kunnen hebben voor dit bodemarchief, moeten gemeentes bij de besluitvorming archeologie als volwaardige factor meenemen in de belangenafweging. Om dit op een verantwoorde en transparante wijze te kunnen doen is gemeentelijk archeologiebeleid wenselijk. De gemeente Westland beschikt sinds 2012 over een vastgestelde archeologische beleidskaart, die wordt gebruikt als basis voor het bestemmingsplan.

Bekende en verwachte archeologisch waardevolle gebieden krijgen in het bestemmingsplan een archeologische (mede)bestemming met daarbij horende vrijstellingsgrenzen. Binnen deze zones dienen bodemverstorende ingrepen zoveel mogelijk te worden beperkt. Bodemverstorende werkzaamheden die de aan de bestemmingszones gekoppelde vrijstellingsgrenzen overschrijden, worden gebonden aan het vergunningstelsel. Zodoende kan het belang van het archeologisch erfgoed worden meegewogen bij het al dan niet verlenen van een omgevingsvergunning. Dit kan ertoe leiden dat er eisen worden gesteld aan de uitvoering van de werkzaamheden, of dat de voorgenomen ingreep alleen na archeologisch onderzoek wordt toegestaan. Bodemverstorende werkzaamheden die deze grenzen niet overschrijden worden op voorhand vrijgesteld van de verplichting tot het doen van archeologisch onderzoek.

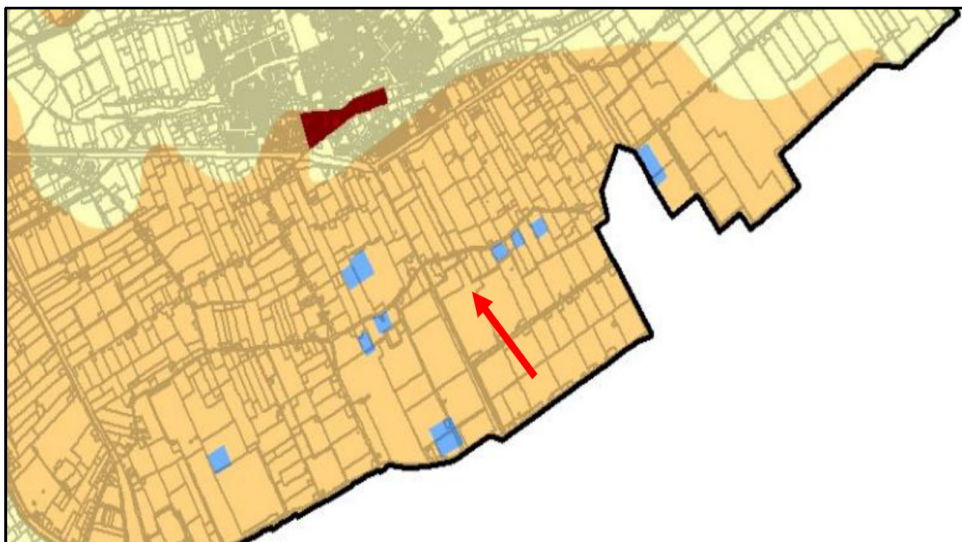
4.8.2 Onderzoek

Op basis van de Cultuurhistorische Hoofdstructuur (CHS) van de provincie Zuid-Holland zijn in het plangebied (aangegeven met een rode pijl in onderstaande figuur) historische waarden aanwezig. Er is een hoge trefkans op archeologische sporen.



Uitsnede cultuurhistorische kaart Provincie Zuid-Holland (bron: provincie Zuid-Holland).

Volgens de archeologische beleidskaart van de gemeente Westland ligt het plangebied in verwachtingszone II. Hier geldt dat er archeologisch onderzoek gedaan moet worden indien er bouwwerken worden gebouwd die een oppervlakte van meer dan 250 m² hebben en een diepte van meer dan 50 cm beneden maaiveld. In geval van bodem verstorende werkzaamheden moet archeologisch onderzoek uitwijzen of er archeologische waarden worden verstoord.



Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Westland (bron: gemeente Westland)

In het bestemmingsplan is ter plaatse van het plangebied de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 3' aangegeven. Hier geldt dat er archeologisch onderzoek gedaan moet worden indien er bouwwerken worden gebouwd die een oppervlakte van meer dan 250 m² hebben en een diepte van meer dan 50 cm beneden maaiveld. Als onderdeel van een aanvraag omgevingsvergunning wordt beoordeeld of voornoemd archeologisch onderzoek plaats moet vinden.

Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht toch archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform paragraaf 5.4 van de Erfgoedwet aanmelding van de desbetreffende vondsten bij de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap c.q. de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed verplicht. Tevens moet contact worden opgenomen met de gemeentelijke archeoloog.

4.8.3 Conclusie

Met in achtnaam van het bovenstaande vormt het aspect cultuurhistorie geen belemmering voor het voorliggende plan.

5 Conclusie vormvrije m.e.r.-beoordeling

Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat geen sprake is van bijzondere omstandigheden ten aanzien van kenmerken en locatie van het plan, die zouden kunnen leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu ter plaatse. Voor de meeste milieuaspecten geldt dat er geen effecten optreden, dan wel dat deze effecten met mitigerende maatregelen worden beperkt. Geconcludeerd wordt dat er, mits de mitigerende maatregelen in het bestemmingsplan worden geborgd en worden uitgevoerd, er geen belangrijke nadelige milieugevolgen verwacht worden die zouden moeten leiden tot het doorlopen van een m.e.r.-procedure en het opstellen van een milieueffectrapport (MER) voor de onderhavige ontwikkeling.

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 3 Nota beantwoording vooroverleg reacties

NOTA VAN BEANTWOORDING REACTIES 3.1.1. BRO OVERLEG BESTEMMINGSPLAN 'BURGERDIJKSEWEG 16 TE DE LIER'.

	Instantie	Reactie	Beantwoording
1.	Provincie Zuid-Holland (kenmerk: 22-0203749)	Na invullen van het e-formulier aanbieden ruimtelijke plannen is vanuit de Provincie Zuid-Holland aangegeven dat het plan niet opgestuurd hoeft te worden. Er is binnen de gestelde termijn geen reactie ontvangen.	N.v.t.
2.	Hoogheemraadschap Delfland (kenmerk: 22-0264974)	<i>Veiligheid en waterkeringen</i> In dit thema wordt het onderhoud aan water beschreven. Het gaat in dit thema echter om de waterkeringen. Aangezien er geen waterkeringen in het plangebied aanwezig zijn, kan er geconcludeerd worden, dat dit thema niet van toepassing is. Wij vragen u de rest van de tekst onder het thema Onderhoud en bagger te zetten.	Het ontwerp bestemmingsplan is op het voornoemde punt aangepast.
		<i>Waterkwantiteit</i> Ondanks dat de verharding niet toeneemt, moet ook voor deze ontwikkeling de watersleutel ingevuld worden (of op eigen wijze de wateropgave berekend worden). Hieruit zal naar verwachting een wateropgave naar voren komen. Wij vragen u aan te geven, op welke wijze deze opgave gerealiseerd wordt. Daarbij hebben wij de voorkeur, dat deze in oppervlaktewater uitgevoerd wordt. Wij denken hier graag in mee.	Zie voorgaande reactie
		<i>Onderhoud en bagger</i> In deze paragraaf wordt beschreven, welke watergangen aanwezig zijn en wie verantwoordelijk voor het onderhoud hiervan is. Wij vragen u te benoemen, op welke manier het water onderhouden kan worden. Daarnaast verzoeken wij u aan te geven, of en in hoeverre de wijziging van de bestemming effect op de mogelijkheid heeft, om het water te onderhouden. Indien dit het geval is, vragen wij u te beschrijven, welke maatregelen genomen worden, om onderhoud te kunnen blijven uitvoeren.	Zie voorgaande reactie
		<i>Bodem en grondwater</i> Wij verzoeken u dit thema aan de paragraaf toe te voegen. In de paragraaf moet worden beschreven, hoe deze waterstand zich tot een mogelijke ontwikkeling van het gebied verhoudt, of er maatregelen benodigd zijn en zo ja, welke dit zijn. Daarnaast kan het zijn, dat de ontwikkeling juist effecten op het grondwater of het watertekort heeft. Indien dit zo is, vragen wij u deze effecten te vermelden. In dit concrete geval	Zie voorgaande reactie

		is het relevant, of er ondergrondse constructies gemaakt worden en dat de drooglegging voldoende groot is.	
		<i>Afvalwater en riolering</i> De gemeente Westland heeft zich met ondertekening van het “Convenant Klimaatadaptief Bouwen” gecommitteerd, om de huidige bouwopgave klimaatadaptief te ontwikkelen. In de laatste zin van dit thema staat, dat hemelwater direct naar het oppervlaktewater afgevoerd wordt. Het afkoppelen van hemelwater is een goede maatregel. Alleen vragen wij u ook hier nadrukkelijker te adviseren, om maatregelen toe te passen, die de afvoer vertragen. Voor een vertraagde afvoer van het hemelwater zijn creatieve en efficiënte maatregelen mogelijk, zoals het ophogen van gronden, een hoger bouwpeil van woningen, open verharding ter plekke van parkeerplaatsen of water vasthouden op particulier terrein, bijvoorbeeld door middel van de aanleg van wadi's, groene daken, het afkoppelen van hemelwaterafvoer, en dergelijke. Wij verzoeken u in de toelichting op te nemen, op welke manier invulling aan het Convenant Klimaatadaptief Bouwen gegeven wordt.	Zie voorgaande reactie
3.	Veiligheidsregio Haaglanden (VRH) (Kenmerk: 22-0203754)	In de notitie ‘Advisering EV – Veiligheidsregio Haaglanden - invulling van de adviesrol bij ruimtelijke plannen’, versie 2.3 van 11 mei 2021 is de werkwijze beschreven van de VRH voor de ontwikkelingen die in het kader van externe veiligheid door de VRH van een specifiek advies worden voorzien. Deze notitie is afgestemd met de gemeenten. De ontwikkeling waar het adviesverzoek betrekking op heeft, valt niet onder één van de categorieën ontwikkelingen uit de notitie. In het kader van externe veiligheid zal de ontwikkeling niet zorgen voor een significante toe- of afname van het huidige risico. In verband met de aanwezigheid van onderstaande risicobronnen, wordt echter verwezen naar de notitie. Risicobronnen: • N223, gelegen op circa 670 meter ten noorden van het plangebied. • Hoge druk aardgastransportleiding W-522-04-KR-008, gelegen op circa 85 meter ten zuiden van het plangebied. Voor de afweging over de eventueel te treffen maatregelen kan gebruik worden gemaakt van de in de notitie opgenomen maatregelen voor: • Transport gevaarlijke stoffen weg – Giftige vloeistoffen	De reactie is voor kennisname aangenomen. De notitie ‘Advisering EV – Veiligheidsregio Haaglanden - invulling van de adviesrol bij ruimtelijke plannen’, versie 2.3 van 11 mei 2021 is als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan opgenomen.

	Hoge druk aardgastransportleidingen Het is belangrijk dat in de verdere uitwerking van het plangebied ook specifiek wordt gekeken naar de brandveiligheid. Bij de toetsing op brandveiligheid dient er tevens aandacht besteed te worden aan de bereikbaarheid voor de hulpdiensten en bluswatervoorzieningen. Voor vragen met, betrekking tot brandveiligheid kunt u contact opnemen met risicobeheersing@vrh.nl.	

Bijlage 4 Maatregelen externe veiligheid

ADVISERING EV – VEILIGHEIDSREGIO HAAGLANDEN

INVULLING VAN DE ADVIESROL BIJ RUIMTELIJKE PLANNEN

Externe veiligheid (EV) gaat in op risicobronnen waar gevaarlijke stoffen aanwezig zijn of worden getransporteerd, zoals: buisleidingen, transportassen en inrichtingen. Bij ruimtelijke ontwikkelingen kan er sprake zijn van de aanwezigheid van deze risicobronnen binnen of in de nabijheid van het plangebied. In diverse wet- en regelgeving¹ is opgenomen dat het bevoegd gezag bij het opstellen van deze ruimtelijke plannen, de veiligheidsregio in de gelegenheid stelt om hierover advies uit te brengen.

Deze werkwijze geldt alléén voor de advisering van de VRH bij ruimtelijke plannen over externe veiligheid. Voor de overige advisering van de VRH, zoals in het kader van brandveiligheid van omgevingsvergunningen activiteit 'bouwen', gelden separate afspraken tussen de gemeenten en de VRH;

Inleiding

De omvang van een ruimtelijke ontwikkeling kan erg variëren, van de realisatie van enkele woningen, tot een complete gebiedsontwikkeling, waarbij o.a. woningen, bedrijven, maatschappelijke- en groenvoorzieningen worden mogelijk gemaakt. Afhankelijk van het ruimtelijk programma, in combinatie met de aanwezigheid van voornoemde risicobronnen, zal het aspect externe veiligheid - in meer of mindere mate - een relevant afwegingscriterium zijn.

Over het algemeen worden de EV-adviseurs van de Veiligheidsregio Haaglanden (VRH) bij veel ruimtelijke procedures in de gelegenheid gesteld om in het kader van externe veiligheid advies uit te brengen. Het nadeel van deze werkwijze is dat een grote hoeveelheid adviesverzoeken aan de adviseurs EV van de VRH worden voorgelegd, die in het kader van EV weinig impact hebben.

Om te voorkomen dat door de VRH voor elk ruimtelijk plan binnen het invloedsgebied van een risicobron een advies moet worden opgesteld, is in oktober en november 2014 met alle gemeenten binnen de regio Haaglanden gesproken over de ruimtelijke ontwikkelingen waarvoor door de VRH een specifiek advies wordt opgesteld. In de overige situaties kan volgens de VRH orden volstaan met de maatregelen zoals deze in de bijlage van deze notitie per risicobron zijn opgenomen. Hierdoor is zowel voor de gemeente, als de VRH, op voorhand duidelijk in welke situaties het specifiek advies door de VRH wordt opgesteld en wordt de werklast zowel aan gemeentezijde, als aan de VRH zijde verlicht.

Onderstaande notitie gaat achtereenvolgens (verder) in op: het wettelijk kader voor externe veiligheid bij ruimtelijke ontwikkelingen, de adviesrol van de veiligheidsregio, een overzicht van de ontwikkelingen waarover door de VRH een specifiek advies wordt gegeven en de kaders en randvoorwaarden voor het gebruik van deze notitie.

Wettelijk kader

In het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en het Besluit externe veiligheid transport (Bevt) is opgenomen dat het bevoegd gezag bij het opstellen van bepaalde ruimtelijke plannen het bestuur van de veiligheidsregio in de gelegenheid stelt om in verband met het groepsrisico advies uit te brengen.

¹ Besluit externe veiligheid inrichtingen, artikel 13, Besluit externe veiligheid buisleidingen, artikel 12 en het Besluit externe veiligheid transportroutes, artikel 9.

Op basis van deze wet- en regelgeving worden daarbij de volgende ruimtelijke plannen aangewezen:

- Bestemmingsplannen (Wro, art. 3.1, eerste t/m derde lid, art. 4.2, eerste lid en art. 4.4, eerste lid)
- Wijzigings-, uitwerkings- of afwijkingsplan en nadere eisen (Wro, art. 3.6, eerste lid)
- Inpassingsplan van de provincie (Wro, art. 3.26, eerste lid)
- Inpassingsplan van het rijk (Wro, art. 3.28, eerste lid)
- Beheersverordening (Wro, art. 3.38, eerste lid)
- Omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan (Wabo, art. 2.1, lid 1, onder c, met toepassing van Wabo 2.12, lid 1, onder a, onder 1°, 2° en 3°, of tweede lid)

Naast deze, in de wet, aangewezen ruimtelijke plannen is externe veiligheid ook een aspect dat in gemeentelijke-, provinciale- of rijksstructuurvisies kan worden geborgd.

Advies VRH

De adviesrol van (het bestuur van) de veiligheidsregio gaat conform de wet- en regelgeving² in op de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en over de zelfredzaamheid van personen in het invloedsgebied van de inrichting, buisleiding en/of transportas.³

Het advies van de VRH bevat een *risicobronbeschrijving* in relatie tot het plangebied, een beschrijving van de meest waarschijnlijke en ergst denkbare *scenario's* van deze risicobronnen en de *effecten* die als gevolg van deze scenario's kunnen optreden. Op basis van deze scenario's en effecten worden vervolgens de *maatregelen* voorgesteld die kunnen worden getroffen om de kans op incidenten en de effecten van deze incidenten te beperken. Tot slot beschouwt het advies het *risico dat overblijft (restrisico)* na het treffen van de geadviseerde maatregelen.⁴

De inhoud van dit advies is bedoeld als input voor de (integrale) afweging door het bevoegd gezag, over alle belangen die bij de ruimtelijke ontwikkeling aan de orde zijn.

² Besluit externe veiligheid inrichtingen, artikel 13, Besluit externe veiligheid buisleidingen, artikel 12 en het Besluit externe veiligheid transportroutes, artikel 9).

³ Indien het plangebied niet ligt binnen het invloedsgebied van één of meerdere risicobronnen, dan wordt door de VRH wel gekeken naar de bereikbaarheid voor de hulpdiensten en bluswatervoorzieningen binnen het plangebied. Deze aspecten komen ook terug voor de plangebieden die binnen het invloedsgebied van deze risicobronnen liggen.

⁴ De VRH houdt standaard een maximale adviestermijn van 6 weken aan. Indien mogelijk wordt het advies zoveel eerder als dat kan gegeven.

Ruimtelijke ontwikkelingen voor advies VRH

Hieronder staan het type en de omvang van de ontwikkelingen waarmee (door de VRH) kan worden bepaald of voor een initiatief binnen een invloedsgebied van een risicobron een advies op het gebied van externe veiligheid wordt opgesteld, dan wel voor de invulling van de adviesrol van de VRH kan worden volstaan met de maatregelen, zoals deze in de bijlage van deze notitie per risicobron zijn opgenomen. Voor een ruimtelijk plan, met de bijbehorende toelichting/ruimtelijke onderbouwing, etc. wordt door de VRH een advies opgesteld, indien er sprake is van een project dat primair bestemd is voor⁵:

- Objecten waarin meer dan 10 niet zelfredzame personen kunnen verblijven (zoals basisscholen, verzorgingstehuizen, kinderdagverblijven, aanleuncomplexen, etc.);
- Pensions, kamerverhuurbedrijven of hotels, voor 10 personen/slaapplaatsen of meer⁶;
- Objecten of gebieden waar in totaal meer dan 50 personen (groepen) aanwezig (kunnen) zijn⁷, zoals: bedrijfslocaties, cafés, restaurants, evenementenlocaties, recreatievoorzieningen, volkstuincomplexen, etc.;
- Een combinatie van meer dan 20 woningen/appartementen/etc.⁸;
- Wijzigingen in infrastructuur waarvoor een ruimtelijk plan moet worden opgesteld, zoals de realisatie van gemeentelijke, provinciale of rijks(verbindings)wegen of buisleidingen op gronden die voorheen voor andere functies bestemd waren.
- Bedrijven/inrichtingen waarop het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) van toepassing is of wordt;
- Objecten die buiten een van bovenstaande categorieën vallen, maar die onderdeel uitmaken van een grotere ontwikkeling of indien binnen het plangebied meerdere (losstaande) ontwikkelingen aanwezig zijn die buiten de bovenstaande categorieën vallen.

En daarnaast:

- Objecten die binnen een plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} vallen of waarvan het groepsrisico van de nabij gelegen risicobron boven de oriëntatiewaarde ligt;
- In verband met het groepsrisico voor DSM Gist B.V. te Delft gelden de objecten die liggen binnen de plaatsgebonden risicocontour 10^{-7} , aangezien de ontwikkelingen die buiten deze contour liggen nauwelijks bijdragen aan de hoogte van het groepsrisico. Voor de ontwikkelingen buiten deze contour kan worden volstaan met de maatregelen zoals opgenomen in de bijlage van deze checklist;
- Zeer kwetsbare objecten binnen 160 meter van het LPG tankstation en kwetsbare objecten binnen 160 meter van het LPG tankstation

Afhankelijk van de aard en omvang van de risico's (in de omgeving) voor het ruimtelijke plan wordt door de VRH in het kader van externe veiligheid een beknopt of uitgebreider advies uitgebracht.

⁵ In onderstaande opsomming wordt het aantal personen of de oppervlakte bedoeld, dat in totaal wordt mogelijk gemaakt. Indien sprake is van herontwikkeling, wordt de eindsituatie bedoeld.

⁶ In aansluiting op de toetsing van omgevingsvergunningen in het kader van brandveiligheid is gekozen voor 10 personen/slaapplaatsen.

⁷ Voor kantoren geldt een minimaal bruto vloeroppervlak (bvo) van 1500 m² of meer (50 personen x 30 bvo m² p.p.). 1500 m² komt overeen met het Bevi, de handreiking verantwoordingsplicht groepsrisico en de Handleiding Risicoanalyse Transport.

⁸ In aansluiting op groepen personen is gekozen voor 20 woningen, aangezien in de handreiking verantwoordingsplicht groepsrisico is opgenomen dat de gemiddelde aanwezigheid 2,4 personen per woning is.

Kaders en randvoorwaarden

Bij het hanteren van bovenstaande categorieën zijn de volgende kaders en randvoorwaarden afgesproken:

- Naast ontwikkelingen waarbij nieuwbouw wordt gepleegd, gelden bovenstaande afspraken ook voor functiewijzigingen waarvoor een ruimtelijke procedure moet worden doorlopen;
- Indien een project buiten een van bovenstaande categorieën valt, maar binnen een invloedsgebied ligt van één of meer risicobronnen. Dan kan door de gemeente de afweging worden gemaakt om de van toepassing zijnde maatregelen op te nemen in het ruimtelijk plan. In de bijlage van deze notitie zijn per risicobron de van toepassing zijnde maatregelen beschreven;
- Het door de VRH toepassen van bovenstaande criteria voor het opstellen van een specifiek advies staat los van de verplichting voor het bevoegd gezag om het groepsrisico (beperkt, dan wel uitgebreid) te verantwoorden;
- Indien een project buiten één van bovenstaande categorieën valt en buiten het invloedsgebied van een risicobron ligt, dan kan door de gemeente nog wel advies worden gevraagd met betrekking tot de bereikbaarheid voor de hulpdiensten en bluswatervoorzieningen binnen het plangebied, aan de 'Risicobeheerder in de wijk' van de VRH.

Adressering

De adviesverzoeken en vragen kunnen per e-mail worden aangeboden aan de VRH via: omgevingsveiligheid@vrh.nl.

Evaluatie

Deze notitie zal worden gewijzigd indien er verandering plaatsvinden binnen de wet- en regelgeving, aan de risicobronnen, gemaakte afspraken met gemeenten en de Omgevingsdienst Haaglanden (ODH) of indien hier een andere aanleiding voor bestaat. In dat geval worden ook de gemeenten en de ODH hierover geïnformeerd. Deze notitie zal jaarlijks worden geëvalueerd.

BIJLAGE – MAATREGELEN

Deze bijlage bevat per EV-risicobron de maatregelen die door de gemeente worden overwogen/overgenomen, indien het plangebied binnen het invloedsgebied/de in de tabel genoemde effectafstand ligt van één of meerdere risicobronnen, maar de omvang van het project dusdanig klein is dat deze buiten de categorieën van ruimtelijke ontwikkelingen valt waarvoor door de VRH een specifiek advies wordt opgesteld.

Indien een project binnen meerdere invloedsgebieden ligt, dan geldt voor het plangebied de combinatie van maatregelen die achter de risicobronnen staan.

Risicobron(nen)	Maatregelen	Gemeente(n)
Hoge druk aardgastransportleidingen <i>Invloedsgebied</i>	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Alle gemeenten
CO₂-leiding (OCAP) <i>Invloedsgebied</i>	• Afschakelbare ventilatie • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Midden-Delfland • Delft • Pijnacker-Nootdorp • Westland • Zoetermeer
Kerosine leiding (DPO) <i>Invloedsgebied</i>	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Midden-Delfland • Delft • Pijnacker-Nootdorp • Zoetermeer
Aardgascondensaat / Aardolie (NAM) leiding <i>Invloedsgebied</i>	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Midden-Delfland • Westland • Delft
Transport gevaarlijke stoffen weg – Brandbare vloeistoffen <i><45 meter</i>	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Alle gemeenten
Transport gevaarlijke stoffen weg – Brandbaar gas <i><355 meter</i>	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Alle gemeenten
Transport gevaarlijke stoffen weg– Giftige vloeistoffen <i>LT 1 < 730 meter</i> <i>LT 2 < 880 meter</i> <i>LT 3 / 4 < 4000 meter</i>	• Afschakelbare ventilatie • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Alle gemeenten
Transport gevaarlijke stoffen weg– Giftige gassen <i>GT 4 < 4000 meter</i> <i>GT 5 < 4000 meter</i>	• Afschakelbare ventilatie • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Alle gemeenten m.u.v. Wassenaar.
Bevi-inrichtingen met giftige effecten⁹ <i>Invloedsgebied:</i> - DSM Gist B.V. te Delft - LMS TU Delft te Delft - MPM International Oil Company te Delft - Van der Lee te Delft - FloraHolland te Honselersdijk	• Afschakelbare ventilatie • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Midden-Delfland • Westland • Delft • Rijswijk • Den Haag • Zoetermeer • Pijnacker-Nootdorp

⁹ Niet al deze gemeenten liggen binnen het invloedsgebied van al deze risicobronnen. Deze inrichtingen zijn geclusterd aangezien de effecten die bij een incident kunnen optreden, relatief met elkaar te vergelijken zijn. Indien door de VRH voor een ontwikkeling wordt verwezen naar de maatregelen in deze bijlage, dan zal ook worden aangegeven welke risicobronnen voor het gebied relevant zijn.

- Brinkman te 's Gravenzande - Vd Bos Flowerbulbs te Honselersdijk - Van Der Drift Roses - Gebr. van Staalduinen te Maasdijk - Horticoop Kijckerweg te De Lier - Nic. Sosef B.v. / v.d. Arend te Honselersdijk(?) - Denteck te Zoetermeer - Nutricia te Zoetermeer - Avandis te Zoetermeer - Uithof Den Haag		
Bevi-inrichtingen met hitte- / overdruk effecten <i>Invloedsgebied</i> - Gasontvangstation Gasunie A146, De Lier	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Midden-Delfland • Westland
LNG-tankstations <i>Invloedsgebied</i> - LNG-tankstation Harnaschpolder te Den Hoorn - LNG tankstation Coldenhovelaan te Maasdijk - LNG tankstation DC Albert Heijn te Pijnacker	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Midden-Delfland • Delft • Westland • Pijnacker-Nootdorp
LPG-tankstations (Bevi-inrichtingen) <i><325 meter</i>	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Alle gemeenten m.u.v. Leidschendam-Voorburg
Gaswinningsinstallaties NAM <i>Invloedsgebied</i> - 's-Gravenzande - Monster ('Monster-3') - Maasland ('Gaag-2') - Naaldwijk <i>(Wanneer op de inrichtingen het Bevi van toepassing is)</i>	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Westland • Midden-Delfland
Inrichtingen met ontplofbare stoffen inclusief A/B/C-zone (niet zijnde vuurwerk/schietverenigingen) - MMC de Kom te Wassenaar - TNO Rijswijk te Rijswijk - TNO Ypenburg te Den Haag <i>(Formeel is hier geen sprake van een Bevi-inrichting, maar er kunnen wel externe effecten optreden.)</i>	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Wassenaar • Rijswijk • Den Haag
Propaantanks <i>Invloedsgebied</i>	• Vluchtweg • Voorbereiding interne organisatie • Risicocommunicatie	• Alle gemeenten

Beschrijving maatregelen

Vluchtweg

Bij een incident is het van belang dat mensen onafhankelijk van de locatie van het incident, veilig van de risicobron(nen) weg kunnen vluchten. Daarom wordt bij verbouw en/of (vervangende) nieuwbouw een vluchtweg vanuit de objecten geadviseerd, via de tuin/gevel aan de afgekeerde zijde van de risicobron(nen).

(Afschakelbare) ventilatie

Indien in objecten een ventilatievoorziening aanwezig is of wordt gerealiseerd, heeft het afsluiten en/of afschakelen van deze afschakelbare ventilatie een positieve invloed op het beperken van de schadelijke effecten van de vrijgekomen stoffen, binnen objecten ongeacht het incident dat plaats vindt (van een 'gewone' brand tot een incident met een risicobron in het kader van externe veiligheid).

Daarom is het van belang dat in het object met ventilatievoorziening, deze ventilatie met een eenvoudige handeling kan worden uitgeschakeld of afgesloten. Hiermee kunnen de gevolgen bij het vrijkomen van giftige stoffen in het object worden beperkt. Dit mag ook een handmatige handeling zijn. Dit geldt bij verbouw en (vervangende) nieuwbouw van alle objecten, bestemd voor het verblijf van personen. Het is daarbij van belang dat ook eventuele ramen en ventilatieopeningen kunnen worden gesloten.

Voorbereiding interne organisatie¹⁰

In objecten waarin personeelsleden, bezoekers, verminderd tot niet zelfredzame personen en/of grote groepen mensen kunnen verblijven. Is het van belang dat het personeel en/of de BHV-organisatie/de begeleiding van deze objecten is voorbereid op eventuele calamiteiten met gevaarlijke stoffen. Het gaat hierbij om calamiteiten die buiten deze objecten kunnen plaatsvinden, maar effecten binnen deze objecten kunnen hebben. Hierbij is het van belang dat zij ook weten hoe daarbij te handelen. Bijvoorbeeld om de aanwezigen binnen deze objecten te assisteren om zichzelf in veiligheid te brengen. Dit kan geborgd worden in een plan ten behoeve van noodsituaties. Hierbij is het ook belangrijk dat dit structureel wordt geoefend.

Risicocommunicatie

Om ervoor te zorgen dat mensen goed voorbereid zijn en weten hoe ze moeten reageren bij een ongeval met één of meerdere risicobronnen, is het van belang dat zij hier vooraf over worden geïnformeerd.

Hiervoor is er op regionaal niveau een risicocommunicatie-campagne ontwikkeld met een brede range aan middelen die ingezet kan worden.

Om de bewoners, het personeel en/of de vaste bezoekers binnen het plangebied te informeren over de verschillende risicobronnen, risico's en gevaren, de wijze van alarmeren en de wenselijke manier van reageren tijdens incidenten kan de gemeente voor dit plangebied mogelijk gebruik maken van hulpmiddelen die zijn ontwikkeld of beschikbaar zijn. Voor aanvullende informatie kan contact worden opgenomen met de afdeling communicatie van de Veiligheidsregio Haaglanden.

¹⁰ Deze maatregel is alleen van toepassing indien het project de ontwikkeling/wijziging van een object mogelijk maakt waardoor personeelsleden, bezoekers, verminderd tot niet zelfredzame personen en/of grote groepen mensen kunnen verblijven.

Bijlage 5 Watersleutel

Watersleutel**Beweeg cursor over begrippen voor toelichting.****Blauwe vakjes invullen. Druk vervolgens op update.**

Projectnaam & omschrijving

30-8-2022

16 31 1 0 44

Burgerdijkseweg 16 De Lier
Bestemmingsplanwijziging

Watersysteem

polder/boezem

gemaalcapaciteit mm/etmaal

peilgebied [kaart](#)**Kralingerpolder****27.4****GPG2015KRZ V**

Oppervlakteverdeling plangebied

Stedelijk

verhard infrastr./bebouwing

m²**941****941**

onverhard stedelijk

m²**3189****3189**Agrarisch glastuinbouw

verhard glasgebied

m²**0****0**

onverhard glasgebied

m²**0****0**Agrarisch gras, akkerbouw, natuur

verhard landelijk

m²**0****0**

onverhard landelijk

m²**0****0**Water

huidig aanwezig water

m²**575****575**Totaal

oppervlakte plangebied

m²**4705****4705****1**

Gebiedskenmerken

gemiddeld maaiveld

NAP m

-2.00**-2.00**

maatgevend peil

NAP m

-2.2**-2.2**

gemiddelde drooglegging

m

0.2**0.2**Oppervlaktewater in m²**Totaal****Ontwikkeling****Klimaat 2050**extra te realiseren**95****0****95**

huidig aanwezig

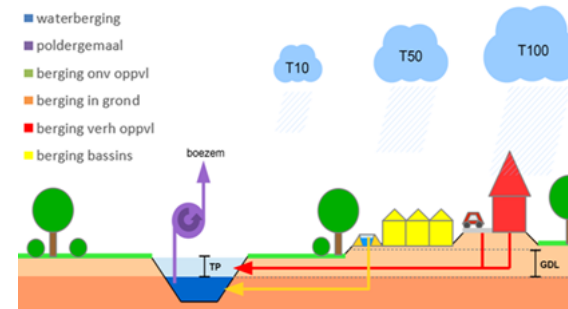
575**575****575**totaal te realiseren**670****575****95**

aandeel plangebied

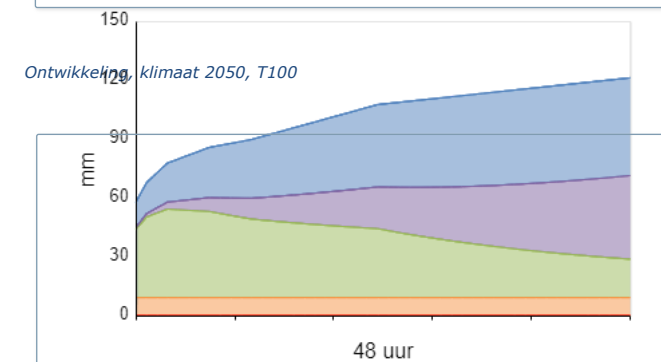
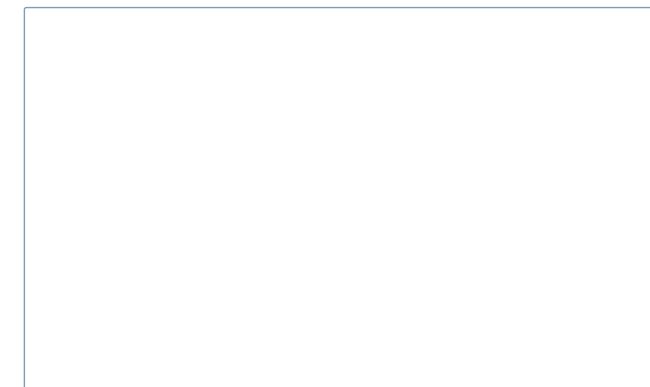
14.2%

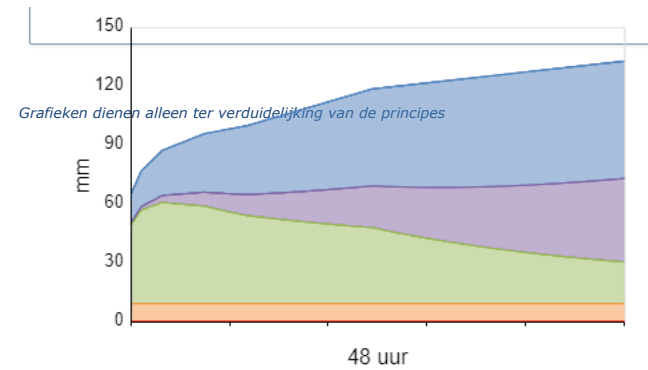
12.2%

2.0%

Waterberging in m³**Totaal****Ontwikkeling****Klimaat 2050**

Huidig, actueel klimaat, T100





Bijlage 6 Ecologisch onderzoek



**BLOM
ECOLOGIE**

Verbindt natuur en samenleving

Quickscan Wet natuurbescherming Burgerdijkseweg 16 te De Lier

Oriënterend onderzoek ecologie in het kader van de Wet natuurbescherming

blomecologie.nl

Colofon

Status:	Definitief
Project:	2022-0141
Datum:	4 maart 2022
Samensteller:	ing. B.C.E. Vleeshouwers
Collegiale toets:	ing. D.F. Knoops
Opdrachtgever:	AAB NL
Contactpersoon:	ing. R. van der Wel

Disclaimer

Blom Ecologie B.V. is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie B.V.

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie B.V. worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.



Inhoud

1 Inleiding	4
1.1 Planlocatie	5
1.2 Beoogde ruimtelijke ingreep	7
2 Methode	8
2.1 Uitvoering onderzoek	8
2.2 Soortenbescherming	8
2.3 Gebiedsbescherming	10
2.4 Houtopstanden	11
2.5 Houdbaarheid en toepassing	11
3 Beoordeling	12
3.1 Soortenbescherming	12
3.2 Gebiedsbescherming	16
3.3 Houtopstanden	18
4 Samenvatting	19
4.1 Soortenbescherming	19
4.2 Gebiedsbescherming	19
4.3 Houtopstanden	19
5 Conclusie	20
5.1 Conclusie	20
5.2 Uitvoerbaarheid	20
5.3 Vervolgstappen	20
5.4 Te treffen maatregelen	20



1 Inleiding

Aan de Burgerdijkseweg 16 te De Lier is een boerenerf met woning, tweetal schuren en een hobbykas gesitueerd. De initiatiefnemer is voornemens de bestaande schuren, enkele bomen te kappen en een kas op de planlocatie te slopen ten behoeve van de bouw van 2 woningen.

De beoogde ruimtelijke ingreep heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna (soortenbescherming), beschermde natuurgebieden (gebiedsbescherming) en/of beschermde houtopstanden. Ten behoeve van de beoogde ruimtelijke ingreep geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten van de ruimtelijke ingreep daarop.

AAB nl begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie verzocht de planlocatie te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde soorten, gebieden en houtopstanden. Vervolgens wordt getoetst of de beoogde ruimtelijke ingreep uitvoerbaar is in het kader van de Wet natuurbescherming en/of provinciaal beleid.

Onderzoeksdoelen

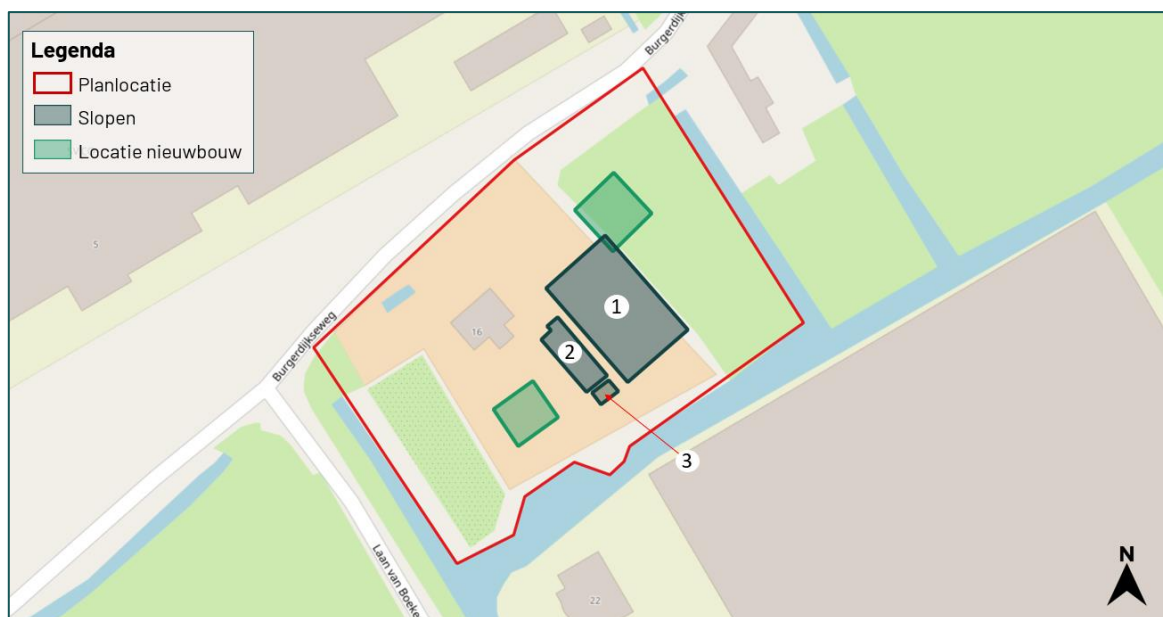
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig op de planlocatie en welke negatieve effecten kunnen optreden als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van provinciaal aangewezen beschermde gebieden?
- Leidt de beoogde ruimtelijke ingreep tot kap van houtopstanden zoals bedoeld in de Wet natuurbescherming?
- Dienen er vervolgstappen in het kader van de Wet natuurbescherming en/of provinciaal aangewezen beschermde gebieden te worden genomen, en zo ja, welke?



Figuur 1.1 De planlocatie is gelegen te Burgerdijkseweg 16 te De Lier. Op de foto staat schuur 1 afgebeeld.

1.1 Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Burgerdijkseweg 16 te De Lier (figuur 1.2). De planlocatie bestaat uit een woning, twee schuren en een hobbykas. De woning wordt niet aangetast in de beoogde ontwikkeling en wordt derhalve niet behandeld in deze quickscan. Schuur 1 is opgebouwd uit enkelsteense muren zonder spouw en een golfplaten dak zonder dakbeschot. Schuur 2 is opgebouwd uit houten wandpanelen en bevat eveneens een golfplaten dak (figuur 1.3). In deze schuur zijn er geen spouw en dakbeschot aanwezig. Achter schuur 2 is een hobbykas gesitueerd en deze is opgebouwd uit glazenpanelen (figuur 1.4). Ook hier is geen spouw en dakbeschot aanwezig. Daarnaast bevinden zich er meerdere bomen op de planlocatie in de vorm van bosschages en solitaire bomen. Naast schuur 1 bevindt zich een schapenweide welke nog steeds gebruikt wordt. Het perceel wordt met een hoog kwaliteitsbeeld onderhouden. Aan de zuid- en westzijde van planlocatie zijn kavelsloten gesitueerd. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.



Figuur 1.2 De planlocatie (rood omkaderd) is gelegen aan de Burgerdijkseweg 16 te De Lier. De nummering correspondeert met de tekst hierboven.

De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door kassencomplexen. De bebouwing in de omgeving van de planlocatie kenmerkt zich door boerenerven en vrijstaande woningen. Het dichtstbijzijnde Natura-2000 gebied is de 'Solleveld & Kapittelduinen' op circa 4,7 km ten westen van de planlocatie.



Figuur 1.3 Schuur 2 wordt ook gesloopt in de beoogde ontwikkeling.



Figuur 1.4 Op de planlocatie is een hobbykas gesitueerd. Op afbeelding 1.2 is de hobbykas nummer 3.

1.2 Beoogde ruimtelijke ingreep

De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sloop van twee schuren en hobbykas en enkele bomen ten behoeve van de bouw van 2 vrijstaande woningen. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- slopen van bebouwing: algemene sloopwerkzaamheden en afvoer sloopmateriaal;
- kappen van bomen: kapwerkzaamheden en afvoer hout;
- verwijderen terreininrichting, waaronder gedeelte van het groen: graafwerkzaamheden, transport (afvoer) van materiaal en groen;
- egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- realisatie nieuwbouw: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein en aanleg verharding: allerlei (straat- en hoveniers) werkzaamheden.



Figuur 1.5 Visuele representatie van de beoogde situatie (bron: AAB nl).

2 Methode

Dit oriënterend onderzoek verkent alle relevante vakgebieden met betrekking tot de Wet natuurbescherming. Hierbij wordt een beoordeling gegeven van de aanwezigheid van specifieke potentie voor beschermde flora en fauna op de planlocatie, de betekenis van de planlocatie voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. Dit onderzoek bestaat uit een veldbezoek en raadpleging van externe bronnen. De reikwijdte bestaat uit de Wet natuurbescherming en de provinciale omgevingsverordening.

2.1 Uitvoering onderzoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige flora en fauna. Op basis van dit veldbezoek wordt een inschatting gemaakt omtrent de mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten. Tijdens het veldbezoek is de planlocatie nauwkeurig onderzocht, waarbij ook gelet werd op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 21 februari 2022 en is uitgevoerd door ing. B.C.E. Vleeshouwers. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 8° Celsius en windkracht 3-4 (Bft).

Vaak zijn er al gegevens bekend over een planlocatie en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door de Nationale Database Flora en Fauna (NDFF). In NDFF wordt normaliter hierbij een straal van 2 km aangehouden rondom de planlocatie. Afhankelijk van het karakter en ligging van de planlocatie kan een afwijkende afstand aangehouden worden. Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en biedt daarmee een volledig beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

2.2 Soortenbescherming

De soortenbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten (Wnb art. 3.1), Habitatrichtlijnsoorten (Wnb art. 3.5) en Andere soorten (Wnb art. 3.10). Hierin worden rust- en voortplantingsverblijfplaatsen en het functioneel leefgebied beschermd. Bij overtreding van een verbodsbepaling geldt een ontheffingsplicht.

Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1)

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn (Wnb art. 3.5)

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Andere soorten (Wnb art. 3.10)

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Van de verboden als bedoeld in *Andere soorten* Wnb art. 3.10 eerste lid kan door bevoegd gezag vrijstelling verleend worden voor het opzettelijk doden of vangen van individuen en voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of vaste rustplaatsen voor bepaalde soorten.

Voor alle soorten in Nederland geldt dat er sprake is van een algemene zorgplicht (Wnb art. 1.11). Hierin wordt voorgeschreven dat nadelige gevolgen voor flora en fauna voorkomen moeten worden. Het uitgangspunt van de algemene zorgplicht is dat het doden, verwonden, verontrusten of beschadigen van flora en fauna wordt vermeden. Deze zorgplicht geldt voor iedereen.

In de Omgevingsverordening van de Provincie Zuid-Holland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 2.1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Zuid-Holland.

Vrijgestelde soorten		
Aardmuis	Gewone bosspitsmuis	Meerkikker
Bastaardkikker	Gewone pad	Ree
Bosmuis	Haas	Rosse woelmuis
Bruine kikker	Hermelijn	Veldmuis
Bunzing	Huisspitsmuis	Vos
Dwergmuis	Kleine watersalamander	Wezel
Dwergspitsmuis	Konijn	Woelrat
Egel		

2.3 Gebiedsbescherming

In Nederland zijn natuurgebieden aangewezen met een beschermde status. Deze natuurgebieden betreffen hoofdzakelijk Natura 2000-gebieden en provinciaal beschermde gebieden.

Natura 2000-gebieden

Voor werkzaamheden in Natura 2000-gebieden is bij mogelijke effecten een Voortoets vereist. Met de Voortoets wordt bepaald of de plannen mogelijk negatieve effecten hebben op de doelstellingen van Natura 2000-gebieden. Ten aanzien van Natura 2000-gebieden kunnen ook externe effecten als stikstofdepositie en licht- of geluidsuitstraling van invloed zijn. Bij negatieve effecten op beschermde natuurgebieden dient een vergunning voorhanden te zijn.

Provinciaal beleid

Onderstaande teksten zijn gebaseerd op de meest recente versie van de Omgevingsverordening.

Natuurnetwerk Nederland

Binnen het Natuurnetwerk Nederland, onderverdeeld in bestaande en nieuwe natuur, waternatuur en ecologische verbindingen, geldt het 'nee, tenzij'-principe. Het uitgangspunt is dat een bestemmingsplan geen nieuwe activiteiten mogelijk maakt die de instandhouding en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van deze gebieden significant beperken, of leiden tot een significante vermindering van de oppervlakte, kwaliteit of samenhang van die gebieden. Mocht een ontwikkeling wel negatieve gevolgen hebben op de bovengenoemde aspecten, is deze ontwikkeling alleen mogelijk als er geen reële alternatieven zijn en de negatieve effecten op de wezenlijke kenmerken en waarde, oppervlakte, kwaliteit en samenhang van het Natuurnetwerk Nederland worden beperkt en de overblijvende effecten gelijkwaardig worden gecompenseerd. Voor dergelijke ontwikkelingen dient tevens een ontheffing voorhanden te zijn. In de provincie Zuid-Holland valt het Natuurnetwerk Nederland onder beschermingscategorie 1.

Bescherming van de ruimtelijke kwaliteit

Provincie Zuid-Holland heeft gebieden aangewezen met speciale bescherming van de ruimtelijke kwaliteit. Deze bescherming is opgedeeld in beschermingscategorie 1 en beschermingscategorie 2.

Beschermingscategorie 1

Een bestemmingsplan voor een gebied met beschermingscategorie 1 kan niet voorzien in een ruimtelijke ontwikkeling die leidt tot een wijziging van de bestaande gebiedsidentiteit op structuurniveau, of welke leidt tot het transformeren van de bestaande gebiedsidentiteit, tenzij het gaat om de ontwikkeling van bovenlokale infrastructuur of van natuur of om een in het Programma ruimte uitgezonde ruimtelijke ontwikkeling of een zwaarwegend algemeen belang en voort wordt voldaan aan gestelde voorwaarden.

De gebieden met betrekking tot natuur binnen beschermingscategorie 1 betreffen Natuurnetwerk Nederland en Beschermde grasland in de Bollenstreek.

Beschermingscategorie 2

Een bestemmingsplan voor een gebied met beschermingscategorie 2 kan niet voorzien in een ruimtelijke ontwikkeling die leidt tot het transformeren van de bestaande gebiedsidentiteit, tenzij het gaat om de ontwikkeling van bovenlokale infrastructuur of van natuur of om een in het Programma ruimte uitgezonde ruimtelijke ontwikkeling of een zwaarwegend algemeen belang en voort wordt voldaan aan gestelde voorwaarden.

De gebieden met betrekking tot natuur binnen beschermingscategorie 2 betreffen Belangrijk weidevogelgebied en de Groene buffer.

2.4 Houtopstanden

Houtopstanden onder de Wnb betreffen zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, met een oppervlakte van 1000 m² of meer, of een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Het is verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaand melding te doen bij gedeputeerde staten. Ingeval een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, dient deze binnen drie jaar herplant te worden.

Het vellen van houtopstanden is niet meldingsplichtig in het kader van de Wnb als het één van de volgende typen houtopstanden betreft (Wnb art. 4.1):

- a) houtopstanden binnen de door gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbepantingen, (2) bepantingen langs waterwegen en/of (3) éénrijige bepantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande bepantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per bepantingseenheid, zijnde een aaneengesloten bepanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2.5 Houdbaarheid en toepassing

De beoogde ruimtelijke ingreep wordt getoetst aan de actuele wetgeving en provinciale verordening. Over het algemeen heeft een quickscan Wet natuurbescherming een houdbaarheid van 3 jaar, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.

3 Beoordeling

3.1 Soortenbescherming

Op basis van het veldbezoek en de bureaustudie wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de directe omgeving daarvan voor het voorkomen van soorten is, en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt.

Planten

Binnen een straal van 2 km van de planlocatie is het voorkomen van beschermde planten niet bekend (NDFF 2012-2022).

Ter plaatse van de planlocatie is slechts sprake van inheemse of aangeplante planten zonder beschermde status. Enkele waargenomen soorten betreffen: Jacobskruiskruid, klimop, madeliefje, gewone sneeuwkllokje en gewone paardenbloem. Op de muren van de bebouwing is geen (beschermde) muurvegetatie aangetroffen. De bomen en struiken die aangetroffen zijn op de planlocatie zijn coniferen en hazelaars. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot aantasting van beschermde en/of kwetsbare vegetatie. Gelet op de functie, ligging en het gebruik van het perceel in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht. Hiermee kan worden uitgesloten dat er sprake is van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende zoogdieren: bosmuis, bruine rat, bunzing, egel, gewone bosspitsmuis, haas, hermelijn, huismuis, huisspitsmuis, konijn, mol, veldmuis, vos en woelrat (NDFF 2012-2022). Voor al deze soorten geldt dat ze niet beschermd zijn of dat er vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van (beschermde) zoogdieren. Door vorengenoemde is het uitgesloten dat de planlocatie een essentiële functie bevat voor soorten van de Habitatrictlijn en niet vrijgestelde Andere soorten. De planlocatie heeft enkel mogelijk een functie voor algemene soorten. Dit betreft met name egel, konijn, mol en veldmuis. Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Bovendien geldt voor dergelijke algemene soorten vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Op en rondom de planlocatie zijn geen holen, nesten of sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de Omgevingsverordening van de provincie vallen (zie Wnb art. 3.10). Er is ten aanzien van grondgebonden zoogdieren geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vleermuizen

Binnen een straal van 2 km is het voorkomen bekend van de volgende vleermuissoorten: gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis (NDFF 2012-2022). Onder de Wet natuurbescherming zijn alle in Nederland voorkomende vleermuizen als Habitatrictlijnsoorten beschermd (Wnb art. 3.5). Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren en spleten en/of structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat. Ongeacht de mogelijke aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen kunnen vleermuizen gebruikmaken van de planlocatie tijdens vliegbewegingen en foerageeractiviteiten. Hier dienen in het kader van de algemene zorgplicht mogelijk maatregelen genomen te worden (zie H5.4).

Op de planlocatie zijn alle bomen geïnspecteerd op de aanwezigheid van boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen welke kunnen dienen als verblijfplaats. In de bomen op de planlocatie zijn geen boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen aangetroffen. Er worden enkele bomen gekapt in de beoogde ruimtelijke ingreep. De ontwikkeling resulteert niet in het wegnemen van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen.

De te slopen bebouwing is nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van potentiële verblijfplaatsen en geschikte invliegopeningen. Alle gevels en daken van de betreffende bebouwing zijn gecontroleerd op eventuele openingen als open stootvoegen, kierende daklijsten, scheefliggende dakpannen, ontbrekende specie en overige gevelafwerkingen die vleermuizen toegang kunnen verlenen tot een open dakruimte en/of spouwmuur. Een dergelijke verblijfplaats moet voldoen aan een geschikt microklimaat, met een constante (lage) temperatuur, een hoge luchtvochtigheid en weinig invloed van weersomstandigheden. Schuur 1 is opgebouwd uit enkelsteense muren zonder spouw en een golfplaten dak zonder dakbeschot. Tevens zijn er geen geschikte invliegopeningen aanwezig in de schuur. Wegens het ontbreken van muren met toegankelijke spouw en een dak met dakbeschot is het voor vleermuizen onmogelijk om in schuur 1 een geschikte verblijfplaats te vinden. Het is uit te sluiten dat deze schuur op de planlocatie gebruikt wordt door vleermuizen die in bebouwing leven, zoals gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis. Schuur 2 is opgebouwd uit houten wandpanelen en een golfplaten dak. Er is geen dakbeschot aanwezig en/of spouw aanwezig in schuur 2. Door het ontbreken van spouw en dakbeschot kan ook hier de aanwezigheid van gebouwbewonende vleermuizen uitgesloten worden. De hobbykas op de planlocatie is bijna geheel opgebouwd uit glas. Hier is het onmogelijk voor gebouwbewonende vleermuizen om zich te vestigen, hierdoor kan de aanwezigheid van vleermuizen worden uitgesloten.

Hoewel het uitgesloten is dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als verblijfplaats, bestaat de mogelijkheid dat vleermuizen de planlocatie gebruiken als foerageergebied en/of vliegroute. Rondom de planlocatie zijn er meerdere soortgelijke bebouwing en bomenrijen aanwezig die als geschikte alternatieven kunnen dienen. Ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep worden deze structuren niet aangetast.

Amfibieën

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid bekend van de volgende amfibieënsoorten: bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander en meerkikker (NDFF 2012-2022). Voor al deze soorten geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming, maar vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Het is niet uit te sluiten dat algemene soorten, zoals de bruine kikker en gewone pad voorkomen op de planlocatie. Deze dieren vallen echter onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen op basis van de vastgestelde provinciale verordeningen. Er is ten aanzien van amfibieën geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Reptielen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van inheemse reptielen niet bekend (NDFF 2012-2022). Voor alle inheemse reptielen geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Reptielen zijn over het algemeen verbonden aan structuurrijke en weinig verstoorde biotopen als heidevelden, bosgebied en natuurlijke oevers. Gezien de afwezigheid van structuurrijke biotopen en de hoge mate van menselijke verstoring is het voorkomen van beschermde reptielen binnen het plangebied uitgesloten. Er is ten aanzien van reptielen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vissen

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van beschermde vissoorten niet bekend (NDFF 2012-2022).

Op de planlocatie bevindt zich geen oppervlaktewater. Er is ten aanzien van vissen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Insecten en andere ongewervelden

Binnen een straal van 2 km is de aanwezigheid van beschermde insecten of ongewervelden niet bekend (NDFF 2012-2022).

Er is geen sprake van oud hout, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden op de planlocatie die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde insecten of andere ongewervelden. Er is ten aanzien van insecten en andere ongewervelden geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vogels

Op de planlocatie en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek de volgende soorten waargenomen: koolmees, merel en pimpelmees. Gedurende het veldbezoek zijn individuen, nesten en/of sporen niet aangetroffen van vogelsoorten met een jaarrond beschermde nestlocatie en/of leefgebied. Binnen een straal van 100 meter van de planlocatie is vastgestelde aanwezigheid van nestlocaties van jaarrond beschermde vogels niet bekend (NDFF 2012-2022).

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

De huismus broedt vrijwel altijd bij bebouwing en bouwt zijn nesten onder dakpannen, onder golfplaten, kieren/gaten in de muur en in spantconstructies. Vanuit de nestlocatie en/of vanaf een uitzichtpunt moet de huismus zijn omgeving kunnen zien. Hierbij moet er in de directe omgeving continu voedsel te vinden zijn in de vorm van zaden van grassen en onkruiden en larven van insecten. Daarnaast moet er beschutting nabij de foerageerlocaties, voldoende jaarrond groene struiken of heesters, plaatsen met stof en grind voor stofbaden en water voor waterbaden aanwezig zijn (BIJ12 kennisdocument Huismus, 2017). De gierzwaluw heeft als oorspronkelijk rotsbewoner de rotsen ingeruild voor bebouwing. De soort broedt daardoor hoofdzakelijk in stedelijk gebied in donkere holtes van ventilatieschachten, spleten in muren en onder (pannen)daken (BIJ12 kennisdocument Gierzwaluw, 2017). Wegens de afwezigheid van dakbeschot is het voorkomen van nestlocaties van huismus en gierzwaluw uitgesloten. Daarnaast zijn er ook geen andere geschikte nestlocaties aanwezig op de planlocatie. Het voorkomen van nestlocaties van huismus en gierzwaluw op de planlocatie kan derhalve uitgesloten worden. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt in verhouding tot de oppervlakte van de gehele planlocatie tot zeer beperkte aantasting van groene delen en resulteert niet in afname van essentieel leefgebied. Van aantasting van nestlocaties en functioneel leefgebied van de huismus is derhalve geen sprake.

In en rondom de bebouwing zijn geen sporen van uilen met jaarrond beschermde nesten (kerkuil en steenuil) aangetroffen. Tijdens het veldbezoek waren er uitwerpselen gevonden in schuur 2, echter betreft dit honden- en kattenkeutels. In 2013 is er een waarneming gedaan van een overvliegende steenuil (NDFF 2012-2022). Ondanks deze waarneming kan de aanwezigheid van bovengenoemde uilen uitgesloten worden door het gebrek aan geschikte nestlocaties en invliegopeningen in de bebouwing. Doordat er veel groen over blijft na de beoogde ontwikkeling en dat directe omgeving geschikte alternatieven biedt is er geen sprake van essentieel leefgebied van uilen. Er zijn geen grote nesten of horsten aangetroffen in de bomen op en rondom de planlocatie. De aanwezigheid van in bomen broedende soorten als buizerd, sperwer en ransuil kan uitgesloten worden. Doordat de directe omgeving meerdere geschikte alternatieven biedt is er geen sprake van essentieel leefgebied van roofvogelsoorten.

Er is wat betreft vogels met jaarrond beschermde nesten geen sprake van het vangen of doden van individuen, het wegnemen van rust- of nestplaatsen, of het wegnemen van structuren die essentieel zijn in het functioneren van rust- of nestplaatsen.

Vogels - Algemene broedvogels en cat. 5

De planlocatie voorziet in beperkt voedselaanbod en structuurrijke schuilgelegenheden voor algemene soorten. De struiken, bomen en bebouwing vormen voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels geschikte nestlocaties. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van voornoemde soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten kunnen de kap- en sloopwerkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.



3.2 Gebiedsbescherming

Natura 2000

De planlocatie maakt geen deel uit van een Natura 2000-gebied. Op een afstand van circa 4,7 km ligt het Natura 2000-gebied 'Solleveld & Kapittelduinen' (figuur 3.1).



Figuur 3.1 De planlocatie ligt op een afstand van circa 4,7 km tot het Natura 2000-gebied 'Solleveld & Kapittelduinen' (bron: nationaal Georegister PDOK).

De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sloop van 2 schuren en een hobbykas en de kap van enkele bomen ter realisatie van 2 woningen. Ondanks dat deze buiten een Natura 2000-gebied uitgevoerd wordt, kunnen er nog steeds effecten optreden. Voor een aantal effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot de omliggende Natura 2000-gebieden per definitie te groot is om te resulteren in negatieve effecten. Een toename in stikstofdepositie kan een negatief effect sorteren op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden. Ten opzichte van de huidige situatie leidt de beoogde ruimtelijke ingreep in de gebruiksfase tot een beperkte toename in het aantal verkeersbewegingen. De nieuwbouw zal zonder gasaansluiting in de gebruiksfase geen stikstofuitstoot hebben.

Gedurende de bouwfase kan er een beperkte en tijdelijke stikstofemissie verwacht worden ten gevolge van het gebruik van mobiele werktuigen en bijbehorende verkeersbewegingen. De Wet natuurbescherming bevat ten gevolge van de Stikstofwet per d.d. 1 juli 2021 een partiële vrijstelling voor activiteiten gedurende de bouwfase. Hiermee kunnen de gevolgen van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden door aangewezen activiteiten van de bouwsector buiten beschouwing worden gelaten (Wnb art. 2.9a). De juridische status van deze partiële vrijstelling kan in de toekomst wijzigen. Als activiteiten van de bouwsector worden aangewezen (algemene maatregelen van bestuur stikstofreductie en natuurverbetering):

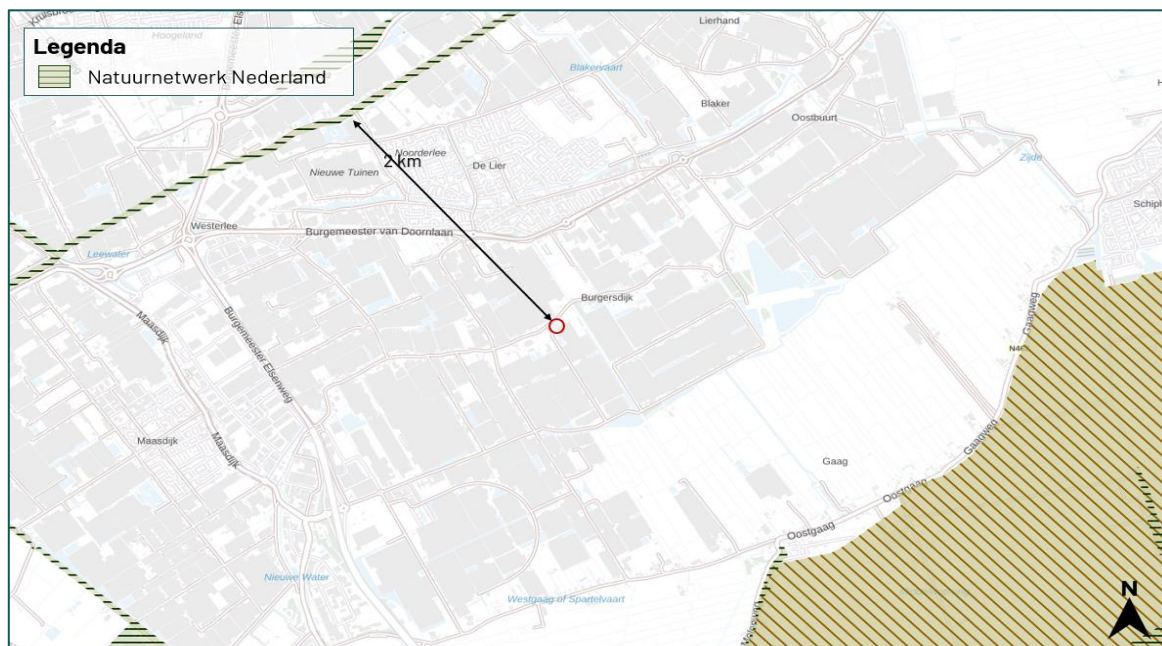
- het verrichten van een bouwactiviteit of een sloopactiviteit die het feitelijk verrichten van bouw- of sloopwerkzaamheden aan een bouwwerk betreft, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen;
- het aanleggen, veranderen of verwijderen van een werk, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen.

Gezien er sprake is van een grote afstand (4,7 km) tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied en er sprake is van een ontwikkeling van beperkte omvang wordt op voorhand uitgesloten dat er sprake is van een verhoging van de stikstofdepositie in stikstofgevoelige habitattypen of

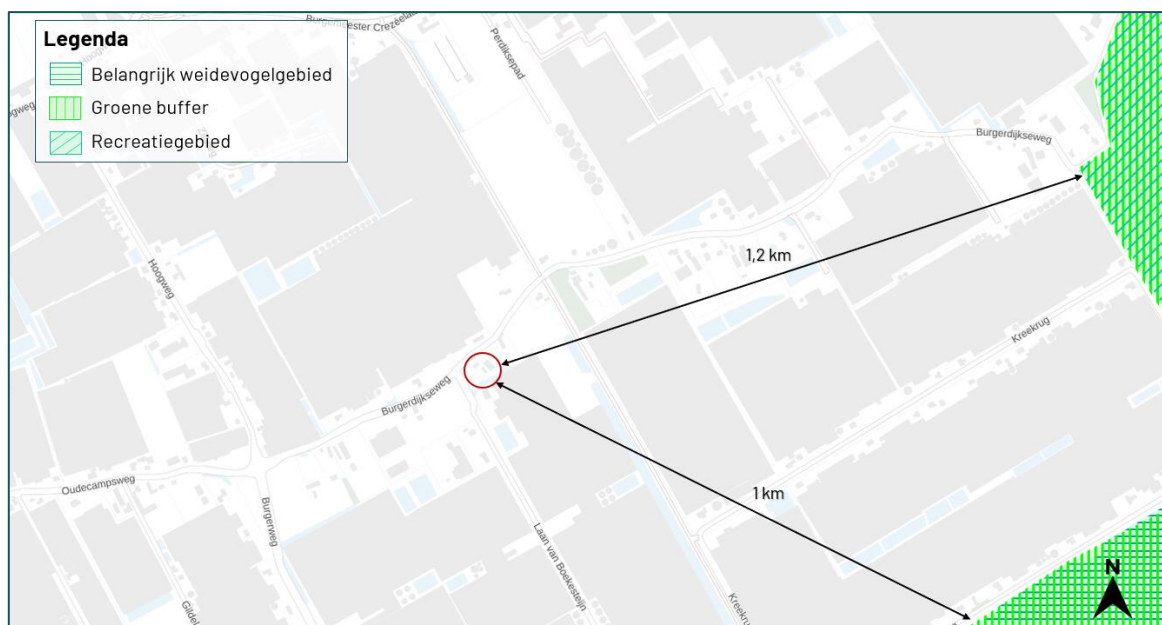
leefgebieden binnen Natura 2000-gebieden. Een berekening middels de AERIUS Calculator kan derhalve achterwege blijven.

