

Aan de leden van de raad

Onderwerp : Aanvraag 'restvergunningen' Windpark Oostermoer

Gieten, 1 november 2017

No. : 186163
Bijlagen : 1

Behandeld door : E.A.A. van Dam
Doorkiesnummer : (0592) 26 77 43

Uw brief van : -
Uw kenmerk : -

Geachte heer/mevrouw,

Aanvraag omgevingsvergunning Windpark Oostermoer

Op 5 september 2017 heeft Windpark Oostermoer Exploitatie B.V. een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. De aanvraag betreft de 'restvergunningen' voor de realisatie van het geplande windmolenpark, deelpark Oostermoer.

Er wordt vergunning gevraagd voor:

- Het bouwen van twee inkoopstations (trafo-huisjes);
- Het aanleggen van:
 - o toegangswegen naar de windturbinelocaties;
 - o kraanopstelplaatsen;
 - o in- en uitritten;
 - o kabels en leidingen.

Als bijlage treft u de toelichting op de aanvraag aan. Deze is als bijlage bij de aanvraag omgevingsvergunning gevoegd, maar bevat alle relevante informatie.

Ons besluit

In lijn met de besluitvorming van uw raad tot nu toe hebben wij als college besloten deze aanvraag omgevingsvergunning niet in behandeling te nemen. Wij hebben ons besluit afgestemd met het college van Borger-Odoorn.

Korte samenvatting van het proces tot nu toe en de voorliggende vraag

- Uw raad heeft in het voortraject besloten om *geen* medewerking te verlenen aan het verzoek van het ministerie van EZ om de adviesaanvraag van destijds, voor het oprichten van 16 windturbines, te behandelen.
- De minister heeft daarop de behandeling van die aanvraag naar zich toegetrokken en heeft omgevingsvergunning verleend voor de turbines.
- Het inpassingsplan (vergelijkbaar met een bestemmingsplan, maar dan op rijksniveau) voor het windmolenpark en de verleende omgevingsvergunning(en) voor de turbines zijn definitief vastgesteld.
- Tegen het inpassingsplan en de daarbij behorende omgevingsvergunningen is door meerdere partijen beroep ingesteld bij de Raad van State (RvS).

- De zitting bij de RvS heeft op 14 en 15 september 2017 plaatsgevonden. Uitspraak volgt *minimaal* 6 weken na zittingsdatum. Tot aan de verzending van deze brief is er nog geen uitspraak gedaan.
- Het voorliggende plan betreft de 'restvergunningen': de vergunningen voor het realiseren van het windpark op zich zijn al verleend. De 'restvergunningen' zijn nodig voor het kunnen uitvoeren van de overige werkzaamheden, waarmee het windpark ook daadwerkelijk gebouwd kan worden en in gebruik genomen kan worden (technische en verkeerstechnische infrastructuur).
- Met de voorliggende aanvraag worden *geen* wijzigingen of aanvullingen gevraagd op het windpark: het gaat niet over de opstelplaatsen en wijze van uitvoering van de windturbines.
- Op de voorliggende aanvraag is de Rijkscoördinatieregeling (RCR) van toepassing, net als bij de voorgaande aanvraag voor de windturbines.
- Binnen de RCR zijn de lagere overheden (gemeente Aa en Hunze, gemeente Borger-Odoorn en Waterschap Hunze en Aa's) bevoegd gezag voor de besluitvorming op de ingediende aanvraag omgevingsvergunning.
- Het ministerie coördineert het proces, spreekt met de bevoegde gezagen termijnen af en publiceert waar nodig ontwerp- en definitieve besluiten.
- Het ministerie heeft de genoemde overheden gevraagd om als bevoegde gezagen op te treden en gezamenlijk met het ministerie het proces te doorlopen.
- Voorgaande is op 26 september 2017 ambtelijk besproken. Hierbij waren aanwezig: (vertegenwoordigers van) het ministerie van EZ, de aanvrager en zijn adviseurs, het waterschap Hunze en Aa's, de gemeente Borger-Odoorn en de gemeente Aa en Hunze.
- Het waterschap heeft toen reeds aangegeven als bevoegd gezag te willen optreden.
- De gemeenten Borger-Odoorn en Aa en Hunze hebben toen aangegeven zich nog te beraden op hun rol in dit proces.

Overwegingen voor ons besluit

Destijds heeft uw raad duidelijk aangegeven geen enkele medewerking te willen verlenen aan de realisatie van het windmolenpark. Dit standpunt beperkt zich niet tot enkel de bouw van de windturbines. Door als college nu de aanvraag niet in behandeling te nemen handelen wij naar ons oordeel binnen de kaders die de raad heeft gesteld.

De gemeente Borger-Odoorn verleent ook geen medewerking

Het college van Borger-Odoorn heeft ook besloten om de aanvraag omgevingsvergunning niet in behandeling te nemen. Het college van Borger-Odoorn heeft zijn besluit niet vooraf afgestemd met de gemeenteraad, maar zal de raad hierover informeren.

Door als bevoegd gezag op te treden zou ons college grip op het proces en de inhoud van de werkzaamheden houden

Door de behandeling van de aanvraag aan het Ministerie van EZ te laten staat ons college aan de zijlijn, terwijl de aanvraag voor een deel gaat over werkzaamheden op gronden van de gemeente (gemeentelijke wegen e.d.). Wij hebben echter gemeend dat deze overweging ondergeschikt is aan de hierboven genoemde overwegingen.

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met dhr. Van Dam. Zijn telefoonnummer is (0592) 26 77 43.

Met vriendelijke groet,

Het college van de gemeente Aa en Hunze,


mevrouw mr. M. Tent
secretaris


de heer P. van Dijk
burgemeester

BIJLAGE 1

TOELICHTING OP DE AANVRAAG



715012
4 september 2017

BIJLAGE 1

AANVRAAG

OMGEVINGSVERGUNNING

WINDPARK DDM-OM DEELGEBIED

OOSTERMOER –

UITVOERINGSMODULE 3

Windpark Oostermoer

Exploitatie B.V.

Definitief



Duurzame oplossingen in
energie, klimaat en milieu

Postbus 579
7550 AN Hengelo
Telefoon (074) 248 99 40

Documenttitel	Bijlage 1 Aanvraag omgevingsvergunning windpark DDM-OM deelgebied Oostermoer
Soort document	Definitief
Datum	4 september 2017
Projectnummer	715012
Opdrachtgever	Windpark Oostermoer Exploitatie B.V.
Auteur	Jan-Willem Broersma, Pondera Consult
Vrijgave	Dion Oude Lansink , Pondera Consult

INHOUDSOPGAVE

1	Toelichting op de aanvraag	1
1.1	Inleiding	1
1.2	Rijkscoördinatieregeling	3
1.3	Aan te vragen omgevingsvergunning (deeltoestemmingen) en bevoegd gezag	3
1.4	Gegevens initiatiefnemers	5
2	Locatie van de werkzaamheden	7
2.1	Inleiding	7
2.2	Locatiebeschrijving	7
2.3	Eigendomssituatie	8
3	Aan te vragen omgevingsvergunning	9
3.1	Deeltoestemming bouw	9
3.2	Deeltoestemming aanleg	12
3.3	Deeltoestemmingen aanleggen wegen en in- en uitritten	17
4	Bijlagen	25

