



## Gemeente Aalsmeer

### VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE AALSMEER d.d. 28 september 2017

**Aanwezigen:**

**Voorzitter:** J.J. Nobel

**Griffier:** O. van Kolck

**Fractie AB**

Mevrouw W.G. Persoon en de heren L.P.F. de Horde, D. Kuin, D.K. Stoker, R. Martijn, F.A. Nisters

**Fractie CDA**

De dames C.A. van der Boon-Hulsbos en M. van Diemen-Kreeft en de heren M.P. Buskermolen, P.H.J.M. v. Soelen, T.F.M. Verlaan en D. v. Willegen

**Fractie PACT Aalsmeer**

De dames W.B. Alink-Scheltema en P. Lakerveld en de heren R.P. Fransen en H.G. Rolleman

**HAC:**

De heer A.G.P. Heijstek

**Fractie VVD**

De dames N. Hauet en M. Vleghaar en de heren J.G.E. Bouwmeester, R.K. van Rijn, T.J. Treur en D.G. v.d. Zwaag

**Raad (besluitvormend)**

| Agendapunt |    | Onderwerp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rb-1       | 1. | <b>Opening door de voorzitter de heer J.J. Nobel</b><br><br><u>De voorzitter:</u> Dames en heren, het is inmiddels 20.00 uur geweest dus ik open de vergadering. De heer Van Soelen die komt iets later heb ik begrepen.                                                                                                      |
|            | 2. | <b>Vaststelling van de agenda</b><br><br><u>De voorzitter:</u> Vaststellen van de agenda. Iemand die daar iets over wil zeggen? Nee? Dan is de agenda vastgesteld.                                                                                                                                                            |
|            | 3. | <b>Vaststelling van de Lijst Ingekomen Stukken</b><br><br><u>De voorzitter:</u> Vaststelling van het verslag van 29 juni. Er zijn voorgestelde wijzigingen ontvangen. Bij deze dan vastgesteld. Het verslag van 6 juli. Zijn ook geen voorstellen tot wijziging ontvangen. Kunnen we dat vaststellen? Is dat ook vastgesteld. |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rb-2 | <p><b>Tijdelijke vervanging raadslid AB</b></p> <p><u>De voorzitter</u>: Dan gaan wij over tot de benoeming Tijdelijke vervanging van een raadslid, de heer De Horde. Is die, ja u mag naar voren komen. Commissie dat klopt, dus we moeten even een nummertje trekken. Mag ik er vier doen. Dat is de heer Kuin, mevrouw Lakerveld en de heer Van Rijn. Ik schors even de vergadering. Ik heropen de vergadering. Mevrouw Lakerveld, aan u het woord.</p> <p><u>Mevrouw Lakerveld</u>: Dank u wel voorzitter. Gebleken is dat de benoemde aan de alle in de gemeentewet gestelde eisen voldoet. De commissie adviseert tot zijn benoeming als lid van de gemeenteraad van Aalsmeer. Dank u wel.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. Dan vraag ik de heer De Horde naar voren te komen.</p> <p>‘ ... ’</p> <p>“Ik verklaar dat ik, om tot lid van de raad benoemd te worden, rechtstreeks noch middellijk, onder welke naam of welk voorwendsel ook, enige gift of gunst heb gegeven of beloofd. Ik verklaar en beloof dat ik, om iets in dit ambt te doen of te laten, rechtstreeks noch middellijk enig geschenk of enige belofte heb aangenomen of zal aannemen. Ik beloof dat ik getrouw zal zijn aan de Grondwet, dat ik de wetten zal nakomen en dat ik mijn plichten als lid van de raad naar eer en geweten zal vervullen’.</p> <p><u>De heer De Horde</u>: Dat verklaar en beloof ik.</p> |
| Rb-3 | <p><b>HAMERSTUK: Vaststellen fractiebudgetten 2016-2017</b></p> <p><u>De voorzitter</u>: Dan ligt nu voor als hamerstuk Vaststelling van de fractiebudgetten. Wenst iemand daar nog het woord over te voeren? Nee? Dan is dat met algemene stemmen eraart. Ja. Ik kijk rond. Nee, niet? De heer Heijstek, u stemt tegen?</p> <p><u>De heer Heijstek</u>: Ja wij zijn tegen.</p> <p><u>De voorzitter</u>: De heer Heijstek stemt tegen, dat is genoteerd.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Rb-4 | <p><b>Eenmalige actie Aalsmeerpas in 2017 t.b.v. participatie van kinderen met een laag inkomen</b></p> <p><u>De voorzitter</u>: Dan behandelstukken. R4, Eenmalige actie Aalsmeerpas in 2017 ten behoeve van de participatie van kinderen met een laag inkomen. Ik heb begrepen dat hier een motie op binnen is gekomen? Ja. Er is een motie op binnengekomen van de heer Heijstek. Die motie heet ‘Alle kinderen in beweging’. De spreekvolgorde. Dat is HAC en dan PACT Aalsmeer, VVD, AB en CDA. De heer Heijstek, aan u het woord.</p> <p><u>De heer Heijstek</u>: Dank u wel voorzitter. Wij willen meteen beginnen met het indienen van deze motie omdat de overwegingen voor zichzelf spreken. Het Rijk heeft een budget beschikbaar gesteld om te zorgen dat kinderen uit gezinnen met een laag inkomen kansrijk kunnen opgroeien. Dit budget moet worden ingezet voor activiteiten rondom school, cultuur, sport of sociale activiteiten. En voor dit jaar een resterend bedrag van € 29.110 van dit budget niet gebruikt wordt en er in 2018 een bedrag van € 40.000 overblijft. Niet de bedoeling zou moeten zijn om dergelijke gelden op te potten, maar om te gebruiken. En daarom nodigen wij het</p>                                                                                                                                                                                    |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>college uit om met een concreet plan te komen waarmee alle kinderen op de basisscholen meer beweging krijgen en dit plan uiterlijk voor de volgende raadsvergadering aan de raad ter beschikking te stellen. Dank u wel.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. Had u andere zaken nog in te brengen op dit onderwerp? Nee. Dank u wel. Dan kijk ik naar de fractie van PACT. Wie? Mevrouw Alink.</p> <p><u>Mevrouw Alink</u>: Ik heb verder geen toevoegingen. Dank u.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Fractie VVD. Wie? Mevrouw Vleghaar, gaat uw gang.</p> <p><u>Mevrouw Vleghaar</u>: Ik heb ook geen toevoegingen. Vorige keer alles al doorgenomen.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. Ik kijk even naar de fractie AB. De heer Stoker.</p> <p><u>De heer Stoker</u>: Geen behoefte aan deze motie.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. En heeft u nog iets aan op het onderwerp?</p> <p><u>De heer Stoker</u>: We zijn heel blij met deze motie en hopen dat dit ook aangenomen gaat worden. O, het voorstel. Sorry. We hopen dat er goed campagne gemaakt gaat worden zodat dit, deze eenmalige bijdrage voor de kinderen die het wat minder hebben, dat die gebruik kunnen gaan maken van of naar het theater of een evenement of naar het zwembad. Dat soort zaken allemaal. Dat was het.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u. Mevrouw Van Diemen, gaat uw gang.</p> <p><u>Mevrouw Van Diemen</u>: Dank u wel voorzitter. We danken de wethouder van de vorige keer voor de antwoorden die we hebben gesteld. En we zijn blij dat er samen met de ouders wordt gekeken naar hoe dit budget verder in te vullen. Dat was het. Dank u wel.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. Dan gaan we over ...</p> <p><u>Mevrouw Alink</u>: Voorzitter.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Mevrouw Alink.</p> <p><u>Mevrouw Alink</u>: Ik wil eigenlijk even een vraag over stellen. Want volgens mij was dat niet wat was afgesproken, dat was volgens mij een advies van de raad. En zat niet in het voorstel.</p> <p><u>De voorzitter</u>: En aan wie stelt u nu deze vraag?</p> <p><u>Mevrouw Alink</u>: Aan mevrouw Van Diemen via u.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Ja. Mevrouw Van Diemen.</p> <p><u>Mevrouw Van Diemen</u>: Dank u wel voorzitter. Dat klopt, het was de beantwoording die de wethouder heeft gegeven, dat bedoel ik.</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | <p><u>De voorzitter</u>: Oké. Ja dan denk ik dat we over kunnen gaan tot stemming. Dan gaat eerst het stuk in stemming, en daarna de motie. Wie is er voor dit voorstel? Dat is dan met algemene stemmen aangenomen. Dan wordt in stemming gebracht de motie 'Alle kinderen in beweging'. Wie is er voor dit voorstel? Dat is de fractie van HAC.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Rb-5</b> | <p><b>Vaststelling paraplubestemmingsplan parkeernormen</b></p> <p><u>De voorzitter</u>: Dan gaan wij over naar de vaststelling van het paraplubestemmingsplan parkeernormen. Ook hier is een motie, even kijken een amendement op binnengekomen van HAC. Spreekvolgorde is PACT Aalsmeer, VVD, AB, CDA en dan HAC. Dus even ... het amendement. Mijnheer Heijstek, het amendement, wilt u dat nog toelichten?</p> <p><u>De heer Heijstek</u>: Nee, zal ik zo doen.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dat doet u in uw termijn. Dat is ook goed. Ik kijk even naar de fractie van PACT. Iemand? Mevrouw Lakerveld...</p> <p><u>Mevrouw Lakerveld</u>: Geen behoefte. Dank u wel.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Geen behoefte? VVD, de heer Bouwmeester.</p> <p><u>De heer Bouwmeester</u>: Geen behoefte.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. Ik kijk even naar AB. De heer De Horde.</p> <p><u>De heer De Horde</u>: Nee, wij hebben ook geen behoefte hieraan.</p> <p><u>De voorzitter</u>: En even naar het CDA. Niemand? Nee. Mijnheer Heijstek, aan u het woord.</p> <p><u>De heer Heijstek</u>: Dank u wel voorzitter. Overwegende dat middels een paraplubestemmingplan alle parkeernormen door de raad worden vastgesteld conform de CROW-normen, en er in Aalsmeer en Kudelstaart de afgelopen jaren er regelmatig geklaagd wordt over het tekort aan parkeerplaatsen voor inwoners hebben wij een amendement voorgesteld. En dat ziet erop toe dat voor deze woningtypen die genoemd worden in dit artikel, dat voorzien wordt voor voldoende parkeergelegenheid als er minimaal twee parkeerplaatsen per eenheid worden gerealiseerd. en zeker als je kijkt bepaalde wijken in Kudelstaart, maar ook in Nieuw Oostende, daar is het af en toe regelmatig krap. En als je ziet dat bepaalde woningen daar hanteren ze 0,8 parkeerplaatsen auto's per parkeerplaats voor een woning. Wij vinden dat veel te krap. Dus soms kan je beter voorkomen dan genezen, dus stellen wij voor om alles minimaal 2 te houden.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Is er behoefte bij fracties om te reageren? Ik kijk even rond. PACT, mevrouw Lakerveld. Nee? VVD niet. AB niet, nee. Oké. Portefuillehouder, heeft u behoefte om nog even te reageren? Gaat uw gang.</p> <p><u>De heer Van der Hoeven</u>: Ja dank u wel voorzitter. Ja laat ik volstaan met een negatief preadvies op dit amendement. Allereerst de overwegingen zijn niet in overeenstemming met datgene wat u vervolgens besluit of oproept te besluiten. Want u overweegt dat u die CROW-normen wilt volgen, en juist de CROW-normen differentiëren naar type woningen en de bijbehorende parkeernorm. Dus in die zin is uw amendement inhoudelijk ook in tegenstelling met elkaar, met</p> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>het besluit en de overwegingen. Maar dat alles daar gelaten, dit bestemmingsplan is een juridische vertaling van de al door de, door uw gemeenteraad vastgestelde nota Parkeernormen. En op het moment dat u nu dit besluit zou nemen, zou u ook de nota Parkeernormen opnieuw moeten gaan vaststellen. Dus wij kunnen niet anders dan negatief preadviseren voorzitter.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Oké, dank u wel. Dan stel ik voor om over te gaan tot stemming. Gaan we eerst het amendement in stemming brengen. Wie is er voor het amendement? Dat is de fractie van HAC. Dan is het verworpen. Dan het voorstel zelf, Vaststelling paraplubestemmingsplan parkeernormen. Wie is er voor dit besluit? Dan is het met algemene stemmen aangenomen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Rb-6 | <p><b>Startnotitie woningbouwlocatie VVA-terrein, project Hornmeer</b></p> <p><u>De voorzitter:</u> Dan gaan wij verder met het vaststellen van de Startnotitie woningbouwlocatie VVA-terrein. Daar is een motie op binnengekomen 'Koopwoningen VVA-terrein'. En er is een amendement 'Afzien van afsluiting woningen op het gastransportnet' binnengekomen. Niet nog meer? En er is een net nog een amendement binnengekomen van de VVD. Ik stel voor dat de indieners van de amendementen, beginnen we even bij 'Afzien van aansluiting woningen op het gastransport' van PACT. Wie? Mijnheer Rolleman, aan u.</p> <p><u>De heer Rolleman:</u> Ja hij doet het. Ja wij hebben amendement, we hadden hem eigenlijk al aangekondigd tijdens de commissievergadering, dat wij graag deze locatie als eerste gasvrij zouden willen zien in Aalsmeer. En dat kan ook, en dat zult u ook lezen in de overwegingen. Ik neem de overwegingen wel even door omdat het ook echt aangeeft waarom wij deze amendement hebben ingediend. Overwegende dat: Het klimaatakkoord van Parijs behelst dat de opwarming van de aarde beneden de 2 graden Celsius blijft; Er in de Tweede Kamer een wetsvoorstel voorligt tot het schrappen van de plicht tot gasaansluitingen voor nieuwe woningen, als bijdrage aan de Nederlandse energiedoelen: de transitie van fossiele energie naar duurzame energie; De gemeente een gebied kan aanwijzen waarin geen gastransporten wordt aangelegd die naar een andere warmtenet wordt aangelegd; De gemeente bezig is met de realisatie van een lage temperatuur warmtenet waarbij de restwarmte van het NLDC-datacentrum in de Hornmeer wordt gebruikt voor het leveren van warmte aan het bedrijventerrein; De gemeente recentelijk hiervoor een eenmalige demonstratie energie innovatie subsidie van € 450.000 heeft mogen ontvangen; Het college nastreeft om deze restwarmte ook te gebruiken voor de woningbouw Meervalstraat/Roerdomplan en het onderhavige VVA-terrein; Deze woningen op een andere manier voorzien kunnen worden van verwarmingsbronnen indien onverhoopt toch geen aansluiting op het restwarmtenet van NLDC mogelijk blijkt. Voorts overwegende dat: De startnotitie startpunt vastlegt waarlangs woningbouw ontwikkeld wordt; Het nu het moment om te besluiten dat nieuwbouw van deze woningen plaatsvindt zonder aardgasaansluiting. Besluit: Aan de startnotitie op pagina 7 onder het kopje Energie, tweede alinea na de zin '... en deze onderhavige nieuwbouwlocatie.' toe te voegen de zin: "De woningen worden niet aangesloten op het gastransportnet maar worden op een andere meer duurzame manier van warmte voorzien". Dat was het amendement.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Dank u wel. Dan stel ik voor dat de VVD, die hebben ook een amendement ingediend. Wie? Ja de heer Van der Zwaag, gaat uw gang.</p> <p><u>De heer Van der Zwaag:</u> Ja dank u voorzitter.</p> |

