

Vragen D66 naar aanleiding van het onderwerp 'vaststellen bestemmingsplan Zijdstraat' tijdens de commissievergadering Ruimte en Economie dd. dinsdag 21 november 2023.

Tijdens de behandeling van dit onderwerp werd de vraag gesteld of er op enige wijze voorkomen kon worden dat er binnen het bestemmingsplangebied winkels hun winkelramen aan de betrokken doorgaande wegen zouden mogen 'dichtplakken'.

Onder 'dichtplakken' verstaan we dan waarschijnlijk 'voor een overgroot deel van het winkelruittoppervlak voorkomen dat er een doorkijk in de winkel of etalage wordt geboden'.

Tijdens de beantwoording van de vraag werd er door het college aangegeven dat het bestemmingsplan waarschijnlijk niet de plaats is om hierover regels te stellen.

We verwijzen graag naar het [Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam houdende een beleidsregel voor het beoordelen van aanvragen om een omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden of bouwwerken als darkstore ten behoeve van flitsbezorging in strijd met een bestemmingsplan \(Ruimtelijk afwegingskader flitsbezorging vanuit darkstores\) | Lokale wet- en regelgeving \(overheid.nl\)](#).

Hierin worden een aantal zaken die in de Aalsmeerse/Zijdstraat spelen met name genoemd. Ook worden alternatieve plaatsen voor regelgeving geboden. Hierbij verwijzen we met name naar de vormen 'welstandsnota' en het paraplubestemmingsplan darkstores.

VRAAG:

Kan het college aangeven, in ogenschouw nemend

- al dat in de commissie gepasseerd is;
- de informatie uit het bovenstaande Besluit van Amsterdam; en,
- de nu ontstane discussie over het Zijdstraatgebied, en mogelijk overige (winkel)gebieden in Aalsmeer zoals bijvoorbeeld de discussie rond de Centrumvisie Kudelstaart

hoe we, in ieder geval met betrekking tot het nu voorliggende bestemmingsplangebied;

1. via regelstelling kunnen voorkomen winkelramen worden dichtgeplakt; en,
2. misschien direct door te pakken en een visie en regelstelling kunnen ontwikkelen op de mogelijke vestiging van zogenaamde 'darkstores' binnen de gemeente Aalsmeer.

namens de fractie van D66 Aalsmeer,

Sybrand de Vries