Provinciaal aangewezen gebieden

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied betreffende beschermingscategorie 1 (Natuurnetwerk Nederland en beschermd grasland in de Bollenstreek) of beschermingscategorie 2 (Belangrijk weidevogelgebied en Groene buffer). Op een afstand van circa 2 km ligt het Natuurnetwerk Nederland (figuur 3.2). Op een afstand van circa 29 km ligt beschermd grasland in de Bollenstreek (geen kaartweergave). Op een afstand van circa 1 km ligt Belangrijk weidevogelgebied en op een afstand van circa 1 km ligt de Groene buffer (figuur 3.3). Er zijn geen karakteristieke landschapselementen aanwezig op de planlocatie die weggenomen worden ten gevolge van de beoogde ingreep. Ten aanzien van provinciaal aangewezen gebieden geldt dat externe werking geen toetsingskader is.



Figuur 3.2 De planlocatie ligt op een afstand van circa 2 km tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: ruimtelijkeplannenzuidholland.nl).



Figuur 3.3 De planlocatie ligt op een afstand van circa 1 km tot het Belangrijk weidevogelgebied en op circa 1 km ligt de Groene buffer (bron: ruimtelijkeplannenzuidholland.nl).

3.3 Houtopstanden

Wet natuurbescherming

In de beoogde ingreep zijn geen kapwerkzaamheden voorzien aan (i) zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, met een oppervlakte van 1000 m² of meer of (ii) een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Een meldingsplicht in het kader van Wnb is niet noodzakelijk.

Algemene Plaatselijke Verordening

Naast het landelijk en provinciaal beleid waar deze beoordeling op wordt getoetst hebben gemeenten echter vaak een eigen beleid omtrent het kappen dan wel vellen van bomen en struiken. Dit is vaak opgenomen in een Algemene Plaatselijke Verordening (APV). Gemeentelijke Verordeningen mogen niet strijdig zijn met landelijk/provinciaal beleid. Het is derhalve aanbevelingswaardig om in de voorbereidende fase de bepalingen in de APV af te stemmen met de gemeente om conflicterende situaties in een later stadium te voorkomen.

4 Samenvatting

4.1 Soortenbescherming

De planlocatie heeft geen essentiële betekenis voor beschermde soorten. De planlocatie is mogelijk geschikt leefgebied voor soorten welke niet beschermd zijn (behoudens de algemene zorgplicht) en/of waarvoor een vrijstelling geldt. Voor broedvogels geldt dat de nesten van alle soorten beschermd zijn tijdens het broedseizoen (indicatief 15 maart – 15 juli).

Tabel 4.1 Overzicht van de Soortenbescherming.

Soortgroep	Bescherming Wnb	Soortspecifiek onderzoek	Mogelijke functie planlocatie
Planten		Nee	
Grondgebonden zoogdieren		Nee	
Vleermuizen		Nee	
Amfibieën		Nee	
Reptielen		Nee	
Vissen		Nee	
Insecten en andere ongewervelden		Nee	
Vogels (cat. 1 t/m 4)		Nee	
Vogels (Algemeen en cat. 5)		Nee	

4.2 Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied of provinciaal aangewezen beschermde gebieden. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura 2000-gebieden geen sprake. Een AERIUS-berekening, Voortoets en/of 'nee, tenzij'-toets is niet noodzakelijk.

Tabel 4.2 Overzicht van beschermde gebieden in het kader van gebiedsbescherming.

Gebiedsbescherming	Afstand	Effecten	Nader onderzoek
Natura 2000	4,7 km	Geen	N.v.t.
Natuurnetwerk Nederland	2 km	Geen	N.v.t.
Belangrijk weidevogelgebied	1 km	Geen	N.v.t.
Groene buffer	1 km	Geen	N.v.t.
Beschermde grasland Bollenstreek	27 km	Geen	N.v.t.

4.3 Houtopstanden

Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een meldingsplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming.

5 Conclusie

5.1 Conclusie

De sloop van twee schuren, hobbykas, de kap van enkele bomen en de bouw van twee woningen aan de Burgerdijkseweg 16 te De Lier is uitvoerbaar in het kader van de Wet natuurbescherming.

5.2 Uitvoerbaarheid

De boogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen omtrent soortenbescherming, gebiedsbescherming en houtopstanden in het kader van de Wet natuurbescherming. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van zoogdieren en algemene broedvogels (in het kader van algemene zorgplicht). Voor deze soorten dienen maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen.

5.3 Vervolgstappen

De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot aantasting van beschermde natuurwaarden (soortbescherming, gebiedsbescherming en houtopstanden). Derhalve is het uitvoeren van aanvullend onderzoek niet noodzakelijk.

5.4 Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (algemene zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Eventueel aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) voorafgaand aan de werkzaamheden gefaseerd verwijderen. Dit om grondgebonden dieren de kans te bieden zelfstandig de planlocatie te verlaten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur niet verlichten en in de periode april-oktober de werkzaamheden tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes). Mocht verlichting noodzakelijk zijn hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel).
- De kap- en sloopwerkzaamheden opstarten of uitvoeren buiten het broedseizoen van vogels (indicatief medio maart t/m medio juli). Als dit niet mogelijk is dienen de potentiële nestlocaties van algemene broedvogels ruim voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt of ontoegankelijk gemaakt te worden. E.e.a. op aanwijzing van deskundige. Als werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd die mogelijk resulteren in het wegnemen of verstoren van broedgevallen dient voor aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn.

Bronvermelding

Geraadpleegde documenten (BIJ12, 2017)

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)

Kennisdocument Gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*)

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*)

Geraadpleegde websites

www.arcgis.com

www.bij12.nl

www.nationaalgeoregister.nl

www.ndff.nl

www.pzh.maps.arcgis.com

www.ravon.nl

www.ruimtelijkeplannen.nl

www.ruimtelijkeplannenzuidholland.nl

www.vleermuisprotocol.nl

www.vlinderstichting.nl

www.wilde-planten.nl

www.zoogdiervereniging.nl

Bijlage 1 Fotografische impressie

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Burgerdijkseweg 16 te De Lier en bestaat uit een woning, twee schuren en een hobbykas. De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sloop van de schuren en de kas en de kap van enkele bomen ten behoeve van de bouw van twee vrijstaande woningen. Bovenstaande foto geeft schuur 2 weer.



Figuur 2 Bovenstaande foto geeft enkele bomen weer wat gekapt worden in de beoogde ontwikkeling.



Figuur 3 Naast schuur 1 is een schapenweide gelegen.



Figuur 4 Schuur 1 wordt momenteel gebruikt als opslag voor werktuigen en materiaal.



BLOM ECOLOGIE

Verbindt natuur en samenleving
Koeweistraat 2

4181 CD Waardenburg

0418 820 288

blomecologie.nl

Bijlage 7 Stikstofdepositieberekening en rapportage

VOORTOETS WNB

ONDERDEEL STIKSTOFDEPOSITIE

OPDRACHTGEVER:	De heren J. en L. Noordam Laan van Boekesteijn 17 2678 NX DE LIER
ADVIESBUREAU:	AAB Nederland Honderdland 1040 2676 LV MAASDIJK +31 174 63 76 37 info@aabnl.nl www.aabnl.nl
BEHANDELD DOOR:	Ir. H.P.A. van Koppen (Henk) h.vankoppen@aabnl.nl S.A. Vellekoop (Stef) s.vellekoop@aabnl.nl
PLAATS EN DATUM:	Maasdijk, 27 februari 2023
PROJECTCODE:	133501-230227-HK-Voortoets Wnb SSD.docx

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
1.1.	Aanleiding.....	1
1.2.	Doelstelling.....	1
1.3.	Opbouw	1
2.	BESCHRIJVING PLAN	2
2.1.	Planlocatie	2
2.2.	Beoogde initiatief	3
2.3.	Scenario('s)	3
2.4.	Buitenlandse gebieden	3
3.	REFERENTIESITUATIE	4
4.	WETTELIJK KADER	5
4.1.	Wet natuurbescherming (Wnb)	5
4.2.	Besluit natuurbescherming (Bnb).....	6
4.3.	Regeling natuurbescherming (Rnb).....	6
4.4.	Provinciale beleidsregels	6
4.5.	Overig	6
5.	METHODIEK	8
5.1.	AERIUS Calculator	8
5.2.	Gehanteerde kengetallen.....	8
6.	ONDERBOUWING OVERIGE KENGETALLEN	9
6.1.	Sloopfase	9
6.2.	Realisatiefase.....	10
6.3.	Beoogd gebruik.....	11
7.	CONCLUSIE.....	12
7.1.	Binnenlandse gebieden	12
7.2.	Buitenlandse gebieden	12

Bijlage 1	overzicht gehanteerde gegevens en resultaten berekeningen
Bijlage 2	resultaten berekening middels AERIUS Calculator

1. INLEIDING

1.1. AANLEIDING

De heren J. en L. Noordam zijn voornemens twee woningen te realiseren aan de Burgerdijkseweg in De Lier. Hiervoor moet een nieuw bestemmingsplan worden gemaakt. In het kader van de Wet natuurbescherming dient de invloed van dit plan, in dit geval stikstofdepositie, ter plaatse van nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden te worden beoordeeld.

1.2. DOELSTELLING

Het beoordelen van de stikstofdepositie heeft tot doel om vast te stellen of het plan kan leiden tot significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden. Afhankelijk van de uitkomst zijn mogelijk vervolgacties noodzakelijk.

1.3. OPBOUW

In hoofdstuk 2 wordt een overzicht gegeven van de situatie(s) waarvoor de stikstofdepositie is beoordeeld. De relevante referentiesituatie, indien van toepassing, wordt in hoofdstuk 3 beschreven. Het wettelijk kader is in hoofdstuk 4 kort uiteengezet. Een algemene beschrijving van de methodiek alsmede een onderbouwing van de gehanteerde kengetallen is opgenomen in respectievelijk hoofdstuk 5 en 6. Op basis van de resultaten wordt onderhavig rapport afgesloten met een conclusie (hoofdstuk 7).

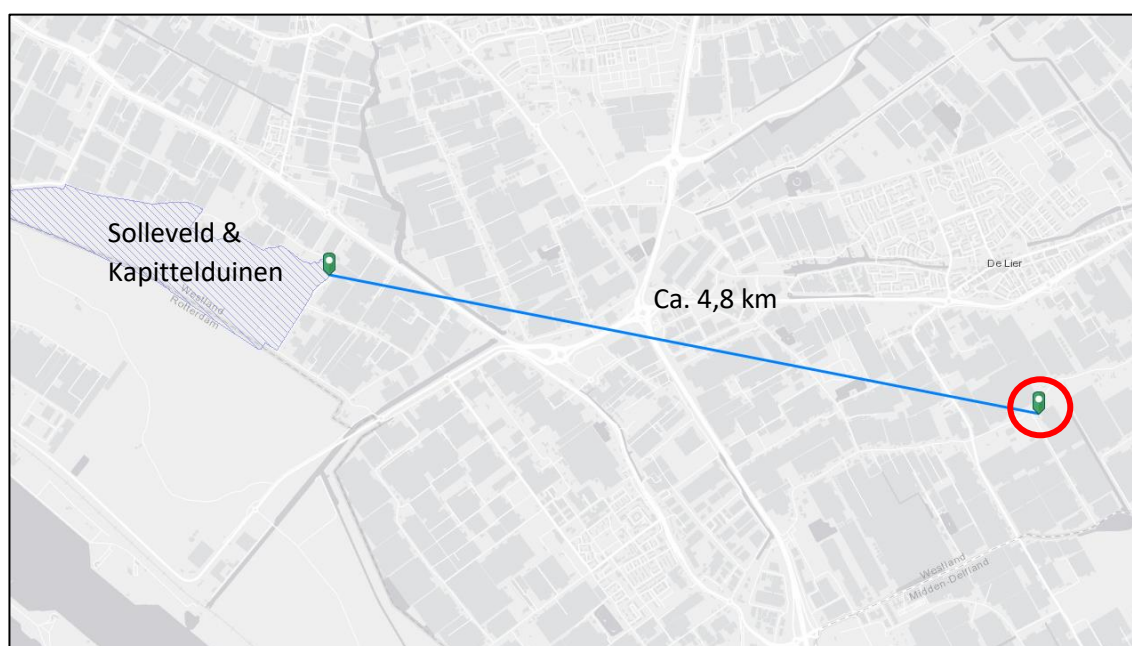
2. BESCHRIJVING PLAN

2.1. PLANLOCATIE

De planlocatie is gelegen aan de Burgerdijkseweg 16 te De Lier. In de bestaande situatie bevindt zich op de locatie één woning en een tweetal schuren. Het overige deel van de locatie betreft tuin. De direct omgeving van de locatie betreft woningen en glastuinbouw. Op afbeelding 2.1 en 2.2. worden respectievelijk een kaart weergegeven van de planlocatie in relatie tot de nabijgelegen Natura 2000-gebieden en van de specifieke locatie.



Figuur 2.1: Globale ligging planlocatie in relatie tot nabijgelegen natuurgebieden (bron: AERIUS Calculator). De globale projectlocatie is rood omcirkeld.



Figuur 2.2: Projectlocatie ten opzichte van dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (bron: Natura 2000 Network Viewer). De globale projectlocatie is rood omcirkeld.

De projectlocatie is niet gelegen in of grenst niet direct aan een Natura 2000-gebied. De afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied bedraagt circa 4,8 km.

2.2. **BEOOGDE INITIATIEF**

In de beoogde situatie worden op de locatie twee woningen gerealiseerd. Ten behoeve hiervan worden de aanwezige schuren gesloopt. Deze woningen zullen geen gasaansluiting krijgen. De bestaande woning heeft wel een gasaansluiting.

2.3. **SCENARIO('S)**

Voor de stikstofdepositie zijn drie fasen te onderscheiden; de sloopfase, de realisatiefase en de gebruiksfase. Deze worden onderstaand nader toegelicht.

Voor de berekening is een worst-case benadering aangehouden waarbij zowel de sloopfase, realisatiefase als het beoogd gebruik in één kalenderjaar plaatsvinden. In de praktijk zal er sprake zijn van een fasering die zich uitstrekt over meerdere jaren.

Sloopfase

Voor het slopen/demonteren van de oude bebouwing (schuren) zijn verschillende mobiele werktuigen ingezet. Hiernaast is er rekening gehouden met het benodigde materiaal voor het verwijderen van oude kabels en leidingen en het vlak afleveren van het terrein. Hiernaast zijn de vervoersbewegingen plaats voor de aan- en afvoer van materiaal/materieel en transport van het personeel meegenomen.

Realisatiefase

Ten behoeve van de realisatie zullen verscheidene mobiele werktuigen worden ingezet ten behoeve van het heikwerk, bouw- en woonrijp maken, betonwerk en het realiseren van de bovenbouw. Hiernaast vinden er vervoersbewegingen plaats voor de aan- en afvoer van materiaal/materieel en transport van het personeel.

Gebruiksfase

Ten behoeve van het vaststellen van de effecten van onderhavig plan is het beoogde gebruik dat met de bestemmingsplanwijziging mogelijk wordt gemaakt wel relevant en derhalve beoordeeld. In dit kader zijn verschillende verkeersbewegingen meegenomen. Hierbij is uitgegaan van een worst-case benadering waarbij alle drie de woningen zijn meegenomen.

2.4. **BUITENLANDSE GEBIEDEN**

Gezien de afstand tot zowel de Belgische als Duitse gebieden (> 25 km) zijn deze niet relevant in het kader van de stikstofdepositie.

3. REFERENTIESITUATIE

In de beoogde situatie is geen sprake van een verhoogde stikstofdepositie (zie hoofdstuk 7).
Het is derhalve niet relevant om de referentiesituatie vast te stellen.

4. WETTELIJK KADER

4.1. WET NATUURBESCHERMING (WNB)

In de Wnb is opgenomen dat de effecten van nieuwe economische activiteiten of uitbreidingen van bestaande activiteiten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden moeten worden getoetst. Dit, onder andere, omdat deze activiteiten tot een verhoogde depositie van stikstof kunnen leiden in natuurgebieden. In figuur 4.1 is een overzicht opgenomen van de stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.



Figuur 4.1: Overzicht stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden; blauw = Vogelrichtlijn, geel = Habitatrichtlijn, lichtgroen = Vogel- en Habitatrichtlijn, donkergroen = buitenlandse gebieden (bron: AERIUS Calculator).

Door een toename van stikstof wordt de grond voedselrijker, waardoor beschermde plantensoorten, die alleen in voedselarme grond groeien, kunnen verdwijnen. Indien de beoogde handelingen de habitat kunnen verslechteren, is het verboden deze activiteit uit te voeren zonder vergunning.

De Wnb biedt de mogelijkheid om middels een algemene maatregel van bestuur (AmvB) een programma vast te stellen om stikstofdepositie op natuurwaarden te verminderen in het kader van een evenwichtige en duurzame economische ontwikkeling (zie § 4.2).

Verder is in de Wnb de partiële vrijstelling voor de bouwsector opgenomen. 2 November 2022 heeft de Raad van State echter vastgesteld dat deze vrijstelling in strijd is met het Europees recht. Hiermee is deze vrijstelling komen te vervallen.

4.2. BESLUIT NATUURBESCHERMING (BNB)

In het Bnb zijn onder andere de voorwaarden voor het programma stikstofreductie en natuurverbetering opgenomen. Hiernaast zijn in de Bnb de voorwaarden voor het programma legalisering projecten natuur opgenomen. Deze laatste is ten behoeve van de legalisatie van activiteiten die niet meldingsplichtig waren onder het programma aanpak stikstof dat met de uitspraak van de Raad van State, d.d. 29 mei 2019, is komen te vervallen.

4.3. REGELING NATUURBESCHERMING (RNB)

De Rnb schrijft meerdere zaken voor waaronder het verplicht gebruik van AERIUS Calculator voor stikstofberekeningen en regels voor het stikstofregistratiesysteem.

4.4. PROVINCIALE BELEIDSREGELS

Naast de voornoemde wet- en regelgeving hebben Provincies veelal eigen beleidsregels vastgesteld waarin aanvullende nadere voorwaarden/richtlijnen zijn opgenomen. Zo is in 2020/2021 door het merendeel van de Provincies, de provinciale beleidsregel intern en extern salderen vastgesteld. Op basis hiervan kan, onder voorwaarden, weer toestemming worden verleend aan projecten/activiteiten die per saldo niet leiden tot een toename aan stikstofdepositie.

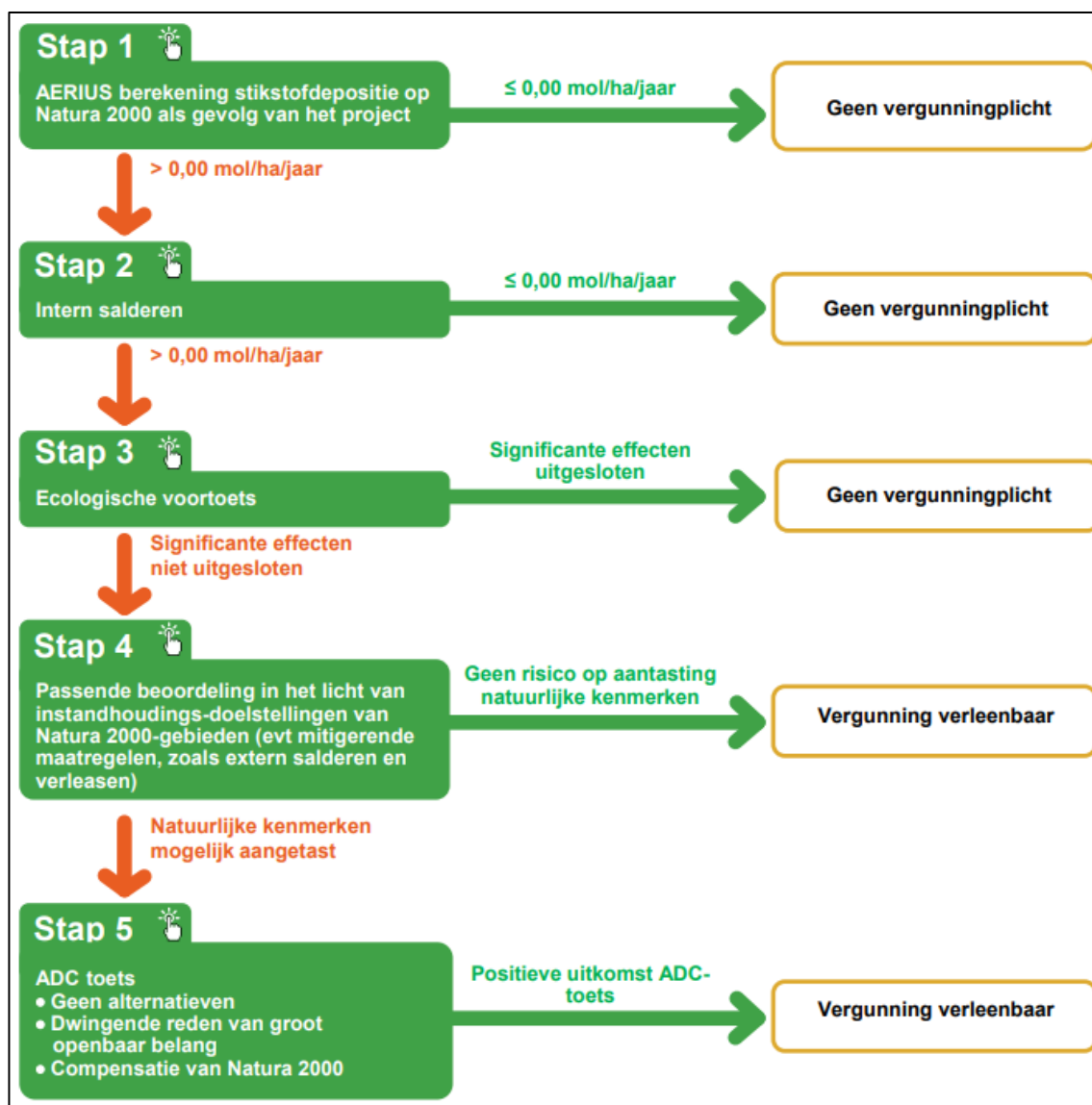
Verder volgen uit deze beleidsregels onder andere:

- Wat als een “toestemming” wordt gezien ten aanzien van de bestaande stikstofrechten.
- Afromingsrichtlijnen bij het gebruik maken van salderen.
- De eis dat een project/activiteit waarvoor een onherroepelijk toestemmingsbesluit is afgegeven, binnen drie jaar dient te zijn gerealiseerd/verricht.

In een later stadium worden de beleidskaders voor de passende beoordeling en de ADC-toets vastgesteld.

4.5. OVERIG

De Provincie Noord-Brabant heeft een stappenplan opgesteld om de toestemmingsverlening bij nieuwe activiteiten, op basis van stikstofdepositie, te verduidelijken. Dit stappenplan wordt in figuur 4.2 weergegeven.



Figuur 4.2: Stappenplan toestemmingsverlening nieuwe activiteiten (bron: aanpakstikstofbrabant.nl).

5. METHODIEK

5.1. AERIUS CALCULATOR

Voor het berekenen van de stikstofdepositie van een activiteit of project wordt gebruik gemaakt van de AERIUS Calculator. Dit betreft een online rekeninstrument. Binnen AERIUS dienen één of meer bronnen (punt, vlak of lijn) te worden gedefinieerd. Puntbronnen betreffen onder andere stookinstallaties. Onder vlakbronnen worden bronnen verstaan waarvoor geen specifiek punt kan worden opgegeven, zoals bij het inzetten van mobiele werktuigen. Lijnbronnen hebben veelal betrekking op de route van verkeersvoertuigen, boten, etc. Per bron dient de desbetreffende sector te worden aangegeven (bijvoorbeeld industrie, energie, wegverkeer, etc.) in combinatie met een specifieke sector. Aan de hand van de ingevoerde gegevens (zie hoofdstuk 5 en de bijlage), wordt de stikstofdepositie berekend voor (nabijgelegen) stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Bij het invoeren van de benodigde gegevens is gebruik gemaakt van de 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2022' (d.d. januari 2023, versie 1) van BIJ12.

5.2. GEHANTEERDE KENGETALLEN

Om de berekening te kunnen uitvoeren zijn een aantal kengetallen noodzakelijk. Voor een aantal hiervan kan ook gebruik worden gemaakt van de default waarden vanuit AERIUS. De benodigde kengetallen zijn afhankelijk van de desbetreffende sector. Hierbij wordt veelal onderscheid gemaakt in vaste/variabele kenmerken en emissies. Voor de onderbouwing van de gehanteerde invoergegevens en de invoergegevens zelf wordt verwezen naar hoofdstuk 6 en de bijlage.

Kenmerken

- Uitstoothoogte (m¹). Bijvoorbeeld de hoogte van de uitlaat van een voertuig of mobiel werktuig (bijvoorbeeld een shovel), schoorsteen van een stookinstallatie, etc.
- Warmte-inhoud (MW). Deze wordt berekend aan de hand van de temperatuur, het uitstroomoppervlak en de uitstroomsnelheid.

Emissies

- NO_x (kg/jaar). Dit ontstaat met name bij het verbranden van (aard)gas, benzine en diesel, zoals bij voertuigen, mobiele werktuigen, stookinstallaties, etc.
- NH₃ (kg/jaar). De grootste bron hiervan is de veehouderij, maar dit kan ook vrijkomen bij installaties waarbij ureum (zoals AdBlue) wordt toegepast om de rookgassen te reinigen, zoals bij nieuwere voertuigen en mobiele werktuigen. Hierbij wordt opgemerkt dat bij een rookgasreiniger van een WKK geen sprake is van de uitstoot van ammoniak omdat bij de laatste reinigingsstap, middels oxidatie, het ammoniak geheel wordt omgezet.

6. ONDERBOUWING OVERIGE KENGETALLEN

Onderstaand wordt onderbouwd welke kengetallen zijn gebruikt voor het berekenen van de in § 2.3 genoemde scenario's. Een overzicht van de specifiek gehanteerde kengetallen is opgenomen in de bijlage.

6.1. SLOOPFASE

6.1.1. VASTE KENMERKEN

Er zijn op voorhand geen gegevens bekend ten aanzien van de vaste kengetallen; de uitstoothoogte, warmte-inhoud, etc. Derhalve is gebruik gemaakt van de default waarden vanuit AERIUS.

6.1.2. VARIABELE KENMERKEN EN EMISSIES

De gegevens ten aanzien van de benodigde mobiele werktuigen, draaiuren, etc. zijn gebaseerd op ervaringsgetallen van soortgelijke projecten. Hierbij is een worst-casebenadering gehanteerd.

Voor de mobiele werktuigen, inclusief noodstroomaggregaten, zijn voor het brandstofverbruik de kengetallen vanuit het rapport 'AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NO_x en NH₃ uitstoot van mobiele werktuigen" (TNO, projectnummer 060.47477, d.d. 10 december 2021) gehanteerd.

6.1.3. VERVOERSBEWEGINGEN

Intensiteit en rijrichting

Ten behoeve van de sloopfase vinden aanvullende verkeersbewegingen plaats van en naar de planlocatie. De verkeersroute loopt vanaf de planlocatie van en naar de Burgemeester Crezélaan (N223). Eenmaal aangekomen op de N223 gaan de ondergenoemde vervoersbewegingen op in het overige verkeer. De uitgangspunten zijn weergegeven in tabel 6.1.

Tabel 6.1: Overzicht vervoersbewegingen sloopfase

Wegverkeer	Frequentie	Voertuigen	Bewegingen	Opmerking
Licht verkeer	Jaar	50	100	Kengetallen soortgelijke projecten.
Middelzwaar verkeer	Jaar	0	0	Idem.
Zwaar verkeer	Jaar	15	30	Idem.

Voor zowel het aankomende als vertrekkende verkeer is de verkeersroute hetzelfde. Deze is als één lijnbron gemodelleerd met verkeer in beide richtingen. Voor het laden en lossen van materieel is een aparte lijnbron gemodelleerd voor de vrachtwagens met een congestie van 100%.

Vanuit het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit (CIMLK) volgt voor deze route een maximale congestie van 0,00 (jaar 2021). Ten behoeve van de AERIUS-berekening is voor de gehele route 2% aangehouden (worst-case).

Overige bronkenmerken

Het verkeer speelt slechts een kleine rol ten opzichte van de overige bronnen. Derhalve zijn de overige bronkenmerken (tunnelfactor, type hoogte ligging, weghoogte en afscherming) niet van belang.

6.2. REALISATIEFASE

6.2.1. VASTE KENMERKEN

Zie § 6.1.1.

6.2.2. VARIABELE KENMERKEN EN EMISSIES

De gegevens ten aanzien van de benodigde mobiele werktuigen, draaiuren, etc. zijn gebaseerd op de gegevens van de initiatiefnemer in combinatie met ervaringsgetallen van soortgelijke projecten. Hierbij is een worst-casebenadering gehanteerd. Zie verder § 6.1.2.

6.2.3. VERVOERSBEWEGINGEN

Intensiteit en rijrichting

Ten behoeve van de realisatiefase zullen aanvullende verkeersbewegingen plaatsvinden van en naar de planlocatie. De verkeersroute is gelijk aan die van de sloopfase (zie § 6.1.3). Eenmaal aangekomen op de N223 gaat het verkeer op in het overige verkeer. De uitgangspunten zijn weergegeven in tabel 6.2.

Tabel 6.2: Overzicht vervoersbewegingen realisatiefase

Wegverkeer	Frequentie	Voertuigen	Bewegingen	Opmerking
Licht verkeer	Jaar	235	470	Kengetallen soortgelijke projecten.
Middelzwaar verkeer	Jaar	205	410	Idem.
Zwaar verkeer	Jaar	100	200	Idem.

Voor zowel het aankomende als vertrekkende verkeer is de verkeersroute hetzelfde. Deze is als één lijnbron gemodelleerd met verkeer in beide richtingen. Voor het laden en lossen van materieel is een aparte lijnbron gemodelleerd voor de vrachtwagens met een congestie van 100%.

Vanuit het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit (CIMLK) volgt voor deze route een maximale congestie van 0,00 (jaar 2021). Ten behoeve van de AERIUS-berekening is voor de gehele route 2% aangehouden (worst-case).

Overige bronkenmerken

Het verkeer speelt slechts een kleine rol ten opzichte van de overige bronnen. Derhalve zijn de overige bronkenmerken (tunnelfactor, type hoogte ligging, weghoogte en afscherming) niet van belang.

6.3. BEOOGD GEBRUIK

6.3.1. WONINGEN

Omdat de nieuwe woningen geen gas zullen verstoken, stoten deze geen stikstof uit. Voor de bestaande woning is uitgegaan van de emissiewaarden voor een oudere, vrijstaande woning; 3,59 kg NO_x/jaar en 0,47 kg NH₃/jaar (bron: “emissiewaarden_aerius_def_versie_05_juli_2018.xlsx”).

6.3.2. VERVOERSBEWEGINGEN

Intensiteit en rijrichting

Het beoogd gebruik heeft een verkeersaantrekkende werking. De verkeersroute is hetzelfde als die voor de sloop- en realisatiefase (zie § 6.1.3). De uitgangspunten zijn weergegeven in tabel 6.3.

Tabel 6.3: Overzicht vervoersbewegingen beoogd gebruik

Wegverkeer	Frequentie	Voertuigen	Bewegingen	Opmerking
Licht verkeer	Etmaal	6	12	Woon-werkverkeer
Licht verkeer	Maand	132	264	Boodschappen, uitgaan, familiebezoek, etc.

Voor zowel het aankomende als vertrekkende verkeer is de verkeersroute hetzelfde. Deze is als één lijnbron gemodelleerd met verkeer in beide richtingen.

Vanuit het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit (CIMLK) volgt voor deze route een maximale congestie van 0,00 (jaar 2021). Ten behoeve van de AERIUS-berekening is voor de gehele route 2% aangehouden (worst-case).

Overige bronkenmerken

Het verkeer speelt slechts een kleine rol ten opzichte van de overige bronnen. Derhalve zijn de overige bronkenmerken (tunnelfactor, type hoogte ligging, weghoogte en afscherming) niet van belang.

7. CONCLUSIE

7.1. BINNENLANDSE GEBIEDEN

In tabel 7.1 worden de resultaten van de verschillende scenario's voor de binnenlandse gebieden samengevat. Indien sprake is van een toename aan stikstofdepositie op (bijna) overbelaste habitats (> 0,00 mol/ha/jaar) dan zijn vervolgacties benodigd. Op basis van het huidige beleid mag een plan pas worden gerealiseerd als geen sprake is van een toename aan stikstofdepositie.

Tabel 7.1: Samenvatting resultaten

Scenario	Totale emissie (kg/j)		Max. bijdrage (mol/ha/j)	Vervolgacties
	NO _x	NH ₃		
Realisatiefase i.c.m. beoogd gebruik	46,9	1,2	0,00	N.v.t.

Uit de berekeningen middels AERIUS Calculator komt naar voren dat de depositie van het plan 0,00 mol/ha/jaar bedraagt. Derhalve kan worden geconcludeerd dat het plan niet leidt tot een toename aan stikstofdepositie en hiermee dus significante negatieve effecten op nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn uitgesloten. Verdere vervolgacties zijn niet noodzakelijk.

Opgemerkt wordt dat, ten behoeve van de aan te vragen omgevingsvergunning, de stikstofdepositie van het project separaat dient te worden vastgesteld. De insteek hiervoor is wezenlijk anders dan nu voor het beoogd plan is gebeurd. Ten behoeve van het project dienen onder andere alle onlosmakelijk verbonden elementen te worden beoordeeld. Veelal komt dit neer op het gehele bedrijf en dus niet alleen de uitbreiding. Hiernaast geldt voor projecten een andere referentiesituatie.

7.2. BUITENLANDSE GEBIEDEN

Gezien de afstand van de plan-/projectlocatie tot de dichtstbijzijnde buitenlandse Natura 2000-gebieden (> 25 km) zijn deze niet relevant in het kader van de stikstofdepositie.

BILAGE 1

Overzicht gegevens**Sloopfase**

Bron	Stage	Vermogen	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue- verbruik
Trekker/shovel	Stage-IV	50 kW	11 l/j	2 u/j	N.v.t.
Hoogwerker	Stage-IV	30 kW	120 l/j	64 u/j	N.v.t.
Hijskraan (groot)	Stage-IV	300 kW	304 l/j	9 u/j	18 l/j
Heftruck	Stage-IV	100 kW	338 l/j	30 u/j	20 l/j

Overzicht gegevens

Realisatiefase

Bron	Stage	Vermogen	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue- verbruik
Trekker/shovel	Stage-IV	50 kW	129 l/j	23 u/j	N.v.t.
Heistelling	Stage-I	200 kW	720 l/j	32 u/j	N.v.t.
Trilbalk	Stage-IV	2 kW	1 l/j	2 u/j	N.v.t.
Vlindermachine	Stage-IV	18 kW	9 l/j	2 u/j	N.v.t.
Hoogwerker	Stage-IV	30 kW	88 l/j	47 u/j	N.v.t.
Betonmixer + pomp	Stage-IV	200 kW	188 l/j	5 u/j	11 l/j
Hijskraan (groot)	Stage-IV	300 kW	236 l/j	7 u/j	14 l/j
Heftruck	Stage-IV	100 kW	259 l/j	23 u/j	16 l/j
Bestratingsmachine	Stage-IV	18 kW	12 l/j	6 u/j	N.v.t.

BILAGE 2

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

De heren J. en L. Noordam

Burgerdijkseweg 16,

2678 NZ De lier

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

133501

Realisatiefase i.c.m. beoogd gebruik.

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

Rv4VLKyLXGAA

28 februari 2023, 03:04

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Realisatiefase i.c.m. beoogd gebruik - Beoogd

Rekenjaar

2023

Emissie NH₃

1,2 kg/j

Emissie NO_x

46,9 kg/j

Resultaten

Realisatiefase i.c.m. beoogd gebruik - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename van depositie

Grootste afname van depositie

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

Hexagon

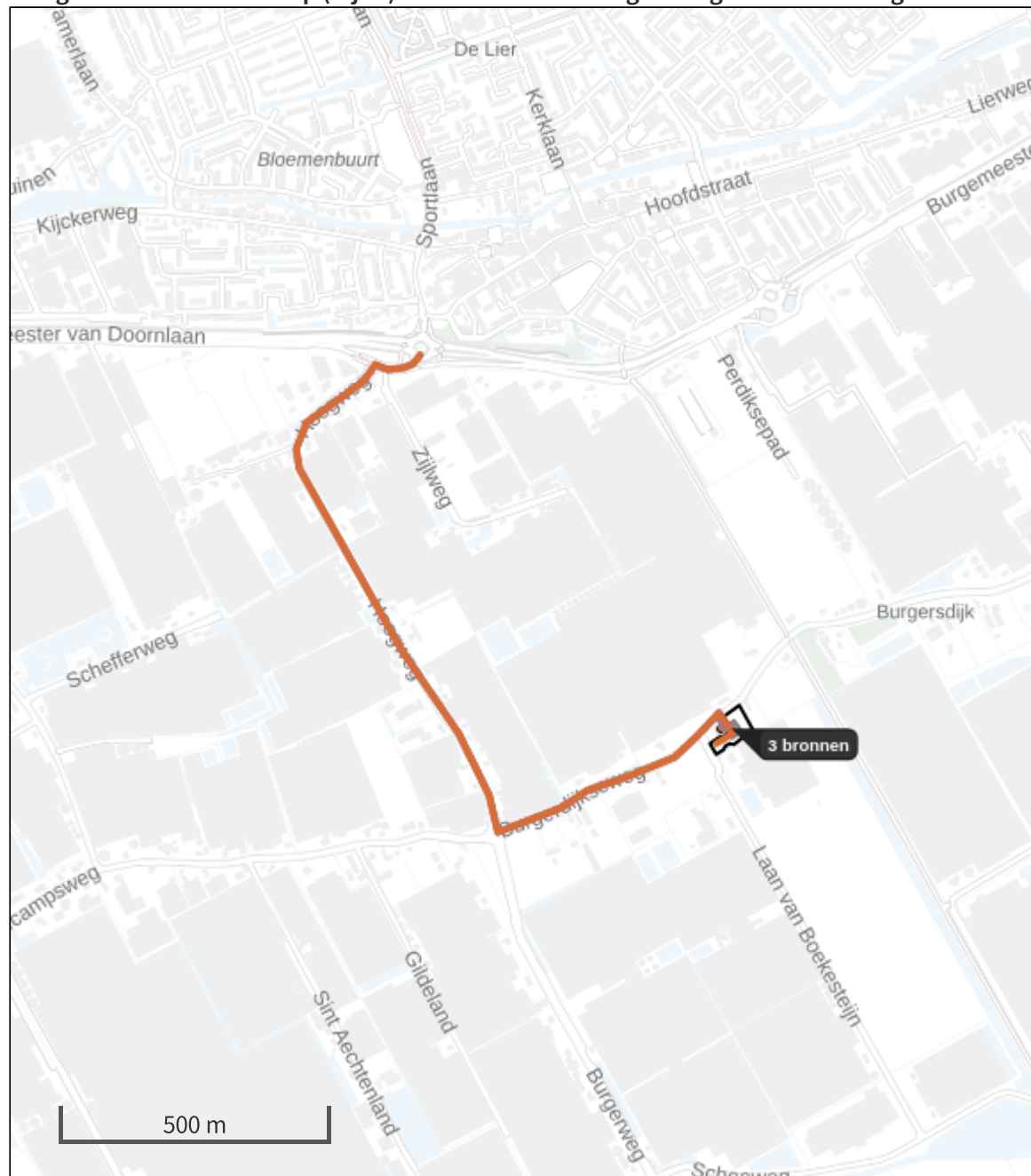
Gebied

Realisatiefase i.c.m. beoogd gebruik (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Sloop	0,2 kg/j	6,9 kg/j
4	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Aanleg/bouw	0,2 kg/j	30,8 kg/j
8	Wonen en Werken Woningen Woning (bestaand)	0,5 kg/j	3,6 kg/j
	Verkeersnetwerk	0,4 kg/j	5,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase i.c.m. beoogd gebruik" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Realisatiefase i.c.m. beoogd gebruik, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Sloop	NO _x				6,9 kg/j
Locatie	X:77174,33 Y:442603,83	NH ₃				0,2 kg/j
Oppervlakte	0,06 ha					
Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker/shovel	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	11 l/j	2 u/j		NO _x	0,2 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Hoogwerker	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	120 l/j	64 u/j		NO _x	2,7 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Hijsskraan (groot)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	304 l/j	9 u/j	18 l/j	NO _x	1,8 kg/j
					NH ₃	73,0 g/j
Heftruck	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	338 l/j	30 u/j	20 l/j	NO _x	2,1 kg/j
					NH ₃	81,1 g/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer sloop	Links	Rechts	NO _x	0,2 kg/j
Locatie	X:76590,84 Y:442691,03	Type scherm	-	-	NO ₂ 63,3 g/j
Lengte	1.658,33 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 6,4 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen			In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	100 p/jaar			2,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	30 p/jaar			2,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar			0,0 %

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Laden/lossen materialen sloop			Links	Rechts	NO _x	4,8 g/j	
Locatie	X:77158,39 Y:442607,37			Type scherm	-	-	NO ₂	1,2 g/j
Lengte	48,27 m			Hoogte	-	-	NH ₃	0,0 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)			Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Van A naar B							
Tunnelfactor	1							
Type hoogteligging	Normaal							
Weghoogte	0 m							
Verkeer		Max. snelheid		Aantal voertuigen			In file	
Licht verkeer		Voorgeschreven factoren		0 p/jaar			0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer		Voorgeschreven factoren		0 p/jaar			0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer		Voorgeschreven factoren		15 p/jaar			100,0 %	
Busverkeer		Voorgeschreven factoren		0 p/jaar			0,0 %	

4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Aanleg/bouw		NO _x			30,8 kg/j
Locatie	X:77185,06		NH ₃			0,2 kg/j
Oppervlakte	Y:442603,51					
	0,30 ha					
Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker/shovel	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	129 l/j	23 u/j		NO _x	2,7 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Heistelling	Stage-I, <= 2001, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	720 l/j	32 u/j		NO _x	21,8 kg/j
					NH ₃	5,4 g/j
Trilbalk	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1 l/j	2 u/j		NO _x	30,0 g/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Vlindermachine	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	9 l/j	2 u/j		NO _x	0,2 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Hoogwerker	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	88 l/j	47 u/j		NO _x	2,0 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Betonmixer + pomp	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	188 l/j	5 u/j	11 l/j	NO _x	1,2 kg/j
					NH ₃	45,1 g/j
Hijskraan (groot)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	236 l/j	7 u/j	14 l/j	NO _x	1,4 kg/j
					NH ₃	56,6 g/j
Heftruck	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	259 l/j	23 u/j	16 l/j	NO _x	1,3 kg/j
					NH ₃	62,2 g/j
Bestratingsmachine	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	12 l/j	6 u/j		NO _x	0,3 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

5 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer aanleg/bouw	Links	Rechts	NO _x	2,9 kg/j
Locatie	X:76590,84 Y:442691,03	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,7 kg/j
Lengte	1.658,33 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 77,9 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	470 p/jaar	2,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	410 p/jaar	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200 p/jaar	2,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %		

6 Wegverkeer | Weg

Naam	Laden/lossen materialen aanleg/bouw	Links	Rechts	NO _x	29,6 g/j
Locatie	X:77178,77 Y:442599,75	Type scherm	-	-	NO ₂ 7,7 g/j
Lengte	44,92 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,0 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Van A naar B				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	100 p/jaar	100,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %		

7 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer woningen	Links	Rechts	NO _x	2,6 kg/j
Locatie	X:76606,08 Y:442668,81	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,6 kg/j
Lengte	1.712,20 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	12 p/etmaal	2,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	264 p/maand	2,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/maand	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/maand	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/maand	0,0 %		

8 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Woning (bestaand)	Uittreedhoogte	6,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:77152,42 Y:442606,92	Warmteinhoud	0,000 MW	NH ₃	0,5 kg/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022_20230221_e1cb893112

Database versie 2022_e1cb893112

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>



Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk
 Bezoekadres: Verdilaan 7, 2671 VW Naaldwijk
 T 14 0174
 F (0174) 673 600
 E info@gemeentewestland.nl
 I www.gemeentewestland.nl



RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Votering krediet capaciteitsuitbreiding sportpark Verburch 2024 (Poeldijk)

AANLEIDING

Op 13 december 2023 heeft uw raad de Meerjarige Investeringsplanning (MIP) 2024-2027 vastgesteld. De capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch is daarbij opgenomen in de Lopende Investeringsplanning (LIP-B). Het krediet voor dit project dient nog door uw raad beschikbaar moet worden gesteld hetgeen met het voorliggende voorstel gebeurd.

Voetbalvereniging Verburch uit Poeldijk kampt al enige tijd met een capaciteitstekort, met name voor wedstrijden en in de nabije toekomst eveneens voor trainingen. Er is op dit moment een ledenstop voor de jeugd en een wachtlijst met ca. 30 kinderen. De kern Poeldijk staat aan de vooravond van een groei met ca. 25% door woningbouw waardoor het tekort aan wedstrijdvelen in de toekomst verder oploopt en de trainingscapaciteit ontoereikend wordt.

In het Collegewerkprogramma (CWP) hebben wij benoemd dat (capaciteits)uitbreiding van sportverenigingen door de groei van het Westland wenselijk kan zijn. Dat is hier nadrukkelijk aan de orde. In het CWP hebben wij de ambitie uitgesproken sportverenigingen te stimuleren en te faciliteren bij hun ontwikkelingen en ervoor te zorgen dat er in iedere dorpskern passende en toegankelijke sportvoorzieningen zijn. Dit geeft Westlanders – in dit geval Poeldijkers - de mogelijkheid om in hun eigen buurt te blijven sporten en te bewegen.

De wijze waarop de capaciteit voor wedstrijden en trainingen wordt uitgebreid en toekomstbestendig wordt gemaakt is in constructief overleg met Verburch tot stand gekomen en ziet er als volgt uit:

	Oude situatie	Nieuwe situatie
Wedstrijden	1 kunstgras, 2 natuurgras	1 kunstgras + 1 natuurgras + 1 grassmaster + 2 x 8*8-kunstgrasvelden
Trainingen	1 kunstgras, natuurgrastrainingsstrook van 260m * 60m)	1 kunstgrasveld + 2 x 8*8-kunstgrasvelden + verkleinde natuurgrastrainingsstrook (132*60m) + 1 grassmasterveld.

DOELSTELLING

Realisatie capaciteitsuitbreiding sportpark Verburch (Poeldijk) voor wedstrijden en trainingen

ARGUMENTATIE

1.1 Het beschikbaar stellen van dit krediet dit zorgt ervoor dat er voor nu en in de toekomst voldoende wedstrijdcapaciteit beschikbaar komt op sportpark Verburch.

Wijze van capaciteitsuitbreiding



Het huidige sportpark kent 3 wedstrijdvelden (1 kunstgras, 2 natuurgras) en een natuurgrastrainingsstrook van 260m * 60m). Conform de KNVB-normering zijn nu al 4 volledige wedstrijdvelden noodzakelijk en nadert het omslagpunt naar een 5e wedstrijdveld. De capaciteitsuitbreiding voor wedstrijden bestaat uit de aanleg van 2 kunstgraspupillenvelden op de huidige natuurgrastrainingsstrook. Deze twee kunstgraspupillenvelden zijn geschikt voor jeugd tot en met 12 jaar om wedstrijden te spelen.

Verdere groei in de toekomst

Het resterende deel van de natuurgrastrainingsstrook is voldoende groot om in de toekomst nogmaals twee kunstgraspupillenvelden aan te leggen waardoor de wedstrijdcapaciteit nog verder kan worden vergroot. Voorlopig blijft dit deel van de strook benut worden voor trainingen op natuurgras.

Optimaal grondgebruik

De aanleg van twee kunstgraspupillenvelden zorgt er voor dat de beschikbare grond op het sportpark optimaal wordt benut. Een wijziging van het bestemmingsplan is daardoor niet noodzakelijk. Twee kunstgraspupillenvelden (per stuk minimaal 60 * 42,5 meter exclusief uitloopstroken) en leveren de noodzakelijke capaciteitsuitbreiding op door deze de gehele zaterdag te laten benutten voor jeugdwedstrijden.

1.2. Het beschikbaar stellen van dit krediet zorgt ervoor dat er voor nu en in de toekomst voldoende trainingscapaciteit beschikbaar komt op sportpark Verburch.

Groei trainingscapaciteit van 1.500 naar 2.000 uur

De trainingen vinden nu plaats op het kunstgrasveld en de natuurgrastrainingsstrook van 260 * 60 meter. In de nieuwe situatie kan worden getraind op het kunstgrasveld, de twee kunstgraspupillenvelden en het resterende deel van de natuurgrastrainingsstrook (132 * 60 meter). Verdere vergroting van de trainingscapaciteit wordt gerealiseerd door een huidig natuurgraswedstrijdveld om te bouwen tot een hybride veld (mix van natuurgras en kunstgras) dat geschikt is voor wedstrijden en trainingen. Globaal leidt het voorgaande ertoe dat de trainingscapaciteit op jaarbasis wordt uitgebreid van 1.500 uur naar 2.000 uur terwijl de huidige KNVB-normering nu uitkomt om ruim 1.400 benodigde trainingsuren.

1.3 Het beschikbaar stellen van dit krediet is noodzakelijk om tijdige afronding van de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch te bewerkstelligen.

De werkzaamheden starten direct nadat de voetbalcompetitie is geëindigd (circa begin mei 2024). Afronding van de werkzaamheden is gepland voor aanvang van het nieuwe voetbalseizoen. Op deze wijze kunnen de wedstrijden en trainingen zoveel als mogelijk op normale wijze doorgang vinden en wordt hinder voor de sporters tot een minimum beperkt.

1.4 De kapitaallasten van de capaciteitsuitbreiding zijn opgenomen in de meerjarenbegroting.

De dekking voor het benodigde krediet van € 2,1 mio is beschikbaar binnen de MIP die in december 2023 door uw raad is vastgesteld. Gelet op de hoogte van het benodigde krediet is voting door uw raad echter vereist.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

Risico's en kanttekeningen: niet van toepassing

FINANCIËN



De dekking voor het benodigde krediet van € 2,1 mio is beschikbaar binnen de MIP 2024-2027 (project 12-B-01) in december 2023 door uw raad is vastgesteld. De kapitaallasten zijn opgenomen in de meerjarenbegroting. Gelet op de hoogte van het benodigde krediet is votering door uw raad vereist. In de onderstaande tabel vindt u een nadere specificatie van het te voteren krediet.

Capaciteitsuitbreidingsportpark Verburch	
2 kunstgraspuppilenvelden	€ 550.000
1 grassmasterveld	€ 575.000
Aanpassing bestaande voorzieningen (oa. groenvoorziening, brug, trainingsveld)	€ 325.000
Indirecte kosten (oa. onvoorzien, ingenieursbureau, VAT)	€ 650.000
Totaal	€ 2.100.000

EXTERN OVERLEG

De wijze van capaciteitsuitbreiding is de afgelopen periode herhaaldelijk besproken met het bestuur van Verburch. Verburch heeft aangegeven positief te zijn over de wijze waarop de capaciteitsuitbreiding plaatsvindt.

VERVOLGTRAJECT

Uit het voorliggende besluit vloeit voort dat de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch op de LIP-A-lijst komt (was LIP B) en in 2024 wordt gerealiseerd. Op korte termijn wordt gestart met de aanbestedingsprocedure. De daadwerkelijke werkzaamheden beginnen in mei 2024, oplevering is beoogd voor aanvang van het voetbalseizoen 2024-2025 (eind augustus 2024) .

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

M.L.M. Weerts

de burgemeester,

B.R. Arends



fig. pnt 10

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 januari 2024

gelet op het bepaalde in artikel 186 van de Gemeentewet;

gehoord het advies van de commissie Maatschappelijke Omgeving van 12 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit:

Een krediet van € 2.100.000 beschikbaar te stellen vanuit het MIP 2024-2027 (project 12-B-01) voor de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024,

de griffier

P. van Oosten

de voorzitter

B.R. Arends

RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Votering krediet capaciteitsuitbreiding sportpark Verburch 2024 (Poeldijk)

AANLEIDING

Op 13 december 2023 heeft uw raad de Meerjarige Investeringsplanning (MIP) 2024-2027 vastgesteld. De capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch is daarbij opgenomen in de Lopende Investeringsplanning (LIP-B). Het krediet voor dit project dient nog door uw raad beschikbaar moet worden gesteld hetgeen met het voorliggende voorstel gebeurt.

Voetbalvereniging Verburch uit Poeldijk kampt al enige tijd met een capaciteitstekort, met name voor wedstrijden en in de nabije toekomst eveneens voor trainingen. Er is op dit moment een ledenstop voor de jeugd en een wachtlijst met ca. 30 kinderen. De kern Poeldijk staat aan de vooravond van een groei met ca. 25% door woningbouw waardoor het tekort aan wedstrijdvelen in de toekomst verder oploopt en de trainingscapaciteit ontoereikend wordt.

In het Collegewerkprogramma (CWP) hebben wij benoemd dat (capaciteits)uitbreiding van sportverenigingen door de groei van het Westland wenselijk kan zijn. Dat is hier nadrukkelijk aan de orde. In het CWP hebben wij de ambitie uitgesproken sportverenigingen te stimuleren en te faciliteren bij hun ontwikkelingen en ervoor te zorgen dat er in iedere dorpskern passende en toegankelijke sportvoorzieningen zijn. Dit geeft Westlanders – in dit geval Poeldijkers - de mogelijkheid om in hun eigen buurt te blijven sporten en te bewegen.

De wijze waarop de capaciteit voor wedstrijden en trainingen wordt uitgebreid en toekomstbestendig wordt gemaakt is in constructief overleg met Verburch tot stand gekomen en ziet er als volgt uit:

	Oude situatie	Nieuwe situatie
Wedstrijden	1 kunstgras, 2 natuurgras	1 kunstgras + 1 natuurgras + 1 grassmaster + 2 x 8*8-kunstgrasvelden
Trainingen	1 kunstgras, natuurgrastrainingsstrook van 260m * 60m)	1 kunstgrasveld + 2 x 8*8-kunstgrasvelden + verkleinde natuurgrastrainingsstrook (132*60m) + 1 grassmasterveld.

DOELSTELLING

Realisatie capaciteitsuitbreiding sportpark Verburch (Poeldijk) voor wedstrijden en trainingen

ARGUMENTATIE

1.1 Het beschikbaar stellen van dit krediet dit zorgt ervoor dat er voor nu en in de toekomst voldoende wedstrijdcapaciteit beschikbaar komt op sportpark Verburch.

Wijze van capaciteitsuitbreiding

Het huidige sportpark kent 3 wedstrijdelden (1 kunstgras, 2 natuurgras) en een natuurgrastrainingsstrook van 260m * 60m). Conform de KNVB-normering zijn nu al 4 volledige wedstrijdelden noodzakelijk en nadert het omslagpunt naar een 5e wedstrijdeld. De capaciteitsuitbreiding voor wedstrijden bestaat uit de aanleg van 2 kunstgraspupillenvelden op de huidige natuurgrastrainingsstrook. Deze twee kunstgraspupillenvelden zijn geschikt voor jeugd tot en met 12 jaar om wedstrijden te spelen.

Verdere groei in de toekomst

Het resterende deel van de natuurgrastrainingsstrook is voldoende groot om in de toekomst nogmaals twee kunstgraspupillenvelden aan te leggen waardoor de wedstrijdcapaciteit nog verder kan worden vergroot. Voorlopig blijft dit deel van de strook benut worden voor trainingen op natuurgras.

Optimaal grondgebruik

De aanleg van twee kunstgraspupillenvelden zorgt er voor dat de beschikbare grond op het sportpark optimaal wordt benut. Een wijziging van het bestemmingsplan is daardoor niet noodzakelijk. Twee kunstgraspupillenvelden (per stuk minimaal 60 * 42,5 meter exclusief uitloopstroken) en leveren de noodzakelijke capaciteitsuitbreiding op door deze de gehele zaterdag te laten benutten voor jeugdwedstrijden.

1.2. Het beschikbaar stellen van dit krediet zorgt ervoor dat er voor nu en in de toekomst voldoende trainingscapaciteit beschikbaar komt op sportpark Verburch.

Groei trainingscapaciteit van 1.500 naar 2.000 uur

De trainingen vinden nu plaats op het kunstgrasveld en de natuurgrastrainingsstrook van 260 * 60 meter. In de nieuwe situatie kan worden getraind op het kunstgrasveld, de twee kunstgraspupillenvelden en het resterende deel van de natuurgrastrainingsstrook (132 * 60 meter). Verdere vergroting van de trainingscapaciteit wordt gerealiseerd door een huidig natuurgraswedstrijdeld om te bouwen tot een hybride veld (mix van natuurgras en kunstgras) dat geschikt is voor wedstrijden en trainingen. Globaal leidt het voorgaande ertoe dat de trainingscapaciteit op jaarbasis wordt uitgebreid van 1.500 uur naar 2.000 uur terwijl de huidige KNVB-normering nu uitkomt om ruim 1.400 benodigde trainingsuren.

1.3 Het beschikbaar stellen van dit krediet is noodzakelijk om tijdige afronding van de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch te bewerkstelligen.

De werkzaamheden starten direct nadat de voetbalcompetitie is geëindigd (circa begin mei 2024). Afronding van de werkzaamheden is gepland voor aanvang van het nieuwe voetbalseizoen. Op deze wijze kunnen de wedstrijden en trainingen zoveel als mogelijk op normale wijze doorgang vinden en wordt hinder voor de sporters tot een minimum beperkt.

1.4 De kapitaallasten van de capaciteitsuitbreiding zijn opgenomen in de meerjarenbegroting.

De dekking voor het benodigde krediet van € 2,1 mio is beschikbaar binnen de MIP die in december 2023 door uw raad is vastgesteld. Gelet op de hoogte van het benodigde krediet is votering door uw raad echter vereist.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

Risico's en kanttekeningen: niet van toepassing

FINANCIËN

De dekking voor het benodigde krediet van € 2,1 mio is beschikbaar binnen de MIP 2024-2027 (project 12-B-01) in december 2023 door uw raad is vastgesteld. De kapitaallasten zijn opgenomen in de meerjarenbegroting. Gelet op de hoogte van het benodigde krediet is votering door uw raad vereist. In de onderstaande tabel vindt u een nadere specificatie van het te voteren krediet.

Capaciteitsuitbreidingsportpark Verburch	
2 kunstgraspuppilenvelden	€ 550.000
1 grassmasterveld	€ 575.000
Aanpassing bestaande voorzieningen (oa. groenvoorziening, brug, trainingsveld)	€ 325.000
Indirecte kosten (oa. onvoorzien, ingenieursbureau, VAT)	€ 650.000
Totaal	€ 2.100.000

EXTERN OVERLEG

De wijze van capaciteitsuitbreiding is de afgelopen periode herhaaldelijk besproken met het bestuur van Verburch. Verburch heeft aangegeven positief te zijn over de wijze waarop de capaciteitsuitbreiding plaatsvindt.

VERVOLGTRAJECT

Uit het voorliggende besluit vloeit voort dat de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch op de LIP-A-lijst komt (was LIP B) en in 2024 wordt gerealiseerd. Op korte termijn wordt gestart met de aanbestedingsprocedure. De daadwerkelijke werkzaamheden beginnen in mei 2024, oplevering is beoogd voor aanvang van het voetbalseizoen 2024-2025 (eind augustus 2024) .

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M.L.M. Weerts

B.R. Arends

VOORBLAD

ONDERWERP EN BEHANDELING

onderwerp	Capaciteitsuitbreiding sportpark Verburch 2024 (Poeldijk)
type vergaderstuk	Ter informatie / besluitvorming /
portefeuillehouder	A. Goudswaard
bijlagen	geen
vertrouwelijk	Nee

BESLISPUNTEN (RAAD)

Beslispunten:

1. Een krediet van € 2.100.000 beschikbaar te stellen vanuit het MIP 2024-2027 voor de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch.

ARGUMENTEN, RISICO'S EN KANTTEKENINGEN (RAAD)

Argumenten:

1. 1 Het beschikbaar stellen van dit krediet zorgt ervoor dat er voor nu en in de toekomst voldoende wedstrijdcapaciteit beschikbaar komt op sportpark Verburch.
- 1.2 Het beschikbaar stellen van dit krediet zorgt ervoor dat er voor nu en in de toekomst voldoende trainingscapaciteit beschikbaar komt op sportpark Verburch.
- 1.3 Het beschikbaar stellen van dit krediet is noodzakelijk om tijdige afronding (zomer 2024) van de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch te bewerkstelligen.
- 1.4 De kapitaallasten van de capaciteitsuitbreiding zijn opgenomen in de meerjarenbegroting.

Risico's/kanttekeningen: n.v.t.

RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Votering krediet capaciteitsuitbreiding sportpark Verburch 2024 (Poeldijk)

AANLEIDING

Op 13 december 2023 heeft uw raad de Meerjarige Investeringsplanning (MIP) 2024-2027 vastgesteld. De capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch is daarbij opgenomen in de Lopende Investeringsplanning (LIP-B). Het krediet voor dit project dient nog door uw raad beschikbaar moet worden gesteld hetgeen met het voorliggende voorstel gebeurt.

Voetbalvereniging Verburch uit Poeldijk kampt al enige tijd met een capaciteitstekort, met name voor wedstrijden en in de nabije toekomst eveneens voor trainingen. Er is op dit moment een ledenstop voor de jeugd en een wachtlijst met ca. 30 kinderen. De kern Poeldijk staat aan de vooravond van een groei met ca. 25% door woningbouw waardoor het tekort aan wedstrijdvelden in de toekomst verder oploopt en de trainingscapaciteit ontoereikend wordt.

In het Collegewerkprogramma (CWP) hebben wij benoemd dat (capaciteits)uitbreiding van sportverenigingen door de groei van het Westland wenselijk kan zijn. Dat is hier nadrukkelijk aan de orde. In het CWP hebben wij de ambitie uitgesproken sportverenigingen te stimuleren en te faciliteren bij hun ontwikkelingen en ervoor te zorgen dat er in iedere dorpskern passende en toegankelijke sportvoorzieningen zijn. Dit geeft Westlanders – in dit geval Poeldijkers - de mogelijkheid om in hun eigen buurt te blijven sporten en te bewegen.

De wijze waarop de capaciteit voor wedstrijden en trainingen wordt uitgebreid en toekomstbestendig wordt gemaakt is in constructief overleg met Verburch tot stand gekomen en ziet er als volgt uit:

	Oude situatie	Nieuwe situatie
Wedstrijden	1 kunstgras, 2 natuurgras	1 kunstgras + 1 natuurgras + 1 grassmaster + 2 x 8*8-kunstgrasvelden
Trainingen	1 kunstgras, natuurgrastrainingsstrook van 260m * 60m)	1 kunstgrasveld + 2 x 8*8-kunstgrasvelden + verkleinde natuurgrastrainingsstrook (132*60m) + 1 grassmasterveld.

DOELSTELLING

Realisatie capaciteitsuitbreiding sportpark Verburch (Poeldijk) voor wedstrijden en trainingen

ARGUMENTATIE

1.1 Het beschikbaar stellen van dit krediet dit zorgt ervoor dat er voor nu en in de toekomst voldoende wedstrijdcapaciteit beschikbaar komt op sportpark Verburch.

Wijze van capaciteitsuitbreiding

Het huidige sportpark kent 3 wedstrijdelden (1 kunstgras, 2 natuurgras) en een natuurgrastrainingsstrook van 260m * 60m). Conform de KNVB-normering zijn nu al 4 volledige wedstrijdelden noodzakelijk en nadert het omslagpunt naar een 5e wedstrijdeld. De capaciteitsuitbreiding voor wedstrijden bestaat uit de aanleg van 2 kunstgraspupillenvelden op de huidige natuurgrastrainingsstrook. Deze twee kunstgraspupillenvelden zijn geschikt voor jeugd tot en met 12 jaar om wedstrijden te spelen.

Verdere groei in de toekomst

Het resterende deel van de natuurgrastrainingsstrook is voldoende groot om in de toekomst nogmaals twee kunstgraspupillenvelden aan te leggen waardoor de wedstrijdcapaciteit nog verder kan worden vergroot. Voorlopig blijft dit deel van de strook benut worden voor trainingen op natuurgras.

Optimaal grondgebruik

De aanleg van twee kunstgraspupillenvelden zorgt er voor dat de beschikbare grond op het sportpark optimaal wordt benut. Een wijziging van het bestemmingsplan is daardoor niet noodzakelijk. Twee kunstgraspupillenvelden (per stuk minimaal 60 * 42,5 meter exclusief uitloopstroken) en leveren de noodzakelijke capaciteitsuitbreiding op door deze de gehele zaterdag te laten benutten voor jeugdwedstrijden.

1.2. Het beschikbaar stellen van dit krediet zorgt ervoor dat er voor nu en in de toekomst voldoende trainingscapaciteit beschikbaar komt op sportpark Verburch.

Groei trainingscapaciteit van 1.500 naar 2.000 uur

De trainingen vinden nu plaats op het kunstgrasveld en de natuurgrastrainingsstrook van 260 * 60 meter. In de nieuwe situatie kan worden getraind op het kunstgrasveld, de twee kunstgraspupillenvelden en het resterende deel van de natuurgrastrainingsstrook (132 * 60 meter). Verdere vergroting van de trainingscapaciteit wordt gerealiseerd door een huidig natuurgraswedstrijdeld om te bouwen tot een hybride veld (mix van natuurgras en kunstgras) dat geschikt is voor wedstrijden en trainingen. Globaal leidt het voorgaande ertoe dat de trainingscapaciteit op jaarbasis wordt uitgebreid van 1.500 uur naar 2.000 uur terwijl de huidige KNVB-normering nu uitkomt om ruim 1.400 benodigde trainingsuren.

1.3 Het beschikbaar stellen van dit krediet is noodzakelijk om tijdige afronding van de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch te bewerkstelligen.

De werkzaamheden starten direct nadat de voetbalcompetitie is geëindigd (circa begin mei 2024). Afronding van de werkzaamheden is gepland voor aanvang van het nieuwe voetbalseizoen. Op deze wijze kunnen de wedstrijden en trainingen zoveel als mogelijk op normale wijze doorgang vinden en wordt hinder voor de sporters tot een minimum beperkt.

1.4 De kapitaallasten van de capaciteitsuitbreiding zijn opgenomen in de meerjarenbegroting.

De dekking voor het benodigde krediet van € 2,1 mio is beschikbaar binnen de MIP die in december 2023 door uw raad is vastgesteld. Gelet op de hoogte van het benodigde krediet is votering door uw raad echter vereist.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

Risico's en kanttekeningen: niet van toepassing

FINANCIËN

De dekking voor het benodigde krediet van € 2,1 mio is beschikbaar binnen de MIP 2024-2027 (project 12-B-01) in december 2023 door uw raad is vastgesteld. De kapitaallasten zijn opgenomen in de meerjarenbegroting. Gelet op de hoogte van het benodigde krediet is votering door uw raad vereist. In de onderstaande tabel vindt u een nadere specificatie van het te voteren krediet.