De voorzitter: De heer Fransen.

De heer Fransen: Microfoon uit.

De voorzitter: Dat komt er nu aan. Dat is net, het is vers van de pers. Ja. Komt eraan.

De heer Van der Zwaag: De postduif is onderweg. Ik zal de overwegingen van de VVD, want op dit punt hebben wij vanavond wel een behoefte, de overwegingen oplezen. Bij de behandeling van de startnotitie in de commissie Ruimte en Economie van 12 september 2017 is door de portefeuillehouder op concrete vragen van de VVD duidelijk aangegeven dat de verdeling huur-/koopwoningen zoals in de startnotitie beschreven is, een eerste gedachte is op basis van eerder vastgestelde kaders, en dat zijn dan de woonagenda en het bijbehorende amendement A16-2 van 28 januari 2016 door de gemeenteraad. De verdeling kan nog vrij worden ingevuld. Bekend is dat er bij Aalsmeerse inwoners een grote behoefte is aan goedkope huur- en koopwoningen. Sociale huurwoningen kunnen slechts in beperkte mate worden toegewezen aan inwoners van Aalsmeer, hetgeen naar het idee van de VVD onvoldoende is om aan de behoefte te voldoen en ook de doorstroming in Aalsmeer niet bevordert. Met het laten vervallen van de bouw van sociale huurwoningen en het bouwen van goedkope koopwoningen kunnen aanzienlijk meer Aalsmeerse woningzoekenden een woning in Aalsmeer bemachtigen. Dit kan door onder andere een prioritering in de toekenning. Zo kunnen doorstromers vanuit sociale huurwoningen voorrang genieten, startersleningen aan Aalsmeeders worden verstrekt en ook door omstandigheden tijdelijk buiten Aalsmeer wonende personen, bijvoorbeeld studenten, de mogelijkheid worden geboden om passende woonruimte in Aalsmeer te vinden. Er zijn ook andere stimulerende maatregelen mogelijk. Een goed anti-speculatiebeding moet daarbij voorkomen dat woningen uit winstbejag worden gekocht. Dit amendement zet zich in om alle woningen in dit plan beschikbaar te krijgen voor Aalsmeerse woningzoekenden en nodigt het college en de raad uit om in het belang van deze Aalsmeerse woningzoekenden dit amendement te ondersteunen. Dan het te nemen besluit zouden wij via dit amendement op het volgende punt willen wijzigen: De startnotitie woningbouwlocatie VVA-terrein vast te stellen met dien verstande dat voor de uitwerking van dit specifieke plan de volgende uitwerkingsrichtingen worden gehanteerd: a. Dat alle mogelijkheden zo volledig mogelijk worden benut om te zorgen dat het de te bouwen 80 woningen voor de Aalsmeerse woningzoekenden beschikbaar komen. En b, dat indien de beschikbaarheid voor Aalsmeerse woningzoekenden beter gereguleerd kan worden met goedkope koopwoningen overgegaan wordt tot het verminderen of laten vervallen van de bouw van sociale huurwoningen. En daarvoor goedkope koopwoningen met een anti-speculatiebeding worden gebouwd. Dat was hem.

De voorzitter: Ik, even los van de inhoud, maar als voorzitter van uw raad twijfel ik of dit, of ik dit als amendement moet gaan lezen. Want als u, met een amendement verandert u de kaders waarmee het college op pad wordt gestuurd om dingen te gaan doen. En ik zit te twijfelen of u hiermee voldoende strakke kaders aangeeft aan het college die u ook later kunt toetsen. Dus ik geef u echt even in overweging om even te schorsen, om even te overwegen of u van dit amendement niet liever een motie zou willen maken. Want anders is ie wel, hij is wel voor meerdere uitleg vatbaar en ik zou het onverstandig vinden om achteraf met elkaar te moeten constateren dat dingen niet gebeurd zijn die u wel wenselijk acht maar die dan onvoldoende als kader zijn meegegeven. Dus ik stel even voordat we even schorsen. Geven we u de tijd om daar nog even over na te denken. En kan het college ook gelijktijdig over dit amendement nadenken. Nadat wij ook even de motie gelijk besproken hebben, want dan zijn we in een klap verder. En

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>dan gaan we daarna door tot behandeling. Zullen we dat even afspreken. We moeten sowieso schorsen om dit amendement vooralsnog even te kunnen bespreken met de portefeuillehouder. Er was ook nog een motie, en dat was de motie, even kijken, AB. Van AB. Wie? Mijnheer Nisters, gaat uw gang.</p> <p><u>De heer Nisters</u>: Ja die wou ik heel graag toch inbrengen na mijn betoog, omdat ik daar ook een inleiding heb voor.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Oké. Dan stel ik voor dat we nu even gaan schorsen. Ja?</p> <p><i>Schorsing</i></p> <p><u>De voorzitter</u>: Ik stel voor dat wij de vergadering weer gaan hervatten. Ik heropen de vergadering. Op het verzoek van uw voorzitter hebben we even geschorst. En dan zou eigenlijk de voorzitter het woord moeten voeren maar dat gaan we niet doen. De heer Van der Zwaag, aan u.</p> <p><u>De heer Van der Zwaag</u>: Ja voorzitter, dank u wel. We hebben driftig overlegd en besloten dat het beter was om er een motie van te maken. Hij is aangepast door de griffier en hij gaat een klein beetje wijzigen. De overwegingen blijven hetzelfde dus die ga ik niet meer voorlezen. De motie wordt als volgt: Verzoekt het college voor de uitwerking van dit specifieke plan de volgende uitwerkingsrichtingen te hanteren: A. Alle mogelijkheden zo volledig mogelijk worden benut om te zorgen dat de te bouwen 80 woningen voor Aalsmeerse woningzoekenden beschikbaar komen. B. Dat indien de beschikbaarheid voor Aalsmeerse woningzoekenden beter gereguleerd kan worden, met goedkope koopwoningen overgegaan wordt tot het verminderen of laat vervallen van de bouw van sociale huurwoningen. En daarvoor goedkope koopwoningen met een anti speculatiebeding worden gebouwd. En C, die is dan toegevoegd, voordat met de daadwerkelijke uitvoering wordt gestart de Raad over de genoemde punten onder A en B tijdig in kennis te stellen. Dat is hem.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. Ik zit even te kijken want we hebben net de amendementen en moties even behandeld. Ik stel voor dat we nu de eerste termijn doen als daar nog behoefte aan is bij u. Mijnheer Van der Zwaag.</p> <p><u>De heer Van der Zwaag</u>: De VVD heeft naast deze motie geen behoefte aan de eerste termijn. Dank u.</p> <p><u>De voorzitter</u>: AB, mijnheer Nisters, gaat uw gang.</p> <p><u>De heer Nisters</u>: Ja dank u voorzitter. Aalsmeerse Belangen is vanzelfsprekend verheugd met deze mooie startnotitie die voor ons ligt. Hiervoor allereerst onze complimenten voor de portefeuillehouder en de ambtenaren die deze startnotitie mede mogelijk hebben gemaakt. Dat na de suggestie vanuit Aalsmeerse Belangen om het VVA-terrein ook mee te nemen als mogelijke locatie voor alternatieve woonvormen door de portefeuille dat dit is overgenomen, en nu dit voorstel ligt is een heel mooi resultaat. Om 56 echt betaalbare huurwoningen, om 56 sociale huurwoningen voor de doelgroep ...</p> <p><u>De voorzitter</u>: Even, ik deed het expres, want ik was in beeld terwijl u aan het spreken was. En dat geeft een beetje een raar beeld. Dus ik ga even eruit, en dan gaat u erop. Ja, mag u nog een</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

keer.

De heer Nisters: Ja daar ben ik. Zal ik gewoon verdergaan waar ik gebleven was, dat lijkt me verstandig. Daarnaast is ook nog, daarnaast ook nog eens 24 starterswoningen waar precies hetzelfde voor geldt, dat is een mooie uitkomst waar de raad trots op mag zijn. Het tot stand komen van deze startnotitie komt mede voort uit de motie 'Alternatieve woonvormen', die door de fracties van AB, CDA en PACT is ingediend en unaniem door de gemeenteraad is aangenomen. Hieruit blijkt dat het samenwerken en samen koersen dit soort mooie voorstellen kan opleveren. Als de verwachting uitkomt dat dit de eerste woningen zijn die gekoppeld kunnen worden aan het project Hergebruik restwarmte van het '...' datacentrum zal dit ook een hele mooie stap zijn die we ons hebben opgelegd op het gebied van duurzaamheid. In de commissievergadering hebben wij aangegeven dat we de stedenbouwkundige opzet niet optimaal vinden. De aansluitingen in de haakse hoeken van de rijen huurwoningen lijken nu uitzicht op blinde muren op te leveren. Kan de portefeuillehouder aangeven of de gemeenteraad nog een besluit te nemen heeft over het beeldkwaliteitsplan met een mogelijk andere invulling van de opzet? Wij maken ons nog wel zorgen over het probleem dat veel van de voor deze doelgroep gebouwde koopwoningen niet beschikbaar blijven voor deze groep. Nu zijn wij blij met worden van de portefeuillehouder hierover in de commissie om hierover in onderhandeling te gaan met de ontwikkelaar. Toch is dit voor ons niet genoeg. Voor ons is het belangrijk dat dit niet onderhandelbaar is, maar dat dit een eis is naar de ontwikkelaar toe. Vooral omdat dit grond van de gemeente is die wij hiervoor beschikbaar stellen. Wij hebben nu een prachtige kans om goedkope koopwoningen voor de lagere inkomens te bouwen. En het is van belang dat deze woningen van meet af aan, maar ook op langere termijn, voor de bedoelde bewoners beschikbaar blijven. De motie die wij dan ook gaan indienen is ook bedoeld als een steun in de rug voor de portefeuillehouder om hiermee naar de ontwikkelaar te kunnen gaan. Dan heb ik nu de motie 'Behouden voor starters'. Ik zal de overwegingen doen: In Aalsmeer een grote vraag bestaat naar woningen voor starters en jongeren; Dit type woningen bijna niet gebouwd worden in Aalsmeer waardoor er een groot tekort is aan dit soort woningen; Op het voormalige VVA-terrein maximaal 24 goedkope koopwoningen voor deze doelgroepen worden ontwikkeld; Deze goedkope jongeren- en starterswoningen door de grote vraag en het beperkte aanbod interessant zijn voor speculanten die waardeinstijging van de woningen nastreven; Daardoor het reële risico bestaat dat de jongeren- en starterswoningen als gevolg van de te verwachte marktwerking al snel financieel niet meer bereikbaar zullen zijn voor deze doelgroepen; Bovendien het risico aanwezig is dat de woningen worden gekocht en vervolgens verhuurd tegen huursommen die ertoe leiden dat de woningen eveneens niet meer bereikbaar zijn voor deze doelgroepen; Dergelijke ontwikkelingen door de gemeenteraad als onwenselijk worden beoordeeld. Verzoekt het college: Bij de ontwikkeling van de maximaal 24 koopwoningen op het voormalige VVA-terrein een 'beschermingsconstructie' voor het beschikbaar houden van deze woningen voor de doelgroep dwingend op te leggen aan de geselecteerde marktpartijen; Tevens te onderzoeken in hoeverre maatregelen kunnen en worden genomen teneinde verhuur van deze woningen tegen te gaan; En de raad hierover te informeren. En we zouden graag het advies hebben van het college.

