



BEHANDELD DOOR	
afdeling/team	BV/BEL
documentnr	18-0091913

VOORBLAD RAAD

ONDERWERP EN BEHANDELING		
onderwerp	Voorstel tot vaststelling van de Verordening Bedrijveninvesteringszone winkelgebied De Lier	
vertrouwelijk	Nee	
portefeuillehouder	Wethouder Van der Stee, B.P.M.	
bijlage(n)	Voorstel: Voorstel_35463.docx toelichting op de verordening BI-zone (18-0189539) model VNG Verordening Bedrijveninvesteringszones per 1-8-2018 (18-0189577) afgebakend gebied Bedrijveninvesteringszone winkelgebied De Lier 2019 (18-0190728) Uitvoeringsovereenkomst BIZ De Lier (18-0207936)	
agendapunt	10.	
publiceren	Nee	

BESLISPUNTEN (RAAD)
De Verordening op de heffing en invordering van een eigen bijdrage inzake een bedrijveninvesteringszone voor het winkelgebied De Lier gemeente Westland 2019 vast te stellen.

ARGUMENTEN EN RISICO'S (RAAD)
- Naar aanleiding van de niet succesvolle draagvlakmeting van eind 2015 zijn aanpassingen gedaan die moeten leiden tot een succesvolle draagvlakmeting eind 2018. - De bijgevoegde Uitvoeringsovereenkomst Vereniging BIZ Winkelgebied De Lier/gemeente Westland borgt de uitvoering van de activiteiten. - De voorgestelde verordening en de uitvoeringsovereenkomst borgen zowel de aandachtspunten die voortvloeien uit de Wet BIZ als de punten die zijn meegegeven tijdens de parlementaire behandeling van die wet.



RAAD

16 OKT. 2018

GEMEENTE WESTLAND

RAADSVORSTEL

ONDERWERP

Verordening BI-zone winkelgebied De Lier gemeente Westland 2019.

AANLEIDING

De Wet op de bedrijveninvesteringszones maakt het mogelijk dat ondernemers gezamenlijk investeren in een veilige en aantrekkelijke bedrijfsomgeving, waarbij alle ondernemers meebetalen. Het instrument dat hiervoor wordt ingezet, is een gebiedsgerichte heffing die door de gemeente op verzoek van een meerderheid van de ondernemers kan worden ingesteld.

Winkeliersvereniging De Lier heeft het initiatief genomen tot het oprichten van zo'n bedrijveninvesteringszone (hierna: BI-zone) voor het winkelgebied De Lier. Op 17 november 2015 heeft uw raad de Verordening BI-zone winkelgebied De Lier gemeente Westland 2016 vastgesteld. Omdat de aanvullende draagvlakmeting geen succes was, zijn er enkele wijzigingen doorgevoerd.

DOELSTELLING

De BI-zone De Lier beoogt:

- Het versterken van de slagkracht van ondernemerscollectieven in het winkelgebied;
- Het verbeteren van de verdeling van de collectieve kosten over de ondernemers;
- De vitalisering van het winkelgebied in de dorpskern.

ARGUMENTATIE

1. Naar aanleiding van de niet succesvolle draagvlakmeting van eind 2015 worden lagere heffingsbedragen voorgesteld.

In het voorliggende voorstel worden aanzienlijk lagere bedragen voorgesteld dan bij het vorige initiatief. Dit scheelt 25% tot 50% per bijdrageplichtige. De heffing wordt in het jaar 2019 € 300, € 600, of € 900, afhankelijk van de hoogte van de WOZ-waarde. Dit was respectievelijk € 625, € 925 en € 1.125 in het voorstel in 2015. Een informele draagvlakmeting door de winkeliersvereniging op basis van de nieuwe bedragen is positief. Mits uw raad positief besluit zullen wij de formele draagvlakmeting naar verwachting in november 2018 uitvoeren.

2. De bijgevoegde Uitvoeringsovereenkomst Vereniging BIZ Winkelgebied De Lier/gemeente Westland borgt de uitvoering van de activiteiten.

