

Raadsvergadering d.d. : 12 december 2019

Agendapunt : Benoeming leden welstandscommissie

Onderwerp : Benoeming leden welstandscommissie

Portefeuillehouder : wethouder H. Heijerman

Datum : 11 november 2019

Onderwerp

Benoeming leden welstandscommissie

Voorgesteld besluit

1. De onderstaande personen per 1 januari 2020 te benoemen als lid van de welstandscommissie voor een periode van drie jaar:
Dhr. M. Post, als voorzitter
Dhr. W. Hofman, als burgerlid
Dhr. V. Ackerman, als architect-deskundige
Dhr. P. Brink, als architect-deskundige
2. Het Reglement van Orde op de Welstandscommissie gewijzigd vast te stellen.

Inleiding

Op 26 juni 2013 heeft de gemeenteraad besloten tot het instellen van de Welstandscommissie Aa en Hunze. De commissie is per 1 januari 2014 in werking getreden. De leden van de commissie zijn in eerste instantie door benoemd voor een periode van drie jaar. Op 22 december 2016 zijn dezelfde leden herbenoemd voor een periode van drie jaar. Op grond van de woningwet is het niet toegestaan dezelfde leden voor een 2^e keer te herbenoemen. Om die reden hebben wij dit najaar een procedure opgestart voor het vinden van nieuwe leden van de commissie.

Voor de continuïteit van het functioneren van de commissie is het geen voordeel dat we nu alle leden in één keer vervangen. Om herhaling te voorkomen willen we in het vervolg om de drie jaar twee nieuw commissieleden zoeken. Om dit voor de toekomst ook te borgen wordt in dit advies voorgesteld om Het reglement van Orde op de Welstandscommissie gewijzigd vast te stellen. Dit kan door in het reglement op te nemen dat niet alle leden van de commissie tegelijkertijd kunnen worden herbenoemd.

Beoogd effect

Benoeming van nieuwe leden van de welstandscommissie. Het beter waarborgen van de continuïteit van de commissie in de toekomst.

Argumenten

1.1 De leden van de commissie kunnen ten hoogste voor een termijn van drie jaren worden benoemd. Dit is bepaald in artikel 5.2 van het 'Reglement van Orde op de Welstandscommissie'. Hierin is ook bepaald dat de leden eenmaal kunnen worden herbenoemd voor een periode van drie jaar.

1.2 De in het besluit genoemde personen voldoen aan de profielen die in het 'Reglement van Orde op de Welstandscommissie 2013' zijn opgenomen.

De nieuwe leden zijn:

- Voorzitter - Dhr. M. Post.

Dhr. Post heeft in het onderwijs gewerkt als rector en algemeen directeur van grote scholengemeenschappen. Vanuit die functie heeft hij ruime ervaring met de rol van voorzitter. Sinds 2017 is dhr. Post met pensioen. Hij is is nog actief lid van de Adviesraad Sociaal Domein van de gemeente Borger-Odoorn.

- Burgerlid - Dhr. W. Hofman

Dhr. Hofman heeft een financiële achtergrond. Hij werkt bij Friesland Campina als "accounts payable administrator". Bouwen, verbouwen en ontwerpen zijn hobby's. Daarbij vindt dhr. Hofman het belangrijk dat er rekening wordt gehouden met de omgeving.

- Architect voor grote en kleine commissie - Dhr. V. Ackerman

Dhr. Ackerman heeft gewerkt als architect bij Daad architecten in Beilen. Vanuit deze plek viel hij in als welstandsarchitect bij het voormalig Drents Plateau. Hij is lid van bestuur van de kring Drenthe van de BNA geweest en een aantal jaren in dienst geweest (parttime) bij de Academie van Bouwkunst te Groningen. Sinds 2015 is hij als rayonarchitect werkzaam bij Libau. Zowel in Drentse als in Groningse gemeenten. In Drenthe vaste rayonarchitect in de gemeenten Tynaarlo, Noorderveld en Midden Drenthe. Daarnaast in andere Drentse gemeenten ingevallen in de vakantieperioden. Ook de gemeenten Noorderveld en Midden Drenthe werken met een eigen welstandscommissie. De werkwijze hiervan is vergelijkbaar met de welstandcommissies van Aa en Hunze.