Capaciteitsuitbreidingsportpark Verburch	
2 kunstgraspuppilenvelden	€ 550.000
1 grassmasterveld	€ 575.000
Aanpassing bestaande voorzieningen (oa. groenvoorziening, brug, trainingsveld)	€ 325.000
Indirecte kosten (oa. onvoorzien, ingenieursbureau, VAT)	€ 650.000
Totaal	€ 2.100.000

EXTERN OVERLEG

De wijze van capaciteitsuitbreiding is de afgelopen periode herhaaldelijk besproken met het bestuur van Verburch. Verburch heeft aangegeven positief te zijn over de wijze waarop de capaciteitsuitbreiding plaatsvindt.

VERVOLGTRAJECT

Uit het voorliggende besluit vloeit voort dat de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch op de LIP-A-lijst komt (was LIP B) en in 2024 wordt gerealiseerd. Op korte termijn wordt gestart met de aanbestedingsprocedure. De daadwerkelijke werkzaamheden beginnen in mei 2024, oplevering is beoogd voor aanvang van het voetbalseizoen 2024-2025 (eind augustus 2024) .

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M.L.M. Weerts

B.R. Arends



RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 januari 2024

gelet op het bepaalde in artikel 186 van de Gemeentewet;

gehoord het advies van de commissie Maatschappelijke Omgeving van 12 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit:

Een krediet van € 2.100.000 beschikbaar te stellen vanuit het MIP 2024-2027 (project 12-B-01) voor de capaciteitsuitbreiding van sportpark Verburch.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024,

de griffier

de voorzitter

P. van Oosten

B.R. Arends

MOTIE VEILIGE FIETSVERBINDING ROND SPORTPARK VERBURCH

De Raad van de gemeente Westland, in vergadering bijeen op 28 februari 2024,

Constaterende dat:

1. Westland een netwerk is van wandel-, fiets- en autoroutes met mogelijkheden voor een aantrekkelijke verkeersveilige verplaatsing binnen de gemeente;
2. Sportpark Verburch een zeer levendige vereniging is waar leden van alle leeftijden met veel plezier bewegen;
3. Sportpark Verburch de komende periode wordt uitgebreid zodat meer capaciteit beschikbaar komt voor de voetbalvereniging, VV Verburch;
4. Sportpark Verburch aan een drukke Arckelweg ligt, waar niet alleen bestemmingsverkeer, maar ook doorgaand verkeer en veel vrachtverkeer van en naar het bedrijventerrein ABC Westland plaatsvindt;
5. In december 2023 het bestemmingsplan voor de uitbreiding van het bedrijventerrein ABC Westland ter inzage lag, waarin mogelijkheden gecreëerd worden voor nóg meer vrachtverkeer langs Sportpark Verburch, ondanks de voorkeursroute voor vrachtwagens via de Nieuweweg en de Lozerlaan;
6. Tot op heden in zowel de plannen voor de uitbreiding van Sportpark Verburch als in de plannen voor de uitbreiding van het Bedrijventerrein ABC Westland geen enkele aandacht besteed wordt aan verkeersveiligheid van de Arckelweg;

Overwegende dat:

1. Sportpark Verburch een levendige en groeiende vereniging is met veel sporters die op de fiets naar Sportpark Verburch komen vanuit het centrum;
2. De beide uitbreidingsplannen geen aandacht besteden aan de verkeersveiligheid van Sportpark Verburch;

Verzoekt het college:

1. Om op zeer korte termijn te onderzoeken of er een betere, veiligere fietsverbinding mogelijk is voor en rond Sportpark Verburch. En daarin in ieder geval mee te nemen:
 - a. een volledig gescheiden fietspad langs de Arckelweg;
 - b. een verkorting van het fietspad langs de Arckelweg voor fietsers vanuit het dorp/Verburghlaan; en
 - c. een veiliger kruispunt op de Arckelweg.
2. En hierover de Raad op zeer korte termijn te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.



Kevin Klinkspoor
CDA Westland



Gerben Voois
GemeenteBelang Westland



Suzanne van Erven
VVD Westland

Dave van Koppen
LPF Westland



Unaniem

aangenomen



V	T
WV	9
GBW	8
CDA	6
LPF	5
WVD	3
Idb	2
GL	1
CU-SGP	1
PvdA	1
FVD	1
<u>37</u>	<u>0</u>

RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona

AANLEIDING

Op 13 december 2023 heeft uw raad gesproken over het behoud van de gelden in de "Bestemmingsreserve Steunfonds Corona" voor steun aan organisaties in het sociaal-cultureel domein. Dit naar aanleiding van het door ons college voorgestelde onttrekking aan deze reserve ten behoeve van het Afvaldossier. Bij amendement heeft deze onttrekking zoals u weet niet plaatsgevonden en wij hebben toegezegd op korte termijn met een bestedingsvoorstel te komen. Dit raadsvoorstel is de invulling van deze toezegging.

In november 2020 heeft uw raad ingestemd met het vormen van een reserve steunfonds corona. Bij de vorming van deze reserve is deze toelichting gegeven:

"Het college heeft een steunfonds gecreëerd dat wordt ingezet om de kosten die gerelateerd zijn aan de coronacrisis te kunnen dekken. Het gaat met name om de kosten waarvoor de gemeente geen compensatie vanuit het Rijk krijgt. Dit betreft vooral steunmaatregelen aan Westlandse ondernemingen, stichtingen en verenigingen. Bij directe steunmaatregelen valt te denken aan verzoeken van huurders, instellingen, verenigingen en ondernemingen om coulance, kwijtschelding, uitstel van betaling en dergelijke. Er worden ook steunmaatregelen voorbereid voor culturele instellingen."

De reserve is gevoed vanuit de reserve financiële soliditeit en is vrij besteedbaar; er geldt geen terugbetalings-verplichting. Middelen die we als gemeente ter compensatie vanuit het rijk hebben verkregen zijn – na aftrek van een aantal kostenposten – gestort in de reserve financiële soliditeit. Het saldo van de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona is per 1 januari 2024 € 2,97 miljoen.

Zoals tijdens de beraadslaging in de raad van 13 december naar voren is gekomen, zijn er in 2023 een aantal aanvragen voor ondersteuning vanuit het cultureel veld bij de gemeente ingediend. Dit zijn aanvragen van de systeempartners WestlandTheater De Naald, Stichting Bibliotheek Westland, Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland, Stichting Westland Cultuurweb. Daarnaast heeft de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen ons een subsidieaanvraag doen toekomen. Ook de Werkgroep Erfgoedbescherming Westland heeft een beroep gedaan op de gemeente (o.a. ingesproken in de raad van 8 november 2023 en in de commissie MO van 27 november 2023) en in 2025 is er de viering van 80 jaar vrijheid.

Het betreft dus in alle gevallen aanvragen en initiatieven vanuit en betrekking hebbend op het sociaal-cultureel veld, de sector die zwaar geraakt is in de Corona-periode en die ook nu nog in veel gevallen op weg is naar het niveau van voor Corona. Daarnaast is ook het sociaal-cultureel veld geraakt door de hoge energieprijzen en inflatie. Ook is er letterlijk en figuurlijk sprake van achterstallig onderhoud in de cultuursector. Bij elkaar een situatie die ervoor zorgt dat organisaties uit het sociaal-cultureel veld een beroep doen op de gemeente om weer toekomstbestendig te worden.

De Bestemmingsreserve Steunfonds Corona betreft incidenteel budget. Dat betekent dat vanuit deze bestemmingsreserve activiteiten en aanvragen met een incidenteel karakter kunnen worden gedekt. Dit conform de gemeentelijke begrotingsregels.



DOELSTELLING

Het ondersteunen van het Westlands sociaal-cultureel werkveld in de geest van het Steunfonds Corona.

ARGUMENTATIE

1. Stichting WestlandTheater De Naald is financieel niet in staat om de tegenvallende exploitatieresultaten en oplopende lasten als gevolg van corona, hoge inflatie en hoge energielasten te blijven opvangen, waardoor het aanbod van activiteiten in gevaar komt.

Stichting WestlandTheater De Naald heeft een eenmalige subsidie aangevraagd van €320.000, waarvan €202.000 als compensatie voor een tegenvallend exploitatieresultaat in de opbouwfase na de coronaperiode en €118.000 voor de fors gestegen energielasten die niet waren voorzien (zie bijlagen 1a, 1b, 1c).

Over geheel 2023 zijn de energielasten overigens weer wat gunstige uitgevallen zoals uit bijlage 1c blijkt. De pandemie heeft onmiskenbaar zeer grote gevolgen gehad voor het culturele leven, zo ook voor de Stichting WestlandTheater De Naald. Daarnaast is de eind 2022 door het Rijk aangekondigde compensatie voor hogere energielasten bij maatschappelijke organisaties uiteindelijk niet uitgekeerd. Stichting WestlandTheater De Naald is niet in staat om de corona gerelateerde nadelige effecten zelf te dekken. Dit geldt ook voor de gestegen energielasten.

Overigens is eind 2023 de subsidiebeschikking 2024 door het college vastgesteld. Hierbij is subsidiebedrag 2023 geïndexeerd met de consumentenprijsindex 2022 van 10% en de CAO compensatie van 9,4%. Hiermee wordt de Stichting WestlandTheater De Naald al gedeeltelijk met terugwerkende kracht gecompenseerd. Echter gezien het feit dat de nieuwbouw van het Theater al een aantal keren is uitgesteld en hierdoor de exploitatie onder druk komt te staan en de raad de Stichting WestlandTheater De Naald heeft aangewezen als systeempartner, is het toch gerechtvaardigd de subsidie van €320.000 toe te kennen. Dit ook ter versterking van het weerstandsvermogen daar de directie van WestlandTheater De Naald aangeeft dat het eigen vermogen eind 2024 is uitgeput. De verliezen in de exploitatie bedroegen in 2022 €264.000, in 2023 €160.000 en de verwachting voor 2024 is €250.000 tot €300.000 euro.

Termijn van afhandeling

De subsidieaanvraag is formeel ingediend op 21 februari 2023. Hieraan voorafgaand is er bestuurlijk en ambtelijk gesproken over een eventuele subsidieaanvraag. In deze gesprekken zijn geen bestuurlijke of ambtelijke toezeggingen gedaan ten aanzien van de uitkomst van de besluitvorming over deze aanvragen. De Algemene Subsidieverordening 2016 (vigerend ten tijde van de aanvraag) geeft onder artikel 15 lid 1 aan dat er binnen 8 weken beschikt moet worden op een aanvraag voor een incidentele subsidie. Artikel 15 lid 2 geeft aan dat er van deze termijn ook in geval van een incidentele subsidie afgeweken kan worden. Op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht moet dat dan een redelijke termijn betreffen.

In dat kader zegt artikel 3:18, lid 1 van de Algemene West Bestuursrecht dat "Indien het een besluit op aanvraag betreft, neemt het bestuursorgaan het besluit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk zes maanden na ontvangst van de aanvraag". Lid 2 zegt dat als de aanvraag een zeer ingewikkeld of omstreden onderwerp betreft, het bestuursorgaan, binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag de in het eerste lid bedoelde termijn (van zes maanden) met een redelijke termijn kan verlengen. Voordat het bestuursorgaan een besluit tot verlenging neemt, stelt het de aanvrager wel in de gelegenheid zijn zienswijze daarover naar voren te brengen.



De termijn van afhandeling staat los van de al dan niet toegekend krijgen van de gewenste incidentele subsidie. De termijn gaat louter over de periode waarin een bestuursorgaan een besluit moet nemen op een aanvraag, hetgeen niets zegt over de inhoudelijke beoordeling in het besluit zelf. Het al dan niet toegekend krijgen van de aangevraagde subsidie moet inhoudelijk beoordeeld worden en de genoemde termijn heeft dan louter betrekking op die periode waarin die beoordeling plaats moet vinden. Deze beoordelingstermijn is geen garantie voor het krijgen van een subsidie.

In het geval van de onderhavige aanvraag is er geregeld contact geweest tussen gemeente en WestlandTheater De Naald over de stand van zaken ten aanzien van de afhandeling van de aanvraag. Het was beter geweest dat het college ook schriftelijk de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen. Er was immers raadsbehandeling benodigd gezien de subsidieaanvraag dekking behoeft vanuit een bestemmingsreserve, in dit geval de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona.

Feit dat is dan nu meer dan een jaar na dato het verzoek tot onttrekking door de raad wordt behandeld. Dat is langer dan verwacht. Op 13 december 2023 heeft de raad aangegeven dat het geld in de bestemmingsreserve gereserveerd moest blijven voor het sociaal-cultureel veld en niet alleen ter mitigatie van Corona-gerelateerde effecten. Dit maakte het ook mogelijk om de onderhavige subsidieaanvraag aan uw college en de raad voor te leggen daar het een hybride aanvraag betreft: gedeeltelijk Corona-gerelateerd voor een bedrag van €202.000 en gedeeltelijk gerelateerd aan de hoge energieprijzen ter grootte van €118.000 als gevolg van de oorlog in Oekraïne en de ontwikkelingen in de wereldenergiemarkt. De beraadslaging in de raad van 13 december 2023 maakte het ook mogelijk subsidieaanvragen en wensen van de gemeenten te bundelen waardoor voor WestlandTheater De Naald en andere organisaties nu pas uitsluitel krijgen over hun subsidieaanvraag.

2. Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland is financieel niet in staat om een toekomstbestendig Westlands streek- en kunstmuseum te realiseren.

De Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland heeft op 11 oktober 2023 een subsidieaanvraag ter grootte van €980.000 ingediend voor een bijdrage aan de realisatie van een toekomstbestendig Westlands Museum en heeft dit verzoek bij brief van 14 december 2023 toegelicht (zie bijlagen 2a t/m 2e). De totale begroting hiervoor bedraagt volgens de aanvraag €1.469.507. Met de verbouwing wordt er extra museale ruimte gerealiseerd waarin ook plek is voor de functionaliteit van een Westlands Kunstmuseum. De combinatie van streek- en tuinbouwhistorie en kunst zorgt voor synergie en draagt bij aan een toekomstbestendig museum. Tegelijkertijd worden met deze verbouwing de technische installaties vervangen zoals het klimaatsysteem en worden duurzaamheidsmaatregelen getroffen. Tijdens de coronaperiode is gebleken dat het klimaatsysteem niet meer voldoet aan de eisen van deze tijd.

In de vergadering van 13 december 2023 heeft de raad de Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland aangewezen als systeempartner. Daarmee heeft de raad aangegeven dat het Museum Westland een belangrijke functie heeft in de sociaal-culturele infrastructuur. Daarnaast is in het collegewerkprogramma 2022-2026 "Samen werken aan een sterk Westland" aangegeven dat bestaande culturele voorzieningen via bijvoorbeeld projectfinancieringen ondersteund worden en dat het college de gesprekken met het Westlands Streekmuseum over de realisatie van het Westlands kunstmuseum ondersteunt.

Ook is in de Begrotingsraad van 8 november 2023 de motie "Westlands Kunstmuseum" (bijlage 2f) aangenomen met het volgende verzoek aan ons college: "Op verzoek van de initiatiefnemers van het Westlands Kunstmuseum mee te werken aan de realisering van het Kunstmuseum bij het Westlands



Streekmuseum in 2024 en daarvoor aan de Raad een kredietvoorstel voor te leggen, zodat uitvoering in 2024 mogelijk wordt."

De stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland is de aanvrager van de subsidie maar het betreft een samenwerking met de stichting Kunstmuseum Westland. Na de realisatie van het vernieuwde Westlands Museum zal de stichting "Kunstmuseum Westland" worden opgeheven. De bestuursleden van de stichting Kunstmuseum Westland hebben zich bereid getoond om na opheffing van hun stichting, onderdeel te worden van de commissie 'Kunst' van het Westlands Museum.

Al met al voldoende reden om al of niet gedeeltelijk tegemoet te komen aan de subsidieaanvraag van de stichting Streek- Tuinbouwhistorie Westland daar de stichting niet over voldoende eigen middelen beschikt om een toekomstbestendig museum te realiseren. De stichting vraagt €980.000 van de gemeente. Echter het pand van het museum is geen eigendom van de gemeente. Analoog aan subsidies voor sport- en scoutingaccommodaties die geen eigendom van de gemeente zijn, zou de gemeente maximaal voor 25 % bijdragen aan de ontwikkeling van het museum overeenkomend met een bedrag van €367.376. Echter er is met de stichting bestuurlijk verkennend gesproken over een bedrag van €450.000 voor de ontwikkeling van het museum overeenkomend met 31% van de investering. Gezien het feit dat er een bestuurlijke wens is om ook het Westlands Kunstmuseum te realiseren en het feit dat de stichting als systeempartner toekomstbestending moet kunnen koersen, is het voorstel dit bedrag van €450.000 bij te dragen. Met deze gemeentelijke bijdrage van €450.000 resteert er volgens de aanvraag nog wel een bedrag van €530.000 euro om te dekken. De uitdaging is aan de stichting om nog extra middelen vinden ter dekking van dit restant mogelijk door vestiging van hypotheek op het pand, door sponsoring of anderszins.

De subsidie wordt verleend onder voorbehoud van een volledig gedekte en door de gemeente goed te keuren begroting voor de totale kosten van de verbouwing. De subsidie zal pas worden uitgekeerd nadat de gemeente deze begroting heeft goedgekeurd.

Met de toekenning van de subsidie beschouwt het college motie 58 'Westlands Kunstmuseum' van de raad d.d. 8 november 2023 als afgedaan.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie is de aanvraag gedateerd op 11 oktober 2023 en de toelichtende brief op 14 december 2023. Hieraan voorafgaand is er bestuurlijk en ambtelijk gesproken over een eventuele subsidieaanvraag. In deze gesprekken zijn geen bestuurlijke of ambtelijke toezeggingen gedaan ten aanzien van de uitkomst van de besluitvorming over deze aanvragen. Het was beter geweest dat het college niet alleen mondeling maar ook schriftelijk de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

3. Stichting Bibliotheek Westland is financieel niet in staat om de oplopende energiekosten en lasten door hoge inflatie te blijven opvangen, waardoor het aanbod van activiteiten in gevaar komt.

Stichting Bibliotheek Westland is net als Stichting WestlandTheater De Naald afgelopen winter geconfronteerd met flink hogere energielasten. De periode na corona heeft de bibliotheek de cultureel maatschappelijke activiteiten flink opgevoerd. Na de lockdowns hadden mensen weer behoefte aan sociale contacten en ontmoetingen en hierin heeft de bibliotheek een essentiële rol gespeeld. De bibliotheek fungeert als een open huiskamer waar allerlei maatschappelijke, culturele en educatieve activiteiten worden georganiseerd. Vanwege huurverhoging op panden die niet bij de gemeente worden



gehuurd en de verhoging van ICT- en energielasten heeft de bibliotheek te kampen met een tegenvaller van € 97.798. De eind 2022 door het Rijk aangekondigde compensatie voor hogere energielasten bij maatschappelijke organisaties zijn niet uitgekeerd. Ter dekking van de tegenvaller heeft de stichting een subsidie aangevraagd van €97.798 (zie bijlagen 3a en 3b).

Overigens is eind 2023 de subsidiebeschikking 2024 door het college vastgesteld. Hierbij is subsidiebedrag 2023 geïndexeerd met de consumentenprijsindex 2022 van 10% en de CAO compensatie van 2%. Hiermee wordt de Stichting WestlandTheater De Naald al gedeeltelijk met terugwerkende kracht gecompenseerd. Echter gezien het feit dat de exploitatie van de bibliotheek onder druk staat als gevolg van Corona is het toch gerechtvaardigd de subsidie van €97.798 toe te kennen.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Bibliotheek Westland is de aanvraag gedateerd op 1 november 2023. Het was beter geweest dat het college niet alleen mondeling maar ook schriftelijk de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

4. Stichting Bibliotheek Westland/ Stichting WNTweb kunnen de conferentie "Verwonderwijs" niet binnen het beschikbare budget uitvoeren.

De stichting Bibliotheek Westland en de Stichting WNTweb hebben op 15 mei 2023 gezamenlijk subsidie aangevraagd voor de conferentie "Verwonderwijs" ter grootte van €4.500 (zie bijlage 4a).

"Verwonderwijs" is een evenement voor leerkrachten in het basisonderwijs. De doelstelling van dit evenement is een energieke start van het schooljaar waarbij ontmoeting hand in hand gaat met ontdekken en inspiratie. Het evenement wordt plenair afgetrapt door een inspirerende spreker. Daarna volgen 12 workshops, georganiseerd door Westland Cultuurweb, WNTWeb en Bibliotheek Westland, waarbij leerkrachten kennismaken met en geïnspireerd worden door thema's als onderzoeken en ontwerpen, bewegend leren, kunst en cultuur, wetenschap en techniek, jeugdliteratuur en leesmotivatie. Het betreft een samenwerking tussen drie partijen, om te voldoen aan de vraag vanuit scholen om extern educatief aanbod te bundelen en zichtbaarder te maken. Met deze middag wordt een grote slag geslagen in de professionalisering van leerkrachten. Ca. 130 leerkrachten uit het basisonderwijs zijn aanwezig geweest bij het evenement dat op 30 augustus 2023 heeft plaatsgevonden. Het ligt niet in de lijn der verwachting dat dit een jaarlijks evenement wordt. Mogelijk tweejaarlijks. De subsidie is éénmalig.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Bibliotheek Westland/ Stichting WNTweb is de aanvraag gedateerd op 15 mei 2023. Het was beter geweest dat het college schriftelijk aan de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

5. Stichting Bibliotheek Westland kan de activiteit "Voorleesvisite" (jaarschijf 2023) niet binnen het beschikbare budget uitvoeren.

De stichting Bibliotheek Westland heeft op 24 april 2023 subsidie aangevraagd voor de activiteit "Voorleesvisite" ter grootte van €19.621 (zie bijlage 5a).

Het doel van "Voorleesvisite" is het stimuleren en bevorderen van ontluikende geletterdheid en leesontwikkeling en het vergroten van de taalvaardigheid van kinderen met een (dreigende) achterstand



in hun taalontwikkeling. Vijftig vrijwilligers van de Voorleesvisite stimuleren de taalontwikkeling door het voorleesritueel, het gebruik van boeken en taalspelletjes thuis bij vijftig gezinnen per jaar te introduceren. De Voorleesvisite is er primair voor kinderen van laag taalvaardige ouders om hun taalvaardigheid te vergroten en secundair voor de ouders zelf om de voorleescultuur in het gezin te brengen en ze te leren hoe ze hun kinderen kunnen helpen in hun taalontwikkeling. Het gaat hierbij grotendeels om gezinnen waarbij Nederlands hun 2e taal is, maar ook zeker om gezinnen waarbij Nederlands de 1e taal is. Deze gezinnen komen bij de Voorleesvisite via doorverwijzingen vanuit de bibliotheek, het Taalhuis, Vitis, Stichting vluchtelingenwerk Westland, JGZ, scholen en kinderopvang. Tijdens corona was het thuis voorlezen niet mogelijk hierdoor hebben een hoop kinderen een achterstand opgelopen. Nu het normale leven weer op gang is gekomen is de vraag naar de voorleesvisite enorm gestegen.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van deze aanvraag van de Stichting Bibliotheek Westland is de aanvraag gedateerd op 24 april 2023. Het was beter geweest dat het college niet alleen mondeling maar ook schriftelijk aan de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

6. Dit is nodig om de dienstverlening van de bibliotheek aan de Westlandse bevolking op pijl te houden.

De Stichting Bibliotheek Westland heeft in haar reguliere aanvraag van 31 juli 2023 voor de jaarschijf 2024 ook een aanvraag opgenomen waar de gemeentebegroting 2024 niet in voorziet (zie bijlage 6a). Het betreft Boekstart Kinderopvang ter grootte van €4.725, Voorleesvisite ter grootte van €27.000, Taalhuis 112.604 en Digitaalhuis €65.983. In totaal €210.312. Met indexatie (10% CPI over 50% van het bedrag en 2% CAO over 50% van het bedrag) wordt het totaal bedrag €222.931. Het betreft een eenmalige subsidie ter mitigatie van de effecten van Corona. Er kunnen aan het verstrekken van deze subsidie geen meerjarige rechten kunnen worden ontleend. Dit is ook de reden dat deze gelden uit de beschikking 2024 voor de structurele gelden is gehaald.

Als de raad dit structureel wil faciliteren zal dit in de voorjaarnota en begroting 2025 een plek moeten krijgen.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Bibliotheek Westland is deze aanvraag gedateerd op 31 juli 2023. Zoals gesteld zijn de onderdelen met een eenmalig karakter uit de behandeling van de aanvraag voor de structurele activiteiten gehaald. De beschikking voor de structurele activiteiten is 22 december 2023 verstuurd. De activiteiten met een eenmalig karakter zijn daarom onderdeel van het onderhavige voorstel. Het was beter geweest dat het college de stichting bij het bepalen van de ontvankelijkheid van de aanvraag al kenbaar had gemaakt dat de eenmalige activiteiten in een separate subsidieaanvraag opgenomen hadden moeten worden.

7. Door oplopende verliezen kan de Volksuniversiteit niet op de huidige locatie blijven en is budget nodig voor alternatieve huisvesting in de bibliotheek vestiging 's-Gravenzande.

Tijdens en na de coronapandemie is het aantal studenten flink teruggelopen en heeft de Volksuniversiteit flink moeten interen op het eigen vermogen. Het is niet langer mogelijk om de huur van de bestaande locatie op de Koningin Julianaweg 158, te s-Gravenzande in stand te houden omdat het verlies dan alleen maar verder op zal lopen. Het behouden van de Volksuniversiteit voor de Westlandse gemeenschap door deze in te huizen in de bibliotheek s-Gravenzande levert een synergievoordeel op. Overdag kunnen de 3 te bouwen lokalen worden gebruikt voor diverse cursussen en bijeenkomsten. Om de synergiewinst te maximaliseren



kunnen de leslokalen overdag ook door Vitis worden gebruikt. De Volksuniversiteit maakt sinds 2021 onderdeel uit van de bibliotheek. Er zijn bouwkundige ingrepen nodig om de VU te kunnen accommoderen. Tevens betreft het diverse kleinere ingrepen voor een deel achterstallig onderhoud wat tijdens de coronatijd is doorgeschoven. Dit kan eenmalig uit de incidentele middelen worden gedekt. De totale kosten voor de verbouwing bedragen €400.000 (zie bijlage 7). Dit betreft fase 1 van de verbouwing van de bibliotheek die uit twee fasen bestaat. De kapitaalslasten, rente en afschrijving over 10 jaren, bedragen €451.975. Daar de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona wordt opgeheven, wordt het totaal in één keer onttrokken uit deze bestemmingsreserve om vervolgens gestort te worden in de Bestemmingsreserve Kapitaallasten.

Door het inhuizen bij de bibliotheek bespaart de VU jaarlijks €19.159 aan huisvestingskosten. De afschrijvingskosten van de investering worden verdisconteerd in de huur die aan de bibliotheek in rekening wordt gebracht.

Uit pragmatisch oogpunt zal de verbouwing voldoen aan de richtlijnen die gelden voor de invoering van de zorgplicht per 2025. Hiermee zorgt de gemeente Westland voor een robuuste toekomstbestendige bibliotheek in 's-Gravenzande. Een Bibliotheek waar de kernfuncties vanuit de Wet Stelsel Openbare Bibliotheekvoorziening (WSOB) kunnen worden uitgevoerd nauw aansluitend bij de ontwikkelingen in de Westlandse samenleving en het convenant met de VNG.

8. Dit is nodig om de effecten van Corona op de amateurkunst te mitigeren.

De amateurkunst heeft zwaar te lijden als gevolg van Corona en hoge inflatie. Teruglopende ledenaantallen en oplopende kosten brengt het "water aan de lippen" van de amateurkunstverenigingen. Onze systeempartner Stichting Westland Cultuurweb heeft een subsidieaanvraag ingediend ter ondersteuning van het veld amateurkunst (zie bijlagen 8a en b); een basisregeling amateurkunst die uitgevoerd wordt door de stichting Westland Cultuurweb. De regeling heeft slechts effect als deze meerjarig wordt aangewend. Vandaar het voorstel om de regeling in te stellen voor de jaren 2024 t/m 2026. De regeling wordt opgesteld door het college en kan dus afwijken van het voorstel dat de Stichting Westland Cultuurweb heeft gedaan.

Het betref geleiden voor een periode van drie jaren. Bij subsidieverlening wordt er vanuit gegaan dat wanneer een subsidie drie jaren wordt verstrekt er sprake is van een structurele subsidie waar rechten aan kunnen worden ontleend. Als echter in de beschikking het éénmalige karakter voor deze periode expliciet wordt weergegeven, dan is hiervan geen sprake. Daarnaast expireert de regeling per 1 januari 2027. Er zal in het jaar 2027 geen beroep meer gedaan kunnen worden op de regeling en derhalve is de subsidie daarmee ook in juridische zin beëindigd.

9. Door Corona heeft de viering van 75 jaar bevrijding niet optimaal kunnen plaatsvinden.

In 2020 is 75 jaar vrijheid herdacht. Door Corona zijn veel activiteiten niet of later uitgevoerd. Daarom is het goed om een budget ter beschikking te stellen om 80 jaar vrijheid in 2025 waardig te kunnen herdenken. Het budget in 2020 was €100.000 vanuit de gemeente en 18.000 vanuit Fonds 1818, in totaal €118.000. Omdat 2025 geen "kroonjaar" is, is het voorstel om voor het jaar 2025 €50.000 beschikbaar te stellen en dat het college hiervoor een regeling open stelt analoog aan de regeling "Waardig Herdenken" uit 2020: subsidiëring van educatieve, generatie overstijgende en vernieuwende activiteiten in het kader van de viering van 80 jaar bevrijding in 2025. Initiatiefnemers kunnen dan een subsidieaanvraag indienen. Overigens is de bevrijding van Nederland al in september 1944 begonnen. Het is een geste om de regeling derhalve ook voor activiteiten in het 4e kwartaal 2024 open te stellen. Overigens zal de regeling gezien de voorbereidingstijd van activiteiten in het tweede kwartaal 2024 door het college vastgesteld en open gesteld worden.



10. Door achterstallig onderhoud loopt de instandhouding van het Westlands erfgoed gevaar.

De Werkgroep Erfgoedbescherming Westland heeft al een aantal keren ingesproken in uw raad en commissie MO over het achterstallig onderhoud ten aanzien van de monumenten in Westland, over het structureel te lage budget voor erfgoed in het algemeen, over de hoogte van de subsidiebedragen etc. Ook de Historische Vereniging Monster-Ter Heijde heeft aandacht gevraagd voor de staat van verschillende monumenten. Het college heeft toegezegd de gemeentelijke subsidieregeling erfgoed uit 2007 (geregeld in een verordening) te herzien. Hierop vooruitlopend is het goed om al te werken aan de inhaalslag door het ter beschikking stellen van een bedrag van €200.000 eenmalig om de hoogste nood te ledigen.

Dit is het bedrag dat de werkgroep ziet als het structureel benodigde bedrag per jaar. Als uw raad dat ook zo ziet, zal hierover met de begroting 2025 een besluit moeten worden genomen. Vooralsnog betreft het dus een eenmalige bijdrage.

11. Dit is de basis voor een toekomstbestendig erfgoedbeleid.

De basis voor erfgoedbeleid is een goede inventarisatie van het Westlands erfgoed. De laatste inventarisatie stamt uit 2007. Deze moet worden geactualiseerd en worden aangevuld o.a. met het erfgoed van na 1965. In deze inventarisatie wordt ook de inventarisatie van het tuinbouw-historisch erfgoed meegenomen zoals in 2023 uitgevoerd door de monumentencommissie. Ook de Omgevingswet stelt een inventarisatie verplicht. De inventarisatie is onderdeel van het erfgoedbeleid dat aan u en de raad ter besluitvorming voorgelegd zal worden. Het bedrag is gebaseerd op een richtbedrag voor inventarisaties/onderzoeken van €50.000. Omdat hier ook het tuinbouwerfgoed wordt meegenomen is het voorstel om €75.000 beschikbaar te stellen.

12. Dit is noodzakelijk om de Wateringse Molen weer operationeel te krijgen.

De stichting Vrienden van de Wateringse Molen hebben op 25 mei 2023 een aanvraag van €20.000 ingediend als bijdrage aan het plan om de Wateringse Molen weer te laten draaien (zie bijlagen 12a en b). Dit is een eenmalige gemeentelijke bijdrage aan een plan van meer dan €200.000. Het is vanuit historisch en educatief oogpunt van belang dat ons cultureel erfgoed ook in bedrijf blijft.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen is de aanvraag gedateerd op 25 mei 2023. Het was beter geweest dat het college schriftelijk aan de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

13. Als gevolg van ontstane meerjarige verplichtingen jegens Stichting Bibliotheek Westland en Stichting Westland Cultuurweb is er een tekort in de begroting 2024 van €400.000 ontstaan dat moet worden gedekt.

In het voorjaar van 2020 heeft het toenmalige college besloten om voor de jaarschijven 2021 en 2022 per jaar €600.000 aan incidentele middelen beschikbaar te stellen voor de cultuurpartners Stichting Westland Cultuurweb en Stichting Bibliotheek Westland (totaal €1,2 mln). Het begrotingstekort per partner is echter €200.000 per jaar gebleken. Derhalve is er in 2021 en 2022 in totaal €800.000 ter beschikking gesteld, €400.000 voor Stichting Bibliotheek Westland en €400.000 voor Stichting Cultuurweb Westland. Daarnaast is er €400.000 "geparkeerd" onder de post amateurkunst. Deze middelen zijn eind 2022 door een slotoverheveling ingezet als dekking voor het tekort van 2023. De situatie 2024 is echter niet meegenomen in de begroting 2024 terwijl dat in juridische zin wel het geval had moeten zijn daar de subsidies voor een periode van drie jaren zijn verstrekt. Er dient een redelijke termijn van afbouw te worden gehanteerd als afbouw gewenst zou zijn.



Derhalve heeft het college eind december besloten het structurele tekort van €400.000 voor 2024 te beschikken en aan de raad voor te stellen dit incidenteel te dekken vanuit de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona. Begin 2024 gaat het college in gesprek met beide stichtingen over de afbouw van dit deel van de subsidie zodat het structurele deel van de subsidie weer past binnen de huidige meerjarenraming van Westland.

14. Dit bestedingsvoorstel is éénmalig.

Dit is een eenmalig bestedingsvoorstel bedoeld voor eenmalige ondersteuning van het sociaal-cultureel veld conform de wens van uw raad en de toezegging van het college zoals geuit tijdens de beraadslaging van 13 december 2023. Echter de Corona-periode ligt achter ons en de maatschappij moet weer op "eigen benen" leren staan. Derhalve is het legitiem om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona op te heffen en het restant ten gunste van de Algemene Reserve te laten vrij vallen.

15. Zonder middelen heeft het geen nut om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona in stand te houden.

Als de resterende middelen vrij gevallen zijn ten gunste van de Algemene Reserve, is er geen reden meer om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona in stand te houden, zeker gezien het feit dat het niet in de lijn der verwachting ligt dat er nog nieuwe middelen aan de reserve zullen worden toegevoegd daar de periode van de Corona-pandemie achter ons ligt.

16. Een begrotingswijziging is nodig om de bovenstaande beslispunten financieel te formaliseren.

Onttrekkingen uit een reserve moeten conform het BBV (Besluit Begroting en Verantwoording) met een begrotingswijziging worden geformaliseerd.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

Kanttekeningen

1 t/m 6, 8 en 12 Alle voorgestelde subsidies worden verleend direct onder de ASV2016

Bij deze voorgestelde subsidies vindt verlening plaats direct onder de ASV2016 (de vigerende ASV ten tijde van de aanvraag). Verlening direct onder ASV in plaats van onder een regeling heeft niet de voorkeur maar kan worden toegepast. Hierin voorziet de ASV.

Er zijn dus geen nadere regels open gesteld voor een deel van de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona op basis waarvan initiatiefnemers subsidie konden aanvragen, terwijl daar mogelijk wel interesse voor zou zijn geweest. Aan de andere kant zijn er aanvragers die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid een incidentele subsidie aan te vragen die voor zover relevant meegenomen zijn in dit voorstel.

1 en 3 Bij het verlenen van een eenmalige subsidie ter compensatie van gestegen energielasten bestaat het risico van precedentwerking.

Ook andere organisaties zouden een beroep kunnen doen op compensatie energielasten. In het Subsidiebeleid Westland hebben onze systeempartners een preferente positie in de subsidieverlening. Dit is een juridische grond om voor systeempartners wel de afweging te maken om hun tegemoet te komen in de hoge energielasten en dat ten aanzien van andere subsidiepartners niet te doen. Stichting WestlandTheater De Naald en Stichting Bibliotheek Westland hebben een subsidieverzoek bij de gemeente ingediend. De andere partners niet. Derhalve is het risico op precedentwerking beperkt.



Mochten andere subsidievragers in 2024 alsnog een aanvraag indienen ter compensatie van de energielasten 2022/2023 dan worden deze afgewezen op budgettaire gronden en op basis van het feit dat de vigerende Nadere regels niet voorzien in compensatie van energielasten.

1.1 Zonder een nieuw of vernieuwd theater blijft een gezonde exploitatie van WestlandTheater De Naald een uitdaging.

Het WestlandTheater De Naald heeft naar de toekomst toe voldoende zitplaatsen nodig om goede voorstellingen te kunnen aantrekken. Nu zijn het er 400 en na vervanging van de stoelen als gevolg van aangepaste normering 340. De situatie in de markt is dat wanneer een theater een grote voorstelling wil aantrekken er minimaal 500 plekken moeten zijn met voldoende ruimte op het toneel. Nieuwbouw blijft dus van groot belang voor een succesvol theater en heeft dus ook vanuit de exploitatie gezien urgentie.

2.1 Het is ongewis of de nieuwe opzet van het museum met het kunstgedeelte voldoende bezoekers gaat trekken om een succesvolle exploitatie mogelijk te maken.

Het nieuwe museum zal naar verwachting meer bezoekers trekken dan in de huidige situatie. Jaarlijkse subsidie blijft echter noodzakelijk. Het is niet uitgesloten dat de stichting bij een groter museum een omvangrijker subsidieverzoek bij de gemeente zal neerleggen niet alleen gerelateerd aan het gebouw maar ook om in personele zijn bijv. wisselende kunsttentoonstellingen te kunnen faciliteren. Mocht dat aan de orde zijn hoeven uw raad en ons college daar niet in mee te gaan.

2.2 Ook met de subsidie van de gemeente heeft de Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland nog geen volledige dekking voor de verbouwing van het museum.

Uw raad reserveert gelden terwijl er nog geen sluitende begroting is voor de verbouwing. Dat is de reden waarom er een deadline van 31 december 2024 voor een sluitende begroting wordt gesteld als voorwaarde voor de verstrekking van de subsidie. De stichting heeft aangegeven dat het lastig is om aanvullende middelen te vinden. Dit zou een overweging kunnen zijn om geen subsidie te verlenen. Op dit moment is dat voor ons college echter prematuur. Wij zijn van mening dat de stichting in de gelegenheid moet worden gesteld extra dekking te realiseren.

FINANCIËN

Onderstaand is het financieel overzicht weergegeven. Met het bestedingsvoorstel wordt vrijwel de gehele Bestemmingsreserve Steunfonds Corona besteed. Het totaal aan voorgestelde onttrekkingen is €2.701.905 en de omvang van de bestemmingsreserve bedraagt €2.927.484. Na onttrekking resteert er €225.579.

Het voorstel is dit restant van €225.579 te laten vrijvallen ten gunste van de Algemene Reserve.

Financieel overzicht voorgestelde onttrekkingen Bestemmingsreserve Steunfonds Corona		
Organisatie	Doel/activiteit	(Subsidie) bedrag
Stichting Westland Theater De Naald	Compensatie energie, inflatie, bezoekers	€ 320.000
Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland	Verbouwing Westlands Museum/Kunstmuseum	€ 450.000
Stichting Bibliotheek Westland	Compensatie energie, inflatie	€ 97.878
Stichting Bibliotheek Westland	Verwonderwijs en Voorleesvisite	€ 24.121
Stichting Bibliotheek Westland	Boekstart KOV, Voorleesvisite, Digitaalhuis	€ 222.931
Stichting Westland Cultuurweb	Basisregeling amateurkunst 2024 t/m 2026	€ 390.000
Stichting Vrienden van de Wateringse Molen	Laat de Wateringse Molen draaien	€ 20.000
Totaal subsidies		€ 1.524.930
Gemeente		Bedrag
	Verbouwing bibliotheek 's Gravenzande	€ 451.975
	80 jaar bevrijding	€ 50.000
	Onderhoud monumenten	€ 200.000
	Inventarisatie erfgoed	€ 75.000
	Tekort subsidie St. Westland Cultuurweb en Stichting Bibliotheek Westland 2024	€ 400.000
Totaal gemeente		€ 1.176.975
Totaal Subsidie en Gemeente		€ 2.701.905
Beschikbare middelen Steunfonds Corona (bestemmingsreserve 2515)		€ 2.927.484
Restant na onttrekking		€ 225.579

EXTERN OVERLEG

Dit advies opgesteld door de Cluster Beleid in samenspraak met de cluster Bedrijfsvoering, Control en Bureau Gemeentesecretaris. Daarnaast is er voor de verbouwing van de bibliotheek 's-Gravenzande afstemming geweest met de Cluster Ruimte/Vastgoed.

VERVOLGTRAJECT

Na besluitvorming door uw raad krijgen de subsidievragers een subsidiebeschikking toegestuurd. Ten aanzien van de gelden die de gemeente aanwendt worden de bijbehorende projecten in uitvoering genomen.

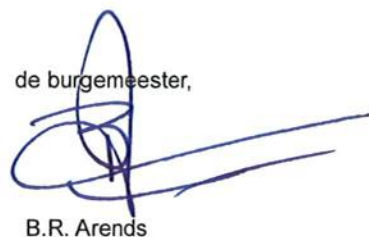
Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,



M.L.M. Weerts

de burgemeester,



B.R. Arends



RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 januari 2024, met de volgende bijlagen:

- Bijlage 1a 05-01-2023 WestlandTheater De Naald Brief en begroting aanvraag 5 januari 2023
- Bijlage 1b 20-02-2023 WestlandTheater De Naald Subsidieaanvraag
- Bijlage 1c 27-12-2023 WestlandTheater De Naald Nadere onderbouwing aanvraag extra gelden
- Bijlage 2a 14-12-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Brief met verzoek aan B&W gemeente Westland
- Bijlage 2b 14-12-2023 Stichting Streek en Tuinbouwhistorie Raming kosten Vernieuwing Westlands Museum
- Bijlage 2c 14-12-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie presentatie politieke fracties
- Bijlage 2d 11-10-2023 Stichting Streek en Tuinbouwhistorie Aanvraagformulier subsidie
- Bijlage 2e 11-10-2023 Stichting Streek en Tuinbouwhistorie Activiteitenplan inclusief begroting
- Bijlage 2f 11-10-2023 Stichting Streek- en tuinbouwhistorie Voorlopig ontwerp 25-08-2023
- Bijlage 2g 8-11-2023 Motie 58 WV-GL-PvdA inzake Westlands Kunstmuseum
- Bijlage 3a 1-11-2023 Stichting Bibliotheek Westland aanvraag subsidie compensatie
- Bijlage 3b 1-11-2023 Stichting Bibliotheek Westland Berekening aanvraag compensatie
- Bijlage 4a 15-05-2023 Stichting Bibliotheek Westland/ Stichting WNTweb, Aanvraag verwonderwijs
- Bijlage 5a 24-04-2023 Stichting Bibliotheek Westland Aanvraag voorleesvisite
- Bijlage 7 Raming verbouwing Bibliotheek 's Gravenzande - Fase 1 - 2023-08-31
- Bijlage 8a 14-06-2023 Stichting Westland Cultuurweb Aanvraag Basissubsidie amateurkunst
- Bijlage 8b Stichting Westland Cultuurweb Activiteitenplan basissubsidie amateurkunst incl. begroting
- Bijlage 12a 25-05-2023 Stichting Vrienden van de Wateringse Molen subsidieaanvraag
- Bijlage 12b Stichting Vrienden van de Wateringse Molen Projectplan-Herstel-

Wateringse Molen gelet op het bepaalde in artikel van 108 van de Gemeentewet;

gehoord het advies van de commissie Maatschappelijke Omgeving van 12 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

gehoord en gelezen het op het ontwerpraadsbesluit ingediende en ter vergadering aangenomen amendement (welke in kopie aan dit besluit is gehecht);

besluit:

1. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van € 320.000 te onttrekken voor een eenmalige subsidie van € 320.000 aan de Stichting WestlandTheater De Naald voor compensatie energielasten, lasten inflatie en lasten bezoekersaantallen die nog niet op niveau zijn voor de periode 2021 t/m 2023;
2. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van € 97.978 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland voor compensatie energielasten en lasten inflatie (jaarschijf 2023);
3. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €4.500 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland/Stichting WNTweb voor de conferentie Verwonderwijs (jaarschijf 2023);
4. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €19.621 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland voor de activiteit Voorleesvisite (jaarschijf 2023);
5. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €222.931 te onttrekken voor

een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland voor Voorleesvisite, Boekstart KOV, Taalhuis en Digitaalhuis (jaarschijf 2024);

6. Een krediet van €400.000 beschikbaar te stellen voor de verbouwing van de bibliotheek vestiging 's-Gravenzande ten behoeve van de huisvesting van de Volksuniversiteit en de daaruit voortvloeiende kapitaalslasten van € 51.975 te dekken uit de bestemmingsreserve kapitaalslasten. Hiertoe €451.975 te onttrekken uit de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona en toe te voegen aan de bestemmingsreserve kapitaallasten;
7. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €390.000 te onttrekken - €130.000 per jaar voor de jaren 2024, 2025, 2026 - en dit te reserveren voor een éénmalige subsidie aan Stichting Westland Cultuurweb voor de uitvoering van een regeling "Basissubsidie Amateurkunst Westland";
8. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €50.000 te onttrekken voor de herdenking van 80 jaar bevrijding in 2025;
9. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €200.000 te onttrekken voor achterstallig onderhoud aan monumenten;
10. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €75.000 te onttrekken ten behoeve van een inventarisatie erfgoed als basis voor en onderdeel van heterfgoedbeleid;
11. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €20.000 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen voor onderhoud aan de Wateringse Molen;
12. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €400.000 te onttrekken voor de dekking van verleende subsidie (jaarschijf 2024) aan de culturele systeempartners Stichting Westland Cultuurweb en Stichting Bibliotheek Westland als gevolg van ontstane meerjarige verplichtingen;
13. Vanuit de bestemmingsreserve uitbreiding en vernieuwing Westlands Museum te vormen en hierin een bedrag te storten groot € 675.579;
14. De Bestemmingsreserve Steunfonds Corona op te heffen.
15. De hieruit voortvloeiende begrotingswijziging met nr 24007 vast te stellen.

Begrotingswijziging	nr. 24007							
Mutatie programma's:	dienstjaar 2024		dienstjaar 2025		dienstjaar 2026		dienstjaar 2027	
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
01 Ruimtelijke ordening								
02 Volkshuisvesting								
03 Gebiedsontwikkeling								
04 Mobiliteit en economie								
05 Zorg, welzijn en cultuur	2.029.930							
06 Openbare orde en veiligheid								
07 Sport, onderwijs en recreatie								
08 Openbare ruimte	220.000							
09 Politiek en bestuur								
10 Financiën en alg. dekkingsmiddelen								
11 Organisatie en overhead								
Totaal programma's	2.249.930							
Mutaties reserves:								
12 Reserves	677.554	2.927.484						
Totaal	2.927.484	2.927.484						

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024,

de griffier

de voorzitter



P. van Oosten



B.R. Arends

Amendement vergadering gemeenteraad Westland dd 28 februari 2024

uitbreiding en vernieuwing van 'Westlands Museum'

De raad van gemeente Westland, in vergadering bijeen op woensdag 28 februari 2024 voor besluitvorming tot vaststelling van de besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona

gehoord de beraadslagingen

spreekt uit

- op zich bereid te zijn een substantiële bijdrage te leveren aan een uitbreiding en vernieuwing van het Westlands Museum mits besluitvorming tot het verstrekken van zo'n bijdrage tenminste op een verantwoorde en zorgvuldige wijze kan plaatsvinden,
- echter thans nog te veel onzekerheden bestaan over het risico van het zich gaan voordoen van oplopende tekorten op de exploitatiebegroting als gevolgen van de uitbreiding en vernieuwing van het Westlands Museum,
- en tevens onduidelijkheid bestaat over de samenwerking en/of het samengaan van de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland en de stichting Kunstmuseum Westland,
- en daarom op dit moment nog niet kan overgaan tot de vaststelling van een subsidiebijdrage aan de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland,

en besluit

- een bedrag groot € 675.579 te oormerken als bestemd voor een eenmalige financiële bijdrage aan de uitbreiding en vernieuwing van het Westlands Museum, (LIP-B3)
- het college van B&W te verzoeken een verantwoorde besluitvorming door de gemeenteraad over het verstrekken van een eenmalig bijdrage groot € 675.579 aan stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland voor te bereiden

en wijzig het voorliggende raadsbesluit als volgt:

- punt 2 komt te vervallen
- punt 14 wordt geheel gewijzigd in: *een bestemmingsreserve 'uitbreiding en vernieuwing Westlands Museum' te vormen en hierin een bedrag te storten groot € 675.579*
- mocht blijken dat er geen overeenstemming bereikt wordt met de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland dan zal bovenstaand bedrag geoormerkt blijven voor de sociaal-culturele sector.



en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie GBW

Fractie Westland Verstandig

Fractie Westlandse VVD

Mireille van der Stelt

Peter Duijsens

Suzanne van Erven

Fractie GroenLinks

Fractie CDA Westland

Fractie D66 Westland

Duncan Plomp

Kevin Klinkspoor

Ilse Daalhof

Fractie LPF Westland

André van der Meer

	V	T
WV	9	Fvd 1
GBW	8	
CDA	6	
LPF	5	
VVD	3	
D66	2	
GL	1	
CU-SEP	1	
PvdA	1	
	36	1

2 aangenomen



VOORBLAD

ONDERWERP EN BEHANDELING

onderwerp	Bestedingsvoorstel Bestemmingsreserve Steunfonds Corona
type vergaderstuk	Ter besluitvorming
portefeuillehouder	Staaldunin, Carlieke van
bijlagen	Voorblad raadsvoorstel Raadsvoorstel Raadsbesluit Bijlage 1a 05-01-2023 WestlandTheater De Naald Brief en begroting aanvraag 5 januari 2023 Bijlage 1b 20-02-2023 WestlandTheater De Naald Subsidieaanvraag Bijlage 1c 27-12-2023 WestlandTheater De Naald Nadere onderbouwing aanvraag extra gelden Bijlage 2a 14-12-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Brief met verzoek aan B&W gemeente Westland Bijlage 2b 14-12-2023 Stichting Streek en Tuinbouwhistorie Raming kosten Vernieuwing Westlands Museum Bijlage 2c 14-12-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie presentatie politieke fracties Bijlage 2d 11-10-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Aanvraagformulier subsidie Bijlage 2e 11-10-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Activiteitenplan inclusief begroting Bijlage 2f 11-10-2023 Stichting Streek- en tuinbouwhistorie Voorlopig ontwerp 25-08-2023 Bijlage 2g 8-11-2023 Motie 58 WV-GL-PvdA inzake Westlands Kunstmuseum Bijlage 3a 1-11-2023 Stichting Bibliotheek Westland aanvraag subsidie compensatie Bijlage 3b 1-11-2023 Stichting Bibliotheek Westland Berekening aanvraag compensatie Bijlage 4a 15-05-2023 Stichting Bibliotheek Westland Aanvraag verwonderwijs Bijlage 5a 24-04-2023 Stichting Bibliotheek Westland Aanvraag voorleesvisite Bijlage 7 Raming verbouwing Bibliotheek 's-Gravenzande - Fase 1 - 2023-08-31 Bijlage 8a 14-06-2023 Stichting Westland Cultuurweb Aanvraag Basissubsidie amateurkunst Bijlage 8b Stichting Westland Cultuurweb Activiteitenplan basissubsidie amateurkunst incl. begroting Bijlage 12a 25-05-2023 StVvdWM subsidieaanvraag Bijlage 12b StVvdWM Projectplan-Herstel-WateringseMolen
vertrouwelijk	Nee

BESLISPUNTEN (RAAD)

Beslispunten:

1. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van € 320.000 te onttrekken voor een eenmalige subsidie van € 320.000 aan de Stichting WestlandTheater De Naald voor compensatie energielasten, lasten inflatie en lasten bezoekersaantallen die nog niet op niveau zijn voor de periode 2021 t/m 2023;
2. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €450.000 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie voor de verbouwing van het Westlands Museum/Kunstmuseum en de motie "Westlands Kunstmuseum" d.d. 8 november 2023 hiermee als afgedaan te beschouwen;
3. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van € 97.978 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland voor compensatie energielasten en lasten inflatie voor de jaarschijf 2023;
4. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €4.500 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland/ WNTweb voor de conferentie Verwonderwijs (jaarschijf 2023);
5. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €19.621 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland voor de activiteit Voorleesvisite (jaarschijf 2023);
6. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €222.931 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland voor Voorleesvisite, Boekstart KOV, Taalhuis en Digitaalhuis (jaarschijf 2024);
7. Een krediet van €400.000 beschikbaar te stellen voor de verbouwing van de bibliotheek vestiging 's-Gravenzande ten behoeve van de huisvesting van de Volksuniversiteit en de daaruit voortvloeiende kapitaalslasten van € 51.975 te dekken uit de bestemmingsreserve kapitaalslasten. Hiertoe €451.975 te onttrekken uit de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona en toe te voegen aan de bestemmingsreserve kapitaallasten;
8. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €390.000 te onttrekken - €130.000 per jaar voor de jaren 2024, 2025, 2026 - en dit te reserveren voor een éénmalige subsidie aan Stichting Westland Cultuurweb voor de uitvoering van een regeling "Basissubsidie Amateurkunst Westland";
9. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €50.000 te onttrekken voor de herdenking van 80 jaar bevrijding in 2025;
10. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €200.000 te onttrekken voor achterstallig onderhoud aan monumenten;
11. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €75.000 te onttrekken ten behoeve van een inventarisatie erfgoed als basis voor en onderdeel van het erfgoedbeleid;
12. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €20.000 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen voor onderhoud aan de Wateringse Molen;
13. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €400.000 te onttrekken voor de dekking van verleende subsidie (jaarschijf 2024) aan de culturele systeempartners Stichting Westland Cultuurweb en Stichting Bibliotheek Westland als gevolg van ontstane meerjarige verplichtingen;
14. Vanuit de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €225.579 te laten vrijvallen ten gunste van de Algemene Reserve.
15. De Bestemmingsreserve Steunfonds Corona op te heffen.
16. De hieruit voortvloeiende begrotingswijziging met nr 24007 vast te stellen.

ARGUMENTEN, RISICO'S EN KANTTEKENINGEN (RAAD)

Argumenten:

1. *Stichting WestlandTheater De Naald is financieel niet in staat om de tegenvallende exploitatieresultaten en oplopende lasten als gevolg van corona, hoge inflatie en hoge energielasten te blijven opvangen, waardoor het aanbod van activiteiten in gevaar komt.*
2. *Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland is financieel niet in staat om een toekomstbestendig Westlands streek- en kunstmuseum te realiseren.*
3. *Stichting Bibliotheek Westland is financieel niet in staat om de oplopende energiekosten en lasten door hoge inflatie op te vangen, waardoor het aanbod van activiteiten in gevaar komt.*
4. *Stichting Bibliotheek Westland/ Stichting WNTweb kunnen de conferentie "Verwonderwijs" niet binnen het beschikbare budget uitvoeren.*
5. *Stichting Bibliotheek Westland kan de activiteit "Voorleesvisite" (jaarschijf 2023) niet binnen het beschikbare budget uitvoeren.*
6. *Dit is nodig om de dienstverlening van de bibliotheek aan de Westlandse bevolking op pijl te houden.*
7. *Door oplopende verliezen kan de Volksuniversiteit niet op de huidige locatie blijven en is budget nodig voor alternatieve huisvesting in de bibliotheek vestiging 's-Gravenzande.*
8. *Dit is nodig om de effecten van Corona op de amateurkunst te mitigeren.*
9. *Door Corona heeft de viering van 75 jaar bevrijding niet optimaal kunnen plaatsvinden.*
10. *Door achterstallig onderhoud loopt de instandhouding van het Westlands erfgoed gevaar.*
11. *Dit is de basis voor een toekomstbestendig erfgoedbeleid.*
12. *Dit is noodzakelijk om de Wateringse Molen weer operationeel te krijgen.*
13. *Als gevolg van ontstane meerjarige verplichtingen jegens Stichting Bibliotheek Westland en Stichting Westland Cultuurweb is er een tekort in de begroting 2024 van €400.000 ontstaan dat moet worden gedekt.*
14. *Dit bestedingsvoorstel is éénmalig.*
15. *Zonder middelen heeft het geen nut om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona in stand te houden.*
16. *Een begrotingswijziging is nodig om de bovenstaande beslispunten financieel te formaliseren.*

Risico's/Kanttekeningen:

1 t/m 6, 8 en 12 Alle voorgestelde subsidies worden verleend direct onder de ASV2016

1 en 3 Bij het verlenen van incidentele subsidie ter compensatie van gestegen energielasten bestaat het risico van precedentwerking.

1.1 Zonder een nieuw of vernieuwd theater blijft een gezonde exploitatie van WestlandTheater De Naald een uitdaging.

2.1 Het is ongewis of de nieuwe opzet van het museum met het kunstgedeelte voldoende bezoekers gaat trekken om een succesvolle exploitatie mogelijk te maken.

2.2 Ook met de subsidie van de gemeente heeft de Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland nog geen volledige dekking voor de verbouwing van het museum.



RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona

AANLEIDING

Op 13 december 2023 heeft uw raad gesproken over het behoud van de gelden in de "Bestemmingsreserve Steunfonds Corona" voor steun aan organisaties in het sociaal-cultureel domein. Dit naar aanleiding van het door ons college voorgestelde onttrekking aan deze reserve ten behoeve van het Afvaldossier. Bij amendement heeft deze onttrekking zoals u weet niet plaatsgevonden en wij hebben toegezegd op korte termijn met een bestedingsvoorstel te komen. Dit raadsvoorstel is de invulling van deze toezegging.

In november 2020 heeft uw raad ingestemd met het vormen van een reserve steunfonds corona. Bij de vorming van deze reserve is deze toelichting gegeven:

"Het college heeft een steunfonds gecreëerd dat wordt ingezet om de kosten die gerelateerd zijn aan de coronacrisis te kunnen dekken. Het gaat met name om de kosten waarvoor de gemeente geen compensatie vanuit het Rijk krijgt. Dit betreft vooral steunmaatregelen aan Westlandse ondernemingen, stichtingen en verenigingen. Bij directe steunmaatregelen valt te denken aan verzoeken van huurders, instellingen, verenigingen en ondernemingen om coulance, kwijtschelding, uitstel van betaling en dergelijke. Er worden ook steunmaatregelen voorbereid voor culturele instellingen."

De reserve is gevoed vanuit de reserve financiële soliditeit en is vrij besteedbaar; er geldt geen terugbetalings-verplichting. Middelen die we als gemeente ter compensatie vanuit het rijk hebben verkregen zijn – na aftrek van een aantal kostenposten – gestort in de reserve financiële soliditeit. Het saldo van de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona is per 1 januari 2024 € 2,97 miljoen.

Zoals tijdens de beraadslaging in de raad van 13 december naar voren is gekomen, zijn er in 2023 een aantal aanvragen voor ondersteuning vanuit het cultureel veld bij de gemeente ingediend. Dit zijn aanvragen van de systeempartners WestlandTheater De Naald, Stichting Bibliotheek Westland, Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland, Stichting Westland Cultuurweb. Daarnaast heeft de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen ons een subsidieaanvraag doen toekomen. Ook de Werkgroep Erfgoedbescherming Westland heeft een beroep gedaan op de gemeente (o.a. ingesproken in de raad van 8 november 2023 en in de commissie MO van 27 november 2023) en in 2025 is er de viering van 80 jaar vrijheid.

Het betreft dus in alle gevallen aanvragen en initiatieven vanuit en betrekking hebbend op het sociaal-cultureel veld, de sector die zwaar geraakt is in de Corona-periode en die ook nu nog in veel gevallen op weg is naar het niveau van voor Corona. Daarnaast is ook het sociaal-cultureel veld geraakt door de hoge energieprijzen en inflatie. Ook is er letterlijk en figuurlijk sprake van achterstallig onderhoud in de cultuursector. Bij elkaar een situatie die ervoor zorgt dat organisaties uit het sociaal-cultureel veld een beroep doen op de gemeente om weer toekomstbestendig te worden.

De Bestemmingsreserve Steunfonds Corona betreft incidenteel budget. Dat betekent dat vanuit deze bestemmingsreserve activiteiten en aanvragen met een incidenteel karakter kunnen worden gedekt. Dit conform de gemeentelijke begrotingsregels.

DOELSTELLING

Het ondersteunen van het Westlands sociaal-cultureel werkveld in de geest van het Steunfonds Corona.

ARGUMENTATIE

1. Stichting WestlandTheater De Naald is financieel niet in staat om de tegenvallende exploitatieresultaten en oplopende lasten als gevolg van corona, hoge inflatie en hoge energielasten te blijven opvangen, waardoor het aanbod van activiteiten in gevaar komt.

Stichting WestlandTheater De Naald heeft een eenmalige subsidie aangevraagd van €320.000, waarvan €202.000 als compensatie voor een tegenvallend exploitatieresultaat in de opbouwfase na de coronaperiode en €118.000 voor de fors gestegen energielasten die niet waren voorzien (zie bijlagen 1a, 1b, 1c). Over geheel 2023 zijn de energielasten overigens weer wat gunstige uitgevallen zoals uit bijlage 1c blijkt. De pandemie heeft onmiskenbaar zeer grote gevolgen gehad voor het culturele leven, zo ook voor de Stichting WestlandTheater De Naald. Daarnaast is de eind 2022 door het Rijk aangekondigde compensatie voor hogere energielasten bij maatschappelijke organisaties uiteindelijk niet uitgekeerd. Stichting WestlandTheater De Naald is niet in staat om de corona gerelateerde nadelige effecten zelf te dekken. Dit geldt ook voor de gestegen energielasten.

Overigens is eind 2023 de subsidiebeschikking 2024 door het college vastgesteld. Hierbij is subsidiebedrag 2023 geïndexeerd met de consumentenprijsindex 2022 van 10% en de CAO compensatie van 9,4%. Hiermee wordt de Stichting WestlandTheater De Naald al gedeeltelijk met terugwerkende kracht gecompenseerd. Echter gezien het feit dat de nieuwbouw van het Theater al een aantal keren is uitgesteld en hierdoor de exploitatie onder druk komt te staan en de raad de Stichting WestlandTheater De Naald heeft aangewezen als systeempartner, is het toch gerechtvaardigd de subsidie van €320.000 toe te kennen. Dit ook ter versterking van het weerstandsvermogen daar de directie van WestlandTheater De Naald aangeeft dat het eigen vermogen eind 2024 is uitgeput. De verliezen in de exploitatie bedroegen in 2022 €264.000, in 2023 €160.000 en de verwachting voor 2024 is €250.000 tot €300.000 euro.

Termijn van afhandeling

De subsidieaanvraag is formeel ingediend op 21 februari 2023. Hieraan voorafgaand is er bestuurlijk en ambtelijk gesproken over een eventuele subsidieaanvraag. In deze gesprekken zijn geen bestuurlijke of ambtelijke toezeggingen gedaan ten aanzien van de uitkomst van de besluitvorming over deze aanvragen. De Algemene Subsidieverordening 2016 (vigerend ten tijde van de aanvraag) geeft onder artikel 15 lid 1 aan dat er binnen 8 weken beschikt moet worden op een aanvraag voor een incidentele subsidie. Artikel 15 lid 2 geeft aan dat er van deze termijn ook in geval van een incidentele subsidie afgeweken kan worden. Op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht moet dat dan een redelijke termijn betreffen.

In dat kader zegt artikel 3:18, lid 1 van de Algemene West Bestuursrecht dat "Indien het een besluit op aanvraag betreft, neemt het bestuursorgaan het besluit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk zes maanden na ontvangst van de aanvraag". Lid 2 zegt dat als de aanvraag een zeer ingewikkeld of omstreken onderwerp betreft, het bestuursorgaan, binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag de in het eerste lid bedoelde termijn (van zes maanden) met een redelijke termijn kan verlengen. Voordat het bestuursorgaan een besluit tot verlenging neemt, stelt het de aanvrager wel in de gelegenheid zijn zienswijze daarover naar voren te brengen.

De termijn van afhandeling staat los van de al dan niet toegekend krijgen van de gewenste incidentele subsidie. De termijn gaat louter over de periode waarin een bestuursorgaan een besluit moet nemen op een aanvraag, hetgeen niets zegt over de inhoudelijke beoordeling in het besluit zelf. Het al dan niet toegekend krijgen van de aangevraagde subsidie moet inhoudelijk beoordeeld worden en de genoemde termijn heeft dan louter betrekking op die periode waarin die beoordeling plaats moet vinden. Deze beoordelingstermijn is geen garantie voor het krijgen van een subsidie.

In het geval van de onderhavige aanvraag is er geregeld contact geweest tussen gemeente en WestlandTheater De Naald over de stand van zaken ten aanzien van de afhandeling van de aanvraag. Het was beter geweest dat het college ook schriftelijk de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen. Er was immers raadsbehandeling benodigd gezien de subsidieaanvraag dekking behoeft vanuit een bestemmingsreserve, in dit geval de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona.

Feit dat is dan nu meer dan een jaar na dato het verzoek tot onttrekking door de raad wordt behandeld. Dat is langer dan verwacht. Op 13 december 2023 heeft de raad aangegeven dat het geld in de bestemmingsreserve gereserveerd moest blijven voor het sociaal-cultureel veld en niet alleen ter mitigatie van Corona-gerelateerde effecten. Dit maakte het ook mogelijk om de onderhavige subsidieaanvraag aan uw college en de raad voor te leggen daar het een hybride aanvraag betreft: gedeeltelijk Corona-gerelateerd voor een bedrag van €202.000 en gedeeltelijk gerelateerd aan de hoge energieprijzen ter grootte van €118.000 als gevolg van de oorlog in Oekraïne en de ontwikkelingen in de wereldenergiemarkt. De beraadslaging in de raad van 13 december 2023 maakte het ook mogelijk subsidieaanvragen en wensen van de gemeenten te bundelen waardoor voor WestlandTheater De Naald en andere organisaties nu pas uitsluitel krijgen over hun subsidieaanvraag.

2. Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland is financieel niet in staat om een toekomstbestendig Westlands streek- en kunstmuseum te realiseren.

De Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland heeft op 11 oktober 2023 een subsidieaanvraag ter grootte van €980.000 ingediend voor een bijdrage aan de realisatie van een toekomstbestendig Westlands Museum en heeft dit verzoek bij brief van 14 december 2023 toegelicht (zie bijlagen 2a t/m 2e) . De totale begroting hiervoor bedraagt volgens de aanvraag €1.469.507. Met de verbouwing wordt er extra museale ruimte gerealiseerd waarin ook plek is voor de functionaliteit van een Westlands Kunstmuseum. De combinatie van streek- en tuinbouwhistorie en kunst zorgt voor synergie en draagt bij aan een toekomstbestendig museum. Tegelijkertijd worden met deze verbouwing de technische installaties vervangen zoals het klimaatsysteem en worden duurzaamheidsmaatregelen getroffen. Tijdens de coronaperiode is gebleken dat het klimaatsysteem niet meer voldoet aan de eisen van deze tijd.