De voorzitter: Dank u wel. De fractie van het CDA. Wie? De heer Van Willegen. Gaat uw gang.

De heer Van Willegen: Dank u wel voorzitter. Ja, net als de fractie van AB is het CDA bijzonder blij met dit voorstel. Het is een voorstel wat we natuurlijk met een motie hebben proberen af te dwingen, maar dat het zo voortvarend opgepakt zou worden dat was voor ons allemaal een verrassing. Het was natuurlijk een motie voor alternatieve woonvormen. En die is door de hele

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>raad ook aangenomen, dat heeft de heer Nisters ook al gezegd. En als je dan ook ziet hoeveel positieve reacties inspraakreacties zijn, ik geloof niet dat ik ooit een raadsvoorstel gezien heb waar ik alleen maar positieve, bijna alleen maar, positieve reacties heb gezien. Dus het landt ook nog een keer goed in de Aalsmeerse samenleving. En daar zijn wij ook gewoon helemaal blij mee. Zal ik de moties nu meenemen of zegt u doet dat in de tweede termijn? Wat vindt u makkelijker voorzitter?</p> <p><u>De voorzitter:</u> Ik denk dat u dat nu ook kunt doen maar het college gaat natuurlijk ook nog even iets erover zeggen, dus het is aan u.</p> <p><u>De heer Van Willegen:</u> Nou dan doe ik het in de tweede termijn want misschien word ik nog op andere gedachten gebracht door de wethouder. Dank u wel voorzitter.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Dank u wel. Mijnheer Heijstek, HAC. Aan u.</p> <p><u>De heer Heijstek:</u> Dank u wel voorzitter. Wij gaan wel in op de moties als u het niet erg vindt. Om te beginnen met de motie van de VVD. Het klinkt erg interessant, zeker het speculatiedebet is een goeie, maar de vraag die ik mijzelf afvraag is hoe gaan de jongeren die woning betalen? En net snel met de heer Rolleman een rekeningetje gemaakt, maar volgens mij is het inkomens technisch hypotheek is dat op die leeftijd best wel een ding. Dus dat is even een valkuiltje. Maar ik ben benieuwd naar uw reactie daarop. Wat betreft de motie van AB. Wat ons betreft mag hij nog een tandje scherper. U specificeert namelijk niet dat het moet gaan om die jongeren uit de eigen gemeente. U zegt van het moet zijn voor starters en het moet zijn voor jongeren. Dan zou ik zeggen zet u er nog een woordje achter. Dat moet zijn voor jongeren en starters uit Aalsmeer. Het amendement van PACT, van de week al een kleine discussie met elkaar erover gaat, met mijnheer Rolleman. Maar wat als de elektra uitvalt? Met gas kan je niet alleen verwarmen maar ook eten en licht realiseren. Een andere Aalsmeerder wees mij erop op het veiligheidsaspect van gas. Een lekkende gaskraan of vergelijkbaar elementen en de hele buurt ligt plat, dat is ook een element. Een hypotheekadviseur wees ons op het rentevoordeel als de woningen voldoen aan het EPC waarden. Als de woningen qua EPC waarden aan de normen van 2021 zouden voldoen, zou dat positief effect hebben op de rentetarieven die worden berekend. Dus daar zit op zich wel een interessant element van het amendement van PACT. Maar het punt is waar wij als raad over zouden moeten hebben is wat wensen wij als raad met betrekking tot duurzaamheid? Willen wij als raad ook de portemonnee trekken van jongeren die daadwerkelijk duurzaam willen leven? Wat is de raad bereid om daarvoor te doen om dat te realiseren, want het is en blijft een financieel elementje. En ja, dat is inderdaad een break-even point voor ons. Maar ik vind het amendement en de gedachtegang is positief, alleen hoe gaan we zorgen dat die jongeren dat ook gaan betalen? Nou die is aan u mijnheer Rolleman.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Dank u wel. Mijnheer Rolleman.</p> <p><u>De heer Rolleman:</u> Dank u wel voorzitter. Ja andere partijen, AB, CDA en HAC, zijn wij ook erg blij met deze nieuwe opgave voor de woningbouw. Er is veel behoefte aan 56 woningen voor eigen haar en 24 starterswoningen/koopwoningen. We hadden al complimenten uitgedeeld in de commissievergadering, maar we willen dat hier ook nog weleens een keer opnieuw doen. Het is ook vooral complimenten omdat het zo snel ging. Deze inbreilocatie is echt snel toegevoegd met ook een heel mooi programma. Ja wij hebben in de commissievergadering uitgebreid gesproken over het garanderen van de woning voor gasvrij. En wij vinden namelijk</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>dat die woningen niet aangesloten moeten worden op het gasnet omdat er mogelijkheden liggen om aan te sluiten op het warmtenet. Dat is ook de reden waarom wij het amendement hebben ingediend. En misschien goed dat ik toch nog even een citaat neem want we hebben een hele mooie bijeenkomst gehad over duurzaamheid. En daar zei Maurits Groen: "Als we zo doorgaan als nu zijn we over 15 jaar al onze fossiele energiebronnen op". Daar was de zaal wel even stil van. Maar zijn boodschap was ook Begin bij jezelf. Duurzaamheid is doen, en niet denken dat een ander het al doet. Nou ik hoop dat wij vandaag die woorden ook in gedachte kunnen houden bij de behandeling van dit stuk, want het gaat hier echt over doen. En we zullen misschien straks nog wel een discussie gaan krijgen over de mogelijkheid om ook biogas daar voor te gaan gebruiken, om biogas in het aardgasnet te doen. Maar dan wil ik wel heel duidelijk aangeven dat dat wat ons betreft niet het groene gas moet zijn, wat dus gecompenseerd is voor CO<sub>2</sub>. We praten dan echt over GFT of vanuit '...' kalium met vergisting gemaakt gas. En als je daarover praat van hoeveel is daarvan beschikbaar in Nederland, dan zijn er rapporten van onder andere SenterNovem dat er slechts 10% beschikbaar is om alle aardgasbehoeften die we op dit moment hebben daarvan te doen. En we hebben nogal een opgave in Aalsmeer want we lopen echt achter op iedereen. We hebben slechts 1% hernieuwbare energie. Net is de nieuwe Lokale Energie Etalage gekomen, 28 september. En we zijn nog steeds 85% van de totale gasverbruik als van 2010. Dus we hebben een behoorlijke taakdoelstelling. En als je weet dat een gemiddeld huishouden zo'n 1500 kubieke meter gas gebruikt, dan mogen we nog wel even. Dus vandaar dat wij ook dit hebben gezegd van laten we nu die stappen nemen. De startnotitie heeft ter visie gelegen en de inspraakreacties van vooral onze jongeren die waren eigenlijk alleen maar positief. En wij denken dat dat ook komt omdat er behoorlijk goeie inspraak was. Dus wij, ja nogmaals, het pleit om zo vroeg mogelijk de participatie in te zetten en het draagvlak van de plannen te realiseren. We zijn blij met het behoud van de dubbele rij bomen aan de dreef. Wij zien ook de bestemmingsplan met groot vertrouwen tegemoet. We denken dat er weinig bezwaar is ook vanuit de omgeving. We vinden het ook een mooi stedenbouwkundig plan dat het, en dat is vooral ook, dat het met de omwonenden wordt uitgewerkt. Wel willen wij graag aangeven dat de extra grondopbrengsten voor ons geen doel op zich zijn. En daarmee geef je misschien ook wel een beetje een handreiking richting HAC. Wij denken dat we echt moeten gaan investeren in die mooie openbare ruimten en ook het park wat de Hornmeeders is beloofd, wat natuurlijk nu weggehaald is, waar de voetbalvereniging zit. En dat zou terugkomen op het oude voetbalveld van VVA. En we denken daarbij dus ook aan groen op de woningen, en dat mag ook best betaald worden uit die grondopbrengsten. Ik hoor ook graag hoe de andere partijen daarover denken. En je kunt dat groen ook bijvoorbeeld inbedden in tunnelpanelen, ik noem maar even iets. We hebben het vorig jaar ook gehad over de hoogbouw. Nou wij denken dat dat goed past daar. En we hebben ook al een beetje ge'...' op de mogelijke verdwijnen van het politiekantoor daar. En we denken dat aan de andere kant ook zoiets best mooi staat als entree van de wijk Hornmeer. Dan even over de moties. Wij hebben een motie van AB gekregen en dat gaat eigenlijk over het behoud voor de doelgroep, 'Behoud voor starters' heet het amendement. Daar wordt wel duidelijk ingegeven over de doelgroep ... Willen wij graag van AB weten van wat bedoelt u met die doelgroep? Zijn dat alleen de starters of zitten daar ook nog andere mensen bij? Zou u daar iets over kunnen zeggen? En waar staat dan ook beschreven dat we daar ook aan kunnen toetsen zeg maar dat die woning echt voor die doelgroep beschikbaar blijven? Het tweede is de beschermingsconstructie. Ook daar zouden we graag bij willen weten waar u aan denkt. We hebben er zelf al even over na zitten denken, en we denken misschien dat het mogelijk is om een link te leggen met de starterslening. Dat je bijvoorbeeld zegt van nou alleen mensen die in aanmerking komen voor zo'n starterslening die zou je bijvoorbeeld als doelgroep daar voor kunnen neerzetten. Maar misschien heeft u daar wel heel andere, nog betere ideeën daarvoor. Want '...' heb ook een toets op inkomen en ook</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

vermogen. Wij vroegen ons ook af of AB het tweede gedachtestreepje nog kan toelichten want naar onze mening is er bij die koopwoningen nooit sprake van onderverhuur, want je huurt het niet dus dan kan je het ook niet onderhuren. En het tweede is dat naar onze mening zeker bij starters altijd sprake zal zijn van een hypotheek. En zeker als ik de koppeling ga maken met een starterslening. En hypotheekverstrekkers accepteren ook nooit dat er onderverhuur is. Dus soms, volgens mij dat tweede gedachtestreepje over wordt. Maar misschien heeft u daar nog wel andere suggesties voor. Dan het motie van de VVD. Ja dat gaat, ja heel sympathiek uit dat we de woningen zo veel mogelijk beschikbaar houden voor Aalsmeeders. Ja dat willen wij ook heel graag, want wij weten wat voor behoefte er is aan vooral deze doelgroep om aan woning te komen. Alleen de uitwerking daarvan hebben we wel vraagtekens bij, maar misschien kan de VVD dat nog toelichten. Want wij vroegen ons vooral af hoe het speculatiebeding dan vorm gegeven moet gaan worden, waar u daaraan denkt. Bijvoorbeeld hoe lang is het? En ja naar ons is het idee dat we op termijn die woningen altijd onttrokken worden aan die doelgroep. Ja want het speculatiebeding gaat er vanaf dus dan '...' beschikking voor de doelgroep. En met huur blijft het te allen tijde altijd voor die doelgroep beschikbaar omdat je daar altijd een inkomenstoets hebt. Dus dat is een vraag van hoe u daarover denkt. Of het niet alleen een tijdelijk verhaal is. En het tweede is dat wij bij die startersleningen ook denken dat er de mogelijkheid zou kunnen zijn om dat goedkope koop, dat is, daar zit geen inkomenstoets aan. Dus onze vraag is van misschien heeft u er nog ideeën over hoe u dan met die goedkope koop er wel voor kan zorgdragen dat het voor de doelgroep beschikbaar blijft. Dat is de tweede vraag ten aanzien van het motie van de VVD. En dan kom ik in de tweede termijn wel op de verder gemaakte opmerkingen. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Ik stel voor dat de portefeuillehouder even ingaat op de moties en het amendement. En de vragen. De heer Van Duijn.

