

Amendement wijziging bestemming Recreatiekavels

De Raad van de gemeente Aalsmeer in vergadering bijeen d.d. 4 maart 2021, voor de behandeling van het Bestemmingsplan Oosteinderweg 2020;

Gelet op:

Artikel 34 van het reglement van orde van de gemeenteraad van Aalsmeer.

Constaterende dat:

- in het bestemmingsplan op een kavel van 1000 m² slechts bebouwing is toegestaan van maximaal 6 m²;

Overwegende dat:

- een bebouwing van 6m² erg weinig is in verhouding tot de kavelgrootte van 1000 m²;
- dat een bebouwing van maximaal 20 m² op een kavel van 200 m² een betere verhouding is;
- met een vergroting van het bebouwingsoppervlak en met een verkleining van de afmeting van de kavel een aantal handhavingssaken opgelost kan worden;
- het beter is om deze illegale situaties nu te legaliseren in plaats van wachten op de inwerkingtreding van de Omgevingswet;

Besluit:

De planregels van het Bestemmingsplan 'Oosteinderweg 2020' op het volgende onderdeel aan te passen:

1. *Bestemming 'Recreatie', art. 16.2.1 onder a. de passage '... groter dan 1000 m²' te vervangen door '... groter dan 200 m²';*
2. *Bestemming 'Recreatie', art. 16.2.1. onder b. de passage '... mag niet meer bedragen dan 6 m²' vervangen door '... mag niet meer bedragen dan 20 m²'.*
3. *Bestemming 'Recreatie', art. 16.2.1 invoegen een nieuw sub d. welk luidt: 'de afstand tot de perceelsgrens mag niet minder bedragen dan 1 meter'.*



Fractie GroenLinks

R.P. Fransen



Absoluut Aalsmeer

Fractie Absoluut Aalsmeer

D. Kuin