



BEHANDELD DOOR	
afdeling/team	RU/GO
documentnr	18-0216563

VOORBLAD RAAD

ONDERWERP EN BEHANDELING		
onderwerp	Voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet voor het Centrumplan te Honselersdijk	
vertrouwelijk	Nee	
portefeuillehouder	Wethouder Gardien-Reinders, J.A.	
bijlage(n)	Voorstel: Voorstel_38537.docx programma van eisen nieuwbouw Huis van de Buurt - concept (18-0305007)	
agendapunt	8.	
publiceren	Nee	

BESLISPUNTEN (RAAD)
1. Een krediet van € 2.018.445 mln beschikbaar te stellen voor de nieuwbouw en renovatie van basisschool De Hoeksteen. 2. Een krediet van € 1.470.883 mln beschikbaar te stellen voor de nieuwbouw van maatschappelijke organisaties in 1 gebouw met basisschool De Hoeksteen geëxploiteerd door de gemeente op basis van kostprijsdekkende verhuur onder voorwaarde dat met betrokken partijen een bouwheerovereenkomst wordt gesloten.

ARGUMENTEN EN RISICO'S (RAAD)
Argumenten 1.1 De nieuwbouw en renovatie van de basisschool de Hoeksteen creëert ruimte voor de overige ontwikkelingen binnen het centrumplan. 1.2 Basisschool de Hoeksteen krijgt hiermee een nieuw schoolgebouw die voldoet aan de laatste duurzaamheidseisen. 1.3 Met het krediet kan een bouwheerovereenkomst worden gesloten voor de aanbesteding van het ontwerp en realisatie van het gebouw. 2.1 Het samen huisvesten van de maatschappelijke partijen met de basisschool geeft een belangrijke impuls aan de leefbaarheid en vitaliteit van het centrum. 2.2 Het 'Huis van de Buurt' past binnen het vastgestelde scenario. 2.3 De maatschappelijke partijen hebben een intentieverklaring afgesloten met de gemeente over de huur van de nieuwbouw. 2.4 Met besluitvorming onder voorwaarde is meer tijd om afspraken te maken over de huisvestingslasten. Risico's 1.1 De investering is gebaseerd op normbedragen. 2.1 Ondanks de intentieovereenkomst is de voorwaarde voor een bouwheerovereenkomst opgenomen. 2.2 De nieuwbouw voor de maatschappelijke partijen is onlosmakelijk verbonden met de nieuwbouw van de basisschool. 2.3 Deze ontwikkeling loopt vooruit op de deelvisie Voorzieningen.



RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Beschikbaar stellen krediet Centrumplan Honselersdijk

AANLEIDING

Het Centrumplan Honselersdijk kent een lange geschiedenis en een aantal grote scope-wijzigingen. De uitbreiding van de supermarkt is niet meer aan de orde en voortschrijdend inzicht heeft uiteindelijk geleid tot een planaanpassing met bijbehorende financiële consequenties. De doelstellingen blijven onveranderd: een duurzaam leefbaar Honselersdijk met een levendig, herkenbaar en functioneel centrum waar men elkaar kan ontmoeten, met een voorzieningenniveau dat past bij de bevolkingssamenstelling en de behoefte van de inwoners.

Voorgeschiedenis

Op 19 juli 2017 is een raadsinformatiebrief toegezonden over de uitwerking van het scenario waarbij basisschool De Hoeksteen grotendeels op dezelfde locatie blijft. In dit scenario worden de oudere delen van de huidige school vervangen door nieuwbouw en wordt het bestaande deel gerenoveerd. Hiermee wordt ruimte gecreëerd voor parkeerplaatsen aan de kant van de supermarkt en worden kansen gecreëerd om het Voorhofplein te versterken. Als laatste is aangegeven dat een voorstel voor het vragen van krediet voor de plannen nog aan uw raad aangeboden wordt. Dit voorstel gaat daarover.