De heer Van Duijn: Ja dank u wel voorzitter. Dank voor uw inbreng allen. Het is een, ja een interessante discussie die wordt gevoerd. Ik heb ook de complimenten natuurlijk gehoord. Dank daarvoor, die zal ik ook overbrengen naar de ambtelijke organisatie waarvan de projectleider overigens naast mij zit hierachter, dus die heeft ze zelf natuurlijk ook al gehoord. Maar ook aan alle anderen die hier aan mee hebben gewerkt en meewerken. Laat ik beginnen met de VVD. U heeft, een motie is het uiteindelijk geworden, ingediend. Waarin u inderdaad een oproep doet om de woningen zo veel mogelijk voor Aalsmeeders ook te, ja bouwen en beschikbaar te stellen. Daar hebben we het in de commissie ook al over gehad. Toen heb ik ook al toegegeven, of aangegeven, dat dat juist iets is wat wij ook heel graag willen, en dat ik daar ook mogelijkheden toe zie. Dus wat dat betreft is punt A, alle mogelijkheden benutten om te zorgen dat de te bouwen woningen voor de Aalsmeerse woningzoekenden beschikbaar komen, die heb ik toegezegd in de commissie en die zeg ik, die herhaal ik bij deze. Dat ik daar graag mijn best voor doe. Als het gaat om punt B, die ligt wel iets anders want, of tenminste u stelt een 'indien' vraag eigenlijk. U zegt: 'Indien de beschikbaarheid beter gereguleerd kan worden met goedkope koopwoningen dan liever meer goedkope koopwoningen en minder sociale huurwoningen'. Nou ik kan u nu al vertellen dat we de beschikbaarheid voor Aalsmeerse mensen beter kunnen reguleren met sociale huurwoningen omdat je daar namelijk een voorrangslabél op kunt plakken. Dat heb ik in de commissie ook uitgelegd, dat is, dat gaat om 25% van de woningen die vrijkomen die kun je met voorrang aan Aalsmeeders toewijzen. Je kunt er dus ook voor kiezen om bij dit project een groter percentage te doen. En dus voor meer Aalsmeerse jongeren of andere Aalsmeerse inwoners dit toe te wijzen. Ik wil u daar wel bij zeggen, en ook dat heb ik al eerder aangegeven, dat je ook goed moet bedenken dat er mensen zijn die van buiten Aalsmeer, of die op dit moment bijvoorbeeld buiten Aalsmeer wonen, wel al een hele tijd in

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Aalsmeer hebben gewoond daarvoor en om wat voor reden dan ook even weg moesten, dat zijn dan op dat moment geen Aalsmeeders. En ik vind dat het ook voor die mensen wel beschikbaar moet zijn. Dus je kunt ... O, dat staat erin. Oké, nou ik moest hem heel snel lezen. Maar je kunt je percentage daarvoor natuurlijk daar op aanpassen. Maar punt B, ja eigenlijk geef ik daar dus nu het antwoord ook al op. En punt C, ja ik kan u daar uiteraard tijdig over informeren. Maar verder is wat mij betreft de motie, ja dat klinkt altijd wat vervelend, maar overbodig.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Gaat u door.</p> <p><u>De heer Van Duijn:</u> AB, ja u, dat heb ik ook bij andere partijen gehoord. U zegt steeds de 56 sociale huurwoningen en de 24 koopwoningen. Wij hebben gezegd de 24 koopwoningen dat is een hard aantal. Die 56 sociale huurwoningen dat is maximaal 56, dat zou ook best weleens wat iets minder kunnen worden. Ook gezien de, nou ja de beeldkwaliteitseisen die u waarschijnlijk ook heeft. Maar ook gezien de uitgangspunten zeggen waarin we zeggen dat we het groen graag wat willen behouden. Dus daar moeten we goed kijken hoe we dat precies gaan doen. Zesenvijftig, en nogmaals is maximaal, dat zou ook iets minder kunnen worden. U heeft een vraag gesteld over de stedenbouwkundige opzet. Die vindt u niet helemaal optimaal en u vraagt of de gemeenteraad nog een mogelijkheid krijgt om hier een besluit over te nemen. Ja, dat krijgt u. Het bestemmingsplan komt nog naar de raad en daar komt ook een beeldkwaliteitsplan mee. U heeft een motie ingediend, de motie 'Behouden voor starters'. Ja daar hebben we inderdaad in de commissie ook over gesproken, staat ook in de startnotitie op pagina 10. Dat wij graag die woningen voor de doelgroep willen behouden. Hier staat voor starters, maar de doelgroep is wat mij betreft breder dan alleen starters. Ook zouden ook eenpersoons huishoudens kunnen zijn, maar in ieder geval mensen die in aanmerking komen voor woningen in die prijsklasse. Dus we willen ze ook behouden voor die prijsklasse. Dus wat dat betreft, bij de overwegingen ja daar kan ik mij best in vinden. Als het gaat om het dictum, het verzoek, daar heb ik al aangegeven dat wij met ontwikkelaars in gesprek gaan over hoe wij dat doen. Wij hebben vorige week een gesprek gehad met een extern adviesbureau, Tenman, en die hebben ons, die hebben wij gevraagd hier ook een advies over te geven. Ook op het gebied van de mogelijkheden die er nog zijn naast wat traditionele mogelijkheden die we al gebruiken, zoals een anti-speculatiebeding en zelfbewoningsplicht. En zij zullen ons dat, ja met dat advies naar ons toekomen. Dat kunnen we uiteraard ook aan u doen toekomen zodat u daar ook nog kennis van kunt nemen. Dus dat is eigenlijk het tweede punt van het dictum, dat doen we. En het derde punt ook de raad informeren. En het eerste punt is dat, kijk u zegt onderhandelen, dat klinkt niet zo sterk. Of u wilt het steviger neerzetten. Maar wij kunnen natuurlijk gaan voor de ontwikkelaar die hierin het beste aanbod heeft. En als wij zeggen in de startnotitie dat we graag willen dat die woningen behouden blijven binnen dat segment, en dat we een ontwikkelaar daarbij zoeken die daar goeie ideeën voor heeft. Ja dan is dit wat mij betreft ja ook al toegezegd door ons, en staat het ook in de startnotitie. Dus, ja we, het sluit eigenlijk helemaal aan bij waar we al mee bezig zijn en wat we willen. Het CDA heeft ...</p> <p><u>De voorzitter:</u> Volgens mij is het wel de bedoeling dat u preadvies geeft namens het college. Dus u heeft heel veel gezegd, maar ...</p> <p><u>De heer Van Duijn:</u> Ja, dus is de motie wat mij betreft overbodig.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Dank u wel. Gaat u door.</p> <p><u>De heer Van Duijn:</u> Maar dat klinkt zo vervelend, ik dacht misschien snapt u de boodschap dan.</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

De voorzitter: Ja misschien dat de raadsleden hem wel begrepen maar de voorzitter niet.

De heer Van Duijn: Ja. Nee, dan zal ik daar rekening mee houden voorzitter. Het CDA, dank voor de complimenten ook. Van HAC heb ik geen vragen gehoord. En PACT wel, en ook een amendement. U, ik heb uw citaat even opgeschreven die u bij de duurzaamheidsavond heeft meegenomen. 'Duurzaamheid is doen, begin bij jezelf. En het gaat hier over doen', zei u. Dat ben ik met u eens. Daarom hebben we ook in de startnotitie opgenomen dat we juist graag dit project willen aansluiten op het warmtenet. Omdat je juist in deze tijd moet je daar ook mee bezig zijn en moet je daar ook al op vooruit lopen. Dat kunnen we hier doen. Dat willen we hier doen. En daarom hebben we dat ook op die manier opgeschreven. Het is echter zo, u schrijft in uw overwegingen dat een gemeente zelf wijken aan mag wijzen die ze aardgasvrij willen hebben. Waar de woningen in ieder geval niet meer worden aangesloten op het gastransportnetwerk. Dat klopt, maar een voorwaarde daarvoor is dat je wel een alternatief moet hebben met een businesscase die daar ligt. Dat is bij ons het warmtenet, maar op dit moment ligt die businesscase die is nog niet af. Collega Kluis heeft twee weken geleden aangegeven of vorige week in de commissie dat we daar keihard mee bezig zijn en dat we ook gewoon het streven hebben om het project op het warmtenet aan te sluiten. Maar zolang je die businesscase niet hebt kun je dus wettelijk gezien niet afdwingen dat het op dit moment aardgasvrij wordt. Dat is de situatie waar we mee zitten. Dus ten aanzien van het dictum moet ik dan zeggen dat de wettelijke grond eigenlijk ontbreekt op dit moment. Wel als je een alternatief hebt, dan kan het wel. En dat alternatief moet dat warmtenet zijn en daar werken we keihard aan om dat op tijd klaar te krijgen zodat we gewoon dit project daar op aan kunnen sluiten. Dus voorzitter, ook deze motie ontraden wij.

De voorzitter: Dank u wel. Ik kijk even naar de raad. Het woord voor de VVD. Mijnheer Van der Zwaag.

De heer Van der Zwaag: Ja dank u voorzitter. Nou ik zal eerst even ingaan op de diverse vragen en opmerkingen. Daarna zal ik ook op mijn beurt nog even de moties en het, nee de moties even afwandelen.

De voorzitter: Als u weer even probeert. Gooi ik hem er weer even uit en als u dan weer indrukt gaat het weer goed.

De heer Van der Zwaag: Ja ik zie mijzelf nu dus het gaat goed, met mij. Ik begin even bij de heer Heijstek van HAC. Die maakte een rekensommetje over hypotheeklasten en wie kan dat betalen. Hij heeft kennelijk een bedrag in zijn hoofd, wij nog niet. Maar volgens mij is het bedrag wat je moet betalen voor een huis bepalend en je inkomen bepalend wat je aan hypotheek kan lenen. En kennelijk heeft hij een heel hoog bedrag in zijn hoofd. Wij hebben voorbeelden dat voor ongeveer een ton met de huidige rentestand kun je voor € 300 - € 400 per maand kun je al een huisje kopen. Dus dat even daarop. Dus ik ...

De voorzitter: Mijnheer Heijstek. Dan moet mijnheer Van der Zwaag hem even uitdrukken.

De heer Van der Zwaag: Ga ik even doen. De heer Rolleman ...

De voorzitter: Nee, nee, nee sorry. De heer Heijstek wil graag het woord, maar als u ...

De heer Heijstek: Ik heb het niet, dank u wel voorzitter, ik heb het niet gehad over wat ze kunnen betalen. Ik heb het over het bedrag, u hebt de vorige keer over 80.000 ton gehad. Het gaat erom wat jongeren op die leeftijd qua inkomen genereren en wat ze daarmee aan hypotheek kunnen verkrijgen. Daar gaat het probleem.

De voorzitter: Mijnheer Van der Zwaag.

De heer Van der Zwaag: Dank u voorzitter. Ja volgens mij hebben we hetzelfde.

De voorzitter: Ja kijk, u drukt al voordat u het woord heeft gekregen en dat wordt bestraft. Daar gaat, dat is eigenlijk een beetje het probleem. Gaat uw gang.

De heer Van der Zwaag: Ja. Ik ga ...

De voorzitter: Probeert u het nog eens.

De heer Van der Zwaag: Ja we zitten weer in de uitzending. Dat is mooi. Nee, ja, mijnheer Heijstek blijft het op een bepaalde manier aanvliepen. Ik snap hem wel maar ik heb verder geen behoefte om daarop in te gaan. Dat leidt tot een eindeloze discussie. Ik ga over na de vragen van de heer Rolleman van PACT. U vraagt mij naar voorbeelden van de anti-speculatiebeding. Wij zitten hier als raad naar ons idee kaderstellend en niet in de voorbeelden sfeer. Ik zou zeggen, ga gewoon eens googelen. We weten allemaal dat er veel voorbeelden zijn van wat je aan anti-speculatiebeding kan regelen. Dus dat hoort wat mij betreft ook niet echt in dit debat thuis. Dan is een vraag over hoe zou je de verkoopregulering willen doen? Ook daar zijn weer legio voorbeelden waar je als grondeigenaar bepaalde invloed kan hebben. Ik zou zeggen ga ook weer googelen en daar zitten zat voorbeelden. Dan ... Ja ik doe het gewoon even af want ik heb geen behoefte vanuit de VVD allerlei inhoudelijke voorbeeldendiscussies. Wij geven een gedachte mee in het belang van onze Aalsmeerse woningzoekenden. En naar ons idee is het ook een mooie uitdaging voor het college om te kijken of daar, als de motie wordt aangenomen, voorstellen te doen over hoe dat beter gereguleerd kan worden. Wij gaan niet op de stoel van het college zitten. Dus dat even als toelichting.

De voorzitter: Mijnheer Fransen, u had een vraag?

De heer Fransen: Een vraag. En ik zie er anders uit nu maar dat geeft verder niet.

De voorzitter: Dan ga ik weer even terug. Dan als u hem even overpakt.

De heer Fransen: Kijk, het is geweldig dit. Ik vind het een beetje vreemd wat de heer Van der Zwaag nu doet en daar wil ik hem toch op wijzen. Hij komt met een, de VVD komt met een motie, wij doen ons best om erin te duiken en ons te laten overtuigen. En dan zegt hij eigenlijk ja zoek dat zelf maar uit. Dus als u uw best wil doen om ons mee te krijgen dan moet u uw best wel doen.

