



Gemeente Aalsmeer

Nota van Beantwoording

Ontvangen zienswijze en beantwoording van zienswijze op het

Bestemmingsplan 2^e herziening Nieuw Oosteinde – Hornweg 315

Aalsmeer, oktober 2017

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan '2^e herziening Nieuw Oostende – Hornweg 315' heeft van 8 september en met 19 oktober 2017 samen met het bijbehorende ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder voor eenieder ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn is één ontvankelijke zienswijze op dit bestemmingsplan ingekomen. Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder.

Wijze van beantwoording

Links staat naast de nummering de zienswijze en in de kolom daarnaast vindt per de beantwoording plaats. In de rechterkolom wordt aangegeven of de reactie leidt tot aanpassing van het voorstel met indien van toepassing een korte toelichting daarop.

De indiener (hierna reclamant), ontvangen het totaaloverzicht inclusief eventuele bijlage(n).

Samenvatting ingediende reactie	Beantwoording reacties per punt	Planaanpassing
1. Aangezien het ontwerpbestemmingsplan '2e herziening Nieuw Oosteinde – Hornweg 315' voorziet in twee woningen die (blijkens paragraaf 9.2.6) door eigen afritten op de Hornweg worden ontsloten, kan HSB Ontwikkeling B.V. zich verenigen met de inhoud van het ontwerpbestemmingsplan, aannemende dat de exploitatiewerkzaamheden ook via die eigen afritten worden uitgevoerd en niet via de erfdienstbaarheid van overpad die op het naastgelegen perceel (voormalig Hornweg 317) rust. Genoemde erfdienstbaarheid vervalt van rechtswege zodra het door het ontwerpbestemmingsplan bestreken perceel beschikt over een eigen ontsluiting op de Hornweg.	Deze reactie, waarmee de initiatiefnemer van het project overigens kan instemmen, ziet op uitvoeringsaspecten van het bestemmingsplan en heeft geen gevolgen voor de inhoud van de opgenomen regelingen. Met dankzegging voor uw reactie wordt deze voor kennisgeving aangenomen.	Nee