

Raadsvergadering d.d. : 29 juni 2017

Agendapunt :

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Rolde, uitbreiding begraafplaats'

Portefeuillehouder : wethouder H. Heijerman

Datum : 30 mei 2017

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan 'Rolde, uitbreiding begraafplaats'

Voorgesteld besluit

1. Het bijgaande bestemmingsplan 'Rolde, uitbreiding begraafplaats' vaststellen.
2. Geen exploitatieplan vaststellen voor bovengenoemd bestemmingsplan.

Inleiding

Zoals uw raad bekend is heeft ons college een bestemmingsplan in procedure gebracht voor het uitbreiden van de begraafplaats in Rolde in noordelijke richting. Wij hebben daarvoor ook de benodigde gronden aangekocht.

In november en december 2016 heeft overleg met instanties en inspraak plaatsgevonden met betrekking tot het voorontwerp bestemmingsplan dat toen ter inzage lag. In hoofdstuk 6 van de toelichting van het bestemmingsplan is daarvan een verslag opgenomen. Voordat daarna het ontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegd kon worden, dienden de resultaten van archeologisch onderzoek beschikbaar te zijn en de uitvoering van het plan niet in de weg te staan. De start van het onderzoek is vertraagd omdat het terrein eerst voldoende vrij moest worden gemaakt voor het onderzoek. Tijdens het onderzoek zelf is gebleken dat er meer tijd voor het onderzoek benodigd was. Uit het onderzoek is gebleken dat het terrein sindsdien als begraafplaats kan worden gebruikt zonder archeologische waarden aan te tasten.

Het ontwerp bestemmingsplan voor de uitbreiding van de begraafplaats in Rolde heeft van 6 april t/m 17 mei 2017 voor een ieder ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend. De volgende fase in de procedure is het ter vaststelling aanbieden van het plan aan uw raad.

Beoogd effect

Vaststelling van het bestemmingsplan 'Rolde, uitbreiding begraafplaats' en daarmee de planologisch-juridische mogelijkheid creëren om de begraafplaats van Rolde uit te breiden in noordelijke richting.

Argumenten

1.1 Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de begraafplaats van Rolde uit te breiden

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om het plangebied als begraafplaats in te richten. Daarbij is rekening gehouden met de ligging van een rioolwaterpersleiding en overige kabels en leidingen. Ter hoogte van deze kabels en leidingen blijft het bestaande wandelpad liggen als ontwerpelement van de begraafplaats. De graven worden gesitueerd in het gebied tussen dit wandelpad en het fietspad aan de noordzijde.

1.2 Er zijn geen zienswijzen ingediend met betrekking tot het ontwerp bestemmingsplan

1.3 Er is geen aanleiding om uw raad te adviseren het bestemmingsplan gewijzigd ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan vast te stellen

2.1 Er zijn geen kosten die op andere partijen dan de gemeente zelf verhaald kunnen of moeten worden

Kanttekeningen

-

Financiën

De kosten in verband met de bestemmingsplanprocedure worden gedekt uit de exploitatie van de uitbreiding van de begraafplaats. De gemeente is eigenaar van de betreffende gronden.

Communicatie

Het college adviseert de raad om het bestemmingsplan 'Rolde, uitbreiding begraafplaats' vast te stellen. Het bestemmingsplan is nodig voor de uitbreiding van de begraafplaats van Rolde in noordelijke richting.

Burgerparticipatie

Het was voor een ieder mogelijk om een zienswijze in te dienen met betrekking tot het ontwerp bestemmingsplan. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Uitvoering

Na het vaststellingsbesluit van uw raad zal het vastgestelde bestemmingsplan op de wettelijk vereiste wijze gepubliceerd worden. Na de inwerkingtreding van het bestemmingsplan kan de uitbreiding van de begraafplaats gerealiseerd worden en daarna in gebruik worden genomen. Eerder kunnen al werkzaamheden worden uitgevoerd die het huidige bestemmingsplan reeds toestaat, zoals het aanleggen van groen.

Samenvatting voor publicatie Schakel (max. 5 regels)

Het college adviseert de raad om het bestemmingsplan voor de uitbreiding van de begraafplaats van Rolde vast te stellen.

Bijlagen

1. Ontwerp bestemmingsplan 'Rolde, uitbreiding begraafplaats'.

Het college van de gemeente Aa en Hunze,

mevrouw mr. M. Tent
secretaris

de heer drs. J. Th. Hoekema
burgemeester