In de vergadering van 13 december 2023 heeft de raad de Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland aangewezen als systeempartner. Daarmee heeft de raad aangegeven dat het Museum Westland een belangrijke functie heeft in de sociaal-culturele infrastructuur. Daarnaast is in het collegewerkprogramma 2022-2026 "Samen werken aan een sterk Westland" aangegeven dat bestaande culturele voorzieningen via bijvoorbeeld projectfinancieringen ondersteund worden en dat het college de gesprekken met het Westlands Streekmuseum over de realisatie van het Westlands kunstmuseum ondersteunt.

Ook is in de Begrotingsraad van 8 november 2023 de motie "Westlands Kunstmuseum" (bijlage 2f) aangenomen met het volgende verzoek aan ons college: "Op verzoek van de initiatiefnemers van het Westlands Kunstmuseum mee te werken aan de realisering van het Kunstmuseum bij het Westlands



Streekmuseum in 2024 en daarvoor aan de Raad een kredietvoorstel voor te leggen, zodat uitvoering in 2024 mogelijk wordt."

De stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland is de aanvrager van de subsidie maar het betreft een samenwerking met de stichting Kunstmuseum Westland. Na de realisatie van het vernieuwde Westlands Museum zal de stichting "Kunstmuseum Westland" worden opgeheven. De bestuursleden van de stichting Kunstmuseum Westland hebben zich bereid getoond om na opheffing van hun stichting, onderdeel te worden van de commissie 'Kunst' van het Westlands Museum.

Al met al voldoende reden om al of niet gedeeltelijk tegemoet te komen aan de subsidieaanvraag van de stichting Streek- Tuinbouwhistorie Westland daar de stichting niet over voldoende eigen middelen beschikt om een toekomstbestendig museum te realiseren. De stichting vraagt €980.000 van de gemeente. Echter het pand van het museum is geen eigendom van de gemeente. Analoog aan subsidies voor sport- en scoutingaccommodaties die geen eigendom van de gemeente zijn, zou de gemeente maximaal voor 25 % bijdragen aan de ontwikkeling van het museum overeenkomend met een bedrag van €367.376. Echter er is met de stichting bestuurlijk verkennend gesproken over een bedrag van €450.000 voor de ontwikkeling van het museum overeenkomend met 31% van de investering. Gezien het feit dat er een bestuurlijke wens is om ook het Westlands Kunstmuseum te realiseren en het feit dat de stichting als systeempartner toekomstbestending moet kunnen koersen, is het voorstel dit bedrag van €450.000 bij te dragen. Met deze gemeentelijke bijdrage van €450.000 resteert er volgens de aanvraag nog wel een bedrag van €530.000 euro om te dekken. De uitdaging is aan de stichting om nog extra middelen vinden ter dekking van dit restant mogelijk door vestiging van hypotheek op het pand, door sponsoring of anderszins.

De subsidie wordt verleend onder voorbehoud van een volledig gedekte en door de gemeente goed te keuren begroting voor de totale kosten van de verbouwing. De subsidie zal pas worden uitgekeerd nadat de gemeente deze begroting heeft goedgekeurd.

Met de toekenning van de subsidie beschouwt het college motie 58 "Westlands Kunstmuseum" van de raad d.d. 8 november 2023 als afgedaan.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie is de aanvraag gedateerd op 11 oktober 2023 en de toelichtende brief op 14 december 2023. Hieraan voorafgaand is er bestuurlijk en ambtelijk gesproken over een eventuele subsidieaanvraag. In deze gesprekken zijn geen bestuurlijke of ambtelijke toezeggingen gedaan ten aanzien van de uitkomst van de besluitvorming over deze aanvragen. Het was beter geweest dat het college niet alleen mondeling maar ook schriftelijk de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

3. Stichting Bibliotheek Westland is financieel niet in staat om de oplopende energiekosten en lasten door hoge inflatie te blijven opvangen, waardoor het aanbod van activiteiten in gevaar komt.

Stichting Bibliotheek Westland is net als Stichting WestlandTheater De Naald afgelopen winter geconfronteerd met flink hogere energielasten. De periode na corona heeft de bibliotheek de cultureel maatschappelijke activiteiten flink opgevoerd. Na de lockdowns hadden mensen weer behoefte aan sociale contacten en ontmoetingen en hierin heeft de bibliotheek een essentiële rol gespeeld. De bibliotheek fungeert als een open huiskamer waar allerlei maatschappelijke, culturele en educatieve activiteiten worden georganiseerd. Vanwege huurverhoging op panden die niet bij de gemeente worden



gehuurd en de verhoging van ICT- en energielasten heeft de bibliotheek te kampen met een tegenvaller van € 97.798. De eind 2022 door het Rijk aangekondigde compensatie voor hogere energielasten bij maatschappelijke organisaties zijn niet uitgekeerd. Ter dekking van de tegenvaller heeft de stichting een subsidie aangevraagd van €97.798 (zie bijlagen 3a en 3b).

Overigens is eind 2023 de subsidiebeschikking 2024 door het college vastgesteld. Hierbij is subsidiebedrag 2023 geïndexeerd met de consumentenprijsindex 2022 van 10% en de CAO compensatie van 2%. Hiermee wordt de Stichting WestlandTheater De Naald al gedeeltelijk met terugwerkende kracht gecompenseerd. Echter gezien het feit dat de exploitatie van de bibliotheek onder druk staat als gevolg van Corona is het toch gerechtvaardigd de subsidie van €97.798 toe te kennen.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Bibliotheek Westland is de aanvraag gedateerd op 1 november 2023. Het was beter geweest dat het college niet alleen mondeling maar ook schriftelijk de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

4. Stichting Bibliotheek Westland/ Stichting WNTweb kunnen de conferentie "Verwonderwijs" niet binnen het beschikbare budget uitvoeren.

De stichting Bibliotheek Westland en de Stichting WNTweb hebben op 15 mei 2023 gezamenlijk subsidie aangevraagd voor de conferentie "Verwonderwijs" ter grootte van €4.500 (zie bijlage 4a).

"Verwonderwijs" is een evenement voor leerkrachten in het basisonderwijs. De doelstelling van dit evenement is een energieke start van het schooljaar waarbij ontmoeting hand in hand gaat met ontdekken en inspiratie. Het evenement wordt plenair afgetrapt door een inspirerende spreker. Daarna volgen 12 workshops, georganiseerd door Westland Cultuurweb, WNTWeb en Bibliotheek Westland, waarbij leerkrachten kennismaken met en geïnspireerd worden door thema's als onderzoeken en ontwerpen, bewegend leren, kunst en cultuur, wetenschap en techniek, jeugdliteratuur en leesmotivatie. Het betreft een samenwerking tussen drie partijen, om te voldoen aan de vraag vanuit scholen om extern educatief aanbod te bundelen en zichtbaarder te maken. Met deze middag wordt een grote slag geslagen in de professionalisering van leerkrachten. Ca. 130 leerkrachten uit het basisonderwijs zijn aanwezig geweest bij het evenement dat op 30 augustus 2023 heeft plaatsgevonden. Het ligt niet in de lijn der verwachting dat dit een jaarlijks evenement wordt. Mogelijk tweejaarlijks. De subsidie is éénmalig.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Bibliotheek Westland/ Stichting WNTweb is de aanvraag gedateerd op 15 mei 2023. Het was beter geweest dat het college schriftelijk aan de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

5. Stichting Bibliotheek Westland kan de activiteit "Voorleesvisite" (jaarschijf 2023) niet binnen het beschikbare budget uitvoeren.

De stichting Bibliotheek Westland heeft op 24 april 2023 subsidie aangevraagd voor de activiteit "Voorleesvisite" ter grootte van €19.621 (zie bijlage 5a).

Het doel van "Voorleesvisite" is het stimuleren en bevorderen van ontluikende geletterdheid en leesontwikkeling en het vergroten van de taalvaardigheid van kinderen met een (dreigende) achterstand

in hun taalontwikkeling. Vijftig vrijwilligers van de Voorleesvisite stimuleren de taalontwikkeling door het voorleesritueel, het gebruik van boeken en taaspelletjes thuis bij vijftig gezinnen per jaar te introduceren. De Voorleesvisite is er primair voor kinderen van laag taalvaardige ouders om hun taalvaardigheid te vergroten en secundair voor de ouders zelf om de voorleescultuur in het gezin te brengen en ze te leren hoe ze hun kinderen kunnen helpen in hun taalontwikkeling. Het gaat hierbij grotendeels om gezinnen waarbij Nederlands hun 2e taal is, maar ook zeker om gezinnen waarbij Nederlands de 1e taal is. Deze gezinnen komen bij de Voorleesvisite via doorverwijzingen vanuit de bibliotheek, het Taalhuis, Vitis, Stichting vluchtelingenwerk Westland, JGZ, scholen en kinderopvang. Tijdens corona was het thuis voorlezen niet mogelijk hierdoor hebben een hoop kinderen een achterstand opgelopen. Nu het normale leven weer op gang is gekomen is de vraag naar de voorleesvisite enorm gestegen.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van deze aanvraag van de Stichting Bibliotheek Westland is de aanvraag gedateerd op 24 april 2023. Het was beter geweest dat het college niet alleen mondeling maar ook schriftelijk aan de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

6. Dit is nodig om de dienstverlening van de bibliotheek aan de Westlandse bevolking op pijl te houden.

De Stichting Bibliotheek Westland heeft in haar reguliere aanvraag van 31 juli 2023 voor de jaarschijf 2024 ook een aanvraag opgenomen waar de gemeentebegroting 2024 niet in voorziet (zie bijlage 6a). Het betreft Boekstart Kinderopvang ter grootte van €4.725, Voorleesvisite ter grootte van €27.000, Taalhuis 112.604 en Digitaalhuis €65.983. In totaal €210.312. Met indexatie (10% CPI over 50% van het bedrag en 2% CAO over 50% van het bedrag) wordt het totaal bedrag €222.931. Het betreft een eenmalige subsidie ter mitigatie van de effecten van Corona. Er kunnen aan het verstrekken van deze subsidie geen meerjarige rechten kunnen worden ontleend. Dit is ook de reden dat deze gelden uit de beschikking 2024 voor de structurele gelden is gehaald.

Als de raad dit structureel wil faciliteren zal dit in de voorjaarnota en begroting 2025 een plek moeten krijgen.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Bibliotheek Westland is deze aanvraag gedateerd op 31 juli 2023. Zoals gesteld zijn de onderdelen met een eenmalig karakter uit de behandeling van de aanvraag voor de structurele activiteiten gehaald. De beschikking voor de structurele activiteiten is 22 december 2023 verstuurd. De activiteiten met een eenmalig karakter zijn daarom onderdeel van het onderhavige voorstel. Het was beter geweest dat het college de stichting bij het bepalen van de ontvankelijkheid van de aanvraag al kenbaar had gemaakt dat de eenmalige activiteiten in een separate subsidieaanvraag opgenomen hadden moeten worden.

7. Door oplopende verliezen kan de Volksuniversiteit niet op de huidige locatie blijven en is budget nodig voor alternatieve huisvesting in de bibliotheek vestiging 's-Gravenzande.

Tijdens en na de coronapandemie is het aantal studenten flink teruggelopen en heeft de Volksuniversiteit flink moeten interen op het eigen vermogen. Het is niet langer mogelijk om de huur van de bestaande locatie op de Koningin Julianaweg 158, te s-Gravenzande in stand te houden omdat het verlies dan alleen maar verder op zal lopen. Het behouden van de Volksuniversiteit voor de Westlandse gemeenschap door deze in te huizen in de bibliotheek s-Gravenzande levert een synergievoordeel op. Overdag kunnen de 3 te bouwen lokalen worden gebruikt voor diverse cursussen en bijeenkomsten. Om de synergiewinst te maximaliseren

kunnen de leslokalen overdag ook door Vitis worden gebruikt. De Volksuniversiteit maakt sinds 2021 onderdeel uit van de bibliotheek. Er zijn bouwkundige ingrepen nodig om de VU te kunnen accommoderen. Tevens betreft het diverse kleinere ingrepen voor een deel achterstallig onderhoud wat tijdens de coronatijd is doorgeschoven. Dit kan eenmalig uit de incidentele middelen worden gedekt. De totale kosten voor de verbouwing bedragen €400.000 (zie bijlage 7). Dit betreft fase 1 van de verbouwing van de bibliotheek die uit twee fasen bestaat. De kapitaalslasten, rente en afschrijving over 10 jaren, bedragen €451.975. Daar de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona wordt opgeheven, wordt het totaal in één keer onttrokken uit deze bestemmingsreserve om vervolgens gestort te worden in de Bestemmingsreserve Kapitaallasten.

Door het inhuren bij de bibliotheek bespaart de VU jaarlijks €19.159 aan huisvestingskosten. De afschrijvingskosten van de investering worden verdisconteerd in de huur die aan de bibliotheek in rekening wordt gebracht.

Uit pragmatisch oogpunt zal de verbouwing voldoen aan de richtlijnen die gelden voor de invoering van de zorgplicht per 2025. Hiermee zorgt de gemeente Westland voor een robuuste toekomstbestendige bibliotheek in 's-Gravenzande. Een Bibliotheek waar de kernfuncties vanuit de Wet Stelsel Openbare Bibliotheekvoorziening (WSOB) kunnen worden uitgevoerd nauw aansluitend bij de ontwikkelingen in de Westlandse samenleving en het convenant met de VNG.

8. Dit is nodig om de effecten van Corona op de amateurkunst te mitigeren.

De amateurkunst heeft zwaar te lijden als gevolg van Corona en hoge inflatie. Teruglopende ledenaantallen en oplopende kosten brengt het "water aan de lippen" van de amateurkunstverenigingen. Onze systeempartner Stichting Westland Cultuurweb heeft een subsidieaanvraag ingediend ter ondersteuning van het veld amateurkunst (zie bijlagen 8a en b); een basisregeling amateurkunst die uitgevoerd wordt door de stichting Westland Cultuurweb. De regeling heeft slechts effect als deze meerjarig wordt aangewend. Vandaar het voorstel om de regeling in te stellen voor de jaren 2024 t/m 2026. De regeling wordt opgesteld door het college en kan dus afwijken van het voorstel dat de Stichting Westland Cultuurweb heeft gedaan.

Het betref geleiden voor een periode van drie jaren. Bij subsidieverlening wordt er vanuit gegaan dat wanneer een subsidie drie jaren wordt verstrekt er sprake is van een structurele subsidie waar rechten aan kunnen worden ontleend. Als echter in de beschikking het éénmalige karakter voor deze periode expliciet wordt weergegeven, dan is hiervan geen sprake. Daarnaast expireert de regeling per 1 januari 2027. Er zal in het jaar 2027 geen beroep meer gedaan kunnen worden op de regeling en derhalve is de subsidie daarmee ook in juridische zin beëindigd.

9. Door Corona heeft de viering van 75 jaar bevrijding niet optimaal kunnen plaatsvinden.

In 2020 is 75 jaar vrijheid herdacht. Door Corona zijn veel activiteiten niet of later uitgevoerd. Daarom is het goed om een budget ter beschikking te stellen om 80 jaar vrijheid in 2025 waardig te kunnen herdenken. Het budget in 2020 was €100.000 vanuit de gemeente en 18.000 vanuit Fonds 1818, in totaal €118.000. Omdat 2025 geen "kroonjaar" is, is het voorstel om voor het jaar 2025 €50.000 beschikbaar te stellen en dat het college hiervoor een regeling open stelt analoog aan de regeling "Waardig Herdenken" uit 2020: subsidiëring van educatieve, generatie overstijgende en vernieuwende activiteiten in het kader van de viering van 80 jaar bevrijding in 2025. Initiatiefnemers kunnen dan een subsidieaanvraag indienen. Overigens is de bevrijding van Nederland al in september 1944 begonnen. Het is een geste om de regeling derhalve ook voor activiteiten in het 4e kwartaal 2024 open te stellen. Overigens zal de regeling gezien de voorbereidingstijd van activiteiten in het tweede kwartaal 2024 door het college vastgesteld en open gesteld worden.

10. Door achterstallig onderhoud loopt de instandhouding van het Westlands erfgoed gevaar.

De Werkgroep Erfgoedbescherming Westland heeft al een aantal keren ingesproken in uw raad en commissie MO over het achterstallig onderhoud ten aanzien van de monumenten in Westland, over het structureel te lage budget voor erfgoed in het algemeen, over de hoogte van de subsidiebedragen etc. Ook de Historische Vereniging Monster-Ter Heijde heeft aandacht gevraagd voor de staat van verschillende monumenten. Het college heeft toegezegd de gemeentelijke subsidieregeling erfgoed uit 2007 (geregeld in een verordening) te herzien. Hierop vooruitlopend is het goed om al te werken aan de inhaalslag door het ter beschikking stellen van een bedrag van €200.000 eenmalig om de hoogste nood te ledigen.

Dit is het bedrag dat de werkgroep ziet als het structureel benodigde bedrag per jaar. Als uw raad dat ook zo ziet, zal hierover met de begroting 2025 een besluit moeten worden genomen. Vooralsnog betreft het dus een eenmalige bijdrage.

11. Dit is de basis voor een toekomstbestendig erfgoedbeleid.

De basis voor erfgoedbeleid is een goede inventarisatie van het Westlands erfgoed. De laatste inventarisatie stamt uit 2007. Deze moet worden geactualiseerd en worden aangevuld o.a. met het erfgoed van na 1965. In deze inventarisatie wordt ook de inventarisatie van het tuinbouw-historisch erfgoed meegenomen zoals in 2023 uitgevoerd door de monumentencommissie. Ook de Omgevingswet stelt een inventarisatie verplicht. De inventarisatie is onderdeel van het erfgoedbeleid dat aan u en de raad ter besluitvorming voorgelegd zal worden. Het bedrag is gebaseerd op een richtbedrag voor inventarisaties/onderzoeken van €50.000. Omdat hier ook het tuinbouwerfgoed wordt meegenomen is het voorstel om €75.000 beschikbaar te stellen.

12. Dit is noodzakelijk om de Wateringse Molen weer operationeel te krijgen.

De stichting Vrienden van de Wateringse Molen hebben op 25 mei 2023 een aanvraag van €20.000 ingediend als bijdrage aan het plan om de Wateringse Molen weer te laten draaien (zie bijlagen 12a en b). Dit is een eenmalige gemeentelijke bijdrage aan een plan van meer dan €200.000. Het is vanuit historisch en educatief oogpunt van belang dat ons cultureel erfgoed ook in bedrijf blijft.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen is de aanvraag gedateerd op 25 mei 2023. Het was beter geweest dat het college schriftelijk aan de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

13. Als gevolg van ontstane meerjarige verplichtingen jegens Stichting Bibliotheek Westland en Stichting Westland Cultuurweb is er een tekort in de begroting 2024 van €400.000 ontstaan dat moet worden gedekt.

In het voorjaar van 2020 heeft het toenmalige college besloten om voor de jaarschijven 2021 en 2022 per jaar €600.000 aan incidentele middelen beschikbaar te stellen voor de cultuurpartners Stichting Westland Cultuurweb en Stichting Bibliotheek Westland (totaal €1,2 mln). Het begrotingstekort per partner is echter €200.000 per jaar gebleken. Derhalve is er in 2021 en 2022 in totaal €800.000 ter beschikking gesteld, €400.000 voor Stichting Bibliotheek Westland en €400.000 voor Stichting Cultuurweb Westland. Daarnaast is er €400.000 "geparkeerd" onder de post amateurkunst. Deze middelen zijn eind 2022 door een slotoverheveling ingezet als dekking voor het tekort van 2023. De situatie 2024 is echter niet meegenomen in de begroting 2024 terwijl dat in juridische zin wel het geval had moeten zijn daar de subsidies voor een periode van drie jaren zijn verstrekt. Er dient een redelijke termijn van afbouw te worden gehanteerd als afbouw gewenst zou zijn.

Derhalve heeft het college eind december besloten het structurele tekort van €400.000 voor 2024 te beschikken en aan de raad voor te stellen dit incidenteel te dekken vanuit de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona. Begin 2024 gaat het college in gesprek met beide stichtingen over de afbouw van dit deel van de subsidie zodat het structurele deel van de subsidie weer past binnen de huidige meerjarenraming van Westland.

14. Dit bestedingsvoorstel is éénmalig.

Dit is een eenmalig bestedingsvoorstel bedoeld voor eenmalige ondersteuning van het sociaal-cultureel veld conform de wens van uw raad en de toezegging van het college zoals geuit tijdens de beraadslaging van 13 december 2023. Echter de Corona-periode ligt achter ons en de maatschappij moet weer op "eigen benen" leren staan. Derhalve is het legitiem om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona op te heffen en het restant ten gunste van de Algemene Reserve te laten vrij vallen.

15. Zonder middelen heeft het geen nut om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona in stand te houden.

Als de resterende middelen vrij gevallen zijn ten gunste van de Algemene Reserve, is er geen reden meer om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona in stand te houden, zeker gezien het feit dat het niet in de lijn der verwachting ligt dat er nog nieuwe middelen aan de reserve zullen worden toegevoegd daar de periode van de Corona-pandemie achter ons ligt.

16. Een begrotingswijziging is nodig om de bovenstaande beslispunten financieel te formaliseren.

Onttrekkingen uit een reserve moeten conform het BBV (Besluit Begroting en Verantwoording) met een begrotingswijziging worden geformaliseerd.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

Kanttekeningen

1 t/m 6, 8 en 12 Alle voorgestelde subsidies worden verleend direct onder de ASV2016

Bij deze voorgestelde subsidies vindt verlening plaats direct onder de ASV2016 (de vigerende ASV ten tijde van de aanvraag). Verlening direct onder ASV in plaats van onder een regeling heeft niet de voorkeur maar kan worden toegepast. Hierin voorziet de ASV.

Er zijn dus geen nadere regels open gesteld voor een deel van de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona op basis waarvan initiatiefnemers subsidie konden aanvragen, terwijl daar mogelijk wel interesse voor zou zijn geweest. Aan de andere kant zijn er aanvragers die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid een incidentele subsidie aan te vragen die voor zover relevant meegenomen zijn in dit voorstel.

1 en 3 Bij het verlenen van een eenmalige subsidie ter compensatie van gestegen energielasten bestaat het risico van precedentwerking.

Ook andere organisaties zouden een beroep kunnen doen op compensatie energielasten. In het Subsidiebeleid Westland hebben onze systeempartners een preferente positie in de subsidieverlening. Dit is een juridische grond om voor systeempartners wel de afweging te maken om hun tegemoet te komen in de hoge energielasten en dat ten aanzien van andere subsidiepartners niet te doen. Stichting WestlandTheater De Naald en Stichting Bibliotheek Westland hebben een subsidieverzoek bij de gemeente ingediend. De andere partners niet. Derhalve is het risico op precedentwerking beperkt.

Mochten andere subsidievragers in 2024 alsnog een aanvraag indienen ter compensatie van de energielasten 2022/2023 dan worden deze afgewezen op budgettaire gronden en op basis van het feit dat de vigerende Nadere regels niet voorzien in compensatie van energielasten.

1.1 Zonder een nieuw of vernieuwd theater blijft een gezonde exploitatie van WestlandTheater De Naald een uitdaging.

Het WestlandTheater De Naald heeft naar de toekomst toe voldoende zitplaatsen nodig om goede voorstellingen te kunnen aantrekken. Nu zijn het er 400 en na vervanging van de stoelen als gevolg van aangepaste normering 340. De situatie in de markt is dat wanneer een theater een grote voorstelling wil aantrekken er minimaal 500 plekken moeten zijn met voldoende ruimte op het toneel. Nieuwbouw blijft dus van groot belang voor een succesvol theater en heeft dus ook vanuit de exploitatie gezien urgentie.

2.1 Het is ongewis of de nieuwe opzet van het museum met het kunstgedeelte voldoende bezoekers gaat trekken om een succesvolle exploitatie mogelijk te maken.

Het nieuwe museum zal naar verwachting meer bezoekers trekken dan in de huidige situatie. Jaarlijkse subsidie blijft echter noodzakelijk. Het is niet uitgesloten dat de stichting bij een groter museum een omvangrijker subsidieverzoek bij de gemeente zal neerleggen niet alleen gerelateerd aan het gebouw maar ook om in personele zijn bijv. wisselende kunsttentoonstellingen te kunnen faciliteren. Mocht dat aan de orde zijn hoeven uw raad en ons college daar niet in mee te gaan.

2.2 Ook met de subsidie van de gemeente heeft de Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland nog geen volledige dekking voor de verbouwing van het museum.

Uw raad reserveert gelden terwijl er nog geen sluitende begroting is voor de verbouwing. Dat is de reden waarom er een deadline van 31 december 2024 voor een sluitende begroting wordt gesteld als voorwaarde voor de verstrekking van de subsidie. De stichting heeft aangegeven dat het lastig is om aanvullende middelen te vinden. Dit zou een overweging kunnen zijn om geen subsidie te verlenen. Op dit moment is dat voor ons college echter prematuur. Wij zijn van mening dat de stichting in de gelegenheid moet worden gesteld extra dekking te realiseren.

FINANCIËN

Onderstaand is het financieel overzicht weergegeven. Met het bestedingsvoorstel wordt vrijwel de gehele Bestemmingsreserve Steunfonds Corona besteed. Het totaal aan voorgestelde onttrekkingen is €2.701.905 en de omvang van de bestemmingsreserve bedraagt €2.927.484. Na onttrekking resteert er €225.579.

Het voorstel is dit restant van €225.579 te laten vrijvallen ten gunste van de Algemene Reserve.

Financieel overzicht voorgestelde onttrekkingen Bestemmingsreserve Steunfonds Corona		
Organisatie	Doel/activiteit	(Subsidie) bedrag
Stichting Westland Theater De Naald	Compensatie energie, inflatie, bezoekers	€ 320.000
Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland	Verbouwing Westlands Museum/Kunstmuseum	€ 450.000
Stichting Bibliotheek Westland	Compensatie energie, inflatie	€ 97.878
Stichting Bibliotheek Westland	Verwonderwijs en Voorleesvisite	€ 24.121
Stichting Bibliotheek Westland	Boekstart KOV, Voorleesvisite, Digitaalhuis	€ 222.931
Stichting Westland Cultuurweb	Basisregeling amateurkunst 2024 t/m 2026	€ 390.000
Stichting Vrienden van de Wateringse Molen	Laat de Wateringse Molen draaien	€ 20.000
Totaal subsidies		€ 1.524.930
Gemeente		Bedrag
	Verbouwing bibliotheek 's Gravenzande	€ 451.975
	80 jaar bevrijding	€ 50.000
	Onderhoud monumenten	€ 200.000
	Inventarisatie erfgoed	€ 75.000
	Tekort subsidie St. Westland Cultuurweb en Stichting Bibliotheek Westland 2024	€ 400.000
Totaal gemeente		€ 1.176.975
Totaal Subsidie en Gemeente		€ 2.701.905
Beschikbare middelen Steunfonds Corona (bestemmingsreserve 2515)		€ 2.927.484
Restant na onttrekking		€ 225.579

EXTERN OVERLEG

Dit advies opgesteld door de Cluster Beleid in samenspraak met de cluster Bedrijfsvoering, Control en Bureau Gemeentesecretaris. Daarnaast is er voor de verbouwing van de bibliotheek 's-Gravenzande afstemming geweest met de Cluster Ruimte/Vastgoed.

VERVOLGTRAJECT

Na besluitvorming door uw raad krijgen de subsidievragers een subsidiebeschikking toegestuurd. Ten aanzien van de gelden die de gemeente aanwendt worden de bijbehorende projecten in uitvoering genomen.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M.L.M. Weerts

B.R. Arends



RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona

AANLEIDING

Op 13 december 2023 heeft uw raad gesproken over het behoud van de gelden in de "Bestemmingsreserve Steunfonds Corona" voor steun aan organisaties in het sociaal-cultureel domein. Dit naar aanleiding van het door ons college voorgestelde onttrekking aan deze reserve ten behoeve van het Afvaldossier. Bij amendement heeft deze onttrekking zoals u weet niet plaatsgevonden en wij hebben toegezegd op korte termijn met een bestedingsvoorstel te komen. Dit raadsvoorstel is de invulling van deze toezegging.

In november 2020 heeft uw raad ingestemd met het vormen van een reserve steunfonds corona. Bij de vorming van deze reserve is deze toelichting gegeven:

"Het college heeft een steunfonds gecreëerd dat wordt ingezet om de kosten die gerelateerd zijn aan de coronacrisis te kunnen dekken. Het gaat met name om de kosten waarvoor de gemeente geen compensatie vanuit het Rijk krijgt. Dit betreft vooral steunmaatregelen aan Westlandse ondernemingen, stichtingen en verenigingen. Bij directe steunmaatregelen valt te denken aan verzoeken van huurders, instellingen, verenigingen en ondernemingen om coulance, kwijtschelding, uitstel van betaling en dergelijke. Er worden ook steunmaatregelen voorbereid voor culturele instellingen."

De reserve is gevoed vanuit de reserve financiële soliditeit en is vrij besteedbaar; er geldt geen terugbetalings-verplichting. Middelen die we als gemeente ter compensatie vanuit het rijk hebben verkregen zijn – na aftrek van een aantal kostenposten – gestort in de reserve financiële soliditeit. Het saldo van de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona is per 1 januari 2024 € 2,97 miljoen.

Zoals tijdens de beraadslaging in de raad van 13 december naar voren is gekomen, zijn er in 2023 een aantal aanvragen voor ondersteuning vanuit het cultureel veld bij de gemeente ingediend. Dit zijn aanvragen van de systeempartners WestlandTheater De Naald, Stichting Bibliotheek Westland, Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland, Stichting Westland Cultuurweb. Daarnaast heeft de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen ons een subsidieaanvraag doen toekomen. Ook de Werkgroep Erfgoedbescherming Westland heeft een beroep gedaan op de gemeente (o.a. ingesproken in de raad van 8 november 2023 en in de commissie MO van 27 november 2023) en in 2025 is er de viering van 80 jaar vrijheid.

Het betreft dus in alle gevallen aanvragen en initiatieven vanuit en betrekking hebbend op het sociaal-cultureel veld, de sector die zwaar geraakt is in de Corona-periode en die ook nu nog in veel gevallen op weg is naar het niveau van voor Corona. Daarnaast is ook het sociaal-cultureel veld geraakt door de hoge energieprijzen en inflatie. Ook is er letterlijk en figuurlijk sprake van achterstallig onderhoud in de cultuursector. Bij elkaar een situatie die ervoor zorgt dat organisaties uit het sociaal-cultureel veld een beroep doen op de gemeente om weer toekomstbestendig te worden.

De Bestemmingsreserve Steunfonds Corona betreft incidenteel budget. Dat betekent dat vanuit deze bestemmingsreserve activiteiten en aanvragen met een incidenteel karakter kunnen worden gedekt. Dit conform de gemeentelijke begrotingsregels.

DOELSTELLING

Het ondersteunen van het Westlands sociaal-cultureel werkveld in de geest van het Steunfonds Corona.

ARGUMENTATIE

1. Stichting WestlandTheater De Naald is financieel niet in staat om de tegenvallende exploitatieresultaten en oplopende lasten als gevolg van corona, hoge inflatie en hoge energielasten te blijven opvangen, waardoor het aanbod van activiteiten in gevaar komt.

Stichting WestlandTheater De Naald heeft een eenmalige subsidie aangevraagd van €320.000, waarvan €202.000 als compensatie voor een tegenvallend exploitatieresultaat in de opbouwphase na de coronaperiode en €118.000 voor de fors gestegen energielasten die niet waren voorzien (zie bijlagen 1a, 1b, 1c). Over geheel 2023 zijn de energielasten overigens weer wat gunstige uitgevallen zoals uit bijlage 1c blijkt. De pandemie heeft onmiskenbaar zeer grote gevolgen gehad voor het culturele leven, zo ook voor de Stichting WestlandTheater De Naald. Daarnaast is de eind 2022 door het Rijk aangekondigde compensatie voor hogere energielasten bij maatschappelijke organisaties uiteindelijk niet uitgekeerd. Stichting WestlandTheater De Naald is niet in staat om de corona gerelateerde nadelige effecten zelf te dekken. Dit geldt ook voor de gestegen energielasten.

Overigens is eind 2023 de subsidiebeschikking 2024 door het college vastgesteld. Hierbij is subsidiebedrag 2023 geïndexeerd met de consumentenprijsindex 2022 van 10% en de CAO compensatie van 9,4%. Hiermee wordt de Stichting WestlandTheater De Naald al gedeeltelijk met terugwerkende kracht gecompenseerd. Echter gezien het feit dat de nieuwbouw van het Theater al een aantal keren is uitgesteld en hierdoor de exploitatie onder druk komt te staan en de raad de Stichting WestlandTheater De Naald heeft aangewezen als systeempartner, is het toch gerechtvaardigd de subsidie van €320.000 toe te kennen. Dit ook ter versterking van het weerstandsvermogen daar de directie van WestlandTheater De Naald aangeeft dat het eigen vermogen eind 2024 is uitgeput. De verliezen in de exploitatie bedroegen in 2022 €264.000, in 2023 €160.000 en de verwachting voor 2024 is €250.000 tot €300.000 euro.

Termijn van afhandeling

De subsidieaanvraag is formeel ingediend op 21 februari 2023. Hieraan voorafgaand is er bestuurlijk en ambtelijk gesproken over een eventuele subsidieaanvraag. In deze gesprekken zijn geen bestuurlijke of ambtelijke toezeggingen gedaan ten aanzien van de uitkomst van de besluitvorming over deze aanvragen. De Algemene Subsidieverordening 2016 (vigerend ten tijde van de aanvraag) geeft onder artikel 15 lid 1 aan dat er binnen 8 weken beschikt moet worden op een aanvraag voor een incidentele subsidie. Artikel 15 lid 2 geeft aan dat er van deze termijn ook in geval van een incidentele subsidie afgeweken kan worden. Op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht moet dat dan een redelijke termijn betreffen.

In dat kader zegt artikel 3:18, lid 1 van de Algemene West Bestuursrecht dat "Indien het een besluit op aanvraag betreft, neemt het bestuursorgaan het besluit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk zes maanden na ontvangst van de aanvraag". Lid 2 zegt dat als de aanvraag een zeer ingewikkeld of omstreken onderwerp betreft, het bestuursorgaan, binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag de in het eerste lid bedoelde termijn (van zes maanden) met een redelijke termijn kan verlengen. Voordat het bestuursorgaan een besluit tot verlenging neemt, stelt het de aanvrager wel in de gelegenheid zijn zienswijze daarover naar voren te brengen.

De termijn van afhandeling staat los van de al dan niet toegekend krijgen van de gewenste incidentele subsidie. De termijn gaat louter over de periode waarin een bestuursorgaan een besluit moet nemen op een aanvraag, hetgeen niets zegt over de inhoudelijke beoordeling in het besluit zelf. Het al dan niet toegekend krijgen van de aangevraagde subsidie moet inhoudelijk beoordeeld worden en de genoemde termijn heeft dan louter betrekking op die periode waarin die beoordeling plaats moet vinden. Deze beoordelingstermijn is geen garantie voor het krijgen van een subsidie.

In het geval van de onderhavige aanvraag is er geregeld contact geweest tussen gemeente en WestlandTheater De Naald over de stand van zaken ten aanzien van de afhandeling van de aanvraag. Het was beter geweest dat het college ook schriftelijk de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen. Er was immers raadsbehandeling benodigd gezien de subsidieaanvraag dekking behoeft vanuit een bestemmingsreserve, in dit geval de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona.

Feit dat is dan nu meer dan een jaar na dato het verzoek tot onttrekking door de raad wordt behandeld. Dat is langer dan verwacht. Op 13 december 2023 heeft de raad aangegeven dat het geld in de bestemmingsreserve gereserveerd moest blijven voor het sociaal-cultureel veld en niet alleen ter mitigatie van Corona-gerelateerde effecten. Dit maakte het ook mogelijk om de onderhavige subsidieaanvraag aan uw college en de raad voor te leggen daar het een hybride aanvraag betreft: gedeeltelijk Corona-gerelateerd voor een bedrag van €202.000 en gedeeltelijk gerelateerd aan de hoge energieprijzen ter grootte van €118.000 als gevolg van de oorlog in Oekraïne en de ontwikkelingen in de wereldenergiemarkt. De beraadslaging in de raad van 13 december 2023 maakte het ook mogelijk subsidieaanvragen en wensen van de gemeenten te bundelen waardoor voor WestlandTheater De Naald en andere organisaties nu pas uitsluitel krijgen over hun subsidieaanvraag.

2. Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland is financieel niet in staat om een toekomstbestendig Westlands streek- en kunstmuseum te realiseren.

De Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland heeft op 11 oktober 2023 een subsidieaanvraag ter grootte van €980.000 ingediend voor een bijdrage aan de realisatie van een toekomstbestendig Westlands Museum en heeft dit verzoek bij brief van 14 december 2023 toegelicht (zie bijlagen 2a t/m 2e) . De totale begroting hiervoor bedraagt volgens de aanvraag €1.469.507. Met de verbouwing wordt er extra museale ruimte gerealiseerd waarin ook plek is voor de functionaliteit van een Westlands Kunstmuseum. De combinatie van streek- en tuinbouwhistorie en kunst zorgt voor synergie en draagt bij aan een toekomstbestendig museum. Tegelijkertijd worden met deze verbouwing de technische installaties vervangen zoals het klimaatsysteem en worden duurzaamheidsmaatregelen getroffen. Tijdens de coronaperiode is gebleken dat het klimaatsysteem niet meer voldoet aan de eisen van deze tijd.

In de vergadering van 13 december 2023 heeft de raad de Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland aangewezen als systeempartner. Daarmee heeft de raad aangegeven dat het Museum Westland een belangrijke functie heeft in de sociaal-culturele infrastructuur. Daarnaast is in het collegewerkprogramma 2022-2026 "Samen werken aan een sterk Westland" aangegeven dat bestaande culturele voorzieningen via bijvoorbeeld projectfinancieringen ondersteund worden en dat het college de gesprekken met het Westlands Streekmuseum over de realisatie van het Westlands kunstmuseum ondersteunt.

Ook is in de Begrotingsraad van 8 november 2023 de motie "Westlands Kunstmuseum" (bijlage 2f) aangenomen met het volgende verzoek aan ons college: "Op verzoek van de initiatiefnemers van het Westlands Kunstmuseum mee te werken aan de realisering van het Kunstmuseum bij het Westlands



Streekmuseum in 2024 en daarvoor aan de Raad een kredietvoorstel voor te leggen, zodat uitvoering in 2024 mogelijk wordt."

De stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland is de aanvrager van de subsidie maar het betreft een samenwerking met de stichting Kunstmuseum Westland. Na de realisatie van het vernieuwde Westlands Museum zal de stichting "Kunstmuseum Westland" worden opgeheven. De bestuursleden van de stichting Kunstmuseum Westland hebben zich bereid getoond om na opheffing van hun stichting, onderdeel te worden van de commissie 'Kunst' van het Westlands Museum.

Al met al voldoende reden om al of niet gedeeltelijk tegemoet te komen aan de subsidieaanvraag van de stichting Streek- Tuinbouwhistorie Westland daar de stichting niet over voldoende eigen middelen beschikt om een toekomstbestendig museum te realiseren. De stichting vraagt €980.000 van de gemeente. Echter het pand van het museum is geen eigendom van de gemeente. Analoog aan subsidies voor sport- en scoutingaccommodaties die geen eigendom van de gemeente zijn, zou de gemeente maximaal voor 25 % bijdragen aan de ontwikkeling van het museum overeenkomend met een bedrag van €367.376. Echter er is met de stichting bestuurlijk verkennend gesproken over een bedrag van €450.000 voor de ontwikkeling van het museum overeenkomend met 31% van de investering. Gezien het feit dat er een bestuurlijke wens is om ook het Westlands Kunstmuseum te realiseren en het feit dat de stichting als systeempartner toekomstbestending moet kunnen koersen, is het voorstel dit bedrag van €450.000 bij te dragen. Met deze gemeentelijke bijdrage van €450.000 resteert er volgens de aanvraag nog wel een bedrag van €530.000 euro om te dekken. De uitdaging is aan de stichting om nog extra middelen vinden ter dekking van dit restant mogelijk door vestiging van hypotheek op het pand, door sponsoring of anderszins.

De subsidie wordt verleend onder voorbehoud van een volledig gedekte en door de gemeente goed te keuren begroting voor de totale kosten van de verbouwing. De subsidie zal pas worden uitgekeerd nadat de gemeente deze begroting heeft goedgekeurd.

Met de toekenning van de subsidie beschouwt het college motie 58 'Westlands Kunstmuseum" van de raad d.d. 8 november 2023 als afgedaan.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie is de aanvraag gedateerd op 11 oktober 2023 en de toelichtende brief op 14 december 2023. Hieraan voorafgaand is er bestuurlijk en ambtelijk gesproken over een eventuele subsidieaanvraag. In deze gesprekken zijn geen bestuurlijke of ambtelijke toezeggingen gedaan ten aanzien van de uitkomst van de besluitvorming over deze aanvragen. Het was beter geweest dat het college niet alleen mondeling maar ook schriftelijk de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

3. Stichting Bibliotheek Westland is financieel niet in staat om de oplopende energiekosten en lasten door hoge inflatie te blijven opvangen, waardoor het aanbod van activiteiten in gevaar komt.

Stichting Bibliotheek Westland is net als Stichting WestlandTheater De Naald afgelopen winter geconfronteerd met flink hogere energielasten. De periode na corona heeft de bibliotheek de cultureel maatschappelijke activiteiten flink opgevoerd. Na de lockdowns hadden mensen weer behoefte aan sociale contacten en ontmoetingen en hierin heeft de bibliotheek een essentiële rol gespeeld. De bibliotheek fungeert als een open huiskamer waar allerlei maatschappelijke, culturele en educatieve activiteiten worden georganiseerd. Vanwege huurverhoging op panden die niet bij de gemeente worden



gehuurd en de verhoging van ICT- en energielasten heeft de bibliotheek te kampen met een tegenvaller van € 97.798. De eind 2022 door het Rijk aangekondigde compensatie voor hogere energielasten bij maatschappelijke organisaties zijn niet uitgekeerd. Ter dekking van de tegenvaller heeft de stichting een subsidie aangevraagd van €97.798 (zie bijlagen 3a en 3b).

Overigens is eind 2023 de subsidiebeschikking 2024 door het college vastgesteld. Hierbij is subsidiebedrag 2023 geïndexeerd met de consumentenprijsindex 2022 van 10% en de CAO compensatie van 2%. Hiermee wordt de Stichting WestlandTheater De Naald al gedeeltelijk met terugwerkende kracht gecompenseerd. Echter gezien het feit dat de exploitatie van de bibliotheek onder druk staat als gevolg van Corona is het toch gerechtvaardigd de subsidie van €97.798 toe te kennen.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Bibliotheek Westland is de aanvraag gedateerd op 1 november 2023. Het was beter geweest dat het college niet alleen mondeling maar ook schriftelijk de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

4. Stichting Bibliotheek Westland/ Stichting WNTweb kunnen de conferentie "Verwonderwijs" niet binnen het beschikbare budget uitvoeren.

De stichting Bibliotheek Westland en de Stichting WNTweb hebben op 15 mei 2023 gezamenlijk subsidie aangevraagd voor de conferentie "Verwonderwijs" ter grootte van €4.500 (zie bijlage 4a).

"Verwonderwijs" is een evenement voor leerkrachten in het basisonderwijs. De doelstelling van dit evenement is een energieke start van het schooljaar waarbij ontmoeting hand in hand gaat met ontdekken en inspiratie. Het evenement wordt plenair afgetrapt door een inspirerende spreker. Daarna volgen 12 workshops, georganiseerd door Westland Cultuurweb, WNTWeb en Bibliotheek Westland, waarbij leerkrachten kennismaken met en geïnspireerd worden door thema's als onderzoeken en ontwerpen, bewegend leren, kunst en cultuur, wetenschap en techniek, jeugdliteratuur en leesmotivatie. Het betreft een samenwerking tussen drie partijen, om te voldoen aan de vraag vanuit scholen om extern educatief aanbod te bundelen en zichtbaarder te maken. Met deze middag wordt een grote slag geslagen in de professionalisering van leerkrachten. Ca. 130 leerkrachten uit het basisonderwijs zijn aanwezig geweest bij het evenement dat op 30 augustus 2023 heeft plaatsgevonden. Het ligt niet in de lijn der verwachting dat dit een jaarlijks evenement wordt. Mogelijk tweejaarlijks. De subsidie is éénmalig.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Bibliotheek Westland/ Stichting WNTweb is de aanvraag gedateerd op 15 mei 2023. Het was beter geweest dat het college schriftelijk aan de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

5. Stichting Bibliotheek Westland kan de activiteit "Voorleesvisite" (jaarschijf 2023) niet binnen het beschikbare budget uitvoeren.

De stichting Bibliotheek Westland heeft op 24 april 2023 subsidie aangevraagd voor de activiteit "Voorleesvisite" ter grootte van €19.621 (zie bijlage 5a).

Het doel van "Voorleesvisite" is het stimuleren en bevorderen van ontluikende geletterdheid en leesontwikkeling en het vergroten van de taalvaardigheid van kinderen met een (dreigende) achterstand

in hun taalontwikkeling. Vijftig vrijwilligers van de Voorleesvisite stimuleren de taalontwikkeling door het voorleesritueel, het gebruik van boeken en taalspelletjes thuis bij vijftig gezinnen per jaar te introduceren. De Voorleesvisite is er primair voor kinderen van laag taalvaardige ouders om hun taalvaardigheid te vergroten en secundair voor de ouders zelf om de voorleescultuur in het gezin te brengen en ze te leren hoe ze hun kinderen kunnen helpen in hun taalontwikkeling. Het gaat hierbij grotendeels om gezinnen waarbij Nederlands hun 2e taal is, maar ook zeker om gezinnen waarbij Nederlands de 1e taal is. Deze gezinnen komen bij de Voorleesvisite via doorverwijzingen vanuit de bibliotheek, het Taalhuis, Vitis, Stichting vluchtelingenwerk Westland, JGZ, scholen en kinderopvang. Tijdens corona was het thuis voorlezen niet mogelijk hierdoor hebben een hoop kinderen een achterstand opgelopen. Nu het normale leven weer op gang is gekomen is de vraag naar de voorleesvisite enorm gestegen.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van deze aanvraag van de Stichting Bibliotheek Westland is de aanvraag gedateerd op 24 april 2023. Het was beter geweest dat het college niet alleen mondeling maar ook schriftelijk aan de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

6. Dit is nodig om de dienstverlening van de bibliotheek aan de Westlandse bevolking op pijl te houden.

De Stichting Bibliotheek Westland heeft in haar reguliere aanvraag van 31 juli 2023 voor de jaarschijf 2024 ook een aanvraag opgenomen waar de gemeentebegroting 2024 niet in voorziet (zie bijlage 6a). Het betreft Boekstart Kinderopvang ter grootte van €4.725, Voorleesvisite ter grootte van €27.000, Taalhuis 112.604 en Digitaalhuis €65.983. In totaal €210.312. Met indexatie (10% CPI over 50% van het bedrag en 2% CAO over 50% van het bedrag) wordt het totaal bedrag €222.931. Het betreft een eenmalige subsidie ter mitigatie van de effecten van Corona. Er kunnen aan het verstrekken van deze subsidie geen meerjarige rechten kunnen worden ontleend. Dit is ook de reden dat deze gelden uit de beschikking 2024 voor de structurele gelden is gehaald.

Als de raad dit structureel wil faciliteren zal dit in de voorjaarnota en begroting 2025 een plek moeten krijgen.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Bibliotheek Westland is deze aanvraag gedateerd op 31 juli 2023. Zoals gesteld zijn de onderdelen met een eenmalig karakter uit de behandeling van de aanvraag voor de structurele activiteiten gehaald. De beschikking voor de structurele activiteiten is 22 december 2023 verstuurd. De activiteiten met een eenmalig karakter zijn daarom onderdeel van het onderhavige voorstel. Het was beter geweest dat het college de stichting bij het bepalen van de ontvankelijkheid van de aanvraag al kenbaar had gemaakt dat de eenmalige activiteiten in een separate subsidieaanvraag opgenomen hadden moeten worden.

7. Door oplopende verliezen kan de Volksuniversiteit niet op de huidige locatie blijven en is budget nodig voor alternatieve huisvesting in de bibliotheek vestiging 's-Gravenzande.

Tijdens en na de coronapandemie is het aantal studenten flink teruggelopen en heeft de Volksuniversiteit flink moeten interen op het eigen vermogen. Het is niet langer mogelijk om de huur van de bestaande locatie op de Koningin Julianaweg 158, te s-Gravenzande in stand te houden omdat het verlies dan alleen maar verder op zal lopen. Het behouden van de Volksuniversiteit voor de Westlandse gemeenschap door deze in te huizen in de bibliotheek s-Gravenzande levert een synergievoordeel op. Overdag kunnen de 3 te bouwen lokalen worden gebruikt voor diverse cursussen en bijeenkomsten. Om de synergiewinst te maximaliseren

kunnen de leslokalen overdag ook door Vitis worden gebruikt. De Volksuniversiteit maakt sinds 2021 onderdeel uit van de bibliotheek. Er zijn bouwkundige ingrepen nodig om de VU te kunnen accommoderen. Tevens betreft het diverse kleinere ingrepen voor een deel achterstallig onderhoud wat tijdens de coronatijd is doorgeschoven. Dit kan eenmalig uit de incidentele middelen worden gedekt. De totale kosten voor de verbouwing bedragen €400.000 (zie bijlage 7). Dit betreft fase 1 van de verbouwing van de bibliotheek die uit twee fasen bestaat. De kapitaalslasten, rente en afschrijving over 10 jaren, bedragen €451.975. Daar de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona wordt opgeheven, wordt het totaal in één keer onttrokken uit deze bestemmingsreserve om vervolgens gestort te worden in de Bestemmingsreserve Kapitaallasten.

Door het inhuizen bij de bibliotheek bespaart de VU jaarlijks €19.159 aan huisvestingskosten. De afschrijvingskosten van de investering worden verdisconteerd in de huur die aan de bibliotheek in rekening wordt gebracht.

Uit pragmatisch oogpunt zal de verbouwing voldoen aan de richtlijnen die gelden voor de invoering van de zorgplicht per 2025. Hiermee zorgt de gemeente Westland voor een robuuste toekomstbestendige bibliotheek in 's-Gravenzande. Een Bibliotheek waar de kernfuncties vanuit de Wet Stelsel Openbare Bibliotheekvoorziening (WSOB) kunnen worden uitgevoerd nauw aansluitend bij de ontwikkelingen in de Westlandse samenleving en het convenant met de VNG.

8. Dit is nodig om de effecten van Corona op de amateurkunst te mitigeren.

De amateurkunst heeft zwaar te lijden als gevolg van Corona en hoge inflatie. Teruglopende ledenaantallen en oplopende kosten brengt het "water aan de lippen" van de amateurkunstverenigingen. Onze systeempartner Stichting Westland Cultuurweb heeft een subsidieaanvraag ingediend ter ondersteuning van het veld amateurkunst (zie bijlagen 8a en b); een basisregeling amateurkunst die uitgevoerd wordt door de stichting Westland Cultuurweb. De regeling heeft slechts effect als deze meerjarig wordt aangewend. Vandaar het voorstel om de regeling in te stellen voor de jaren 2024 t/m 2026. De regeling wordt opgesteld door het college en kan dus afwijken van het voorstel dat de Stichting Westland Cultuurweb heeft gedaan.

Het betref geleiden voor een periode van drie jaren. Bij subsidieverlening wordt er vanuit gegaan dat wanneer een subsidie drie jaren wordt verstrekt er sprake is van een structurele subsidie waar rechten aan kunnen worden ontleend. Als echter in de beschikking het éénmalige karakter voor deze periode expliciet wordt weergegeven, dan is hiervan geen sprake. Daarnaast expireert de regeling per 1 januari 2027. Er zal in het jaar 2027 geen beroep meer gedaan kunnen worden op de regeling en derhalve is de subsidie daarmee ook in juridische zin beëindigd.

9. Door Corona heeft de viering van 75 jaar bevrijding niet optimaal kunnen plaatsvinden.

In 2020 is 75 jaar vrijheid herdacht. Door Corona zijn veel activiteiten niet of later uitgevoerd. Daarom is het goed om een budget ter beschikking te stellen om 80 jaar vrijheid in 2025 waardig te kunnen herdenken. Het budget in 2020 was €100.000 vanuit de gemeente en 18.000 vanuit Fonds 1818, in totaal €118.000. Omdat 2025 geen "kroonjaar" is, is het voorstel om voor het jaar 2025 €50.000 beschikbaar te stellen en dat het college hiervoor een regeling open stelt analoog aan de regeling "Waardig Herdenken" uit 2020: subsidiëring van educatieve, generatie overstijgende en vernieuwende activiteiten in het kader van de viering van 80 jaar bevrijding in 2025. Initiatiefnemers kunnen dan een subsidieaanvraag indienen. Overigens is de bevrijding van Nederland al in september 1944 begonnen. Het is een geste om de regeling derhalve ook voor activiteiten in het 4e kwartaal 2024 open te stellen. Overigens zal de regeling gezien de voorbereidingstijd van activiteiten in het tweede kwartaal 2024 door het college vastgesteld en open gesteld worden.

10. Door achterstallig onderhoud loopt de instandhouding van het Westlands erfgoed gevaar.

De Werkgroep Erfgoedbescherming Westland heeft al een aantal keren ingesproken in uw raad en commissie MO over het achterstallig onderhoud ten aanzien van de monumenten in Westland, over het structureel te lage budget voor erfgoed in het algemeen, over de hoogte van de subsidiebedragen etc. Ook de Historische Vereniging Monster-Ter Heijde heeft aandacht gevraagd voor de staat van verschillende monumenten. Het college heeft toegezegd de gemeentelijke subsidieregeling erfgoed uit 2007 (geregeld in een verordening) te herzien. Hierop vooruitlopend is het goed om al te werken aan de inhaalslag door het ter beschikking stellen van een bedrag van €200.000 eenmalig om de hoogste nood te ledigen.

Dit is het bedrag dat de werkgroep ziet als het structureel benodigde bedrag per jaar. Als uw raad dat ook zo ziet, zal hierover met de begroting 2025 een besluit moeten worden genomen. Vooralsnog betreft het dus een eenmalige bijdrage.

11. Dit is de basis voor een toekomstbestendig erfgoedbeleid.

De basis voor erfgoedbeleid is een goede inventarisatie van het Westlands erfgoed. De laatste inventarisatie stamt uit 2007. Deze moet worden geactualiseerd en worden aangevuld o.a. met het erfgoed van na 1965. In deze inventarisatie wordt ook de inventarisatie van het tuinbouw-historisch erfgoed meegenomen zoals in 2023 uitgevoerd door de monumentencommissie. Ook de Omgevingswet stelt een inventarisatie verplicht. De inventarisatie is onderdeel van het erfgoedbeleid dat aan u en de raad ter besluitvorming voorgelegd zal worden. Het bedrag is gebaseerd op een richtbedrag voor inventarisaties/onderzoeken van €50.000. Omdat hier ook het tuinbouwerfgoed wordt meegenomen is het voorstel om €75.000 beschikbaar te stellen.

12. Dit is noodzakelijk om de Wateringse Molen weer operationeel te krijgen.

De stichting Vrienden van de Wateringse Molen hebben op 25 mei 2023 een aanvraag van €20.000 ingediend als bijdrage aan het plan om de Wateringse Molen weer te laten draaien (zie bijlagen 12a en b). Dit is een eenmalige gemeentelijke bijdrage aan een plan van meer dan €200.000. Het is vanuit historisch en educatief oogpunt van belang dat ons cultureel erfgoed ook in bedrijf blijft.

Termijn van afhandeling

Voor de juridische context zie onder argument 1 "Termijn van afhandeling". In het geval van de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen is de aanvraag gedateerd op 25 mei 2023. Het was beter geweest dat het college schriftelijk aan de stichting kenbaar had gemaakt dat afhandeling meer tijd dan verwacht in beslag zou nemen.

13. Als gevolg van ontstane meerjarige verplichtingen jegens Stichting Bibliotheek Westland en Stichting Westland Cultuurweb is er een tekort in de begroting 2024 van €400.000 ontstaan dat moet worden gedekt.

In het voorjaar van 2020 heeft het toenmalige college besloten om voor de jaarschijven 2021 en 2022 per jaar €600.000 aan incidentele middelen beschikbaar te stellen voor de cultuurpartners Stichting Westland Cultuurweb en Stichting Bibliotheek Westland (totaal €1,2 mln). Het begrotingstekort per partner is echter €200.000 per jaar gebleken. Derhalve is er in 2021 en 2022 in totaal €800.000 ter beschikking gesteld, €400.000 voor Stichting Bibliotheek Westland en €400.000 voor Stichting Cultuurweb Westland. Daarnaast is er €400.000 "geparkeerd" onder de post amateurkunst. Deze middelen zijn eind 2022 door een slotoverheveling ingezet als dekking voor het tekort van 2023. De situatie 2024 is echter niet meegenomen in de begroting 2024 terwijl dat in juridische zin wel het geval had moeten zijn daar de subsidies voor een periode van drie jaren zijn verstrekt. Er dient een redelijke termijn van afbouw te worden gehanteerd als afbouw gewenst zou zijn.

Derhalve heeft het college eind december besloten het structurele tekort van €400.000 voor 2024 te beschikken en aan de raad voor te stellen dit incidenteel te dekken vanuit de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona. Begin 2024 gaat het college in gesprek met beide stichtingen over de afbouw van dit deel van de subsidie zodat het structurele deel van de subsidie weer past binnen de huidige meerjarenraming van Westland.

14. Dit bestedingsvoorstel is éénmalig.

Dit is een eenmalig bestedingsvoorstel bedoeld voor eenmalige ondersteuning van het sociaal-cultureel veld conform de wens van uw raad en de toezegging van het college zoals geuit tijdens de beraadslaging van 13 december 2023. Echter de Corona-periode ligt achter ons en de maatschappij moet weer op "eigen benen" leren staan. Derhalve is het legitiem om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona op te heffen en het restant ten gunste van de Algemene Reserve te laten vrij vallen.

15. Zonder middelen heeft het geen nut om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona in stand te houden.

Als de resterende middelen vrij gevallen zijn ten gunste van de Algemene Reserve, is er geen reden meer om de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona in stand te houden, zeker gezien het feit dat het niet in de lijn der verwachting ligt dat er nog nieuwe middelen aan de reserve zullen worden toegevoegd daar de periode van de Corona-pandemie achter ons ligt.

16. Een begrotingswijziging is nodig om de bovenstaande beslispunten financieel te formaliseren.

Onttrekkingen uit een reserve moeten conform het BBV (Besluit Begroting en Verantwoording) met een begrotingswijziging worden geformaliseerd.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

Kanttekeningen

1 t/m 6, 8 en 12 Alle voorgestelde subsidies worden verleend direct onder de ASV2016

Bij deze voorgestelde subsidies vindt verlening plaats direct onder de ASV2016 (de vigerende ASV ten tijde van de aanvraag). Verlening direct onder ASV in plaats van onder een regeling heeft niet de voorkeur maar kan worden toegepast. Hierin voorziet de ASV.

Er zijn dus geen nadere regels open gesteld voor een deel van de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona op basis waarvan initiatiefnemers subsidie konden aanvragen, terwijl daar mogelijk wel interesse voor zou zijn geweest. Aan de andere kant zijn er aanvragers die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid een incidentele subsidie aan te vragen die voor zover relevant meegenomen zijn in dit voorstel.

1 en 3 Bij het verlenen van een eenmalige subsidie ter compensatie van gestegen energielasten bestaat het risico van precedentwerking.

Ook andere organisaties zouden een beroep kunnen doen op compensatie energielasten. In het Subsidiebeleid Westland hebben onze systeempartners een preferente positie in de subsidieverlening. Dit is een juridische grond om voor systeempartners wel de afweging te maken om hun tegemoet te komen in de hoge energielasten en dat ten aanzien van andere subsidiepartners niet te doen. Stichting WestlandTheater De Naald en Stichting Bibliotheek Westland hebben een subsidieverzoek bij de gemeente ingediend. De andere partners niet. Derhalve is het risico op precedentwerking beperkt.

Mochten andere subsidievragers in 2024 alsnog een aanvraag indienen ter compensatie van de energielasten 2022/2023 dan worden deze afgewezen op budgettaire gronden en op basis van het feit dat de vigerende Nadere regels niet voorzien in compensatie van energielasten.

1.1 Zonder een nieuw of vernieuwd theater blijft een gezonde exploitatie van WestlandTheater De Naald een uitdaging.

Het WestlandTheater De Naald heeft naar de toekomst toe voldoende zitplaatsen nodig om goede voorstellingen te kunnen aantrekken. Nu zijn het er 400 en na vervanging van de stoelen als gevolg van aangepaste normering 340. De situatie in de markt is dat wanneer een theater een grote voorstelling wil aantrekken er minimaal 500 plekken moeten zijn met voldoende ruimte op het toneel. Nieuwbouw blijft dus van groot belang voor een succesvol theater en heeft dus ook vanuit de exploitatie gezien urgentie.

2.1 Het is ongewis of de nieuwe opzet van het museum met het kunstgedeelte voldoende bezoekers gaat trekken om een succesvolle exploitatie mogelijk te maken.

Het nieuwe museum zal naar verwachting meer bezoekers trekken dan in de huidige situatie. Jaarlijkse subsidie blijft echter noodzakelijk. Het is niet uitgesloten dat de stichting bij een groter museum een omvangrijker subsidieverzoek bij de gemeente zal neerleggen niet alleen gerelateerd aan het gebouw maar ook om in personele zijn bijv. wisselende kunsttentoonstellingen te kunnen faciliteren. Mocht dat aan de orde zijn hoeven uw raad en ons college daar niet in mee te gaan.

2.2 Ook met de subsidie van de gemeente heeft de Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland nog geen volledige dekking voor de verbouwing van het museum.

Uw raad reserveert gelden terwijl er nog geen sluitende begroting is voor de verbouwing. Dat is de reden waarom er een deadline van 31 december 2024 voor een sluitende begroting wordt gesteld als voorwaarde voor de verstrekking van de subsidie. De stichting heeft aangegeven dat het lastig is om aanvullende middelen te vinden. Dit zou een overweging kunnen zijn om geen subsidie te verlenen. Op dit moment is dat voor ons college echter prematuur. Wij zijn van mening dat de stichting in de gelegenheid moet worden gesteld extra dekking te realiseren.

FINANCIËN

Onderstaand is het financieel overzicht weergegeven. Met het bestedingsvoorstel wordt vrijwel de gehele Bestemmingsreserve Steunfonds Corona besteed. Het totaal aan voorgestelde onttrekkingen is €2.701.905 en de omvang van de bestemmingsreserve bedraagt €2.927.484. Na onttrekking resteert er €225.579.

Het voorstel is dit restant van €225.579 te laten vrijvallen ten gunste van de Algemene Reserve.

Financieel overzicht voorgestelde onttrekkingen Bestemmingsreserve Steunfonds Corona		
Organisatie	Doel/activiteit	(Subsidie) bedrag
Stichting Westland Theater De Naald	Compensatie energie, inflatie, bezoekers	€ 320.000
Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland	Verbouwing Westlands Museum/Kunstmuseum	€ 450.000
Stichting Bibliotheek Westland	Compensatie energie, inflatie	€ 97.878
Stichting Bibliotheek Westland	Verwonderwijs en Voorleesvisite	€ 24.121
Stichting Bibliotheek Westland	Boekstart KOV, Voorleesvisite, Digitaalhuis	€ 222.931
Stichting Westland Cultuurweb	Basisregeling amateurkunst 2024 t/m 2026	€ 390.000
Stichting Vrienden van de Wateringse Molen	Laat de Wateringse Molen draaien	€ 20.000
Totaal subsidies		€ 1.524.930
Gemeente		Bedrag
	Verbouwing bibliotheek 's Gravenzande	€ 451.975
	80 jaar bevrijding	€ 50.000
	Onderhoud monumenten	€ 200.000
	Inventarisatie erfgoed	€ 75.000
	Tekort subsidie St. Westland Cultuurweb en Stichting Bibliotheek Westland 2024	€ 400.000
Totaal gemeente		€ 1.176.975
Totaal Subsidie en Gemeente		€ 2.701.905
Beschikbare middelen Steunfonds Corona (bestemmingsreserve 2515)		€ 2.927.484
Restant na onttrekking		€ 225.579

EXTERN OVERLEG

Dit advies opgesteld door de Cluster Beleid in samenspraak met de cluster Bedrijfsvoering, Control en Bureau Gemeentesecretaris. Daarnaast is er voor de verbouwing van de bibliotheek 's-Gravenzande afstemming geweest met de Cluster Ruimte/Vastgoed.