In de afgelopen periode is met PCPOW/ het schoolbestuur van De Hoeksteen gesproken over de nadere uitwerking van het scenario. Een samenwerking met Vitis Welzijn behoorde ook in eerdere plannen tot de mogelijkheden. In de tussentijd zijn ook Bibliotheek Westland en kinderdagverblijf Stichting Kwest in gesprek gegaan met het schoolbestuur en Vitis over een samenwerking tussen de partijen. Dit heeft geresulteerd in een gezamenlijk plan voor een 'Huis voor de Buurt'. Dit idee is nader uitgewerkt in een ruimtebeslag, het plan is beleidsmatig (positief) beoordeeld en door de gemeente is een financiële doorvertaling gemaakt.

Huis van de Buurt

De Hoeksteen wil deel uitmaken van een bruisend centrum dat 24/7 ruimte faciliteert voor onderwijs, verenigingen en ontmoeting. Dit sluit naadloos aan op de doelstelling van het Centrumplan Honselersdijk om het ontmoeten te faciliteren. De visie van Vitis en de Bibliotheek is dat in Honselersdijk een 'Huis van de Buurt' is waar een breed aanbod van activiteiten wordt aangeboden voor zowel kwetsbare inwoners van Honselersdijk, alsook voor actieve burgers zodat beide groepen met elkaar in contact zijn/komen. Een 'Huis van de Buurt' draagt bij om de eigen kracht van inwoners te vergroten. Meerdere doelgroepen kunnen elkaar ontmoeten en er ontstaat integratie tussen alle leeftijden en culturen met extra inzet voor kwetsbaren.

Met het 'Huis van de Buurt' wordt gezorgd voor meer samenhang in maatschappij en wijk. Deze sociale samenhang zorgt ervoor dat ouderen langer actief blijven en minder snel gebruik moet gaan maken van reguliere zorg. Partijen willen partners mee laten participeren binnen het gebouw. Voordeel van en voor partners is het gebruik maken van elkaars ruimten, materialen en het versterken van elkaar tijdens gezamenlijke activiteiten of doorstroom van deelnemers. De afstand van de oude naar nieuwe locatie levert naar verwachting geen problemen op. De verwachting is dat huidige activiteiten en deelnemers meeverhuizen naar de nieuwe locatie en ook overige gebruikers zoals organisaties en verenigingen.

Vastgesteld scenario; bewerking Huis van de Buurt



Basisschool De Hoeksteen

Begin 2018 werd bij de financiële doorrekening van de plannen duidelijk dat voor de realisatie van het plan extra krediet noodzakelijk was. Deze toename in kosten is het gevolg van hogere duurzaamheidseisen voor de renovatie van het bestaande deel. In de begroting voor 2019 is een investering (van € 650.000 euro) opgenomen. Samen met het reeds bestaande budget (reserve centrumplannen) wordt uw raad gevraagd het totale krediet beschikbaar te stellen.

Overige partijen

Voor de maatschappelijke partijen (Vitis, Bibliotheek en Kwest) vindt nieuwbouw plaats. Deze investering wordt terugverdiend door middel van kostendeckende verhuur. Bij Vitis en de Bibliotheek betekent de verhuizing naar nieuwbouw een wijziging in de huisvestingslasten. Deze lasten worden momenteel met subsidie van de gemeente gefinancierd. Niet alleen in Honselersdijk speelt bij deze partijen een verhuizing naar ander onderkomen en wijzigingen in de huisvestingslasten. Om deze reden wordt momenteel alle toekomstige wijzigingen en wensen geïnventariseerd met bijkomende financiële consequenties. Omwille van de voortgang is voor het centrumplan vooruitlopend op de inventarisatie de intentie uitgesproken om de samenwerking aan te gaan en om het Huis van de Buurt hierin mee te nemen als gegeven. Voor de daadwerkelijke afspraken en financiële haalbaarheid is een voorbehoud opgenomen in het besluit.

