



AMENDEMENT: Schrappen van de extra structurele kapitaallasten ad € 27.690 tbv de Huisvesting Buitendienst

De gemeenteraad van de gemeente Aa en Hunze, in vergadering bijeen op 7 december 2023, inzake de behandeling van de **najaarsnota 2023**:

De raad,

Gelezen hebbende de bijstellingen in pijler 5 Middelen en Ondersteuning;

Constaterende dat:

- het college voorstelt om extra kapitaallasten ad € 27.690 te ramen voor een hoger bouwbudget voor de nieuwbouw van het kantoorgebouw met loods voor de buitendienst in Gieten;
- er eerder een bouwbudget van € 1.650.000 beschikbaar is gesteld;
- dat dit bedrag ontoereikend is;
- dat een extra bedrag benodigd is voor de bouwkosten en niet voor de kosten van architecten, adviseurs of andere bijkomende uitgaven;
- dit extra bedrag wordt veroorzaakt door voortschrijdende inflatie maar ook doordat de benodigde oppervlakte om te voldoen aan het programma van eisen groter is geworden dan oorspronkelijk geraamd;
- de geraamde kapitaallasten ad 27.690 kunnen worden omgerekend in een extra benodigd bouwbudget van € 923.000 ;
- het totale bouwbudget daarmee op een bedrag komt van € 2.573.000;
- de fractie van Gemeentebelangen van mening is dat het extra benodigde budget een substantiële verhoging is en het vermelde een erg summiere en onduidelijke toelichting vindt om daar nu mee in te stemmen;
- de fractie van Gemeentebelangen niets vermeld ziet omtrent de exploitatiekosten van de nieuwbouw;
- de fractie van Gemeentebelangen graag een afzonderlijk voorstel aan de gemeenteraad ziet voorgelegd met een uitgebreide heldere toelichting en een duidelijke motivering voor het hoger bouwbudget ad € 923.000, de exploitatiekosten van de nieuwbouw en mogelijke kanttekeningen;

Is van mening:

- Dit voor een goede bestuurlijke afweging separaat moet worden behandeld;
- Dat hiervoor een helder en volledig voorstel aan de gemeenteraad moet worden aangeboden;

Besluit:

- De voorgestelde incidentele bijstelling ad € 27.690 tbv extra kapitaallasten voortvloeiende uit een hoger bouwbudget voor de nieuwbouw te schrappen in de najaarsnota 2023;
- Deze lagere last ad € 27.690 toe te voegen aan het structureel resultaat van de najaarsnota 2023.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie Gemeentebelangen Aa en Hunze

unaniem aangenomen
[Handwritten signature] griffier