

Raad van de gemeente Aa en Hunze
Postbus 93
9460 AB GIETEN

Assen, 20 februari 2019
Betreft: zienswijze ontwerpbestemmingsplan Grolloo Lienstukken-Zuid

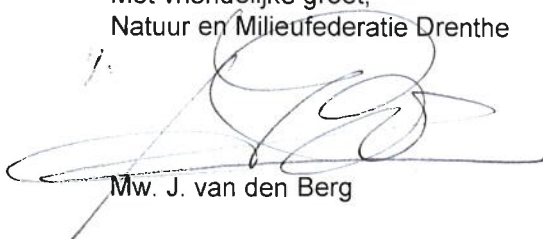
Geachte raad,

Graag geven wij onze zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Grolloo Lienstukken-Zuid. Het voorontwerpbestemmingsplan Grolloo Lienstukken-Zuid biedt ruimte voor de bouw van zes starterswoningen en vier vrije sectorwoningen ten zuiden van de straat Lienstukken. In onze eerdere reactie op het voorontwerpbestemmingsplan hebben wij al aangegeven dat wij het ongewenst vinden dat deze locatie op de Zuideresch van Grolloo wordt bebouwd.

In de Landschapsvisie Drentsche Aa 2.0 is ten aanzien van de Zuideresch aangegeven dat de es al deels is aangetast en een goed ontwerp zou daarom moeten zorgen voor een goede overgang van dorp naar es. Volgens het College biedt het woningbouwplan de kans om het dorp hier af te ronden op een wijze die recht doet aan een esdorp. Wij zijn echter van mening dat het woningbouwplan Lienstukken-Zuid alleen maar tot een verdere aantasting van de es leidt. De Landschapsvisie Drentsche Aa 2.0 geeft ook andere mogelijkheden om de overgang tussen het dorp en het landschap te verzachten. Zo kan een brede houtwal langs de achtertuinen van de bestaande bebouwing worden aangeplant. Een nog mooiere oplossing is de aanplant van een boomweide, zoals aan de westrand van Vries.

Op dit moment ligt ook het ontwerpbestemmingsplan Vredenheimseweg Grolloo ter inzage. Ook dit ontwerpbestemmingsplan biedt ruimte voor woningbouw. Wij verzoeken u daarom alleen dit bestemmingsplan vast te stellen en geen verdere woningbouw mogelijk te maken op de Zuideresch van Grolloo.

Met vriendelijke groet,
Natuur en Milieufederatie Drenthe



Mw. J. van den Berg