1 TOELICHTING OP DE AANVRAAG

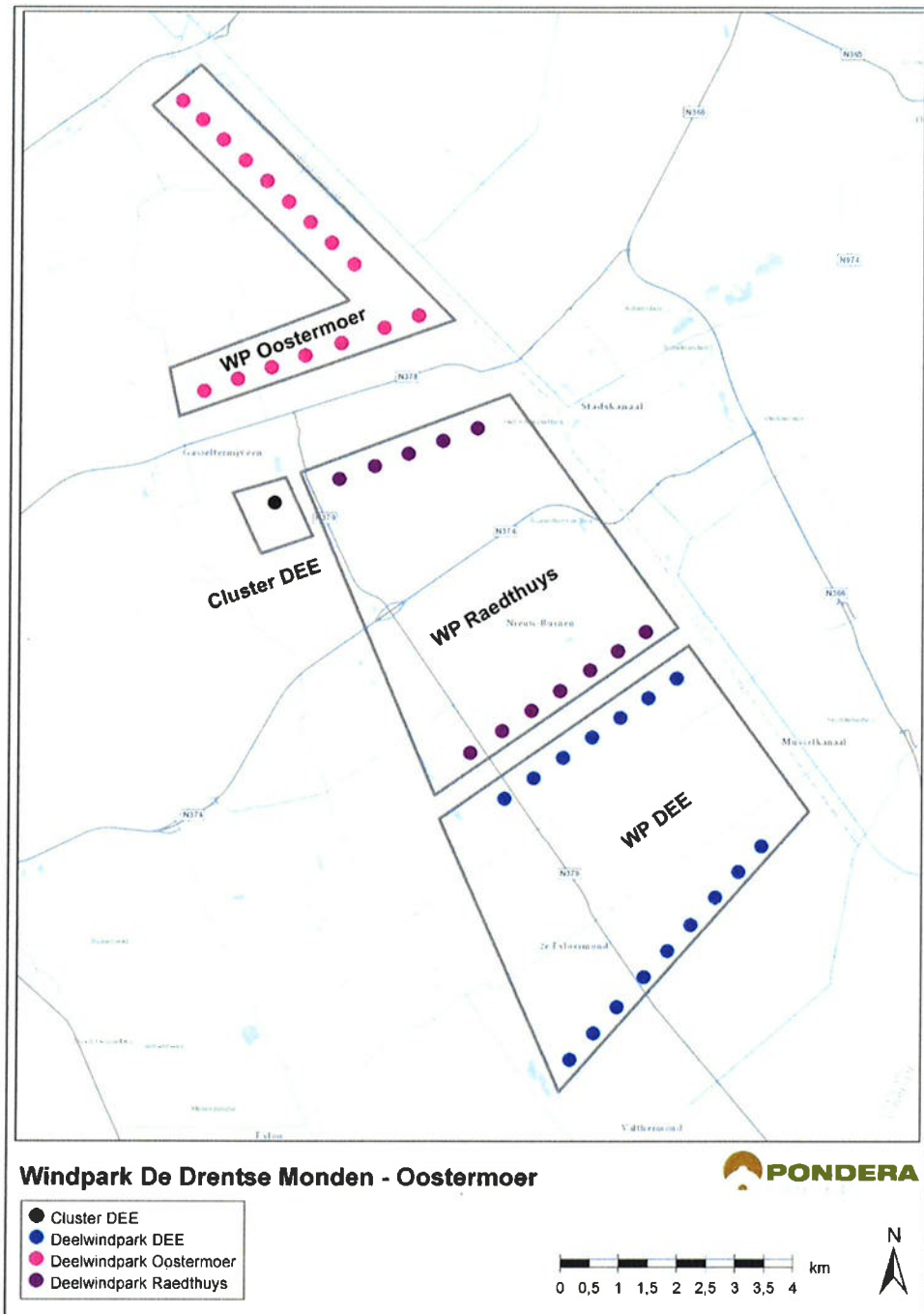
1.1 Inleiding

Windpark Oostermoer Exploitatie B.V. ontwikkelt binnen het Windpark 'De Drentse Monden – Oostermoer' (verder Windpark DDM-OM genoemd), deelgebied Windpark Oostermoer (verder Windpark Oostermoer genoemd). Windpark Oostermoer, gelegen tussen de provinciegrens met Groningen en de Hondsrug, bestaat uit 16 windturbines.

In onderstaande Figuur 1.1 is een overzichtskaart opgenomen van het Windpark DDM-OM en de verschillende windparken die hier onderdeel van uitmaken. De roze gemarkeerde windturbinepositie betreft het windpark Oostermoer, waarvoor met onderhavige aanvraag een omgevingsvergunning wordt aangevraagd. De overige drie windparken betreffen zelfstandige inrichtingen waarvoor separate vergunningsaanvragen voor een omgevingsvergunning zijn dan wel worden ingediend door de betreffende initiatiefnemers. Deze windparken vallen derhalve buiten de scope van onderhavige vergunningsaanvraag.

Ten behoeve van de realisatie en exploitatie van Windpark Oostermoer moeten naast de bouw van de reeds vergunde windturbines nog diverse andere activiteiten plaatsvinden waaronder de bouw van twee inkoopstations, aanleg van een kraanopstelplaatsen, aanleg van toegangswegen naar de turbinelocaties, aanleg van in- en uitritten en de aanleg van kabels. Voorliggende aanvraag heeft betrekking op deze activiteiten.

Figuur 1.1 Overzichtskaart windpark DDM-OM



Leeswijzer

Dit document volgt de opbouw van het formulier van het Omgevingsloket. In deze 'Bijlage 1' van het formulier wordt in hoofdstuk 1 ingegaan op het algemene deel van de aanvraag en bevat dit hoofdstuk tevens de informatie over aanvrager en indiener. Vervolgens worden in hoofdstuk 2 de locaties beschreven waarvoor een vergunning wordt aangevraagd. In hoofdstuk 3 wordt de aanvraag per verschillende deeltoestemming (bouw, aanleg, aanleggen en veranderen wegen, aanleg in- uitritten) technisch en juridisch toegelicht.

1.2 Rijkscoördinatieregeling

In artikel 9 b, eerste lid onder a, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de rijkscoördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dit omdat het totale project Windpark DDM-OM een capaciteit heeft van meer dan 100 MW opgesteld vermogen.

Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor het Windpark DDM-OM gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door het ministerie van Economische Zaken (EZ).

Het Rijksinpassingsplan (RIP) voor het volledige Windpark DDM-OM en hiermee Windpark Oostermoer is op 22-09-2016 vastgesteld. Er is geen sprake van voorlopige voorzieningen. Het RIP is derhalve in werking getreden. Gecoördineerd met het Rijksinpassingsplan zijn de voor Windpark Oostermoer benodigde omgevingsvergunning bouw (artikel 2.1 onder a Wabo) en milieu (artikel 2.1 onder e Wabo) en Natuurbeschermingswetvergunning verleend.

Voor de thans aan te vragen omgevingsvergunning is eveneens een besluit nodig voor het Windpark DDM-OM. Daarom is ook op dit besluit de Rijkscoördinatieregeling van toepassing. De aangevraagde vergunning is in overeenstemming met het definitief vastgestelde, doch niet onherroepelijke, Rijksinpassingsplan, tenzij anders vermeld in de navolgende hoofdstukken.

Deze vergunningaanvraag dient daarbij te worden getoetst aan het vastgestelde Rijksinpassingsplan. Werkzaamheden die niet vallen binnen de plangrenzen van het betreffende Rijksinpassingsplan dienen getoetst te worden aan onderliggende ruimtelijke plannen.

1.3 Aan te vragen omgevingsvergunning (deeltoestemmingen) en bevoegd gezag

Met onderhavige aanvraag vraagt Windpark Oostermoer Exploitatie B.V., omgevingsvergunningen aan voor in de onderstaande Tabel 1.1 opgenomen activiteiten. Per activiteit is aangegeven welke Wabo deeltoestemming voor de betreffende activiteit van toepassing is en wat de wettelijke grondslag hiervoor is.

