



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

Gelezen het voorstel met documentnummer D-2014/030195;

overwegende dat:

het bestemmingsplan Aalsmeerderweg 420-422 in voorbereiding is genomen;

dit bestemmingsplan ten behoeve van de herontwikkeling tot woonbebouwing van de betreffende percelen voorziet in een bouwvlak waarbinnen de bouw van maximaal zes woningen mogelijk wordt gemaakt;

op grond van artikel 77, lid 1 van de Wet geluidhinder bij de voorbereiding van dit bestemmingsplan onderzoek is vereist naar de geluidbelasting op geluidsgevoelige gebouwen, voor zover deze gebouwen zijn gelegen in zones als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder;

aan deze onderzoeksplicht is voldaan met het briefrapport met kenmerk 20134279.PC8604 van Alcedo bv d.d. 26 juni 2013 en dat door ons college deugdelijk is bevonden;

de inhoud van voornoemd briefrapport als hier herhaald en ingelast dient te worden beschouwd;

de geluidbelasting op de nieuwe woningen vanwege het verkeer op het betreffende gedeelte van de Aalsmeerderweg maximaal 52 dB bedraagt inclusief 5 dB-aftrek o.g.v. artikel 110g Wet geluidhinder, zodat niet wordt voldaan aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB, als voorgeschreven in artikel 82, eerste lid van de Wet geluidhinder;

de geluidbelasting vanwege het industrieterrein Schiphol-Oost 53 dB bedraagt, zodat niet wordt voldaan aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 50 dB als voorgeschreven in artikel 44 van de Wet geluidhinder;

op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder ons college bevoegd is hogere grenswaarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting vast te stellen, echter niet nadat is aangetoond dat geluidreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel op overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard;

op grond van artikel 110a, zesde lid, van de Wet geluidhinder juncto artikel 110f van de Wet geluidhinder de gecumuleerde geluidbelastingen niet mag leiden tot een naar ons oordeel onaanvaardbare geluidbelasting;

voor de beoordeling van de gecumuleerde geluidbelasting de Regionale Deelnota Hogere Waarden van kracht is;

volgens paragraaf 1.4.3 van deze regionale deelnota het uitgangspunt is, dat alleen een gecumuleerde geluidbelasting wordt geaccepteerd van de ten hoogste te verlenen hogere waarde + 3 dB (= 66 dB inclusief aftrek o.g.v. artikel 110g Wet geluidhinder);

naast de Aalsmeerderweg en het industrieterrein Schiphol Oost ter plaatse tevens luchtvaartverkeer als geluidbron dient te worden aangemerkt;

de gecumuleerde geluidbelasting van de drie geluidbronnen maximaal 56 dB (incl. 5 dB aftrek o.g.v. art. 110gWgh) bedraagt, zodat ruimschoots aan de bovengenoemde voorwaarde wordt voldaan;

alvorens een hogere waarde vast te stellen tevens dient te worden nagegaan of mogelijk compenserende maatregelen kunnen worden getroffen;

het daarbij gaat om bron- en/of overdrachtsmaatregelen die mogelijk zijn om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde;

bron- en overdrachtsmaatregelen niet kosteneffectief worden geacht indien de kosten meer bedragen dan € 1.000/per dB-reductie/per woning;

de toepassing van stil asfalt en/of het plaatsen van een geluidscherm niet kosteneffectief is, omdat het slechts om 6 woningen gaat;

de projectontwikkelaar geen bronbeheerder is en daarmee geen zeggenschap heeft over de weg;

nu nog geen rekening kan worden gehouden met het feit dat dit gedeelte van de Aalsmeerderweg in het kader van het Actieplan geluid in de toekomst naar verwachting zal worden voorzien van geluidreducerend asfalt;

vanuit stedenbouwkundig en verkeerskundig oogpunt het plaatsen van een geluidscherm op deze locatie bezwaarlijk is;

bron- en overdrachtsmaatregelen derhalve niet mogelijk zijn;

het ontwerpbesluit tot het verlenen van hogere grenswaarden overeenkomstig artikel 110c van de Wet geluidhinder samen met het ontwerp van het bestemmingsplan "Aalsmeerderweg 420-422" gedurende zes weken van 1 november 2013 tot en met 12 december 2013 ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheid voor belanghebbenden een zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren te brengen;

er gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

bij de vaststelling van het bestemmingsplan de met dit besluit vastgestelde hogere grenswaarden in acht dienen te worden genomen;

uitgaande van de gecumuleerde geluidbelasting de vereiste geluidwering tenminste 28 dB bedraagt;

bij de bouwaanvraag een aanvullende berekening dient te worden gevoegd waarmee wordt aangetoond dat aan de vereiste geluidwering van tenminste 28dB wordt voldaan;

gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder, de Wet milieubeheer en de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten

- 1) Op grond van artikel 83, tweede lid, juncto 110a van de van de Wet geluidhinder voor het bestemmingsvlak "Wonen" ter plaatse van de percelen kadastraal bekend nummers 8505, 8506, 8507 en 5334 een hogere waarde vast te stellen voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï van 52 dB;
- 2) Op grond van artikel 47, tweede lid, juncto 110a van de Wet geluidhinder voor het bestemmingsplan "Wonen" ter plaatse van de percelen kadastraal bekend nummers 8505, 8506, 8507 en 5334 een hogere waarde vast te stellen voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting vanwege industrielawaaï van 53 dB;
- 3) Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen;
- 4) De hogere grenswaarden te registreren in het kadaster, als voorgeschreven in artikel 110i, eerste lid, van de Wet geluidhinder.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 11 februari 2014.

De secretaris,

mr. F.L. Romkema

De burgemeester,

drs. J. Vonk-Vedder

beroep

Op grond van artikel 146 van de Wet Geluidhinder en artikel 20.1, lid 1 en 3 van de Wet Milieubeheer kan een belanghebbende tegen dit besluit gedurende een termijn van 6 weken beroep instellen bij de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In afwijking van artikel 6:8 van de Algemene wet bestuursrecht vangt op grond van artikel 145 van de Wet Geluidhinder de termijn voor het indienen van een beroepschrift tegen dit besluit aan met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan "Aalsmeerderweg 420-422". In de bekendmaking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan zal de beroepstermijn worden aangegeven.