

Amendement Lintbebouwing

De gemeenteraad van de gemeente Aalsmeer, in vergadering bijeen op 5 juli 2018;

Gezien het voorstel van het college inzake 'Vaststelling bestemmingsplan Royal FloraHolland Centrum, Oost en Ongestoord Logistieke Verbinding (OLV)' met registratienummer; Z-2017/008341

Gelet op artikel 34 van het reglement van orde van de gemeenteraad van Aalsmeer;

Overwegende dat:

- Aan beide zijden van de OLV, aan de zuidzijde van de Hornweg, een mogelijkheid voor lintbebouwing wordt opgenomen,
- Uit oogpunt van leefbaarheid niet direct naast de tunnelbak gewoond kan worden,
- Er daarom geen verdere verdichting van lintbebouwing mag plaatsvinden,
- Er in het bestemmingsplan wordt aangegeven, onder artikel 11.2.2.a, dat 'het aantal woningen zoals bekend bij het terinzagelegging van het ontwerp van dit plan niet mag worden vermeerderd',
- Dit bij het splitsen van de kavels onvoldoende garanties biedt,

Spreekt uit dat:

- Uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening en het bewaken van de leefomgeving artikel 11 van de bestemmingsplan regels aangepast moet worden.

Besluit:

in de planregels en planverbeelding bestemmingsplan Royal Flora Holland Centrum, Oost en OLV de bestemming 'W-LB' te wijzigen in de bestemming 'Groen', met uitzondering van de bestaande woning en deze woning door middel van een bouwvlak te consolideren.

D.Kuin
Fractie Absoluut Aalsmeer

