



**Gemeente Aalsmeer**

Nota van Beantwoording Anoniem

*Ontvangen reacties en beantwoording van reacties op de*

**Strategie Werklocaties Aalsmeer**

### **Introductie**

Van 8 januari tot en met 5 februari heeft de concept Strategie Werklocaties vier weken ter inzage gelegen in het kader van de formele inspraakprocedure. Tijdens deze periode is iedereen in de gelegenheid gesteld om per post of digitaal ideeën aan te dragen en/of een inspraakreactie in te dienen.

Alle ingebrachte reacties zijn puntsgewijs samengevat weergegeven in deze Nota van Beantwoording. De inspraakreacties zijn in hun geheel beoordeeld en beantwoord op volgorde van ontvangst per indiener.

In de middelste kolom vindt per punt de beantwoording plaats. In de rechterkolom wordt aangegeven of de reactie eventueel leidt tot aanpassing van de concept Strategie Werklocaties Aalsmeer. Indien van toepassing wordt een korte toelichting gegeven.

Alle indieners ontvangen het totaaloverzicht van de Nota van Beantwoording. Op deze wijze wordt de beantwoording van de reacties overzichtelijk en transparant. Deze Nota van Beantwoording zal met de Strategie Werklocaties Aalsmeer ter vaststelling worden aangeboden aan de gemeenteraad. Op de vaststelling van de gebiedsvisie is geen bezwaar of beroep mogelijk.

