

Vragen AB voor het vragenkwartier Raadsvergadering 7 december 2017:

Aanleiding:

Het herbouwen van de woningen aan de machineweg duurt nu al weer enkele jaren en dit geeft veel overlast voor de bewoners en bied een troosteloze uitstraling aan de omgeving.

Het uitblijven van herbouw heeft ook grote gevolgen voor het aantal beschikbare (sociale) huurwoningen in Aalsmeer.

Naar aanleiding van alle vertragingen rond de nieuwbouw van wv Eigen Haard woningen aan de Machineweg dan ook de volgende vragen:

- tijdens de behandeling van de woonagenda is besproken om de onttrekking van sociale woningen aan de woningmarkt tot een korte periode te beperken, het project Rooie Dorp voldoet daar niet aan. Wat gaat het college hier aan doen?

- welke lessen zijn er geleerd om in een kortere periode dan die van het Rooie Dorp om tot herontwikkeling te komen op andere locaties van wv Eigen Haard zoals o.a. de Bilderdammerweg, Seringenpark, Spoorlaan enz. waar men ook wil gaan slopen en nieuw bouwen?

- Aalsmeer krijgt dan lege plekken met bouwhekken er omheen. Hoe denkt het college de leefbaarheid in deze wijken instant te houden?

- wat kan het college doen om bij een sloop aanvraag het proces tot nieuwbouw te versnellen?

- is het mogelijk om middels juridisch bindende convenanten een tijdslimiet met WV Eigen Haard overeen te komen waar binnen sloop en nieuwbouw dient plaats te vinden?

- Het totaal aantal sociale huurwoningen in de gemeente mag niet minder worden, hoe gaat het college zorgen dat door dit soort projecten er niet nog meer sociale huurwoningen voor lange tijd aan de markt worden onttrokken?