De BIZ De Lier bevordert activiteiten die de ruimtelijke kwaliteit, leefbaarheid, veiligheid en economische ontwikkeling in het winkelgebied vergroten. Het college heeft een uitvoeringsovereenkomst gesloten met de BIZ-organisatie. Deze overeenkomst bevat conform de wet BIZ:

- de activiteiten die de BIZ-organisatie gaat uitvoeren gedurende de verschillende jaren van de BIZ;
- het minimale niveau van dienstverlening van de gemeente voor de periode van de BIZ-bijdrage (de zogenoemde service level agreement (SLA))

RAADSVOORSTEL

- de verplichting dat de BIZ-organisatie de activiteiten verricht waarvoor de subsidie wordt verstrekt.

Er kunnen daarnaast afspraken worden vastgelegd over een eventuele extra subsidie van de gemeente, en over de verdeling van de perceptiekosten die de gemeente in rekening kan brengen. De gemeente Westland levert geen aanvullende bijdrage en perceptiekosten worden niet in rekening gebracht.

Mocht het voorkomen dat de BIZ-organisatie de afgesproken activiteiten niet uitvoert, dan kan de gemeente via de burgerlijke rechter nakoming afdwingen op grond van de uitvoeringsovereenkomst. Als dat tot niets leidt, kan de gemeenteraad de subsidie intrekken (artikel 4:549 Awb). De al betaalde bedragen kunnen dan als onverschuldigd betaald worden teruggevorderd. In dat geval zal de gemeenteraad zich ook moeten uitlaten over de vraag hoe de betaalde BIZ-bijdragen worden teruggegeven aan de ondernemers. De opbrengst van de bestemmingsheffing kan immers niet voor andere doeleinden worden aangewend. In de praktijk zal dit ertoe leiden dat de gemeenteraad wordt voorgesteld de betreffende BIZ-verordening in te trekken.

3. De voorgestelde verordening en de uitvoeringsovereenkomst borgen zowel de aandachtspunten die voortvloeien uit de Wet BIZ als de punten die zijn meegegeven tijdens de parlementaire behandeling van die wet.

Naast de aandachtspunten die uit de Wet BIZ voortvloeien, is bij de parlementaire behandeling van de wet een aantal aandachtspunten meegegeven waar de verordening aan moet voldoen. Met het oog op een eventuele rechterlijke toetsing van de BI-zone tijdens een beroepsprocedure tegen de BIZ-bijdrage, is het goed om de aandachtspunten in uw besluitvorming te betrekken. Het gaat hierbij om de volgende aandachtspunten:

- Statuten BIZ-organisatie: De BIZ-organisatie moet voldoen aan de wettelijke eisen van artikel 7, tweede lid, Wet BIZ. In het bijzonder vraagt de (beperkte) statutaire doelstelling en de samenstelling van het bestuur aandacht.

Hieraan is voldaan. De BIZ-organisatie is als een vereniging sinds 6 juli 2015 ingeschreven in het Handelsregister en voldoet aan de wettelijke eisen zoals aangegeven in artikel 7, tweede lid Wet BIZ.

- Uitvoeringsovereenkomst: Deze verordening moet de verplichting bevatten dat de activiteiten waarvoor de BIZ-subsidie wordt verstrekt ook daadwerkelijk worden uitgevoerd (de afdwingverplichting). Daarnaast is van belang dat de uitvoeringsovereenkomst alleen van toepassing is als de verordening uiteindelijk ook daadwerkelijk in werking treedt.

Hieraan is voldaan. Dit is opgenomen in artikel 5 van de Uitvoeringsovereenkomst vereniging BIZ Winkelgebied De Lier/gemeente Westland.

- Activiteiten: De gemeenteraad kan het initiatief van de ondernemers niet zonder meer overnemen, omdat de gemeenteraad dient te waken tegen instelling van een BI-zone die leidt tot willekeurige of onredelijke belastingheffing. De gemeenteraad zal daarom elementen als tariefstelling, de verdeling van de lasten, de wijze waarop de grens van de BI-zone is

RAADSVORSTEL

getrokken en het soort activiteiten zorgvuldig en in het licht van het algemeen belang moeten bezien. Wat de activiteiten betreft zal de gemeenteraad kenbaar moeten aangeven in hoeverre de afgesproken concrete activiteiten aansluiten op het abstracte begrip "activiteiten in de openbare ruimte en op het internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de BI-zone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de BI-zone".