RAADSVORSTEL

Overige ontwikkelingen

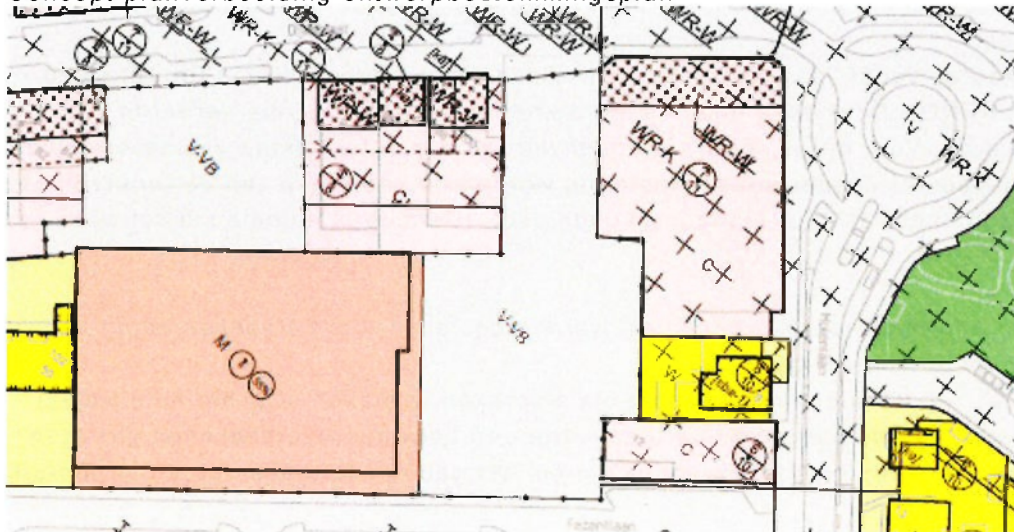
Naast het realiseren van Huis van de Buurt worden binnen het Centrumplan Honselersdijk nog enkele andere werkzaamheden uitgevoerd. De kosten van deze werkzaamheden worden gedekt vanuit de in december 2015 door uw raad vastgestelde grondexploitatie voor het centrumplan.

In de Grondexploitatie Centrumplan Honselersdijk is opgenomen:

- Herinrichting Voorhofplein
- Aanleg extra parkeerterrein
- Opstellen bestemmingsplan

Het bestemmingsplan wordt naar verwachting in het voorjaar van 2019 als ontwerp ter inzage gelegd. Het ontwerpbestemmingsplan houdt rekening met enige flexibiliteit zodat de uitwerking van de plannen binnen het nieuwe bestemmingsplan passen (zie kaartbeeld). Momenteel vindt een update plaats van de benodigde onderzoeken. Onder communicatie wordt verder ingegaan op het participatieproces.

Concept planverbeelding ontwerpbestemmingsplan



Integraal Huisvestingsplan

In het Integraal Huisvestingsplan 2019 is opgenomen dat De Hoeksteen de komende 15 jaar in principe niet in aanmerking komt voor vervangende nieuwbouw. "Toch wordt vervangende nieuwbouw van De Hoeksteen onderzocht, maar dan vanuit het centrumplan. (...) en zou vanuit de mid-delen voor het centrumplan gefinancierd moeten worden. Om deze reden wordt voorliggend voorstel aangeboden.

Deelvisie Voorzieningen

In het kader van de op te stellen Omgevingsvisie wordt een deelvisie Voorzieningen opgesteld. De voorzieningen (onderwijs en maatschappelijke partijen) in voorliggend voorstel maken daar onderdeel van uit. Het wachten op de deelvisie leidt echter tot verdere vertraging voor het centrumplan en de mogelijkheid voor het afhaken van partijen, terwijl het concept Huis van de Buurt voor het centrum van Honselersdijk een wenselijke situatie is. Om deze reden wordt vooruitlopend op de deelvisie voorliggend voorstel aangeboden, waardoor deze ontwikkeling als input kan dienen voor de deelvisie.

RAADSVOORSTEL

DOELSTELLING

Beschikbaar stellen van krediet om de verdere ontwikkeling van het centrumplan op te pakken.

