

Raadsvergadering d.d. : 2 februari 2023

Agendapunt :

Onderwerp : Initiatiefvoorstel herziening beleidsregels plaatsen zonnepanelen voor het beschermd dorpsgezicht Annerveenschekanaal – Eexterveenschekanaal en Anloo (aanpassing regels welstandsnota 2020, 5.8 zonnepanelen, zonnecollectoren) en bij/op karakteristieke gebouwen

Indieners : Gemeentebelangen Aa en Hunze,
mevr. I. Oortwijn en mevr. G. Oosterhuis

Datum : 22 januari 2023

Onderwerp: Initiatiefvoorstel herziening beleidsregels plaatsen zonnepanelen voor het beschermd dorpsgezicht Annerveenschekanaal – Eexterveenschekanaal en Anloo (aanpassing regels welstandsnota 2020, 5.8 zonnepanelen, zonnecollectoren) en bij/op karakteristieke gebouwen

Voorgesteld besluit

Toe te voegen lid (4 en lid 5) aan de beleidsregels welstandsnota paragraaf 5.8. “Plaatsing zonnepanelen en zonnecollectoren bij/op gebouwen binnen beschermde gezichten en bij/op karakteristieke gebouwen”:

4. Indien dit niet mogelijk is, plaatsing op het achterdakvlak of zijdakvlak van het hoofdgebouw

5. Indien dit niet mogelijk is, plaatsing op het voordakvlak van het hoofdgebouw.

Inleiding

Sinds 12-09-2009 zijn Annerveenschekanaal en Eexterveenschekanaal aangewezen als beschermd dorpsgezicht in de zin van artikel 1, onder artikel 9, van de Monumentenwet 1988. Dit geldt ook voor Anloo.

Hier zijn de inwoners van bovengenoemde dorpen trots op ware het niet dat er momenteel een spanningsveld tussen cultuurhistorie en duurzaamheid ontstaat.

Argumenten

Gezien de doelstelling om binnen afzienbare tijd “van het gas” af te moeten is het beschermde dorpsgezicht en het hebben van een karakteristieke gebouw een belemmering voor inwoners die activiteiten willen ontplooiën om hun woning, leefwijze en leefomgeving te verduurzamen. Denk ook aan de komst en aanschaf van elektrische auto's waarvoor een laadpaal geplaatst dient te worden waarvoor de energie van zonnepanelen betrokken kan worden.

Bovendien geldt dat de inwoners van Annerveenschekanaal en Eexterveenschekanaal mogelijk zonnepanelen willen plaatsen met gebruikmaking van de waardedalingsregeling m.b.t. de mijnbouwschade en de subsidie Verduurzaming en Verbetering Groningen van de SNN. Deze financiële tegemoetkoming geeft de inwoners de mogelijkheden om hun woning te verduurzamen en vanuit de SNN de verplichting om binnen een vastgestelde periode de werkzaamheden in het kader van deze verduurzaming uit te voeren.

Het coalitieakkoord heeft duurzaamheid en energietransitie hoog in het vaandel staan. Jong en oud zullen bij moeten dragen aan het tegengaan van klimaatverandering. Een schone, duurzame en eerlijke koers is nodig.

Iedereen kiest zijn eigen maatregelen en bepaalt daarbij zijn eigen tempo. Inwoners moeten de kans hebben om de noodzakelijke investeringen te doen, waardoor ze niet blijvend worden geconfronteerd met hoge energielasten. Dit ter voorkoming van energiearmoede.

Met de aanleg van zonnepanelen kan een bijdrage worden geleverd aan de nodige energieopwekking. Sterke voorkeur gaat daarbij uit naar zonnepanelen op daken in plaats van in het landschap. Dit moet voor elke inwoner in de gemeente Aa en Hunze te realiseren zijn zonder dat beleidsregels deze positieve ontwikkeling frustreren.