- Architect voor grote commissie – Dhr. P. Brink

Dhr. Brink heeft een jarenlange ervaring als architect. Vanaf het jaar 2000 geeft hij samen met dhr. Olie leiding aan B+O Architecten te Meppel. Dhr. Brink is lid of lid geweest van diverse organisaties en werkgroepen die zich richten op kwaliteit van architectuur, openbare ruimte en landschap. Hij is lid geweest van diverse welstandscommissies in zowel Drenthe als Overijssel als beoordelend architect. Op dit moment is hij ook lid van de Welstand- en monumentencommissie Deventer en IJsselland.

2.1 Door de wijziging in het Reglement van Orde op de Welstandscommissie zal het in de toekomst niet meer voor komen dat de welstandscommissie na 6 jaar functioneren in zijn geheel moet worden vervangen. Dit betekent dat we in het vervolg iedere drie jaar voor twee van de vier commissieleden vervanging moeten zoeken.

De werkwijze die de welstandscommissie de afgelopen 6 jaar heeft ontwikkeld is in lijn met de manier waarop deze gemeente met haar inwoners wil omgaan. In het contact met mensen met bouwplannen staat bij de welstandscommissie de adviserende rol centraal. Het doel is om te komen tot bouwplannen waar de initiatiefnemers blij mee zijn en die tegelijkertijd voldoen aan de criteria uit de welstandsnota. In de praktijk is gebleken dat dit doel ook vrijwel altijd wordt bereikt, zij het dat er soms pas een positief welstandsadvies kan worden gegeven na aanpassing van het bouwplan. Binnen de commissie is regelmatig gesproken over de werkwijze. Ook met de wethouder is hier regelmatig over gesproken. Daardoor is de rol van de commissie steeds meer verschoven richting gesprek, advies en inspiratie.

Door in het vervolg om de drie jaar twee van de vier commissieleden te vervangen kan de continuïteit in de commissie beter worden gewaarborgd.

Om die reden wordt in het Reglement van Orde op de Welstandscommissie opgenomen dat niet alle leden van de commissie tegelijkertijd kunnen worden herbenoemd. Zie bijlage.

Kantttekeningen

-

Financiën

De herbenoeming van de leden van de welstandscommissie heeft geen financiële gevolgen omdat de vergoedingen voor de commissieleden ongewijzigd blijven.

Communicatie

De commissieleden worden schriftelijk op de hoogte gebracht van uw besluit. Ook zijn zij uitgenodigd om op 12 december 2019 tijdens de raadsvergadering aanwezig te zijn.

Burgerparticipatie

Nvt

Uitvoering

Benoeming van de nieuwe leden van de Welstandscommissie Aa en Hunze voor een periode van drie jaar.

Er zal gezorgd worden voor een warme overdracht tussen oude en nieuwe commissieleden. Dit zal gebeuren door voorafgaande aan de eerste vergadering van de nieuwe commissie een bijeenkomst te organiseren, waarbij oude en nieuwe commissieleden beiden aanwezig zijn. Nieuwe commissieleden kunnen dan vragen naar de ervaringen van de oude commissieleden.

Twee jaar nadat de nieuwe commissie heeft gefunctioneerd zal er een evaluatie van de nieuwe commissie plaatsvinden. Naar aanleiding van die evaluatie zal dan bepaald welke leden aan het einde van het derde jaar zullen worden voorgedragen voor herbenoeming. Dat zullen dus, conform het gewijzigde Reglement van Orde, niet alle leden zijn.

Samenvatting voor publicatie Schakel (max. 5 regels)

De gemeentelijke welstandscommissie is per ingang van 1 januari 2014 in werking getreden. De leden van de commissie worden steeds benoemd voor een periode van drie jaar en mogen maximaal één maal worden herbenoemd. De huidige commissieleden hebben allemaal 2 x drie jaar meegedraaid. Met dit besluit worden nieuwe leden van de commissie benoemd voor drie jaar vanaf 1 januari 2020

Bijlage

Het gewijzigde Reglement van Orde op de Welstandscommissie. Artikel 5 lid 3 is toegevoegd.

Met vriendelijke groet,

Het college van de gemeente Aa en Hunze,

mevrouw mr. M. Tent
secretaris

de heer A.W. Hiemstra
burgemeester