VERVOLGTRAJECT

Na besluitvorming door uw raad krijgen de subsidievragers een subsidiebeschikking toegestuurd. Ten aanzien van de gelden die de gemeente aanwendt worden de bijbehorende projecten in uitvoering genomen.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M.L.M. Weerts

B.R. Arends



RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 januari 2024, met de volgende bijlagen:

- Bijlage 1a 05-01-2023 WestlandTheater De Naald Brief en begroting aanvraag 5 januari 2023
- Bijlage 1b 20-02-2023 WestlandTheater De Naald Subsidieaanvraag
- Bijlage 1c 27-12-2023 WestlandTheater De Naald Nadere onderbouwing aanvraag extra gelden
- Bijlage 2a 14-12-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Brief met verzoek aan B&W gemeente Westland
- Bijlage 2b 14-12-2023 Stichting Streek en Tuinbouwhistorie Raming kosten Vernieuwing Westlands Museum
- Bijlage 2c 14-12-2023 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie presentatie politieke fracties
- Bijlage 2d 11-10-2023 Stichting Streek en Tuinbouwhistorie Aanvraagformulier subsidie
- Bijlage 2e 11-10-2023 Stichting Streek en Tuinbouwhistorie Activiteitenplan inclusief begroting
- Bijlage 2f 11-10-2023 Stichting Streek- en tuinbouwhistorie Voorlopig ontwerp 25-08-2023
- Bijlage 2g 8-11-2023 Motie 58 WV-GL-PvdA inzake Westlands Kunstmuseum
- Bijlage 3a 1-11-2023 Stichting Bibliotheek Westland aanvraag subsidie compensatie
- Bijlage 3b 1-11-2023 Stichting Bibliotheek Westland Berekening aanvraag compensatie
- Bijlage 4a 15-05-2023 Stichting Bibliotheek Westland/ Stichting WNTweb, Aanvraag verwonderwijs
- Bijlage 5a 24-04-2023 Stichting Bibliotheek Westland Aanvraag voorleesvisite
- Bijlage 7 Raming verbouwing Bibliotheek 's Gravenzande - Fase 1 - 2023-08-31
- Bijlage 8a 14-06-2023 Stichting Westland Cultuurweb Aanvraag Basissubsidie amateurkunst
- Bijlage 8b Stichting Westland Cultuurweb Activiteitenplan basissubsidie amateurkunst incl. begroting
- Bijlage 12a 25-05-2023 Stichting Vrienden van de Wateringse Molen subsidieaanvraag
- Bijlage 12b Stichting Vrienden van de Wateringse Molen Projectplan-Herstel-Wateringse Molen

gelet op het bepaalde in artikel van 108 van de Gemeentewet;

gehoord het advies van de commissie Maatschappelijke Omgeving van 12 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit:

1. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van € 320.000 te onttrekken voor een eenmalige subsidie van € 320.000 aan de Stichting WestlandTheater De Naald voor compensatie energielasten, lasten inflatie en lasten bezoekersaantallen die nog niet op niveau zijn voor de periode 2021 t/m 2023;
2. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €450.000 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie voor de verbouwing van het Westlands Museum/Kunstmuseum en de motie "Westlands Kunstmuseum" d.d. 8 november 2023 hiermee als afgedaan te beschouwen;
3. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van € 97.978 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland voor compensatie energielasten en lasten inflatie (jaarschijf 2023);

4. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €4.500 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland/Stichting WNTweb voor de conferentie Verwonderwijs (jaarschijf 2023);
5. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €19.621 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland voor de activiteit Voorleesvisite (jaarschijf 2023);
6. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €222.931 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Bibliotheek Westland voor Voorleesvisite, Boekstart KOV, Taalhuis en Digitaalhuis (jaarschijf 2024);
7. Een krediet van €400.000 beschikbaar te stellen voor de verbouwing van de bibliotheek vestiging 's-Gravenzande ten behoeve van de huisvesting van de Volksuniversiteit en de daaruit voortvloeiende kapitaalslasten van € 51.975 te dekken uit de bestemmingsreserve kapitaalslasten. Hiertoe €451.975 te onttrekken uit de Bestemmingsreserve Steunfonds Corona en toe te voegen aan de bestemmingsreserve kapitaallasten;
8. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €390.000 te onttrekken - €130.000 per jaar voor de jaren 2024, 2025, 2026 - en dit te reserveren voor een éénmalige subsidie aan Stichting Westland Cultuurweb voor de uitvoering van een regeling "Basissubsidie Amateurkunst Westland";
9. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €50.000 te onttrekken voor de herdenking van 80 jaar bevrijding in 2025;
10. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €200.000 te onttrekken voor achterstallig onderhoud aan monumenten;
11. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €75.000 te onttrekken ten behoeve van een inventarisatie erfgoed als basis voor en onderdeel van het erfgoedbeleid;
12. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €20.000 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen voor onderhoud aan de Wateringse Molen;
13. Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €400.000 te onttrekken voor de dekking van verleende subsidie (jaarschijf 2024) aan de culturele systeempartners Stichting Westland Cultuurweb en Stichting Bibliotheek Westland als gevolg van ontstane meerjarige verplichtingen;
14. Vanuit de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €225.579 te laten vrijvallen ten gunste van de Algemene Reserve.
15. De Bestemmingsreserve Steunfonds Corona op te heffen.
16. De hieruit voortvloeiende begrotingswijziging met nr 24007 vast te stellen.

Begrotingswijziging	nr. 24007								
Mutatie programma's:	dienstjaar 2024		dienstjaar 2025		dienstjaar 2026		dienstjaar 2027		
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	
01 Ruimtelijke ordening									
02 Volkshuisvesting									
03 Gebiedsontwikkeling									
04 Mobiliteit en economie									
05 Zorg, welzijn en cultuur	2.029.930								
06 Openbare orde en veiligheid									
07 Sport, onderwijs en recreatie									
08 Openbare ruimte	220.000								
09 Politiek en bestuur									
10 Financiën en alg. deklingsmiddelen									
11 Organisatie en overhead									
Totaal programma's	2.249.930								
Mutaties reserves:									
12 Reserves	677.554	2.927.484							
Totaal	2.927.484	2.927.484							



Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024,

de griffier

de voorzitter

P. van Oosten .

B.R. Arends



Westland, 5 januari 2023

Betreft: aanvraag extra gelden WestlandTheater De Naald 2023

Aan de wethouder voor cultuur van de gemeente Westland, de heer Rombout

Geachte heer Rombout, beste Barend,

Met deze brief willen wij graag 3 onderwerpen bij u onder de aandacht brengen: allereerst natuurlijk een mooi 2023 gewenst voor u en de uwen en de gemeente Westland en dat het maar een mooi cultureel jaar moge worden.

Ten tweede willen wij u nogmaals hartelijk bedanken voor uw werkbezoek dat u afgelopen 19 december 2022 aan ons theater bracht: goed om elkaar langer te kunnen spreken over kunst en cultuur in het Westland en de rol en toekomst van WestlandTheater De Naald daar in. Bestuur en directie kunnen zich goed vinden in uw analyse en voorstel om de ontwikkeling van het nieuwe theater op de plek tegenover het huidige theater (in uw woorden) "los te knippen van de ontwikkeling van het Verdilaan gebied en naar voren te brengen om zo versnelling in het proces te krijgen". U zal voorafgaand aan het collegebesluit van 20 december daarover kort spreken met uw collega-wethouder Ferwerda en een voorstel doen om de stuurgroep zo snel mogelijk begin 2023 bijeen te krijgen. Wij wachten de uitnodiging daarover af. Laten we eendrachtig streven (Sjaak Bral indachtig: "er mag wel wat gebeuren en als het er staat kom ik het openen!") naar oplevering van een nieuw theater begin 2027 zodat we het seizoen 2027/2028 in september 2027 kunnen starten in het nieuwe theater!

Als laatste, en ook al aangekondigd aan u tijdens het werkbezoek van 19 december onze crisis de coeur waar het onze financiële situatie betreft en de brief van de taskforce cultuur (als bijlage toegevoegd) daarover gericht aan de tweede kamer met een oproep om de gelden najaarsnota te besteden aan de culturele sector.

WestlandTheater De Naald heeft door verstandig opereren, een groot deel eigen inkomsten en stijgende bezoekersaantallen de afgelopen jaren een solide financiële positie opgebouwd. Dit, samen met de landelijke corona-steun, heeft er voor gezorgd dat wij de klappen van de corona epidemie tot nu toe redelijk hebben kunnen opvangen, maar dat ons eigen vermogen wel zienderogen slinkt en naar het zich laat aanzien leidt tot een negatief eigen vermogen in 2024. Het afgelopen jaar zijn wij geconfronteerd met;

- 1 een sluiting wegens corona en daarna verminderde bezoekersaantallen na heropening
- 2 een inflatie boven de 10%
- 3 een steeds verder uit elkaar lopen tussen gemeentelijke indexatie en onze meerjaren-subsidie aanvraag
- 4 een stijging van onze energielasten die ook in 2023 en 2024 doorzet

Wanneer we in schema zetten wat alleen al de stijgende energielasten én het verschil in aanvraag/honorering subsidie van de lopende cultuurplanperiode 2021/2024 aan negatieve exploitatie oplevert (zie cijferopstelling hieronder) telt dat op tot een bedrag van € 320.000,- . Dat is door WestlandTheater De Naald niet op te vangen binnen haar eigen begroting zonder in de rode cijfers te belanden. Voor de jaren 2023 en 2024 hebben wij al een aantal ingrepen in de begroting gedaan. Onze inkomsten zullen de komende twee jaar niet veel stijgen, dat heeft te maken met de beperkte ruimte in ons gebouw (in 2023 moeten we minimaal 50 keer nee verkopen voor aanvragen culturele en commerciële verhuur), de beperkte capaciteit van ons stoelenplan en het moeten terugwinnen van ons publiek.

	Energie			subsidie		
	begroot	werkelijk	verschil	aanvraag	toekenning	verschil
2021	48.000	47.003	-997	1.286.814	1.210.140	-76.674
2022	48.720	88.438	39.718	1.306.116	1.236.870	-69.246
2023	49.451	129.000	79.549	1.325.708	1.269.049	-56.659
			118.270			-202.579

Wij vragen dan ook eenmalig € 320.000,- extra subsidie aan bij de gemeente Westland. Met deze eenmalige steun kunnen wij dan al onze beloofde activiteiten uit ons meerjarenbeleidsplan uitvoeren, financieel redelijk gezond de toekomst in, samen met de gemeente Westland werken aan de realiseren van een nieuw theater én de plek zijn voor publiek, artiesten en culturele partners die een gemeente van meer dan 110.000 inwoners verdient en nodig heeft.

Met vriendelijke groet,

Lars Boellaard

Voorzitter bestuur

Jeroen van de Wiel

directeur



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

NAW-gegevens en overige gegevens van uw organisatie

Naam organisatie (statutair) : Westland Theater De Naald
Postadres : Stokdyk Kade 3
Postcode en plaats : 2671 GW Naaldwijk
Contactpersoon : naam Jeroen van de Wiel
telefoon :
e-mailadres : @westlandtheater.nl
Inschrijffnummer Kamer van Koophandel : 59451461 vestigingsnummer :
IBAN (bankrekeningnummer) :

Verzoekt op grond van de Algemene Subsidieverordening Westland 2016 om een incidentele subsidie.

Gevraagde subsidie : € 320.000,-

Indien de organisatie voor het eerst subsidie aanvraagt, dan moeten de volgende stukken worden meegezonden: de statuten of het reglement, een opgaaf van de bestuurssamenstelling, een uittreksel Kamer van Koophandel en een overzicht van de financiële situatie op het moment van aanvraag, indien mogelijk in de vorm van een jaarrekening van het voorgaande boekjaar.

Het doel van de organisatie is:

Theater / Film / amateurvoorstelling
Doel aanvraag is steun coronabemiddelgelden.

Start- en einddatum van de activiteit 2023

De ondertekenaars verklaren:

- bevoegd en/of gemachtigd te zijn om deze aanvraag te ondertekenen;
- kennis te hebben genomen van de geldende wet- en regelgeving op basis waarvan deze subsidie wordt aangevraagd;
- deze subsidieaanvraag, inclusief bijlagen volledig, juist en naar waarheid te hebben ingevuld.

Mw/dhr¹ Voorletter(s) JL tussenvoegsel(s) van de Achternaam Wiel
Functie Directeur
Datum 20/2/23

Handtekening

Mw/dhr¹ Voorletter(s) tussenvoegsel(s) Achternaam
Functie
Datum

Handtekening

¹ Doorhalen wat niet van toepassing is



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

U dient het formulier volledig in te vullen en tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit te hebben ingeleverd.

Bijlagen:

Naast een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier dient u de volgende gegevens te verstrekken:

- een activiteitenplan;
- een exploitatiebegroting voor de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd.

Bij een subsidieaanvraag boven de € 70.000,- dient daarnaast te worden overgelegd:

- een investeringsplan;
- de laatste jaarrekening;
- het laatste jaarverslag.

U dient het formulier met bijlagen op te sturen naar:

E: info@gemeentewestland.nl

OF

**Gemeente Westland
Cluster Beleid / Sub Team Subsidies
Antwoordnummer 25
2670 VB Naaldwijk**

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend het aanvraagformulier NIET aan een bij u bekende medewerker van de gemeente Westland te sturen. Door gebruik te maken van de hierboven getoonde mogelijkheden, wordt uw aanvraag op de juiste wijze in routing gebracht binnen de gemeentelijke organisatie



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: Westlandtheater De Naald

Naam activiteit : Steun coronaherstelgelden

EXPLOITATIEBEGROTING - INKOMSTEN

Fondsen / sponsors:		
	€	
<u>volledige begroting bij u behend.</u>	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Subsidies:		
Gemeente Westland	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Overige inkomsten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Totaal inkomsten:		€

Indien de organisatie de gevraagde gegevens op een andere overzichtelijke wijze beschikbaar heeft (zoals: begroting; jaarrekening, activiteitenplan; activiteitenverslag), dan kunnen deze worden bijgevoegd en volstaat een verwijzing daarnaar.



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: Westland Theater De Waal d

Naam activiteit : Stem corona herstel gelden

EXPLOITATIEBEGROTING - UITGAVEN

Activiteitenkosten:		
	€	
<u>begroting bij u behoud .</u>	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Organisatiekosten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Overige kosten:	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Totaal uitgaven:		€



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

TOELICHTING

Algemeen

Om duidelijkheid te verschaffen welke gegevens nodig zijn voor een complete subsidieaanvraag is een aanvraagformulier gemaakt. Door middel van dit aanvraagformulier, waarvan de aanvrager verplicht is gebruik te maken, verzoekt het bestuur van de organisatie om in aanmerking te komen voor een incidentele subsidie. Het formulier moet tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit worden ingediend. Formulieren die niet op tijd of niet volledig zijn ingevuld of waarvan verplichte bijlagen ontbreken worden niet in behandeling genomen.

Voor de verschillende beleidsterreinen worden jaarlijks subsidieplafonds vastgesteld. Als een subsidieplafond is bereikt, moet een aanvraag worden afgewezen. Aanvragen worden op volgorde van binnenkomst afgehandeld.

NAW-gegevens en overige gegevens van de organisatie

Naam organisatie (statutair) : de naam van de organisatie, zoals vermeld in de statuten

Postadres : het postadres van de organisatie

Contactpersoon : naam, telefoonnummer en e-mailadres van een vertegenwoordiger van de organisatie die tijdens kantooruren te bereiken is en vragen kan beantwoorden over de overgelegde stukken

inschrijfnummer KvK-nummer : het nummer waaronder u bent ingeschreven bij de Kamer van Koophandel

IBAN rekeningnummer : het rekeningnummer waarnaar de subsidie kan worden overgemaakt

Gevraagde subsidie : invullen hoeveel subsidie de organisatie aan de gemeente Westland vraagt, als bijdrage in de kosten van de activiteit

Het doel organisatie : het doel zoals opgenomen in de statuten van de organisatie

Ondertekening

Het formulier dient ondertekend te worden door de op het formulier aangegeven functionarissen. Niet of niet volledig ondertekende aanvraagformulieren worden niet in behandeling genomen.

Omschrijving t.b.v. het bij te voegen activiteitenplan

Activiteit : de naam en/of soort activiteit

Doel/doelstelling : het doel dat u met de activiteit hoopt te bewerkstelligen

Doelgroep : degenen voor wie de activiteit wordt georganiseerd (zoals: alle inwoners van Westland, kinderen, jongeren, ouderen, enzovoorts)

Begrote kosten van de activiteit : de kosten die de organisatie voor de activiteit verwacht te maken

Begrote eigen inkomsten : invullen hoeveel inkomsten de organisatie voor de activiteit verwacht te genereren

Vaststelling incidentele subsidie

De aanvraag tot definitieve vaststelling van de incidentele subsidie wordt 3 maanden na realisering van de activiteit ingediend. Voor de aanvraag tot vaststelling moet gebruik worden gemaakt van het vastgestelde aanvraagformulier dat van de website kan worden gedownload (<https://www.gemeentewestland.nl/ondernemen/subsidies/subsidie-voor-maatschappelijke-doeleinden.html>) welke te vinden is onder 'Afrekenformulieren'.

De volgende stukken moeten bij de aanvraag tot subsidievaststelling van een incidentele aanvraag worden overgelegd:

- een inhoudelijk verslag;
- de financiële verantwoording;
- een goedgekeurde controleverklaring van uw accountant bij subsidiebedragen groter dan € 70.000,-. Dit geldt ook voor meerjarige subsidies, waarvan het totaal van de verleende subsidie groter is dan € 70.000,-

Gemeente Westland
Teammanager Beleid
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk

Naaldwijk, 27 december 2023

Geachte heer Hofstede, beste Erik,

Hierbij de ontvangt u de, op 19 december 2023 gevraagde, onderbouwing op onze brief van 5 januari 2023 en 20 februari 2023 inzake de aanvraag extra gelden.

Vanzelfsprekend sluit de onderstaande extra onderbouwing aan op de bij u bekende jaarrekeningen, beleidsplannen en jaarverslagen van Stichting WestlandTheater De Naald van afgelopen jaren. Ook vanzelfsprekend voor ons is dat deze brief alleen wordt gebruikt als bredere ondersteuning en uitleg/onderbouwing van onze initiële aanvraag van januari 2023. De toezeggingen gedaan door de voorgaande wethouder én door het ambtelijk apparaat blijven in stand. Stijgende energielasten én achterblijven omzetten (en daardoor een negatieve exploitatie) door corona en de nasleep daarvan zijn de hoofdredenen voor onze aanvraag. In het spoor daarvan zorgen ook explosieve kostenstijgingen, achterblijvende indexatie, bezuinigingen en lager toekennen van subsidies dan aangevraagd in ons door u geaccordeerde beleidsplan 2021 – 2024 voor een verder negatief effect.

Extra Onderbouwing:

1 Energie:

Onze gasprijs staat alle jaren vast. Omdat de inkoop van elektriciteit grotendeels op basis van de dagmarkt geschiedde zijn de kosten na de Russische inval in Oekraïne enorm gestegen. Vanaf 2024 hebben we weer een vaste kWh prijs, die wel nog steeds veel hoger ligt dan de periode voor februari 2022. Inmiddels blijkt aan het einde van 2023 de eerder ingeschatte energie kosten, mede door de sluiting van afgelopen zomer en een dalende dagmarkt, een stuk lager uit te vallen.

	begroot	werkelijk	verschil
2021	48.000	47.003	-997
2022	48.720	88.438	39.718
2023	49.451	60.000*	10.549
totaal			49.270

*) ge-extrapoleerd obv 10 maanden en met sluiting gebouw van 6 weken in de zomer

2 Subsidie:

- Verminderde inkomsten Corona periode en effect achterblijvende bezoekersaantallen

	2024	2023	2022	2021	2020	2019
	Verwachting	Verwachting	Realisatie	Realisatie	Realisatie	Realisatie
	omzet	bezoekers omzet	bezoekers omzet	bezoekers omzet	bezoekers omzet	bezoekers omzet
Omzet Horeca	450.000		452.614	342.579	102.774	473.027
Omzet Theater	520.000	31.677	520.588	545.023	156.569	634.832
Omzet Bioscoop	320.000	34.577	339.008	270.155	18.410	408.713
Omzet verhuur(zaal+techn.)	160.000	25.051	146.170	126.694	45.757	210.341
Totaal	1.450.000	91.305	1.458.380	1.284.451	436.126	1.726.913

	Verwachting	Realisatie	Realisatie	Realisatie	Realisatie
Resultaat excl. Land.coronasteun	-257.784	-160.000	-424.518	-450.904	-373.623
Landelijke coronasteun			160.665	812.008	385.165
Ontwikkeling weerstandsvermogen					
Continuïteitsreserve	-51.255	206.529	306.807	306.807	269.279
bestemmingsreserver COVID-19		0	59.722	323.575	257.737

3 uitblijven indexatie en stijgende kosten

- Afwijking toegepaste indexatie subsidie tov realistische opbouw. Zie onderstaande tabel.

	Aangevraagd	Ontvangen	Jaarmutatie	Geïndexeerde	verschil	Inwoners	Bijdrage
	Subsidie	Subsidie	CPI %	subsidie zou zijn	ontv.-index		per inwoner
2014	€ 1.259.000	€ 1.224.000	1			103.241	€ 11,86
2015	€ 1.259.000	€ 1.198.000	0,6	€ 1.266.554	-€ 68.554	104.302	€ 11,49
2016	€ 1.259.000	€ 1.177.000	0,3	€ 1.270.354	-€ 93.354	104.960	€ 11,21
2017	€ 1.177.000	€ 1.177.000	1,4	€ 1.288.139	-€ 111.139	105.632	€ 11,14
2018	€ 1.177.000	€ 1.177.000	1,7	€ 1.310.037	-€ 133.037	107.492	€ 10,95
2019	€ 1.177.000	€ 1.177.000	2,6	€ 1.344.098	-€ 167.098	108.603	€ 10,84
2020	€ 1.177.000	€ 1.177.000	1,3	€ 1.361.571	-€ 184.571	110.375	€ 10,66
2021	€ 1.286.814	€ 1.210.140	2,7	€ 1.398.334	-€ 188.194	111.382	€ 10,86
2022	€ 1.306.116	€ 1.236.870	10	€ 1.538.167	-€ 301.297	112.448	€ 11,00
2023	€ 1.325.708	€ 1.269.049	4,1	€ 1.601.232	-€ 332.183	114.887	€ 11,05
2024	€ 1.345.593						
					-1.579.426		

In het Meerjarenbeleidsplan 2017 – 2020 werd al aandacht gevraagd voor het beperkte (in wezen niet bestaande) weerstandsvermogen én het structureel niet indexeren. Ook in het beleidsplan 2021 – 2024 werd daarover de stormbal gehesen én werd gewezen op de steeds groter wordende negatieve exploitatie. Het beleidsplan is geaccordeerd door de gemeente en ook wordt in de subsidiebeschikkingen ernaar verwezen, edoch structureel worden begrotingen van ons genegeerd en is de toekenning van subsidie lager dan aangevraagd. Ook de gevraagde indexatie wordt niet toegepast.

Voor 2024 weten wij nog steeds niet wat de toegekende subsidie wordt. We hebben aangevraagd conform ons beleidsplan én daarbij de verhoging van de cao aangevraagd. In totaal een bedrag van € 1.484.665. Bij toekenning van het volledige bedrag sluit onze begroting op een min van € 257.784. Ons eigen vermogen is dan eind 2024 min € 51.255. Dat betekent dat er gereede zorgen ontstaan over de continuïteit van ons theater. Bij lagere toekenning en geen toekenning coronaherstelgelden loopt deze min nog verder op.

Het structureel niet indexeren, structureel lager toekennen dan aangevraagd in onze beleidsplannen, stijgende energiekosten, teruglopende eigen inkomsten als gevolg van corona, explosief stijgende kosten door prijsverhogingen en een slecht exploitabel te maken gebouw heeft gemaakt dat wij middels onze brief van 5 januari 2023 extra middelen ter hoogte van 320k hebben aangevraagd.

Wij gaan ervanuit dat u hiermee voldoende gegevens heeft om het college en raadsvoorstel te formuleren. Wij gaan er van uit dat we inzage krijgen in het conceptvoorstel zodat we de klokken gelijk hebben staan alvorens het stuk naar de Raad gaat.

Met vriendelijke groet,

Jeroen van de Wiel

Directeur



Westlands Museum

Gemeente Westland
t.a.v. College van Burgemeester & Wethouders
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk

Westland
14 december 2023

Geacht College,

Zoals bekend bij u, zijn wij – de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland en de stichting Kunstmuseum Westland – al geruime tijd bezig ideeën uit te werken om te komen tot een kunstmuseum in de gemeente Westland, in de vorm van een uitbreiding van het Westlands Museum. Het resultaat van dat proces is een plan waarin een drietal ambities worden waargemaakt. De belangrijkste ambitie behelst dat we doorgroeien naar een actueel museum mét kunst. Kunst die Westlandgerelateerd is en die dus in brede zin aansluiting heeft bij de Westlandse streek- en tuinbouwhistorie, en dus ook bij de Westlandse samenleving. De tweede ambitie is dat we een museum willen zijn dat bij de uitbreiding passende faciliteiten voor bezoekers biedt en ook voor mensen met een beperking goed toegankelijk is. En ten derde willen we een duurzaam museum worden, met als toekomstig doel om energieneutraal te zijn.

In samenwerking met een architect, bouwbedrijven en installateurs (allen van Westlandse origine) is het plan uitgewerkt en een raming opgesteld. Hieruit blijkt dat de beoogde plannen een investering vragen van € 1.470.000. Met deze investering krijgt cultuur binnen Westland een stevige boost.

Het proces (even terug in de tijd)

In 2018 heeft een groep Westlanders, geïnspireerd door de Westlandse kunsthistoricus Maarten van der Schaft, een bijeenkomst georganiseerd voor de gemeenteraad waarin ideeën en een globaal plan werden gepresenteerd voor de realisatie van een kunstmuseum in de gemeente Westland. Onduidelijk was nog in welke vorm zo'n kunstmuseum gerealiseerd zou kunnen worden, maar de reacties van de fracties waren overwegend positief. De toenmalige wethouder (Piet Vreugdenhil) was evenzo positief, en gaf namens de gemeente aan vooral kansen te zien in een samengaan van het kunstmuseum met het Westlands Museum. De initiatiefnemers van het kunstmuseum, die zich in 2019 verenigden in de stichting Kunstmuseum Westland, zijn met het bestuur van het Westlands Museum in gesprek gegaan om de mogelijkheden tot samengaan te bespreken.

De corona-crisis zorgde voor een vertraging van ruim twee jaar, maar in 2022 is een werkgroep aangesteld met oud-wethouder Ewald van Vliet als voorzitter, die onderzoek deed naar de haalbaarheid van de ideeën en de eisen die aan het ontwerp gesteld moeten worden. Uitkomst was dat, naast de uitbreiding met een nieuwe expositieruimte, het binnenklimaat van het bestaande gebouw sterk verbeterd moest worden om aan de eisen voor het exposeren van kunst te voldoen.



Westlands Museum

Verder bleek dat ook de toegankelijkheid en de faciliteiten voor bezoekers in het bestaande pand verbetering behoeften.

In de jaren 2022 en 2023 is er vanuit de gemeente en de gemeenschap steeds positief gereageerd op de plannen die we presenteerden. In het coalitieakkoord van uw college is de volgende ambitie opgenomen: "Wij willen het Westlands kunstmuseum de kans geven haar poorten te openen. Wij ondersteunen daarom de huidige gesprekken met het Westlands Streekmuseum en zullen zo nodig faciliteren. We zien een dergelijk museum als een versterking van het al bestaande museum."

Verder hebben wij in de maanden oktober en november alle raadsfracties op bezoek gehad om hen een presentatie (zie bijlage) te geven en ter plekke te tonen wat er gaat gebeuren. Vrijwel alle fracties reageerden positief op de plannen. Een meerderheid van de raad steunde dan ook een motie tijdens de begrotingsbesprekingen van 8 november jl. die het college "verzocht om met de initiatiefnemers van het Westlands Kunstmuseum concrete stappen te zetten tot realisering van het museum bij het Westlands Historisch Museum in 2024".

Wij zijn uiteraard zeer content met de ondersteuning die zowel uw college als de raad ons hebben toegezegd. Verder willen we bij deze ook onze dank uitspreken voor beleidsambtenaar Frank Beijersbergen, die ons steeds heeft bijgestaan en ook met ideeën is gekomen voor eventuele andere (mede)financiers.

Ons verzoek

De totale investering voor de uitbreiding met het kunstmuseum bedraagt 1.470.000 euro (zie bijlage). Wij vragen de gemeente om een bijdrage van 2/3 van de totale investering; dit staat gelijk aan een bedrag van 980.000 euro. Wij hebben onszelf als verplichting gesteld om 1/3 van de benodigde gelden binnen te halen. Dat is voor ons als culturele instelling zonder winstoogmerk een forse opgave, maar we hopen en verwachten dit via fondsen, bedrijven en particulieren te kunnen realiseren.

Vanuit de gemeente is steeds een bedrag van 450.000 euro genoemd als ondersteuning voor ons initiatief. Daar zijn wij de gemeente zeer erkentelijk voor, maar moeten tegelijk constateren dat de plannen hiermee niet tot uitvoering kunnen komen.

Daarom doen we bij deze aan u het verzoek om € 980.000 bij te dragen aan de realisatie van een kunstmuseum in het Westlands Museum. Met zo'n toezegging wordt de vernieuwing realiteit en kan de Westlandse samenleving vanaf eind 2025 genieten van een actueel museum mét (Westlandgerelateerde) kunst, dat toegankelijk is voor iedereen en dat duurzaam is en opereert. Een parel in het Westlandse cultuurlandschap.

Wij hopen op een positief antwoord en zijn uiteraard bereid om vragen toe te lichten in een persoonlijk gesprek.

Met vriendelijke groet,

Jan Prins

voorzitter Stichting Streek-
en Tuinbouwhistorie Westland

Leo van den Ende

voorzitter Stichting
Kunstmuseum Westland

Raming Vernieuwing Westlands Museum

a. Voorbereidingen en begeleidingen	
architect (voorbereiding en begeleiding)	€ 15.000
constructeur (voorbereiding en begeleiding)	€ 10.000
adviseur (diversen berekeningen)	€ 7.500
	€ 32.500
b. Bouwwerkzaamheden bestaande gebouw	
lev. + aanbr. ntb automatische deuropeners (9 stk)	€ 36.000
dichtzetten tussenmuur huisje + bouwen balie	€ 10.000
	€ 46.000
c. Bouwwerkzaamheden nieuwbouw publiek (entree)	
verlengen van huidige entreetochtsluis met autom. deuren	€ 44.000
verruimen van huidige hooiberg	€ 170.000
lev. + plaatsen ntb logo-plaat tpv ingang	€ 6.000
herinrichting ntb afwerking tpv erf (terras, fietsenstalling)	€ 8.000
	€ 228.000
c. Bouwwerkzaamheden nieuwbouw museaal	
slopen + afvoeren huidige serre en schuuropbouw	€ 10.000
lev. + aanbr. betonnen funderingsplaat onder nieuwbouw	€ 60.250
geheel nieuwbouw serre + foyer	€ 93.750
geheel nieuwbouw expositieruimte incl. geluidsdempende binnenwanden	€ 300.000
lev. + aanbr. buitenterras naast serre (vloerconstr. + hekwerken)	€ 10.500
inzagen huidige buitenmuren / lev. + plaatsen deurkozijnen (5 stk)	€ 18.000
div. afwerkingen en aansluitingen	€ 10.000
lev. + plaatsen 3e tochtsluis	€ 30.000
	€ 532.500
f. Verduurzaming	
renoveren + isoleren bestaande dakconstructie gehele gebouw (binnenkant)	€ 80.000
renoveren + isoleren bestaande dakconstructie hooiberg	€ 40.000
lev. + aanbr. Zonnepanelen (ca 100 stuks)	€ 40.000
renoveren + isoleren bestaande wandconstructie hooiberg (wanden + ramken)	€ 15.000
	€ 175.000
g. Werktuigbouwkundige installatie	
W-installatie CV-ketels	€ 20.000
distributieleidingwerk en convectoren exporuimte en foyer	€ 30.000
warmtepomp wagenschuur	€ 10.000
Luchtvochtigheidsregelingen expositieruimtes	€ 20.000
	€ 80.000
h. Electrotechnische installatie + verlichting	
elektrische installatie	€ 7.625
lichtinstallatie	€ 15.180
noodverlichting	€ 2.305
laadpunten	€ 5.178
inbraakbeveiliging	€ 8.350
CCTV-installatie (camera's)	€ 5.112
kabelgoot	€ 5.720
PV-installatie	€ 1.282
aanpassing bestaande installatie	€ 3.163
set digitale datameters	€ 3.000
	€ 56.915
i. Diversen binneninrichtingen / afwerkingen	
lev. + plaatsen meubilair + div. inrichtingen serre en terrassen	€ 18.000
lev. + plaatsen meubilair + div. inrichtingen hooiberg	€ 25.000
lev. + plaatsen div. inrichtingen tochtluizen (info, vloerafwerking)	€ 12.000
	€ 55.000
j. Diversen werkzaamheden nieuwe expositieruimte	
inrichting exporuimte (vloer, tussenwanden, vitrines)	€ 40.000
	€ 40.000
k. Diverse werkzaamheden expositieruimte in Wagenschuur	
concept, ontwerp en grafische vormgeving en begeleiding (huidige tuinbouw)	€ 10.000
inrichting exporuimte (incl AV)	€ 80.000
	€ 90.000
	€ 1.335.915
Onvoorzien 10%	€ 133.592
TOTAAL RAMING	€ 1.469.507

VERNIEUWING

WESTLANDS MUSEUM



WESTLANDS MUSEUM IN HET KORT

- Opgericht in 1908 (voorganger)
- Sinds 1992 in Honselersdijk
- 3 parttime stafleden en 100 vrijwilligers
- 10.000 bezoekers per jaar
- Ondersteuning Westland
- Kernpartner voor de gemeente Westland

AANLEIDING VERNIEUWING

- Samenwerking met initiatiefnemers Westlands kunstmuseum
- Museumgebouw klimatologisch verbeteren
- Meer betekenis geven aan 'kernpartner' zijn
- Faciliteiten voor groei XXXXXXXXXX teren
- Duurzaamheid

AMBITIES

- Actueel museum mèt kunst
- Toegankelijk museum voor iedereen
- Duurzaam museum



WELKE STAPPEN ZIJN GEZET

- 2018: kunstdebat met gemeenteraad
- 2019: Stichting Kunstmuseum Westland opgericht
- 2019: wethouder stimuleert samenwerking met WM, ook vastgelegd in Cultuurkoers 2030
- 2020-2022: corona
- 2022: werkgroep o.l.v. 
- 2023: uitwerking plannen

ACTUEEL MUSEUM MET KUNST

- Grotere rol voor kunst
- Positief imago voor de streek
- Nieuwe doelgroepen bereiken
- Ook tuinbouwinnova  n

TOEGANKELIJK MUSEUM

- Inclusief: voor iedereen
- Welkom voelen
- Toegankelijk voor mensen met een beperking
- Onverwachte ontmoetingen stimuleren
- Meer en andersoortige groepsbezoeken mogelijk maken

DUURZAAM MUSEUM

- Groen en duurzaam
- Lager energiegebruik (isolatieschil)
- Goed binnenklimaat
- Op termijn: geen fossiele brandstoffen (energie neutraal)

VERTALING AMBITIES

- Gebouw klimatologisch verbeteren en extra expositieruimte
- Koppeling vaste exposities met 'heden'
- Duidelijke routing en betere toegankelijkheid mindervaliden
- Betere groepsfaciliteit 
- Duurzaam en energieneutraal

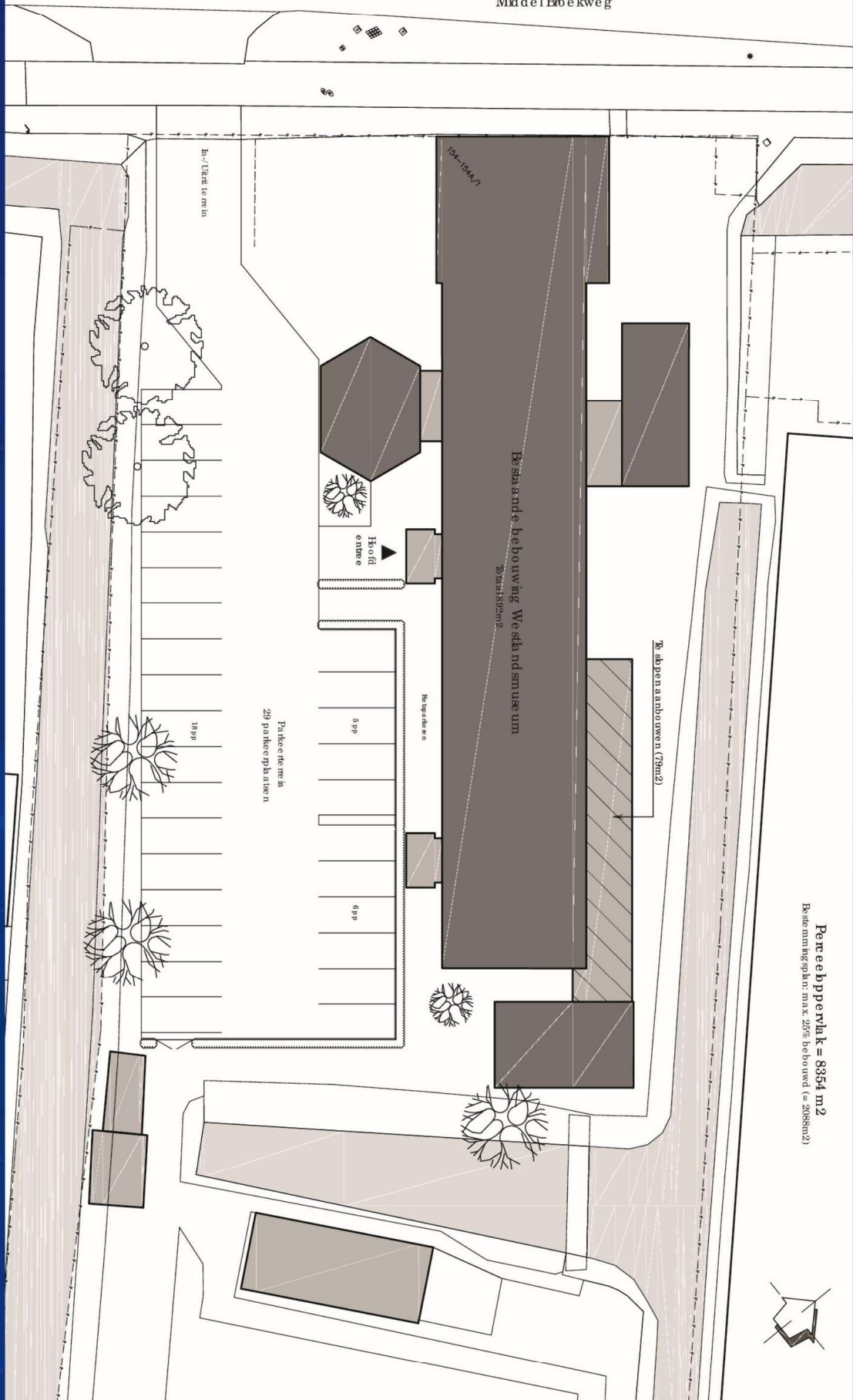
ONTWIKKELTRAJECT TOT NU TOE

- Ambitieplan gemaakt
- Ontwerp door architectenbureau
- Ramingen gemaakt door Westlandse bouwers en installateurs
- Gemeente Westland gepoist over financiële ondersteuning

HET ONTWERP



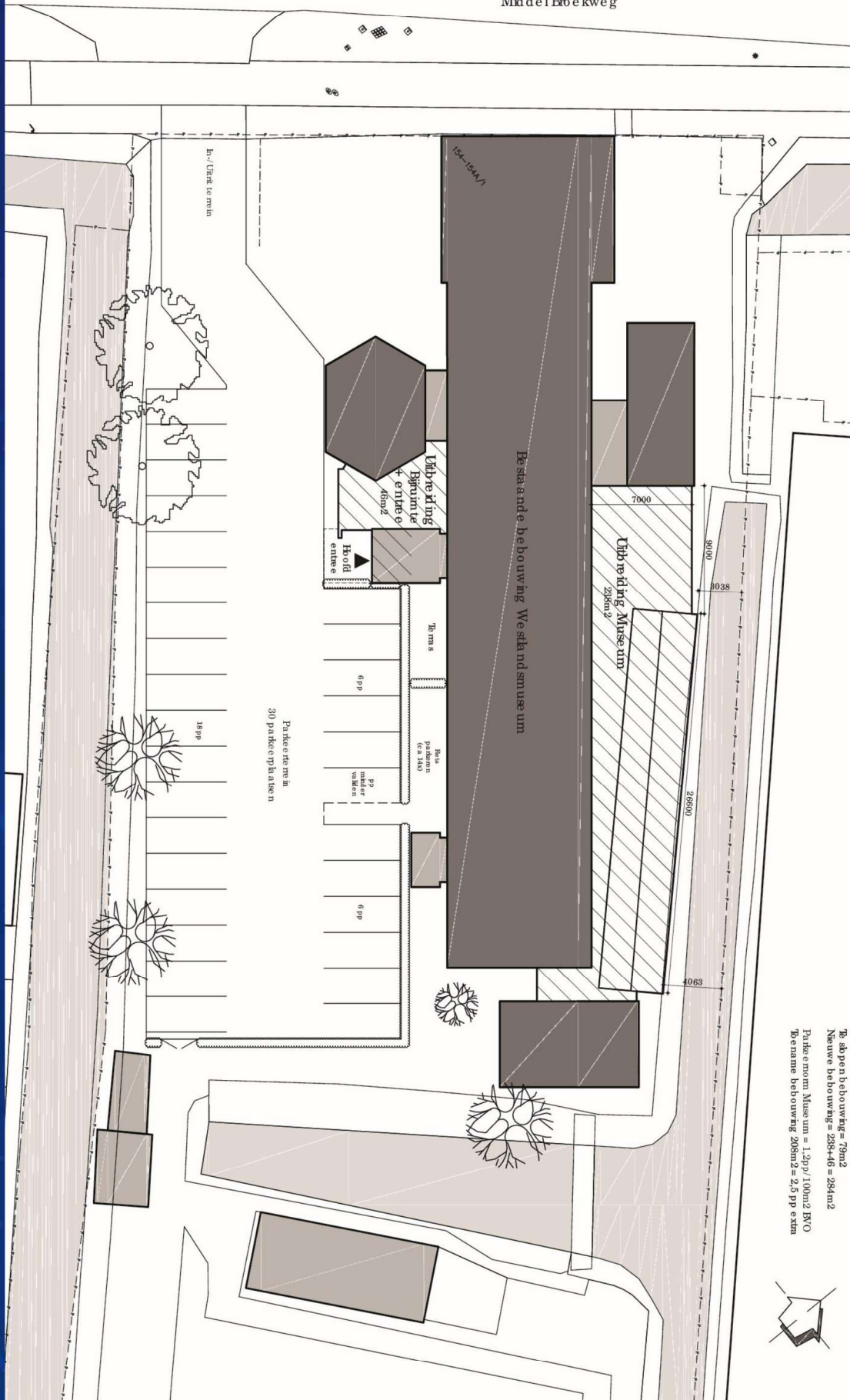
Middel Broekweg



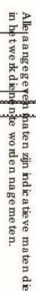
Perceeloppervlakte = 8354 m²
Bestemmingsplan: max. 25% bebouwd (= 2088m²)

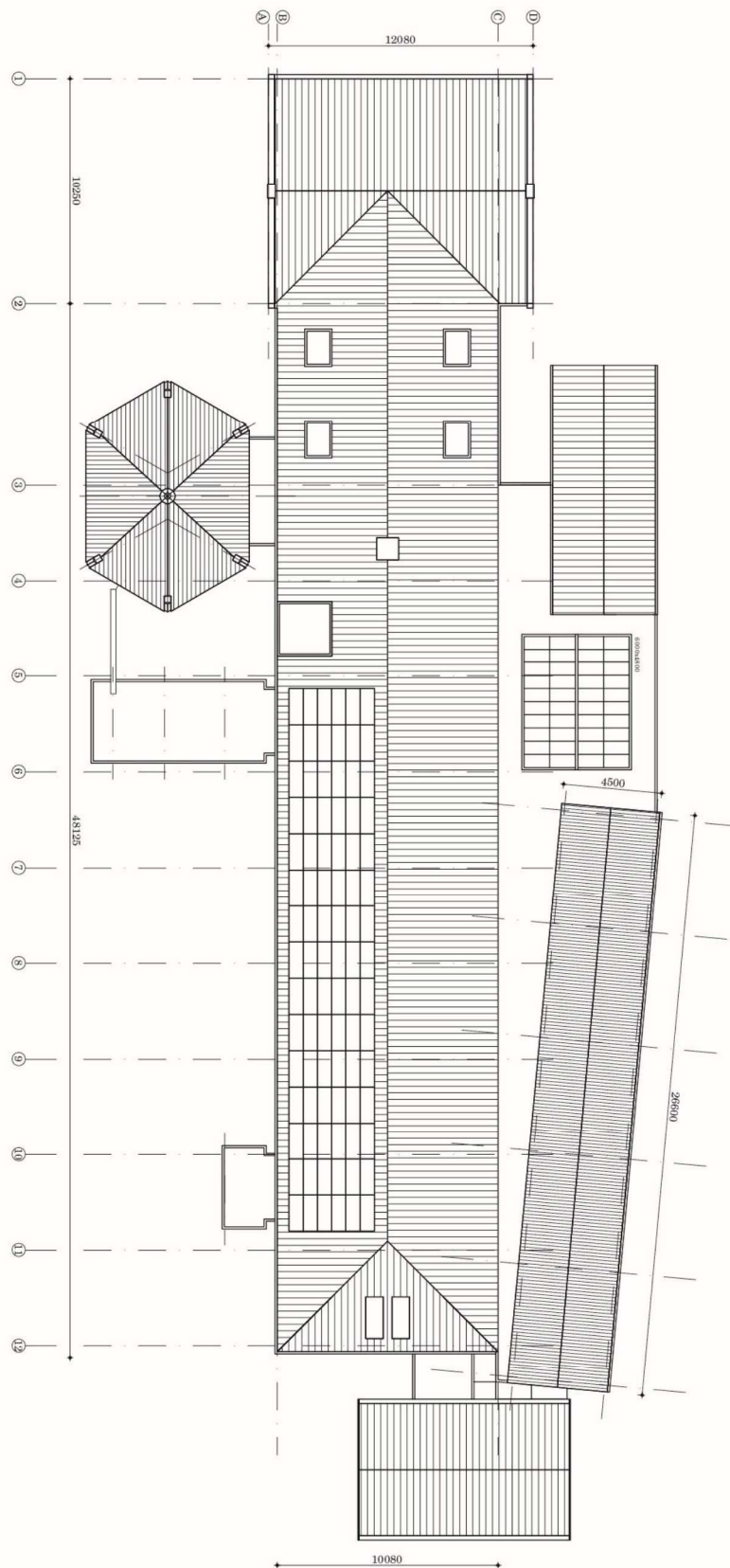
Op dit ontwerp is het autuusicht, conform DNR2011, van toepassing

Middel Broekweg



Bestaande bebouwing = 79m²
 Nieuwe bebouwing = 238+16 = 254m²
 Parkeren museum = 1,2pp/100m² BVO
 Bestaande bebouwing 208m² = 2,5 pp extra





Alle aangegeven maten zijn indicatieve maten die in het werk dierende worden nageleefd.

Op dit ontwerp is het auteursrecht, copyright DMR2014, van toepassing



Op dit ontwerp is het auteursrecht, conform DNR2011, van toepassing



Op dit ontwerp is het auteursrecht, conform DNR2011, van toepassing.



Op dit ontwerp is het auteursrecht, conform DNT2011, van toepassing





Op dit ontwerp is het auteursrecht, conform DNR2011, van toepassing.



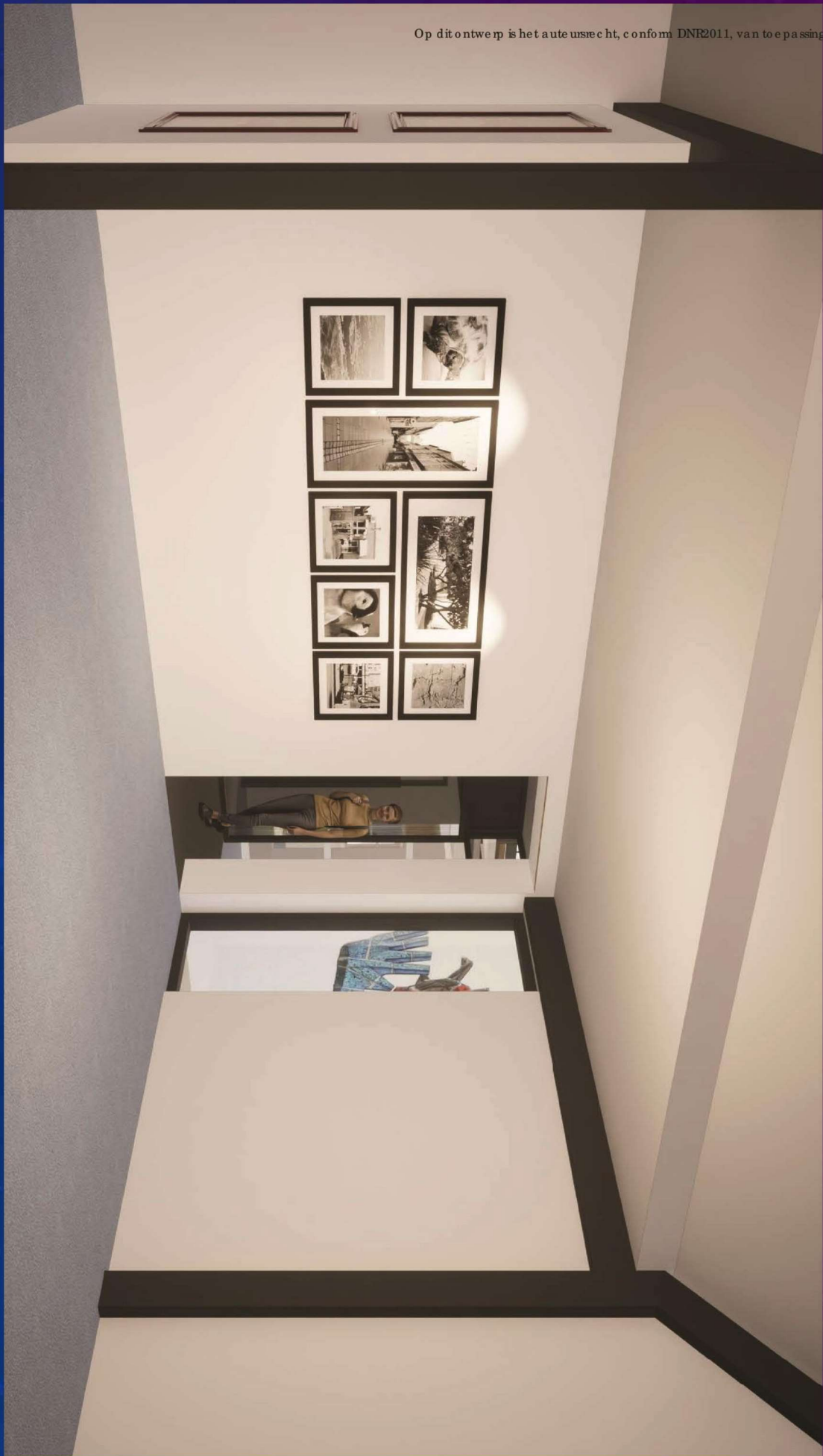
Op dit ontwerp is het auteursrecht, conform DNR2011, van toepassing

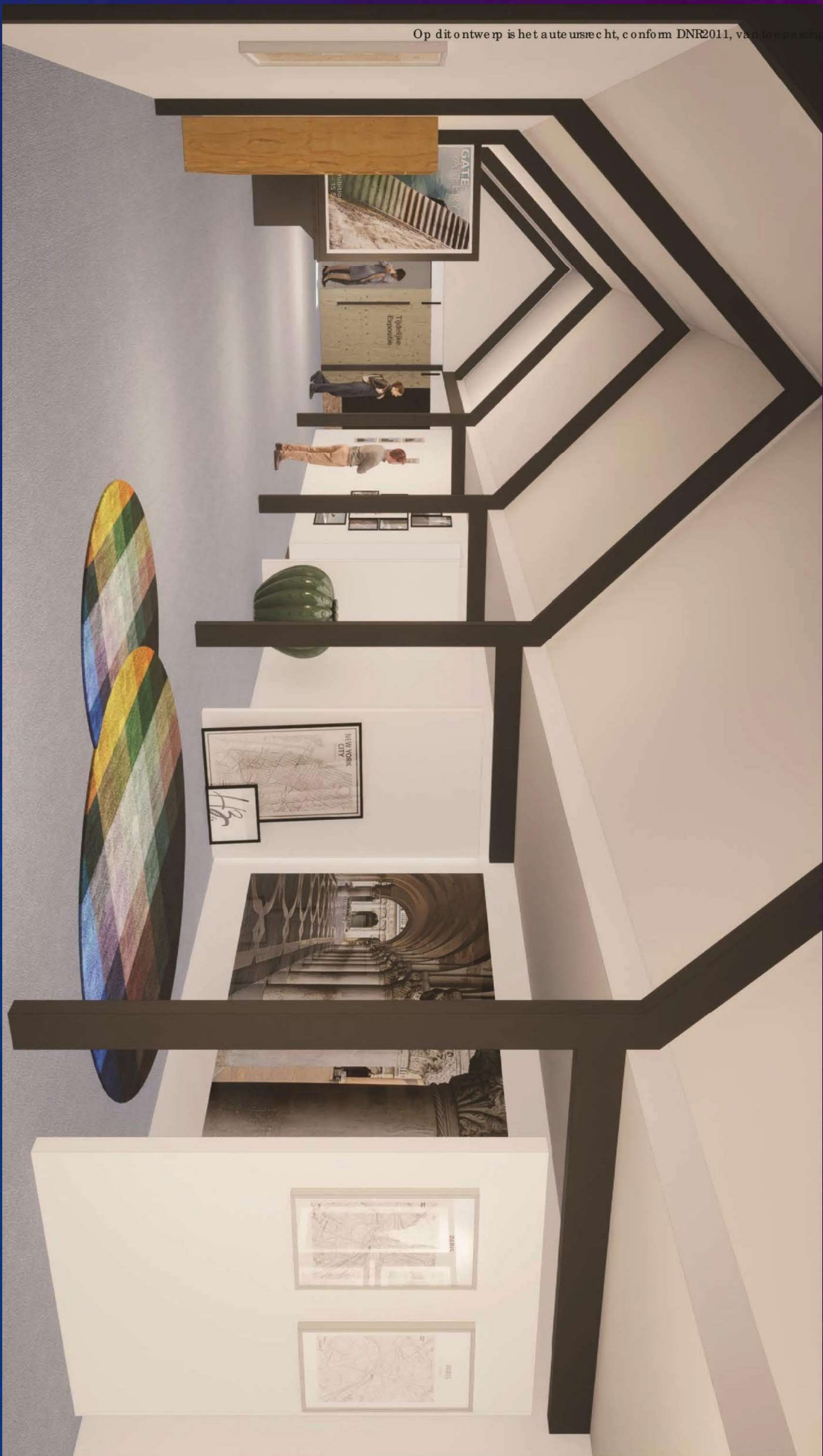




De afbeelding is het auteursrecht conform DNI 2011, van toepassing

Op dit ontwerp is het auteursrecht, conform DNR2011, van toepassing





Op dit ontwerp is het auteursrecht, conform DNR2011, van toepassing





Op dit ontwerp is het auteursrecht, conform DNR2011, van toepassing.

KOSTENRAMING

Post	Bedrag
Voorbereiding en begeleiding	32.500
Bouwwerkzaamheden publieksruimtes en bestaande expo's	344.000
Bouwwerkzaamheden expositieruimte en serre	532.500
Verduurzaming	105.000
Elektrotechnische installatie en verlichting	57.000
Werktuigbouwkundige installaties	80.000
Diverse inrichtingen	95.000
Inrichting Wagenschuur (tuinbouw)	90.000
Onvoorzien	133.500
TOTAAL	1.469.500

Onze vraag aan de gemeenteraad

Is de gemeenteraad bereid om van deze kosten 2/3 deel voor haar rekening te nemen? Waarbij wij – via fondsen, particulieren, bedrijven en andere externen - zorgen voor het ?

VRAAGEN?





AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

NAW-gegevens en overige gegevens van uw organisatie

Naam organisatie (statutair) : STICHTING STREEK- EN TUINBOUWHISTORIE WESTLAND

Postadres : MIDDEL BROEKWEG 154

Postcode en plaats : 2675 KL HONSELERSDIJK

Contactpersoon : naam GUSTAAF, VAN GAALEN
telefoon _____
e-mailadres : @WESTLANDSMUSEUM.NL

Inschrijfnummer Kamer van Koophandel : 41146525 vestigingsnummer _____

IBAN (bankrekeningnummer) : _____

Verzoekt op grond van de Algemene Subsidieverordening Westland 2016 om een incidentele subsidie.

Gevraagde subsidie : € 980.000,00

Indien de organisatie voor het **eerst** subsidie aanvraagt, dan moeten de volgende stukken worden meegezonden: de statuten of het reglement, een opgaaf van de bestuurssamenstelling, een uittreksel Kamer van Koophandel en een overzicht van de financiële situatie op het moment van aanvraag, indien mogelijk in de vorm van een jaarrekening van het voorgaande boekjaar.

Het doel van de organisatie is:

HET VERWERVEN, BEHEREN EN EXPLOITEREN VAN EEN CENTRALE VESTIGING TEN DIENSTE VAN HET STREEK- EN TUINBOUWHISTORISCH WERK IN HET WESTLAND. ALSMEDE ALLE OVERIGE ZAKEN DIE DAARMEE VERBAND HOUDEN OF DAARAAN BEVORDERLIJK KUNNEN ZIJN.

Start- én einddatum van de activiteit

1-1-24 t/m 31-12-25

De ondertekenaars verklaren:

- bevoegd en/of gemachtigd te zijn om deze aanvraag te ondertekenen;
- kennis te hebben genomen van de geldende wet- en regelgeving op basis waarvan deze subsidie wordt aangevraagd;
- deze subsidieaanvraag, inclusief bijlagen volledig, juist en naar waarheid te hebben ingevuld.

Mw/dhr¹ Voorletter(s) J.A. tussenvoegsel(s) _____ Achternaam PRINS

Functie VOORZITTER

Datum 11-10-23

Handtekening

Mw/dhr¹ Voorletter(s) J.M. tussenvoegsel(s) VAN Achternaam RAAIJ

Functie PENNINGMEESTER

Datum 11-10-23

Handtekening

¹ Doorhalen wat niet van toepassing is



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: STICHTING STREEK- EN TUINBOUWHISTORIE WESTLAND

Naam activiteit : VERNIEUWING WESTLANDS MUSEUM

EXPLOITATIEBEGROTING - INKOMSTEN

Fondsen / sponsoren:		
STICHTING VASTGOED WESTLANDSE DRUIF	€	300.000
CULTUURFONDSEN	€	50.000
BEDRIJVEN EN PARTICULIEREN	€	49.507
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:	€	399.507
Subsidies:		
Gemeente Westland : 2/3 VAN DE KOSTEN	€	980.000
DUMAVA	€	40.000
	€	
	€	
	€	
subtotaal:	€	1.020.000
Overige inkomsten:		
EIGEN VERMOGEN / VOORZIENINGEN GROOT ONDERNEMER	€	50.000
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:	€	50.000
Totaal inkomsten:		€ 1.469.507

Indien de organisatie de gevraagde gegevens op een andere overzichtelijke wijze beschikbaar heeft (zoals: begroting; jaarrekening, activiteitenplan; activiteitenverslag), dan kunnen deze worden bijgevoegd en volstaat een verwijzing daarnaar.



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: STICHTING STREEK- EN TUINBOUWHISTORIE WESTLAND

Naam activiteit : VERNIEUWING WESTLANDS MUSEUM

EXPLOITATIEBEGROTING - UITGAVEN

Activiteitenkosten:		
VOORBEREIDINGEN EN BEGELEIDINGEN	€ 32.500	
BOUWWERKZAAMHEDEN BESTAAND + PUBLIEK	€ 274.000	
BOUWWERKZAAMHEDEN MUSEAAL	€ 532.500	
VERDOURZAMING	€ 175.000	
WERKTUIGBOUW/ELEKTROTECHNISCH/LICHT	€ 136.915	
BINNENINRICHTINGEN /AFWERKINGEN	€ 55.000	
WERKZAAMHEDEN INRICHTING EXPO-ROIMTES	€ 130.000	
ONVOORZIEN 10%	€ 133.592	
subtotaal:		€ 1.469.507
Organisatiekosten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Overige kosten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Totaal uitgaven:		
		€ 1.469.507

Vernieuwing Westlands Museum

1. Aanleiding

In 2018 is door de initiatiefnemers voor een Kunstmuseum Westland een kunstdebat georganiseerd met de gemeenteraad. De wens was om meer en vaker Westland-gerelateerde kunst te tonen. De reacties van de raadsfracties waren overwegend positief, en dat was reden om in 2019 de stichting Kunstmuseum Westland op te richten. Verkenningen zijn gedaan naar verschillende opties. Het opstarten van een nieuw kunstmuseum bleek financieel niet haalbaar, en een reizend alternatief organiseren bleek veel knelpunten te bevatten. Een kansrijk idee was om samenwerking met het Westlands Museum te zoeken waar de faciliteiten, staf en vrijwilligers aanwezig zijn om hier invulling aan te geven. Bovendien was de wethouder Cultuur voorstander van die beoogde samenwerking.

Al vóór de corona-epidemie zijn daartoe gesprekken gestart tussen de twee besturen. Door de epidemie is dat traject 'on-hold' gezet, maar nadien is er snel een vervolg aan gegeven. Een werkgroep onder leiding van Ewald van Vliet (voormalig wethouder van de gemeente Westland) heeft de mogelijkheden onderzocht om kunsttentoonstellingen in het museumgebouw te kunnen organiseren. Het advies van deze werkgroep is vervolgens uitgewerkt in een plan, waarmee kunstwerken op een volwaardige, klimatologisch verantwoorde manier tentoongesteld kunnen worden, en waar de nieuwe bezoekersstromen de juiste faciliteiten geboden wordt. In dit document wordt dit project 'Vernieuwing Westlands Museum' nader toegelicht.

Gedurende het hele proces hebben we steeds op warme belangstelling en betrokkenheid van de gemeente én de politiek mogen rekenen. Zo is in het huidige coalitieakkoord steun uitgesproken voor het onderbrengen van het kunstmuseum bij het Westlands Museum: **"Wij willen het Westlands kunstmuseum de kans geven haar poorten te openen. Wij ondersteunen daarom de huidige gesprekken met het Westlands Streekmuseum en zullen zo nodig faciliteren. We zien een dergelijk museum als een versterking van het al bestaande museum"**.

2. Bevindingen

De werkgroep Van Vliet kwam tot de volgende bevindingen:

- * De klimatologische omstandigheden van het museumgebouw zijn onvoldoende. Met het huidige klimaat lukt het niet om gerenommeerde kunstwerken als bruikleen te krijgen.
- * Er is behoefte aan een nieuwe expositieruimte, die vooral voor kunst ingezet zal worden.
- * De faciliteiten voor groepsbezoek zijn onvoldoende.
- * De toegankelijkheid voor mensen met een beperking is nog onvoldoende.

3. Ambities

Beide besturen hebben bovenstaande bevindingen vertaald in de volgende ambities:

a. Actueel museum mét kunst

In het vernieuwde Westlands Museum is een grote rol weggelegd voor kunst. Kunst wordt een integraal onderdeel van de presentaties. Met kunst kan het museum op een aantrekkelijke manier de

Westlandse tuin- en streekhistorie verbeelden. Kunst stimuleert mensen bovendien om op een andere manier naar de eigen omgeving te kijken. Het draagt op een positieve manier bij aan het imago van de streek en daardoor zullen nieuwe doelgroepen de weg naar het Westland weten te vinden. De verwachting is dat er een jonger publiek bereikt wordt, en dat er nog meer bezoekers van buiten de regio naar het museum komen. Het Westlands Museum draagt daardoor een steentje bij aan het bieden van een aantrekkelijke vestigingsplaats voor hoogopgeleiden. Tot slot wordt hiermee ook een breder palet aan interessante onderwerpen geboden aan het Westlandse onderwijsveld.

Een nieuwe, goed geoutilleerde expositieruimte biedt faciliteiten om de kunstcollectie verantwoord te tonen, uit te breiden met voor het Westland relevant werk en om bruiklenen van (kunst-)musea te kunnen presenteren, wellicht zelfs als permanente bruikleen. Het wordt dan tevens mogelijk om de kunstcollectie van de gemeente Westland uit het depot te halen en zichtbaar te maken voor het publiek. Ook de klimatologische omstandigheden van de bestaande expositieruimtes worden verbeterd, zodat kunst integraal ingezet kan worden in de programmering.

Als toekomstgericht museum wil het Westlands Museum bovendien meer aansluiting vinden bij de actualiteit en daarmee een breed publiek een goed beeld geven van de hedendaagse tuinbouw met al zijn innovaties en duurzame productiemethoden. Hiervoor is het nodig om de huidige vaste presentatie te vernieuwen en te actualiseren.

b. Toegankelijk museum voor iedereen

Het vernieuwde Westlands Museum wil een inclusief en veilig museum zijn voor bezoekers en vrijwilligers. Een museum waar iedereen zich welkom voelt en dat dus ook volledig toegankelijk is voor mensen met een beperking. Automatisch openende deuren, een verbeterde en meer zichtbare entree, nieuwe tochtluizen, een betere routing en aanpassingen in de presentatietechnieken voor speciale doelgroepen zijn hiervoor noodzakelijk.

Het museum wil een plek zijn waar onverwachte ontmoetingen kunnen plaatsvinden en waar men gestimuleerd wordt om met elkaar in gesprek te gaan over actuele thema's. Bovendien wil het museum meer groepsbezoeken kunnen faciliteren. Groepsbezoeken zijn een middel om meer mensen met de streek en de tuinbouw in aanraking te brengen en bovendien een belangrijke bron van inkomsten. Om dit te kunnen realiseren zijn aanpassingen aan het pand nodig, zoals een verbeterde en meer zichtbare entree, een nieuwe serre voor ontvangsten, aanpassingen aan de foyer en vergroting van de huidige groepsruimte. Deze aanpassingen zijn ook wenselijk om onze rol van kernpartner van de gemeente Westland en onze ondersteunende rol voor de Westlandse erfgoedinstellingen goed uit te kunnen blijven voeren.

c. Duurzaam museum

Het vernieuwde Westlands Museum wil zich ontwikkelen tot een groen en duurzaam museum, met als resultaat een verlaagd energieverbruik en het op termijn stoppen van het gebruik van fossiele brandstoffen. Tegelijkertijd wil het museum een goed binnenklimaat scheppen voor de bezoekers en de (kunst-)collectie. Maatregelen waarmee dit bereikt wordt: isoleren van het dak, zonnepanelen plaatsen, duurzame beglazing aanbrengen, en op termijn een warmtepomp en nieuwe klimaatbeheersingsapparatuur installeren. De te nemen maatregelen leiden ertoe dat de expositieruimtes voldoen aan de museale eisen waarmee het beter mogelijk wordt om bruiklenen van musea en particulieren te kunnen tonen.

Het vernieuwde Westlands Museum: actueel, toegankelijk en duurzaam.

4. Visualisatie

Het Westlandse architectenbureau WNS heeft een ontwerp gemaakt voor bovenstaande plannen. Deze zijn uitgewerkt in visualisaties die in bijlage A zijn opgenomen.

5. Kosten

Kosten voor realisatie van dit plan bedragen in totaliteit € 1.469.507. Deze raming is gemaakt in samenwerking met de Westlandse bedrijven Van Mierlo Bouw, Kuyvenhoven Elektrotechniek, Technisch Installatiebedrijf Schwagermann, Veenman techniek en Boeters Serrebouw.

De hoofdposten zijn als volgt:

a	Voorbereidingen en begeleidingen	€ 32.500
b	Bouwwerkzaamheden bestaande bouw	€ 46.000
c	Bouwwerkzaamheden nieuwbouw publiek	€ 228.000
d	Bouwwerkzaamheden nieuwbouw museaal	€ 532.500
e	Verduurzaming	€ 175.000
f	Werktuigbouwkundige installatie	€ 80.000
g	Elektrotechnische installatie + verlichting	€ 56.915
h	Diversen binneninrichtingen / afwerkingen	€ 55.000
i	Diverse werkzaamheden nieuwe expositieruimte	€ 40.000
k	Diverse werkzaamheden expositieruimte wagenshuur	€ 90.000
j	Onvoorzien 10%	€ 133.592
	TOTAAL	€ 1.469.507

De uitgebreide raming is opgenomen in bijlage B.

6. Dekking

We hebben ons als doel gesteld om zelf een derde van de kosten (€ 490.000) bij elkaar te krijgen, met hulp van fondsen, particulieren en het Westlandse bedrijfsleven.

Voor de overige tweederde van de benodigde middelen (€ 980.000) doen wij een beroep op de gemeente Westland, wetende dat in het coalitieakkoord de intentie is opgenomen om de realisatie van een kunstmuseum als onderdeel van het Westlands Museum te faciliteren.