## Binnengekomen reacties op Strategie Werklocaties Aalsmeer, tijdens reactietermijn en beantwoording reacties per punt

|    | Samenvatting ingediende reacties per inzender                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Beantwoording reacties per punt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Aanpassing Strategie |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1  | <p><b>Reactie als:</b> namens een organisatie</p> <p><b>Uw mening over het concept 'Strategie Werklocaties Aalsmeer'</b><br/> Gaarne wil ik reageren op de visie op gebied cactuslaan/ geniedijk kudelstaartse weg. Daar word aangegeven dat dit eigenlijk minder geschikt is voor uitbreiding glastuinbouw.</p> <p>Wij hebben ons bedrijf tussen mijnsherenweg en cactuslaan. Dit is nu bebouwd met ruim 6 ha glas. We hebben afgelopen jaar in dit gebied grondposities verworven om de komende jaren nog 6- 8 ha glas bij te bouwen. We zijn daarom tegen versplintering en vervreemding van dit gebied als glastuinbouw. In het verleden hebben we geleerd dat vervreemding binnen een gebied nadelige gevolgen heeft voor de glastuinbouw bedrijven. Ook de grote investeringen in nieuwe energie vragen om grote aaneen gesloten locaties ( denk daar bij b.v. aan aardwarmte en warmte en co2 leidingen.)</p> <p>We zouden gaarne onze visie en onze plannen voor de komende 10 jaar willen komen uitleggen.</p> <p>Daarnaast lees ik niets over vervuiling van het gebied door niet agrarische bedrijven, welke een goede bestendige toekomst van de agrarische bedrijven in de weg staan.</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Het rapport stelt: aan de noordkant van het gebied, rondom de Bachlaan en Cactuslaan, vindt verrommeling plaats en neemt de economische kracht van het gebied af. Dit vraagt om onderzoek naar de toekomstbestendigheid van de glastuinbouwfunctie, samen met lokale ondernemers en partijen in de Greenport Aalsmeer. Daarmee is nog niet gezegd dat glastuinbouw in dit gebied niet toekomstbestendig zou zijn. Aangegeven wordt dat grootschalige bedrijvigheid (zijnde niet- glastuinbouw) hierbij niet opportuun lijkt.</li> <li>Wij komen graag op bezoek om uw visie en plannen met elkaar door te nemen.</li> <li>Zie ook 3</li> </ul> | nee                  |
| 2. | <p><b>Reactie als:</b> namens een organisatie</p> <p><b>Uw mening over het concept 'Strategie Werklocaties Aalsmeer'</b></p> <p>a) Het is goed dat de gemeente op deze wijze heeft gekeken naar de werklocaties binnen haar gemeentegrenzen. - In het planaanbod/voorraad bedrijventerreinen Aalsmeer mist circa 10 hectare. Dit is Royal FloraHolland Noord, dit deelgebied wordt slechts afgebeeld in bijlage 2, op pagina 79. Royal FloraHolland Noord is op dit moment in gebruik als 'Karrenterrein Noord'. Voor Royal FloraHolland is dit een mogelijke (her)ontwikkelingslocatie van circa 10 hectare bruto. Graag opnemen in het planaanbod.</p> <p>b) Het rapport gaat, op pagina 64, in op de regionale afstemming. "Bedrijven die niet goed in het ruimtelijk-economisch profiel van Aalsmeer passen en/of waar Aalsmeer geen geschikt werkmilieu voor kan bieden zijn onder meer de volgende typen bedrijven: Grootschalige bedrijven (&gt;5 ha); deze zijn niet goed in te passen in de huidige ruimtelijke structuur van</p>                                                                                                                                                             | <p>a) De 10 ha van RFH Noord wordt toegevoegd aan de planvoorraad. Voor wat betreft de (her-)ontwikkelingsplannen: wij blijven graag met u in gesprek over de herontwikkelingsplannen i.r.t. de kaders uit de strategie werklocaties.