



RAADSVOORSTEL

Zaaknummer: Z24-005862

Voorstel van: college van burgemeester en wethouders

Behandelend ambtenaar:

Vincent Roodenburg/Gert Zweers

020 540 4779/0634131409

v.roodenburg@amstelveen.nl/g.zweers@amstelveen.nl

Gemeentebelastingen Amstelland/Afdeling VH

Datum: 15 januari 2024

Portefeuillehouder: wethouder ing. S.A.S. Spaargaren

Onderwerp

Tekst invullen

Raadsbesluit

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor te besluiten:

Vast te stellen de "1ste wijziging op de legesverordening Aalsmeer 2024".

Samenvatting

Met de 1ste wijziging op de legesverordening Aalsmeer 2024 worden enige omissies en nagekomen wijzigingen alsnog juist vermeld. Het gaat om kleine verschillen en onduidelijkheden die geen enkele invloed hebben behalve dat deze enige inconsequenties en ondeugdelijkheden wegnemen.

Doel

Het aanpassen van de Legesverordening Aalsmeer 2024 aan de juiste tarieven en verwijzingen.

Prestatie

Vaststelling van de voorgelegde 1ste wijziging op de Legesverordening Aalsmeer 2024

Voorgeschiedenis en context

De Legesverordening Aalsmeer 2024 is in uw raad van 21 december vastgesteld. Zoals in het raadsvoorstel stond vermeld is de legesverordening door de invoering van de Omgevingswet voor 2024 substantieel veranderd. Met de nu voorgestelde 1ste wijziging op de legesverordening 2024 worden enige omissies en nagekomen wijzigingen alsnog juist vermeld. Het gaat om kleine verschillen en onduidelijkheden die geen invloed hebben behalve dat deze enige inconsequenties en onduidelijkheden wegnemen.

De artikelen uit de Legesverordening Aalsmeer 2024 die niet genoemd zijn in onderstaand overzicht, worden niet aangepast.

Overwegingen die hebben geleid tot het voorgestelde besluit

Het voorkomen van onduidelijkheden en inconsequenties in de Legesverordening Aalsmeer 2024.

De wijzigingen zijn:

- a. Fouten en nagekomen correcties op tarieven en kleine tekstuele wijzigingen. Deze wijzigingen zijn ter verduidelijking maar zijn niet van invloed op de geraamde opbrengsten en/of juridische geschillen.

Artikel in bijlage 1	was	wordt
Artikel 1.33 lid 1, tarief	756,60	1.090,35

Artikel 1.33 lid 2, tarief	89,35	130,25
Artikel 2.4, toevoeging lid 1 letter f	Niet opgenomen in de Legesverordening	Omgevingstafel Definitief Ontwerp € 16.305,00
Artikel 2.3 Bepalen tarief lid 2 letter a en b	2023	2024
Artikel 2.5 wijziging tekst	Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)	Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit (ruimtelijke deel)
Artikel 2.5 lid 1b toevoeging tarief	Leeg, geen tarief opgenomen	139,40
Artikel 2.6 wijziging tekst	Omgevingsplanactiviteit: Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)	Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)
Artikel 2.6 lid 1 wijziging tekst	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning (in relatie tot en als aanvulling op artikel 2.5.1.) betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder a van de Omgevingswet en paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:
Artikel 2.6 lid 1 letter b, verwijder tekst	(in combinatie met artikel 2.5.1.b)	Tekst verwijderd
Artikel 2.6 lid 1 letter b, toevoeging tarief	Leeg, geen tarief opgenomen	139,40
Artikel 2.9 wijziging tekst	Artikel 2.9 Omgevingsplanactiviteit:	Artikel 2.9 Omgevingsplanactiviteit: in stand houden of gebruiken bouwwerk
Artikel 2.9 lid 2 wijziging tekst	Als moet worden beoordeeld of de omgevingsplanactiviteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan dan bedraagt het tarief (kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit):	Als moet worden beoordeeld of de omgevingsplanactiviteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan dan bedraagt het tarief (buitenplanse omgevingsplanactiviteit):
Artikel 2.9 lid 3 wijziging tarief	13.501,80	13..113,60
Artikel 2.39 lid 7, wijziging tarief	141,95	141,90
Artikel 2.45 lid 1 wijziging tekst	artikel 7 van de Woonschepenverordening Aalsmeer	artikel 3 van de Ligplaatsenverordening Aalsmeer
Artikel 2.46 lid 1 wijziging tekst	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel b, en zoals nader omschreven in de paragrafen 2.3 tot en met 2.11, is voorafgegaan door een aanvraag om omgevingsoverleg als bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel b, en zoals nader omschreven in de paragrafen 2.3 tot en met 2.11, is voorafgegaan door een aanvraag om omgevingsoverleg als bedoeld in artikel 2.4, eerste lid onder b en f,