De voorzitter: Mijnheer Van der Zwaag. U drukte wederom te snel maar ik ga hem nu even uitzetten. Als u dat ook doet. Ja, gaat uw gang.

De heer Van der Zwaag: Ja ik snap wat de heer Fransen zegt. Hij probeert mij toch te verleiden tot allerlei detailzaken. Wat ik van u vraag is lees de motie, begrijp hem. En dan snapt u ook dat

het gaan discussiëren over allerlei voorbeelden die in het land gebeuren weinig toegevoegde waarde heeft ten opzichte van de intentie die in de motie staat. Dus ik wil u vragen nogmaals probeer de motie te lezen en te begrijpen, dan komen we weer een stuk verder. Dan wil ik toch graag verder gaan voorzitter. Over de motie van gas is het advies, preadvies van de portefeuillehouder, voor ons helder. Dus wij zullen de motie gas niet steunen. De motie van AB is absoluut sympathiek. Wat wij als VVD als groot bezwaar hebben bij de motie van Aalsmeerse belangen is dat er gewoon niet instaat dat de motie de doelgroep Aalsmeerse woningzoekenden heeft. En dat vinden wij een groot gebrek en dat is ook de reden dat we ondanks de intentie hem niet kunnen steunen. En onze eigen motie, de portefeuillehouder heeft immers overbodig betiteld, wij kijken daar wat anders tegenaan. Wij denken dat de motie onze raad gaat helpen om toch duidelijk te maken dat wij echt ons inspannen voor de Aalsmeerse woningzoekenden. En alle mogelijkheden, dat is de strekking van de motie, gaan benutten om te zorgen dat die vele sprekers zoals de heer Van Willegen heeft genoemd, als ze niet voor huren in aanmerking komen toch een koopwoning kunnen kopen. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Mijnheer Nisters, gaat uw gang.

De heer Nisters: Ja wij wouden graag toch even schorsen. De motie van, het amendement is veranderd in een motie, ik wil even weten wat mijn fractie erover vindt. Dus.

De voorzitter: Dan gaan we even schorsen.

De heer Rolleman: Voorzitter.

De voorzitter: Mijnheer Rolleman.

De heer Rolleman: Ik vind het heel goed om te schorsen. Wij willen ook graag schorsen. Maar is het dan niet mogelijk dat we eerst de beraadslagingen eventjes afmaken. Want ik wou graag een aantal vragen en opmerkingen gesteld. En ik heb niet de tweede termijn kans gehad en die zou ik graag willen hebben.

De voorzitter: Volgens mij komt u nog aan de beurt.

De heer Rolleman: Ja nou blijven we aan het schorsen de hele avond. En misschien is het handig omdat het hier ook bewust over een motie gaat.

De voorzitter: Er wordt gevraagd om schorsing ...

De heer Rolleman: Oké, helder.

De voorzitter: En er is een amendement is gewijzigd in een motie. En er is net wat uitgelegd over de strekking daarvan. Dus ja. Kijk, tenzij de heer Nisters zegt van nou we kunnen nog wel even wachten. Maar dat weet ik niet. Maar kijk hem even aan.

De heer Nisters: Nee ik wil graag eerst overleg hebben anders vervalt de tweede termijn ook onder.

De voorzitter: Ja, kijk, ik wil met u afspreken dat we het rondje afmaken en dat we dan zeggen schorsen, en dan even een korte derde termijn. Maar dat wil ik dan wel met u afspreken dat we

dat dan niet in de herhaling reeks gaan vallen. Maar dat we dan alleen nog even ingaan op datgene wat op dat moment er nog toe doet. Want anders wordt het wel erg lastig. Dus als we dat afspreken met elkaar dan gaan we nog een derde termijn doen nadat de schorsing is geweest voor de gewijzigde amendementen. Als u dat prima vindt dan doen we dat.

De heer Rolleman: Ja dan heb ik nu geen bijdrage dan wacht ik op de derde termijn om ...

De voorzitter: Oké. Mijnheer Van Willegen.

De heer Van Willegen: Dank u wel voorzitter. Ik zal deze tweede termijn dan alleen maar gebruiken om antwoorden, of tenminste, te reageren op de moties. En aardgas is nog een amendement zelfs hè? Eerst de motie van AB. Nou wij hebben de motie gelezen. We hebben gehoord aan de toelichting. De heer Nisters van AB zei ook van we willen graag de wethouder een steuntje in de rug geven. Nou de wethouder gaf aan dat hij aan dat steuntje niet zoveel behoefte heeft omdat hij de motie overbodig vindt. Dus wij hebben ook alle vertrouwen in de wethouder dat als hij toezeggingen heeft gedaan, dat heeft hij ook in de commissievergadering gedaan, dat heeft hij ook vanavond nog een keer gedaan, dus wij vinden deze motie overbodig en zullen hem ook niet steunen. Dan de motie van de VVD. Ja toen het amendement was toen hadden we al zoiets van wat moeten we hiermee. Maar nu het een motie geworden is denken we nog hetzelfde. Ten eerste gaat het natuurlijk tegen de woonagenda in en als je de woonagenda leest waar minimaal 25% sociale huur is en dan gaan we dat nu niet doen. Nou zou je dat voor één project kunnen doen. Maar ik zie het nu al aankomen dat als er zo meteen in Nieuw Oosteinde gebouwd gaat worden en daar denken we aan een misschien wel tegen de Amsterdamse bossen aan, een hele mooie flat waar heel veel dure woningen zouden kunnen komen. En dan komt er waarschijnlijk hetzelfde voorstel van: 'Hè, maar ja maar de vorige keer gingen jullie ook niet met die woonagenda mee, dus waarom zouden we dat nu wel moeten gaan doen?'. Nou dan krijg je dat soort discussies. Laten we de woonagenda nou de woonagenda, en laten we dat ook gewoon zo behandelen. Dus ... En dan het tweede is, en dat is wat de wethouder natuurlijk ook gezegd heeft. Kijk we zijn het er natuurlijk helemaal mee eens, we bouwen het liefst voor Aalsmeerders. Dat is een regel die kan je, nou ik denk dat als je dat hier vraagt dat iedereen zegt van ja, dat is precies wat we willen. Dus dat klinkt heel leuk om daar een motie voor in te dienen maar dat is iets wat we allemaal willen. Maar ook het feit wat de wethouder gezegd heeft, dat je de woningen voor Aalsmeerders beter ken regelen in de sociale huur als in de koop. Nou dan lijkt me dat echt deze motie helemaal overbodig is. En als hij dan niet uit wil leggen hoe je kan zeg maar kan borgen dat de woningen het speculatiebeding niet van toepassing is. Nou we weten allemaal, een speculatiebeding heeft een einde. En dat kan 10 jaar wezen, dan kan 5 jaar wezen, maar dan eindigt het. En als je het in de sociale huur hebt dan blijft het voor de doelgroep die je graag wil. Dus voorzitter, ook deze motie zal het CDA niet steunen. Aardgasvrij. Ja, dat klinkt ook heel goed. En zoals u weet, er is niet zo'n enorme duurzame partij als het CDA. Dus wat dat aangaat kunnen we daar wel mee in. Maar in dit geval dus niet. En het gaat gewoon om het feit dat het wettelijk niet mogelijk is, dat is één ding al. En ten tweede, gaat het er ook een keer om dat we willen dat deze goedkope woningen, goedkope woningen blijven. En als ik de vorige keer al gezegd heeft, als je op een, op het warmtenet aansluit die installaties zijn gewoon duurder. Nou, en dan krijg ik het allerlaatste punt wat nog veel belangrijker is: En als we moeten gaan wachten op een warmtenet, want dat is dan een beetje het idee, zo van ja maar als dat komt dan kan het wel gebeuren. Nou, voorzitter, wij willen geen enkele vertraging maar we willen alleen maar sleutels omdraaien. En dan vooral voor de jongeren. Dus ook dit voorstel zullen wij niet steunen. Dank u wel voorzitter.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><u>De voorzitter:</u> Dank u wel. PACT. Ik denk mijnheer Rolleman. Excuus, mijnheer Heijstek, HAC.</p> <p><u>De heer Heijstek:</u> Dank u wel voorzitter. Wij vroegen ons af wat nou als de aanleg van die restwarmtenetleiding versneld wordt? Zijn we dan van de problemen af? En is dat mogelijk? Hoe zit dat? Dus de pijp waar de warmte verhit doorheen moet, kunnen we dat versnellen?</p> <p><u>De voorzitter:</u> Mijnheer Heijstek, volgens mij is daar zowel in de commissie alsook vanavond door het college antwoord op gegeven, dus dat dat de bedoeling is. En het staat volgens mij ook in de stukken. En de portefeuillehouder heeft ook net aangegeven dat de andere portefeuillehouder over duurzaamheid die bezig is met dit project, ja dat alle stoom er op wordt gegeven dat dat ook inderdaad gaat plaatsvinden. Maar ijzer, ijzer kun je niet met handen breken. Dus ik denk dat, tenzij u daar nog een vraag echt over heeft, maar volgens mij is het antwoord gegeven dat het college bij monde van twee wethouders heeft gezegd dat het de bedoeling is dat deze wijk op het warmtenet wordt aangesloten.</p> <p><u>De heer Heijstek:</u> Ja, akkoord. Nou dan zou er dus gewoon gasloos aangelegd moeten kunnen worden als dat toch de bedoeling gaat zijn.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Nee, mijnheer Heijstek, dan moeten we dan even terug naar wat er gezegd is. Zolang daar nog geen zekerheid over is, en de wetgever zegt dat je hoeft niet, je hoeft geen aardgasnet aan te leggen op het moment dat je een andere voorziening treft, maar dan moet er wel zekerheid over zijn. Die zekerheid is er nog niet 100%. Een daarvan heeft de portefeuillehouder aangegeven dat de projectportefeuillehouder, de heer Kluis, bezig is in de onderhandelingen omdat tot stand te brengen. En als dat zo is, en daar doet het college haar uiterste best voor, dan wordt het warmtenet inderdaad daar aangesloten. Dat is gezegd. Ja? Als u daarmee uit de voeten kunt. Anders moet de portefeuillehouder nog een keer antwoord gaan geven. Ja? Oké. Dank u wel. Mijnheer Rolleman.</p> <p><u>De heer Rolleman:</u> Ik blijf nu wachten totdat ... Ja. Dank u wel voorzitter. Ja, graag zou ik willen beginnen met de portefeuillehouder ook bedanken voor zijn heldere antwoorden over de moties. We gaan er nog intern met elkaar over praten, dus ik kom daar nog op terug. Maar ik wil wel graag even reflecteren op zijn reactie op ons amendement. Want hij gebruikt eigenlijk als belangrijkste reden om deze motie, en dat is de enige die ontraden wordt de anderen zijn allemaal overbodig volgens zijn rede. Dat geeft wel weer dat deze motie niet overbodig is in ieder geval. Want anders had hij het wel overbodig verklaard maar hij is ontraden. En dan praten we echt over principiële dingen. En daar gaat het hier echt ook om. Het gaat om het doen gaat het. En nou gelukkig dat u het citaat ook in uw oren heeft geknoopt. Want ik hoop dat wij vooral van dit college heel veel 'doen' zaken krijgen in duurzaamheid. En dan ben ik het niet met u eens dat het op dit moment niet wettelijk afdwingbaar is als er alleen maar verwezen kan worden naar het alternatief restwarmtenet. Want in ons amendement staat heel duidelijk dat op het moment dat dat niet mogelijk is via het restwarmtenet er andere, meer duurzame manieren van warmte mogelijk zijn. En ik heb u tijdens de commissievergadering een lezing gegeven wat er allemaal kan. Ik wil ze nog wel een keertje herhalen misschien voor het interessante. Maar dat gaat onder andere over bijvoorbeeld alleen aansluiten op elektriciteit met warmte. Maar dat praat ook over een warmtenet waarin je een collectieve verwarmingsunit hebt. Dus niet individuele geisertjes maar een gezamenlijke geiser. En die zou je eventueel kunnen koppelen met een warmte/koude opslag. Nou en wij hebben ook al gezegd van als je over de financiering praat, en de kijk ook eventjes naar het CDA, dan willen wij daar ook best wel over meedenken om een gedeelte uit de grondexploitatie daarvoor te betalen,</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

voor een warmte/koude opslag bijvoorbeeld.

De voorzitter: Mijnheer Nisters, die heeft een vraag voor u.

De heer Nisters: Ja voorzitter, ik wil toch de heer Rolleman heel even onderbreken want dit hebben we allemaal al, dit heeft hij uitgebreid al een keer uitgelegd ook in de commissievergadering al. En ik hoor je alleen maar een herhaling van stappen dus ik snap niet zo goed wat hij nou weer opnieuw continu terugvalt op wat hij al eerder verteld heeft.