</p> <p>b) In regionaal verband vindt afstemming plaats over de ontwikkeling van bedrijventerreinen binnen het Platform bedrijventerreinen en Kantoren (PlabeKa), waarin</p>                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ja, punt a/c/d/e/f/g |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>Aalsmeer en de bestaande werklocaties. Denk aan grootschalige distributiecentra, datacenters, grootschalige industrie". Wij herkennen dat beeld omdat wij door dit soort bedrijven benaderd worden voor vestiging op locatie Oost. Het zou goed zijn om deze opgave in regionaal verband op te pakken. Zijn er andere locaties naast Haarlemmermeer waar dit soort bedrijven zich kunnen vestigen?</p> <p>c) De tekst 'Het is niet de bedoeling dat Royal FloraHolland met Green Park concurreert.' (pagina 45). Vervangen door: Royal FloraHolland en Green Park werken samen, met name om de juiste segmentering te kunnen vasthouden.</p> <p>d) Toevoegen op pagina 67: Royal FloraHolland wil er voor zorg dragen dat de ontwikkeling van Aalsmeer Oost de fysieke marktplaats en het sierteeltcluster versterkt. Dit sluit aan op het collegeprogramma 2018-2022 van de gemeente Aalsmeer: op economisch vlak zet de gemeente Aalsmeer onder meer in op Greenport Aalsmeer, het versterken van de sierteeltsector.</p> <p>e) In bijlage 2 (pagina 78) wordt 'RFH-Oost' niet goed weergegeven. Het fustterrein, in onderstaande afbeelding in de kleur oranje weergegeven, is ook onderdeel van RFH-Oost.</p>  <p>f) In figuur 3.5 (pagina 33) staat ook niet het juiste aantal hectare. 'RFH-Oost' (noordelijk deel) omvat circa 16 ha bruto (circa 14 ha netto).</p> <p>g) Gehele rapport: 'Royal Flora Holland' vervangen door 'Royal FloraHolland'.</p> | <p>Aalsmeer via de Amstelland-Meerlanden samenwerking deelneemt. Het college brengt het ontbreken van ruimte voor grootschalige bedrijven in als aandachtspunt in dit overleg.</p> <p>c) Dit wordt aangepast conform opmerking</p> <p>d) Dit wordt aangepast conform opmerking</p> <p>e) Dit deel is ten onrechte niet meegenomen in het planaanbod. Waar nodig worden de afbakening van het gebied en bijbehorende cijfers gecorrigeerd. Het kaartbeeld in de bijlage wordt verwijderd.</p> <p>f) Zie e</p> <p>g) Dit wordt conform reactie aangepast</p> |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3. | <p><b>Reactie als:</b> namens een organisatie</p> <p><b>Uw mening over het concept 'Strategie Werklocaties Aalsmeer'</b><br/> Graag maken wij van de gelegenheid gebruik om een zienswijze in te dienen op de Strategie Werklocaties Aalsmeer. Allereerst willen wij benadrukken dat wij het op prijs stellen dat er bestuurlijk en ambtelijk goede contacten zijn met de gemeente Aalsmeer. Daarnaast herkennen wij ons in de trends en ontwikkelingen, en het beeld dat wordt geschetst over de behoefte, van zowel formele werklocaties als informele milieus en functiemenging.</p> <p>De zienswijze heeft betrekking op 2 aspecten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Glastuinbouwgebieden; afspraken zoals gemaakt in GPA-verband en lopende processen.</li> <li>• Green Park Aalsmeer; vigerend beleid</li> </ul> <p>a) <u>Glastuinbouwgebied Schinkelpolder.</u></p> <p>Dit gebied wordt omschreven als 'gemengd gebied cq. Glastuinbouwlocaties' dat 'functioneert in praktijk grotendeels als (glastuinbouwgerelateerd) bedrijventerrein', maar heeft in de ruimtelijke visie Greenport Aalsmeer de status 'Categorie 2' (kleinschalig toekomstbestendig glastuinbouw). U stelt dat de Schinkelpolder door verkleuring overwegend niet meer als monofunctioneel en toekomstbestendig glastuinbouw-concentratiegebied functioneert, en verwacht dat uw gemeente aan de Greenport zal voorstellen het gebied de status van transformatiegebied toe te kennen. Onze organisatie houdt vast aan de indeling van gebieden zoals dat is beschreven in de ruimtelijke visie van de Greenport. We gaan ervan uit dat er afstemming plaatsvindt binnen de Greenport (regiegroep en stuurgroep) voordat dit gewijzigd wordt. Het is vervolgens aan de provincie om de aanduiding glastuinbouw te wijzigen.