



## Gemeente Aalsmeer

### MEMO RAAD

**Registratienr.**

**Aan** leden raad

**Afkomstig van** Burgemeester en wethouders

**Datum** 10 december 2019

**Afschrift aan** college, secretaristeam, griffie, voorlichting

**Betreft** Beantwoording vragen D66 inzake parkeerplaats Vrouwentroost ten behoeve van Waterfront

---

Door de fractie van D66 zijn onderstaande vragen gesteld met betrekking tot de voorkeursvariant Waterfront.

**Wij begrijpen uit de beantwoording van de vragen die door de fractie van Absoluut Aalsmeer zijn gesteld van AA dat aan de bestemmingsplanwijziging voor het Waterfront het parkeerterrein wordt gekoppeld. In de aanvraag van de gemeente van oktober voor de omgevingsvergunning is dat nog niet het geval, wordt deze aanvraag opnieuw ingediend?**

Er is geen sprake van een bestemmingsplanwijziging voor het Waterfront.

In oktober is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het Waterfront in verband met strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan Uiterweg-Plasoevers.

Het parkeerterrein zou separaat meegenomen worden in de lopende procedure voor de bestemmingsplanwijziging Kudelstaart (Kudelstaart 2019) in verband met een mogelijke aankoop van het parkeerterrein. Omdat er geen overeenstemming is bereikt met de erven van het beoogde parkeerterrein en het veel weerstand opriep, is het parkeerterrein nu niet meer aan de orde.

De aanvraag omgevingsvergunning voor het Waterfront moet overigens nog wel aangevuld worden met nu nog ontbrekende informatie. Deze aanvulling wordt alsdan ook gepubliceerd.

**Zijn de gronden voor het parkeren al gekocht nu blijktbaar onteigening niet meer aan de orde is?**

Nee, we zijn niet tot overeenstemming gekomen met de erven. Zoals aangegeven in de commissievergadering is deze optie dus nu ook definitief van tafel.

**Is het participatietraject van de parkeerplaatsen niet een wassen neus is als er toch al vanuit gegaan wordt dat deze voorziening er komt.**

Is nu niet meer aan de orde.

**Door het faciliteren van de parkeerbehoefte komen de 10 dagen vergunning voor evenementen in een compleet ander licht te staan. Graag zouden wij zien dat ook de 10 evenementen opnieuw in procedure komen en ruimtelijk verankerd worden op deze plek. Verstaat u de 2 zomermaanden als hoogseizoen wanneer ook het parkeerterrein open is?**

Is niet meer aan de orde.

Bovendien wordt het evenementenbeleid in de loop van volgend jaar geëvalueerd. Dit is een separaat proces. De Raad wordt hierbij uiteraard betrokken.

---

**Komt er nog een (vervolg) onderzoek naar de wezenlijke kenmerken en waarden van het Nationaal Natuur Netwerk Westeinderplassen? De noodzaak hiertoe leiden wij af uit de huidige onderzoeksresultaten (ecologie etc.). En kunnen die uitkomsten nog gevolgen hebben voor het project Waterfront.**

Dat onderzoek is al uitgevoerd en wordt toegevoegd aan de aanvraag.

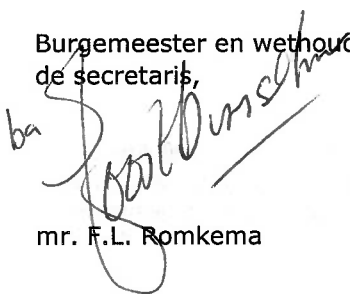
Resultaat is dat de 320 m' stortsteen op de vooroever ten noorden van de Watertoren een habitat is voor de rivierdonderpad. Die stortsteen moet weg; dat is juist de basis voor de bijdrage van Rijnland. We compenseren dat deels in het project door de pier met 70 m' te

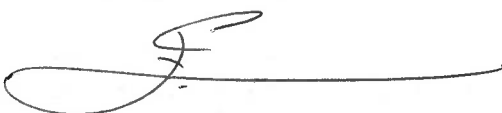
verlengen. De rest kan gecompenseerd worden aan door 250 m' stortsteen aan te brengen aan de buitenkant van de haven bij het fort. Dit moet nog vastgelegd worden met Rijnland. Ook moet er 4500 m2 NNN-/watergebied gecompenseerd worden. Ook hierover zijn we in overleg met Rijnland en de Provincie.

**Hoe denkt u om te gaan met de stikstofdepositie en waar wordt deze gecompenseerd?**

De stikstofberekeningen worden eind dit jaar uitgevoerd. Voorlopige inschatting is dat de depositie niet erg hoog zal zijn (rond 0.02 mol/ha/j).

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,  
de secretaris, de burgemeester,

ba   
mr. F.L. Romkema

  
mr. G.E. Oude Kotte