Alle hierboven genoemde elementen zijn opgenomen in Uitvoeringsovereenkomst vereniging BIZ Winkelgebied De Lier/gemeente Westland en de Verordening BI-zone winkelgebied De Lier gemeente Westland 2019. Op basis van deze gegevens is aan te nemen dat er geen sprake van instelling van een BI-zone die leidt tot willekeurige of onredelijke belastingheffing.

- Vastlegging basisserviceniveau: Op grond van artikel 7, vijfde lid, Wet BIZ moeten gemeenteraad en de BIZ-organisatie schriftelijke afspraken maken over het minimale niveau van de gemeentelijke dienstverlening voor de periode dat de BIZ-bijdrage wordt geheven. Deze verplichting brengt met zich dat de gemeenteraad vastlegt welke diensten en activiteiten in de BI-zone tot het reguliere takenpakket van de gemeente horen. Deze zijn opgenomen in de uitvoeringsovereenkomst. Daarnaast is het raadzaam om een bepaling op te nemen die de invloed op het afgesproken basisserviceniveau regelt van latere ingrijpende aanpassingen in de algemene gemeentelijke dienstverlening en activiteiten. Het basisserviceniveau geldt immers voor de looptijd van de BIZ-bijdrage (maximaal 5 jaar) en in die periode kunnen de (financiële) omstandigheden van de gemeente aanzienlijk wijzigen.

Hieraan is voldaan. Dit is opgenomen in artikel 7 van de Uitvoeringsovereenkomst vereniging BIZ Winkelgebied De Lier/gemeente Westland.

- Staatssteun: Door de systematiek van de BI-zones kan volgens de wetgever de subsidie van de gemeente aan de BIZ-organisatie geen staatssteun zijn. Maar dat de subsidie van de gemeente aan de BIZ-organisatie niet leidt tot staatssteun laat onverlet dat gemeenten wel moeten nagaan in hoeverre het gerechtvaardigd is dat de perceptiekosten eventueel niet in mindering op de ontvangen BIZ-bijdragen wordt gebracht. Ook moeten gemeenten zich bewust zijn van staatssteunaspecten bij eventuele aanvullende bijdragen aan BI-zones uit de algemene middelen.

De gemeente Westland levert geen aanvullende bijdrage. De perceptiekosten worden niet in rekening gebracht. De overweging die hierbij is gemaakt is dat bij de oprichting of voortzetting van een BI-zone sprake is van een win-winsituatie. Dit is opgenomen in artikel 6.6 van de Uitvoeringsovereenkomst vereniging BIZ Winkelgebied De Lier/gemeente Westland.

RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

De Verordening treedt niet in werking dan nadat gebleken is van voldoende steun onder de bijdrageplichtigen.

Een BI-zone wordt ingesteld na een door het college van B&W gehouden stemming onder alle bijdrageplichtigen. In de Wet BIZ is opgenomen dat er mag worden overgegaan tot het oprichten van een BI-zone met de daarbij behorende BIZ-bijdrage als er aan drie voorwaarden is voldaan:



RAADSVOORSTEL

1. Ten minste de helft van de bijdrageplichtigen zich voor of tegen inwerkingtreding heeft uitgesproken;
2. Ten minste tweederde deel daarvan zich vóór inwerkingtreding heeft uitgesproken, en
3. De som van de WOZ-waarden, bedoeld in artikel 2, eerste lid, Wet BIZ, van onroerende zaken in gebruik bij danwel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken vóór inwerkingtreding hoger is dan de som van de WOZ-waarden in gebruik bij danwel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding.

FINANCIËN

De budgettaire neutrale mutatie voor de begroting wordt in het eerstvolgende P&C-document meegenomen.

COMMUNICATIEPARAGRAAF

Bekendmaking in het elektronisch gemeenteblad en via internet. Belastingplichtigen informeren over de strekking van de verordening en in de gelegenheid stellen zich voor of tegen de inwerkingtreding van de verordening uit te spreken.

(EXTERN) OVERLEG EN MEDE-ADVIES

Met BIZ De Lier is overleg geweest om het BIZ-gebied af te bakenen, tevens is de begroting beoordeeld en een heffingsmaatstaf besproken. Een en ander is in de uitvoeringsovereenkomst vastgelegd en deze is op 28 augustus 2018 getekend.