</p> <p>b) <u>Glastuinbouwgebieden Kudelstaart</u></p> <p>Deze gebieden maken, zoals u zelf ook beschrijft, in ruimtelijk-functionele zin deel uit van glastuinbouwgebied Uithoorn. Onder 'Planologische status en RO-ontwikkelingen' staat vermeld dat er geen actuele gebiedsvisie of planvorming gaande is. Wij zouden in dit verband willen wijzen op de gebiedsinventarisatie die wordt uitgevoerd in het kernglastuinbouwgebied De Kwakel en Kudelstaart. Dit betreft een publiek-private samenwerking tussen gemeente Uithoorn, gemeente Aalsmeer, de ondernemers in het gebied De Kwakel-Kudelstaart, GlastuinbouwNL en Greenport Aalsmeer. In Uithoorn is er een gebiedsvisie die een goede beleidsbasis vormt voor een gebiedsinventarisatie. Er zou uit de inventarisatie geconcludeerd kunnen worden dat dergelijk beleid ook voor de Aalsmeerse locaties wenselijk is.</p> | <p>a) In het, door de stuurgroep Greenport Aalsmeer, bestuurlijk vastgestelde rapport 'Glastuinbouwdefinitie 3.0 Greenport Aalsmeer' is opgenomen: <i>Aangezien Schinkelpolder niet meer als monofunctioneel en toekomstbestendig glastuinbouw-concentratiegebied functioneert, is de verwachting dat de gemeente Aalsmeer aan de Greenport zal voorstellen het gebied de status van transformatiegebied toe te kennen.</i> Vaststelling hiervan door de de stuurgroep van de Greenport Aalsmeer wil (nog)niet zeggen dat de gemeente Aalsmeer het ook daadwerkelijk als transformatiegebied wil aanmelden. De gemeente Aalsmeer hanteert, net als uw organisatie, als uitgangspunt de afbakening en definiëring van gebieden zoals dat is beschreven in de ruimtelijke visie van de Greenport Aalsmeer uit 2015. Het college van B&amp;W wil een gedragen toekomstperspectief op laten stellen, dit volgt de lijn die binnen de Greenport is vastgesteld voor 'maatwerkgebieden'. Indien een formele status-wijziging in beeld komt dan volgt het college van B&amp;W de</p> | Ja, zie d |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|    | <p>c) <u>Green Park Aalsmeer</u></p> <p>Wij herkennen de beschreven uitgangspunten, met naast sierteelt gerelateerde bedrijvigheid een extra duiding van de logistiek. Wij houden voor toekomstige ontwikkelingen vast aan hetgeen de Structuurvisie GPA, zoals vastgesteld door de raad van Aalsmeer d.d. 7 juli 2016, voor mogelijkheden aangeeft.</p> <p>d) Tot slot willen wij nog kort wijzen op de gebieden in de gemeente Uithoorn zoals opgenomen in figuur 1.2: LIB-Contouren over de Aalsmeerse werklocaties (p.15, alsmede op p.92). Met de inwerkingtreding van de provinciale Omgevingsverordening NH2020 op 17 november jl., vragen wij om actualisatie van deze kaart en het aanbrengen van de volgende wijzigingen; • Gebied 'Tussen Poelweg en Noorddammerweg' – aangemerkt als transformatiegebieden en verspreid glas &gt; te wijzigen naar TPN-locatie – bedrijventerrein (zoals ook te zien in de atlas plabeka) • Gebied 'Iepenlaan' – aangemerkt als transformatiegebieden en verspreid glas &gt; uit de kaart te verwijderen (nu woongebied) Wij verzoeken u deze reactie in acht te nemen en de opmerkingen met betrekking tot het kaartbeeld te verwerken voor de vaststelling van uw strategie werklocaties Aalsmeer.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>bestuurlijke afspraken die binnen de Greenport Aalsmeer zijn gemaakt (o.a. over afstemming met partners binnen de Greenport) en ruimtelijke procedures zoals voorgeschreven door Provincie Noord-Holland.</p> <p>b) Op het moment dat een toekomstperspectief op dit gebied wordt opgesteld wordt u als belanghebbende betrokken.</p> <p>c) Dit geldt ook voor het college van B&amp;W van de gemeente Aalsmeer</p> <p>d) De kaartbeelden worden aangepast opdat zij zich beperken tot de locaties binnen Aalsmeer.</p>                                                                                          |     |