De voorzitter: Dus uw vraag is eigenlijk wat de nieuwe argumenten zijn. Ja, nee, ik vertaal uw vraag even. Ik probeer het. Ik probeer het althans. Mijnheer Rolleman, gaat uw gang.

De heer Rolleman: Ik geef dit aan omdat de portefeuillehouder net heeft gezegd dat het wettelijk niet afdwingbaar is. En ik bestrijd dat. Ik zeg dat het wel wettelijk afdwingbaar is omdat je namelijk een alternatief hebt, hij wijst alleen maar naar de restwarmtenet. En ik heb gezegd er zijn nog 10 andere mogelijkheden wat ook alternatief kan zijn. Wat dus wel wettelijk afdwingbaar is. Dus dat is wat ik aangeef.

De voorzitter: Mijnheer Nisters. Ja gaat uw gang.

De heer Nisters: Nee het ging mij alleen dat u alle voorbeelden weer ...

De voorzitter: Nee, nee, nee wacht even want ... Ja maar dan, dat had ik al begrepen in uw eerste reactie. Maar ik dacht dat u nog een vraag had. Mijnheer Rolleman, gaat u door.

De heer Rolleman: Dank u wel voorzitter. Ja ik was erg blij ook met de toelichting van de portefeuillehouder bijvoorbeeld op de zelfbewoningsplicht, daar had ik zelf niet aan gedacht. En ja ik vind het jammer dat inderdaad de VVD niet inging op onze hulpvraag om, ja te begrijpen wat het is. Ja en ik vind het natuurlijk wel erg makkelijk te '...' om maar gewoon het preadvies over te nemen van B en W ten aanzien van de behandeling van het amendement van Aalsmeerse, van PACT. Als u dat op die manier doet dan kunnen we inderdaad altijd wel alles naar het preadvies gaan verwijzen. Ja, wat betreft AB vroeg ik mij af, want u heeft heel duidelijk gezegd van we willen het graag afdwingen voor de eis van ontwikkelaars om die woningen beschikbaar te houden voor de doelgroep. Dan denk ik van ja waarom wilt u dan ook niet voor de ontwikkelaars afdwingen dat ze gewoon duurzaam worden. Dat is ook een eis, en dat is wat we eigenlijk vragen, zorg ervoor dat er geen gas meer gebruikt gaat worden. Dus ik snap niet waarom u aan de ene kant wel wil hebben voor, dan bent u misschien toch niet zo'n duurzame partij als u altijd zegt. Misschien wel voor de woningen, voor de doelgroep. Maar misschien niet zo duurzaam. We zijn blij met de toezegging dat de portefeuillehouder zegt dat het bestemmingsplan nog besproken wordt, dan kunnen we het kwaliteitsverhaal bespreken. En dan het CDA. Ja wij vroegen ons af of u sowieso niet met die duurzaamheid en met het gasvrij zou willen maken, wat u daar voor nodig heeft afgezien zeg maar wat ik net bestreden hebt, de wettelijke afdwingbaarheid. Want ik denk dat de portefeuille daar ongelijk in heeft, dat hij dat te beperkt kijkt. En ja, als je dan kijkt als duurzame partij dan verwacht ik juist dat u ook nu een stap gaat zetten. Het zijn ook goedkope woningen. Wij willen ook graag dat er goedkope woningen zijn. Maar dat hangt er niet vanaf wat voor investeringen je gaat doen in die duurzaamheid. En nogmaals, ik heb ook een suggestie gedaan om de betaalbaarheid ook ergens uit te dekken. Dus misschien kunt u daar ook nog eens even serieus naar gaan kijken. En we gaan natuurlijk niet wachten op het warmtenet. Dat is ook de reden waarom ik dit amendement

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>heb ingediend met alternatieve mogelijkheden. Maar als de kans bestaat dan kunnen we het wel aansluiten erop. En dan hebben we al wel vast die leidingen er liggen en dan hoeven we niet nog eens een keer te gaan graven straks, want dan maak je het namelijk een stuk duurder. En de kans dat het ooit wordt aangesloten op het warmtenet onmogelijk. Dus wat wij zeggen is leg dat leidingnet nu aan voor die warmte en dat kunt u eventueel later gebruiken om daar een collectief iets op te zetten. En ga niet ouderwets op de gasaansluiting aanzetten.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Mijnheer Van Willegen, u wilde reageren? Want er werd u op het een en ander aangedragen. Kort graag.</p> <p><u>De heer Van Willegen:</u> Ik zal het kort houden voorzitter. Ja het jammere vind ik eigenlijk dat de heer Rolleman nou doet als je geen woningen niet op gas zet, dan ben je duurzaam. Nou ik kan je verstellen dat er nog heel veel dingen, dat de woningen sowieso duurzaam gebouwd worden want dat is gewoon bouwbesluit. Je hebt al bijna nul op de meter woningen. Dus wat je gaat doen is nu zeggen van ja maar als je gasvrij gaat, nou dan ben je pas duurzaam. De rest is allemaal helemaal niet duurzaam. Ik bestrijd dat ten zeerste.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Dank. Maar ik ga dan door met de heer Rolleman. Mijnheer Rolleman, gaat uw gang.</p> <p><u>De heer Rolleman:</u> Ja ik begrijp u echt niet. Als nu de mogelijkheid bestaat om dat te gaan doen, laten we dat dan ook nu gaan doen. En de mogelijkheid bestaat wel ...</p> <p><u>De voorzitter:</u> Even, maar we gaan niet over en weer niet via de microfoon, want dat sta ik sowieso niet toe. Maar volgens mij wordt dit wel een herhaling van zetten. U heeft uw argumenten volgens mij in voldoende mate dacht ik overgebracht. En ik heb niet het idee dat u in ieder geval de heer Van Willegen over een streepje gaat trekken vanavond. Maar gaat uw gang.</p> <p><u>De heer Rolleman:</u> Wij schorsen graag.</p> <p><u>De voorzitter:</u> Ja volgens mij hebben wij alle fracties nu aan het woord gehad. Ja we gingen schorsen, dat was de vraag. We gaan schorsen. Op verzoek overigens van de heer Nisters van het AB.</p> <p><i>Schorsing</i></p> <p><u>De voorzitter:</u> Ik heropen. O, ik zie dat de heer Van Rijn nog niet terug is, sorry, excuus. Ja daar komt hij aan. Ik heropen de vergadering. Mijnheer Nisters, gaat uw gang.</p> <p><u>De heer Nisters:</u> Dank u voorzitter. Ik zal beginnen met de motie van de VVD. Die, ja dat is toch dat ie eigenlijk ingaat tegen de door de VVD zelf aangenomen woonagenda. En nou die kunnen wij dus ook niet steunen want dat gaat echt in tegen waar we als raad met elkaar overeengekomen zijn om ... Dus die kunnen we niet ondersteunen. Dan over het amendement van PACT, dat is, ja de doelstelling die in de startnotitie staat is duidelijk genoeg en die is voor ons ook vooruitstrevend genoeg op het gebied van duurzaamheid. En we houden ook vast aan deze doelstelling omdat die, ja zoals hij in de startnotitie is beschreven. Dus wij kunnen die motie ook, amendement niet steunen. Dan hebben wij nog wel de vraag gehad over de eventuele meeropbrengst van de gronden om dat te besteden aan vergroening. Dat klinkt heel</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

sympathiek. Maar ja, wij willen eigenlijk nog niet geld wat nog niet verdiend is, of er nog niet is, ja nog niet op voorhand gaan uitgeven. Het is sympathiek, maar ja dat kunnen we nu ook niet op meegaan om ... Ja zover was het, dank u wel. O, sorry nog voorzitter. Onze eigen motie die gaan wij terughalen omdat de toezeggingen van de portefeuillehouder die waren niet in de commissie zo hard aangedaan, maar zijn nu wel opgenomen nu in de raad en ja wij vinden hem dusdanig ver gaan dat onze motie dan ook niet meer nodig is.

De voorzitter: Oke dank u wel. Ik kijk even naar de andere fracties. Is er nog behoefte? Mijnheer Van der Zwaag.

De heer Van der Zwaag: Ja dank u voorzitter. Even nog een korte reactie op ...

De voorzitter: Mag u weer drukken.

De heer Van der Zwaag: Ik ben te direct zegt mijn collega uit de fractie. Ik ga toch nog even terug naar zeg maar de reacties van PACT in de tweede termijn. Ik ben misschien een beetje direct geweest in mijn reactie. Wat wij bedoelen, om dan toch even op de vragen in te gaan, is dat wij in onze motie het college uitnodigen om ons te helpen als raad om het duidelijk te krijgen wat een goed anti-speculatiebeding is, en hoe we de verkoop kunnen reguleren. Het is niet de bedoeling naar ons idee dat wij over dat soort techniek, noem ik het maar eventjes, gaan discussiëren in de raad. Want dat, nee we laten graag de deskundigheid bij het college. Wij zijn ook niet deskundig genoeg om inhoudelijk daar van alles van te vinden. We zijn geen taxateur of makelaar of iets dergelijks. Dus dat even. Dan even een korte reactie op de heer Nisters die verwijst naar de woonagenda en het amendement wat wij in onze motie hebben opgenomen. Het klopt helemaal dat wij alles hebben gesteund. Wij hebben vanavond maar één belang en dat is proberen die 80 woningen voor onze Aalsmeerse inwoners beschikbaar te krijgen. Ik begrijp dat AB daar wat anders over denkt. Dank u.

De voorzitter: Dank u wel. Ik kijk nog even verder. Het CDA nog behoefte? Nee? Mijnheer Rolleman.

De heer Rolleman: Dank u wel voorzitter. Ja wij zouden nog terugkomen op de moties die we hadden. Maar allereerst moet ik even iets zeggen naar Aalsmeerse Belangen toe. Ik had in de eerste, of in de tweede termijn, aangegeven dat u niet duurzaam zou zijn maar dat kon ik nog helemaal niet zeggen omdat ik nog niet een uitsluit had gekregen van uw motie. En ik maak soms weleens vaker die fout, excuses daarvoor. Ik heb nu inmiddels gehoord dat u de motie, of amendement niet steunt om reden. Vind ik jammer maar we houden hem wel overeind het amendement. Wij denken dat we echt nu iets moeten gaan doen. En als andere die dingen gaan doen, dan doen wij het maar. Maar ja, we hebben daar wel een meerderheid voor nodig helaas, dus het zal niet gebeuren. Dat is dan het andere. Wat betreft de motie van de VVD. Ja wij hebben inderdaad in ons '...' aangegeven dat het op termijn wel die woningen gaat onttrekken vanuit de doelgroep en daarom kunnen wij ook niet met deze motie instemmen en vinden we hem niet eens overbodig, maar vinden we hem ook gewoon niet nodig. Dat vinden, in zoverre overbodig, dat gewoon heel goed is toegelicht door de wethouder wat hij allemaal voor maatregelen gaat doen. Dus wat dat betreft wel blij, maar we zijn dus inderdaad niet voor om het allemaal koopwoningen te laten zijn. Wij vinden huurwoningen voor ons een betere garantie om op termijn die onttrekking te, in ieder geval te houden. Dan de, ja die ligt niet meer voor eigenlijk van AB, maar we hadden hem graag willen steunen. Dus ja, maar dat kan niet meer.

De voorzitter: Dank u wel. Er kwam in ene in me op dat iemand van D66 zegt van dat het jammer is dat ie niet met zonder meerderheid iets erdoor kan krijgen. Dat vond ik ook wel weer een leerzaam moment vanavond. Mijnheer Heijstek, had u nog behoefte? Nee? Dan stel ik voor dat wij toch overgaan naar de stemmingen. Er ligt in ieder geval voor het amendement van PACT, 'Afzien van afsluiting woningen op het gastransportnet'. Wie is er voor dit amendement? Dat is de fractie van HAC en de fractie van PACT. Dan is dat amendement verworpen. Dan ligt voor motie van de VVD. U heeft helemaal gelijk. Ik wil te snel. Het raadsvoorstel 'Vaststellen van een startnotitie woningbouwlocatie VVA-terrein'. Wie is er tegen dit voorstel? Dan is het voorstel met algemene stemmen aangenomen. Dan ligt er nog een motie van de VVD.

De heer Van der Zwaag: Voorzitter, wij willen graag hoofdelijke stemming over deze motie.

De voorzitter: Dat, als u dat wil dan kan dat altijd. Dan gaan we even kijken waar we beginnen. Mijnheer Martijn, we beginnen bij u. Het gaat om de motie van de VVD. Voor of tegen.

De heer Martijn: Ik ben tegen.

De voorzitter: Dan, de heer Nisters.

De heer Nisters: Tegen.

De voorzitter: Mevrouw Persoon.

Mevrouw Persoon: Tegen.

De voorzitter: De heer Rolleman.

De heer Rolleman: Tegen.

De voorzitter: De heer Van Rijn.

De heer Van Rijn: Voor.

De voorzitter: De heer Van Soelen.