	a, en zoals nader omschreven in paragraaf 2.2, waarop de aanvraag om de omgevingsvergunning betrekking heeft, bestaat onder de in het tweede lid genoemde voorwaarden aanspraak op vermindering van de voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de omgevingsvergunning verschuldigde leges. De vermindering bedraagt:	waarop de aanvraag om de omgevingsvergunning betrekking heeft, bestaat onder de in het tweede lid genoemde voorwaarden aanspraak op vermindering van de voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de omgevingsvergunning verschuldigde leges. De vermindering bedraagt:
Artikel 2.47 lid 1, wijziging tarief	134,60	139,40
Artikel 2.48, wijziging tarief	134,60	139,40
Artikel 2.49 lid 1a, wijziging tarief	134,60	139,40
Artikel 2.49 lid 1b, wijziging tarief	134,60	139,40
Artikel 2.50 lid 1a, wijziging tarief	134,60	139,40
Artikel 2.50 lid 1b, wijziging tarief	134,60	139,40
Artikel 2.52 lid 1, wijziging tarief	134,60	139,40
Artikel 3.18 lid 5, wijziging tarief	92,55	95,85
Artikel 3.18 lid 6, wijziging tarief	92,55	95,85
Artikel 3.18 lid 7, wijziging tarief	92,55	95,85
Artikel 3.2 lid 4, verwijzing	3.2a	3.2.1
Artikel 3.2 lid 9, verwijzing	3.1.5	3.1.7
Artikel 3.18 lid 1, tekstueel	Het tarief bedraagt voor een beschikking op aanvraag c.q. verzoek om informatie, voor zover daarvoor niet elders in deze titel of in een andere wettelijke regeling een tarief is opgenomen per uur werk of een deel van een uur gerekend per kwartier met een minimum van één uur. Het uurtarief bedraagt:	Het tarief bedraagt voor een beschikking op aanvraag c.q. verzoek om informatie, voor zover daarvoor niet elders in dit hoofdstuk of in een andere wettelijke regeling een tarief is opgenomen per beschikking, per uur werk of een deel van een uur gerekend per kwartier met een minimum van één uur. Het uurtarief bedraagt
Artikel 3.18 lid 5 aanpassing	92,55	95,85
Artikel 3.18 lid 6 aanpassing	92,55	95,85
Artikel 3.18 lid 7 aanpassing	92,55	95,85

De meeste aanpassingen zijn correcties van het minimum in rekening te brengen bedrag aan leges. Voor hoofdstuk 2 (artikelen 2.5.1.a en 2.6.1.a) staat het minimum bedrag reeds aangegeven. Deze zijn in de vastgestelde versie 2024 (van december 2023) reeds opgehoogd met 8,7% naar aanleiding van het besluit om de leges, dus de inkosten, te verhogen. De genoemde artikelen in de was/wordt-lijst zijn abusievelijk niet aangepast aan het geldende minimum tarief. Om misverstanden te voorkomen wordt voorgesteld om de juiste minimumbedragen op te nemen in de gewijzigde legesverordening.

Hetzelfde geldt ook voor de minimumtarieven in hoofdstuk 3. De impact voor burgers en bedrijven is ons inziens minimaal omdat we het in dit geval niet over hoge bedragen hebben per vergunning. De wijziging verkleint vooral de kans op mogelijke discussies/bezwaren.

Het toevoegen van artikel 2.4 lid1 letter f 'Omgevingstafel Definitief Ontwerp, met een legesbedrag van € 16.305,00' heeft met name te maken met uitbreiden van de

keuzemogelijkheid voor de aanvrager in het vooroverleg (Omgevingsoverleg). Om het aanvraagproces daarna zo soepel mogelijk te laten verlopen heeft de aanvrager de keuze uit 6 vooroverlegvormen.

De opgelegde leges conform artikel 2.4.1.letter b en letter f kunnen middels artikel 2.46.1 volledig (100%) in mindering gebracht worden op de vastgestelde leges op basis van leges per vierkante meter (Normkosten 2024) of, als dit niet mogelijk is qua type bouwwerk, 2,7% van de bouwsom. Ook hier geldt weer het minimum legesbedrag wat nog wel in rekening gebracht moet worden. De verwachting is wel dat met name het overleg 'omgevingstafel Definitief Ontwerp' alleen plaatsvindt bij grote/zeer grote projecten. Financieeltechnisch krijgt de aanvrager geen hogere legeslast bij toepassen van art. 2.46.1. Deze teruggave is reeds ook ingecalculeerd in de begroting 2024. Het totale bedrag van teruggave in de begroting blijft natuurlijk een aanname omdat de juiste aantallen nog niet bekend zijn na de invoering van de Omgevingswet.

De noodzakelijke aanpassing van de legestarieven bij artikel 1.33 Telecommunicatiewet/Kabels en Leidingen in de legesverordening van 2024 waren niet doorgevoerd. De tarieven genoemd in de eerste wijziging 2024 zijn nu kostendekkend.

- b. Bijlage 2 Genormeerde Leges wordt vervangen. In het kopje boven de kolommen "Te betalen" stond tot 1-7-2024 dat moet zijn tot 01-01-2025.

Keuzemogelijkheden/alternatieven

N.v.t.

Participatie

N.v.t.

Kantekeningen en risico's

N.v.t.

Financiën

N.v.t.

Vervolgstappen

Uitvoering en procesplanning

Na vaststelling van de 1ste wijziging op de Legesverordening Aalsmeer 2024 door de raad moet deze worden bekendgemaakt in het elektronische gemeentebblad en worden deze geconsolideerd met de eerder vastgestelde Legesverordening Aalsmeer 2024.

Evaluatie

N.v.t.

Duurzaamheidsaspecten

N.v.t.

Bijlagen

- 1ste wijziging op de Legesverordening Aalsmeer 2024.
- bijlage 2 Normkosten 2024, behorende bij de Legesverordening Aalsmeer 2024

De secretaris,
drs. Sj. Vellenga

De voorzitter,
mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.