Tabel 1.1 Overzicht activiteiten ten behoeve van vergunningaanvraag

Activiteiten	Deeltoestemming	Wettelijke grondslag
Bouw van inkoopstation	Bouw	Wabo (artikel 2.1, lid 1, onderdeel a)
Het uitvoeren van werken of werkzaamheden (zoals het aanleggen van kabels, kraan opstelplaatsen en wegen) in gronden waar dit door het vigerende ruimtelijke plan is bepaald	Aanleg/werkzaamheden	Wabo (artikel 2.1, lid 1, onderdeel b)
Aanleg van toegangswegen, realiseren van (tijdelijke) wegwitbreidende voorzieningen, permanente verbreding van bestaande wegen	Aanleggen/veranderen wegen	Wabo (artikel 2.2, lid 1, onderdeel d) en APV Aa en Hunze (Artikel 2:11)
Het realiseren van in- en uitritten en hiermee het aansluiten van de toegangswegen naar de turbinelocaties op de bestaande wegen	Aanleggen in- en uitrit	Wabo (artikel 2.2, lid 1, onderdeel e) en APV Aa en Hunze (artikel 2:12)

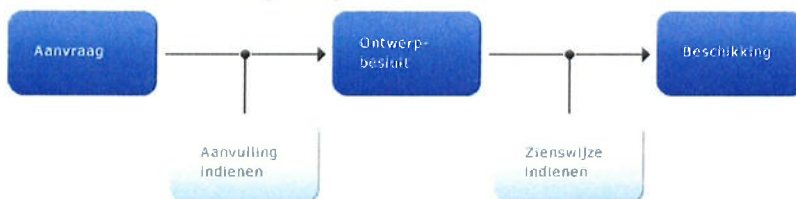
Bevoegd gezag

De gemeente Aa en Hunze is het bevoegd gezag voor het verlenen van de omgevingsvergunning. Op de aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (Awb).

Procedure

Op de aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (Awb). In onderstaand Figuur 1.2 is een visualisatie van de uitgebreide voorbereidingsprocedure uit de Awb opgenomen. In eerste instantie zal op het aanvraagformulier van voorliggende aanvraag aangegeven staan dat er sprake is van de reguliere procedure. Dit is automatisch ingevuld door het Omgevingsloket Online, maar zal niet de te hanteren procedure zijn.

Figuur 1.2: Visualisatie vergunningprocedure



1.4 Gegevens initiatiefnemers

In onderstaande Tabel 1.2 worden de gegevens van de initiatiefnemer weergegeven. De initiatiefnemer is gelijk aan de aanvrager van de omgevingsvergunning.

Tabel 1.2 Gegevens initiatiefnemer

Gegevens	
<i>Bedrijfsgegevens</i>	
Statutaire naam	Windpark Oostermoer Exploitatie B.V.
Handelsnaam	Windpark Oostermoer
KvK-nummer	58385371
Vestigingsnummer	000027727033
<i>Vestigingsadres</i>	
Postcode	9658 PH
Huisnummer	61
Straatnaam	Dorpsstraat
Woonplaats	Eexterveen
<i>Contactpersoon</i>	
Voorletters	D.
Achternaam	Truijens
Functie	Projectleider
Geslacht	Man
Telefoonnummer	+316 522 121 72
E-mail	derck.truijens@windunie.nl

De initiatiefnemer wordt bijgestaan door een adviesbureau. De aangegeven tekengemachtigde van het adviesbureau in onderstaande Tabel 1.3 is gemachtigd voor het indienen van de omgevingsvergunning. De machtiging is ingediend samen met de aanvraag (bijlage 2).

Tabel 1.3 Gegevens adviseur

Gegevens	
Statutaire-/handelsnaam	Pondera Consult BV
KvK	08156154
Vestigingsnummer	000017968313
Vestigingsadres	Welbergweg 49, 7556 PE Hengelo (OV)
Postadres	Postbus 579, 7550 AN Hengelo (OV)
<i>Tekengemachtigde</i>	
Functie	Directeur
Geslacht	Man

Telefoon	074 2489940
E-mail	H.Rijntalder@ponderaconsult.com

Jan Willem Hoezen van Pondera Consult is contactpersoon voor de aanvraag. De gegevens van de heer Hoezen zijn in Tabel 1.4 opgenomen.

Tabel 1.4 Gegevens contactpersoon

Gegevens	
Contactpersoon	J.W. Hoezen
Functie	Adviseur
Telefoon	074 2489940
E-mail	J.Hoezen@ponderaconsult.com

2 LOCATIE VAN DE WERKZAAMHEDEN

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt de locatie beschreven van de werkzaamheden die onderdeel zijn van voorliggende vergunningaanvraag.

2.2 Locatiebeschrijving

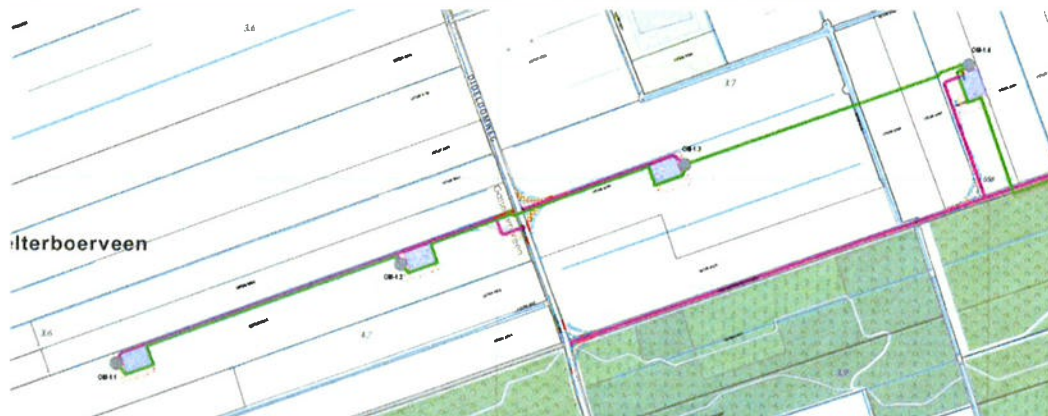
In onderstaande Tabel 2.1 zijn de coördinaten van windturbines die onderdeel uitmaken van het windpark Oostermoer weergegeven. De (windturbine)posities zijn reeds vergund met de op 22-09-2016 verleende omgevingsvergunning bouw en milieu.

Tabel 2.1 Coördinaten windturbineposities (in Rijksdriehoekskoordinaten, RD new)

Nr:	X	Y	Naam
1	253224.7	557622.5	OM1.1
2	253802.2	557824.5	OM1.2
3	254379.7	558026.5	OM1.3
4	254957.3	558228.6	OM1.4
5	255575.3	558444.8	OM1.5
6	256319.7	558705.2	OM1.6
7	256914.0	558913.2	OM1.7
8	255786.8	559788.5	OM-2.1
9	255399.8	560153.0	OM-2.2
10	255026.6	560504.5	OM-2.3
11	254653.4	560856.1	OM-2.4
12	254280.2	561207.6	OM-2.5
13	253906.9	561559.2	OM-2.6
14	253530.0	561914.2	OM-2.7
15	253168.5	562254.7	OM-2.8
16	252825.5	562577.8	OM-2.9

Ten behoeve van de aanleg en realisatie van het windpark moeten zoals aangegeven in hoofdstuk 1 nog diverse activiteiten plaatsvinden. In bijlage 3 is een overzichtskaart van Windpark Oostermoer opgenomen met daarop maatregelen die nog genomen moeten worden en waarvoor thans een omgevingsvergunning wordt aangevraagd. In bijlage 3b zijn detailtekeningen opgenomen van verschillende turbinelocaties. In onderstaande Figuur 2.1 is ter illustratie een uitsnede van de als bijlage 3 toegevoegde overzichtstekening weergegeven.

