



MEMO RAAD

Registratienr. Z21-086391
Aan leden raad
Afkomstig van Burgemeester en wethouders
Datum 12 maart 2024
Afschrift aan college, griffie, voorlichting

Betreft Afhandeling toezegging inzake vaststellen bestemmingsplan Green Park Aalsmeer, deelgebied 2 Oost

Tijdens de behandeling van het agendapunt "Vaststellen bestemmingsplan Green Park Aalsmeer, deelgebied 2 Oost, in de commissie van 5 maart, zijn naar aanleiding van vragen van verschillende leden van de commissie toezeggingen door wethouder Spaargaren gedaan om een aantal punten te verduidelijken.

1. Op de opmerking van de heer Van der Tol (D66) met betrekking tot de kruising Middenweg/Aalsmeerderweg wordt schriftelijk teruggekomen.

In de rapportage "Onderzoek verkeer en milieu Green Park Aalsmeer" van Goudappel Coffeng behorende tot de bijlagen van het bestemmingsplan deelgebied 2 Oost zijn alle kruispuntvormen rond Green Park Aalsmeer onderzocht. Dat onderzoek geeft geen aanleiding om de kruispuntvormen te wijzigen. In de rapportage zijn overigens ook de toekomstige inrichtingen van kruisingen onderzocht, aangezien er aantal nog in aanleg zijn/waren op het moment van het onderzoek.

De inrichting van de kruispunten kunnen wellicht nog worden verbeterd. In 2025 staat de reconstructie van de Aalsmeerderweg tussen de Stommeerkade en de Machineweg in de planning. De inrichting van de kruising van de Middenweg met de Aalsmeerderweg zal dan door het college nog eens kritisch worden bekeken. De aanleg van de rotonde Aalsmeerderweg-Machineweg zit in de 2^e fase van de reconstructie van de Machineweg. De inpassing wordt op dit moment onderzocht en vooral de ligging van kabels en leiding bepalen de mogelijkheden van de te realiseren constructies bij deze kruising. Voor de aanleg van de constructies in fase 2 moet nog een omgevingsvergunning worden aangevraagd. De kruising maakt echter geen onderdeel uit van het voorliggende bestemmingsplan.

2. De portefeuillehouder nodigt de heer Kuin (AA) uit voor een (technisch) gesprek met de ambtenaar inzake het doortrekken van de lintbebouwing zodat het stedenbouwkundige aspect verklaard kan worden (o.a. met betrekking tot de locatie van het schoolpand aan de Machineweg);

Een korte toelichting op het gesprek van wethouder Spaargaren met de heer Kuin: De bouwmogelijkheden nabij de Machineweg zijn nader besproken. Op het perceel Machineweg 16 wordt de bouw van 3 nieuwe woningen mogelijk gemaakt, die passen in structuur van de huidige woningen aan de Machineweg. Op het perceel Machineweg 10 wordt de bouw van 4 woningen mogelijk gemaakt. Het doortrekken van de Machineweg naar de Hoge Dijk wordt geblokkeerd door het werkterrein van Rijnland bij hetemaal aan de Machinetoetocht.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,
de secretaris, de burgemeester,
drs. Sj. Vellenga mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.