De dekking ziet er dan als volgt uit:

a	Stichting Vastgoed Westlandse Druif	€ 300.000
b	Cultuurfondsen	€ 50.000
c	Bedrijven en particulieren	€ 49.507
d	Gemeente Westland	€ 980.000
e	DuMaVa	€ 40.000
f	Eigen vermogen / voorzieningen groot onderhoud	€ 50.000
	TOTAAL	€ 1.469.507

A faint, light-colored architectural rendering of a modern building extension for the Westlands Museum. The building features a large, flat roof and a facade with a mix of light-colored panels and windows. A sign on the building reads 'Westlands Museum'. Several cars are parked in front of the building, and a person is visible walking on the sidewalk. The rendering is overlaid on a light blue background with a subtle grid pattern.

uitbreiding westlands museum

middel broekweg 154, honseledijk

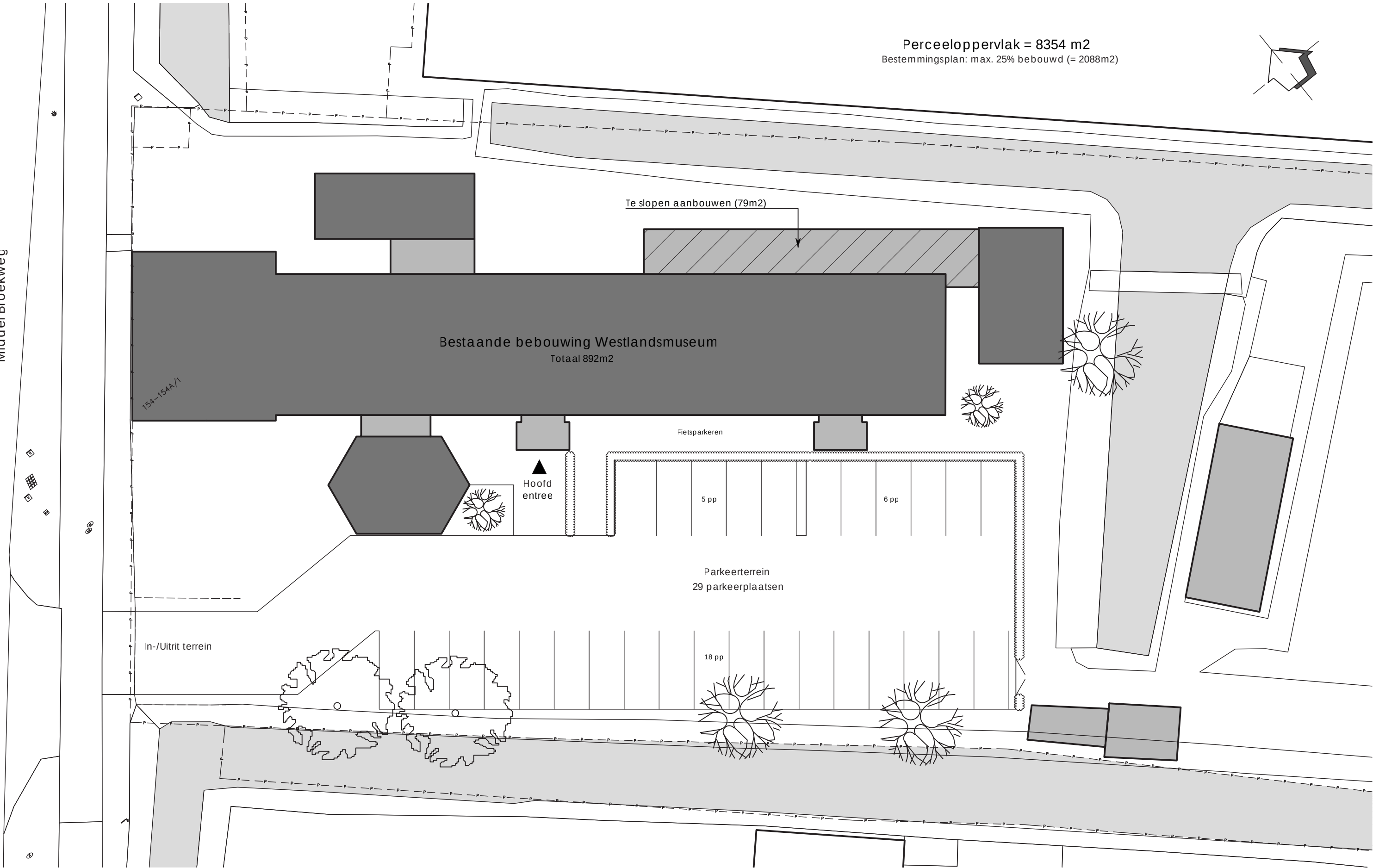
Voorlopig Ontwerp

25 augustus 2023

WnS Architecten
Herenstraat 12
2291 BG Wateringen

T 0174 - 44 15 17
E info@wnsarchitecten.nl

Middel Broekweg



Perceeloppervlak = 8354 m²
Bestemmingsplan: max. 25% bebouwd (= 2088m²)



tekening

Bestaande Situatie

project

Uitbreiding Westlands Museum - Middel Broekweg 154, Honselersdijk

bladnr.

01

projectnr.

2315

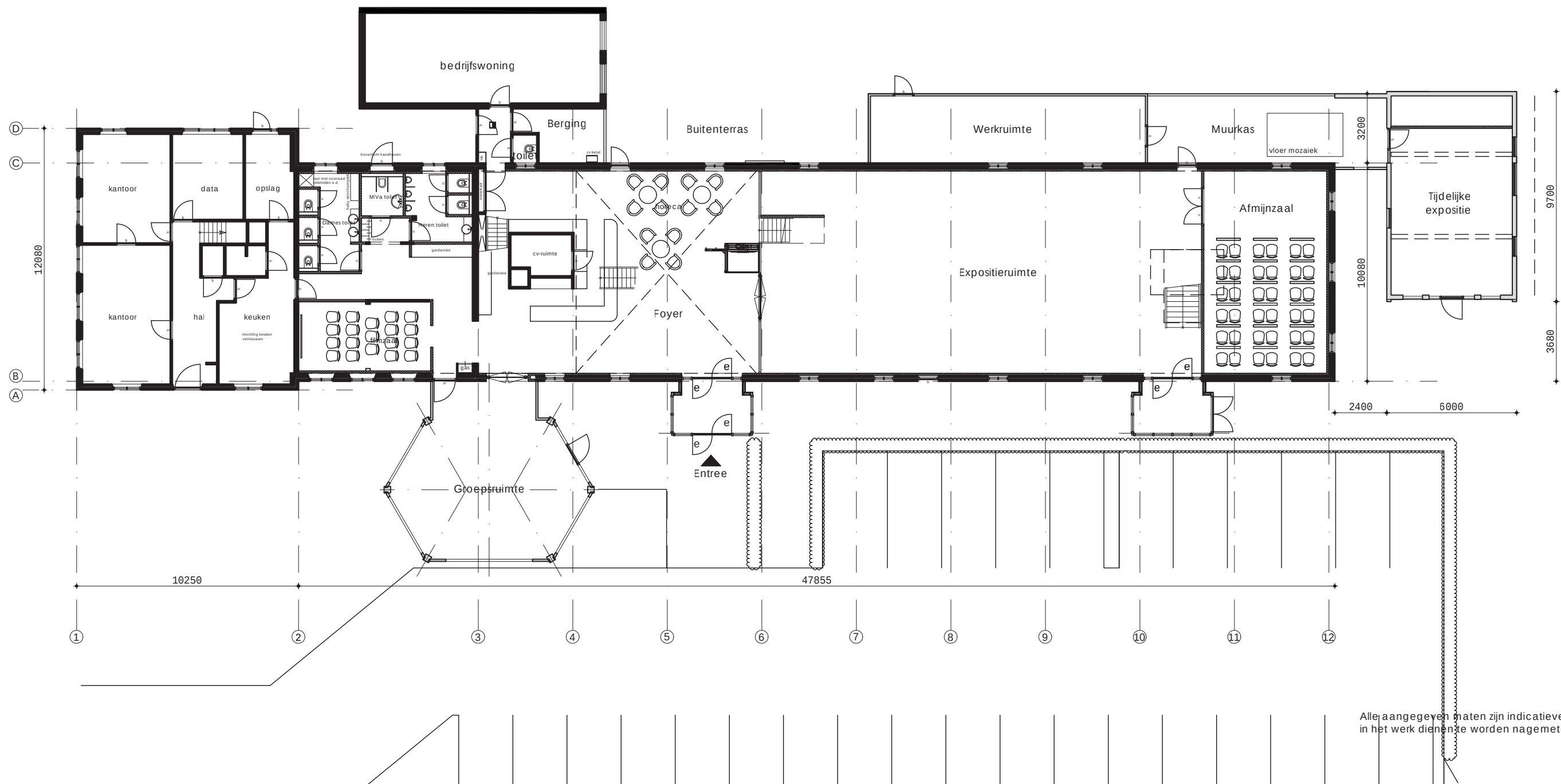
datum

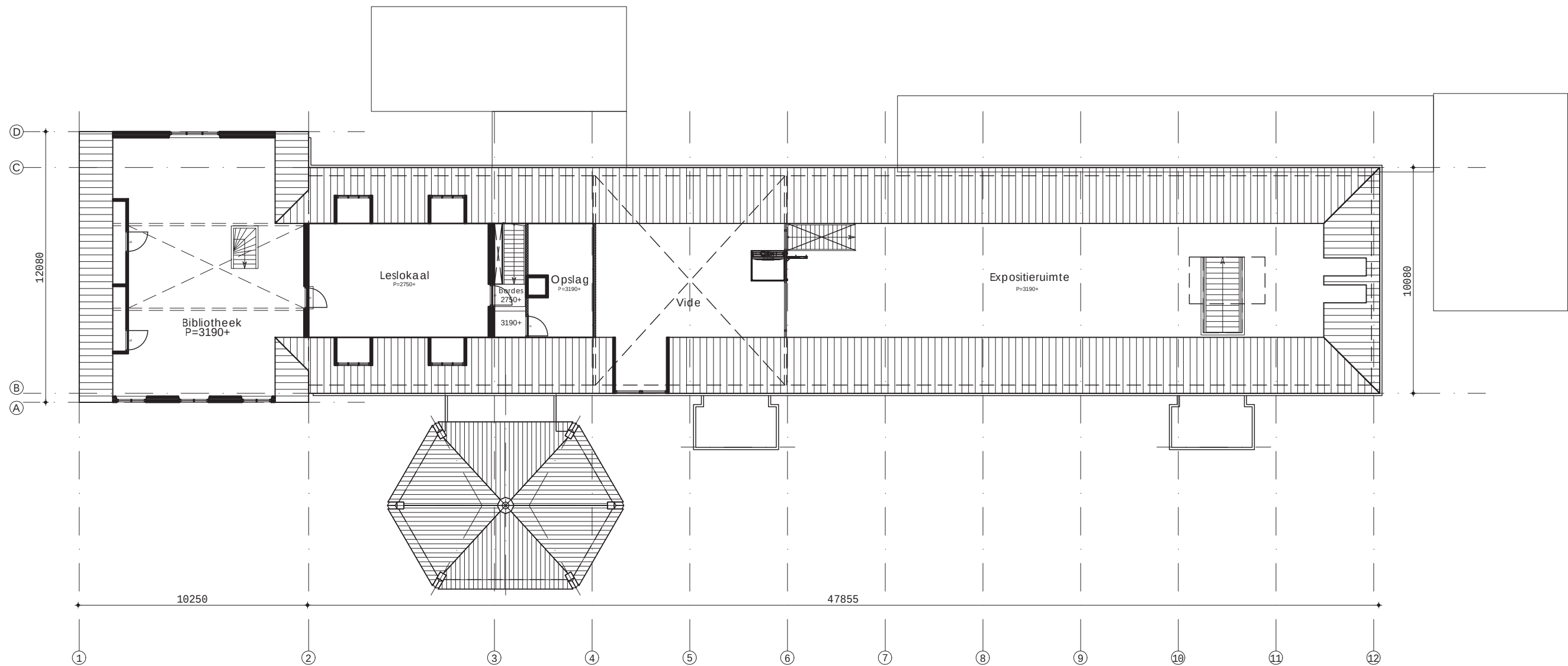
25-08-2023

schaal

1:250

getekend DS





Alle aangegeven maten zijn indicatieve maten die in het werk dienen te worden nagemeten.



tekening

Verdieping - Bestaand

project

Uitbreiding Westlands Museum - Middel Broekweg 154, Honselersdijk

bladnr.

03

projectnr.

2315

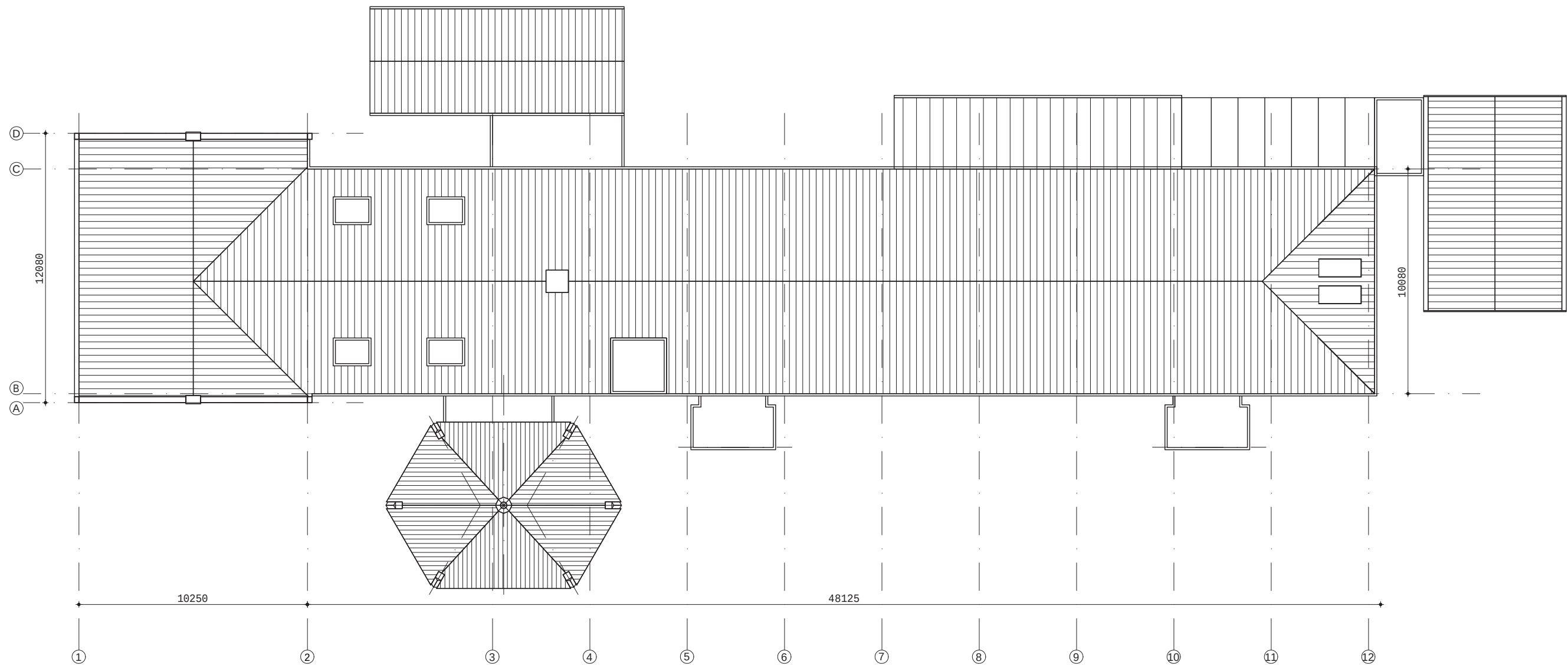
datum

25-08-2023

schaal

1:200

getekend DS



Alle aangegeven maten zijn indicatieve maten die in het werk dienen te worden nagemeten.



tekening

project

Dakaanzicht - Bestand

Uitbreiding Westlands Museum - Middel Broekweg 154, Honselersdijk

bladnr.

04

projectnr.

2315

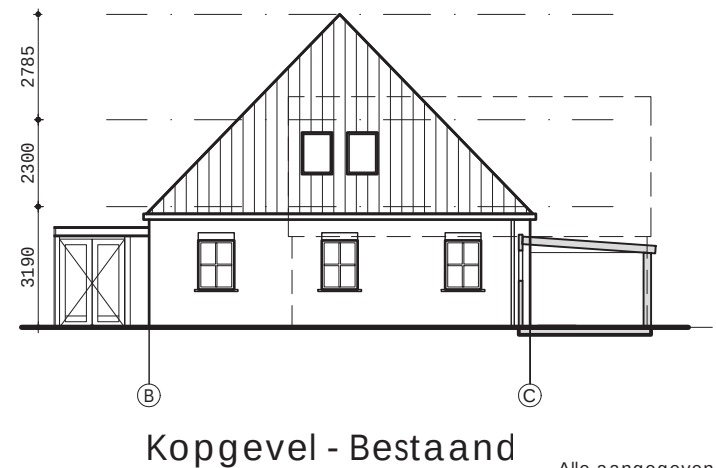
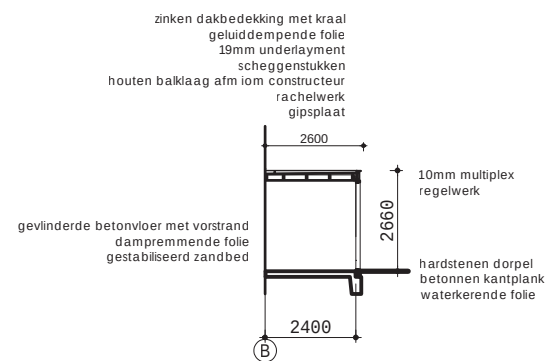
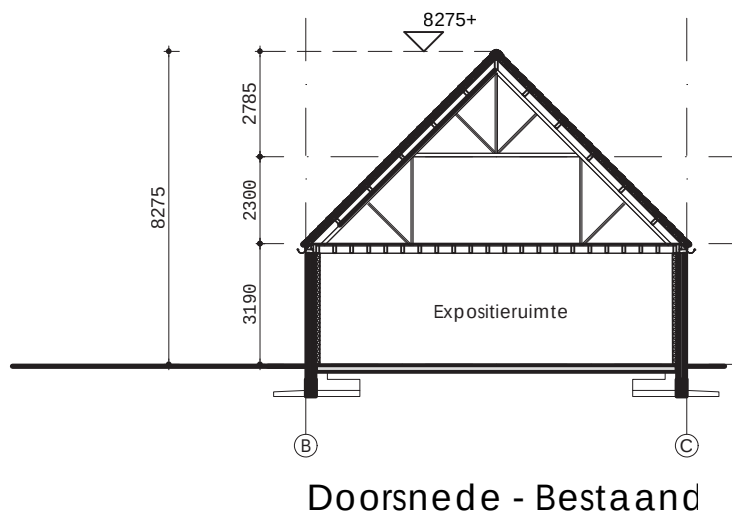
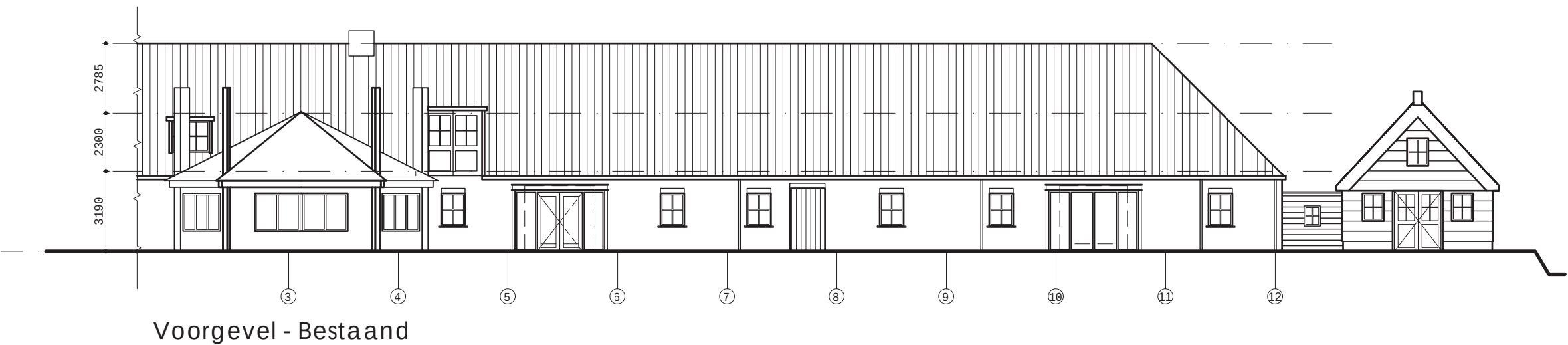
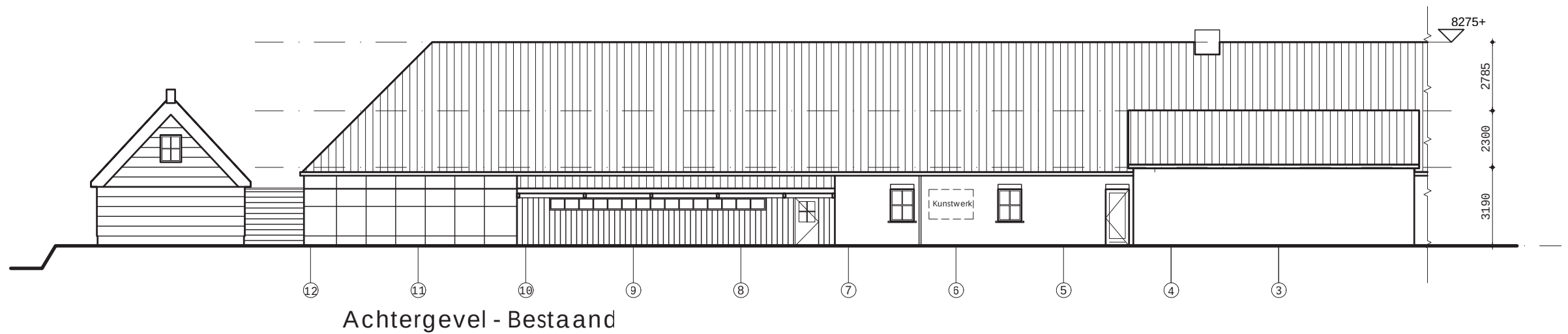
datum

25-08-2023

schaal

1:200

getekend DS

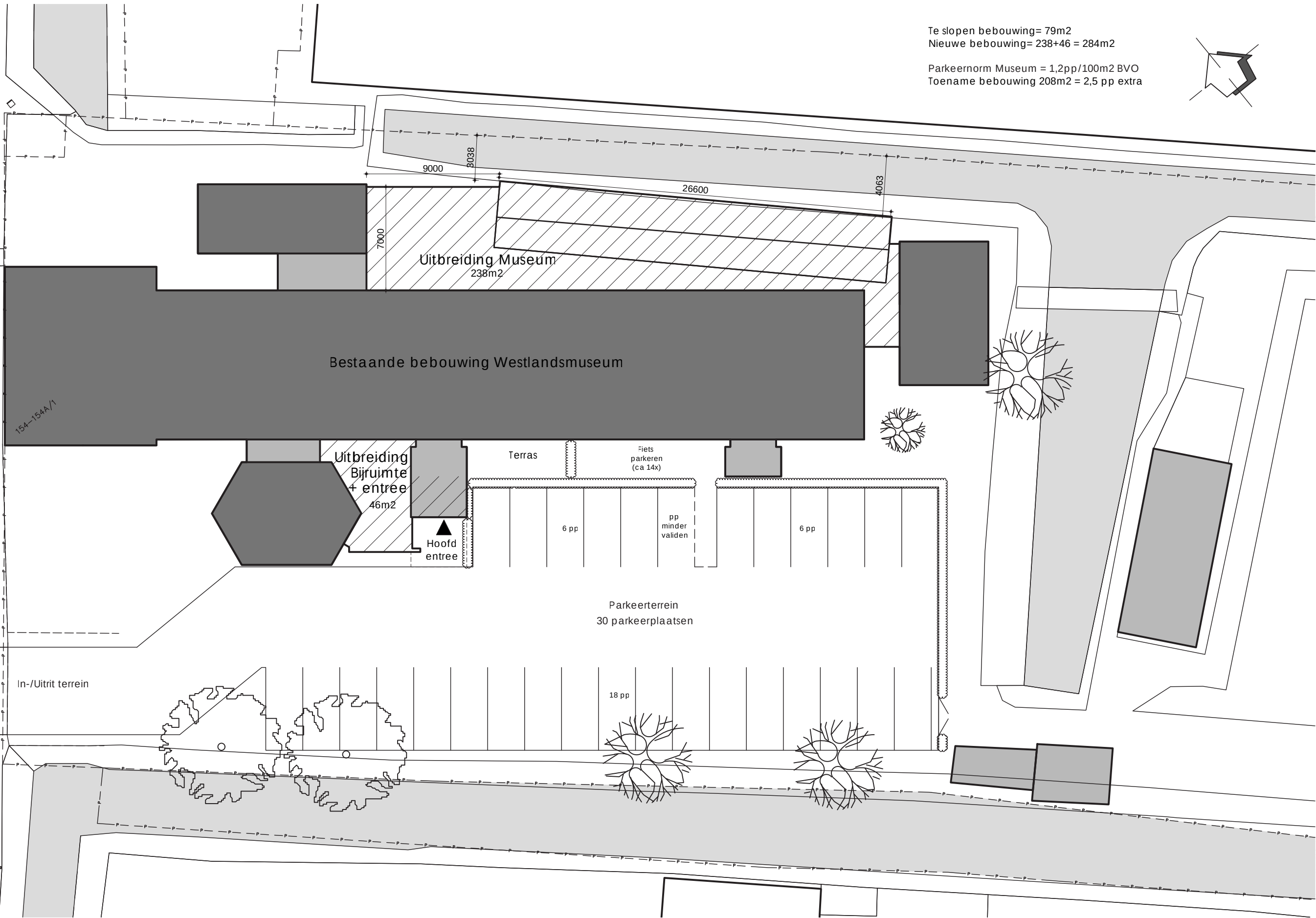
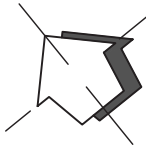


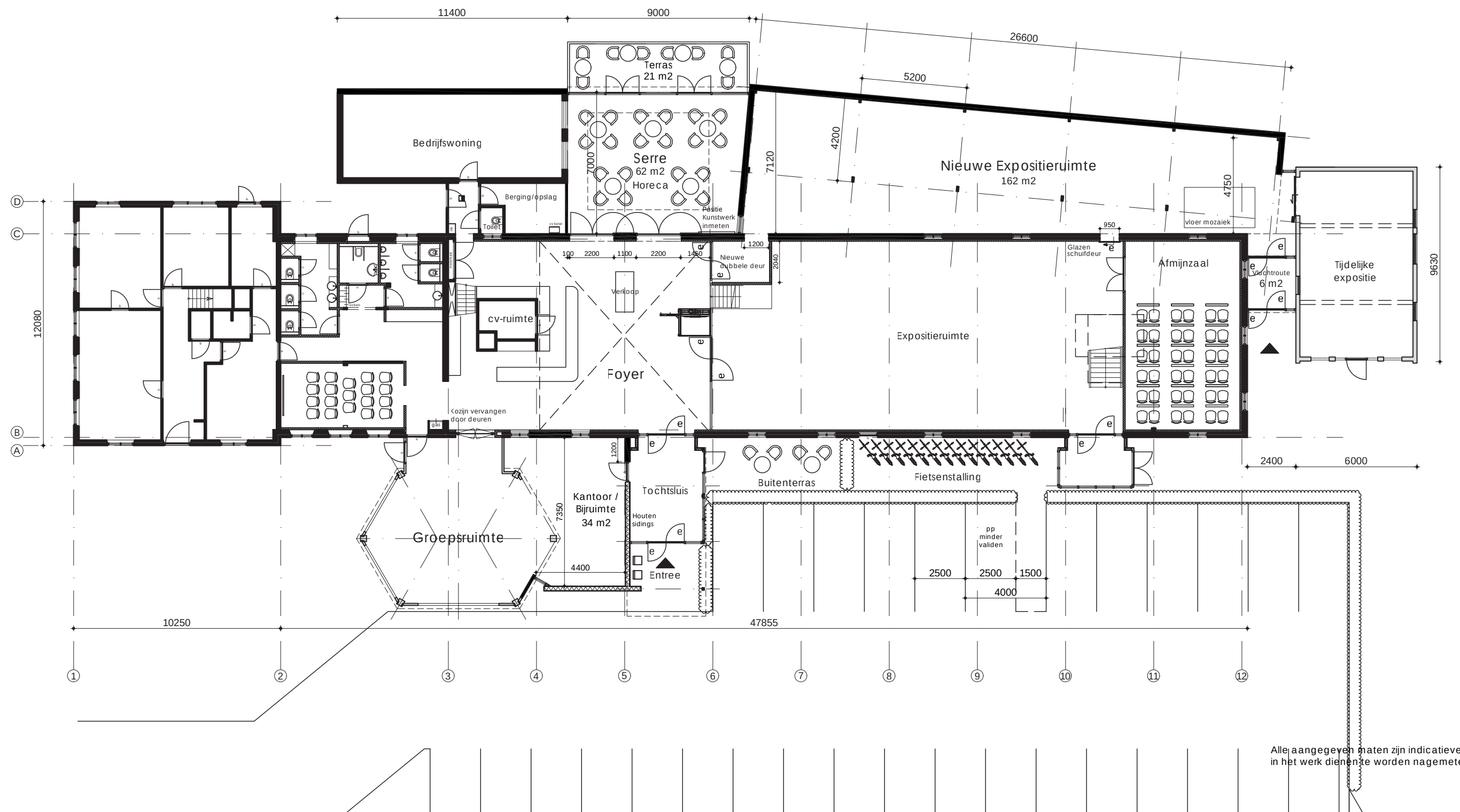
Alle aangegeven maten zijn indicatieve maten die in het werk dienen te worden nagemeten.

Middel Broekweg

Te slopen bebouwing= 79m2
Nieuwe bebouwing= 238+46 = 284m2

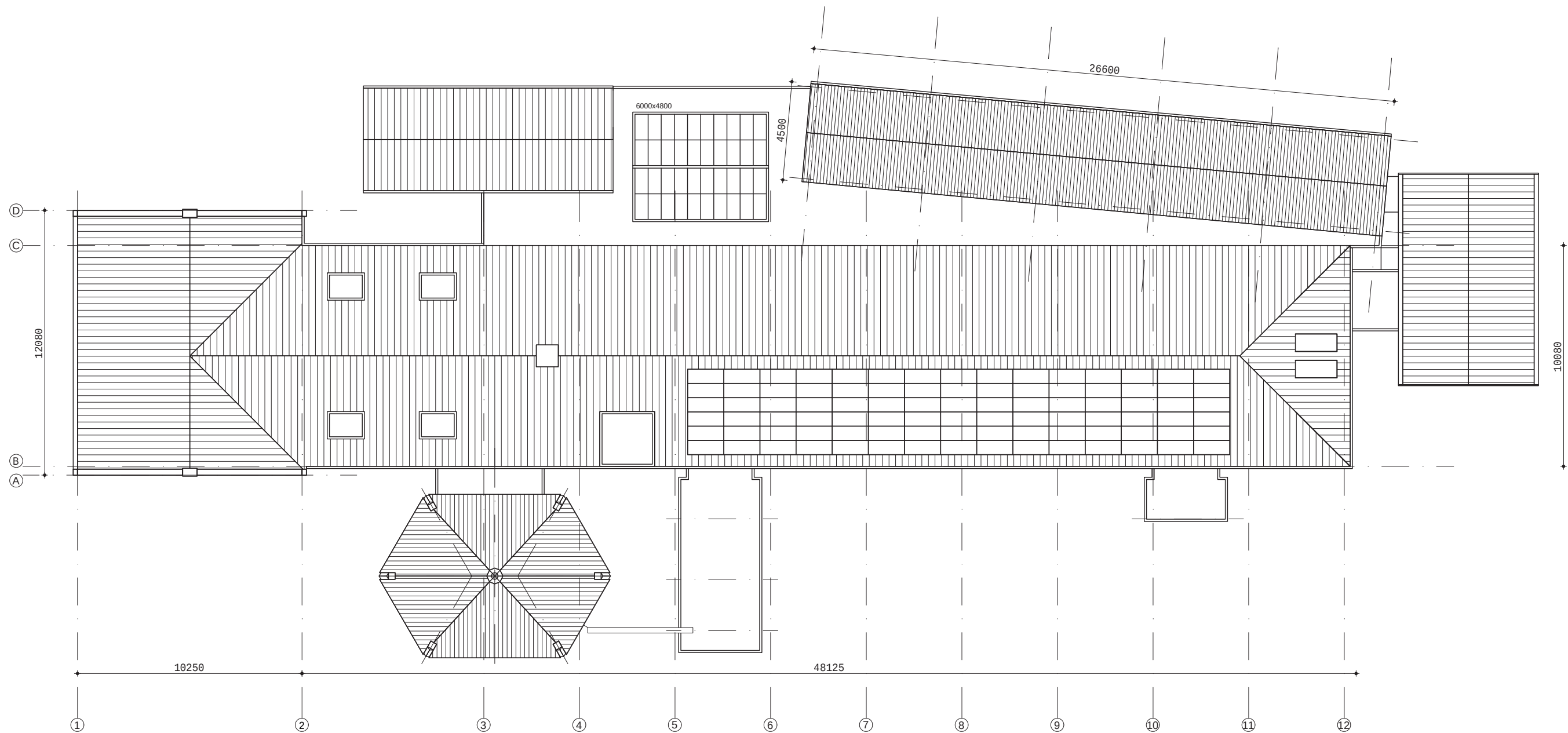
Parkeernorm Museum = 1,2pp/100m2 BVO
Toename bebouwing 208m2 = 2,5 pp extra





WNS
ARCHITECTEN

getekend DS



Alle aangegeven maten zijn indicatieve maten die in het werk dienen te worden nagemeten.



tekening

project

Dakaanzicht - Nieuw

Uitbreiding Westlands Museum - Middel Broekweg 154, Honselersdijk

bladnr.

09

projectnr.

2315

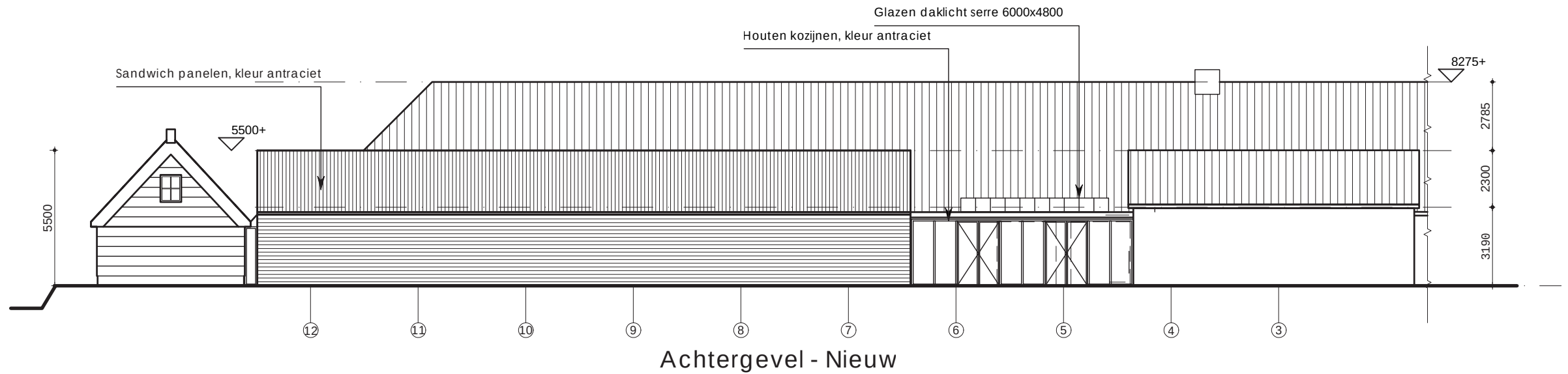
datum

25-08-2023

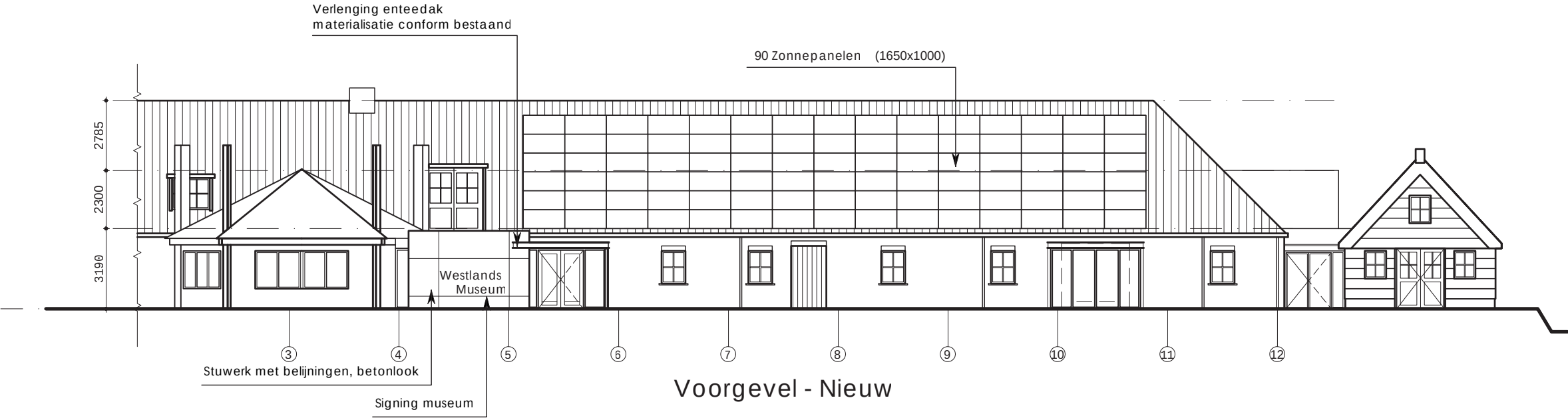
schaal

1:200

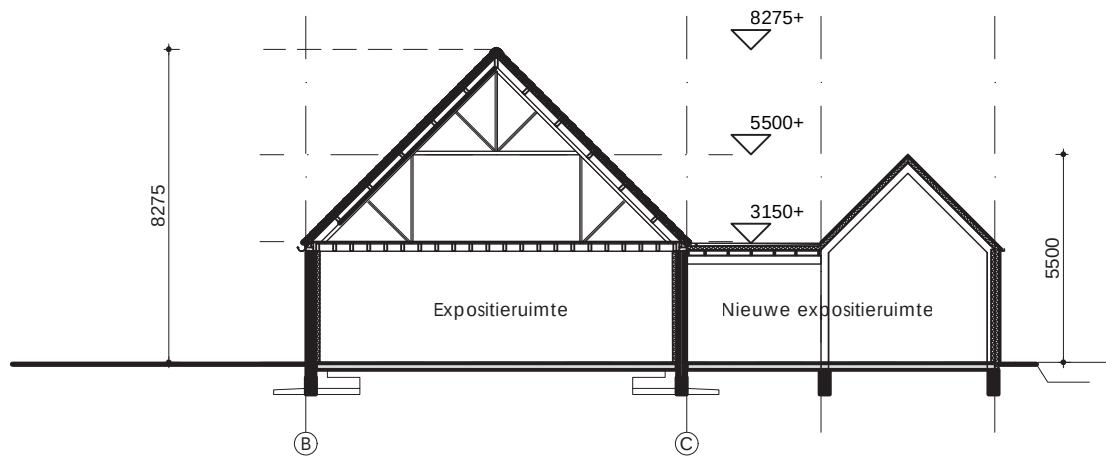
getekend DS



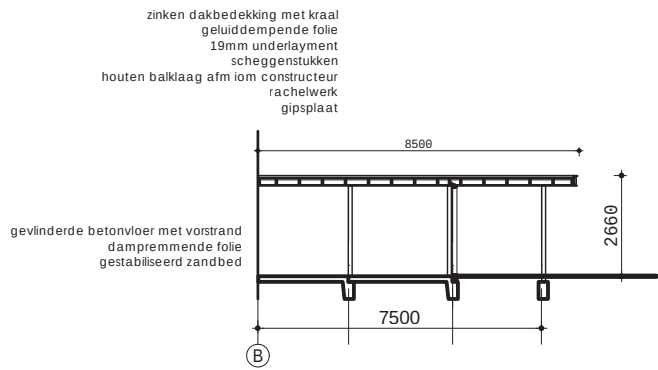
Achtergevel - Nieuw



Voorgevel - Nieuw



Doorsnede - Nieuw



Doorsnede Entree - Nieuw



Kopgevel - Nieuw

Alle aangegeven maten zijn indicatieve maten die in het werk dienen te worden nagemeten.







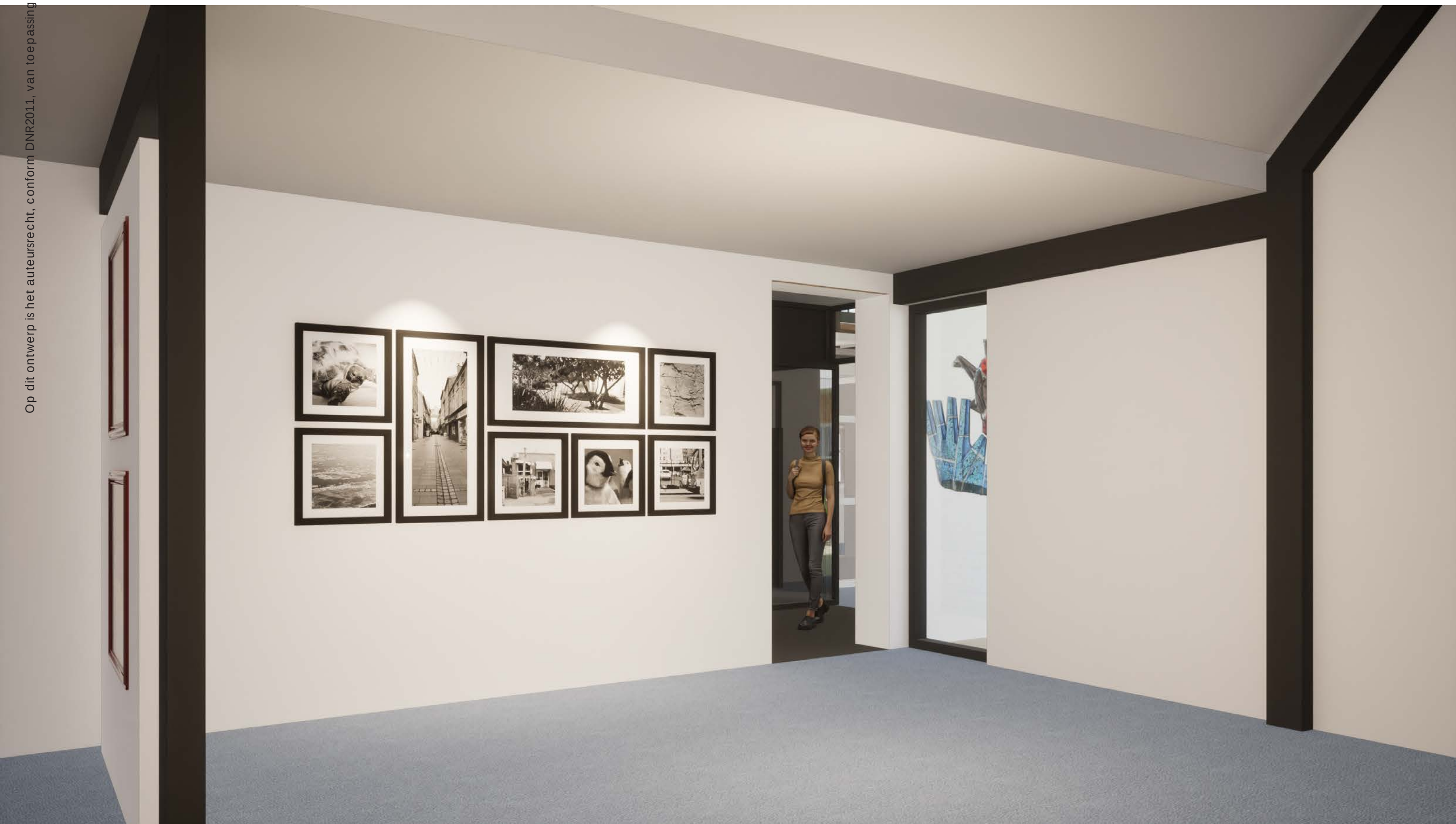


















2 aangenomen

Motie Westlands Kunstmuseum

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 8 november 2023;

Overwegende:

- Al heel lang toezeggingen lopen over de komst van een Westlands Kunstmuseum;
- Snelle realisering dan ook gewenst is en kan bijdragen aan een beter Westland;
- Het museum op de investeringslijsten staat vermeld met het aanvankelijk genoemde bedrag;

Verzoekt het College:

Op verzoek van de initiatiefnemers van het Westlands Kunstmuseum mee te werken aan de realisering van het Kunstmuseum bij het Westlands Streekmuseum in 2024 en daarvoor aan de Raad een kredietvoorstel voor te leggen, zodat uitvoering in 2024 mogelijk wordt.

Gaat over tot de orde van de dag.

11.01.24

Westland Verstandig
Peter Duijsens

GroenLinks Westland
Duncan Plomp

PvdA Westland
Nico de Gier

V		T	
WV	10	GBW	8
COA	6	LPF	5
VVD	3	FVD	1
D66	2		
GL	1		
CU-SGP	1		
PvdA	1		
FVD	1		
	<u>25</u>		<u>14</u>



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

NAW-gegevens en overige gegevens van uw organisatie

Naam organisatie (*statutair*) : Bibliotheek Westland

Postadres : Postbus 18

Postcode en plaats : 2680 AC Monster

Contactpersoon : naam J.L. Kooij

telefoon

e-mailadres @bibliotheekwestland.nl

Inschrijfnummer Kamer van Koophandel : 27273476 vestigingsnummer X

IBAN (bankrekeningnummer) :

Verzoekt op grond van de Algemene Subsidieverordening Westland 2016 om een incidentele subsidie.

Gevraagde subsidie : € 97.798

Indien de organisatie voor het eerst subsidie aanvraagt, dan moeten de volgende stukken worden meegezonden: de statuten of het reglement, een opgaaf van de bestuurssamenstelling, een uittreksel Kamer van Koophandel en een overzicht van de financiële situatie op het moment van aanvraag, indien mogelijk in de vorm van een jaarrekening van het voorgaande boekjaar.

Het doel van de organisatie is:

Bibliotheek Westland ondersteunt, stimuleert en faciliteert de persoonlijke ontwikkeling van alle Westlanders. Bibliotheek Westland vormt hiertoe samen met haar partners een dynamisch platform waar Westlanders elkaar kunnen ontmoeten om te lezen, te leren en kennis en verhalen te delen. Door onvoorziene lastenverhogingen (huur, ict, energie) en mede door de Coronaperiode komt ons activiteiten aanbod in gevaar en doet Bibliotheek Westland deze eenmalige extra aanvraag.

Start- én einddatum van de activiteit 1-1-2023 - 31-12-2023

De ondertekenaars verklaren:

- bevoegd en/of gemachtigd te zijn om deze aanvraag te ondertekenen;
- kennis te hebben genomen van de geldende wet- en regelgeving op basis waarvan deze subsidie wordt aangevraagd;
- deze subsidieaanvraag, inclusief bijlagen volledig, juist en naar waarheid te hebben ingevuld.

Mw/dhr¹ Voorletter(s) J.L. tussenvoegsel(s) van Achternaam Kooij

Functie Directeur-bestuurder

Datum 1 november 2023

Handtekening

Mw/dhr¹ Voorletter(s) tussenvoegsel(s) Achternaam

Functie

Datum

Handtekening

¹ Doorhalen wat niet van toepassing is



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

U dient het formulier volledig in te vullen en tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit te hebben ingeleverd.

Bijlagen:

Naast een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier dient u de volgende gegevens te verstrekken:

- een activiteitenplan;
- een exploitatiebegroting voor de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd.

Bij een subsidieaanvraag boven de € 70.000,- dient daarnaast te worden overgelegd:

- een investeringsplan;
- de laatste jaarrekening;
- het laatste jaarverslag.

U dient het formulier met bijlagen op te sturen naar:

E: info@gemeentewestland.nl

OF

**Gemeente Westland
Cluster Beleid / Sub Team Subsidies
Antwoordnummer 25
2670 VB Naaldwijk**

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend het aanvraagformulier NIET aan een bij u bekende medewerker van de gemeente Westland te sturen. Door gebruik te maken van de hierboven getoonde mogelijkheden, wordt uw aanvraag op de juiste wijze in routing gebracht binnen de gemeentelijke organisatie

AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: _____

Naam activiteit : _____

EXPLOITATIEBEGROTING - INKOMSTEN

Fondsen / sponsors:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Subsidies:		
Gemeente Westland	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Overige inkomsten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Totaal inkomsten:		€

Indien de organisatie de gevraagde gegevens op een andere overzichtelijke wijze beschikbaar heeft (zoals: begroting; jaarrekening, activiteitenplan; activiteitenverslag), dan kunnen deze worden bijgevoegd en volstaat een verwijzing daarnaar.



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: Bibliotheek Westland

Naam activiteit : Aanvraag compensatie hoge kosten publieke- en maatschappelijke voorzieningen

EXPLOITATIEBEGROTING - UITGAVEN

Activiteitenkosten:			
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
subtotaal:		€	
Organisatiekosten:			
Huisvesting	€	88.553	
	€		
Automatisering	€	9.245	
	€		
	€		
subtotaal:		€	97.798
Overige kosten:	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
subtotaal:		€	
Totaal uitgaven:		€	97.798

AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

TOELICHTING

Algemeen

Om duidelijkheid te verschaffen welke gegevens nodig zijn voor een complete subsidieaanvraag is een aanvraagformulier gemaakt. Door middel van dit aanvraagformulier, waarvan de aanvrager verplicht is gebruik te maken, verzoekt het bestuur van de organisatie om in aanmerking te komen voor een incidentele subsidie. Het formulier moet tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit worden ingediend. Formulieren die niet op tijd of niet volledig zijn ingevuld of waarvan verplichte bijlagen ontbreken worden niet in behandeling genomen.

Voor de verschillende beleidsterreinen worden jaarlijks subsidieplafonds vastgesteld. Als een subsidieplafond is bereikt, moet een aanvraag worden afgewezen. Aanvragen worden op volgorde van binnenkomst afgehandeld.

NAW-gegevens en overige gegevens van de organisatie

Naam organisatie (statutair) : de naam van de organisatie, zoals vermeld in de statuten

Postadres : het postadres van de organisatie

Contactpersoon : naam, telefoonnummer en e-mailadres van een vertegenwoordiger van de organisatie die tijdens kantooruren te bereiken is en vragen kan beantwoorden over de overgelegde stukken

inschrijfnummer KvK-nummer : het nummer waaronder u bent ingeschreven bij de Kamer van Koophandel

IBAN rekeningnummer : het rekeningnummer waarnaar de subsidie kan worden overgemaakt

Gevraagde subsidie : invullen hoeveel subsidie de organisatie aan de gemeente Westland vraagt, als bijdrage in de kosten van de activiteit

Het doel organisatie : het doel zoals opgenomen in de statuten van de organisatie

Ondertekening

Het formulier dient ondertekend te worden door de op het formulier aangegeven functionarissen. Niet of niet volledig ondertekende aanvraagformulieren worden niet in behandeling genomen.

Omschrijving t.b.v. het bij te voegen activiteitenplan

Activiteit : de naam en/of soort activiteit

Doel/doelstelling : het doel dat u met de activiteit hoopt te bewerkstelligen

Doelgroep : degenen voor wie de activiteit wordt georganiseerd (zoals: alle inwoners van Westland, kinderen, jongeren, ouderen, enzovoorts)

Begrote kosten van de activiteit : de kosten die de organisatie voor de activiteit verwacht te maken

Begrote eigen inkomsten : invullen hoeveel inkomsten de organisatie voor de activiteit verwacht te genereren

Vaststelling incidentele subsidie

De aanvraag tot definitieve vaststelling van de incidentele subsidie wordt 3 maanden na realisering van de activiteit ingediend. Voor de aanvraag tot vaststelling moet gebruik worden gemaakt van het vastgestelde aanvraagformulier dat van de website kan worden gedownload (<https://www.gemeentewestland.nl/ondernemen/subsidies/subsidie-voor-maatschappelijke-doeleinden.html>) welke te vinden is onder 'Afrekenformulieren'.

De volgende stukken moeten bij de aanvraag tot subsidievaststelling van een incidentele aanvraag worden overgelegd:

- een inhoudelijk verslag;
- de financiële verantwoording;
- een goedgekeurde controleverklaring van uw accountant bij subsidiebedragen groter dan € 70.000,-. Dit geldt ook voor meerjarige subsidies, waarvan het totaal van de verleende subsidie groter is dan € 70.000,-

Aanvraag compensatie hoge kosten publieke- en maatschappelijke voorzieningen
herzien per oktober 2023

			initiele aanvraag juni 2023	inschatting oktober 2023	toelichting
Huisvesting	Huur kosten	€	16.661	€ 2.530	Aanvraag verlaagd door; teruggave gemeente Westland 60% van de verhoging van de huur div. vestigingen voor een totaal bedrag van € 5.775 en door correctie verhuurder Borgdorff. Wij ontvingen op 10-11-2022 een schrijven met een aangekondigde verhoging van 14,5% van het huurbedrag. Uiteindelijk is 4% doorgevoerd. Een verschil van € 8.356
	Schoonmaak	€	6.123	€ 6.123	
	Energie	€	79.925	€ 79.900	Inschatting gelijk aan vorige berekening. Variabel contract. Q4 verwachting lichte stijging tarieven
	Totaal huisvesting	€	102.709	€ 88.553	
Automatisering	Beheer en Onderhoud	€	8.372	€ 4.745	
	Licenties	€	10.683	€ 4.500	
		€	19.055	€ 9.245	
Totaal aanvraag			€ 121.764	€ 97.798	



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

NAW-gegevens en overige gegevens van uw organisatie

Naam organisatie (*statutair*) : Bibliotheek Westland, mede namens WNT Web
Postadres : Voorstraat 88
Postcode en plaats : 2685 EP Poeldijk
Contactpersoon : naam _____
telefoon _____
e-mailadres _____@bibliotheekwestland.nl en
Judith Zuiderwijk, _____@wntweb.nl
Inschrijffnummer Kamer van Koophandel : 27273476 _____vestigingsnummer _____
IBAN (bankrekeningnummer) : _____

Verzoekt op grond van de Algemene Subsidieverordening Westland 2016 om een incidentele subsidie.

Gevraagde subsidie : € 4500,00 _____

*Indien de organisatie voor het **eerst** subsidie aanvraagt, dan moeten de volgende stukken worden meegezonden: de statuten of het reglement, een opgaaf van de bestuurssamenstelling, een uittreksel Kamer van Koophandel en een overzicht van de financiële situatie op het moment van aanvraag, indien mogelijk in de vorm van een jaarrekening van het voorgaande boekjaar.*

Het doel van de organisatie is:

Verwonderwijs - Een inspirerend evenement voor leerkrachten in het basisonderwijs

Dit evenement is een energieke start van het schooljaar waarbij ontmoeting hand in hand gaat met ontdekken en inspiratie.

Het evenement wordt plenair afgetrapt door een inspirerende spreker.

Daarna volgen 12 workshops, georganiseerd door Westland Cultuurweb, WNTWeb en Bibliotheek Westland, waarbij leerkrachten kennismaken met en geïnspireerd worden door thema's als onderzoeken en ontwerpen, bewegend leren, kunst en cultuur, wetenschap en techniek, jeugdliteratuur en leesmotivatie.

Het betreft een unieke samenwerking tussen drie partijen, om te voldoen aan de vraag vanuit scholen om extern educatief aanbod te bundelen en zichtbaarder te maken. Met deze middag wordt een grote slag geslagen in de professionalisering van leerkrachten. Wij verwachten dan ook dat er minimaal 200 leerkrachten uit het basisonderwijs aanwezig zullen zijn.



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Start- én einddatum van de activiteit 30 augustus 2023

De ondertekenaars verklaren:

- bevoegd en/of gemachtigd te zijn om deze aanvraag te ondertekenen;
- kennis te hebben genomen van de geldende wet- en regelgeving op basis waarvan deze subsidie wordt aangevraagd;
- deze subsidieaanvraag, inclusief bijlagen volledig, juist en naar waarheid te hebben ingevuld.

Mw/dhr¹ Voorletter(s) J.L. _____ tussenvoegsel(s) _____ Achternaam van Kooij

Functie Directeur-bestuurder Stichting Bibliotheek Westland

Datum 15 mei 2023

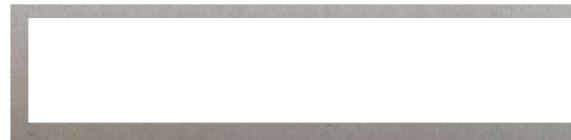

Renske van Kooij
Directeur Bibliotheek Westland

Handtekening

Mw/dhr¹ Voorletter(s) J.M. _____ tussenvoegsel(s) _____ Achternaam Zuiderwijk-Groenewegen

Functie Directeur-bestuurder Stichting WNTweb

Datum 15 mei 2023



Handtekening

¹ Doorhalen wat niet van toepassing is



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

U dient het formulier volledig in te vullen en tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit te hebben ingeleverd.

Bijlagen:

Naast een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier dient u de volgende gegevens te verstrekken:

- een activiteitenplan;
- een exploitatiebegroting voor de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd.

Bij een subsidieaanvraag boven de € 70.000,- dient daarnaast te worden overgelegd:

- een investeringsplan;
- de laatste jaarrekening;
- het laatste jaarverslag.

U dient het formulier met bijlagen op te sturen naar:

E: info@gemeentewestland.nl

OF

**Gemeente Westland
Cluster Beleid / Sub Team Subsidies
Antwoordnummer 25
2670 VB Naaldwijk**

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend het aanvraagformulier NIET aan een bij u bekende medewerker van de gemeente Westland te sturen. Door gebruik te maken van de hierboven getoonde mogelijkheden, wordt uw aanvraag op de juiste wijze in routing gebracht binnen de gemeentelijke organisatie



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: Bibliotheek Westland, mede namens WNTweb

Naam activiteit : Verwonderwijs – een inspiratie evenement voor het basisonderwijs

EXPLOITATIEBEGROTING - INKOMSTEN

Fondsen / sponsoren:		
WNT WEB	€3000	
Bibliotheek Westland	€3000	
Westland Cultuurweb	€3000	
	€5500	
	€	
	€	
subtotaal:	€11500	€11500
Subsidies:		
Gemeente Westland	€4500	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€4500
Overige inkomsten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Totaal inkomsten:		€16000

Indien de organisatie de gevraagde gegevens op een andere overzichtelijke wijze beschikbaar heeft (zoals: begroting; jaarrekening, activiteitenplan; activiteitenverslag), dan kunnen deze worden bijgevoegd en volstaat een verwijzing daarnaar.

AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam activiteit : Verwonderwijs – een inspiratie evenement voor het basisonderwijs

EXPLOITATIEBEGROTING - UITGAVEN

Activiteitenkosten:		
Sprekers en workshops	€7950	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:	€7950	€7950
Organisatiekosten:		
Horticampus – Locatiehuur	€6000	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€6000
Overige kosten:		
Organisatiekosten; PR en communicatie	€1300	
Onvoorzien	€750	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:	€2050	€2050
Totaal uitgaven:		
		€16000



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

TOELICHTING

Algemeen

Om duidelijkheid te verschaffen welke gegevens nodig zijn voor een complete subsidieaanvraag is een aanvraagformulier gemaakt. Door middel van dit aanvraagformulier, waarvan de aanvrager verplicht is gebruik te maken, verzoekt het bestuur van de organisatie om in aanmerking te komen voor een incidentele subsidie. Het formulier moet tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit worden ingediend. Formulieren die niet op tijd of niet volledig zijn ingevuld of waarvan verplichte bijlagen ontbreken worden niet in behandeling genomen.

Voor de verschillende beleidsterreinen worden jaarlijks subsidieplafonds vastgesteld. Als een subsidieplafond is bereikt, moet een aanvraag worden afgewezen. Aanvragen worden op volgorde van binnenkomst afgehandeld.

NAW-gegevens en overige gegevens van de organisatie

Naam organisatie (statutair) : Stichting Openbare Bibliotheek Westland

Postadres : Voorstraat 88, 2685 EP Poeldijk

Contactpersoon : @bibliotheekwestland.nl

inschrijffnummer KvK-nummer : 27273476

IBAN rekeningnummer :

Gevraagde subsidie : 4500€

Het doel organisatie : Bibliotheek Westland heeft als speerpunten het voorkomen en verminderen van laaggeletterdheid, het stimuleren van een leven lang ontwikkelen en kennisdeling en creëert mogelijkheden voor ontmoetingen. Bibliotheek Westland gelooft dat mensen die zichzelf ontwikkelen gelukkiger en gezonder zijn en in staat zijn om blijvend en volwaardig te participeren in de samenleving. Bibliotheek Westland draagt hieraan bij door de persoonlijke en talentontwikkeling van alle Westlanders te ondersteunen, te stimuleren en te faciliteren. Bibliotheek Westland vormt daarvoor samen met haar partners een dynamisch platform waar Westlanders elkaar kunnen ontmoeten om te lezen, te leren en kennis en verhalen te delen.

Ondertekening

Het formulier dient ondertekend te worden door de op het formulier aangegeven functionarissen. Niet of niet volledig ondertekende aanvraagformulieren worden niet in behandeling genomen.

Omschrijving t.b.v. het bij te voegen activiteitenplan

Activiteit : **Verwonderwijs - Een inspirerend evenement voor leerkrachten in het basisonderwijs**

Doel/doelstelling :

Dit evenement is een energieke start van het schooljaar waarbij ontmoeting hand in hand gaat met ontdekken en inspiratie. Het evenement wordt plenair afgetrapt door een inspirerende spreker.

Daarna volgen 12 workshops, georganiseerd door Westland Cultuurweb, WNTWeb en Bibliotheek Westland, waarbij leerkrachten kennismaken met en geïnspireerd worden door thema's als onderzoeken en ontwerpen, bewegend leren, kunst en cultuur, wetenschap en techniek, jeugdliteratuur en leesmotivatie.

Het betreft een unieke samenwerking tussen drie partijen, om te voldoen aan de vraag vanuit scholen om extern educatief aanbod te bundelen en zichtbaarder te maken. Met deze middag wordt een grote slag geslagen in de professionalisering van leerkrachten. Wij verwachten dan ook dat er minimaal 200 leerkrachten uit het basisonderwijs aanwezig zullen zijn.

Doelgroep : Alle leerkrachten van Westlandse Basisscholen

Begrote kosten van de activiteit : 16000 €

Begrote eigen inkomsten : 0 euro



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Vaststelling incidentele subsidie

De aanvraag tot definitieve vaststelling van de incidentele subsidie wordt 3 maanden na realisering van de activiteit ingediend. Voor de aanvraag tot vaststelling moet gebruik worden gemaakt van het vastgestelde aanvraagformulier dat van de website kan worden gedownload (<https://www.gemeentewestland.nl/ondernemen/subsidies/subsidie-voor-maatschappelijke-doeleinden.html>) welke te vinden is onder 'Afrekenformulieren'.

De volgende stukken moeten bij de aanvraag tot subsidievaststelling van een incidentele aanvraag worden overgelegd:

- een inhoudelijk verslag;
- de financiële verantwoording;
- een goedgekeurde controleverklaring van uw accountant bij subsidiebedragen groter dan € 70.000,-. Dit geldt ook voor meerjarige subsidies, waarvan het totaal van de verleende subsidie groter is dan € 70.000,-



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

NAW-gegevens en overige gegevens van uw organisatie

Naam organisatie (statutair) : Bibliotheek Westland

Postadres : Postbus 138

Postcode en plaats : 2680 AC Monster

Contactpersoon : naam J.L. van Kooij
telefoon :
e-mailadres : @bibliotheekwestland.nl

Inschrijfnummer Kamer van Koophandel : 27273476 vestigingsnummer X

IBAN (bankrekeningnummer) :

Verzoekt op grond van de Algemene Subsidieverordening Westland 2016 om een incidentele subsidie.

Gevraagde subsidie : € 19.621,-

Indien de organisatie voor het **eerst** subsidie aanvraagt, dan moeten de volgende stukken worden meegezonden: de statuten of het reglement, een opgaaf van de bestuurssamenstelling, een uittreksel Kamer van Koophandel en een overzicht van de financiële situatie op het moment van aanvraag, indien mogelijk in de vorm van een jaarrekening van het voorgaande boekjaar.

Het doel van de organisatie is:

Bibliotheek Westland gelooft dat mensen die zichzelf ontplooiën, gelukkiger en gezonder zijn en zo blijvend en volwaardig kunnen participeren in de samenleving. Bibliotheek Westland draagt hieraan bij door persoonlijke en talentontwikkeling van alle Westlanders te ondersteunen, stimuleren en faciliteren door hen te verbinden met verhalen, kennis, organisaties en door elkaar te ontmoeten.

Start- én einddatum van de activiteit 1-7-2023 - 31-12-2023

De ondertekenaars verklaren:

- bevoegd en/of gemachtigd te zijn om deze aanvraag te ondertekenen;
- kennis te hebben genomen van de geldende wet- en regelgeving op basis waarvan deze subsidie wordt aangevraagd;
- deze subsidieaanvraag, inclusief bijlagen volledig, juist en naar waarheid te hebben ingevuld.

Mw/dhr¹ Voorletter(s) J.L. tussenvoegsel(s) van Achternaam Kooij

Functie Directeur

Datum 24 april 2023

Handtekening

Mw/dhr¹ Voorletter(s) D. tussenvoegsel(s) bestuurs Achternaam

Functie Directeur

Datum

Handtekening

¹ Doorhalen wat niet van toepassing is



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

U dient het formulier volledig in te vullen en tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit te hebben ingeleverd.

Bijlagen:

Naast een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier dient u de volgende gegevens te verstrekken:

- een activiteitenplan;
- een exploitatiebegroting voor de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd.

Bij een subsidieaanvraag boven de € 70.000,- dient daarnaast te worden overgelegd:

- een investeringsplan;
- de laatste jaarrekening;
- het laatste jaarverslag.

U dient het formulier met bijlagen op te sturen naar:

E: info@gemeentewestland.nl

OF

**Gemeente Westland
Cluster Beleid / Sub Team Subsidies
Antwoordnummer 25
2670 VB Naaldwijk**

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend het aanvraagformulier NIET aan een bij u bekende medewerker van de gemeente Westland te sturen. Door gebruik te maken van de hierboven getoonde mogelijkheden, wordt uw aanvraag op de juiste wijze in routing gebracht binnen de gemeentelijke organisatie



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: Bibliotheek Westland

Naam activiteit : Voorleesvisite

EXPLOITATIEBEGROTING - INKOMSTEN

Fondsen / sponsoren:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Subsidies:		
Gemeente Westland - Doelsubsidie	€ 17.674	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€ 17.674
Overige inkomsten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Totaal inkomsten:		€ 17.674

Indien de organisatie de gevraagde gegevens op een andere overzichtelijke wijze beschikbaar heeft (zoals: begroting; jaarrekening, activiteitenplan; activiteitenverslag), dan kunnen deze worden bijgevoegd en volstaat een verwijzing daarnaar.