Figuur 2.1 Uitsnede van de als bijlage 3 toegevoegde overzichtstekening (ter illustratie)



2.3 Eigendomssituatie

De uitvoering van de in de voorliggende vergunningaanvraag opgenomen activiteiten zal gebeuren in overeenstemming met de relevante grondeigenaren/grondgebruikers. Ook zal de aanvrager (privaatrechtelijke) afspraken maken met de voor deze aanvraag relevante wegbeheerders.

3 AAN TE VRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

In onderhavig hoofdstuk zijn de aangevraagde activiteiten beschreven. Hierbij zijn de activiteiten beschreven per Wabo deeltoestemming (zie Tabel 1.1). Voor de beschreven activiteiten wordt met onderhavige aanvraag omgevingsvergunning aangevraagd.

3.1 Deeltoestemming bouw

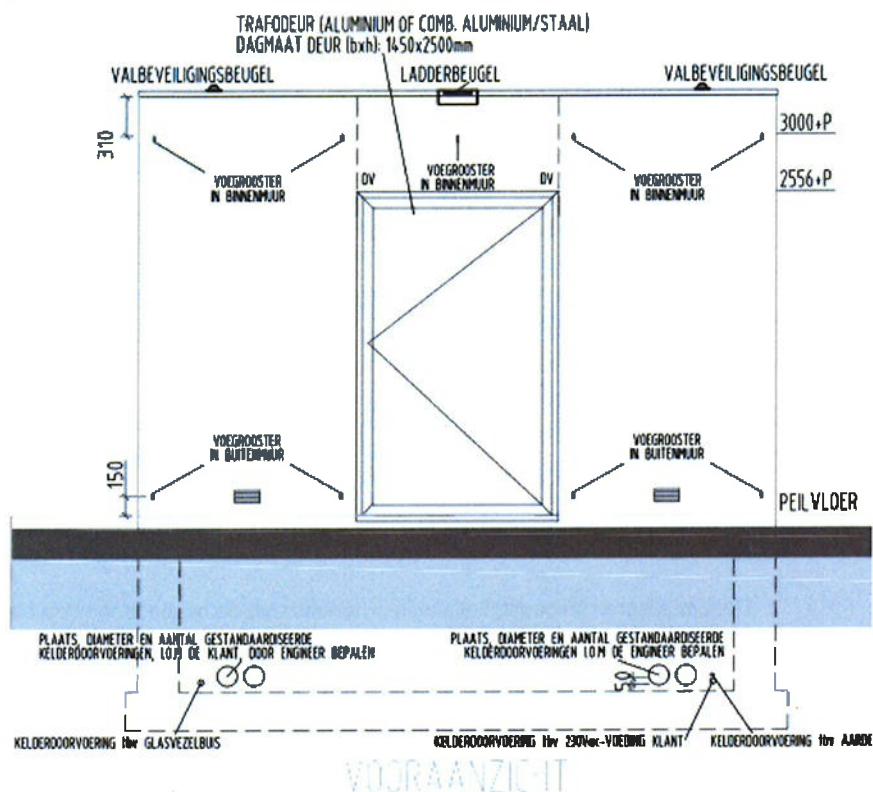
Als onderdeel van het Windpark Oostermoer worden een tweetal inkoopstation gerealiseerd. Een inkoopstation is een klein gebouw waar de elektriciteitskabels afkomstig van het windpark worden gekoppeld aan het netwerk van de netbeheerder. De netbeheerder zal het inkoopstation op haar beurt koppelen met haar eigen netwerk. De eventueel hiervoor noodzakelijke vergunningen worden door de netbeheerder afzonderlijk aangevraagd. In onderstaand Figuur 3.1 is een foto opgenomen van een voorbeeld inkoopstation.

Figuur 3.2 en Figuur 3.3 bevatten een weergave van het voor-, zij en achteraanzicht van een voorbeeld inkoopstation. Betreffende figuren zijn uitsneden van de in bijlage 4 opgenomen technische tekeningen van een inkoopstation. Het te realiseren inkoopstation zal worden gebaseerd op deze principetekeningen met bijbehorende maximale afmetingen.

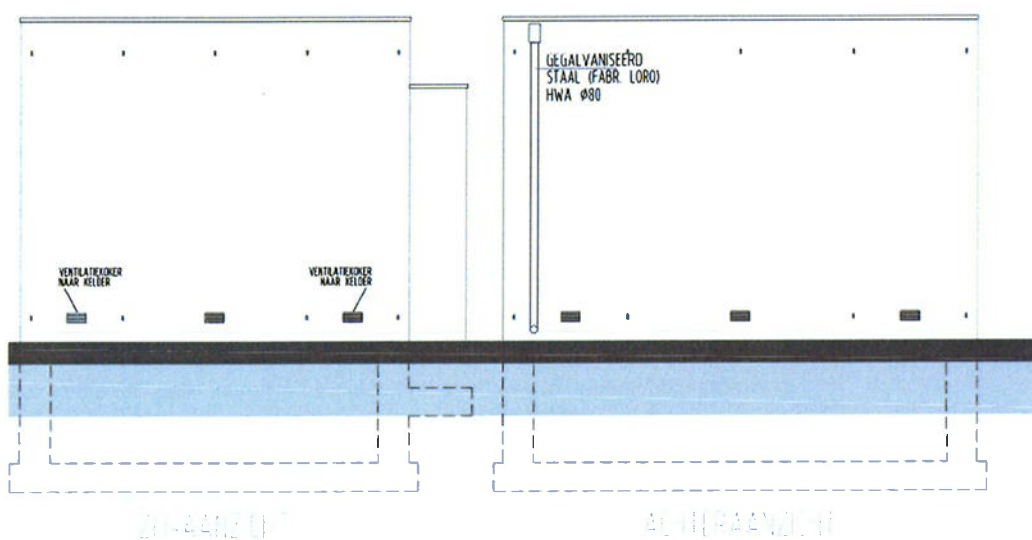
Figuur 3.1 Voorbeeld foto inkoopstation



Figuur 3.2 Voorbeeld vooraanzicht inkoopstation



Figuur 3.3 Voorbeeld zij- en achteraanzicht inkoopstation



De locatie van de te realiseren inkoopstations is nog flexibel. Elke lijnopstelling windturbines (hierna: lijn) zal één inkoopstation krijgen. Voor beide lijnen zijn 2 opties:

Noordelijke lijn: Tussen OM 1.2 en OM 1.3 of naast OM 1.4.

Zuidelijke lijn: Naast OM 2.9 of naast OM 2.5

Bovenstaande opties zijn weergegeven op de detailtekeningen in bijlage 3b. Indien een optie gerealiseerd wordt, vervalt automatisch de andere optie voor de lijn.

De te realiseren inkoopstations zullen een maximale afmeting hebben van 4,20 meter bij 5,10 meter bij 3,50 meter (L x B x H). Dit zal uitkomen op een oppervlak van circa 22 vierkante meter per inkoopstation.

De locatie waarbinnen het inkoopstation wordt gerealiseerd is op grond van het Rijksinpassingsplan aangemerkt als "overige zone – parkinfrastructuur". Binnen deze bestemming geldt ten aanzien van een te realiseren inkoopstations het onderstaande:

- per lijnopstelling is maximaal 1 inkoopstation toegestaan, met dien verstande dat bij maximaal 1 lijnopstelling maximaal 2 inkoopstations toegestaan zijn;
- de maximale hoogte bedraagt 3,5 meter;
- de maximale oppervlakte per inkoopstation bedraagt 50 m²

De te realiseren inkoopstations zullen voldoen aan de bovengenoemde eisen uit het Rijksinpassingsplan.