ARGUMENTATIE

1.1 De nieuwbouw en renovatie van de basisschool de Hoeksteen creëert ruimte voor de overige ontwikkelingen binnen het centrumplan

De nieuwbouw en renovatie van de basisschool De Hoeksteen is het startpunt voor de ontwikkeling en een belangrijke drager voor het concept Huis van de Buurt. Met de sloop van de oudere delen wordt ruimte gemaakt voor extra parkeerterrein naast de huidige supermarkt. Met de nieuwbouw wordt het Voorhofplein begrensd waardoor de pleinfunctie beter tot uiting komt. Zonder deze ontwikkeling kunnen de overige ontwikkelingen in de huidige vorm ook geen doorgang kunnen vinden.

1.2 Basisschool de Hoeksteen krijgt hiermee een nieuw schoolgebouw dat voldoet aan de laatste duurzaamheidseisen

Overheidsgebouwen moeten vanaf 2019 aan duurzaamheidsnormen voldoen (Bijna Energie Neutraal Gebouw, ook wel BENG). Door deze eisen is extra krediet noodzakelijk die eerder in het project niet voorzien waren. Voor het te renoveren deel worden ook extra kosten gemaakt vanwege de duurzaamheidsaspecten. Zonder deze investering worden de voordelen van de (duurzame) nieuwbouw teniet gedaan door het (niet-duurzame) oude deel. Hiermee is de hele school weer toekomstbestendig.

1.3 Met het krediet kan een bouwheerovereenkomst worden gesloten voor de aanbesteding van het ontwerp en realisatie van het gebouw

Op basis van het krediet zijn de middelen geregeld om afspraken te maken over het hele traject van ontwerp tot realisatie. Met de betrokken partijen wordt een bouwheerovereenkomst gesloten waarin alle afspraken worden vastgelegd die nodig zijn om het gebouw te realiseren en in gebruik te nemen.

2.1 Het samen huisvesten van de maatschappelijke partijen met de basisschool geeft een belangrijke impuls aan de leefbaarheid en vitaliteit van het centrum

Het Huis van de Buurt is een concept dat door de school en maatschappelijke partijen is opgesteld en is een middel om de sociale cohesie in Honselersdijk te behouden en te intensiveren. Meerdere doelgroepen kunnen elkaar ontmoeten en er ontstaat integratie tussen alle leeftijden en culturen met extra inzet voor kwetsbaren. Deze sociale samenhang zorgt ervoor dat ouderen langer actief blijven en minder snel gebruik moet gaan maken van reguliere zorg.

2.2 Het 'Huis van de Buurt' past binnen het vastgestelde scenario

In eerdere planvorming is rekening gehouden met de mogelijkheid van huisvesting van Vitis in een nieuw gebouw. De uitbreiding met de Bibliotheek is een beperkte aanvulling met een grote meerwaarde voor samenwerking tussen alle partijen. De ontmoetingsfunctie in combinatie met het Voorhofplein wordt versterkt. De samenwerking tussen de school en de kinderdagopvang is momenteel in brede scholen ook al het geval.

RAADSVOORSTEL

2.3 De maatschappelijke partijen hebben een intentieverklaring afgesloten met de gemeente over de huur van het nieuwbouw

Met alle maatschappelijke partijen en het onderwijs is een intentieovereenkomst gesloten voor het realiseren van het Huis van de Buurt. In de intentieovereenkomst is opgenomen dat het uitgangspunt is voor Vitis, Bibliotheek en Kwest om het maatschappelijk vastgoed te huren voor een bepaalde periode en een kostendekkende huurprijs. Een en ander wordt na besluitvorming in een bouwheerovereenkomst vastgelegd met alle rechten, plichten en verantwoordelijkheden.