Voor de daken van woningen en gebouwen die binnen een beschermd dorpsgezicht liggen en bij/op een karakteristieke gebouw gelden beperkende regels voor het plaatsen van zonnepanelen, met name dat zonnepanelen niet zichtbaar mogen zijn vanaf de openbare ruimte. Met dit initiatiefvoorstel worden de mogelijkheden voor het plaatsen van zonnepanelen verruimd. Dit wordt gerealiseerd door toevoeging van lid 4 en lid 5 aan de beleidsregels welke gelden voor gebouwen binnen beschermde dorpsgezichten en bij/op karakteristieke gebouwen. De regels voor gebouwen met een monumentale status blijven ongewijzigd.

Huidige beleidsregels

Beleidsregels in huidige welstandsnota 2020, paragraaf 5.8:

Voorkeuren plaatsing bij/op gebouwen binnen beschermde gezichten en bij/op karakteristieke gebouwen.

In artikel 2 lid 6 Bijlage II Bor is aangegeven wanneer panelen vergunningsvrij kunnen worden geplaatst.

Vanuit welstandsoogpunt gelden de volgende voorkeuren:

1. Op het achter- of zij-erf ruim achter de voorgevelrooilijn van het hoofdgebouw.
2. Indien dit niet mogelijk is: plaatsing op dak(-en) van bijgebouwen op het erf.
3. Indien dit niet mogelijk is: plaatsing op achterdakvlak of zijdakvlak van het hoofdgebouw, op ruime afstand uit de voorgevel uit het zicht van de openbare ruimte.

Gewijzigde beleidsregels

Dit voorstel houdt in dat de eisen voor plaatsing bij/op gebouwen binnen beschermde gezichten gelijk worden aan de plaatsing bij/op gebouwen zonder status.

De tekst zal dan luiden:

Voorkeuren plaatsing bij/op gebouwen binnen beschermde gezichten en bij/op karakteristieke gebouwen.

In artikel 2 lid 6 Bijlage II Bor is aangegeven wanneer panelen vergunningsvrij kunnen worden geplaatst.

Vanuit welstandsoogpunt gelden de volgende voorkeuren:

1. Op het achter- of zij-erf ruim achter de voorgevelrooilijn van het hoofdgebouw.
2. Indien dit niet mogelijk is: plaatsing op dak(-en) van bijgebouwen op het erf.
3. Indien dit niet mogelijk is: plaatsing op achterdakvlak of zijdakvlak van het hoofdgebouw, op ruime afstand uit de voorgevel uit het zicht van de openbare ruimte.
4. Indien dit niet mogelijk is, plaatsing op het achterdakvlak of zijdakvlak van het hoofdgebouw
5. Indien dit niet mogelijk is, plaatsing op het voordakvlak van het hoofdgebouw.

Beoogd effect

Dit initiatiefvoorstel beoogt het vergroten van de ruimte voor het opwekken van zonne-energie binnen de bebouwde omgeving waar restricties gelden voor het plaatsen van zonnepanelen in het kader van het beschermde dorpsgezicht van Annerveenschekanaal en Eexterveenschekanaal en bij/op karakteristieke gebouwen.

Hierbij is een belangrijk uitgangspunt dat het mogelijk moet zijn om warmte en elektra op te wekken in alle delen van de dorpen en bij/op karakteristieke gebouwen om zodoende de leefomgeving te verbeteren.

Kantttekeningen

Niet van toepassing.

Financiën

Niet van toepassing.

Communicatie

De Raad wordt voorgesteld dit initiatiefvoorstel vast te stellen zodat het college wordt opgedragen dit in de Welstandsnota 2020 toe te voegen.

Burgerparticipatie

Niet van toepassing.

Uitvoering

Niet van toepassing.

Samenvatting voor publicatie Schakel (max. 5 regels)

De beleidsregels voor het plaatsen van zonnepanelen op huizen binnen het beschermde dorpsgezicht van Annerveenschekanaal, Eexterveenschekanaal en Anloo bij/op karakteristieke gebouwen zijn uitgebreid. Hiervoor gelden nu de regels die voor alle gebouwen gelden. Voor gebouwen met monumentale waarde blijven de beleidsregels ongewijzigd.

Bijlagen

Niet van toepassing.