VERVOLGTRAJECT

Publicatie. De verordening treedt in werking twee dagen nadat het college heeft bekendgemaakt dat van voldoende steun als bedoeld in artikel 4 van de wet is gebleken.
De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2019.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

A.C. Spindler

A.M.A. van Ardenne-van der Hoeven

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 augustus 2018 met nummer 18-0091913 met de volgende bijlagen:

- de tussen de gemeente Westland en de Vereniging BIZ De Lier gesloten Uitvoeringsovereenkomst van 28 augustus 2018 met nummer 18-0207936;
- de bij deze verordening behorende en daarvan deel uitmakende kaart waarop het aangewezen gebied van de bedrijveninvesteringszone winkelgebied De Lier is vermeld met nummer 18-0190728;

gelet op de artikelen 1, eerste, derde en vierde lid, 2, eerste en tweede lid, 3, eerste lid, en 7, eerste en vierde lid, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones;

gehoord de beraadslagingen in de vergadering van de raadscommissie Economie Financieel beleid en Organisatie (EFO) van 3 oktober 2018;

besluit:

vast te stellen de:

VERORDENING BEDRIJVENINVESTERINGSZONE WINKELGEBIED DE LIER GEMEENTE WESTLAND 2019.

HOOFDSTUK I ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze verordening verstaat onder:

- bedrijveninvesteringszone: het bij deze verordening aangewezen gebied in de gemeente waarbinnen de BIZ-bijdrage wordt geheven. Het aangewezen gebied is vermeld op de bij deze verordening behorende en daarvan deel uitmakende kaart;
- college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente;
- uitvoeringsovereenkomst: tussen de gemeente Westland en de Vereniging BIZ Winkelgebied De Lier op 28 augustus 2018 gesloten Uitvoeringsovereenkomst als bedoeld in artikel 7, derde lid, van de wet;
- wet: Wet op de bedrijveninvesteringszones;

RAADSBESLUIT

HOOFDSTUK II BELASTINGBEPALINGEN

Artikel 2 Belastbaar feit en aard van de belasting

1. Onder de naam 'BIZ-bijdrage' wordt jaarlijks een directe belasting geheven ter zake van binnen de bedrijveninvesteringszone gelegen onroerende zaken die op grond van artikel 220a Gemeentewet niet in hoofdzaak tot woning dienen.
2. De BIZ-bijdrage wordt geheven ter bestrijding van de kosten die zijn verbonden aan activiteiten in de openbare ruimte en op internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de bedrijveninvesteringszone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone.

Artikel 3 Belastingobject

Belastingobject is de onroerende zaak bedoeld in artikel 16 van de Wet waardering onroerende zaken.

Artikel 4 Belastingplicht

1. De BIZ-bijdrage wordt geheven van de gebruiker, zijnde degene die bij het begin van het kalenderjaar al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht een in de bedrijveninvesteringszone gelegen belastingobject gebruikt;
2. Voor de toepassing van dit artikel wordt:
 - a. gebruik door degene aan wie een deel van een belastingobject in gebruik is gegeven, aangemerkt als gebruik door degene die dat deel in gebruik heeft gegeven; degene die het deel in gebruik heeft gegeven, is bevoegd de BIZ-bijdrage als zodanig te verhalen op degene aan wie dat deel in gebruik is gegeven;
 - b. het ter beschikking stellen van een belastingobject voor volgtijdig gebruik aangemerkt als gebruik door degene die dat belastingobject ter beschikking heeft gesteld; degene die het belastingobject ter beschikking heeft gesteld is bevoegd de BIZ-bijdrage als zodanig te verhalen op degene aan wie dat belastingobject ter beschikking is gesteld;
 - c. als eigenaar aangemerkt degene die bij het begin van het kalenderjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.
3. Indien een belastingobject bij het begin van het kalenderjaar geen gebruiker kent, wordt de van de gebruiker te heffen BIZ-bijdrage geheven van de eigenaar.

