



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van het bestemmingsplan 'Oosteinderweg 357ws, 359ws, 365ws1 en 365ws2' is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de nieuwe ligplaatsen van de te verplaatsen woonarken.

De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn door akoestisch adviesbureau M+P in de Memo 'Verplaatsing twee woonarken Oosteinderweg 365 te Aalsmeer, onderzoek geluidbelasting' met kenmerk M+P.APANN.23.01.1 van 14 april 2023 (Bijlage 1) en het rapport 'Akoestisch onderzoek verplaatsen woonboten Oosteinderweg te Aalsmeer', met rapportnummer M+P.APANN.23.01.1 van 29 juni 2023 (Bijlage 2) verwerkt.

Verder is door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied een notitie betreffende Zoneadvies ten behoeve van een ruimtelijke procedure voor het verplaatsen van 2 woonarken aan de Oosteinderweg 365 te Aalsmeer, zaaknr. 11915031 op datum 22 maart 2023 opgesteld (bijlage 3).

De nieuwe ligplaatsen voor de te verplaatsen woonarken vallen binnen de geluidzone van de Oosteinderweg.

Voor deze weg geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur.

Het wegdek bestaat uit dichtasfaltbeton.

In het akoestisch onderzoek Memo 'Verplaatsing twee woonarken Oosteinderweg 365 te Aalsmeer, onderzoek geluidbelasting' met kenmerk M+P.APANN.23.01.1 van 14 april 2023 is de geluidbelasting op de nieuwe ligplaatsen van de te verplaatsen woonarken, veroorzaakt door de omliggende wegen, berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2033. Op deze prognoses is een groei van 1% per jaar in de periode van 2030 tot 2033 toegepast.

Wegverkeerslawaaï (L_{den})

De geluidbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage III van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en zijn uitgevoerd met Rekenmethode 1. De berekende geluidbelastingen worden getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Verder is het plan getoetst aan het geluidbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de nieuwe ligplaatsen van de twee te verplaatsen woonarken, die circa 100 m van de bestaande ligplaats zijn voorzien aan de Oosteinderweg 365 te Aalsmeer. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Oosteinderweg, op de nieuwe ligplaatsen de voorkeurgrenswaarde van 48 dB niet overschrijdt.

Industrielawaai

De nieuwe ligplaatsen zijn, net als de huidige ligplaats, tevens gelegen binnen de geluidzone van het industrieterrein Schiphol-Oost (proefdraaiplaatsen). De voorkeurgrenswaarde voor industrielawaai bedraagt 50 dB(A). De geluidbelasting L_{etmaal} vanwege industrielawaai is ter plaatse van de nieuwe ligplaatsen, berekend op 55 dB(A). De voorkeurgrenswaarde wordt hiermee overschreden.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeurgrenswaarde.

Luchtvaartlawaai

Uit de informatie met betrekking tot vliegtuiggeluid, dit betreft de EU geluidkaarten voor vliegtuiggeluid uit 2021 (jaargemiddelde geluidbelasting 2021), bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van vliegtuiggeluid 54 dB ter hoogte van de nieuwe ligplaatsen.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum} ; verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidsbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 mag de gecumuleerde geluidbelasting van alle geluidsbronnen daarom niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB. Akoestisch adviesbureau M+P heeft onderzoek verricht naar de gecumuleerde geluidsbelasting ter plaatse van de nieuwe ligplaatsen. De resultaten zijn neergelegd in de memo "Cumulatie geluidsbronnen op woonarken Oosteinnerweg 365 te Aalsmeer" met datum 17 oktober 2023.

Aangezien de geluidbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai de voorkeurgrenswaarde niet overschrijdt, wordt wegverkeerslawaai niet bij de bepaling van de gecumuleerde geluidbelasting betrokken.

De gecumuleerde geluidbelasting vanwege het industrieterrein Schiphol-Oost en de luchtvaart bedraagt (afgerond) 62 dB. De gecumuleerde geluidbelasting voldoet daarmee niet aan de Deelnota Hogere waarden 2007. Het akoestisch klimaat is als gevolg van de hogere geluidbelasting als "tamelijk slecht" te kwalificeren.

Voor de bewoners van de te verplaatsen woonarken wordt de situatie op de nieuwe ligplaatsen er echter aanzienlijk beter op doordat de geluidbelasting ten gevolge van de nabijgelegen bedrijven die onder het Activiteitenbesluit vallen vermindert ten opzichte van de situatie op de huidige ligplaats. Aangezien de geluidssituatie op de nieuwe ligplaatsen aanzienlijk beter is dan op de huidige ligplaats, wordt de gecumuleerde geluidbelasting als acceptabel beoordeeld.

Voor de gecumuleerde geluidbelasting is een ontheffing niet vereist.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Een vereiste daarbij is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Maatregelen om de geluidbelasting ten gevolge van wegverkeer te verminderen zijn hier niet aan de orde aangezien de geluidbelasting ten gevolge van wegverkeer de voorkeurgrenswaarde niet overschrijdt.

Maatregelen om de geluidbelasting ten gevolge van activiteiten op het gezoneerde industrieterrein Schiphol-Oost te verminderen zijn niet mogelijk.

Het akoestisch klimaat is als "tamelijk slecht" te kwalificeren en maatregelen om de totale geluidbelasting terug te dringen zijn niet mogelijk.

De geluidssituatie bij de nieuwe ligplaatsen is ten opzichte van de huidige ligplaats echter aanzienlijk beter. Dit komt omdat de geluidbelasting van de omliggende bedrijven, die vallen onder het Activiteitenbesluit Wm, op de nieuwe ligplaatsen aanzienlijk lager is dan op de huidige ligplaats. De geluidbelasting op de huidige ligplaats overschrijdt ruimschoots de geluidnormen in het Activiteitenbesluit, op de nieuwe ligplaatsen wordt wel aan deze geluidnormen voldaan.

Om deze redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde te verlenen.

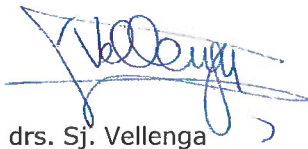
Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 1 december 2023 tot en met 11 januari 2024 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn een zienswijzen ingediend.
Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van Hoofdstuk 3 van de Aanvullingswet geluid Omgevingswet en artikel 45 van de Wet geluidhinder een hogere waarde vast te stellen voor de nieuwe ligplaatsen voor 2 woonarken aan de Oosteinderweg 365 te Aalsmeer vanwege industrielaawaai veroorzaakt door het gezoneerde industrieterrein Schiphol-Oost van 55 dB(A).
2. Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 27 februari 2024

de secretaris,



drs. Sj. Vellenga

de burgemeester,



mr. G.E. Oude Kotte

Bijlagen:

1. Memo 'Verplaatsing twee woonarken Oosteinderweg 365 te Aalsmeer, onderzoek geluidbelasting' met kenmerk M+P.APANN.23.01.1 van 14 april 2023
2. 'Akoestisch onderzoek verplaatsen woonboten Oosteinderweg te Aalsmeer', rapportnummer M+P.APANN.23.01.1 van 29 juni 2023
3. notitie betreffende Zoneadvies ten behoeve van een ruimtelijke procedure voor het verplaatsen van 2 woonarken aan de Oosteinderweg 365 te Aalsmeer, Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, zaaknr. 11915031 van 22 maart 2023
4. memo "Cumulatie geluidsbronnen op woonarken Oosteinderweg 365 te Aalsmeer", kenmerk M+P.APANN.23.01.2 van 17 oktober 2023