De heer Van Soelen: Tegen.

De voorzitter: De heer Stoker.

De heer Stoker: Tegen.

De voorzitter: De heer Treur.

De heer Treur: Voor.

De voorzitter: De heer Verlaan.

De heer Verlaan: Tegen.

De voorzitter: Mevrouw Vleghaar.

Mevrouw Vleghaar: Voor.

De voorzitter: De heer Van Willegen.

De heer Van Willegen: Tegen.

De voorzitter: De heer Van der Zwaag.

De heer Van der Zwaag: Voor.

De voorzitter: Mevrouw Alink-Scheltema.

Mevrouw Alink-Scheltema: Tegen.

De voorzitter: Mevrouw Van der Boon.

Mevrouw Van der Boon: Tegen.

De voorzitter: De heer Bouwmeester.

De heer Bouwmeester: Voor.

De voorzitter: De heer Buskemolen.

De heer Buskemolen: Tegen.

De voorzitter: Mevrouw Van Diemen.

Mevrouw Van Diemen: Tegen.

De voorzitter: De heer Fransen.

De heer Fransen: Tegen.

De voorzitter: Mevrouw Hauet.

Mevrouw Hauet: Voor.

De voorzitter: De heer Heijstek.

De heer Heijstek: Tegen.

De voorzitter: De heer De Horde.

De heer De Horde: Tegen.

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | <p><u>De voorzitter</u>: De heer Kuin.</p> <p><u>De heer Kuin</u>: Tegen.</p> <p><u>De voorzitter</u>: En mevrouw Lakerveld.</p> <p><u>Mevrouw Lakerveld</u>: Tegen.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dan is de motie verworpen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Rb-7</b> | <p><b>MRA Werkplan en Begroting 2018</b></p> <p><u>De voorzitter</u>: Dan gaan wij door met het Werkplan en Begroting 2018, Metropoolregio Amsterdam. De spreekvolgorde: AB, CDA, HAC, dan PACT Aalsmeer en dan de VVD. Wie namens het AB? Niemand?</p> <p><u>Mevrouw Persoon</u>: Ja.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Jawel, mevrouw Persoon.</p> <p><u>Mevrouw Persoon</u>: Ja dank u wel voorzitter. Wij kunnen instemmen met de inhoud van de brief zoals die gepubliceerd is en we hebben kennis genomen van de begroting en het werkplan. En dat wil ik erover zeggen. Dank.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. De heer Verlaan namens CDA.</p> <p><u>De heer Verlaan</u>: Daar kunnen we ons ten volle bij aansluiten.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. Mijnheer Heijstek, HAC.</p> <p><u>De heer Heijstek</u>: Wij hebben geen behoefte aan deze termijn, we zijn het ermee eens.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u. Wie? De heer Fransen.</p> <p><u>De heer Fransen</u>: Akkoord.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. Mijnheer Van Rijn. Geen behoefte? Akkoord. Dan mag ik aannemen dat dit door kan. Iedereen akkoord? Ja? Dank u wel.</p> |
| <b>Rb-8</b> | <p><b>Vragenkwartier</b></p> <p><u>De voorzitter</u>: Dan het Vragenkwartier. Er zijn vragen ingediend door de fractie van de VVD, de heer Van Rijn. Ja. En daarna heeft mevrouw Alink van PACT Aalsmeer ook nog vragen over de Jeugdzorg. Mijnheer Van Rijn, aan u.</p> <p><u>De heer Van Rijn</u>: Ja dank u wel voorzitter. Hadden er ook een prachtige foto bijgeplaatst, maar die moet u dan maar uit de pers vernemen. U heeft hem wel in iBabs? Jammer dat het volk het thuis dan niet mag aanschouwen. Het Aalsmeerse volk hè, want daar zijn wij voor. Tijdens het wijkbezoek Aalsmeer Dorp van afgelopen 17 september met het item 'Op de bank bij...VVD</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Aalsmeer', spraken wij diverse klanten, ondernemers, winkeliers in de Zijdsstraat. Onlangs hebben wij ook met meerdere leden uit de gemeenteraad met winkeliers gesproken over de plannen van Stichting Meer Aalsmeer. De VVD heeft de volgende drie vragen aan het college daarover. De verlichting schijnt in de avond in de Zijdsstraat al een maand niet te werken. Klopt dit en wanneer is dit probleem opgelost? Op welke wijze is het college van B&W voornemens iets te doen aan de neerslag spekgladde trottoirdelen? En tenslotte, op welke wijze wordt steun gegeven door het college van B&W aan de plannen van de ondernemers, georganiseerd in Meer Aalsmeer? Tot zover voorzitter.

De voorzitter: Ja dank u wel. De portefeuillehouder.

De heer Verburg: Oké, dank u wel.

De voorzitter: Gaat uw gang. Mijnheer Verburg.

De heer Verburg: Ja de eerste vraag is inmiddels makkelijk te beantwoorden. Er was een ingewikkelde storing en op 25 september is het licht weer aangegaan. Het heeft heel lang geduurd. Maar goed, u heeft het ook in de pers kunnen lezen dat dat te maken had met het Zorgcentrum. Er moesten wat noodmaatregelen genomen worden. Maar het licht doet het inmiddels weer. Dan de tweede vraag over de neerslag bij de spekgladde trottoirdelen. Dat is met name de hardsteentegels die u bedoelt waarschijnlijk. Ja wij kennen het probleem. U vraagt of wij voornemens zijn daar iets aan te doen. We gaan er iets aan doen, alleen er zijn een aantal opties. Allereerst moet er de onderhoudswerkzaamheden die moeten gebeuren, die moeten gewoon gebeuren. Er zou een oplossing kunnen zijn om ze stroever te maken maar dat is een heel ingewikkeld gebeuren want ze zijn keihard, maar dat kan. We hebben wat proeven gedaan. Een optie is ook om ze te vervangen. Dat heeft wel wat nadelen. Een nadeel is onder andere dat je kleurverschillen krijgt. Dus gewoon weer aan bestraten met de steentjes die er nu in liggen, maar dan heb je kleurverschillen. En we hebben ook inmiddels een raming gemaakt wat dat kost en dat is heel veel geld. Maar goed, als het moet gebeuren zou dat een optie kunnen zijn. Maar de laatste optie daar hebben wij op dit moment onze voorkeur. Op dit moment vindt er een, vinden er allerlei gesprekken plaats met Meer Aalsmeer over de centrumvisie. En onderdeel van die centrumvisie is onder andere de openbare ruimte. En het hangt er maar van af wat daar uitkomt en op welke termijn er iets aan die openbare ruimte gedaan gaat worden. Als dat nou op korte termijn is, is het natuurlijk onzin om die grijze tegeltjes eruit te halen en aan te straten. Als het lang duurt, ja dan moeten we wel een beslissing gaan nemen wat we wel gaan doen. Dus daar zullen wij de eerstkomende maanden nog een beslissing over moeten nemen. De derde vraag die zal mijn collega beantwoorden want wij nemen aan dat die vraag gaat over de steun in verband met de centrumvisie. Hebben we dat juist geïnterpreteerd? Dan zal mijn collega u daar antwoord op geven.

De voorzitter: Dank u wel. De heer Van der Hoeven, gaat uw gang.

De heer Van der Hoeven: Ja dank u wel voorzitter. Ja dat gaat dan over de ondersteuning die het college biedt bij de totstandkoming van de centrumvisie, zoals wij u al eerder hebben bericht. En hebben wij in overleg met de winkeliersvereniging Meer Aalsmeer al geruime tijd geleden geconstateerd dat er tegen de toenmalige centrumvisie was er geen steun binnen de achterban van Meer Aalsmeer. Dat heeft het college toen ter tijd doen besluiten om te zeggen nou dan gaan we het proces op een andere manier doen en dan gaan we het ook op een andere manier aanpakken. Dat betekent dat er op dit moment wordt gewerkt aan een centrumvisie op

drie specifieke hoofdonderdelen. Dat is de kwaliteit van de openbare ruimte en de beeldkwaliteit. Het tweede thema is verkeer, vervoer en parkeren. En het derde thema dat is het onderdeel wat de ondernemers zelf met de pandeigenaren aan het uitwerken zijn. Dat gaat over wat is er nodig om al retailer te kunnen ondernemen in het dorp. En wat is er nodig om ook de levendigheid van het dorpscentrum zeg maar te verbeteren. Daarom hebben wij ook in het kader van de participatie gekozen voor verregaande participatie. Dus we hebben eigenlijk gezegd in goed overleg met Meer Aalsmeer jullie mogen zelf aan de slag. Zij hebben toen gevraagd aan het college kunnen jullie zorgen dat wij ook wat ondersteuning krijgen door ter zake deskundige mensen. Daar hadden ze wel wat geld voor nodig, dat heeft het college ook beschikbaar gesteld. Ze hebben dus ook de deskundigen kunnen inhuren en de planning was oorspronkelijk gericht op dat zij in maart van dit jaar een visie zouden presenteren aan het college. Wij hebben inmiddels begrepen dat het best een moeizaam proces is, en dat is op zich ook niet gek want je hebt met heel veel partijen te maken dus dat vergt soms ook wat tijd om met elkaar tot een gedragen visie te komen. En wij hebben op dit moment een brief klaarliggen aan het bestuur van Meer Aalsmeer dat wij inderdaad als college ons wat zorgen maken over het tempo waarin dat gaat. En dat wij graag hun uitnodigen om met ons weer in gesprek te gaan over wat de ingrediënten van hun visie zijn, zodat wij daarna ook verder kunnen gaan met het opstellen van een centrumvisie die integraal is en die we vervolgens ook aan andere belanghebbenden in het gebied kunnen gaan voorleggen. Want ook die hebben daar natuurlijk nog wel wat over te vinden. Dus dat is hoe wij volgens mij de ondersteuning richting Meer Aalsmeer hebben vormgegeven voorzitter.

De voorzitter: Dank u wel. Mijnheer Van Rijn.

De heer Van Rijn: Ja beleefdheidshalve nog één opmerking richting wethouder Verburg. Natuurlijk hadden wij begrepen dat tussen het opmerken van deze vraag bij de winkeliers zaterdag, en het live gaan op Facebook, er inmiddels een antwoord in de pers is verschenen. Maar toch vonden wij de vraag zo actueel om hier te stellen. Want het kenmerkt misschien het college qua daadkracht inderdaad om zo snel dan dit op te lossen en nou ja, om zo voorspoedig te werk te gaan. Als dat elke keer is dat de VVD ergens op de bank daar aandacht voor vraagt, ja dan zijn we alleen maar zeer blij met dit college. Dank u wel voorzitter.

De voorzitter: Anderen nog naar aanleiding van deze vragen en de antwoorden? Ik zie van niet. Dan is deze afgewikkeld. Dan de vragen van PACT. Mevrouw Alink, aan u. Ja.

Mevrouw Alink: Dank u wel voorzitter. Binnenkort is de begroting daar. En gaat het ook over Jeugdzorg en wij hebben de evaluatie nog niet. Dus ik heb een aantal vragen waar wij graag antwoord op willen hebben om de begroting goed te kunnen beoordelen. Wat is de gemiddelde wachttijd voor een kind in psychische nood?

De voorzitter: Mijnheer Van Rijn. Moet dan als u even ... Ja dank u.

De heer Van Rijn: Ja toch bij interruptie. Misschien wat flauw, maar ik doe het toch vanuit de eerlijkheid zoals ik naar alle fracties kijk. Ik vind het één behoorlijk hoeveelheid vragen. Dat wil ik dan maar constateren. We hebben met elkaar afgesproken dat we een beperkt aantal vragen zouden stellen in het Vragenkwartier. En twee, zijn dit actuele vragen en zit er ook niet technische vragen die schriftelijk af kunnen juist omdat het over de begroting gaat. Ik heb ze ook pas onlangs gezien. Maar ik wil deze flauwe, maar denk ik wel terechte opmerking wel even maken.

Mevrouw Alink: Voorzitter.

De voorzitter: Sorry, de heer Van Rijn stelt de vraag volgens mij aan de voorzitter. Ja wij hebben in ons reglement van orde hebben we een aantal dingen afgesproken over Vragenkwartier. Ik heb eerder met u volgens mij wel gesproken over de actualiteit van vragen. Nou volgens mij zijn we daar verder niet meer op in gegaan en hebben we gezegd van na ja laten we het houden zoals het is. Dat is waar. En ik denk dat het aan het college is om te kijken welke vragen nu wel of niet beantwoord kunnen worden en welke vanwege de technische achtergrond daarvan dan mogelijk toch schriftelijk zullen worden verwezen. Maar met u vraag ik aan iedereen om zorgvuldig om te gaan met het Vragenkwartier. Dus, maar dat doe ik altijd. Dus. Gaat uw gang, mevrouw Alink.

