

De raad der gemeente Aa en Hunze;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Aa en Hunze d.d. 23 mei 2017;

overwegende dat, het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de ombouw van de bestaande groepsaccommodatie naar een woning op een deel van het perceel kadastraal bekend Anloo, sectie V, nr. 412 en plaatselijk bekend Annerweg 9 te Eext.

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan "Buitengebied, Annerweg 9 te Eext" als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1680.BUIANNERWEG9-OB01 met ingang van 30 maart 2017 gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

dat ieder in de gelegenheid is gesteld om gedurende genoemde termijn mondeling of schriftelijk zienswijzen in te dienen;

dat van de mogelijkheid om een zienswijze op het ontwerp te geven geen gebruik is gemaakt;

dat op grond van artikel 3.8, lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening binnen 12 weken na afloop van de voormelde termijn van terinzagelegging een beslissing omtrent de vaststelling van dit ontwerpplan genomen dient te worden;

dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam: 'grootschalige basiskaart (GBK) (2016-12-21)';

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

met overneming van de daaraan door burgemeester en wethouders in hun voorstel van 23 mei 2017 aangevoerde argumenten;

- I. Het bestemmingsplan "Buitengebied, Annerweg 9 te Eext", zoals deze is vervat in toelichting, regels en verbeelding, ongewijzigd vast te stellen;
- II. Voor onderhavig bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad der gemeente Aa en Hunze, gehouden op 29 juni 2017.

De griffier,

De voorzitter,

Mr. E.P. van Corbach

Drs. J. Th. Hoekema