

Amendement bij Raadsvoorstel Startnotitie woningbouwlocatie Meervalstraat/
Roerdomplaan, project Hornmeer

De raad van de gemeente Aalsmeer, in vergadering bijeen op 10 maart 2016,

Gelet op artikel 35 van het Reglement van Orde voor de gemeenteraad van Aalsmeer,

Gelezen het raadsvoorstel Startnotitie woningbouwlocatie Meervalstraat/Roerdomplaan,
project Hornmeer d.d. 26 januari 2016 met registratienummer Z-2015/052015 D-
2016/015214;

Overwegende dat:

- Als randvoorwaarde aan de tender en het bestemmingsplan wordt meegegeven dat parkeren zoveel als mogelijk uit het zicht moet;
- Dat in het verkavelingplan desondanks ruimte is gereserveerd voor parkeren op het maaiveld;
- Geparkeerde auto's de gewenste doorzichten kunnen belemmeren;
- Auto's heel goed half verdiept geparkeerd kunnen worden onder appartementengebouwen of huizen;
- Bewoners bij de inspraak hebben aangegeven een voorkeur te hebben voor het (half) verdiept parkeren van de nieuwe bewoners;
- Het College in een reactie heeft aangegeven dat (half) verdiept parkeren een kostbare oplossing is en dat de opbrengsten conform de ontwikkelingse gehaald moeten worden;
- De raad de instandhouding wenst van de in de notitie beschreven soort woningen bestemd voor de specifieke doelgroepen sociaal, middeninkomen en senioren.

Besluit:

Aan de Startnotitie woningbouwlocatie Meervalstraat/Roerdomplaan op blz. 15, onder 10. Randvoorwaarden en wensen t.b.v. bestemmingsplan en tender, bij het 9^e aandachtstreepje toe te voegen:

Het parkeren zoveel als mogelijk uit het zicht, "een voor de gemeente passend binnen de financiële kaders mogelijkheid in het bouwplan op te nemen om half verdiept te parkeren onder de appartementengebouwen. Als gevolg hiervan worden de maximale hoogtes voor de appartementencomplexen verhoogd met een halve verdieping. Deze verhoging wordt alleen toegestaan indien half verdiept parkeren in het bouwplan wordt opgenomen.



D. Kuin



H.G. Rolleman