

Raadsvergadering d.d. : 29 juni 2017

Agendapunt :

Onderwerp : Kadernotitie Toekomst de Boerhoorn Rolde

Portefeuillehouder : wethouder H. Heijerman

Datum : 31 mei 2017

Onderwerp

Kadernotitie Toekomst de Boerhoorn Rolde

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met de kadernotitie Toekomst de Boerhoorn

Inleiding

Naar aanleiding van de behandeling van de nota Toekomst Ontmoetingscentrum de Boerhoorn Rolde in de commissievergadering van 9 maart 2017 heeft het college aangegeven behoefte te hebben aan het scherp(er) stellen van de kaders. Daarom hebben we een kadernotitie Toekomst de Boerhoorn opgesteld. De kadernotitie volgt op de eerdere opdracht welke wij van uw raad hebben gekregen zoals opgenomen in het Beleidsplan 2015. In bijgevoegde kadernotitie zijn de onderwerpen; ontmoeting, beheer, exploitatie, relatie basisschool Jan Thies, capaciteit sporthal, relatie toekomstige gebruikers/huurders en relatie omgeving de Boerhoorn verder uitgewerkt.

Voor een verdere specificatie van de inhoud en analyse van de kaders verwijzen wij u naar bijgevoegde kadernotitie. In deze kadernotitie gaan wij voor de kaderstelling allereerst uit van het reeds vastgestelde beleid en de daaruit voortkomende beleidsdoelen met betrekking tot de Boerhoorn.

Wij verwachten dat scenario 5 op basis van de gestelde kaders de meeste positieve effecten bewerkstelligt op het gebied van efficiëntie, effectiviteit, verduurzaming, ontmoeting en het aanbod van ontwikkeling en ontspanning. Daarnaast brengt dit scenario gunstige mogelijkheden daar waar het gaat om verbetering en verandering van beheer, exploitatie, bezetting en onderhoud van de Boerhoorn. Bij scenario 5 blijven de sporthal en gymzaal in de huidige vorm gehandhaafd. Het MFC gedeelte wordt gesloopt en nieuw gebouwd en het nieuwe MFC- gedeelte wordt uitgebreid met nieuwbouw gezondheidscentrum.

Beoogd effect

Met de kadernotitie worden de kaders met betrekking tot de Toekomst de Boerhoorn nader geformuleerd en beargumenteerd.

Argumenten

1.1. *Hiermee wordt een toekomstbestendig ontmoetingscentrum gerealiseerd.*

De kaders moeten dienen om de volgende doelstellingen te behalen;

- De Boerhoorn wordt zo efficiënt en effectief mogelijk gebruikt waarbij wordt gestreefd naar een zo groot mogelijke flexibiliteit;
- De Boerhoorn wordt adequaat beheerd door of in combinatie met de inzet van inwoners;
- De Boerhoorn is wat betreft de exploitatie zo transparant mogelijk en financieel gezond;
- De Boerhoorn is qua bezetting voldoende uitgerust om aan de gebruiks- en/of huurvraag te voldoen;
- De Boerhoorn kan bouwkundig (onderhoud) gezien nog vele jaren mee.

Kantttekeningen

-

Financiën

In het beleidsplan 2017 is voor de ontwikkeling van de Boerhoorn een structurele last opgenomen van € 75.000. Dit zijn de kapitaallasten van een investering van € 2.500.000 conform scenario 5.

Communicatie

Met de kadernotitie worden de kaders met betrekking tot de Toekomst de Boerhoorn nader geformuleerd en beargumenteerd.

Burgerparticipatie

De Klankbordgroep Toekomst De Boerhoorn is nauw betrokken bij het proces en heeft input geleverd voor de kadernotitie. De verdere uitwerking van de kaders wordt in samenspraak met de klankbordgroep uitgevoerd.

Uitvoering

Na uw besluit zal er een verdere uitwerking van de kaders worden gerealiseerd met de klankbordgroep.

Samenvatting voor publicatie Schakel (max. 5 regels)

De raad stemt in met de kadernotitie Toekomst Ontmoetingscentrum de Boerhoorn in Rolde. Ontmoetingscentrum de Boerhoorn is een plek waar inwoners elkaar kunnen ontmoeten op het gebied van ontspanning, gezondheid, educatie, welzijn, cultuur, sport en nog veel meer. Met de kadernotitie wordt gewerkt naar een toekomstbestendige Boerhoorn.

Bijlagen

-

Het college van de gemeente Aa en Hunze,

mevrouw mr. M. Tent
secretaris

de heer drs. J. Th. Hoekema
burgemeester