Mevrouw Alink: Waarvan akte voorzitter. Ik heb besloten om deze vragen te stellen omdat veelvuldig in de pers op dit moment gesproken wordt over Jeugdzorg en over wachtlijsten en over nood die er is. Dus de actualiteit, ook al is dat niet noodzakelijk bij het Vragenkwartier, is wel degelijk aan de hand. En natuurlijk kunnen de vragen technisch afgedaan worden, maar de begroting is over twee weken. En als ik over 30 dagen de antwoorden krijg dan zijn wij helaas te laat. Ik ga verder. Wat is de gemiddelde wachttijd voor een kind in Aalsmeer/Kudelstaart dat psychische hulp nodig heeft, tussen verwijzing huisarts en intakegesprek? Hoeveel kinderen/jongeren hebben langer moeten wachten dan de gemiddelde wachttijd? Twee: wat is de gemiddelde wachttijd tussen verwijzing door huisarts en behandeling? Hoeveel kinderen/jongeren hebben langer moeten wachten dan de gemiddelde wachttijd? U ziet, ik probeer het snel te doen mijnheer Van Rijn, via de voorzitter.

De voorzitter: Ja ik zou u willen ...

Mevrouw Alink: Via de voorzitter.

De voorzitter: Willen vragen gewoon om de vragen te stellen en niet tussendoor in debat te gaan met een ...

Mevrouw Alink: Ik ga niet in debat voorzitter.

De voorzitter: Nee maar u gaat wel, u nodigt uit en ik vraag u dat niet te doen. Beperkt u zich even tot de vragen. Dank u wel.

Mevrouw Alink: Ik ga door. Zijn er kinderen die niet de behandeling die zij nodig hebben, bijvoorbeeld waar IPB beter is dan een andere behandeling? En zo ja, om hoeveel kinderen gaat het? Worden Aalsmeerse jongeren die Jeugdzorg nodig hebben na verwijzing door de huisarts door de instelling op basis van het zogenaamde postcodejeugdzorg onthouden? Is er nog steeds een tekort aan crisisopvang voor jongeren in de Aalsmeer? Wat is er tussen de behandeling lentenota en nu concreet gedaan aan dit probleem? Vanmiddag kregen wij een brief waarin het antwoord op vraag 6 gegeven is, maar ik zou u willen vragen om deze ook hier te beantwoorden. Hoe staat het met de voortgang evaluatie (jeugd) zorg? Heeft het college hierover al contact opgenomen met de ambtenaren? Hoe functioneren de zorgteams? Worden alle verwijzingen van huisartsen direct opgevolgd of gaan de zorgteams eerst zelf even kijken en kijken waar zelf eerst even hulp verlenen zodat er mogelijk ook dingen teruggedraaid moeten worden omdat ze het niet goed hebben gedaan? En tot slot, heeft Aalsmeer de jeugdzorg te

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>krap ingekocht of niet? Zo nee, waar baseert u dat op? En zo ja, hoeveel te krap? Dank u wel.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Dank u wel. De portefeuillehouder. Gaat uw gang, mijnheer Van der Hoeven.</p> <p><u>De heer Van der Hoeven</u>: Dank u wel voorzitter. Ja laat ik beginnen met de vragen 1 en 2 gebundeld te beantwoorden als u dat goedvindt voorzitter. Het is onmogelijk een gemiddelde wachttijd te berekenen. Er is recent ook een onderzoek gedaan, ook landelijk, door het Nederlands Jeugd Instituut met het rapport heeft de titel, of de naam 'Wacht maar'. En de conclusie is dat het niet mogelijk is voor de sector om gemiddelde wachttijden aan ons beschikbaar te stellen. Dat is een landelijk fenomeen en dat geldt dus ook voor onze regio. Dus het antwoord erop is dat ik u niet kan vertellen wat de gemiddelde wachttijd is omdat we het niet weten. Dus ik kan u ook niet vertellen hoeveel kinderen of jongeren langer hebben moeten wachten dan de gemiddelde wachttijd, want ik ken de gemiddelde wachttijd niet. Dan, voorzitter, het antwoord op vraag 3. Nou laat ik nog iets, nog ter verbijzondering doen. Het uitgangspunt is natuurlijk dat er gewoon Jeugdhulp wordt geboden als het nodig is. En op het moment dat de Jeugdhulp die nodig is niet kan worden geboden, dan wordt er gezocht naar overbruggingshulp, wachtlijstbemiddeling, en dan proberen we natuurlijk met man en macht om kinderen wel de hulp te bieden die nodig is. Dan, voorzitter, kijk ik even naar vraag 3. Dat is een vraag die het college niet kan beantwoorden. Want u vraagt naar de behandeling die kinderen gekregen hebben en dat is privacygevoelige informatie die wij niet hebben. Dus dat is iets tussen het kind, de jeugdige en eventueel de ouders en de behandelaar. En het gaat niet aan dat de gemeente zich met de inhoud daarvan bemoeit. Wij krijgen wel op het moment dat een kind wordt doorverwezen naar Jeugdhulp, want u spreekt heel de tijd in uw vragen over Jeugdzorg maar ik interpreteer het maar dat u Jeugdhulp bedoelt. Want Jeugdzorg is een hele bijzondere vorm van Jeugdhulp. Maar op het moment dat een jeugdige Jeugdhulp krijgt, dan, en is doorverwezen door een huisarts naar een Jeugd GGZ-instelling of iets dergelijks dan krijgen wij een aanvraag om een beschikking te geven, en die geven wij. En het gaat niet aan voor de gemeente, dat mogen we ook niet doen, om vervolgens te weten welke type hulp daar geboden wordt. Wij krijgen uitsluitend, we geven een beschikking en we betalen uiteindelijk de rekening. Ja op het moment dat Jeugdhulp wordt beschikt die niet beschikbaar is, dat gebeurt soms omdat er wachtlijsten zijn, we hebben natuurlijk een aantal zorgaanbieders gecontracteerd in de regio. Dus de gespecificeerde Jeugdhulp is in de regio gecontracteerd. Op dat moment is er ook de mogelijkheid om niet-gecontracteerde zorgaanbieders te benaderen om te kijken of een jeugdige behandeld kan worden. Dus in die zin is dat hoe we te werk gaan. En wij hebben ook geen signalen dat kinderen niet de benodigde hulp krijgen. Dan, voorzitter, vraag 4. Het is zo, ja de vraag is ons wat onduidelijk, want ja postcodejeugdzorg en jeugd, ja nou laten we uitgaan dat het over Jeugdhulp gaat. Op het moment dat een jeugdige door de huisarts wordt doorverwezen naar een jeugdhulpinstelling dan moet die hulp geboden worden. En er kan geen sprake zijn van postcodejeugdhulp of dat als je op een bepaalde plek woont dat je de jeugdhulp niet krijgt. Want er is gewoon sprake van een wettelijke zorgplicht. Dus in die zin moet de jeugdhulp ook geboden worden. En wij hebben ook helemaal geen signalen dat er instellingen zouden zijn die Aalsmeerse jeugdigen niet helpen. En als dat wel zo zou zijn dan is het ook wijs dat dat gedeeld wordt die informatie met de gemeentelijke organisatie, want dat zou natuurlijk best kunnen. Maar het is in die zin dan foutieve informatie die door de jeugdhulpinstelling wordt verstrekt want jeugdhulp moet worden geboden. Het is wel zo dat er in de regio wordt gewerkt met budgetplafonds. Maar het is ook zo dat in overleg tussen gemeenten en jeugdhulpinstellingen de budgetplafonds kunnen worden opgehoogd en dat gebeurt ook regelmatig op het moment dat we zien dat de vraag hoger ligt dan verwacht. Maar het is niet zo dat er geen hulp geboden kan worden want we hebben, nogmaals, we hebben een wettelijke</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

zorgplicht. Dan, voorzitter, vraag 5 over de crisisopvang. Ja, bij hoge uitzondering is er nog steeds een tekort aan crisisopvang. Maar er zitten ook hele grote schommelingen in de vraag naar crisisopvang gedurende het hele jaar. En de aard van de crisisopvang die noodzakelijk is die kan ook enorm verschillen. Dus in die zin denk ik ook dat het zo zal zijn dat er altijd wel een soort spanningsveld zal zijn tussen wat we nodig hebben en wat er op dat moment beschikbaar is. In de afgelopen periode is wel meer capaciteit toegevoegd door aanbieders die de nood..., de crisisopvang leveren. Dat zijn onder andere Spirit en Altra. En in Amsterdam bijvoorbeeld zijn ook tijdelijke huisvestingsoplossingen gekomen die de uitstroom bij crisisinstellingen versnellen. Dus in die zin kunnen er dan alternatieven worden aangeboden waardoor de crisisbedden beter beschikbaar blijven. En ook in Aalsmeer, en dat heb ik u in een eerder stadium ook al bericht, zijn wij druk bezig met het voorbereiden van een pilot om ook daar ervaring mee te gaan opdoen. Dan, voorzitter, wij zullen bij vraag 6, wij komen met een evaluatie van het beleidsplan Jeugdhulp. En ik heb u al aangegeven dat ik verwacht dat wij dat rapport in januari van 2018 aan uw raad kunnen aanbieden. Dan, voorzitter, de zorgteams. De vraag suggereert alsof er na verwijzing van een huisarts nog een zorgteam iets zou gaan beoordelen. Het is zo dat op het moment dat een huisarts een kind of een jeugdige doorverwijst naar een jeugdhulpinstelling, in het algemeen Jeugd-GGZ, dan wordt daar in overleg tussen de behandelaar, de jeugdige, en eventueel de ouders, bepaalt wat er nodig is. En daar komt helemaal geen gemeentelijk jeugdteam of iets dergelijks aan te pas. En dan kom ik weer terug op de eerste, daar is gewoon sprake van een zorgplicht, en tegelijkertijd het medisch beroepsgeheim van de arts. En daar zit de gemeente in die zin dus helemaal niet tussen. Het is wel zo dat voor de jeugdhulp die niet rechtstreeks door de huisarts wordt doorverwezen, dat de gemeente daar wel vanuit team jeugdhulp kijkt wat er nodig is en vervolgens ook beschikt. Maar ook dan is het weer zo dat jeugdhulp in beginsel gewoon wordt verleend door de hulpverlener in overleg met de jeugdige en diens ouders. Wat we wel zien, en dat is een positieve ontwikkeling, is dat er vaker in ieder geval geconsulteerd wordt over en weer tussen huisartsen en het team jeugdhulp om te kijken in hoeverre er ook sprake is van bredere problematiek dan alleen de jeugdige zelf. Om ook te kijken van is hulp aan de jeugdige alleen afdoende of moet er eventueel wat breder gekeken worden. Dan, voorzitter, vraag 8. Het is zo dat wij de gespecialiseerde jeugdhulp hebben wij regionaal ingekocht met de twee regio's Amsterdam Amstelland en Zaanstreek Waterland. Aan de voorkant worden daar afspraken gemaakt, verwachtingen uitgesproken over welke jeugdhulp afgenomen gaat worden en in welke volumes. Daar worden ook budgetplafonds aan gekoppeld. Op het moment dat de budgetplafonds worden overschreden worden de budgetplafonds ook aangepast. Want nogmaals, je komt daar op terug, er is een wettelijke zorgplicht. En dat geldt voor alle gemeenten in onze regio en dus ook voor Aalsmeer. Dat in antwoord op de vragen voorzitter.

De voorzitter: Dank u wel. Mevrouw Alink.

Mevrouw Alink: Voorzitter, ik wil de wethouder bedanken voor zijn uitgebreide beantwoording. Ik begrijp de wet en ik begrijp ook de uitvoering. Ik hoor wat ie zegt en ik denk dat het er heel positief uit ziet. Maar ik kan het nog niet goed beoordelen, dus misschien dat we nog wat technische vragen gaan stellen. Dank u wel.

De voorzitter: Dank u wel. Iemand anders naar aanleiding van deze vragen? Mevrouw Hauet, gaat uw gang.

Mevrouw Hauet: Dank u wel mijnheer de voorzitter. Ik kan mij voorstellen dat u op vraag 1 en 2 geen antwoord kon geven omdat het daar om gemiddelden gaat die we niet hebben. Maar ik

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | <p>zou willen vragen of de wethouder ons schriftelijk antwoord kan geven op die vragen als we de gemiddelden daar vervangen door langer dan 2 maanden. Dus in hoeveel situaties moeten kinderen langer dan 2 maanden wachten? Zowel bij vraag 1 als bij 2. Hoeft nu niet, maar graag schriftelijk. Dank u wel.</p> <p><u>De voorzitter</u>: Nee, als dat schriftelijk kan dan gaan we dat doen. Als die gegevens beschikbaar zijn dan moeten we daar even naar kijken. Anderen nog naar aanleiding van? Jullie mogen één keer wat doen. Nee? Dank u wel.</p> |
| <b>Rb-9</b> | <p><b>Sluiting</b></p> <p><u>De voorzitter</u>: Dan zijn we aan het einde gekomen van deze vergadering. Ik sluit de vergadering. Dank u wel en wel thuis.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 2 november 2017,

, voorzitter

, griffier