Artikel 5 Maatstaf van heffing

1. De BIZ-bijdrage wordt geheven naar de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken voor het belastingobject vastgestelde waarde zoals deze geldt voor het kalenderjaar.
2. Indien met betrekking tot het belastingobject geen waarde is vastgesteld op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken wordt de heffingsmaatstaf van dat belastingobject bepaald met toepassing van artikel 6, alsmede met overeenkomstige

RAADSBESLUIT

toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.

Artikel 6 Vrijstellingen

1. In afwijking in zoverre van artikel 5 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf buiten aanmerking gelaten, voor zover dit niet al is gebeurd bij de bepaling van de in dat artikel bedoelde waarde, de waarde van:
 - a. voor de land- of bosbouw bedrijfsmatig geëxploiteerde cultuurgrond, daaronder mede begrepen de open grond, alsmede de ondergrond van glasopstanden, die bedrijfsmatig aangewend wordt voor de kweek of teelt van gewassen, zonder daarbij de ondergrond als voedingsbodem te gebruiken;
 - b. glasopstanden, die bedrijfsmatig worden aangewend voor de kweek of teelt van gewassen, voor zover de ondergrond daarvan bestaat uit de in onderdeel a bedoelde grond;
 - c. onroerende zaken die in hoofdzaak zijn bestemd voor de openbare eredienst of voor het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard, een en ander met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
 - d. één of meer onroerende zaken die deel uitmaken van een op de voet van de Natuurschoonwet 1928 aangewezen landgoed dat voldoet aan de voorwaarden genoemd in artikel 8 van het Rangschikkingsbesluit Natuurschoonwet 1928, met uitzondering van de daarop voorkomende gebouwde eigendommen;
 - e. natuurterreinen, waaronder mede worden verstaan duinen, heidevelden, zandverstuivingen, moerassen en plassen, die door rechtspersonen met volledige rechtsbevoegdheid welke zich uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het behoud van natuurschoon ten doel stellen, beheerd worden;
 - f. openbare land- en waterwegen en banen voor openbaar vervoer per rail, een en ander met inbegrip van kunstwerken;
 - g. waterverdedigings- en waterbeheersingswerken die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, met uitzondering van de delen van zodanige werken die dienen als woning;
 - h. werken die zijn bestemd voor de zuivering van riool- en ander afvalwater en die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, met uitzondering van de delen van zodanige werken die dienen als woning;
 - i. werktuigen die van een onroerende zaak kunnen worden afgescheiden zonder dat beschadiging van betekenis aan die werktuigen wordt toegebracht en die niet op zichzelf als gebouwde eigendommen zijn aan te merken;
 - j. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor de publieke dienst van de gemeente;
 - k. straatmeubilair, waaronder begrepen alle zodanige gebouwde eigendommen - niet zijnde gebouwen - welke zijn geplaatst voor het belang van het publiek, ten dienste van het verkeer of ter verfraaiing van de gemeente, zoals lichtmasten, verkeersinstallaties, standbeelden, monumenten, fontein, banken, abri's, hekken en palen;

RAADSBESLUIT

- l. plantsoenen, parken en waterpartijen, die bij de gemeente in beheer zijn of waarvan de gemeente het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
 - m. begraafplaatsen, urnentuinen en crematoria, met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
 - n. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs;
 - o. belastingobjecten die worden beheerd door een vereniging of stichting die geen onderneming drijft, voor zover die objecten bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs, voor club- en buurthuiswerk, voor de beoefening van sport, kunst of cultuur, of voor andere activiteiten van sociale of culturele aard;
 - p. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor de publieke dienst ter zake van brandweerbzorg, rampenbeheersing, crisisbeheersing, geneeskundige hulpverlening in de regio en de handhaving van de openbare orde en veiligheid;
 - q. onroerende zaken voor zover die bestemd zijn te worden gebruikt als nutsvoorziening als omschreven in de WOZ-objectsoorten 3610 tot en met 3629, zijnde: nutsvoorzieningen, energie en water; waterleidingstation; reinwaterkelder; drinkwaterzuiveringsinstallatie; watertoren; waterverdedigingskering; rioolwaterzuiveringsinstallatie; gemaal; gasdistributiestation; stroomdistributiestation; drinkwaterpomstation; trafo; hoogspanningsmast; elektriciteitscentrale; windmolen en overig energie en water.
2. In afwijking in zoverre van artikel 5 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf voor de BIZ-bijdrage van de gebruiker buiten aanmerking gelaten de waarde van gedeelten van het belastingobject die in hoofdzaak tot woning dienen dan wel in hoofdzaak dienstbaar zijn aan woondoeleinden.