3.2 Deeltoestemming aanleg

3.2.1 Uitvoeren van werken en/of werkzaamheden in voor archeologie aangewezen gronden

Ten behoeve van Windpark Oostermoer worden kraanopstelplaatsen, wegen (o.a. toegangswegen, in- en uitritten en het verbreden van bestaande wegen) en kabels aangelegd. Een deel van deze voorzieningen komt te liggen op gronden waaraan in het Rijksinpassingsplan de Waarde Archeologie is toegekend. Door de diepteligging van kabels (circa 1,5 meter onder maaiveld), opstelplaatsen (circa 0,8 meter diep) en wegen (circa 0,5 meter diep) dient er bij de aanleg van deze werken rekening te worden gehouden met archeologie. Details over de wegen zijn opgenomen in de als bijlage 5 bij onderhavige aanvraag toegevoegde tekeningen.

Door ArcheoPro is in 2014 in het kader van het inpassingsplan van Windpark DDM-OM een bureauonderzoek uitgevoerd (Exaltus en Orbons 2014; ArcheoPro-rapport 13080). Op basis van de resultaten hiervan is geconcludeerd dat op alle locaties die liggen in een zone met een middelhoge- of een hoge archeologische verwachting, in eerste instantie een verkennend booronderzoek dient te worden uitgevoerd. Voor de turbinelocaties is in het kader van vergunningverlening zowel verkennend als karterend onderzoek uitgevoerd in 2015 (rapport 15014 en rapport 15056).

Conform de conclusie uit de door ArcheoPro in 2014 uitgevoerde bureaustudie (zie bijlage 6) is voor onderhavige aanvraag door ArcheoPro een verkennend booronderzoek uitgevoerd van de weg- en kabeltracés en opstelplaatsen van het windmolenpark. In het door ArcheoPro uitgevoerde onderzoeken zijn alle plaatsen met archeologische waarde waar werkzaamheden

worden uitgevoerd onderzocht. In onderstaand Figuur 3.4 zijn alle locaties binnen Windpark DDM-OM weergegeven waarop verkennend booronderzoek is verricht.

Figuur 3.4: locaties uitgevoerd verkennend booronderzoek



Voor Windpark Oostermoer zijn locatie 1 met deelgebieden A en B en locatie 2 met deelgebieden C en D relevant. In het als bijlage 6 toegevoegde archeologisch (boor)onderzoek zijn de conclusies per deelgebied uitgewerkt.

Aan te vragen omgevingsvergunning deelttoestemming aanleg archeologische waarden

In het belang van de archeologische monumentenzorg en ter voorkoming van onevenredige aantasting van aanwezige, dan wel naar verwachting aanwezige archeologische waarden, is het verboden om zonder een omgevingsvergunning in gronden met de Waarde Archeologie graafwerkzaamheden uit te voeren dan wel te zorgen voor het roeren of omwoelen van gronden.

Conform artikel 7.2.3 van het Rijksinpassingsplan zijn de werkzaamheden slechts toelaatbaar, indien door die werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen, één of meer archeologische waarden van de betreffende gronden, niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast. Tevens dient vooraf door aanvrager van de omgevingsvergunning een rapport overgelegd te worden waarin de archeologische waarde van het terrein dat blijkens de aanvraag zal worden verstoord naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate is vastgesteld.

Onderhavige aanvraag voorziet in de aanvraag voor de noodzakelijke omgevingsvergunning. Met de uitgevoerde onderzoeken is wat initiatiefnemer betreft de archeologische waarde in voldoende mate vastgesteld.

De archeologische waarde is in bijgevoegd onderzoeken nader onderzocht.

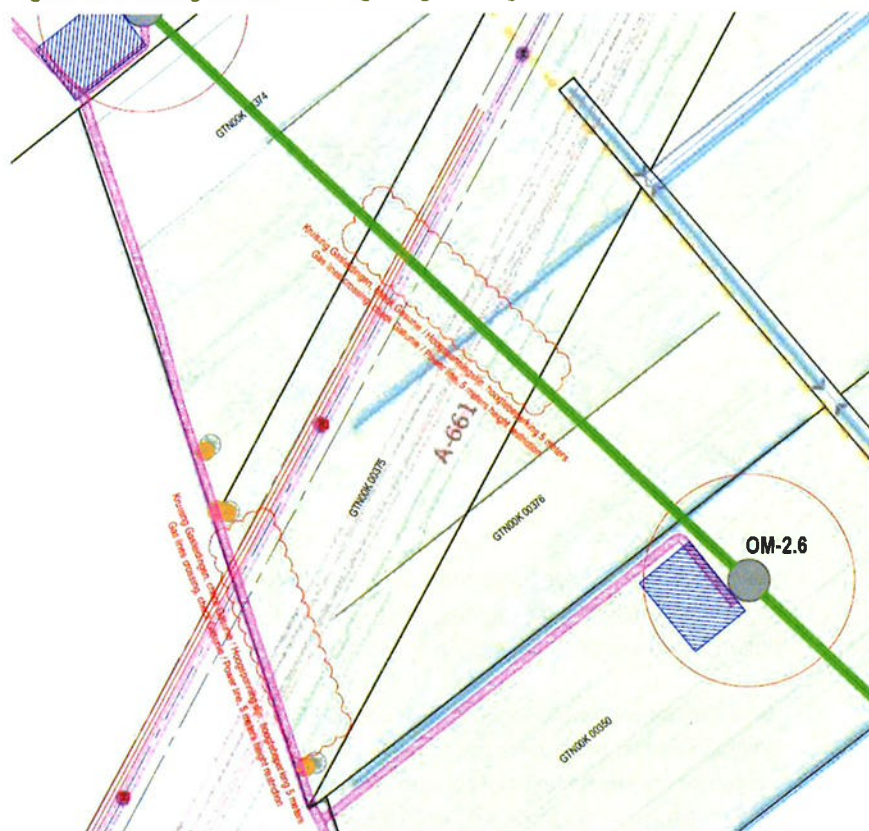
Het in uitgevoerde archeologisch onderzoek voorgestelde nader onderzoek wordt door initiatiefnemers voor aanvang van de werkzaamheden uitgevoerd. Verzocht wordt dit als voorschrift op te nemen in de te verlenen omgevingsvergunning.

De uitgevoerde archeologische onderzoeken zijn als bijlage 6 bij onderhavige aanvraag gevoegd.

3.2.2 Uitvoeren van werken en/of werkzaamheden in voor dubbelbestemming leidingen aangewezen gronden

Door en nabij het plangebied van Windpark Oostermoer lopen 2 gasleidingen. Als gevolg hiervan zal het kabeltracé en dus de elektriciteitskabel zelf tussen de turbineposities OM2.6 – OM2.7 en OM2.7 – OM2.8 de bestaande gasleiding kruisen. De elektriciteitskabel wordt op circa 1,5 meter diepte gelegd. Ook de aan te leggen weg tussen OM 2.6 en Om 2.8 kruist deze gasleidingen. In onderstaande Figuur 3.5 en Figuur 3.6 zijn deze locaties weergegeven. Betreffende figuren zijn uitsneden van de bij als bijlage 3c gevoegde tekening.

Figuur 3.5: Kruising van kabel en weg met gasleiding tussen OM 2.6 en OM 2.7 (rood omcirkeld)



Figuur 3.6: Kruising gasleiding met nieuwe weg en kabeltracé tussen OM 2.7 en OM 2.8 (rood omcirkeld)



Voor het kruisen van de gasleidingen met de kabeltracé en de aan te leggen weg dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden op basis van het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Aa en Hunze (vastgesteld 29-09-2016).

