

Onderwerp:

FW: Schriftelijke vragen

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "Fransen, Ronald" <ronald.fransen@aalsmeer.nl>

Datum: 7 mei 2019 om 17:49:07 CEST

Aan: "Matheijssen, Onno" <onno.matheijssen@aalsmeer.nl>, "Kolck, Olaf van" <olaf.van.kolck@aalsmeer.nl>

Kopie: "Kikkert, Willem" <willem.kikkert@aalsmeer.nl>, "Buisma, Jelle" <jelle.buisma@aalsmeer.nl>, "Kuin, Dick" <dick.kuin@aalsmeer.nl>, "Willegen, Dirk van" <dirk.van.willegen@aalsmeer.nl>, "Zwaag, Dirk van der" <dirk.van.der.zwaag@aalsmeer.nl>, "Lakerveld, Sunny" <sunny.lakerveld@aalsmeer.nl>, "Verbeek, Onno" <onno.verbeek@aalsmeer.nl>, "Vertregt, Maaïke" <maaike.vertregt@aalsmeer.nl>, "Duijn, Robbert Jan van" <robbertjan.van.duijn@aalsmeer.nl>

Onderwerp: Antw.: ☐ Schriftelijke vragen ☐

Beste Griffie,

Hierbij ter voorbereiding op agendapunt R2 van de raadsvergadering van 16 mei as schriftelijke vragen. Wilt u zo vriendelijk zijn deze vragen door te geleiden naar B&W?

Het is ons niet duidelijk wat de status is van het voorgenomen besluit rondom "Startnotitie Westeinderhage" en de mate waarin de gemeenteraad bij latere besluitvorming over het bestemmingsplan is gebonden aan de inhoud van de startnotitie.

De portefeuillehouder heeft tijdens de commissiebehandeling van dit onderwerp aangegeven dat er alleen maar besloten wordt om in het Westeinderhage gebied huizen te gaan bouwen en dat al het andere nog aan de raad ter besluitvorming wordt voorgelegd.

1. Wat is de reden om dan toch een startnotitie vast te stellen?
2. Wat is de juridische status van een dergelijk startdocument?
3. Kan de ontwikkelaar rechten ontleen aan de vastgestelde startnotitie? En zo ja, welke?
4. Op welke gewekte verwachting kan de projectontwikkelaar, als de startnotitie is vastgesteld, zich juridisch beroepen? En welk risico loopt de gemeente als de raad een bestemmingsplan vaststelt dat (sterk) afwijkt van de startnotitie?

Het zou fijn zijn als de antwoorden op deze vragen ruim voor de 16e (het liefst 1 week) bij ons zijn om ons goed op het agendapunt te kunnen voorbereiden

Met vriendelijke groet,

Ronald Fransen
GroenLinks