Artikel 7 Tarief BIZ-bijdrage

De BIZ-bijdrage bedraagt bij een WOZ- waarde van:

	WOZ-waarde	2019	2020	2021	2022	2023
a	€ 0 - € 200.000	€ 300,00	€ 304,00	€ 309,00	€ 313,00	€ 318,00
b	€ 200.000 - € 500.000	€ 600,00	€ 609,00	€ 618,00	€ 627,00	€ 636,00
c	€ 500.000 en hoger	€ 900,00	€ 913,00	€ 927,00	€ 941,00	€ 955,00

Artikel 8 Wijze van heffing

De BIZ-bijdrage wordt jaarlijks bij wege van aanslag geheven.

Artikel 9 Termijnen van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 worden de aanslagen betaald in twee gelijke termijnen waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en de tweede twee maanden later.

RAADSBESLUIT

2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijnen.

Artikel 10 Looptijd belastingheffing

De BIZ-bijdrage wordt ingesteld voor een periode van 5 jaar.

Artikel 11 Nadere regels door het college

Het college kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van de BIZ-bijdrage.

Artikel 12 Kwijtschelding

Bij de invordering van een BIZ-bijdrage wordt geen kwijtschelding verleend.

HOOFDSTUK III SUBSIDIEBEPALINGEN

Artikel 13 Buiten toepassing algemene subsidieverordening

Op de subsidie op grond van deze verordening is de Subsidieverordening Westland 2016 (ASV Westland 2016) niet van toepassing.

Artikel 14 Aanwijzing vereniging

Vereniging BIZ Winkelgebied De Lier wordt aangewezen als de vereniging bedoeld in artikel 7 van de wet, waarmee een overeenkomst als bedoeld in artikel 4:36 van de Algemene wet bestuursrecht is gesloten, waarin is bepaald dat de activiteiten waarvoor de subsidie wordt verstrekt verplicht moeten worden verricht.

Artikel 15 Subsidieverlening

1. De subsidie wordt jaarlijks door het college verleend aan de vereniging voor de uitvoering van de activiteiten die zijn opgenomen in de uitvoeringsovereenkomst. De subsidie wordt verleend nadat de in de uitvoeringsovereenkomst genoemde stukken zijn overgelegd.
2. De subsidie wordt bepaald op de jaarlijks ontvangen BIZ-bijdragen.

Artikel 16 Subsidieverplichtingen

Naast de in artikel 4:37 van de Algemene wet bestuursrecht genoemde verplichtingen kunnen aan de vereniging ook andere doelgebonden verplichtingen worden opgelegd. De verplichtingen zijn opgenomen in de met de vereniging gesloten uitvoeringsovereenkomst.

Artikel 17 Subsidievaststelling

1. De vereniging is verplicht om binnen de in de uitvoeringsovereenkomst genoemde termijn na afloop van het subsidiejaar de in de uitvoeringsovereenkomst opgenomen stukken te overleggen.
2. De subsidie wordt vastgesteld na ontvangst van de in het voorgaande lid genoemde stukken.



RAADSBSLUIT

Artikel 18 Melding van relevante wijzigingen

De vereniging stelt het college zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte van:

- meer dan ondergeschikte veranderingen in haar financiële situatie;
- een wijziging van de statuten;
- verandering of beëindiging van activiteiten.

HOOFDSTUK IV SLOTBEPALINGEN

Artikel 19 Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de tweede dag nadat het college heeft bekendgemaakt dat van voldoende steun als bedoeld in artikel 4 van de wet is gebleken.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2019.

Artikel 20 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening BI-zone winkelgebied De Lier gemeente Westland 2019.

Bijlage: kaart als bedoeld in artikel 1 van deze verordening.

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 16 oktober 2018,

de griffier,

A.P.M.A.F. Bergmans

de voorzitter,

A.M.A. van Ardenne-van der Hoeven

RAAD

16 OKT. 2018

GEMEENTE WESTLAND