De leidingbeheerder (Gasunie) is door de initiatiefnemer op de hoogte gesteld. De leidingbeheerder heeft vervolgens enkele eisen (advies) opgesteld waaraan voldaan moet worden bij het kruisen van betreffende leidingen. De initiatiefnemer zal deze eisen verwerken in de detailengineering van de wegen en kabels. Hierdoor zullen de voorgenomen werken of werkzaamheden de belangen in verband met de leidingen niet schaden. Ook zal de initiatiefnemer er zorg voor dragen dat er geen schade aan de leiding optreedt. Door de initiatiefnemer zal ruim van te voren voordat de daadwerkelijk kruising zal plaatsvinden het gehele project aan de leidingenbeheerder worden toegelicht. Verzocht wordt om de op grond van het bestemmingsplan geldende adviesplicht van de leidingenbeheerder als voorschrift in de te verlenen aanlegvergunning op te nemen, alsmede de uit het advies voorkomende eisen met betrekking tot detailengineering.

Onderhavige aanvraag voorziet in de aanvraag omgevingsvergunning voor het kruisen van de gasleidingen.

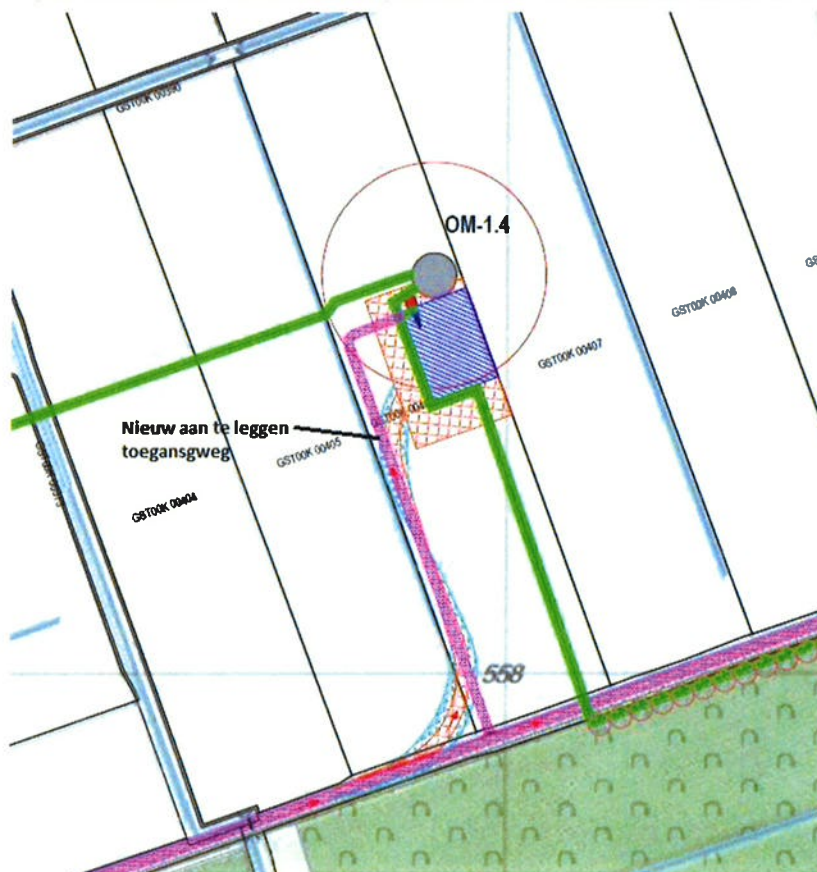
Door het plangebied loopt tevens een hoogspanningsverbindingen. Voor het kruisen van deze (bovengrondse) verbinding dient geen omgevingsvergunning aangevraagd te worden.

3.3 Deeltoestemmingen aanleggen wegen en in- en uitritten

3.3.1 Aanleggen van permanente toegangswegen naar de turbinelocaties

Ten behoeve van Windpark Oostermoer worden permanente toegangswegen naar de turbinelocaties aangelegd. Deze toegangswegen worden aangesloten op de bestaande gemeentelijke wegen. De aan te leggen toegangswegen zijn weergegeven op de in bijlage 3a opgenomen overzichtskaart van het Windpark Oostermoer. In bijlage 3b zijn detailtekeningen opgenomen van de verschillende turbinelocaties. Een uitsnede van de overzichtskaart met hierop aangegeven een aan te leggen toegangsweg is weergegeven in onderstaande Figuur 3.7. In de legenda van deze tekening worden betreffende wegen aangeduid als 'site weg'.

Figuur 3.7: Uitsnede overzichtstekening met aan te leggen permanente toegangsweg (paars)

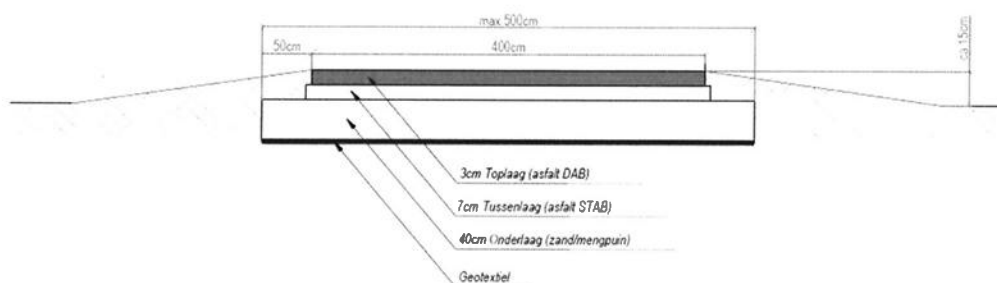


De aan te leggen permanente toegangswegen worden maximaal 5 meter breed. Deze wegen worden in de bouwphase van het windpark gebruikt als toevoerwegen naar de windturbines en in de exploitatiefase om gebruikelijk onderhoud uit te kunnen voeren. Ook worden ze gebruikt in geval van een calamiteit. In bijlage 5 is een principetekening opgenomen van een te realiseren permanente wegverharding. Zoals aangegeven op de tekening in bijlage 5 kunnen het type

verharding en de afmetingen nog veranderen. Maximale afmetingen worden echter wel gehandhaafd. Onderstaande Figuur 3.8 is een principeddoorsnede (uitsnede van tekening in bijlage 5) opgenomen van de toegangswegen.

Figuur 3.8: Principeddoorsnede aan te leggen toegangsweg

Materialen en afmetingen kunnen veranderen



Onderhavige aanvraag voorziet in de aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van de toegangswegen.

Rijksinpassingsplan en APV

Op grond van artikel 2.2, lid 1 onder d van de Wabo is voor het aanleggen van de toegangswegen een omgevingsvergunning nodig:

- Indien dit als verplichting voortvloeit uit de gemeentelijke verordening, en
- voor zover daarvoor een vergunningsplicht geldt voor het uitvoeren van een werk zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo.

Conform artikel 2:11 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Aa en Hunze is het verboden zonder of in afwijking van een (omgevings)vergunning een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze aanleg van een weg. Hiermee wordt aan de eerste vergunningsverplichting conform artikel 2.2., lid 1 onder d van de Wabo voldaan.