| 4. | <p><b>Reactie als:</b> namens een organisatie</p> <p><b>Uw mening over het concept 'Strategie Werklocaties Aalsmeer'</b></p> <p>a) Geachte College, Langs deze weg wil onze organisatie reageren op de Concept Strategie Werklocaties Aalsmeer, welke tot 5 februari ter inzage ligt. Bij de totstandkoming van de concept-strategienota zijn veel marktpartijen betrokken. Gemeente Aalsmeer is een belangrijke partner in Greenport Aalsmeer en in Aalsmeer zijn dan ook een aantal (duurzame) glastuinbouwgebieden gelegen evenals vele bedrijven die op een of andere manier aan het greenportcluster gelinkt zijn. Onze organisatie vindt het dan ook een gemiste kans dat deze visie op werklocaties en bedrijventerreinen niet in Greenport-verband ook met het greenportcluster is besproken. Daarenboven richt de strategie zich ook op (voormalige) glastuinbouwgebieden. Voor ons genoeg aanleiding om op de strategie te reageren en het College op te roepen om met de sector beter in overleg te gaan over de realisatie van de opgaven waar de gemeente voor staat. Economische vooruitzichten voor de sierteeltsector biedt kansen voor Aalsmeer.</p> <p>b) Als het gaat om trends en ontwikkelingen bestrijdt onze organisatie dat de economische vooruitzichten voor de sierteeltsector somber zijn. In de nota wordt ons inziens een behoorlijk negatief beeld geschetst, waar wij ons niet in herkennen. De sierteelt en glastuinbouw zijn juist sectoren die relatief goed uit de corona-crisis blijken te komen. In de glastuinbouw komt de dynamiek relatief snel weer terug en groeit dan ook de behoefte aan modernisering van bedrijven en uitbreiding. De glastuinbouwsector verheugt zich in een toenemende belangstelling</p> | <p>a) De primaire focus van de strategie is werklocaties: bedrijventerreinen en kantoorlocaties. Glastuinbouwgebieden komen in dit rapport in beeld</p> <p>1) waar er in de loop der jaren reguliere bedrijfsfuncties zijn geland of</p> <p>2) als die op het eerste gezicht kansrijk lijken om op lange termijn bedrijfsfuncties (zijnde niet-glastuinbouw) toe te voegen.</p> <p>In deze rapportage zijn geen beleidsmatige uitspraken gedaan met betrekking tot de toekomstige ontwikkeling van glastuinbouwgebieden. De lijn van de bestuurlijke afspraken binnen de Greenport Aalsmeer worden gevolgd. Zie</p> | nee |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>én waardering van de consument voor geluk en gezondheid, hetgeen merkbaar is in een toenemende vraag naar groen en naar gezond voedsel. Deze trend biedt juist kansen voor gemeente Aalsmeer. Onze organisatie vindt het jammer dat deze kansen in de nota niet worden geïdentificeerd.</p> <p>c) Glastuinbouwsector biedt antwoorden voor duurzaamheidsvraagstukken De glastuinbouw is ons inziens bij uitstek een sector die zich leent voor het realiseren van duurzaamheidsdoelstellingen, zowel op het gebied van klimaatadaptatie als ook duurzame energievoorziening. Onze organisatie vindt het een gemiste kans dat voorbij wordt gegaan aan de antwoorden die de glastuinbouwsector op dit vlak kan bieden. Zo biedt het glastuinbouwgebied Bachlaan/Cactuslaan als glastuinbouwgebied, vanwege de directe aansluiting op het kernglastuinbouwgebied De Kwakel, veel kansen op het gebied van gebruik van warmte en CO2. Deze potentie voor verduurzaming zou daarenboven ook nog eens een aanzuigende werking kunnen hebben voor vestiging van nieuwe glastuinbouw-ondernemers of glastuinbouwondernemers die elders moeten wijken. Daarmee zou dit gebied een belangrijke bijdrage kunnen leveren aan de werkgelegenheid in uw gemeente.</p> <p>d) U geeft aan dat de glastuinbouw alleen in het gebied ten zuiden van de Mijnsheerenweg toekomstbestendig is. Ook ten noorden van deze weg bevinden zich echter meerdere duurzame glastuinbouwbedrijven, ook bedrijven die momenteel al uitbreidingsplannen hebben. Wij kunnen ons dan ook niet vinden in het afschrijven van het gehele gebied boven de Mijnsheerenweg als duurzaam glastuinbouwgebied. Dit gebied is momenteel in de ruimtelijke visie van de Greenport Aalsmeer aangeduid als 'maatwerkgebied' waarvoor een afweging gemaakt moet worden samen met de Greenport-partners, waaronder onze organisatie. Wij gaan ervan uit dat u die afweging, conform de afspraken binnen de Greenport, met ons zult maken. Het lopende gebiedsproces vanuit de Greenport voor het glastuinbouwgebied Aalsmeer-De Kwakel lijkt ons daarvoor een geschikt platform. Glastuinbouwgebied is meer dan zoekgebied voor bedrijfsfuncties.