



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			19-0267788	
CONTACTPERSOON	CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN	
J. de Munnik	Beleid	(0174) 672 572	- 7 NOV. 2019	
ONDERWERP				
Raadsinformatiebrief vaststellen startnotitie verkenningfase uitbreiding Heenweg				

Geachte raad,

Op 5 november jl. heeft het college de startnotitie "Verkenning uitbreiding Heenweg" vastgesteld als bouwsteen voor uitvoering van de motie uit januari 2016 "visie op kleine dorpen". Doel is te komen tot ruimtelijke randvoorwaarden voor uitbreiding van Heenweg, rekening houdend met de ruimtelijke kenmerken, de sociale cohesie en beoogde toekomstbestendigheid. Het initiatief van Fitpark/beweebox wordt meegenomen in samenhang met de bestaande gymzaal.

De randvoorwaarden bevatten bestaand beleid zoals het Westlands Verkeers en Vervoersplan, het sociaal beleidskader, het Programma van Standaarden en uitkomsten uit de deelvisies wonen, groenblauw en voorzieningen specifiek voor Heenweg. Het leidt tot een programma dat aansluit bij de vraag van het dorp, zowel naar woningtypes als aantallen woningen voor de gewenste toekomstbestendigheid. We kiezen er hier niet voor om als gemeente een visie te maken, maar stellen de randvoorwaarden op, en zijn daarmee faciliterend voor de gronden in eigendom bij een derde partij. De ontwikkelende partij werkt de randvoorwaarden uit, om in dialoog met de gemeente tot een haalbaar plan te komen dat voldoet aan de randvoorwaarden en ruimtelijk goed is ingepast in de omgeving.

De randvoorwaarden zullen naar verwachting in het eerste kwartaal 2020 gereed zijn. Na vaststelling van de randvoorwaarden verwachten we dat de ontwikkelende partij circa 6 maanden nodig heeft om tot een haalbaar plan te komen. Het bestemmingsplantraject wordt opgestart op basis van dit haalbare plan. Deze procedure zal circa 1 jaar in beslag nemen, mits er geen sprake van een beroepsprocedure is en onder voorbehoud van de goedkeuring van de uitbreiding van de kern door de Provincie Zuid Holland.

Hoogachtend

burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris, de burgemeester,


A.C. Spindler


B.R. Arends