2.4 Met besluitvorming onder voorwaarde is meer tijd om afspraken te maken over de huisvestingslasten

Het realiseren van een Huis van de Buurt is zowel vanuit de betrokken partijen als beleidsmatig gezien wenselijk. Maar gezien alle ontwikkelingen en veranderingen van huisvesting voor Vitis en de bibliotheek maakt het wel een complex dossier. Huisvestingslasten zijn bijvoorbeeld gekoppeld aan subsidie. Zolang een totaalbeeld ontbreekt is meer tijd nodig om afspraken te maken. Het is echter wel noodzakelijk om ten behoeve van de voortgang van het centrumplan, met name voor duidelijkheid voor de basisschool, een besluit te nemen.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

1.1 De investering is gebaseerd op normbedragen

Op basis normbedragen en een ruimtestaat is een raming voor de investering opgesteld. In de ontwerpfasen kunnen nog wijzigingen plaatsvinden op de ruimtestaat (optimalisaties). Ook zijn de bouwkosten in het huidige economische klimaat hoog. Het is echter niet te voorzien hoe de situatie over 1 tot 1,5 jaar is. Wanneer de kosten hoger uitvallen moet bekeken worden of dit binnen het ontwerp is op te vangen of dat een extra investering noodzakelijk is. Dit wordt binnen het project als risico opgenomen.

2.1 Ondanks de intentieovereenkomst is de voorwaarde voor een bouwheerovereenkomst opgenomen

Met het opnemen van een voorwaarde komt meer tijd beschikbaar voor de discussie met de maatschappelijke partijen over de bekostiging van de huisvestingslasten. De maatschappelijke partijen hebben gezamenlijk het Huis van de Buurt idee aangereikt. Gezien alle ontwikkelingen en veranderingen van huisvesting voor Vitis en de Bibliotheek maais meer tijd nodig voor het vastleggen van de afspraken. De intentieovereenkomst geeft echter een duidelijk signaal over de wenselijkheid van de ontwikkeling bij alle partijen.

2.2 De nieuwbouw voor de maatschappelijke partijen is onlosmakelijk verbonden met de nieuwbouw van de basisschool

Met name basisschool De Hoeksteen wacht al lang op duidelijkheid. De plannen zijn een aantal keer gewijzigd. Gezien de verwachting voor vernieuwing zijn investeringen voor onderhoud uitgesteld. Deze situatie is niet langer vol te houden voor het schoolbestuur (PCPOW). Wanneer het krediet voor de ontwikkeling van het maatschappelijke deel niet beschikbaar wordt gesteld, bestaat de kans dat het draagvlak voor het Huis van de Buurt wegvalt. Een gewenste ontwikkeling en een versnelling van de uitvoering van het centrumplan vindt dan geen doorgang.

2.3 Deze ontwikkeling loopt vooruit op de deelvisie Voorzieningen

Met het besluit voor het beschikbaar stellen van krediet wordt vooruitlopend op de deelvisie Voorzieningen besloten tot de gewenste ontwikkeling. Het wachten op de deelvisie leidt echter tot

RAADSVOORSTEL

verdere vertraging voor het centrumplan en de mogelijkheid voor het afhaken van partijen. Hierdoor bestaat de kans op een volgende scope-wijziging.

FINANCIËN

Om alle ontwikkelingen mogelijk te maken dient krediet beschikbaar worden gesteld. Hieronder volgt een overzicht van de dekking van het totale plan. Het overzicht is afgestemd met Financiën en Beleid.

Investering schoolgebouw (basisschool De Hoeksteen)

De realisatie van basisscholen ligt bij de gemeente. In principe vindt nieuwbouw plaats op basis van het Integraal Huisvestingsplan. Voor het centrumplan Honselersdijk is op 15-12-2015 door de Raad besloten om de nieuwbouw op een andere manier te financieren om zo de ontwikkeling van het centrum mogelijk te maken. Uitgangspunt is dat Stichting PCPOW bouwheer wordt.

Voor de gedeeltelijke nieuwbouw van de school is in de bestemmingsreserve centrumplannen rekening gehouden met ca € 1,5 mln en € 650.000 op het Meerjareninvesteringsplan 2019-2022.

