

Motie Uitvoering Stedenbouw

De raad van de gemeente Aalsmeer in vergadering bijeen d.d. 4 maart 2021.

Gelet op artikel 35 van het reglement van orde van de gemeenteraad Aalsmeer.

Constateerend dat:

- Aalsmeer, mede gelet op haar kwetsbare ligging en functie, een eigen unieke stedenbouwkundige kwaliteit kent die onder een toenemende druk staat;
- dat die druk vraagt om een zorgvuldige (aan)sturing van de ruimtelijke opgaven zoals bijvoorbeeld de ruimtelijke component van het woonbeleid, het lintenbeleid en bestemmingsplan processen;
- dat in die context er bovendien nog nauwelijks nieuwe en experimentele vormen van woningbouw terug te zien zijn ondanks meerdere oproepen van de raad hiertoe;
- de druk op de lokale woningmarkt nog steeds toeneemt;
- de politieke wens is dat Aalsmeer meer grip, invloed en sturing heeft op beleid en dienstverlening.
- het college daarom werkt aan nieuwe samenwerkingsafspraken met de gemeente Amstelveen.

Overwegende dat:

- voortvarendheid, creativiteit en snelheid is geboden om de woningnood op te lossen en het tempo waarin woningen voor de genoemde doelgroepen worden gebouwd te laag is;
- meerdere fracties signalen ontvangen dat er in de voorbereiding van ruimtelijke plannen en bouwinitiatieven veel winst is te behalen en termijnen van initiatief naar planrealisatie korter kunnen;
- het college werkt aan de opbouw van een eigen compacte kernorganisatie met belangrijke Aalsmeerse kernwaarden als nabijheid en zichtbaarheid;
- de stedenbouwkundige taken goed zouden passen in deze compacte kernorganisatie;
- er in de markt veel aanbod is van gespecialiseerde stedenbouwkundige adviesbureaus.

Roept het college op:

1. te onderzoeken of stedenbouwkundige plannen door externe partijen uitgevoerd kunnen worden met aansturing vanuit de kernorganisatie van Aalsmeer;
2. de raad zo spoedig mogelijk van de resultaten van het onderzoek en de financiële consequenties in kennis te stellen.

En gaat over tot de orde van de dag.



Fractie D66



Fractie VVD



Fractie Absoluut Aalsmeer

W. Kikkert

E. Abbenhues

D. Kuin



Fractie GroenLinks

R.P. Fransen



Fractie PvdA

J.H. Buisma



Fractie CDA

G.J.H. Winkels