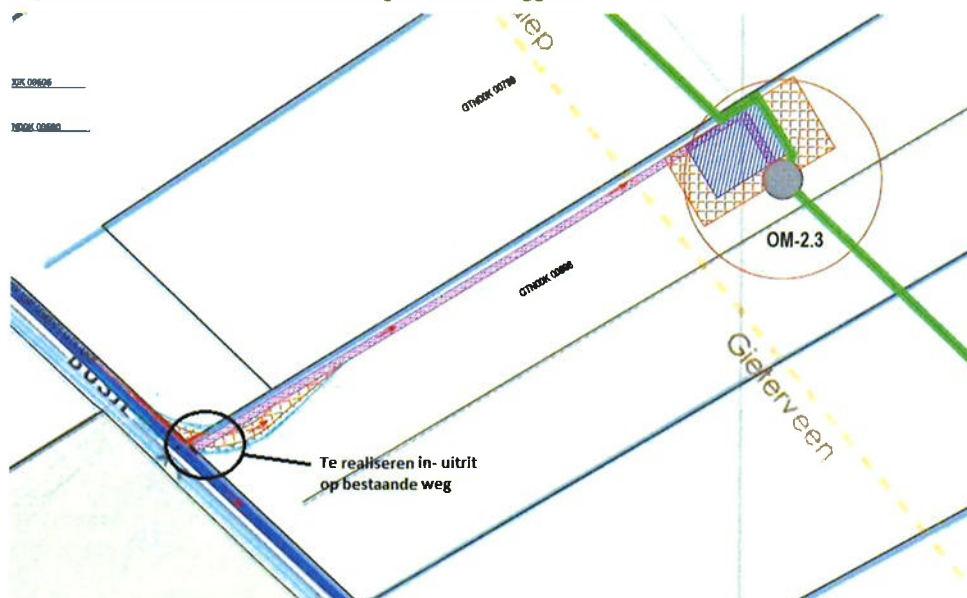
De permanente toegangswegen zijn gelegen binnen het Rijksinpassingsplan. Op grond van het Rijksinpassingsplan geldt voor het aanleggen van de toegangswegen echter geen vergunningsplicht voor het uitvoeren van een werk zoals bedoeld in art. 2.1 lid 1 onder b Wabo.

Wat initiatiefnemers betreft geldt gezien het bovenstaande derhalve geen omgevingsvergunningplicht voor het aanleggen van de toegangswegen. Omdat de uiteindelijke beslissing omtrent de omgevingsvergunning een taak is van het bevoegd gezag, is door initiatiefnemers besloten om ondanks het bovenstaande toch een Omgevingsvergunning aan te vragen. Initiatiefnemers verzoeken het bevoegd gezag om bij haar beslissing rekening te houden met het bovenstaande.

3.3.2 Aanleggen van permanente in- en uitritten

De nieuw aan te leggen toegangswegen worden door middel van permanente in- en uitritten aangesloten op het gemeentelijk wegennetwerk. De aan te leggen permanente in- en uitritten zijn weergegeven op de in bijlage 3a opgenomen overzichtskaart van het Windpark Oostermoer. In bijlage 3b zijn detailtekeningen opgenomen van de verschillende turbineposities. Een uitsnede van de overzichtskaart met hierop aangegeven een aan te leggen in- en uitrit is weergegeven in onderstaande Figuur 3.9.

Figuur 3.9: Uitsnede overzichtstekening met aan te leggen in- en uitrit



De aan te leggen in- en uitritten hebben dezelfde breedte en opbouw als de aan te leggen permanente toegangswegen (zie paragraaf 3.3.1).

De aan te leggen permanente in- en uitritten zijn gelegen binnen het Rijksinpassingsplan.

Het maken van in-/uitritten op deze gemeentelijke wegen is vergunningplichtig op grond van art. 2.2, lid 1, onder e, Wabo. Volgens deze bepaling is een vergunning vereist als dit in een provinciale of gemeentelijke verordening is vastgelegd. Op grond van art. 2:12 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Aa en Hunze is verboden een uitweg te maken naar de weg of verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg.

Onderhavige aanvraag voorziet in de aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van de in- en uitritten. De permanente in- en uitritten zijn net als de permanente toegangswegen gedurende de exploitatie van het windpark aanwezig.

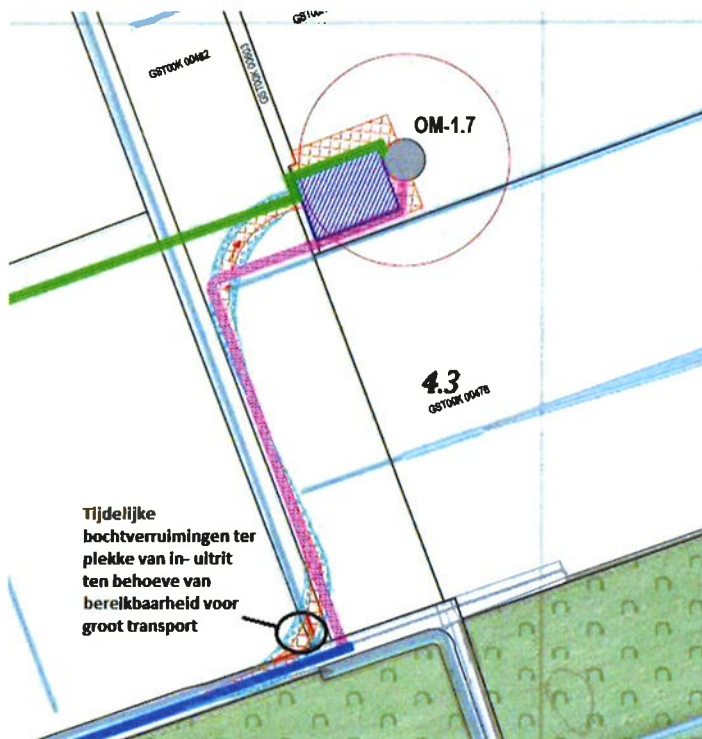
3.3.3 (Tijdelijke) wegwitbreidende voorzieningen ten behoeve van bereikbaarheid turbinelocaties

Tijdens de aanlegfase van het windpark zullen er tijdelijke wegwitbreidende voorzieningen worden aangelegd bij de te realiseren permanente in- en uitritten, om groot transport toegang te kunnen geven tot de toegangsweg en hiermee de turbinelocatie. Betreffende tijdelijke voorzieningen zullen de permanente in- en uitritten (deeltoestemming) als beschreven in paragraaf 3.3.2 tijdelijk verruimen. Na afronding van de aanlegfase worden de tijdelijke wegwitbreidende voorzieningen weer verwijderd.

Deze tijdelijke wegwitbreidende voorzieningen kunnen op verschillende manieren worden uitgevoerd, zoals bijvoorbeeld een puinbaan, stelconplaten, of rijplaten. Het is ook mogelijk dat

een deel van de tijdelijke wegconstructie onder het maaiveld komt te liggen. In dat kader zijn alle tijdelijke wegutbreidende voorzieningen opgenomen in het archeologisch onderzoek (bijlage 6) en, indien er ter plekke sprake is van archeologische verwachtingswaarde, onderdeel van de deoltoestemming als besproken in paragraaf 3.2.1. De aan te leggen tijdelijke wegutbreidende voorzieningen ter plekke van in- uitritten zijn weergegeven op de in bijlage 3a opgenomen overzichtskaart van het Windpark Oostermoer. Op de legenda van deze tekening worden de wegutbreidende voorzieningen beschreven als 'Tijdelijke werken'.

Figuur 3.10: Tijdelijke verbredingen uitweg ten behoeve van exceptioneel transport



Onderhavige aanvraag voorziet in de aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van de tijdelijke weg uitbreidende voorzieningen ter plekke van aan te leggen in- en uitritten. De te realiseren voorzieningen ter plekke van uitwegen zijn allen gelegen binnen het Rijksinpassingsplan. Wat betreft de omgevingsvergunningsplicht geldt hetzelfde als reeds beschreven in het groene kader onder paragraaf 3.3.1.

3.3.4 Permanente verbreding bestaande wegen

Naast het aanleggen van permanente toegangswegen naar de turbinelocaties (paragraaf 3.3.1), permanente in- en uitritten (paragraaf 3.3.2), tijdelijke wegutbreidende voorzieningen ten behoeve van de bereikbaarheid van de turbinelocaties (paragraaf 3.3.3), moeten ook enkele bestaande wegen permanent worden verbreed. Het betreft delen van de Tweederdeweg (nabij Tweede Dwarsdiep) en het Bosje. De te verbreden wegen zijn gelegen buiten het Rijksinpassingsplan. Ter plaatse geldt derhalve het vigerende gemeentelijk ruimtelijk plan.