Investering schoolgebouw	BVO in m2	bedrag per m2	totaal
Nieuwbouw de Hoeksteen	373,3	2.020	754.066
Renovatie huidige gebouw	828,6	1.500	1.242.900
Grondkosten	99,9	215	21.479
Totaal			2.018.445

Dekking:

aanwending reserve centrumplannen	1.368.445
Meerjareninvesteringsplan	650.000
Totaal dekking	2.018.445

Sloop bestaand gebouw

	totaal
Afboeking boekwaarde resterend actief school	-60.540
Inbreng boekwaarde resterend actief grondexploitatie	60.540
Per saldo	0

Investering maatschappelijk vastgoed (Bibliotheek, Vitis en Kwest)

Voor de realisatie van het maatschappelijk vastgoed is ook krediet nodig. Het maatschappelijk vastgoed wordt geëxploiteerd door de gemeente op basis van kostprijsdekkende verhuur, waarbij een exploitatieperiode van 40 jaar het uitgangspunt is.

Kosten maatschappelijk vastgoed	BVO in m2	bedrag per m2	totaal
Nieuwbouw Vitis	415	2020	838.300
Nieuwbouw Bibliotheek	192,5	2020	388.850
Nieuwbouw Kwest	56	2020	113.120
Grondkosten	607,5	215	130.613
Totaal			1.470.883

RAADSVORSTEL

Dekking subsidie gemeente

Dekking voor de subsidie voor de Bibliotheek en Vitis vindt plaats binnen de bandbreedte van de totale subsidie. Het vastleggen van afspraken in een bouwheerovereenkomst betekent het startpunt voor de discussie over de verdere besteding van de subsidie voor huisvestingslasten met beide partijen.

Woning Fazantlaan 8

In de raadsvergadering van 11 december 2018 is een krediet van € 455.000 beschikbaar gesteld voor de aankoop van de woning Fazantlaan 8 te Honselersdijk. Hierbij werd aangegeven dat in de begroting 2018 een bedrag van € 500.000,- is gereserveerd voor de aankoop van de woning en bijkomende kosten. Het huidige voorstel voorziet in de sloop van de woning. Bij de 1e actualisatie 2019 wordt via de budgetoverheveling het gereserveerde budget ingezet ter dekking van de aankoop- en sloopkosten.

COMMUNICATIEPARAGRAAF

Voor het centrumplan Honselersdijk is een klankbordgroep ingesteld. De samenstelling van de klankbordgroep is gebaseerd op inwoners die meegedacht hebben over het Ruimtelijk Ontwikkelingskader Honselersdijk. De laatste afstemming met de klankbordgroep heeft plaatsgevonden over het huidige scenario. Vanwege de vele scope-wijzigingen zijn weinig contactmomenten geweest met de klankbordgroep. Wel is overleg geweest met de ondernemersvereniging, het kerkbestuur en omwonenden die niet in de klankbordgroep vertegenwoordigd waren. Op basis van de huidige plannen is intern de huidige manier van communiceren geëvalueerd. Hierbij is meegenomen dat een aantal mensen uit de klankbordgroep niet tevreden is over de informatie-uitwisseling tussen de gemeente en de klankbordgroep. Uitkomst is dat in de huidige samenstelling van de klankbordgroep te weinig bewoners zitten die direct betrokkenheid hebben met het centrumplan. Om deze reden en gezien de toekomstige opgave wordt de klankbordgroep geïntegreerd in nieuw participatietraject dat aansluit bij de nieuwe ambities voor participatie.

Voor het herinrichten van het Voorhofplein, het aanleggen van extra parkeerplaatsen en het gebouw voor de Huis van de Buurt zijn meerdere belanghebbenden die niet in de klankbordgroep zijn vertegenwoordigd. In het vervolgtraject worden alle belanghebbenden geïnventariseerd, waarbij ook de huidige leden van de klankbordgroep worden meegenomen. Op deze manier wordt de huidige klankbordgroep geïntegreerd in het nieuwe participatieproces.

