Hieronder de spreektekst d.d. 16 juni

Om te beginnen wil ik opmerken dat ik niet tegen een ontwikkeling op deze locatie ben. De huidige situatie leidt tot gevaarlijke situaties welke worden weggenomen door deze ontwikkeling. en het ziet er gewoonweg niet uit op dit moment.

De plannen zoals ik ze heb kunnen beoordelen hebben mij ertoe gezet om een zienswijze in te dienen. Van de tien punten die ik heb aangekaart, heb ik een paar punten die zeer zwaar wegen in mijn ogen.

Ten eerste punt 1 uit mijn zienswijze, dit betreft de parkeerdruk. Op dit moment is het al druk en moeten we vaak zoeken naar een plekje. Al zolang wij er wonen wordt gebruik gemaakt van de parkeermogelijkheid aan de Catharina van Heenvlietstraat door auto's en zeker ook door diverse bedrijfsbusjes. Deze busjes kunnen vaak niet goed binnen een bestaande parkeerhaven worden geparkeerd en de andere straten staan al vol dus daarom staan ze vaak aan deze stoep.

In het plan staan diverse parkeerplaatsen ingetekend en ook op de plaats waar deze busjes nu vaak staan. Hierdoor komen deze parkeerplaatsen te vervallen en dit lijkt mij niet verstandig en onterecht.

Ten tweede punt 3 uit mijn zienswijze, dit gaat over de verkeersveiligheid. De drukte in de wijk door het verkeer levert veel verkeersbewegingen op waarbij er ook vaker harder wordt gereden dan toegestaan. Uiteraard is dit gevaarlijk en zeker voor de vele kinderen in de wijk. Zo ook op de beoogde locatie waar een toegangsweg tot deze wijk is voorzien nabij een speelveldje waar dagelijks vele kinderen spelen. Hierdoor ontstaat bijna een kruispunt waardoor het nog drukker en dus gevaarlijk wordt op dit punt. Het is in mijn ogen beter om een dergelijke toegangsweg te realiseren aan de Hendrik van Naaldwijkstraat waarmee een snellere ontsluiting via de Geestweg kan worden gerealiseerd.

Ten derde en laatste punt welke ik vanavond wil aanhalen punt 10 uit mijn zienswijze, betreft het aantal sociale huurwoningen. Ik begrijp niet waarom verhoudingsgewijs zoveel van deze woningen op deze locatie moeten worden gerealiseerd terwijl er in andere nieuwbouwwijken een stuk minder tot geen van deze woningen worden gerealiseerd. Dit lijkt mij niet goed en dient naar mijn mening te worden aangepast.

Uiteraard zijn de overige punten uit mijn zienswijze ook van belang, maar gezien de beperkte spreektijd beperk ik mij tot deze punten.

Michiel van der Valk