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: Bibliotheek Westland

Naam activiteit : Voorleesvisite

EXPLOITATIEBEGROTING - UITGAVEN

Activiteitenkosten:			
Personeelskosten	€	33.521	
Vrijwilligerskosten	€	4.266	
Automatiseringskosten	€	250	
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
subtotaal:		€	38.037
Organisatiekosten:			
Publiciteit/voorlichting	€	600	
	€		
	€		
	€		
	€		
subtotaal:		€	600
Overige kosten:			
Specifieke kosten	€	500	
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
	€		
subtotaal:		€	500
Totaal uitgaven:			€ 39.137



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

TOELICHTING

Algemeen

Om duidelijkheid te verschaffen welke gegevens nodig zijn voor een complete subsidieaanvraag is een aanvraagformulier gemaakt. Door middel van dit aanvraagformulier, waarvan de aanvrager verplicht is gebruik te maken, verzoekt het bestuur van de organisatie om in aanmerking te komen voor een incidentele subsidie. Het formulier moet tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit worden ingediend. Formulieren die niet op tijd of niet volledig zijn ingevuld of waarvan verplichte bijlagen ontbreken worden niet in behandeling genomen.

Voor de verschillende beleidsterreinen worden jaarlijks subsidieplafonds vastgesteld. Als een subsidieplafond is bereikt, moet een aanvraag worden afgewezen. Aanvragen worden op volgorde van binnenkomst afgehandeld.

NAW-gegevens en overige gegevens van de organisatie

Naam organisatie (statutair) : de naam van de organisatie, zoals vermeld in de statuten

Postadres : het postadres van de organisatie

Contactpersoon : naam, telefoonnummer en e-mailadres van een vertegenwoordiger van de organisatie die tijdens kantooruren te bereiken is en vragen kan beantwoorden over de overgelegde stukken

inschrijfnnummer KvK-nummer : het nummer waaronder u bent ingeschreven bij de Kamer van Koophandel

IBAN rekeningnummer : het rekeningnummer waarnaar de subsidie kan worden overgemaakt

Gevraagde subsidie : invullen hoeveel subsidie de organisatie aan de gemeente Westland vraagt, als bijdrage in de kosten van de activiteit

Het doel organisatie : het doel zoals opgenomen in de statuten van de organisatie

Ondertekening

Het formulier dient ondertekend te worden door de op het formulier aangegeven functionarissen. Niet of niet volledig ondertekende aanvraagformulieren worden niet in behandeling genomen.

Omschrijving t.b.v. het bij te voegen activiteitenplan

Activiteit : de naam en/of soort activiteit

Doel/doelstelling : het doel dat u met de activiteit hoopt te bewerkstelligen

Doelgroep : degenen voor wie de activiteit wordt georganiseerd (zoals: alle inwoners van Westland, kinderen, jongeren, ouderen, enzovoorts)

Begrote kosten van de activiteit : de kosten die de organisatie voor de activiteit verwacht te maken

Begrote eigen inkomsten : invullen hoeveel inkomsten de organisatie voor de activiteit verwacht te genereren

Vaststelling incidentele subsidie

De aanvraag tot definitieve vaststelling van de incidentele subsidie wordt 3 maanden na realisering van de activiteit ingediend. Voor de aanvraag tot vaststelling moet gebruik worden gemaakt van het vastgestelde aanvraagformulier dat van de website kan worden gedownload (<https://www.gemeentewestland.nl/ondernemen/subsidies/subsidie-voor-maatschappelijke-doeleinden.html>) welke te vinden is onder 'Afrekenformulieren'.

De volgende stukken moeten bij de aanvraag tot subsidievaststelling van een incidentele aanvraag worden overgelegd:

- een inhoudelijk verslag;
- de financiële verantwoording;
- een goedgekeurde controleverklaring van uw accountant bij subsidiebedragen groter dan € 70.000,-. Dit geldt ook voor meerjarige subsidies, waarvan het totaal van de verleende subsidie groter is dan € 70.000,-

KOSTENRAMING

Project: Bibliotheek 's-Gravenzande
Fase 1; 4 lokalen en pui MF + klimaat MF ruimte + geluidslekker
Fase 1; Toiletgroep voorkant en achterkant (7 toiletten, 5 ruimtes)

Datum: donderdag 31 augustus 2023

Werknummer: 23022

Adres: Zandeveldplein 26 's-Gravenzande

Versie: Concept

		project		groot		
		VU		onderhoud		
Bouwkosten; 4 lokalen, klimaat		totaal				
Bouwkundig Excl. BTW	€	112.739,75	€	78.481,75	€	34.258,00
ABK 12%	€	13.528,77	€	9.417,81	€	4.110,96
Ex. btw. Excl. Staart	€	126.268,53	€	87.899,57	€	38.368,96
AK, W&R, CAR 12,40%	€	15.657,30	€	10.899,55	€	4.757,75
Totaal Excl. BTW	€	141.925,82	€	98.799,11	€	43.126,71
Totaal Incl. 21% BTW	€	171.730,25	€	119.546,93	€	52.183,32
Bouwkosten; toiletgroepen						
Bouwkundig toiletgroepen excl. btw	€	44.300,54	€	-	€	44.300,54
ABK 12%	€	5.316,06	€	-	€	5.316,06
Ex. btw. Excl. Staart	€	49.616,60	€	-	€	49.616,60
AK, W&R, CAR 12,40%	€	6.152,46	€	-	€	6.152,46
Totaal Excl. BTW	€	55.769,06	€	-	€	55.769,06
Totaal Incl. 21% BTW	€	67.480,57	€	-	€	67.480,57
Installaties incl. staart						
E-Installaties; 4 lokalen	€	20.150,00	€	6.640,00	€	13.510,00
E-Installaties; toilet; schatting + 56	€	5.930,00	€	-	€	5.930,00
W- installaties; 4 lokalen & MF ruim	€	88.200,00	€	41.700,00	€	46.500,00
W- installaties; toilet schatting incl.	€	19.000,00	€	-	€	19.000,00
Totaal Excl. BTW	€	133.280,00	€	48.340,00	€	84.940,00
Totaal Incl. 21% BTW	€	161.268,80	€	58.491,40	€	102.777,40
Adviseurs over bouwkosten						
adviseurs, bouwbegeleiding, etc	€	14.660,00	€	7.330,00	€	7.330,00
aansluitkosten Riool/ Nuts	€	-	€	-	€	-
Totaal Excl. BTW	€	14.660,00	€	7.330,00	€	7.330,00
Totaal Incl. 21% BTW	€	17.738,60	€	8.869,30	€	8.869,30
Onvoorzien						
onvoorzien kosten; bouwkosten 5%	€	9.884,74	€	4.939,96	€	4.944,79
onvoorzien kosten; installatiekosten	€	6.664,00	€	2.417,00	€	4.247,00
Totaal Excl. BTW	€	16.548,74	€	7.356,96	€	9.191,79
Totaal Incl. 21% BTW	€	20.023,98	€	8.901,92	€	11.122,06
projectkosten excl. BTW	€	362.183,63	€	161.826,07	€	200.357,56
excl. ambtelijke ondersteuning en vergunningen						
projectkosten incl. BTW	€	438.242,19	€	195.809,54	€	242.432,65
excl. ambtelijke ondersteuning en vergunningen						

STABU-code en omschrijving	Aantal	Eenheid	kosten	totaal	Hoofdstuk-totaal	KS	project VU	groot onderhoud
00 Algemeen								
werkvoorbereiding/coördinatie				in ABK				
Subtotaal 00					€ 0,00			
01 Voor het werk geldende Bepalingen								
BVO 4 lokalen	151	m2						
BVO MF zaal (alleen pui en lucht)	110	m2						
Subtotaal 01					€ 0,00			
05 Bouwplaatsvoorzieningen								
toegang via rechter ingang								
schaft en toilet in ABK								
stofwand 4 lokalen	23	m1	€ 90,00	€ 2.070,00		p	€ 2.070,00	€ 0,00
stofwand MF ruimte	4	pst	€ 90,00	€ 360,00		o	€ 0,00	€ 360,00
afdekken bestaande vloeren	1	pst	€ 750,00	€ 750,00		p	€ 750,00	€ 0,00
Subtotaal 05					€ 3.180,00			
10 Stut- en sloopwerk								
verwijderen bestaande losse inventaris	0	post		door opdrachtgever				
verwijderen omtimmeringen, vloeren, plafonds 4 ruimtes	151	m2	€ 30,00	€ 4.530,00		p	€ 4.530,00	€ 0,00
verwijderen 2x vouwwand MF ruimtes	2	st	€ 660,00	€ 1.320,00		o	€ 0,00	€ 1.320,00
sloopwerk en afkoppelen cv in post verwarming								
demontage elektra in post elektra								
Subtotaal 10					€ 5.850,00			
12 Grondwerk								
Subtotaal 12					€ 0,00			
14 Buitenriolering en drainage								
Subtotaal 14					€ 0,00			
15 Terreinverhardingen								
aanpassen straatwerk tbv vluchtdeur	1	pst	€ 1.200,00	€ 1.200,00		o	€ 0,00	€ 1.200,00
Subtotaal 15					€ 1.200,00			
16 Beplanting								
Subtotaal 16					€ 0,00			
17 Terreininrichting								
Subtotaal 17					€ 0,00			
20 Funderingswerk								
Subtotaal 20					€ 0,00			
21 Betonwerk								
Subtotaal 21					€ 0,00			
22 Metsel- en voegwerk								
Subtotaal 22					€ 0,00			
23 Vooraf vervaardigde steenachtige Elementen								
Subtotaal 23					€ 0,00			
24 Ruwbouwtimmerwerk								
Subtotaal 24					€ 0,00			
25 Metaalconstructiewerk								
Subtotaal 25					€ 0,00			
26 Bouwkundige kanaalelementen								
Boren en sleuven tbv installaties	1	pst	€ 750,00	€ 750,00		p	€ 750,00	€ 0,00
Subtotaal 26					€ 750,00			

30 Kozijnen, ramen en deuren							
glaswanden 3.1 meter hoog ca 45 dB gelaagd dubbel	66,9 m2	€ 515,00	€ 34.464,83		p	€ 34.464,83	€ 0,00
glaswand mf ruimte	10,5 m2	€ 300,00	€ 3.150,00		o	€ 0,00	€ 3.150,00
toeslag deuren	4 st	€ 1.000,00	€ 4.000,00		p	€ 4.000,00	€ 0,00
toeslag deuren	2 st	€ 900,00	€ 1.800,00		o	€ 0,00	€ 1.800,00
Subtotaal 30			€ 43.414,83				
31 Systeembekledingen							
aanpassingen in de gevel mbt doorvoeren	1 pst	€ 1.500,00	€ 1.500,00		p	€ 1.500,00	€ 0,00
Subtotaal 31			€ 1.500,00				
32 Trappen en balustraden							
Subtotaal 32			€ 0,00				
33 Dakbedekkingen							
Subtotaal 33			€ 0,00				
34 Beglazing							
Subtotaal 34			€ 0,00				
35 Natuur- en kunststeen							
Subtotaal 35			€ 0,00				
36 Voegvulling							
Subtotaal 36			€ 0,00				
37 Na-isolatie							
Subtotaal 37			€ 0,00				
38 Gevelschermen							
Subtotaal 38			€ 0,00				
40 Stukadoorwerk							
behangklaar maken MS binnen wanden (2-zijdig), in pri	146 m2		€ 0,00		p	€ 0,00	€ 0,00
stuc bestaande wanden sausklaar; kozijnen doorgerek.	141 m2	€ 24,00	€ 3.378,38		p	€ 3.378,38	€ 0,00
b1	18,6 m2						
b2	14,8 m2						
b3	17,1 m2						
b4	31 m2						
b5 2-zijdig	8,4 m2						
b6	5,4 m2						
b7	15,5 m2						
b8	30,1 m2						
stucwerk bestaande kolommen	1 pst	€ 500,00	€ 500,00		p	€ 500,00	€ 0,00
Subtotaal 40			€ 3.878,38				
41 Tegelwerk							
Subtotaal 41			€ 0,00				
42 Dekvloeren en vloersystemen							
kosten bij optie inrichting							
Subtotaal 42			€ 0,00				
43 Metaal- en kunststofwerk							
Subtotaal 43			€ 0,00				

44 Plafond- en wandsystemen						
systeemwanden GF145 2xMS 45 dubbel 2x gips tot bouwkl. Plafond	73 m2	€ 130,00	€ 9.487,40	p	€ 9.487,40	€ 0,00
aanbrengen bandrasters & schotten boven sysplafond	25 m1	€ 86,56	€ 2.163,89	p	€ 2.163,89	€ 0,00
demontage systeemplafond tpv nieuwe wanden	1 pst	€ 800,00	€ 800,00	p	€ 800,00	€ 0,00
nieuw systeemplafond	151 m2	€ 60,00	€ 9.060,00	o	€ 0,00	€ 9.060,00
Subtotaal 44			€ 21.511,29			
45 Afbouw-timmerwerk						
afwerken bieblab ivm geluidslekken	1 pst	€ 1.080,00	€ 1.080,00	o	€ 0,00	€ 1.080,00
diverse aftimmeringen/ afwerken	1 pst	€ 5.000,00	€ 5.000,00	p	€ 5.000,00	€ 0,00
aftimmering mf ruimte	1 pst	€ 1.200,00	€ 1.200,00	p	€ 1.200,00	€ 0,00
vloerplinten incl. schilderwerk	141 m1	€ 16,00	€ 2.256,00	o	€ 0,00	€ 2.256,00
timmerwerk rondom kolommen en brandslanghaspel	1 pst	€ 1.800,00	€ 1.800,00	p	€ 1.800,00	€ 0,00
Subtotaal 45			€ 11.336,00			
46 Schilderwerk						
binnenwanden wanden fleecen en sausen tot plafond	113 m2	€ 22,00	€ 2.490,40	p	€ 2.490,40	€ 0,00
bestaanden wanden fleecen en sausen tot plafond	141 m2	€ 22,00	€ 3.096,85	p	€ 3.096,85	€ 0,00
schildwerk binnenzijde bestaande buitenkozijnen	1 pst	€ 3.000,00	€ 3.000,00	o	€ 0,00	€ 3.000,00
schilderwerk bestaande plafondaftimmering	1 pst	€ 500,00	€ 500,00	o	€ 0,00	€ 500,00
schilderwerk aftimmeringen	1 pst	€ 500,00	€ 500,00	p	€ 500,00	€ 0,00
schilderwerk plinten in post plinten				o	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal 46			€ 9.587,25			
50 Dakgoten en hemelwaterafvoeren						
Subtotaal 50			€ 0,00			
80 Liftinstallaties						
Subtotaal 80			€ 0,00			
81 Roltrappen en rolpaden						
Subtotaal 81			€ 0,00			
82 Hef- en hijsinstallaties						
Subtotaal 82			€ 0,00			
83 Goederentransport- en distributie-Systemen						
Subtotaal 83			€ 0,00			
84 Gevelonderhoudsinstallaties						
Subtotaal 84			€ 0,00			

STABU-code en omschrijving	Aantal	Eenheid	kosten	totaal	Hoofdstuk-totaal	KS	project VU	groot onderhoud
----------------------------	--------	---------	--------	--------	------------------	----	------------	-----------------

47 Binneninrichting								
bestaande inrichting gebruiken								
Subtotaal 47					€ 0,00			

48 Behangwerk, vloerbedekking en Stoffering								
klein herstel dekvloeren	1	pst	€ 450,00	€ 450,00		o	€ 0,00	€ 450,00
verwijderen bestaande marmoleum vloer	142	m2	€ 9,00	€ 1.278,00		o	€ 0,00	€ 1.278,00
nieuwe vloerafwerking PVC incl. egalisatie	142	m2	€ 62,00	€ 8.804,00		o	€ 0,00	€ 8.804,00
Subtotaal 48					€ 10.532,00			

STABU-code en omschrijving	Aantal	Eenheid	kosten	totaal	Hoofdstuk-totaal	KS	project VU	groot onderhoud
51 Binnenriolering								
Subtotaal 51					€ 0,00			
52 Waterinstallaties								
Subtotaal 52					€ 0,00			
53 Sanitair								
Subtotaal 53					€ 0,00			
54 Brandbestrijdingsinstallaties								
nieuwe haspel met kast	1	pst	€ 3.500,00	€ 3.500,00		o	€ 0,00	€ 3.500,00
Subtotaal 54					€ 3.500,00			
55 Gasinstallaties								
Subtotaal 55					€ 0,00			
56 Perslucht- en vacuüminstallaties								
Subtotaal 56					€ 0,00			
60 Verwarmingsinstallaties								
slopen en omleggen 1 pijps systeem	1	pst	€ 9.000,00	€ 9.000,00		o	€ 0,00	€ 9.000,00
verwarming dmv 4 splitunits	1	pst	€ 20.000,00	€ 20.000,00		o	€ 0,00	€ 20.000,00
Subtotaal 60					€ 29.000,00			
61 Ventilatie- en luchtbehandelings-Installaties								
aanpassen bestaande installatie	1	pst	€ 1.500,00	€ 1.500,00		o	€ 0,00	€ 1.500,00
nieuwe ventilatie 4 spreekruimtes	1	pst	€ 41.700,00	€ 41.700,00		p	€ 41.700,00	€ 0,00
aanpassen klimaat MF ruimte	1	pst	€ 12.500,00	€ 12.500,00		o	€ 0,00	€ 12.500,00
Subtotaal 61					€ 55.700,00			
62 Koelinstallaties								
geen koelinstallatie opgenomen								
Subtotaal 62					€ 0,00			

STABU-code en omschrijving	Aantal	Eenheid	kosten	totaal	Hoofdstuk-totaal	KS	project VU	groot onderhoud
70 Elektrotechnische installaties								
installatie volgens offerte Kuyvenhoven	1	pst	€ 19.300,00	€ 19.300,00			€ 0,00	€ 0,00
verdeling 70/30 project/onderhoud							€ 5.790,00	€ 13.510,00
4x voeding wtw	1	pst	€ 850,00	€ 850,00		p	€ 850,00	€ 0,00
Subtotaal 70					€ 20.150,00			
75 Communicatie- en beveiligings-Installaties								
bestaande inbraakinstallatie de en hermonteren				door opdrachtgever				
Subtotaal 75					€ 0,00			
78 Gebouwenbeheersystemen								
Subtotaal 78					€ 0,00			

STABU-code en omschrijving	Aantal	Eenheid	kosten	totaal	Hoofdstuk-totaal	KS	project VU	groot onderhoud
00 Algemeen								
werkvoorbereiding/coördinatie				in ABK				
Subtotaal 00					€ 0,00			
01 Voor het werk geldende Bepalingen								
BVO toiletgroep voorkant	20	m2						
BVO toiletgroep achterkant	7	m2						
Subtotaal 01					€ 0,00			
05 Bouwplaatsvoorzieningen								
toegang via hoofdentree								
stofwand toiletgroep	1	pst	€ 500,00	€ 500,00		o	€ 0,00	€ 500,00
afdekken bestaande vloeren	1	pst	€ 560,00	€ 560,00		o	€ 0,00	€ 560,00
Subtotaal 05					€ 1.060,00			
10 Stut- en sloopwerk								
verwijderen bestaande losse inventaris	0	post		door opdrachtgever				
sloopwerk wanden en toiletten	1	pst	€ 2.500,00	€ 2.500,00		o	€ 0,00	€ 2.500,00
sloopwerk wandtegels en vloertegels toilet 0.10-0.11	1	pst	€ 1.000,00	€ 1.000,00		o	€ 0,00	€ 1.000,00
Subtotaal 10					€ 3.500,00			
12 Grondwerk								
Subtotaal 12					€ 0,00			
14 Buitenriolering en drainage								
Subtotaal 14					€ 0,00			
15 Terreinverhardingen								
Subtotaal 15					€ 0,00			
16 Beplanting								
Subtotaal 16					€ 0,00			
17 Terreininrichting								
Subtotaal 17					€ 0,00			
20 Funderingswerk								
Subtotaal 20					€ 0,00			
21 Betonwerk								
Subtotaal 21					€ 0,00			
22 Metsel- en voegwerk								
Subtotaal 22					€ 0,00			
23 Vooraf vervaardigde steenachtige Elementen								
Subtotaal 23					€ 0,00			
24 Ruwbouwtimmerwerk								
Subtotaal 24					€ 0,00			
25 Metaalconstructiewerk								
Subtotaal 25					€ 0,00			

26 Bouwkundige kanaalelementen						
Boren en sleuven tbv installaties	1 pst	€ 1.250,00	€ 1.250,00	o	€ 0,00	€ 1.250,00
Subtotaal 26				€ 1.250,00		
30 Kozijnen, ramen en deuren						
in post systeemwanden nieuw hang en sluitwerk	4 st	€ 135,00	€ 540,00	o	€ 0,00	€ 540,00
Subtotaal 30				€ 540,00		
31 Systeembekledingen						
Subtotaal 31				€ 0,00		
32 Trappen en balustraden						
Subtotaal 32				€ 0,00		
33 Dakbedekkingen						
Subtotaal 33				€ 0,00		
34 Beglazing						
Subtotaal 34				€ 0,00		
35 Natuur- en kunststeen						
Subtotaal 35				€ 0,00		
36 Voegvulling						
Subtotaal 36				€ 0,00		
37 Na-isolatie						
Subtotaal 37				€ 0,00		
38 Gevelschermen						
Subtotaal 38				€ 0,00		
40 Stukadoorwerk						
tegelklaar maken MS binnen wanden	79 m2	€ 14,00	€ 1.105,44	o	€ 0,00	€ 1.105,44
raapwerk tbv tegelwerk 0.10 en 0.11	35 m2	€ 24,00	€ 840,00	o	€ 0,00	€ 840,00
stucwerk tbv fleecewerk	26,4 m2	€ 14,00	€ 369,60	o	€ 0,00	€ 369,60
Subtotaal 40				€ 2.315,04		
41 Tegelwerk						
aanbrengen tegelwerk 300x600	79 m2	€ 35,00	€ 2.763,60	o	€ 0,00	€ 2.763,60
aanbrengen tegelwerk 300x600	35 m2	€ 35,00	€ 1.225,00	o	€ 0,00	€ 1.225,00
aankoop tegelwerk	79 m2	€ 45,00	€ 3.553,20	o	€ 0,00	€ 3.553,20
aankoop tegelwerk	35 m2	€ 45,00	€ 1.575,00	o	€ 0,00	€ 1.575,00
Subtotaal 41				€ 9.116,80		
42 Dekvloeren en vloersystemen						
Gietvloer	16,1 m2	€ 125,00	€ 2.012,50	o	€ 0,00	€ 2.012,50
Gietvloer	5,2 m2	€ 175,00	€ 910,00	o	€ 0,00	€ 910,00
holplinten	32,9 m1	€ 65,00	€ 2.138,50	o	€ 0,00	€ 2.138,50
holplinten	6,9 m1	€ 65,00	€ 448,50	o	€ 0,00	€ 448,50
Subtotaal 42				€ 5.509,50		
43 Metaal- en kunststofwerk						
Subtotaal 43				€ 0,00		
44 Plafond- en wandsystemen						
systeemwanden GF100 2xMS 2x gips tot bouwkl. Plafond	52,8 m2	€ 78,00	€ 4.118,40	o	€ 0,00	€ 4.118,40
toeslag deuren	6 st	€ 980,00	€ 5.880,00	o	€ 0,00	€ 5.880,00
demontage systeemplafond tpv nieuwe wanden	1 pst	€ 900,00	€ 900,00	o	€ 0,00	€ 900,00
nieuw systeemplafond	56 m2	€ 60,00	€ 3.360,00	o	€ 0,00	€ 3.360,00
Subtotaal 44				€ 14.258,40		

45 Afbouwtimmerwerk						
inbouwreservoirs en aftimmerwerk	7 st	€ 350,00	€ 2.450,00	o	€ 0,00	€ 2.450,00
aftimmerwerk en achterhout	1 pst	€ 1.800,00	€ 1.800,00	o	€ 0,00	€ 1.800,00
Subtotaal 45				€ 4.250,00		

46 Schilderwerk						
binnenwanden wanden fleecen en sausen tot plafond	26,4 m2	€ 22,00	€ 580,80	o	€ 0,00	€ 580,80
schilderwerk aftimmeringen	1 pst	€ 1.200,00	€ 1.200,00	o	€ 0,00	€ 1.200,00
bestaande deuren 0.10-0.11 schilderen	4 st	€ 180,00	€ 720,00	o	€ 0,00	€ 720,00
Subtotaal 46				€ 2.500,80		

50 Dakgoten en hemelwaterafvoeren						
Subtotaal 50				€ 0,00		

80 Liftinstallaties						
Subtotaal 80				€ 0,00		

81 Roltrappen en rolpaden						
Subtotaal 81				€ 0,00		

82 Hef- en hijsinstallaties						
Subtotaal 82				€ 0,00		

83 Goederentransport- en distributie-Systemen						
Subtotaal 83				€ 0,00		

84 Gevelonderhoudsinstallaties						
Subtotaal 84				€ 0,00		



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

NAW-gegevens en overige gegevens van uw organisatie

Naam organisatie (*statutair*) : Stichting Westland Cultuurweb

Postadres : Postbus 174

Postcode en plaats : 2670 AD Naaldwijk

Contactpersoon : naam Ilona Rozenboom

telefoon _____

e-mailadres @westlandcultuurweb.nl

Inschrijfnummer Kamer van Koophandel : 58248528 vestigingsnummer _____

IBAN (bankrekeningnummer) : _____

Verzoekt op grond van de Algemene Subsidieverordening Westland 2016 om een incidentele subsidie.

Gevraagde subsidie : € 130.000

*Indien de organisatie voor het **eerst** subsidie aanvraagt, dan moeten de volgende stukken worden meegezonden: de statuten of het reglement, een opgave van de bestuurssamenstelling, een uittreksel Kamer van Koophandel en een overzicht van de financiële situatie op het moment van aanvraag, indien mogelijk in de vorm van een jaarrekening van het voorgaande boekjaar.*

Het doel van de organisatie is:

De stichting heeft - zonder winstoogmerk - ten doel het verwerven van financiële middelen en het aanwenden van deze middelen ten behoeve van instellingen, initiatieven en projecten die voor een gevarieerd aanbod van kunst, cultuur en cultuureducatie zorgen binnen de gemeente Westland, en al hetgeen daarmee verband houdt of daaraan bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.

Start- én einddatum van de activiteit 1 augustus 2023 t/m 31 maart 2024

De ondertekenaars verklaren:

- bevoegd en/of gemachtigd te zijn om deze aanvraag te ondertekenen;
- kennis te hebben genomen van de geldende wet- en regelgeving op basis waarvan deze subsidie wordt aangevraagd;
- deze subsidieaanvraag, inclusief bijlagen volledig, juist en naar waarheid te hebben ingevuld.

Mw/dhr¹ Voorletter(s) I. tussenvoegsel(s) _____ Achternaam Rozenboom

Functie Directeur-bestuurder

Datum 14 juni 2023

Handtekening

Mw/dhr¹ Voorletter(s) _____ tussenvoegsel(s) _____ Achternaam _____

Functie _____

Datum _____

Handtekening

¹ Doorhalen wat niet van toepassing is



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

U dient het formulier volledig in te vullen en tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit te hebben ingeleverd.

Bijlagen:

Naast een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier dient u de volgende gegevens te verstrekken:

- een activiteitenplan;
- een exploitatiebegroting voor de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd.

Bij een subsidieaanvraag boven de € 70.000,- dient daarnaast te worden overgelegd:

- een investeringsplan;
- de laatste jaarrekening;
- het laatste jaarverslag.

U dient het formulier met bijlagen op te sturen naar:

E: info@gemeentewestland.nl

OF

**Gemeente Westland
Cluster Beleid / Sub Team Subsidies
Antwoordnummer 25
2670 VB Naaldwijk**

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend het aanvraagformulier NIET aan een bij u bekende medewerker van de gemeente Westland te sturen. Door gebruik te maken van de hierboven getoonde mogelijkheden, wordt uw aanvraag op de juiste wijze in routing gebracht binnen de gemeentelijke organisatie

AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: _____

Naam activiteit : _____

EXPLOITATIEBEGROTING - INKOMSTEN

Fondsen / sponsors:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Subsidies:		
Gemeente Westland	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Overige inkomsten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Totaal inkomsten:		€

Indien de organisatie de gevraagde gegevens op een andere overzichtelijke wijze beschikbaar heeft (zoals: begroting; jaarrekening, activiteitenplan; activiteitenverslag), dan kunnen deze worden bijgevoegd en volstaat een verwijzing daarnaar.

AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: _____

Naam activiteit : _____

EXPLOITATIEBEGROTING - UITGAVEN

Activiteitenkosten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Organisatiekosten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Overige kosten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Totaal uitgaven:		€

AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

TOELICHTING

Algemeen

Om duidelijkheid te verschaffen welke gegevens nodig zijn voor een complete subsidieaanvraag is een aanvraagformulier gemaakt. Door middel van dit aanvraagformulier, waarvan de aanvrager verplicht is gebruik te maken, verzoekt het bestuur van de organisatie om in aanmerking te komen voor een incidentele subsidie. Het formulier moet tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit worden ingediend. Formulieren die niet op tijd of niet volledig zijn ingevuld of waarvan verplichte bijlagen ontbreken worden niet in behandeling genomen.

Voor de verschillende beleidsterreinen worden jaarlijks subsidieplafonds vastgesteld. Als een subsidieplafond is bereikt, moet een aanvraag worden afgewezen. Aanvragen worden op volgorde van binnenkomst afgehandeld.

NAW-gegevens en overige gegevens van de organisatie

Naam organisatie (statutair) : de naam van de organisatie, zoals vermeld in de statuten

Postadres : het postadres van de organisatie

Contactpersoon : naam, telefoonnummer en e-mailadres van een vertegenwoordiger van de organisatie die tijdens kantooruren te bereiken is en vragen kan beantwoorden over de overgelegde stukken

inschrijfnummer KvK-nummer : het nummer waaronder u bent ingeschreven bij de Kamer van Koophandel

IBAN rekeningnummer : het rekeningnummer waarnaar de subsidie kan worden overgemaakt

Gevraagde subsidie : invullen hoeveel subsidie de organisatie aan de gemeente Westland vraagt, als bijdrage in de kosten van de activiteit

Het doel organisatie : het doel zoals opgenomen in de statuten van de organisatie

Ondertekening

Het formulier dient ondertekend te worden door de op het formulier aangegeven functionarissen. Niet of niet volledig ondertekende aanvraagformulieren worden niet in behandeling genomen.

Omschrijving t.b.v. het bij te voegen activiteitenplan

Activiteit : de naam en/of soort activiteit

Doel/doelstelling : het doel dat u met de activiteit hoopt te bewerkstelligen

Doelgroep : degenen voor wie de activiteit wordt georganiseerd (zoals: alle inwoners van Westland, kinderen, jongeren, ouderen, enzovoorts)

Begrote kosten van de activiteit : de kosten die de organisatie voor de activiteit verwacht te maken

Begrote eigen inkomsten : invullen hoeveel inkomsten de organisatie voor de activiteit verwacht te genereren

Vaststelling incidentele subsidie

De aanvraag tot definitieve vaststelling van de incidentele subsidie wordt 3 maanden na realisering van de activiteit ingediend. Voor de aanvraag tot vaststelling moet gebruik worden gemaakt van het vastgestelde aanvraagformulier dat van de website kan worden gedownload (<https://www.gemeentewestland.nl/ondernemen/subsidies/subsidie-voor-maatschappelijke-doeleinden.html>) welke te vinden is onder 'Afrekenformulieren'.

De volgende stukken moeten bij de aanvraag tot subsidievaststelling van een incidentele aanvraag worden overgelegd:

- een inhoudelijk verslag;
- de financiële verantwoording;
- een goedgekeurde controleverklaring van uw accountant bij subsidiebedragen groter dan € 70.000,-. Dit geldt ook voor meerjarige subsidies, waarvan het totaal van de verleende subsidie groter is dan € 70.000,-



Basissubsidie amateurkunst Westland

Activiteitenplan

Subsidieaanvraag bij Gemeente Westland
Stichting Westland Cultuurweb

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	2
1.1	Aanleiding.....	2
1.2	Andere regio's	3
1.3	Aansluiting gemeentelijk beleid	3
1.4	Afbakening.....	4
2.	De subsidieregeling	5
2.1	Basissubsidie Amateurkunst Westland 2023	5
2.2	Toelichting	6
3.	Organisatie	7
4.	Begroting	8

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Kunst en cultuur geven kleur aan de samenleving – en dat geldt nog het sterkst voor de amateurkunstbeoefenaars. In het Westland zijn tal van verenigingen op het gebied van koor, muziek, theater, erfgoed en beeldende kunst actief. In al deze verenigingen komen Westlanders structureel samen om te maken, te genieten, zich met elkaar te verbinden en te groeien. En daarin kan kunst iets heel bijzonders betekenen. Iedereen die ooit in groepsverband met kunst bezig is geweest – van het maken van een eigen theatervoorstelling tot het samen zingen in een voetbalstadion – weet dat niets zo gemakkelijk verbindt als kunst. In een maatschappij waar individualisering, vergrijzing en armoede zorgen voor steeds meer eenzaamheid, kan amateurkunstbeoefening een warm en prachtig alternatief bieden.

De Westlandse amateurkunstsector is – in de figuurlijke zin van het woord – rijk. We zijn niet in de veronderstelling dat we bij Cultuurweb iedereen kennen; echter kennen wij zelf al ruim honderd vrijwillig georganiseerde verenigingen voor amateurkunstbeoefening. De grootste groep betreft de koren. Ook heeft nagenoeg elke kern een erfgoed-, theater- en muziekvereniging. Op het gebied van dans, media en beeldende kunst zijn er ook verenigingen actief. En dan hebben we het nog niet over alle amateurkunstbeoefenaars die les volgen bij professionals zoals muziek-, dans- en theaterdocenten. En ook niet over de amateurkunstbeoefenaars die niet formeel georganiseerd zijn, zoals de grote hoeveelheid bandjes die het Westland kent. Kortom: een groot deel van de Westlanders maakt graag kunst, en het liefst nog samen met anderen.

Helaas is het hebben van zo'n omvangrijke amateurkunstsector niet vanzelfsprekend. Uit de driejaarlijkse verenigingsmonitor van het LKCA blijkt dat er diverse bedreigende ontwikkelingen voor de verenigingen zijn. Al deze problemen zien we duidelijk terug bij de Westlandse verenigingen. De coronatijd bracht de verenigingen tot stilstand, wat leidde tot een dalend ledental en dus ook teruglopende inkomsten, terwijl kosten juist hard stijgen. Met de huidige hoge inflatie zijn veel verenigingen angstig om hun contributies voldoende te verhogen, omdat nog meer ledenterugloop niet gedragen kan worden. Verenigingen hebben daarnaast moeite om bestuurders te vinden die zich hard willen maken voor een vitale toekomst. Regeldruk en financiële problematiek ontnemen bestuurders het plezier in hun belangrijke taak. Kortom: een steeds grotere groep verenigingen is kwetsbaar. Behoud van onze amateurkunstinfrastructuur voor de toekomst is bepaald niet vanzelfsprekend.

Bij Westland Cultuurweb zijn we hard aan het werk om onze impact op de amateurkunstsector te vergroten voor wat betreft de inhoudelijke problematiek. We nemen onze focus weg van het stimuleren tot het organiseren van meer en gezamenlijke activiteiten. We zijn er namelijk van overtuigd dat verenigingen met een gezonde basis prima in staat zijn om zelf zorg te dragen voor hun mooie activiteiten. Daarom verleggen we de focus naar advies en kennisbevordering, om verenigingen zo te ondersteunen in het creëren van die gezonde basis voor de toekomst, als springplank voor al het andere.

De financiële problematiek kunnen we echter niet zonder de gemeente oplossen. Daarom doen we middels deze subsidieaanvraag een beroep op de gemeente, om middelen voor een basissubsidie amateurkunst beschikbaar te stellen. Met deze subsidie geven we de amateurkunstverenigingen een financiële injectie die maakt dat de financiële nood verdwijnt. Verenigingen krijgen zo weer de kans om vanuit plezier en energie te doen waar zij goed in zijn: maken, verenigen en betekenis bieden aan al die Westlanders die hier wekelijks van genieten.

1.2 Andere regio's

In tal van andere gemeentes bestaat er al sinds jaar en dag een basissubsidie amateurkunst. Voor het formuleren van deze regeling is kennis gehaald uit o.a. Den Haag, Tilburg, Apeldoorn, Utrecht, Nijmegen, Arnhem, Kampen, Leeuwarden, Haarlemmermeer, Gorinchem en Haarlem. In twee van voornoemde gemeentes wordt een vergelijkbare subsidieregeling door een organisatie als Cultuurweb uitgevoerd, namelijk in Den Haag en Tilburg. Van deze twee steden kennen we ook enkele cijfers:

Gemeente	Jaar	Subsidiebedrag	Aantal inwoners	€ per inwoner
Den Haag	2020	€ 349.692	545.838	€ 0,64
	2021	€ 329.490	548.320	€ 0,60
	2022	€ 304.602	553.417	€ 0,55
Tilburg	2021	€ 170.468	221.947	€ 0,77
	2022	€ 165.386	224.459	€ 0,74
	2023	€ 181.086	227.701	€ 0,80
Westland	2023	€ 100.000	114.915	€ 0,87

In bovenstaand overzicht is te zien dat we een iets hoger subsidiebedrag per inwoner voorstellen dan in de andere gemeentes het geval is. Daar zijn echter wat nuanceringen bij te maken. In de gemeente Den Haag zijn nog aanvullende subsidieregelingen beschikbaar, zoals de presentatiesubsidies. Daarnaast zijn er extra steunsubsidies beschikbaar gemaakt i.v.m. corona. In het verleden zijn er jaren geweest waarin er in Den Haag meer subsidie werd aangevraagd dan beschikbaar was, waardoor er naar rato is verlaagd. Dat willen we graag voorkomen in het Westland. Daarnaast is er de afgelopen tijd sprake van een hoge inflatie; de bedragen in andere gemeentes zouden daar nog voor geïndexeerd moeten worden. Bovendien kent Westland een hoge dichtheid van amateurverenigingen. Tot slot: deze regeling start pas in 2023, waardoor er een inhaalslag te maken is t.o.v. gemeentes die al langer actief zijn.

We stellen voor om voor de constructie te kiezen waarbij Cultuurweb uitvoerder is, omdat het een vliegwiel voor onze verdere amateurkunstondersteuning kan zijn. Bovendien kan Cultuurweb de uitvoering van zo'n regeling goedkoper en sneller vormgeven dan de gemeente zelf.

1.3 Aansluiting gemeentelijk beleid

In verschillende beleidsdocumenten spreekt de gemeente Westland over de wens om amateurkunst te faciliteren en erin te investeren:

Westland Cultuurkoers 2030: inzet op amateurkunstverenigingen sluit aan bij de pijler 'ruimte voor doorgroei en innovatie van bestaand beleid'. Want: "Cultuurdeelname in de vrije tijd geeft ruimte aan ontspanning, plezier en het ontmoeten van andere mensen. Het geeft de samenleving veerkracht. Je leert je creatieve kanten ontdekken en positief in het leven te staan als actieve burger. (...) er is onvoldoende ruimte voor doorgroei en innovatie. En we bereiken nog niet alle inwoners van Westland. Dat springt in het oog bij amateurverenigingen, die moeite hebben om nieuwe en jonge leden te werven."

Coalitieakkoord 2022-2026: "Kunst en cultuur geven extra kleur en besef aan onze gemeente. Het draagt bij aan de identiteit, het imago en de aantrekkelijkheid van Westland. We merken dat het steeds belangrijker wordt voor het levensgeluk van onze inwoners. Op cultuurgebied is al het nodige in onze gemeente, de komende periode willen we dat versterken en uitbreiden." En: "Initiatieven als 'Schrijvers tussen de kassen', amateurtoneel- en zang, huiskamerfestivals, moonwalkings, schrijverscafés en andere Westlandse culturele activiteiten moeten gefaciliteerd worden vanuit de gemeente. Wij vinden het belangrijk dat de bestaande culturele voorzieningen in de dorpen blijven

bestaan. Daarom willen we dat de gemeente haar rol pakt om hen te ondersteunen, bijvoorbeeld door projectfinancieringen.”

Collegewerkprogramma 2022-2026: “We zijn trots op de Westlandse cultuur. Die draagt bij aan de identiteit, het imago en de aantrekkelijkheid van onze gemeente. Onze culturele identiteit zorgt voor herkenning en verbinding in de samenleving. Daarom willen we onze kunst, monumenten en tradities zichtbaar maken, behouden en verder versterken. Met daarbij actiepunten voor het faciliteren van amateurkunst en culturele voorzieningen voor 2022 t/m 2026.”

Door het invoeren van een basissubsidie amateurkunst geeft de gemeente ten dele uitvoering aan de eerste twee actiepunten uit het collegewerkprogramma en het coalitieakkoord.

1.4 Afbakening

In dit voorstel wordt bewust gekozen voor een basissubsidie en geen activiteitsubsidie. Het een vervangt het ander niet. De basissubsidie is nodig om een financieel gezonde basis te creëren waarop de verenigingen kunnen ondernemen en floreren. Cultuurweb kan een basissubsidie uitvoeren omdat deze volledig objectief kan zijn: iedere aanvrager kan op basis van de criteria van tevoren al vaststellen of de aanvraag gehonoreerd gaat worden en welk bedrag er toegekend zal worden. Bij een activiteitsubsidie moet er een inhoudelijk oordeel worden geveld over de inhoud van de activiteit. Het oordelen over aanvragen is onverenigbaar met de neutrale, ondersteunende positie die Cultuurweb richting het culturele amateurveld moet hebben om haar inhoudelijke ondersteuning te kunnen bieden. Aanvragen voor incidentele subsidie bij (bijzondere) projecten in het amateurveld zullen dus ook in de toekomst direct bij de gemeente moeten worden ingediend.

Met deze regeling richten we ons op amateurkunstverenigingen die formeel georganiseerd zijn. De regeling is dus niet toegankelijk voor:

- Informeel georganiseerde amateurkunstbeoefenaars, zoals (de meeste) bandjes.
- Amateurkunstbeoefenaars bij (commerciële) aanbieders en docenten, zoals dansscholen, zelfstandig muziekdocenten en de theaterschool.
- Professioneel georganiseerde amateurkunstbeoefening, zoals een commercieel koor.
- Podium- en presentatielocaties voor amateurkunstbeoefening, zoals poppodia, expositieruimtes en culturele centra.

Er wordt gekozen voor deze specifieke doelgroep vanwege argumenten als uitvoerbaarheid, aansluiting bij de opdracht van Cultuurweb en financiële noodzaak. Dat betekent niet dat er in andere doelgroepen niet ook sprake is van financiële uitdagingen waar de gemeente een rol in zou kunnen spelen. Immers: ook bovenstaande partijen spelen een zeer belangrijke rol in de amateurkunsten. Voor de actieve beoefening of voor het bieden van een podium waarop de amateurkunst zich kan presenteren.

Waar in dit activiteitenplan wordt gesproken over ‘verenigingen’, bedoelen we alle formeel georganiseerde rechtsvormen waarin deelnemers en/of leden structureel samen cultuur maken in amateurverband en contributie betalen. Dat kunnen ook stichtingen zijn, hoewel dat in de praktijk veel minder vaak voor zal komen dan verenigingen.

2. De subsidieregeling

Onderstaande regeling is in samenspraak met de gemeente geformuleerd.

2.1 Basissubsidie Amateurkunst Westland 2023

Aanleiding

Westland kent vele verenigingen en stichtingen die cultuurbeoefening door amateurkunstenaars mogelijk maken. Deze groepen leveren een wezenlijke bijdrage aan de kwaliteit van de leefomgeving in Westland. Het draagt bijvoorbeeld bij aan saamhorigheid, zingeving, verbinding en ontplooiing en het helpt in de bestrijding van eenzaamheid. De gemeente hecht veel waarde aan de actieve cultuurbeoefening van Westlanders. De afgelopen jaren hebben deze groepen het door de opeenvolgende crisissen moeilijk gehad. De laatste prijsinflatie is voor veel groepen niet meer te dragen. Met de regeling *Basissubsidie Amateurkunst* willen de gemeente Westland en Westland Cultuurweb een financiële bijdrage aan de exploitatie van formeel georganiseerde amateurkunstgroepen leveren zodat de bestaande culturele infrastructuur in het Westland behouden blijft en deze verder ontwikkeld kan worden.

De regeling wordt uitgevoerd door Westland Cultuurweb en mogelijk gemaakt door de gemeente Westland.

Doelstelling

De regeling *Basissubsidie Amateurkunst* heeft tot doel Westlanders te stimuleren om een structureel en divers aanbod voor amateurkunst in groepsverband te organiseren, uitgevoerd door formeel georganiseerde vrijwilligersgroepen, gericht op deelnemers woonachtig binnen de gemeente Westland.

Voor wie

De regeling is geopend voor stichtingen en verenigingen, met een culturele doelstelling voor amateurkunstbeoefening en zonder winstoogmerk, gevestigd in Westland. Alleen vrijwilligersorganisaties komen in aanmerking; de verhouding tussen beroepskrachten en vrijwilligers kan variëren van geen tot een enkele betaalde kracht. Op initiatief van de leden en/of het bestuur wordt er een ruimte gehuurd voor repetities/bijeenkomsten en/of (een) professional(s) voor het leiden van die repetities/bijeenkomsten. De groep werkt toe naar presentatiemomenten, die openbaar toegankelijk zijn voor publiek en in Westland plaatsvinden. De leden/deelnemers betalen contributie aan de groep.

Met amateurkunst wordt bedoeld: het beoefenen van kunst uit passie, liefhebberij of engagement, zonder daarmee primair in het levensonderhoud te willen voorzien. Dit omvat het beoefenen van muziek, dans, toneel, beeldende kunst, literatuur, erfgoed of andere hiermee verwante activiteiten.

Voorwaarden

- Enkel groepen die volledig voldoen aan de omschrijving onder 'Voor wie' komen voor een bijdrage in aanmerking.
- Subsidieverzoeken die na sluiting van de indieningstermijnen worden ingeleverd, worden niet meer in behandeling genomen.
- Een aanvrager dient minimaal een keer per jaar een presentatie in de gemeente Westland te organiseren.
- Minimaal 70% van de leden dient in de gemeente Westland te wonen.
- De activiteiten vinden met regelmaat plaats, minstens één keer per twee weken en minimaal 26 keer per jaar.

- Bestuursleden mogen geen betaalde werkzaamheden verrichten voor de eigen organisatie.
- De aanvrager heeft een profiel op www.westlandcultuurweb.nl en plaatst de openbare presentaties in de agenda. In de publiciteitsuitingen wordt het logo van de *Basissubsidie Amateurkunst* gebruikt.

Berekening

De subsidie wordt als volgt berekend:

- Een bijdrage van 25% van de ontvangen contributies van actieve leden tot maximaal € 1.500,-.
- Een bijdrage van 50% in de huisvestingskosten en de kosten van artistieke leiding tot maximaal € 1.500,-.

Het totale bedrag aan subsidie is nooit hoger dan het bedrag dat de groep per jaar ontvangt aan contributie van leden/deelnemers. Aanvragers met meerdere amateurkunstgroepen kunnen voor elke groep maximaal € 1.500,- aan kosten opvoeren met een maximum van € 3.000,- bij twee groepen en € 4.500,- bij drie of meer groepen. Het plafond van € 1.500,- voor contributiebijdrage is voor elke aanvrager, ongeacht het aantal groepen, gelijk.

Overschrijding subsidieplafond

Indien het budget dat beschikbaar is niet voldoende is voor alle aanvragen op basis van deze verdeelregel, wordt naar rato korting toegepast. Het subsidieplafond is € 100.000,-.

Procedure

De aanvraag wordt ingediend door een volledig ingevuld aanvraagformulier, te downloaden van de website van Westland Cultuurweb, vóór 1 november 2023 in te dienen via subsidie@westlandcultuurweb.nl. De bijdrage voor 2023 wordt berekend op basis van de kosten en contributie in kalenderjaar 2022. De aanvraag wordt voorzien van een ledenlijst (voor- en achternaam, woonplaats, betaalde contributie), een uittreksel KvK en een kopie bankafschrift. Toekenning of afwijzing vindt uiterlijk 31 december 2023 plaats. Vervolgens wordt binnen vier weken na het besluit tot betaling overgegaan.

Afwijken

Het bestuur kan besluiten af te wijken van één of meerdere bepalingen van deze regeling.

Bezwaar

De aanvrager kan binnen zes weken na dagtekening van de beschikkingsbrief schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift tegen het besluit indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het bestuur van Westland Cultuurweb, Zuideinde 12, 2671 MH te Naaldwijk.

2.2 Toelichting

De bovenstaande planning is alleen realiseerbaar indien de gemeente de aanvraag voor 1 juli 2023 honoreert. Indien de honorering later plaatsvindt, zal de planning worden aangepast.

Begin 2024 wordt de regeling en de uitvoering geëvalueerd in overleg met de gemeente. Voor 2024 en verder wordt een geëvalueerde regeling geformuleerd, met een aangepaste planning vroeger in het kalenderjaar.

3. Organisatie

Voor de uitvoering van de basissubsidie wordt een nieuwe, tijdelijke medewerker aangesteld. In de berekening en planning wordt uitgegaan van zes maanden 0,56 fte. Deze medewerker is verantwoordelijk voor de operationalisering en uitvoering van de regeling:

- Het inrichten van een aanvraagprocedure.
- Nader onderzoek doen om te komen tot een volledig bestand van amateurkunstverenigingen.
- Het (laten) ontwerpen van een portal op de website voor aanvragen.
- Communicatie van de subsidieregeling; actief aanschrijven van de verenigingen.
- Intern en extern afstemmen met collega's en partners t.b.v. volledig informeren van het amateurveld.
- Beantwoorden van vragen en ondersteunen van aanvragers.
- Beoordelen van subsidieaanvragen en toekenningsbrieven schrijven en verzenden.
- Informatievoorziening aan de afdeling financiën t.b.v. betalingen.

De medewerker rapporteert direct aan de directeur-bestuurder.

Fasering:

1. Voorbereidingsfase: inrichten aanvraagprocedure, inventarisatie bestand, ontwerpen portal op de website, communicatie, afstemming. Deze fase loopt van juli t/m september.
2. Uitvoeringsfase: de regeling staat open voor aanvragers; wij ondersteunen en informeren. Deze fase loopt in oktober.
3. Afrondingsfase: aanvragen behandelen en uitkeren: deze fase loopt in november en december.

Indien het subsidieplafond op 1 november nog niet is bereikt, wordt er een verlengde aanvraagperiode t/m december ingericht. Vanaf dat moment worden de aanvragen op volgorde van binnenkomst behandeld en gehonoreerd tot het subsidieplafond wordt bereikt. Indien er op 31 december nog budget overblijft, wordt dit middels een bestemmingsreserve toegevoegd aan het budget van 2024.

4. Begroting

Baten		2023	2024	2025
		€ 130.000	€ 125.000	€ 125.000
1	Subsidie gemeente Westland: subsidiebudget	€ 100.000	€ 100.000	€ 100.000
2	Subsidie gemeente Westland: uitvoeringsbudget	€ 30.000	€ 25.000	€ 25.000
Totale baten		€ 130.000	€ 125.000	€ 125.000

Lasten		2023	2024	2025
Subsidiebudget		€ 100.000	€ 100.000	€ 100.000
1	Subsidiebudget	€ 100.000	€ 100.000	€ 100.000
Uitvoeringsbudget		€ 30.000	€ 25.000	€ 25.000
2	Personele kosten	€ 20.800	€ 20.800	€ 20.800
3	Communicatiekosten	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000
4	Websitekosten	€ 4.500	€ 1.000	€ 1.000
5	Onvoorzien	€ 2.700	€ 1.200	€ 1.200
Totale lasten		€ 130.000	€ 125.000	€ 125.000

Resultaat	€	0	€	0	€	0
-----------	---	---	---	---	---	---

De aanvraag die nu wordt ingediend betreft enkel 2023. Voor 2024 en verder kan de gemeente de toekenning opnemen in de meerjarenbeschikking van Cultuurweb. De bedragen die hier genoemd zijn, moeten vanaf 2024 ook worden geïndexeerd om te compenseren voor stijgende kosten.

De besteding van de gelden wordt in het jaarverslag verantwoord en maakt onderdeel uit van de reguliere accountantscontrole.



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

NAW-gegevens en overige gegevens van uw organisatie

Naam organisatie (statutair) : STICHTING VRIENDEN VAN DE WATERINGSE MOLEN

Postadres : _____

Postcode en plaats : WATERINGEN

Contactpersoon : naam MARC GROENEWEGEN
telefoon _____
e-mailadres @GWAYS.NL

Inschrijffnummer Kamer van Koophandel : 41145259 vestigingsnummer _____

IBAN (bankrekeningnummer) : _____

Verzoekt op grond van de Algemene Subsidieverordening Westland 2016 om een incidentele subsidie.

Gevraagde subsidie : € 20.000,-

Indien de organisatie voor het **eerst** subsidie aanvraagt, dan moeten de volgende stukken worden meegezonden: de statuten of het reglement, een opgaaf van de bestuurssamenstelling, een uittreksel Kamer van Koophandel en een overzicht van de financiële situatie op het moment van aanvraag, indien mogelijk in de vorm van een jaarrekening van het voorgaande boekjaar.

Het doel van de organisatie is:

HET RESTAUREREN, ONDERHOUDEN, BEHEREN EN INSTANDHOUDEN
VAN DE MOLEN EN AANHORIGHEDEN STAANDE TE WATERINGEN AAN DE
HEULWEG

Start- én einddatum van de activiteit AUG 2023 - NOV. 2023

De ondertekenaars verklaren:

- bevoegd en/of gemachtigd te zijn om deze aanvraag te ondertekenen;
- kennis te hebben genomen van de geldende wet- en regelgeving op basis waarvan deze subsidie wordt aangevraagd;
- deze subsidieaanvraag, inclusief bijlagen volledig, juist en naar waarheid te hebben ingevuld.

Mw/dhr¹ Voorletter(s) M.E.L. tussenvoegsel(s) _____ Achternaam GROENEWEGEN
Functie PENNINGMEESTER
Datum 25-5-2023

[Handtekening]
Handtekening

Mw/dhr¹ Voorletter(s) _____ tussenvoegsel(s) _____ Achternaam _____
Functie _____
Datum _____

Handtekening

¹ Doorhalen wat niet van toepassing is



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

U dient het formulier volledig in te vullen en tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit te hebben ingeleverd.

Bijlagen:

Naast een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier dient u de volgende gegevens te verstrekken:

- een activiteitenplan;
- een exploitatiebegroting voor de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd.

Bij een subsidieaanvraag boven de € 70.000,- dient daarnaast te worden overgelegd:

- een investeringsplan;
- de laatste jaarrekening;
- het laatste jaarverslag.

U dient het formulier met bijlagen op te sturen naar:

E: info@gemeentewestland.nl

OF

Gemeente Westland
Cluster Beleid / Sub Team Subsidies
Antwoordnummer 25
2670 VB Naaldwijk

Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend het aanvraagformulier NIET aan een bij u bekende medewerker van de gemeente Westland te sturen. Door gebruik te maken van de hierboven getoonde mogelijkheden, wordt uw aanvraag op de juiste wijze in routing gebracht binnen de gemeentelijke organisatie



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: STICHTING VRIENDEN VAN DE WATERINGSE MOLEN

Naam activiteit : LAAT DE WATERINGSE MOLEN WEER DRAAIEN !

EXPLOITATIEBEGROTING - INKOMSTEN → ZIE BIJLAGEN

Fondsen / sponsors:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Subsidies:		
Gemeente Westland	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Overige inkomsten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
subtotaal:		€
Totaal inkomsten:		€

Indien de organisatie de gevraagde gegevens op een andere overzichtelijke wijze beschikbaar heeft (zoals: begroting; jaarrekening, activiteitenplan; activiteitenverslag), dan kunnen deze worden bijgevoegd en volstaat een verwijzing daarnaar.



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

Naam organisatie: STICHTING VRIENDEN VAN DE WATERINGSE MOLEN

Naam activiteit : LAAT DE WATERINGSE MOLEN WEER DRAAIEN!

EXPLOITATIEBEGROTING - UITGAVEN → ZIE BIJLAGEN

Activiteitenkosten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	subtotaal:	€
Organisatiekosten:		
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	subtotaal:	€
Overige kosten:	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	subtotaal:	€
Totaal uitgaven:		€



AANVRAAGFORMULIER VERLENING INCIDENTELE SUBSIDIE 2023

TOELICHTING

Algemeen

Om duidelijkheid te verschaffen welke gegevens nodig zijn voor een complete subsidieaanvraag is een aanvraagformulier gemaakt. Door middel van dit aanvraagformulier, waarvan de aanvrager verplicht is gebruik te maken, verzoekt het bestuur van de organisatie om in aanmerking te komen voor een incidentele subsidie. Het formulier moet tenminste 8 weken vóór de aanvang van de activiteit worden ingediend. Formulieren die niet op tijd of niet volledig zijn ingevuld of waarvan verplichte bijlagen ontbreken worden niet in behandeling genomen.

Voor de verschillende beleidsterreinen worden jaarlijks subsidieplafonds vastgesteld. Als een subsidieplafond is bereikt, moet een aanvraag worden afgewezen. Aanvragen worden op volgorde van binnenkomst afgehandeld.

NAW-gegevens en overige gegevens van de organisatie

Naam organisatie (statutair) : de naam van de organisatie, zoals vermeld in de statuten

Postadres : het postadres van de organisatie

Contactpersoon : naam, telefoonnummer en e-mailadres van een vertegenwoordiger van de organisatie die tijdens kantooruren te bereiken is en vragen kan beantwoorden over de overgelegde stukken

inschrijffnummer KvK-nummer : het nummer waaronder u bent ingeschreven bij de Kamer van Koophandel

IBAN rekeningnummer : het rekeningnummer waarnaar de subsidie kan worden overgemaakt

Gevraagde subsidie : invullen hoeveel subsidie de organisatie aan de gemeente Westland vraagt, als bijdrage in de kosten van de activiteit

Het doel organisatie : het doel zoals opgenomen in de statuten van de organisatie

Ondertekening

Het formulier dient ondertekend te worden door de op het formulier aangegeven functionarissen. Niet of niet volledig ondertekende aanvraagformulieren worden niet in behandeling genomen.

Omschrijving t.b.v. het bij te voegen activiteitenplan

Activiteit : de naam en/of soort activiteit

Doel/doelstelling : het doel dat u met de activiteit hoopt te bewerkstelligen

Doelgroep : degenen voor wie de activiteit wordt georganiseerd (zoals: alle inwoners van Westland, kinderen, jongeren, ouderen, enzovoorts)

Begrote kosten van de activiteit : de kosten die de organisatie voor de activiteit verwacht te maken

Begrote eigen inkomsten : invullen hoeveel inkomsten de organisatie voor de activiteit verwacht te genereren

Vaststelling incidentele subsidie

De aanvraag tot definitieve vaststelling van de incidentele subsidie wordt 3 maanden na realisering van de activiteit ingediend. Voor de aanvraag tot vaststelling moet gebruik worden gemaakt van het vastgestelde aanvraagformulier dat van de website kan worden gedownload (<https://www.gemeentewestland.nl/ondernemen/subsidies/subsidie-voor-maatschappelijke-doeleinden.html>) welke te vinden is onder 'Afrekenformulieren'.

De volgende stukken moeten bij de aanvraag tot subsidievaststelling van een incidentele aanvraag worden overgelegd:

- een inhoudelijk verslag;
- de financiële verantwoording;
- een goedgekeurde controleverklaring van uw accountant bij subsidiebedragen groter dan € 70.000,-. Dit geldt ook voor meerjarige subsidies, waarvan het totaal van de verleende subsidie groter is dan € 70.000,-



**STICHTING VRIENDEN
VAN DE
Wateringse Molen**

Laat de Wateringse Molen weer draaien!



Mei 2023

Laat de Wateringse Molen weer draaien!

Wateringse molen De Windlust

De Windlust (1869) bepaalt als één van de hoogste stellingmolens van Nederland al ruim 150 jaar het aanzicht van Wateringen. Molen Windlust is niet uit Wateringen weg te denken en vormt samen met het Hofpark één geheel. Jarenlang was de molen aan het aftakelen en stond er slechts nog een kale romp bij.



Op 23 december 1968 is de Stichting Vrienden van de Wateringse Molen opgericht, die de molen in volle glorie heeft hersteld en zich blijft inzetten voor het behoud. De stichting is ANBI erkend. De molen is nu een rijksmonument.



En is een toonbeeld van duurzaamheid en groene energie door op windkracht meel te malen voor de lokale bakker. Dit wordt op ambachtelijke wijze gedaan door vrijwillige molenaar.



De molen is wekelijks open voor belangstellenden voor bezichtiging en uitleg over de historie en de werking van de molen.

De molen vervult daarmee een belangrijke educatieve functie. Jaarlijks wordt de molen ook bezocht door specifieke groepen van de basisschool. Ook op Open Monumentendag en Nationale Molendag is de molen open.

Nieuwe renovatie nodig

Het wekelijkse ambachtelijke malen op windkracht en openstelling voor publiek zijn een halfjaar geleden abrupt tot stilstand gekomen. Helaas! Bij inspectie zijn scheuren in de lasnaden van de roeden (het wiekenkruis) aan het licht gekomen. Met onmiddellijke stillegging tot gevolg vanwege

Om de molen weer te laten draaien is vervanging van het wiekenkruis noodzakelijk, in combinatie met een aantal andere onderhoudswerkzaamheden. Waaronder het herstel van een scheur in de romp van de molen.

De stichting "Vrienden van de Wateringse Molen", is druk bezig om dit het herstel te organiseren en te financieren. Eind november 2022 heeft Provincie Zuid-Holland, na een bezoek van gedeputeerde Willy de Zoete, erfgoedsubsidie toegekend voor het groot onderhoud aan de molen. Zie ook het artikel bij de regionale omroep: <https://wos.nl/nieuws/artikel/provincie-steunt-renovatie-wateringse-molen>.

De financiering zal voor het grootste deel uit eigen middelen van de stichting gebeuren, maar er zijn naast de erfgoedsubsidie van de Provincie nog andere bijdragen noodzakelijk om het plaatje rond te krijgen. Zie hiervoor de begroting op de volgende pagina.

Laat de Wateringse Molen weer draaien!

Dekkingsplan herstel molen 2023

Kosten (incl. BTW)	(incl. BTW)
- Vervangen compleet wiekenkruis (roeden afgekeurd)	139.587,=
- Elektrotechnische installaties	853,=
- Herstellen scheur in molenromp	10.278,=
Subtotaal (zie calculatie Verbij Hoogmade B.V.)	150.718,=
- Schilderwerk	48.337,=
- Bestrijding zwam op de zolder onder de stelling	1.459,=
- Herstel / vervanging draagbalken met rot/zwam-aantasting	2.420,=
- Herstellen aansluiting lood op de muur van de goot op de stelling	2.513,=
- Herstellen kapiteel aan rechterzijde bij de toegangsdeuren de begane grond	734,=
- Publiciteit en publieksinformatie (website, flyers, posters)	2.500,=
Totaal	208.682,=
Dekking	
FONDSEN / STICHTINGEN	
- Provincie Zuid-Holland (toegezegd)	48.000,=
- Gemeente Westland (aanvraag)	20.000,=
- De Hollandsche Molen (aangevraagd)	10.000,=
- Beheerstichting Loswal "De Bonnen" (aangevraagd)	10.000,=
- Arie Kuiper Fonds (aangevraagd)	5.000,=
Totaal fondsen	93.000,=
SPONSORING LOCALE ONDERNEMERS	20.000,=
DONATIES	
- Stg. Kringloopwinkel Wateringen-Kwintsheul (toegezegd)	2.500,=
- Publieksactie / donaties particulieren	7.500,=
EIGEN MIDDELEN	
- Voorziening groot onderhoud	85.000,=
- Overig (afrondding)	682,=
Totaal	208.682,=
Saldo dekking en kosten	0,=

Laat de Wateringse Molen weer draaien!

Doelstelling

Na uitvoering van de onderhoudswerkzaamheden zal de molen het malen van meel voor de lokale bakker zo snel mogelijk weer hervatten en weer open gaan voor het publiek. Absoluut noodzakelijk hiervoor is de vervanging van het wiekenkruis. De overige onderhoudswerkzaamheden zijn zeker zeker ook noodzakelijk voor het behoud van de molen, maar staan hervatting van de maalactiviteiten niet in de weg.

Publiciteit

Voor het verkrijgen van sponsor- en publieksbijdragen zullen de volgende activiteiten worden ondernomen:

- Publicaties in lokale media
Zie bijv. <https://wos.nl/nieuws/artikel/provincie-steunt-renovatie-wateringse-molen>.
 - Flyers & posters
 - Info op eigen website, <https://www.wateringsemolen.nl/>
 - Actie-website voor donaties
 - Bezoek aan bedrijven met flyers en presentatie
- Tegenprestatie voor sponsors:
- Jubileum boek 'Molen Windlust 150 jaar baken van Wateringen';
 - 5 zakjes Windlust pannenkoekenmeel;
 - naam op onze website en ons sponsorbord.

Partners

Voor het onderhoud wordt nauw samengewerkt met het gerenommeerde bouw en molenmakersbedrijf Verbij Hoogmade B.V. (<https://www.verbij.nl/>)



Gegevens Stichting Vrienden van de Wateringse Molen

BESTUUR: 6 leden, vrijwillig en onbezoldigd
MOLENAARS: 3, vrijwillig en onbezoldigd
WEBSITE: <https://www.wateringsemolen.nl/>
KVK NR.: 4114 5259
ANBI: De stichting is aangemerkt als ANBI, RSIN nr. 8081.15.339

Bijlagen

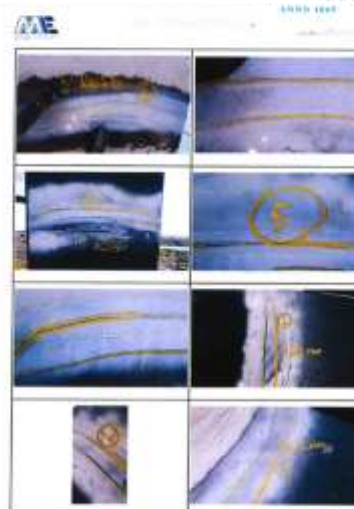
Molen stilgelegd (Aug. 2022)



Doormeting roeden



Afgekeurd...



Scheuren in de lussen

Overige onderhoudswerkzaamheden

Naast vervanging van het volledige wiekenkruis zijn tevens noodzakelijk.

