

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4691729
Aanvraagnaam	Buitenplanse afwijking Waterfront 2.0
Uw referentiecode	BG3219
Ingediend op	03-10-2019
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	De Gemeente Aalsmeer is van plan om het recreatiegebied 'Waterfront' aan de Westeinderplassen opnieuw in te richten. Een aantal aspecten van deze herinrichting passen niet in het bestemmingsplan 'Uiterweg Plasoevers 2005'. Dit betreft een aanvraag voor het buitenplans afwijken van het bestemmingsplan.
Opmerking	Deze aanvraag is voorbesproken met de heer R. Baro van afdeling vergunningen van de gemeente Aalsmeer.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Aalsmeer
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 1431 EH AALSMEER
Postadres:	Postbus 253 1430 AG AALSMEER
Telefoonnummer:	0297-387575
Faxnummer:	0297-387676
E-mailadres:	info@aalsmeer.nl
Website:	www.aalsmeer.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Aalsmeer

Kadastrale gemeente Aalsmeer

Kadastrale sectie H

Kadastraal perceelnummer 1964

Bouwplannaam Waterfront

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie

Het betreft tevens de volgende perceelnummers:

3976,259,260,1994,262,4372,3361,4381,1962,267,270,271,272,75

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Waterfront, recreatiegebied

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Waterfront, recreatiegebied

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Verkennd bodemonderzoek_Waterfront_pdf	Bijlage 1 Verkennd bodemonderzoek Waterfront.pdf	Anders	2019-10-03	In behandeling
Geluidsonderzoek Waterfront	Bijlage 2 Geluidsonderzoek Waterfront en parkeerterrein-.pdf	Anders	2019-10-03	In behandeling
Notitie luchtkwaliteit	Bijlage 3 Notitie luchtkwaliteit Waterfront.pdf	Anders	2019-10-03	In behandeling
Watertoets Waterfront excl. advies	Bijlage 4 Watertoets Waterfront.pdf	Anders	2019-10-03	In behandeling
Ecologie onderzoek Waterfront	Bijlage 5 Quickscan Ecologie Waterfront en Parkeerplaats.pdf	Anders	2019-10-03	In behandeling
Ruimtelijke onderbouwing Waterfront	BG32119_R.C2.0-_Ruimtelijke onderbouwing Waterfront Aalsmeer.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-10-03	In behandeling