Voor het bestemmingsplan wordt een bewonersbijeenkomst georganiseerd voordat het ontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd. De inventarisatie van belanghebbenden zoals hierboven aangegeven wordt ook hiervoor gebruikt, maar kent een breder en meer algemeen karakter.

EXTERN OVERLEG

Het vastgestelde scenario is met verschillende partijen afgestemd en/of besproken. Over het plan Huis van de Buurt is overleg geweest met de betrokken partijen PCPOW, basisschool de Hoeksteen, Vitis, de Bibliotheek, kinderdagverblijf Kwest en afdeling Beleid met betrekking tot haalbaarheid en wenselijkheid. In het vervolgproces wordt het extern overleg uitgebreid naar andere belanghebbenden. Het Huis van de Buurt past binnen de kaders van het vastgestelde scenario.



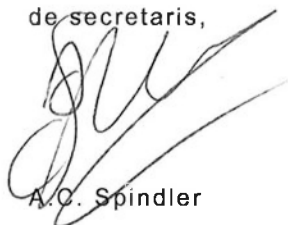
RAADSVORSTEL

VERVOLGTRAJECT

Na besluitvorming wordt met de maatschappelijke partijen en de basisschool een bouwheerovereenkomst gesloten. Hierna kan het ontwerpproces starten voor het Huis van de Buurt. PCPOW wordt hiervan de trekker. Parallel daaraan wordt verder gewerkt aan het bestemmingsplan en worden voorbereidingen getroffen voor het opstarten van het traject om ontwerpen te maken voor het Voorhofplein en de toevoeging van parkeergelegenheid in het centrum. Ook wordt het participatieproces verder uitgewerkt en opgestart.

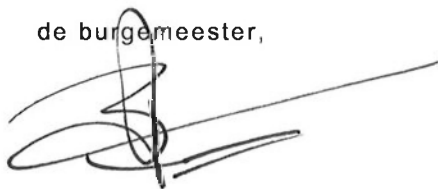
Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,



A.C. Spindler

de burgemeester,



B.R. Arends

RAAD

19 FEB. 2019

GEMEENTE WESTLAND

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 januari 2019, met de volgende bijlage(n):

- Programma van eisen nieuwbouw Huis van de Buurt - concept (18-0305007)

gelet op het bepaalde in artikel 25 en 192 van de gemeentewet;

gehoord het advies van de commissie Ruimte van 5 februari 2019 en gehoord de beraadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit:

1. een krediet van € 2.018.445 mln beschikbaar te stellen voor de nieuwbouw en renovatie van basisschool De Hoeksteen
2. een krediet van € 1.470.883 mln beschikbaar te stellen voor de nieuwbouw van maatschappelijke organisaties in 1 gebouw met basisschool De Hoeksteen geëxploiteerd door de gemeente op basis van kostprijsdekkende verhuur onder voorwaarde dat met betrokken partijen een bouwheer-overeenkomst wordt gesloten

Begrotingswijziging	nr. 19010							
Mutatie programma's:	dienstjaar 2019		dienstjaar 2020		dienstjaar 2021		dienstjaar 2022	
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
Econ. & Ruimt. Ontw.	60.537	60.537	3.800		19.582		52.654	48.740
Sterke Samenleving			669		4.508		77.864	
Onderst., Zorg & Part.								
Fys. Leefomgeving			-3.800		-7.600		-38.350	
Dienstverl. & Belasting								
Bestuur & Veiligheid								
Alg. dekkingsmidd.			-669		-16.490			
Totaal programma's	60.537	60.537			0		92.167	48.740
Mutaties reserves:								
Reserves			1.030.000	1.030.000	338.445	338.445		43.427
Totaal	60.537	60.537	1.030.000	1.030.000	338.445	338.445	92.167	92.167

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 19 februari 2019,

de griffier,

A.P.M.A.F. Bergmans

de voorzitter,

B.R. Arends