Voor het permanent verbreden van de gemeentelijke wegen dient, net zoals voor het aanleggen van de toegangswegen, op grond van art 2.1.5.2 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Aa en Hunze een vergunning aangevraagd te worden als bedoeld in art. 2.2, lid 1, onderdeel d van de Wabo.

Voor de te verbreden gemeentelijke wegen geldt wat initiatiefnemers betreft dat indien op grond van het vigerende gemeentelijke bestemmingsplan voor het verbreden van de weg geen vergunningplicht voor het uitvoeren van een werk zoals bedoeld in art. 2.1 lid 1 onder b Wabo geldt, er geen omgevingsvergunningsplicht geldt. Omdat de uiteindelijke beslissing omtrent de omgevingsvergunning een taak is van het bevoegd gezag, is door initiatiefnemers besloten om ondanks het bovenstaande toch Omgevingsvergunning aan te vragen. Initiatiefnemers verzoeken het bevoegd gezag om bij haar beslissing rekening te houden met het bovenstaande.

Ook moet er een vergunning worden aangevraagd op grond van de geldende archeologische waarde op te verbreden delen van zowel de Tweederde weg als het Bosje (zie paragraaf 3.2.1).

De te verbreden bestaande gemeentelijke wegen zijn weergegeven op de in bijlage 3a opgenomen overzichtstekening van het Windpark Oostermoer. De te verbreden wegen zijn op deze tekening aangeduid als 'bestaande openbare weg, op te waarderen'. In bijlage 5 is een principetekening opgenomen van een te verbreden weg. In Figuur 3.11 is een uitsnede van deze tekening weergegeven.

Figuur 3.11: Dwarsdoorsnede te verbreden gemeentelijke wegen



PRINCIPE DOORSNEDE

VERBREDEN BESTAANDE GEMEENTELIJKE WEGEN 3,0M NAAR 5,0M

MATERIALEN EN AFMETINGEN KUNNEN AFWIJKEN

SCHAAL 1:50

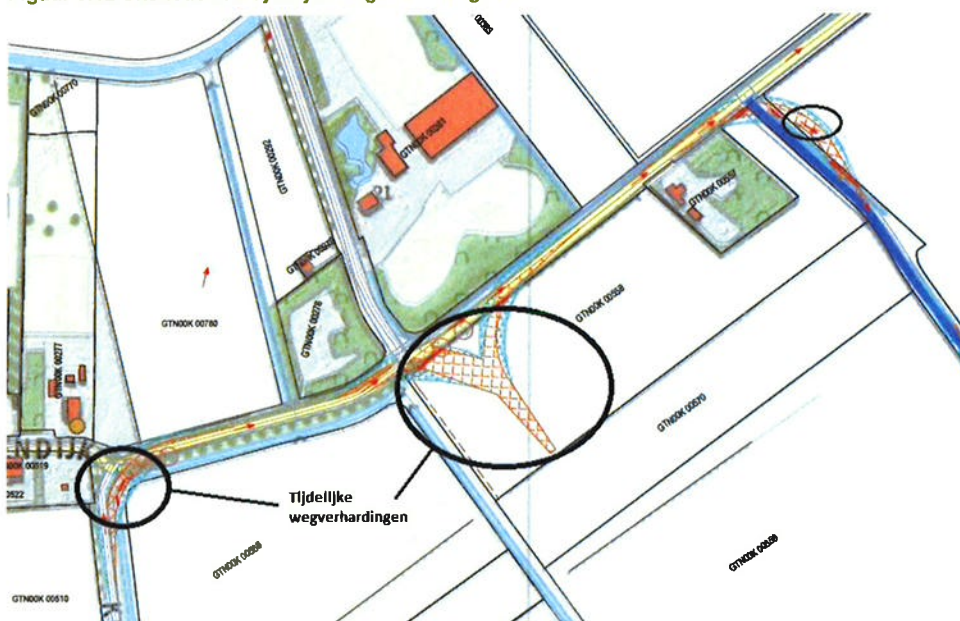
De maximale aslast van de voertuigen ten behoeve van de bouw van het windpark bedragen 12,5 ton en zijn daarmee vergelijkbaar met zware landbouwvoertuigen en vrachtwagens welke ook nu al over de weg rijden. De wegen worden enkel verbreed in verband met de maximale afmetingen van het bouwverkeer.

3.3.5 Aanleggen tijdelijke wegverhardingen – buiten RIP

Tijdens de aanlegfase van het Windpark Oostermoer worden enkele tijdelijke verhardingen aangelegd ter hoogte van bestaande gemeentelijke wegen. Dit wordt gedaan om groot transport mogelijk te maken. De tijdelijke wegverhardingen worden na afronding van de bouw verwijderd.

De aan te leggen tijdelijke wegverhardingen ter hoogte van onder andere bochten van bestaande gemeentelijke wegen zijn weergegeven op de in bijlage 3a opgenomen overzichtstekening van het Windpark Oostermoer. In onderstaande Figuur 3.12 is een uitsnede opgenomen van de overzichtstekening met daarop enkele tijdelijke wegverhardingen. Op de legenda van deze tekening worden de tijdelijke wegverhardingen beschreven als 'tijdelijke werken'. Deze tijdelijke wegverharding kunnen op verschillende manieren worden uitgevoerd, zoals bijvoorbeeld een puinbaan, stelconplaten, of rijplaten. Het is ook mogelijk dat een deel van de tijdelijke wegconstructie onder het maaiveld komt te liggen. In dat kader zijn alle tijdelijke wegwitbreidende voorzieningen opgenomen in het archeologisch onderzoek (bijlage 6) en, indien er ter plekke sprake is van archeologische verwachtingswaarde, onderdeel van de deelttoestemming als besproken in paragraaf 3.2.1.

Figuur 3.12 Uitsnede van tijdelijke wegverhardingen



De aan te leggen tijdelijke wegverhardingen zijn gelegen buiten het Rijksinpassingsplan. Ter plaatse geldt derhalve het vigerende bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Aa en Hunze (vastgesteld 29-09-2016). Op grond van dit bestemmingsplan en art 2.1.5.3 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Aa en Hunze dient een vergunning aangevraagd te worden als bedoeld in art. 2.2, lid 1, onderdeel d van de Wabo.

Door de aanleg van tijdelijke wegverhardingen zal er tevens sprake zijn van tijdelijke (wijzigingen van) in- en uitritten. Indien het bevoegd gezag van mening is dat er door het

aanleggen van de tijdelijke verhardingen, zoals aangegeven op de tekeningen in bijlage 3, sprake is van het aanleggen of wijzigen van een in- en uitrit, kunnen betreffende verhardingen beschouwd worden als een toevoeging aan de aanvraag voor de deoltoestemming als beschreven in paragraaf 3.3.2.

Onderhavige aanvraag voorziet in de aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van tijdelijke wegverhardingen buiten het Rijksinpassingsplan.

4 BIJLAGEN

Voor de aanvraag is gebruik gemaakt van het aanvraagformulier omgevingsvergunning. Het aanvraagformulier zelf is het document waarop de aanvraag gebaseerd is. Op een aantal plaatsen wordt in dit formulier verwezen naar bijlage 1. Dit betreft onderhavige toelichting op de aanvraag. Aan de aanvraag zijn tevens andere bijlagen gevoegd. Ten behoeve van het overzicht worden de bijlagen bij de aanvraag onderstaand opgesomd.

Bijlage 1: Toelichting op de aanvraag (onderhavige document)

Bijlage 2: Machtiging Pondera Consult

Bijlage 3a: Overzichtstekening Oostermoer

Bijlage 3b: Detailtekeningen turbinelocaties

Bijlage 3c: Situatiekening kruising gasleidingen

Bijlage 4: Tekeningen inkoopstation

Bijlage 5: Tekening details wegen

Bijlage 6: ArcheoPro verkennend booronderzoek en bureauonderzoek