</p> <p>e) Onze organisatie hecht er grote waarde aan dat de begrenzing van de in Greenport-verband benoemde duurzame glastuinbouwgebieden in de strategie correct worden overgenomen. Ook de status van de gebieden zou hetzelfde moeten zijn.</p> <p>f) In de strategie worden weliswaar glastuinbouwgebieden betrokken, maar alleen om te kijken naar de behoefte aan vestigingslocaties voor bedrijfsfuncties en niet naar de behoefte aan glastuinbouwruimte. Dat geeft ons inziens een scheef beeld. De glastuinbouwgebieden dienen immers niet als 'restpost' voor vestiging van bedrijfsfuncties, zoals de Schinkel-polder. Het is daarbij van belang dat voor het bepalen van het toekomstperspectief voor dit gebied ook te kijken naar de behoefte aan vestigingsruimte voor glastuinbouw. Net als andere bedrijvigheid, is de mogelijkheid van vestiging voor dit soort bedrijven immers beperkt. Het is dan ook van belang om een en ander in perspectief te zien.</p> <p>g) De behoefteeraming is immers gebaseerd op het aantal banen dat toegerekend wordt aan diverse sectoren. Daarbij is echter niet gekeken naar de behoefte aan ruimte voor glastuinbouw.</p> <p>h) Resumé Al met al hoopt onze organisatie met bovenstaande reactie het College bewust te maken van de vele kansen die de glastuinbouwsector biedt voor deze gemeente. Daarbij mag</p> | <p>ook 3a en 4h</p> <p>b) In de strategie werklocaties is geconstateerd dat de sierteeltfunctie in sommige gebieden binnen Aalsmeer afneemt. De gemeente Aalsmeer onderschrijft de belangrijke functie van de Glastuinbouwsector voor het Greenportcluster en de economische kracht van de hele regio en de kansen die de glastuinbouwsector ook biedt voor de toekomst (zie ook paragraaf 5.1).</p> <p>c) Bij het opstellen van een toekomstperspectief op dit glastuinbouwgebied wordt een afweging gemaakt in lijn met de bestuurlijke afspraken die binnen de Greenport Aalsmeer zijn gemaakt en worden t.z.t. de Greenport partners, waaronder uw organisatie betrokken. Zie ook 4a</p> <p>d) Zie c</p> <p>e) Het college van B&amp;W sluit aan op de bestuurlijk afgesproken afbakening en definities uit de Ruimtelijke Visie uit 2015</p> <p>f) Bij het t.z.t. opstellen van toekomstperspectieven op glastuinbouwgebieden wordt de toekomstige ruimtebehoefte voor glastuinbouw meegenomen. Zie ook 4a.</p> <p>g) Dit klopt. De primaire focus is werklocaties: bedrijventerreinen en kantoorlocaties. Zie ook 4a</p> |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>het ambitieniveau best hoog zijn, ook als het gaat de ruimte die deze sector nodig heeft. De glastuinbouwsector vormt immers de basis onder het Greenportcluster en daarmee een belangrijke pijler onder de economische kracht van de hele regio. Onze organisatie wil dan ook graag in gesprek gaan met het College over de strategie,</p> <p>i) maar ook over het aan deze strategie gekoppelde uitvoeringsprogramma.</p> | <p>h) De strategie werklocaties doet uitspraken over de toekomst van de formele werklocaties zoals gedefinieerd door Plabeka en de provincie: bedrijventerreinen, informele werklocaties en kantorenlocaties. Glastuinbouw gebieden hebben een andere bestemming. Er zijn geen beleidslijnen voorgesteld over de toekomst van glastuinbouwgebieden. Bij de nog op te stellen toekomstperspectieven voor glastuinbouwgebieden Schinkelpolder en Bachlaan/ Cactuslaan worden alle relevante partners, w.o. uw organisatie t.z.t. betrokken. Zie ook 4a</p> <p>i) Het college betreft de partijen die een bijdrage kunnen leveren aan de uitvoering bij het Uitvoeringsprogramma</p> |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|