



MEMO RAAD

Registratienr.

Aan leden raad
Afkomstig van Burgemeester en wethouders
Datum 13 december 2022
Afschrift aan college, griffie, voorlichting

Betreft Beantwoording aanvullende vragen over memo 66 'Aanvullende beantwoording vraag over bevriezing logistiek in Aalsmeer' dd. 8 november 2022.

Naar aanleiding van onze beantwoording in het bovengenoemde memo zijn aanvullende vragen gesteld. De vragen beantwoorden we als volgt.

- 1. Kan het college bevestigen dat het Beleidsplan, niet alleen het beleid zal weergeven in lijn met de aangenomen motie van die datum inzake de verbinding met de N201, maar ook dat dit beleid zal gaan gelden voor het grondgebied van de gehele gemeente Aalsmeer en niet beperkt blijft tot het plangebied Green Park Aalsmeer, binnen welk kader de discussie op dat moment werd gevoerd?**

Het bedoelde Beleidsplan moet nog worden ontwikkeld. We beogen een beleidskader tot stand te brengen dat transparant en hanteerbaar is. We gaan er van uit dat de motie vooral betrekking heeft op locaties die niet direct zijn aangesloten op de N201 of N231. Voor deelgebied 2 van Green Park zullen we de juridische mogelijkheden in het bestemmingplan benutten om de effecten van puur logistieke bedrijven te beperken. We zullen u daarover in het 1^e kwartaal nader informeren. We kunnen ons ook nog voorstellen dat een gemeentebrede beleidsmaatregel onderwerp van participatie moet zijn.

- 2. Kan het college een tijdspad aangeven richting raadsbehandeling van het Beleidsplan?**

Voordat dit beleidsplan wordt ontwikkeld, willen we de raad eerst consulteren over de uitgangspunten en reikwijdte. Dit willen we in de vorm van een procesnotitie aan uw raad aanbieden. Met inachtneming van de beperkte beschikbare ambtelijke capaciteit, kunnen we deze notitie begin 2^e kwartaal aan u aanbieden. We verwachten het beleidsplan aan het einde van het 4^e kwartaal aan uw raad te kunnen aanbieden.

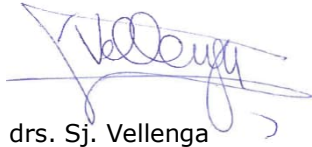
- 3. Kan het college aangeven op welke termijn er een voorbereidingsbesluit, inclusief een beperking op de vestiging van logistieke bedrijven binnen de gemeente Aalsmeer in lijn met de ingetrokken motie Bevriezing Logistieke Bedrijven (het "Vorbereidingsbesluit"), verwacht kan worden?**

In ons memo van 7 november jl. hebben wij het risico op planschade aangegeven indien een voorbereidingsbesluit wordt genomen, zonder beleidsmatige onderbouwing. Wij willen daarin de goede volgorde toepassen: eerst beleid, daarna juridische maatregelen. Na vaststelling van het beleidskader, kan een voorbereidingsbesluit worden overwogen c.q. worden genomen.

- 4. Kan het college een eerste inschatting geven van de verwachte planschade bij invoering van het nieuwe beleid en dan met name inzake het beperken van de rechten die eigenaren hebben van gronden die nu vallen onder, grof gesteld, 'bedrijfsterreinen algemeen' en in de toekomst zullen vallen onder 'bedrijfsterreinen algemeen met uitzondering van logistiek'?**

Nee, dat kunnen we niet. Bepaling of inschatting van verwachte planschade is een juridisch complexe materie. Veel gemeenten winnen hiervoor advies in van gespecialiseerde bureaus.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,
de secretaris, de burgemeester,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sj. Vellenga', with a horizontal line drawn through the middle of the signature.

drs. Sj. Vellenga

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G.E. Oude Kotte', with a large, stylized initial 'G'.

mr. G.E. Oude Kotte