

Amendement Startnotitie Westeinderhage

Agendapunt: R-2 Startnotitie Westeinderhage, voorstel Z-2018/047519;

De gemeenteraad van de gemeente Aalsmeer, in vergadering bijeen op 16 mei 2019;

Gelet op artikel 34 van het reglement van orde van de gemeenteraad van Aalsmeer;

Overwegende dat:

- er in de startnotitie Westeinderhage op de onderdelen van verkaveling en het aantal en type woningen al vrij gedetailleerde kaders worden beschreven;
- de raad met de vaststelling van de startnotitie ook deze kaders goedkeurt;
- Westeinderhage één van de laatste grote woningbouwlocaties in Kudelstaart is en er daarom een grote verantwoordelijkheid op de gemeenteraad rust om hier wat bijzonders van te maken;
- de proefverkaveling een vrij traditionele invulling laat zien en de ambities op gebied van kwaliteit van de directe leefomgeving wel wat hoger mogen;
- door de bouw van meer appartementen dan nu voorzien er ruimte vrij gespeeld wordt die benut kan worden om meer openbaar groen en water te realiseren;
- er meer creativiteit in het plan gebracht kan worden door bijvoorbeeld kaveluitgifte voor particulier opdrachtgeverschap en tinyhousing.

Besluit:

In de Startnotitie Westeinderhage:

1. op pagina 22 de kolom 'Aantal' te schrappen in de tabel "Type Woning".
2. op pagina 26 onder het kopje 'Woningen' na de zin "Het plan kent een mix van verschillende woningtypen, zowel qua vormgeving als financieringscategorie" de zin "In het plangebied worden maximaal 250 woningen gerealiseerd." toe te voegen en de passage vanaf "De proefverkaveling voorziet..." t/m "van het totale aanbod" te schrappen.
3. op pagina 26 onder het kopje 'Groen' de zin "De omvang van het groen beslaat circa 15% van het totale plangebied" te vervangen door "De omvang van het groen beslaat circa 25% van het totale plangebied".
4. op pagina 26 "De omvang van het water beslaat circa 13% van het totale plangebied" te vervangen door "De omvang van het water beslaat circa 20% van het totale plangebied".



W. Kikkert