- Herstellen scheur in molenromp
- Schilderwerk
- Bestrijding zwam op de zolder onder de stelling
- Herstel / vervanging draagbalken met rot/zwam-aantasting
- Herstellen aansluiting lood op de muur van de goot op de stelling
- Herstellen kapiteel aan rechterzijde bij de toegangsdeuren de begane grond



Amendement vergadering gemeenteraad Westland dd 28 februari 2024

uitbreiding en vernieuwing van 'Westlands Museum'

De raad van gemeente Westland, in vergadering bijeen op woensdag 28 februari 2024 voor besluitvorming tot vaststelling van de besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona

gehoord de beraadslagingen

spreekt uit

- op zich bereid te zijn een substantiële bijdrage te leveren aan een uitbreiding en vernieuwing van het Westlands Museum mits besluitvorming tot het verstrekken van zo'n bijdrage tenminste op een verantwoorde en zorgvuldige wijze kan plaatsvinden,
- echter thans nog te veel onzekerheden bestaan over het risico van het zich gaan voordoen van oplopende tekorten op de exploitatiebegroting als gevolgen van de uitbreiding en vernieuwing van het Westlands Museum,
- en tevens onduidelijkheid bestaat over de samenwerking en/of het samengaan van de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland en de stichting Kunstmuseum Westland,
- en daarom op dit moment nog niet kan overgaan tot de vaststelling van een subsidiebijdrage aan de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland,

en besluit

- een bedrag groot € 675.579 te oormerken als bestemd voor een eenmalige financiële bijdrage aan de uitbreiding en vernieuwing van het Westlands Museum, (LIP-B3)
- het college van B&W te verzoeken een verantwoorde besluitvorming door de gemeenteraad over het verstrekken van een eenmalig bijdrage groot € 675.579 aan stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland voor te bereiden

en wijzigt het voorliggende raadsbesluit als volgt:

- punt 2 komt te vervallen
- punt 14 wordt geheel gewijzigd in: een *bestemmingsreserve 'uitbreiding en vernieuwing Westlands Museum'* te vormen en hierin een bedrag te storten groot € 675.579
- mocht blijken dat er geen overeenstemming bereikt wordt met de stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland dan zal bovenstaand bedrag geoormerkt blijven voor de sociaal-culturele sector.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie GBW

Fractie Westland Verstandig

Fractie Westlandse VVD

Mireille van der Stelt

Peter Duijsens

Suzanne van Erven

Fractie GroenLinks

Fractie CDA Westland

Fractie D66 Westland

Duncan Plomp

Kevin Klinkspoor

Ilse Daalhof

Fractie LPF Westland

André van der Meer

	V	T
WV	9	FvD 1
GBW	8	
CDA	6	
LPF	5	
VVD	3	
D66	2	
GL	1	
Cu-sep	1	
PvdA	1	
	<u>36</u>	<u>1</u>

2angenomen





Amendement

Voorstel tot vaststelling van de besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 28 februari 2024.

Besluit het ontwerpbesluit als volgt te wijzigen:

- Punt 2: "Aan de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €450.000 te onttrekken voor een eenmalige subsidie aan Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie voor de verbouwing van het Westlands Museum/Kunstmuseum en de motie "Westlands Kunstmuseum" d.d. 8 november 2023 hiermee als afgedaan te beschouwen;" te vervangen door: "Vanuit de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €450.000 te reserveren voor een eenmalige subsidie aan Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie voor de verbouwing van het Westlands Museum/Kunstmuseum."

En gaat over tot de orde van de dag.

Ilse Daalhof

D66 Westland

LPF Westland
André van der Meer

Ingetrokken



Amendement

Voorstel tot vaststelling van de besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 28 februari 2024.

Besluit het ontwerpbesluit als volgt te wijzigen:

- Punt 14, "Vanuit de bestemmingsreserve Steunfonds Corona een bedrag van €255.579 te laten vrijvallen ten gunste van de algemene reserve." te vervangen door "Het resterende bedrag in de bestemmingsreserve Steunfonds Corona te reserveren voor het sociaal-cultureel domein.
- Punt 15 te schrappen.
- Punt 16 conform dit amendement te wijzigen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ilse Daalhof
D66 Westland

André van der Meer
LPF Westland

Ingetrokken



MOTIE

Realisering Westlands kunstmuseum

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 28 februari 2024.

Constaterende dat:

1. De gemeenteraad 8 november 2023 een motie heeft aangenomen die het college verzoekt mee te werken aan de realisering van het Kunstmuseum bij het Westlandse Streekmuseum.
2. De voorzitters van de Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland (Westlands museum) en de stichting Kunstmuseum Westland 8 februari 2024 middels schrijven hebben aangegeven dat met de in het voorstel "vaststelling van de besteding Bestemmingsreserve Steunfonds Corona" voorgestelde gemeentelijke subsidie van €450.000,- niet tot uitvoering van de beoogde plannen van uitbreiding van het Westlands Museum gekomen kan worden.
3. Het nog ongewis is of de nieuwe opzet van het museum met het kunstgedeelte voldoende bezoekers gaat trekken om een succesvolle exploitatie mogelijk te maken.

Verzoekt het college:

Te komen met een visie van het college op de toekomstige structurele subsidiëring van het Westlands Museum.

Deze visie, het businessplan van het Westlands museum, de effectenanalyse op de exploitatiebegroting van het Westlands museum en het voorgestelde subsidiebesluit aangaande realisatie van een toekomstbestendig Westlands Museum incl. bijlagen 2a-2f van de het huidige raadsvoorstel wensen wij te agenderen voor de raadscommissie MO van 11 maart 2024.

En gaat over tot de orde van de dag.


Ilse Daalhof

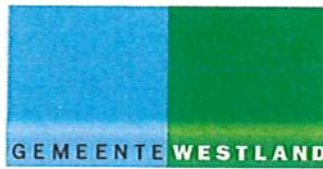
D66 Westland


André van der Meer

LPF Westland

Ingetrokken





De gemeenteraad van Westland, in vergadering bijeen op 28 februari 2024,

gelezen het initiatiefvoorstel 'Addendum Woonvisie Westland' van de fractie van GBW (GemeenteBelang Westland),

gezien het advies van de commissie Wonen van 14 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit

- de richtlijn (minimale vereisten) voor het woningbouwprogramma in de Woonvisie Westland 2020-2030 (gedeeltelijk) aan te passen bij de actuele veranderingen op de woningmarkt en bij het rijks- en regionaal beleid,
- het Addendum Woonvisie Westland vast te stellen,
en daarmee vanaf heden als richtlijn te hanteren dat het woningbouwprogramma in nieuwe woningbouwplannen voor tweederde deel moet bestaan uit betaalbare huur en/of koopwoningen, waarvan de helft bij voorkeur door corporaties wordt gebouwd in een mix van vijf-zesde in de sociale huur en een-zesde als middenhuur woning.
Het betaalbare segment bestaat uit sociale huur, middenhuur en betaalbare koop tot €355.000.
- de pagina's 8 en 9 van de Woonvisie Westland 2020-2030 te vervangen door de Infographic Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024,

de griffier

P. van Oosten

de voorzitter

B.R. Arends

voorstel aangenomen

V		T	
WU	9	CDA	6
GBW	8	LPF	5
UUD	3	DBB	2
FVD	1	GL	1
		CU-SCP	1
		PvdA	1
21		16	

Initiatiefvoorstel ‘Addendum Woonvisie Westland’

Gemeentewet (artikel 147a, lid 1), Reglement van Orde voor de raad van Westland 2018 (artikel 39)

Samenvatting

Met het voorliggend initiatiefvoorstel wordt voorgesteld het ‘*Addendum Woonvisie Westland*’ vast te stellen. Met het addendum bij de Woonvisie Westland 2020-2030 wordt de richtlijn voor het aandeel betaalbare huur- en koopwoningen in nieuwbouwprojecten aangepast. De aanpassingen sluiten aan bij de aanbevelingen van de in opdracht van de gemeente Westland begin 2023 gehouden *Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032*. De beschrijving van ambities zoals opgenomen in de Woonvisie blijven daarbij goeddeels de leidraad voor het woningbouwbeleid. Door dit addendum nu bij de Woonvisie Westland 2020-2030 toe te voegen wordt deze in lijn gebracht met zowel ambities in het coalitieakkoord ‘Aan de slag. Voor Westland.’ als in lijn met de doelstellingen van de Nationale Woon- en Bouwagenda van de rijksoverheid.

Achtergrond

Ontwikkelingen woningmarkt.

De Woonvisie Westland is in juli 2020 vastgesteld op basis van toen bekende gegevens en toen geldende (politieke) inzichten. De woningmarkt is sindsdien flink veranderd. Niet eerder was het zo moeilijk om een woning te bemachtigen. Er is een woningtekort door het groeiend aantal huishoudens en achterblijvende woningbouw. Ook zijn in de afgelopen jaren de woningprijzen sneller gestegen dan verwacht. Dit heeft deels te maken met de druk op de woningmarkt en het woningtekort, maar ook met de onverwacht snel gestegen bouwkosten. Dat manifesteert zich vooral sinds Rusland in februari 2022 binnenviel bij Oekraïne. Grondstoffen en energie werden snel duurder en de inflatie schoot omhoog tot boven 10%. Daardoor steeg ook de kapitaalmarkt- en hypotheekrente. De verhouding tussen de netto woonlasten en het netto inkomen ligt nu duidelijk hoger dan zo’n twee tot drie jaar geleden.

Een groot deel van het actuele woningaanbod is voor jonge mensen met een midden-inkomen niet of matig betaalbaar. Vooral de strengere regels voor hypotheekleningen die de voorbije tien jaar jaren zijn ingevoerd speelt hen parten. Net als alle andere woningkopers kunnen jonge mensen als starter op de koopwoningmarkt minder lenen bij de

bank dan een paar jaar geleden. Wie zijn eerste koopwoning in het vizier heeft, moet meer eigen geld inleggen. Steeds vaker is dat 35.000 euro of meer. Vóór 2012 kon een tijdlang zelfs tot 125 procent van de executiewaarde worden geleend. In 2012 legde het kabinet het totaal te lenen hypotheekbedrag echter vast op 106 procent van de waarde van het huis. Inmiddels is dit percentage gedaald naar 102 procent.

De veranderde omstandigheden zijn van invloed op de haalbaarheid van de doelstellingen in de Woonvisie en de te nemen maatregelen. Vooral woningzoekenden met een middeninkomen, die zijn aangewezen op kleinere, betaalbare woningen zijn daarvan de dupe. In Westland ligt daarom nu de enorme opgave om veel betaalbare woningen te bouwen. Vooral betaalbare huur- en koopwoningen voor de zogenaamde middengroepen, moeten daarom snel worden gerealiseerd. Het realiseren van voldoende betaalbaar aanbod in de nieuwbouw – voor jong en oud – kan alleen door het realiseren van kleinere woningtypen en verdichten van locaties (door kleinere kavels of gestapelde woningbouw). Ook speciale verkoopconstructies (zoals bijvoorbeeld Koopstart of Rent-to-bye) vergroten voor mensen met een middeninkomen hun slaagkans op de koopwoningmarkt

Het woonbeleid en de woningbouwstrategie van de gemeente Westland staan niet op zichzelf. De beleidskeuzes die in Westland zijn en worden gemaakt kunnen niet los worden gezien van de bredere situatie in de regio en in Nederland als geheel. De belangrijkste actuele ontwikkelingen en relevante beleidskaders worden hierna kort en bondig geduid.

Rijksbeleid

In de *Nationale Woon- en Bouwagenda* worden de oorzaken van de wooncrisis, de doelstellingen en de programmatische aanpak voor de komende jaren geschetst. Het doel van de Nationale Woon- en Bouwagenda is het bevorderen van de beschikbaarheid, de betaalbaarheid en de kwaliteit van het woningaanbod in Nederland. Om het woningtekort terug te dringen wordt met de Nationale Woon- en Bouwagenda ingezet op de bouw van 900.000 woningen tot en met 2030. Om dit te realiseren wordt gestreefd naar een groei in de productie tot 100.000 nieuwbouwwoningen per jaar vanaf 2024, waarvan vanaf 2025 ten minste tweederde deel van de woningen moet worden gerealiseerd in het betaalbare segment. Hiervan zijn 250.000 woningen een sociale huurwoningen en 350.000 woningen middenhuur dan wel betaalbare koop (NHG-grens 2022: € 355.000). Om de ambities van de Nationale Woon- en Bouwagenda te verwezenlijken heeft het Rijk nationale prestatieafspraken gemaakt met de provincies, gemeenten, woningcorporaties en marktpartijen over het

opvoeren van het tempo, nieuwbouw en betaalbare woningen. Deze prestatieafspraken zijn vertaald in provinciale taakstellingen en regionale woondeals. In de *Nationale Prestatieafspraken* is opgenomen dat woningcorporaties verantwoordelijk zijn voor de bouw van nationaal 250.000 sociale huurwoningen en 50.000 middenhuur woningen. Gezien de behoefte aan sociale huurwoningen is het belangrijk dat de totale voorraad weer groeit. Deze aantallen zijn wat betreft de nieuwbouwopgave, richtinggevend voor de lokale prestatieafspraken van gemeenten, corporaties en huurders.

Provinciaal beleid.

In de *Samenwerkingsafspraken woningbouw Zuid-Holland: 2022 t/m 2030* zijn de provinciale doelstellingen in de nationale woningbouwopgave vastgesteld. In de afspraken heeft de provincie de inspanningsverplichting op zich genomen in de periode 2022 tot en met 2030 circa 235.000 nieuwbouwwoningen te realiseren. Dit is dus meer dan 25% van de landelijke woningbouwambitie en betekent een groei van 14% van het huidig aantal woningen in Zuid Holland. Daarnaast heeft de provincie de ambitie uit het nationaal *Programma Woningbouw* onderschreven dat vanaf 2025 de programmering minimaal bestaat uit tweederde deel betaalbare huur- en koopwoningen, waarvan de helft door corporaties wordt gebouwd.

Regionaal beleid

De doelstellingen uit de Samenwerkingsafspraken Woningbouw Zuid-Holland krijgen vorm in *regionale woondeals* (in casu de regionale realisatieagenda woningbouw). Westland is één van de partijen in de *Regionale realisatieagenda wonen Haaglanden*. De realisatieagenda Haaglanden gaat uit van twee sporen. Voor de korte termijn (tot 2025) is de inzet gericht op het uitvoeren en waar mogelijk versnellen van de realisatie van woningbouwprojecten die in voorbereiding zijn. Van 2025 tot 2030 is de inzet gericht op het realiseren van een structureel hoge(re) jaarlijkse productie van betaalbare woningen.

In de realisatieagenda Haaglanden spreken gemeenten af dat voor nieuwe plannen en plannen waarvoor nog geen prijscategorieën zijn afgesproken de betaalbaarheidsambities worden toegepast zodat vanaf 2025 de lokale woningbouwprogrammering ten minste bestaat uit tweederde deel betaalbare woningen, waarvan de helft door woningcorporaties wordt gebouwd. Het betaalbare segment bestaat uit sociale huur, middenhuur en betaalbare koop tot € 355.000.

Omgevingsvisie Westland 2030

Het Addendum Woonvisie Westland past naadloos binnen de koers zoals die is neergelegd in de *Omgevingsvisie Westland 2030* (vastgesteld in december 2020).

In de omgevingsvisie Westland wordt allereerst ingezet op een beheersbare groei van het aantal woningen. Daarbij is een belangrijke doelstelling van de omgevingsvisie het woningaanbod aan te laten sluiten bij de toekomstige vraag en behoeften van de inwoners van Westland en van mensen die economisch verbonden zijn met Westland. De omgevingsvisie ziet voor het woningbouwprogramma een grote opgave voor het realiseren van betaalbare woningen, met meer dan 20% sociale huurwoningen, maar ook aandacht voor goedkope koopwoningen en middenhuur.

Woonvisie Westland 2020-2030

Het belangrijkste instrument van de gemeente Westland om de woningbouw-programmering te sturen is de Woonvisie Westland 2020-2030 (vastgesteld op 8 juli 2020). In de woonvisie wordt een 'richtlijn' gegeven voor de samenstelling van het woningbouwprogramma in nieuwe woningbouwplannen. De richtlijn gaat uit van tenminste 30% van het programma in de sociale huursector, 5% in de categorie 'goedkope koop', 20% in de categorie 'middendure huur of koop' en 45% in de categorie 'dure/extra dure koop'. De richtlijn is gebaseerd op de toentertijd bekende gegevens en geldende (politieke) inzichten.

Coalitieakkoord 'Aan de slag. Voor Westland.'

Het coalitieakkoord 'Aan de slag. Voor Westland.' (bestuursperiode 2022-2026) heeft de ambitie gesteld om het woningbouwprogramma in Westland op de eerste plaats af te stemmen op de vraag naar woningen van de eigen inwoners en de mensen die in Westland werken. Gevarieerd en betaalbaar bouwen in alle dorpen is daarom een belangrijk uitgangspunt in het coalitieakkoord, waarbij nadrukkelijk wordt ingezet op het bouwen van méér betaalbare huur- en koopwoningen in Westland. Dat moet er voor zorgen dat starters en jonge huishoudens die in Westland wonen of werken ook in Westland kunnen blijven wonen. En ook ouderen moeten in hun eigen wijk of dorp kunnen blijven wonen, bijvoorbeeld als ze kleiner willen wonen of een combinatie van wonen met lichte zorg zoeken.

Risico's en financiële consequenties

Risico's bij het toepassen van het Addendum Woonvisie Westland

Het verhogen van de aandelen betaalbare huur- en koopwoningen in het woningbouwprogramma kan de haalbaarheid van woningbouwprojecten onder druk zetten. Het verkrijgen van financiële rijksbijdragen kan dit risico mitigeren en de ontwikkeling van meer betaalbare woningen bevorderen (zie de gebiedsontwikkelingen Waelpark en recent Wateringen-Noord). Niet voor niets heeft de gemeente Westland bij het aangaan van de regionale realisatieagenda de kanttekening gemaakt dat deze 'woondeal' slechts tot uitvoering kan worden gebracht mits er vanuit het rijk voldoende middelen ter beschikking worden gesteld.

Financiële consequenties aan het vaststellen van het Addendum Woonvisie Westland

Er zijn geen directe financiële consequenties verbonden aan het vaststellen van het Addendum Woonvisie Westland. Indirect kan het addendum invloed hebben op de waardering van grondposities.

Addendum Woonvisie Westland

Om met het woningbouwprogramma beter aan te sluiten bij de behoefte van onze inwoners en mensen die economisch aan Westland zijn gebonden, wordt met het *Addendum Woonvisie Westland* het huidige woningbouwprogramma aangepast. Voor het woningbouwprogramma in het addendum zijn de inzichten uit de Woningmarktverkenning Westland 2022-2032 gebruikt. Voor de woningbouwopgave die in het addendum is uitgewerkt, is als basis het meest waarschijnlijke midden-scenario gehanteerd.

Richtlijn woningbouwprogramma

Vanaf de datum van vaststelling van het Addendum Woonvisie Westland dient in het woningbouwprogramma van nieuwbouwprojecten – tenzij (harde) afspraken over het woningbouwprogramma zijn vastgelegd – tweederde deel als 'n betaalbare huur- of koopwoning te worden gerealiseerd; met als leidraad voor de samenstelling ervan het navolgend indicatief woningbouwprogramma

- 25% van de woningen in de sociale huursector (€ 808¹),
- 10% in de categorie middendure huur (< € 1.021²)/goedkope koop (< € 218.000³)
- 30% in de categorie betaalbare koopwoningen (tot € 355.000⁴)
- 35% in de categorie dure of extra dure koopwoningen (vanaf € 355.000)

De richtlijn voor het woningbouwprogramma is facultatief voor nieuwbouwprojecten in de gestapelde bouw (en in het bijzonder herontwikkelings- en inbreidingsprojecten) met minder dan 20 woningen.

Het woningbouwprogramma is consumentgericht, zet in op de behoefte van de lokale woningmarkt en heeft oog voor de (financiële) haalbaarheid van woningbouwplannen. Met de aanpassingen sluit de Woonvisie Westland (weer) aan op de aanbevelingen in de Woningmarktverkenning Westland 2022-2032 en ook op de ambitie van het rijk en provincie dat tweederde van de nieuw te bouwen woningen in de betaalbare huur- of koopsector gerealiseerd gaat worden. De aangepaste prijs-categorieën sluiten aan op de Regionale Realisatieagenda Wonen Haaglanden.

1 Met ingang van 1 januari 2023 is de grens voor sociale huurwoningen € 808,06.

2 In het wetsvoorstel Wet Regulering Middenhuur wordt de grens voor middenhuur gelegd op een niveau overeenkomend met een woningkwaliteit tot en met 186 punten (is per 1 januari 2023 € 1.021,00). De prijs bij dit puntenaantal wordt jaarlijks geïndexeerd met inflatie.

3 Goedkope koopwoningen in de woningmarktregio Haaglanden zijn alle koopwoningen met een maximale prijs van € 218.000 (prijsspeil 2023). Jaarlijks indexerende gemeenten deze prijs

4 Door een sterke stijging van de NHG-grens in 2023 naar € 405.000 zijn woningen met die prijs voor minder mensen betaalbaar, zeker nu de rente is gestegen. Daarom heeft het kabinet de grens voor 'betaalbare koopwoningen' losgekoppeld van de NHG-grens en blijft de grens van € 355.000 gehanteerd. Het addendum volgt het landelijke beleid.

Uitgangspunt bij het Addendum Woonvisie Westland is dat bestaande afspraken van woningbouwprojecten in principe niet worden opengebroken om het aandeel van woningen in het betaalbare segment te verhogen. Dat zou tenslotte mogelijk tot vertraging leiden. Aan woningbouwprojecten die reeds planologisch zijn vastgesteld, er een anterieure overeenkomst is getekend of in een ver gevorderd stadium verkeren worden dus geen andere eisen gesteld dan eerder is afgesproken. Waar mogelijk worden voor onderhanden projecten wel verkend of er reële kansen zijn het aandeel betaalbare huur- of koopwoningen te verhogen om vanaf 2025 te bewegen richting de ambitie dat tweederde van het woningbouwprogramma in het betaalbare segment wordt gerealiseerd.

Primaat woningcorporaties

Het Addendum Woonvisie Westland doet evenmin iets af aan (prestatie)afspraken die met de woningcorporaties in Westland zijn gemaakt. De woningcorporaties zijn tenslotte de belangrijke partners bij het realiseren van betaalbare huur- en koopwoningen. Dat houdt dus in dat de woningcorporaties de opgave hebben en behouden de sociale huurwoningen in het woningbouwprogramma te realiseren. De woningcorporaties worden daarbij ook nadrukkelijk uitgenodigd een rol te spelen bij het realiseren van de woningen in de categorie middenhuur omdat het belangrijk is dat de totale corporatievoorraad hierdoor weer groeit om de wachtlijsten af te kunnen laten nemen, dat de bestaande corporatievoorraad wordt vernieuwd en dat door de bouw van sociale huur en middenhuurwoningen gemengde wijken worden gerealiseerd.

Raadsbesluit

De gemeenteraad van Westland, in vergadering bijeen op 28 februari 2024,

- gelezen het initiatiefvoorstel 'Addendum Woonvisie Westland' van de fractie van GBW (GemeenteBelang Westland),
- gezien het advies van de commissie Wonen van 14 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit

- de richtlijn (minimale vereisten) voor het woningbouwprogramma in de Woonvisie Westland 2020-2030 (gedeeltelijk) aan te passen bij de actuele veranderingen op de woningmarkt en bij het rijks- en regionaal beleid,
- het Addendum Woonvisie Westland vast te stellen, en daarmee vanaf heden als richtlijn te hanteren dat het woningbouwprogramma in nieuwe woningbouwplannen voor tweederde deel moet bestaan uit betaalbare huur- en/of koopwoningen, met als leidraad voor de samenstelling ervan het navolgend indicatief woningbouwprogramma • 25% van de woningen in de sociale huursector,
 - 10% in de categorie middendure huur (< € 1.021)/goedkope koop (< € 218.000)
 - 30% in de categorie betaalbare koopwoningen (tot € 355.000)
 - 35% in de categorie dure of extra dure koopwoningen (vanaf € 355.000)
- de pagina's 8 en 9 van de Woonvisie Westland 2020-2030 te vervangen door de Infographic Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032

Bijlagen:

Initiatiefvoorstel 'Addendum Woonvisie Westland'

Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032

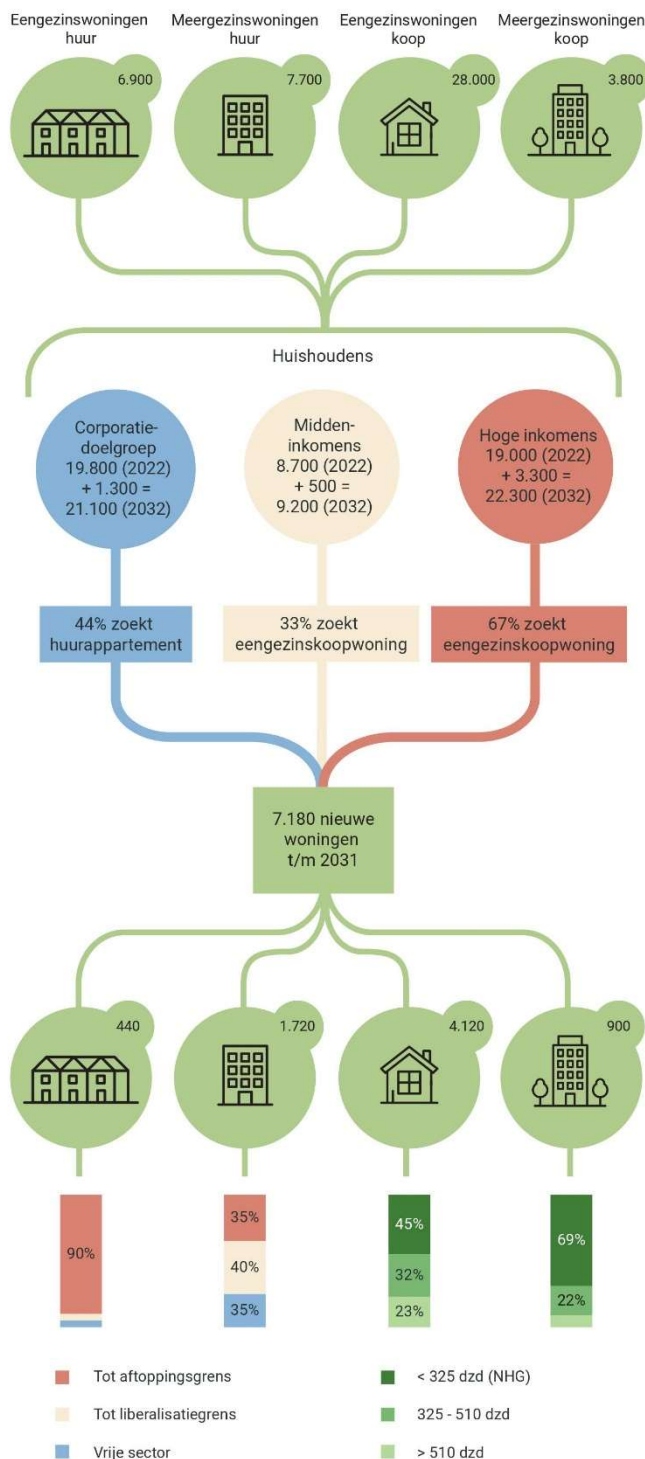
Infographic Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032.

Bijlage

Infographic Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032

(vervangt de pagina's 8 en 9 in Woonvisie Westland 2020-2030)

Toekomstige woningvraag Gemeente Westland 2032



Woningvoorraad 2021

In Westland staan ruim 46.000 woningen. 60% daarvan is een eengezinskoopwoning. 32% van de woningen wordt gehuurd. Een kwart van de voorraad bestaat uit meergezinswoningen. Van de koopwoningen heeft 32% een WOZ-waarde onder de NHG-grens en ruim 60% een waarde onder de vier ton. Van alle huurwoningen heeft ruim driekwart een huur onder de sociale huurgrens (liberalisatiegrens). De huidige voorraad speelt een belangrijke rol bij het bepalen van welke woningen aan die voorraad moeten worden toegevoegd om te voldoen aan de woonwensen van (toekomstige) huishoudens in Westland.

Ontwikkeling huishoudens

Momenteel telt Westland bijna 48.000 huishoudens. Met de geplande uitbreiding van de woningvoorraad komen er tot 2032 circa 5.100 huishoudens bij. Als gevolg van vergrijzing zal vooral het aantal oudere huishoudens toenemen. Door woningbouw kan het aantal huishoudens in Westland toenemen en de druk op de woningmarkt in gemeente en regio afnemen. Met de nieuwbouw van eengezinswoningen gaat ook het aantal gezinnen stijgen.

Woonwensen

Woningzoekende huishoudens hebben niet allemaal dezelfde woonwensen. Woon- en verhuiscriteria hangen vaak samen met levensfase en inkomen van huishoudens en worden op individueel niveau ook beïnvloed door gebeurtenissen als scheidingen en inkomensverlies. Bij het bepalen van de gewenste samenstelling van de nieuwbouw worden de verschillende woonwensen van diverse groepen (corporatiedoelgroep, middeninkomens, hoge inkomens, starters/jongeren, doorstromers, vestigers, ouderen etc.) gewogen en meegenomen.

Bouwprogramma

Welke woningen het beste kunnen worden toegevoegd is niet alleen afhankelijk van de woonwensen van huishoudens. In het model wordt ook rekening gehouden met de woningen die doorstromers achterlaten en beschikbaar komen voor andere huishoudens. Op die manier kunnen meer huishoudens hun woonwensen vervullen. Ook andere veranderingen in de woningvoorraad, door sloop, verkoop van huurwoningen, huurwijzigingen en/of overheidsbeleid (zoals toegang tot de sociale huurvoorraad) worden meegenomen. De samenstelling van het bouwprogramma is dus het resultaat van een mix van wens, doorstroming, verhuisgedrag en beleid en afgestemd op de toekomstige huishoudensontwikkeling. Het aangegeven bouwprogramma is consumentgericht maar niet dwingend! Een andere richting is mogelijk en soms wenselijk, vanuit beleid, urgentie, vernieuwing en/of verbetering!

Initiatiefvoorstel ‘Addendum Woonvisie Westland’

Gemeentewet (artikel 147a, lid 1), Reglement van Orde voor de raad van Westland 2018 (artikel 39)

Samenvatting

Met het voorliggend initiatiefvoorstel wordt voorgesteld het ‘*Addendum Woonvisie Westland*’ vast te stellen. Met het addendum bij de Woonvisie Westland 2020-2030 wordt de richtlijn voor het aandeel betaalbare huur- en koopwoningen in nieuwbouwprojecten aangepast. De aanpassingen sluiten aan bij de aanbevelingen van de in opdracht van de gemeente Westland begin 2023 gehouden *Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032*. De beschrijving van ambities zoals opgenomen in de Woonvisie blijven daarbij goeddeels de leidraad voor het woningbouwbeleid. Door dit addendum nu bij de Woonvisie Westland 2020-2030 toe te voegen wordt deze in lijn gebracht met zowel ambities in het coalitieakkoord ‘Aan de slag. Voor Westland.’ als in lijn met de doelstellingen van de Nationale Woon- en Bouwagenda van de rijksoverheid.

Achtergrond

Ontwikkelingen woningmarkt.

De Woonvisie Westland is in juli 2020 vastgesteld op basis van toen bekende gegevens en toen geldende (politieke) inzichten. De woningmarkt is sindsdien flink veranderd. Niet eerder was het zo moeilijk om een woning te bemachtigen. Er is een woningtekort door het groeiend aantal huishoudens en achterblijvende woningbouw. Ook zijn in de afgelopen jaren de woningprijzen sneller gestegen dan verwacht. Dit heeft deels te maken met de druk op de woningmarkt en het woningtekort, maar ook met de onverwacht snel gestegen bouwkosten. Dat manifesteert zich vooral sinds Rusland in februari 2022 binnenviel bij Oekraïne. Grondstoffen en energie werden snel duurder en de inflatie schoot omhoog tot boven 10%. Daardoor steeg ook de kapitaalmarkt- en hypotheekrente. De verhouding tussen de netto woonlasten en het netto inkomen ligt nu duidelijk hoger dan zo’n twee tot drie jaar geleden.

Een groot deel van het actuele woningaanbod is voor jonge mensen met een middeninkomen niet of matig betaalbaar. Vooral de strengere regels voor hypotheekleningen die de voorbije tien jaar jaren zijn ingevoerd speelt hen parten. Net als alle andere woning-

kopers kunnen jonge mensen als starter op de koopwoningmarkt minder lenen bij de bank dan een paar jaar geleden. Wie zijn eerste koopwoning in het vizier heeft, moet meer eigen geld inleggen. Steeds vaker is dat 35.000 euro of meer. Vóór 2012 kon een tijdlang zelfs tot 125 procent van de executiewaarde worden geleend. In 2012 legde het kabinet het totaal te lenen hypotheekbedrag echter vast op 106 procent van de waarde van het huis. Inmiddels is dit percentage gedaald naar 102 procent.

De veranderde omstandigheden zijn van invloed op de haalbaarheid van de doelstellingen in de Woonvisie en de te nemen maatregelen. Vooral woningzoekenden met een middeninkomen, die zijn aangewezen op kleinere, betaalbare woningen zijn daarvan de dupe. In Westland ligt daarom nu de enorme opgave om veel betaalbare woningen te bouwen. Vooral betaalbare huur- en koopwoningen voor de zogenaamde middengroepen, moeten daarom snel worden gerealiseerd. Het realiseren van voldoende betaalbaar aanbod in de nieuwbouw – voor jong en oud – kan alleen door het realiseren van kleinere woningtypen en verdichten van locaties (door kleinere kavels of gestapelde woningbouw). Ook speciale verkoopconstructies (zoals bijvoorbeeld Koopstart of Rent-to-bye) vergroten voor mensen met een middeninkomen hun slaagkans op de koopwoningmarkt

Het woonbeleid en de woningbouwstrategie van de gemeente Westland staan niet op zichzelf. De beleidskeuzes die in Westland zijn en worden gemaakt kunnen niet los worden gezien van de bredere situatie in de regio en in Nederland als geheel. De belangrijkste actuele ontwikkelingen en relevante beleidskaders worden hierna kort en bondig geduid.

Rijksbeleid

In de *Nationale Woon- en Bouwagenda* worden de oorzaken van de wooncrisis, de doelstellingen en de programmatische aanpak voor de komende jaren geschetst. Het doel van de Nationale Woon- en Bouwagenda is het bevorderen van de beschikbaarheid, de betaalbaarheid en de kwaliteit van het woningaanbod in Nederland.

Om het woningtekort terug te dringen wordt met de Nationale Woon- en Bouwagenda ingezet op de bouw van 900.000 woningen tot en met 2030. Om dit te realiseren wordt gestreefd naar een groei in de productie tot 100.000 nieuwbouwwoningen per jaar vanaf 2024, waarvan vanaf 2025 ten minste tweederde deel van de woningen moet worden gerealiseerd in het betaalbare segment. Hiervan zijn 250.000 woningen een sociale huurwoningen en 350.000 woningen middenhuur dan wel betaalbare koop (NHG-grens 2022: € 355.000). Om de ambities van de Nationale

Woon- en Bouwagenda te verwezenlijken heeft het Rijk nationale prestatieafspraken gemaakt met de provincies, gemeenten, woningcorporaties en marktpartijen over het opvoeren van het tempo, nieuwbouw en betaalbare woningen. Deze prestatieafspraken zijn vertaald in provinciale taakstellingen en regionale woondeals.

In de *Nationale Prestatieafspraken* is opgenomen dat woningcorporaties verantwoordelijk zijn voor de bouw van nationaal 250.000 sociale huurwoningen en 50.000 middenhuur woningen. Gezien de behoefte aan sociale huurwoningen is het belangrijk dat de totale voorraad weer groeit. Deze aantallen zijn wat betreft de nieuwbouwopgave, richtinggevend voor de lokale prestatieafspraken van gemeenten, corporaties en huurders.

Provinciaal beleid.

In de *Samenwerkingsafspraken woningbouw Zuid-Holland: 2022 t/m 2030* zijn de provinciale doelstellingen in de nationale woningbouwopgave vastgesteld. In de afspraken heeft de provincie de inspanningsverplichting op zich genomen in de periode 2022 tot en met 2030 circa 235.000 nieuwbouwwoningen te realiseren. Dit is dus meer dan 25% van de landelijke woningbouwambitie en betekent een groei van 14% van het huidige aantal woningen in Zuid Holland. Daarnaast heeft de provincie de ambitie uit het nationaal *Programma Woningbouw* onderschreven dat vanaf 2025 de programmering minimaal bestaat uit tweederde deel betaalbare huur- en koopwoningen, waarvan de helft door corporaties wordt gebouwd.

Regionaal beleid

De doelstellingen uit de Samenwerkingsafspraken Woningbouw Zuid-Holland krijgen vorm in *regionale woondeals* (in casu de regionale realisatieagenda woningbouw). Westland is één van de partijen in de *Regionale realisatieagenda wonen Haaglanden*. De realisatieagenda Haaglanden gaat uit van twee sporen. Voor de korte termijn (tot 2025) is de inzet gericht op het uitvoeren en waar mogelijk versnellen van de realisatie van woningbouwprojecten die in voorbereiding zijn. Van 2025 tot 2030 is de inzet gericht op het realiseren van een structureel hoge(re) jaarlijkse productie van betaalbare woningen.

In de realisatieagenda Haaglanden spreken gemeenten af dat voor nieuwe plannen en plannen waarvoor nog geen prijscategorieën zijn afgesproken de betaalbaarheidsambities worden toegepast zodat vanaf 2025 de lokale woningbouwprogrammering ten minste bestaat uit tweederde deel betaalbare woningen, waarvan de helft door woningcorporaties wordt gebouwd. Het betaalbare segment bestaat uit sociale huur, middenhuur en betaalbare koop tot € 355.000.

Omgevingsvisie Westland 2030

Het Addendum Woonvisie Westland past naadloos binnen de koers zoals die is neergelegd in de *Omgevingsvisie Westland 2030* (vastgesteld in december 2020).

In de omgevingsvisie Westland wordt allereerst ingezet op een beheersbare groei van het aantal woningen. Daarbij is een belangrijke doelstelling van de omgevingsvisie het woningaanbod aan te laten sluiten bij de toekomstige vraag en behoeften van de inwoners van Westland en van mensen die economisch verbonden zijn met Westland. De omgevingsvisie ziet voor het woningbouwprogramma een grote opgave voor het realiseren van betaalbare woningen, met meer dan 20% sociale huurwoningen, maar ook aandacht voor goedkope koopwoningen en middenhuur.

Woonvisie Westland 2020-2030

Het belangrijkste instrument van de gemeente Westland om de woningbouwprogrammering te sturen is de Woonvisie Westland 2020-2030 (vastgesteld op 8 juli 2020). In de woonvisie wordt een 'richtlijn' gegeven voor de samenstelling van het woningbouwprogramma in nieuwe woningbouwplannen. De richtlijn gaat uit van tenminste 30% van het programma in de sociale huursector, 5% in de categorie 'goedkope koop', 20% in de categorie 'middendure huur of koop' en 45% in de categorie 'dure/extra dure koop'. De richtlijn is gebaseerd op de toentertijd bekende gegevens en geldende (politieke) inzichten.

Coalitieakkoord 'Aan de slag. Voor Westland.'

Het coalitieakkoord 'Aan de slag. Voor Westland.' (bestuursperiode 2022-2026) heeft de ambitie gesteld om het woningbouwprogramma in Westland op de eerste plaats af te stemmen op de vraag naar woningen van de eigen inwoners en de mensen die in Westland werken. Gevarieerd en betaalbaar bouwen in alle dorpen is daarom een belangrijk uitgangspunt in het coalitieakkoord, waarbij nadrukkelijk wordt ingezet op het bouwen van méér betaalbare huur- en koopwoningen in Westland. Dat moet er voor zorgen dat starters en jonge huishoudens die in Westland wonen of werken ook in Westland kunnen blijven wonen. En ook ouderen moeten in hun eigen wijk of dorp kunnen blijven wonen, bijvoorbeeld als ze kleiner willen wonen of een combinatie van wonen met lichte zorg zoeken.

Risico's en financiële consequenties

Risico's bij het toepassen van het Addendum Woonvisie Westland

Het verhogen van de aandelen betaalbare huur- en koopwoningen in het woningbouwprogramma kan de haalbaarheid van woningbouwprojecten onder druk zetten. Het verkrijgen van financiële rijksbijdragen kan dit risico mitigeren en de ontwikkeling van meer betaalbare woningen bevorderen (zie de gebiedsontwikkelingen Waelpark en recent Wateringen-Noord). Niet voor niets heeft de gemeente Westland bij het aangaan van de regionale realisatieagenda de kanttekening gemaakt dat deze 'woondeal' slechts tot uitvoering kan worden gebracht mits er vanuit het rijk voldoende middelen ter beschikking worden gesteld.

Financiële consequenties aan het vaststellen van het Addendum Woonvisie Westland

Er zijn geen directe financiële consequenties verbonden aan het vaststellen van het Addendum Woonvisie Westland. Indirect kan het addendum invloed hebben op de waardering van grondposities.

Addendum Woonvisie Westland

Om met het woningbouwprogramma beter aan te sluiten bij de behoefte van onze inwoners en mensen die economisch aan Westland zijn gebonden, wordt met het *Addendum Woonvisie Westland* het huidige woningbouwprogramma aangepast. Voor het woningbouwprogramma in het addendum zijn de inzichten uit de Woningmarktverkenning Westland 2022-2032 gebruikt. Voor de woningbouwopgave die in het addendum is uitgewerkt, is als basis het meest waarschijnlijke midden-scenario gehanteerd.

Richtlijn woningbouwprogramma

Vanaf de datum van vaststelling van het Addendum Woonvisie Westland dient in ~~de~~ het woningbouwprogramma van nieuwbouwprojecten – tenzij (harde) afspraken over het woningbouwprogramma zijn vastgelegd – tweederde deel als 'n betaalbare huur- of koopwoning te worden gerealiseerd; met als leidraad voor de samenstelling ervan het navolgend indicatief woningbouwprogramma ~~minimaal het volgende aandeel betaalbare woningen te worden gerealiseerd:~~

- 25% van de woningen in de sociale huursector (€ 808¹),
- 10% in de categorie middendure huur (< € 1.021²)/goedkope koop (< € 218.000³)
- 30% in de categorie betaalbare koopwoningen (tot € 355.000⁴)
- 35% in de categorie dure of extra dure koopwoningen (vanaf € 355.000)

De richtlijn voor het woningbouwprogramma is facultatief voor nieuwbouwprojecten in de gestapelde bouw (en in het bijzonder herontwikkelings- en inbreidingsprojecten) met minder dan 20 woningen.

Het woningbouwprogramma is consumentgericht, zet in op de behoefte van de lokale woningmarkt en heeft oog voor de (financiële) haalbaarheid van woningbouwplannen. Met de aanpassingen sluit de Woonvisie Westland (weer) aan op de aanbevelingen in de Woningmarktverkenning Westland 2022-2032 en ook op de ambitie van het rijk en provincie dat tweederde van de nieuw te bouwen woningen in de betaalbare huur- of koopsector gerealiseerd gaat worden. De aangepaste prijs-categorieën sluiten aan op de Regionale Realisatieagenda Wonen Haaglanden.

1 Met ingang van 1 januari 2023 is de grens voor sociale huurwoningen € 808,06.

2 In het wetsvoorstel Wet Regulering Middenhuur wordt de grens voor middenhuur gelegd op een niveau overeenkomend met een woningkwaliteit tot en met 186 punten (is per 1 januari 2023 € 1.021,00). De prijs bij dit puntenaantal wordt jaarlijks geïndexeerd met inflatie.

3 Goedkope koopwoningen in de woningmarktregio Haaglanden zijn alle koopwoningen met een maximale prijs van € 218.000 (prijspeil 2023). Jaarlijks indexerende gemeenten deze prijs

- 4 Door een sterke stijging van de NHG-grens in 2023 naar € 405.000 zijn woningen met die prijs voor minder mensen betaalbaar, zeker nu de rente is gestegen. Daarom heeft het kabinet de grens voor 'betaalbare koopwoningen' losgekoppeld van de NHG-grens en blijft de grens van € 355.000 gehanteerd. Het addendum volgt het landelijke beleid.

Uitgangspunt bij het Addendum Woonvisie Westland is dat bestaande afspraken van woningbouwprojecten in principe niet worden opengebroken om het aandeel van woningen in het betaalbare segment te verhogen. Dat zou tenslotte mogelijk tot vertraging leiden. Aan woningbouwprojecten die reeds planologisch zijn vastgesteld, er een anterieure overeenkomst is getekend of in een ver gevorderd stadium verkeren worden dus geen andere eisen gesteld dan eerder is afgesproken. Waar mogelijk worden voor onderhanden projecten wel verkend of er reële kansen zijn het aandeel betaalbare huur- of koopwoningen te verhogen om vanaf 2025 te bewegen richting de ambitie dat tweederde van het woningbouwprogramma in het betaalbare segment wordt gerealiseerd.

Primaat woningcorporaties

Het Addendum Woonvisie Westland doet evenmin iets af aan (prestatie)afspraken die met de woningcorporaties in Westland zijn gemaakt. De woningcorporaties zijn tenslotte de belangrijke partners bij het realiseren van betaalbare huur- en koopwoningen. Dat houdt dus in dat de woningcorporaties de opgave hebben en behouden de sociale huurwoningen in het woningbouwprogramma te realiseren. De woningcorporaties worden daarbij ook nadrukkelijk uitgenodigd een rol te spelen bij het realiseren van de woningen in de categorie middenhuur omdat het belangrijk is dat de totale corporatievoorraad hierdoor weer groeit om de wachtlijsten af te kunnen laten nemen, dat de bestaande corporatievoorraad wordt vernieuwd en dat door de bouw van sociale huur en middenhuurwoningen gemengde wijken worden gerealiseerd.

Raadsbesluit

De gemeenteraad van Westland, in vergadering bijeen op ~~11 oktober 2023~~ 28 februari 2024,

- gelezen het initiatiefvoorstel 'Addendum Woonvisie Westland' van de fractie van GBW (GemeenteBelang Westland),
- gezien het advies van de commissie Wonen van ~~27 september 2023~~ 14 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit

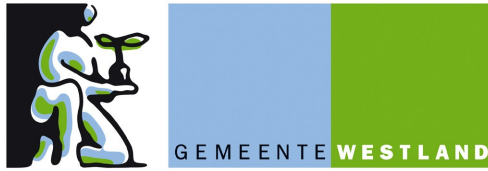
- de richtlijn (minimale vereisten) voor het woningbouwprogramma in de Woonvisie Westland 2020-2030 (gedeeltelijk) aan te passen bij de actuele veranderingen op de woningmarkt en bij het rijks- en regionaal beleid,
- het Addendum Woonvisie Westland vast te stellen, en daarmee vanaf heden als richtlijn te hanteren dat het woningbouwprogramma in nieuwe woning bouwplannen voor ten minste tweede deel moet bestaan uit betalbare huur- en/of koopwoningen, met als leidraad voor de samenstelling ervan het navolgend indicatief woningbouwprogramma
 - 25% van de woningen in de sociale huursector,
 - 10% in de categorie middendure huur (< € 1.021)/goedkope koop (< € 218.000)
 - 30% in de categorie betaalbare koopwoningen (tot € 355.000)
 - 35% in de categorie dure of extra dure koopwoningen (vanaf € 355.000)
- de pagina's 8 en 9 van de Woonvisie Westland 2020-2030 te vervangen door de Infographic Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032

Bijlagen:

Initiatiefvoorstel 'Addendum Woonvisie Westland'

Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032

Infographic Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032.



De gemeenteraad van Westland, in vergadering bijeen op 28 februari 2024,

gelezen het initiatiefvoorstel 'Addendum Woonvisie Westland' van de fractie van GBW (GemeenteBelang Westland),

gezien het advies van de commissie Wonen van 14 februari 2024 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit

- de richtlijn (minimale vereisten) voor het woningbouwprogramma in de Woonvisie Westland 2020-2030 (gedeeltelijk) aan te passen bij de actuele veranderingen op de woningmarkt en bij het rijks- en regionaal beleid,
- het Addendum Woonvisie Westland vast te stellen,
en daarmee vanaf heden als richtlijn te hanteren dat het woningbouwprogramma in nieuwe woningbouwplannen voor tweederde deel moet bestaan uit betaalbare huur en/of koopwoningen, waarvan de helft bij voorkeur door corporaties wordt gebouwd in een mix van vijf-zesde in de sociale huur en een-zesde als middenhuur woning.
Het betaalbare segment bestaat uit sociale huur, middenhuur en betaalbare koop tot €355.000.
- de pagina's 8 en 9 van de Woonvisie Westland 2020-2030 te vervangen door de Infographic Woningmarktverkenningen Westland 2022-2032.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 28 februari 2024,

de griffier

de voorzitter

P. van Oosten

B.R. Arends



Memo

AAN : de leden van de commissie Wonen

VAN : wethouder M.R. Ferwerda

C.C. :

DATUM : 15 november 2023

BETREFT : Reactie college B&W op initiatiefvoorstel addendum Woonvisie Westland

Op 13 september 2023 agendeerde uw raad het initiatiefvoorstel addendum Woonvisie Westland. Volgens planning zou het initiatiefvoorstel tijdens de commissie wonen van 29 november inhoudelijk worden behandeld. Besluitvorming zou plaatsvinden tijdens de raad van 13 december.

Helaas hebben wij in het college moeten concluderen dat meer tijd nodig is voor een gedegen en goed onderbouwde reactie. Dit omdat er meer onderzoek nodig is over de positieve en negatieve gevolgen van het addendum. Daarbij kijken we goed naar de externe consequenties.

Zo snel als het beeld compleet is, ontvangt uw raad onze inhoudelijke reactie op het initiatiefvoorstel.





Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			23-0220020	
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
J. de Munnik		Beleid	(0174) 672 572	- 1 FEB. 2024
ONDERWERP				
Reactie college initiatiefvoorstel				
addendum woonvisie				

Geachte raad,

Op uw raad van 13 september 2023 is het initiatiefvoorstel 'Addendum Woonvisie Westland' geagendeerd. Na het indienen van een initiatiefvoorstel vanuit de raad, heeft het college van B&W de gelegenheid om op het voorliggende voorstel te reageren voordat er besluitvorming plaatsvindt.

Dit voorstel heeft de ambitie om het woningbouwprogramma in Westland op de eerste plaats af te stemmen op de vraag naar woningen van de eigen inwoners en de mensen die in Westland werken. Het heeft als doel er voor te zorgen dat starters en jonge huishoudens die in Westland wonen of werken ook in Westland kunnen blijven wonen. Met deze raadsinformatiebrief delen wij met u onze inhoudelijke bevindingen en praktische opmerkingen ten aanzien van dit voorstel.

Allereerst

Deze reactie vanuit het college liet langer op zich wachten dan de daarvoor gestelde termijnen. De complexiteit van het thema en voorstel vroeg nadere interne- en externe afstemming en daardoor meer tijd. Wij wilden een goede inschatting maken van de beoogde voordelen en mogelijke nadelen. Excuus dat we daarmee de termijnen hebben overschreden.

Kwantitatieve aanpassing bouwprogramma

In het initiatiefvoorstel wordt gesteld dat de woningmarkt sinds vaststelling van de vorige Woonvisie (2020) sterk veranderd is. Wij beamen dat dit het geval is voor vrijwel alle doelgroepen die een geschikte woning zoeken. Met het initiatiefvoorstel wordt door het vaststellen van een Addendum het kwantitatieve woningbouwprogramma van de Woonvisie Westland, bij nieuw te starten ontwikkelingen, aangepast in overeenstemming met de aanbevelingen uit de ABF rapportage naar de woningbehoefte in Westland. In opdracht van gemeente Westland verrichte ABF dat onderzoek om te kijken welke woonbehoefte er is voor de gemeente Westland. De focus in het voorgestelde addendum ligt daarbij vooral op jonge mensen met een middeninkomen. Dit is inderdaad een groep die zijn woonwensen lastig gerealiseerd weet. Maar ook andere doelgroepen verdienen de aandacht. Zoals ook uit het ABF rapport duidelijk naar voren komt. Zo kan bouwen voor bijvoorbeeld ouderen ook de doorstroom en daarmee de beschikbaarheid van woningen voor starters en jonge huishoudens vergroten. De rapportage van de Woningmarktverkenning is in de raadswerkgroep wonen op 8 maart 2023 gepresenteerd, toegelicht en besproken.

Regionale samenwerkingsafspraken

In maart 2023 maakte gemeente Westland afspraken met de provincie Zuid-Holland, andere gemeenten en corporaties in de regio en het Ministerie over de samenstelling van het woningbouwprogramma in nieuwbouwprojecten (de Regionale Realisatieagenda Wonen Haaglanden). De woningbouwdoelstelling uit de

samenwerkingsafspraken vraagt vanaf 2025 2/3^e van het woningbouwprogramma te realiseren in de prijscategorie 'betaalbaar'. De totale programmering zal minimaal voor 1/3^e door woningcorporaties moeten worden gebouwd, waarvan weer 5/6^e uit sociale huur en 1/6^e uit middenhuur bestaat. Deze afspraken hebben tot doel om naar het streefpercentage van 30% sociale huur in de totale woningvoorraad toe te groeien.

Bij het ondertekenen van deze wederkerige afspraken stuurde gemeente Westland de wensen en bedenkingen van de raad mee. Westland wordt bijna aan het onmogelijke gehouden als er gestreefd moet worden naar 30% sociale huur van de totale voorraad. Wel spannen we ons bij nieuwbouwplannen in om het percentage sociale huurwoningen te laten stijgen.

Percentages wijken af van Regionale Realisatieagenda Wonen Haaglanden

Het woningbouwprogramma in het Addendum voldoet strikt genomen niet aan deze samenwerkingsafspraken uit de Regionale Realisatieagenda. Maar het wil de lopende afspraken wel respecteren. Dat wil zeggen dat de harde plannen (waarvoor een bestemmingsplan en/of afspraken ten grondslag liggen) niet wijzigen.

In het Addendum wordt als doelstelling genomen dat 65% van het bouwprogramma in de categorie 'betaalbaar' wordt gerealiseerd, de samenwerkingsafspraken gaan uit van (afgerond) 67%. De samenwerkingsafspraken gaan daarbij voor de corporaties uit van 28% in de sociale huur en 5% in de middenhuur, waarbij de corporaties 33% van de totale opgave voor hun rekening nemen. Voor de totale woningbouwopgave is het streven 30% sociale huur. Het addendum gaat uit van respectievelijk 25% sociale huur en 10% middenhuur voor de totale bouwopgave.

Provincie stuurt op hogere aantallen sociale huurwoningen

De provincie stuurt bij nieuwe stedelijke ontwikkelingen op "voldoende sociale huurwoningen" zoals is vastgelegd in hun omgevingsverordening. Onder voldoende wordt in ieder geval verstaan wat hierover is vastgelegd in de geldende door Gedeputeerde Staten aanvaarde regionale woonvisie. Het initiatiefvoorstel wijkt hierin af van het provinciaal beleid, maar het voorstel komt wel tegemoet aan de wens te stijgen in sociale voorraad. De nieuwe coalitie van de Provinciale Staten sprak in hun coalitieakkoord af dat men een nog hoger percentage sociale huur in plannen terug wil zien, tot wel 40%. Dit wijkt behoorlijk af van de percentages in het initiatiefvoorstel en leidt ongetwijfeld tot verschil van inzicht tussen de Provincie en onze gemeente. Hoewel het coalitieakkoord van de Provinciale Staten nog niet in beleid is omgezet, handelt de betrokken Gedeputeerde al wel in de geest van dit akkoord. Ze geeft aan geen medewerking te verlenen aan plannen die niet aan die eisen voldoen.

Wij hebben echter ook de indruk dat een goed draagvlak binnen onze raad kan helpen om aankomende plannen soepel te laten behandelen met de gewenste snelheid van woningbouw als gevolg, zoals beoogd ook met dit initiatiefvoorstel. De knelpunten zijn overigens niet anders dan bij de ondertekening van de Regionale Realisatieagenda Wonen Haaglanden al zijn geduid en waar in goed bestuurlijk overleg wordt gewerkt aan het oplossen ervan.

Enorme uitdagingen ten aanzien van de financiering

In het voorstel benoemen de initiatiefnemers terecht de enorme uitdagingen die er zijn ten aanzien van de financiering van het woningprogramma met een dergelijk substantieel aandeel in de categorie 'betaalbaar'. Als er overeenstemming is over programma's en aantallen tussen verschillende overheden, is de kans op een soepel verloop van subsidieaanvragen en daarmee beslechting van financieringsuitdagingen hoger.

Het is dus mogelijk, dat bij een verschil in opvatting tussen gemeente, provincie en rijk de betaalbaarheid van plannen verder in het geding komt. Eventuele subsidies vanuit hogere overheden kunnen in het geding komen als we strijdig beleid voeren ten opzichte van de subsidieverstrekkers. Ook dit is onzeker, omdat subsidies moeten voldoen aan de verordeningen die daarover worden vastgesteld.

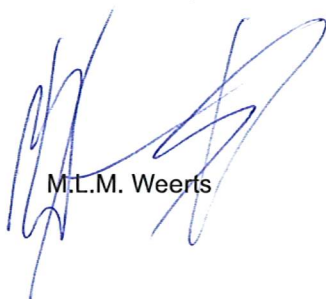
Praktische toepasbaarheid

We zien een aantal uitdagingen en uitzoekpunten over de praktische toepasbaarheid van het voorstel. Zo komen de prijsgrenzen voor de verschillende woningbouwcategorieën in de infographic van het ABF rapport niet overeen met de prijsgrenzen uit de voorgestelde richtlijn met percentages in het initiatiefvoorstel. Ook de periodes waar men over spreekt in de huidige Woonvisie, de RRA en het voorstel voor het addendum zijn niet gelijk. Daarnaast roept de 'gecombineerde categorie' middenhuur en goedkope koop (twee niet te vergelijken categorieën) vragen op over hoe we daar praktisch mee om moeten gaan. Ook is soms de onderlinge samenhang tussen maatregelen onderbelicht.

Oordeel gemeenteraad

Het is aan de gemeenteraad om een woonvisie vast te stellen, daarom laat het college van B&W met voorgaande op- en aanmerkingen het politieke oordeel over het initiatiefvoorstel aan uw raad.

de secretaris,



M.L.M. Weerts

de burgemeester,



B.R. Arends



AMENDEMENT

Addendum woonvisie Westland

De raad van de gemeente Westland in vergadering bijeen op 28 februari 2024;

gelezen het initiatiefvoorstel "Addendum Woonvisie Westland" van de fractie GemeenteBelang Westland;

besluit:

Het raadsbesluit onder beslispunt 2 aan te passen met de volgende percentages:

- 35% van de woningen in de sociale huursector,
- 10% in de categorie middendure huur (<€1.021)/goedkope koop (< € 218.000)
- 35% in de categorie betaalbare koopwoningen (tot € 355.000)
- 20% in de categorie dure of extra dure koopwoningen (vanaf € 355.000)

Benjamin Hofland
D66 Westland

Nico de Gier
PvdA Westland

Duncan Plomp
GroenLinks Westland

V	T
D66 2	WU 9
PvdA 1	GBW 8
GL 1	LPF 5
	CDA 6
	VVD 3
	CU-SGP 1
	FVD 1
<u>4</u>	<u>33</u>

Verwerpen


WESTLAND

**AMENDEMENT
INITIATIEFVOORSTEL 'ADDENDUM WOONVISIE WESTLAND'**

De Raad van de gemeente Westland, in vergadering bijeen op 28 februari 2024,

Gelezen het initiatiefvoorstel 'Addendum Woonvisie Westland' van de fractie GemeenteBelang Westland,

Besluit:

Het raadsbesluit onder punt twee van het besluit te amenderen met de volgende percentages:

- 30% van de woningen in de sociale huursector;
- 10% in de categorie middendure huur (< € 1.021)/goedkope koop (< € 218.000);
- 30% in de categorie betaalbare koopwoningen (tot € 355.000);
- 30% in de categorie dure of extra dure koopwoningen (vanaf € 355.000).


Kevin Klinkspoor
CDA Westland

V		T	
CDA	6	WV	9
DBB	2	GBW	8
GL	1	LAF	5
CU-SGP	1	WV	3
PvdA	1	FvD	1
11		26	

Verworpen



Overgenomen door het college

**GROENLINKS**
Westland**PvdA**
WESTLAND

WESTLAND

MOTIE

Verhogen bedrag per inwoner voor cultuur

De gemeenteraad van de gemeente Westland, in vergadering bijeen op

Constaterende dat

1. In 2024 er in de gemeente Westland gemiddeld genomen 59 euro per inwoner aan cultuur besteed wordt.
2. Dit bedrag van 59 euro per inwoner fors minder is dan andere 100.000 + gemeenten in Zuid-Holland. Geen enkele Zuid-Hollandse 100.000 + gemeente begroot minder voor cultuur dan het Westland. Zo begroot Alphen a/d Rijn € 95 per inwoner, Zoetermeer € 121 en Delft zelfs € 174.

Overwegende dat

1. Een sterke culturele sector een belangrijke economische en maatschappelijke aanjaagfunctie heeft.
2. Cultuur positief bijdraagt aan mentale gezondheid en welbevinden van inwoners.
3. De gemeenteraad van mening is dat er op het gebied van cultuur wel een 'tandje bij mag'.

Spreekt uit

dat de financiële bijdrage van de gemeente Westland aan de het domein cultuur significant omhoog moet.

En verzoekt het college

1. Om te onderzoeken wat het werkelijke bedrag is dat in Westland aan cultuur besteed wordt en dit te vergelijken met vergelijkbare gemeenten.
2. en dit plan uiterlijk met de voorjaarsnota voor te leggen aan de raad.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ilse Daalhof

Duncan Plomp

Nico de Gier

Dennis Chafia

D66 Westland

GroenLinks Westland

PvdA Westland CDA Westland



M O T I E

Waarborgen dienstverlening Bibliotheek Westland

De gemeenteraad van de gemeente Westland, in vergadering bijeen op 28 februari 2024

Constaterende dat

1. het sluitend krijgen van de begroting elk jaar een uitdaging is
2. in elke begroting een keuze moet worden gemaakt voor verhogen van de inkomsten en verlagen van de uitgaven
3. het budgetrecht berust bij de gekozen gemeenteraad

Overwegende dat

1. met de komst van de nieuwe Bibliotheekwet gemeenten vanaf 2025 verplicht zijn te zorgen voor een volwaardige openbare bibliotheek
2. bezuinigingen niet zouden moeten leiden tot vermindering van de dienstverlening van Bibliotheek Westland, maar dat deze gereed moet zijn voor de nieuwe Bibliotheekwet
3. Bibliotheek Westland gebaat is bij duidelijkheid over de structurele subsidie voor de komende jaren

En verzoekt het college

1. de dienstverlening van Bibliotheek Westland te waarborgen, waaronder in ieder geval het aantal vestigingen, de openingstijden en de dienstverlening aan laaggeletterden en andere speciale groepen
2. de Raad voor de begrotingsraad te informeren over hoe de overgang van 2024 naar 2025 in het kader van de Bibliotheekwet impact heeft op de dienstverlening van Bibliotheek Westland en de inzet van de aangevraagde SPUK-gelden hierin mee te nemen

en gaat over tot de orde van de dag.

Ilse Daalhof
D66 Westland

Duncan Plomp
GroenLinks Westland

Nico de Gier
PvdA Westland

Kevin Klinkspoor
CDA Westland



MOTIE

Bezuinigingsopgave Westland

13.3

	V	T
GBW	8	wv 8
CDA	6	
LPF	5	
VVD	3	
DBB	2	
GL	1	
cu-sep	1	
PvdA	1	
FvD	1	
	28	8

De gemeenteraad van de gemeente Westland, in vergadering bijeen op 31 januari 2024

Constaterende dat

1. Bij de behandeling van de meerjarenbegroting van 2024 en daarna er verschillende bezuinigingsopties langs zijn aangedragen door diverse wethouders.
2. De voltallige oppositie tegen de meerjarenbegroting heeft gestemd en zijn treurnis heeft uitgesproken over de begroting en het gelopen proces.
3. Er diverse voorstellen zijn voor of tegen de verschillende bezuinigingsopties voor 2024.

Overwegende dat

1. Verschillende verenigingen, stichtingen, instellingen en andere partners erg laat zijn geïnformeerd over de aangekondigde bezuinigingen.
2. Zowel coalitie als oppositie partijen kritisch zijn op de voorgestelde bezuinigingen en het gelopen proces.
3. De gemeenteraad het budgetrecht heeft en bewust moet kiezen hoe de middelen van de gemeente verdeeld worden.
4. Alle voorstellen die genoemd zijn door de wethouders tijdens de begrotingsbehandeling, niet zijn vastgesteld door de gemeenteraad.

En verzoekt het college

1. Tijdens de bezuinigingen die het college wil doorvoeren, de gemeenteraad veelvuldig te rapporteren.
2. Bij gevoelige keuzes de raad te betrekken en deze voor te leggen aan de gemeenteraad.

en gaat over tot de orde van de dag.


Ilse Daalhof
D66 Westland


Jenny Vermeer
CDA Westland


Dave van Koppen
LPF Westland


Duncan Plomp
GroenLinks Westland


Nico de Gier
PvdA Westland


Jasper van der Voort
FvD Westland


Remmer Keizer
GBW Westland



Forum voor
Democratie

Ingetrokken

Motie inzake geen coffeeshop in het Westland

De raad van de gemeente Westland in vergadering bijeen op 31 januari 2024

Constateerende dat;

- een coffeeshop in het Westland drugsverslaving faciliteert;
- cannabis het bewustzijn beïnvloed, een verdovende werking heeft en zodoende zeer verslavend kan zijn;
- cannabisverslaving tot geheugen -en concentratieproblemen leidt;
- cannabisverslaving niet samengaat met school, studie of werk, waardoor de dreiging van financiële problemen en/of in een sociaal isolement terecht komen van een individu aanzienlijk toeneemt;
- een coffeeshop criminaliteit aantrekt en hiermee de veiligheid in het geding komt;
- er geen voldoende capaciteit is voor toezicht en handhaving;
- er meer vraag zal komen van toezicht en handhaving door het openen van een coffeeshop en hierdoor de Westlandse samenleving met meer kosten opzadelt.

Overwegende dat;

- het faciliteren en normaliseren van drugsverkoop binnen de gemeente Westland de kans vergroot om jongeren in aanmerking te laten komen met wiet en/of hasj;
- drugsverslavingen een negatief effect hebben op de leefbaarheid binnen onze dorpskernen;
- drugsgebruikers voor overlast zorgen;
- eenmaal een coffeeshop toestaan in het Westland makkelijker is dan een gevestigde coffeeshop in het Westland te sluiten;
- vergaren van winst uit een coffeeshop nooit ten koste mag gaan van de gezondheid van de Westlandse samenleving;
- de gemeenteraad zich periodiek heeft uitgesproken tegen de komst van een coffeeshop in het Westland (moties in 2019 en 2015) en dit belangrijk is om te blijven doen.

Verzoekt het college;

Om geen vergunning te verlenen aan een organisatie om binnen onze gemeente Westland een coffeeshop te exploiteren.

Gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie Forum Voor Democratie Westland
Jasper van der Voort

Bronnen:

<https://www.gezondheidsplein.nl/gezond-leven/risico-s-van-hasj-en-wiet-cannabis/item123790>

<https://ggzinterventie.nl/wietverslaving/>

<https://helpmijindierbareisverslaafd.nl/cannabisverslaving/>