

Naam: M. ten Dam
Datum: 22 februari 2019
Team/teamonderdeel: SE Vastgoed en Exploitatie
Telefoonnummer: 541090

Voorstel aan de raad

Onderwerp
Hoofdgave
Portefeuillehouder

Verruiming binnenhavens Twentekanaal
Hoofdtakveld **Economie**
A. Maathuis

Samenvatting raadsvoorstel

In het kader van de verruiming van het Twentekanaal naar Scheepvaartklasse Va, worden ook de Twentse havens aangepast voor de grotere schepen. In Almelo gaat het om aanpassing van de Buitenhaven en de koppen van de insteekhavens. De vaargeul wordt verdiept, de kanaalwanden/kades worden versterkt en de havenhoofden aangepast. Uw raad heeft hiervoor in de meerjarenbegroting 2019 middelen beschikbaar gesteld. In totaal zijn de Almelse kosten 3,9 mln. euro, waarvan 1,2 mln. door de EU gesubsidieerd. Met het beschikbaar stellen van het projectkrediet wordt de Almelse scope zeker gesteld. Zonder dit krediet is er geen "financial close" en vervalt de EU subsidie aan de regio.

Voorgesteld raadsbesluit

1. Voor de Almelse scope van het project verruiming Twentekanaal een projectkrediet ter beschikking te stellen ter grootte van 3,9 mln. Euro;
2. Dit krediet te dekken uit de a. de hiertoe bij begroting 2019 beschikbaar gestelde middelen ad. 2,7 mln. euro en b. de reeds toegezegde CEF subsidie van de Europese Unie ad. 1,2 mln. Euro;
3. Ten behoeve van het project, in lijn met de subsidievoorwaarden, maar in afwijking van het treasury statuut, projectfinanciering ad. € 3.450.233,- aan te trekken op de kapitaalmarkt.

Inleiding

Bij raadsbrief van 29 april 2018 heeft het college uw raad geïnformeerd over de Grant Agreement voor de verkrijging van 1,2 mln. Subsidie (geoormerkt voor Almelo) uit het Connecting European Facility (CEF) Transport Programma voor het project Verruiming Twentekanaal.

Met de verkrijging van de CEF subsidie is de financiering van de verruiming van de Twentekanaal (fase 2) rond en zal tot en met 2022 door de bij het Twentekanaal betrokken partners ca. 70 mln. Euro in de verruiming van het kanaal en de havens worden geïnvesteerd. 10,8 mln daarvan is via de Grant Agreement afkomstig uit de EU. Het Almelse deel aan het project heeft een omvang van 3,9 mln euro en bestaat uit aanpassingen en versterking van de gemeentelijke onderdelen van de havens zoals kades, havenhoofden en de waterbodem (verdieping en versteviging). Hiervan is 1,2 mln gesubsidieerd door de EU.

Voorwaarde voor de gemeentelijke deelname aan het project is dat de raad de benodigde middelen voor het niet gesubsidieerde projectdeel in de meerjarenbegroting beschikbaar stelt.

Omdat dit bij de begrotingsvaststelling op 2 november 2018 is gebeurd, kan het project definitief doorgang vinden en kunnen de laatste voorwaarden worden ingevuld. Dit betreft onder andere het aantrekken van een projectlening op de kapitaalmarkt en het afsluiten van het Consortium Agreement met de bij het project betrokken partners. Dit moet voor 1 april 2019 (subsidievoorwaarde).

Beoogd effect

Met het project en de inbreng van de partners is de verruiming van de Twentekanalen over de gehele linie gezekerd en wordt in totaal 12 mln. euro Europese subsidie verworven. De verruiming, speerpunt uit de Binnenhavenvisie Twentekanalen, is goed voor Twente als logistieke hotspot en geeft invulling aan de verwachtingen daaromtrent van het bedrijfsleven.

Met de onderhavige besluitvorming (raad en college) worden de EU subsidie voorwaarden ingevuld:

1. "Financial close" van de Almelose projectscope; Het beschikbaar stellen van eigen middelen;
2. Het aantrekken van een bancaire lening, specifiek voor het project;
3. Het afsluiten van een consortium/samenwerkings overeenkomst met alle projectpartners, door het college uit te voeren.

Op basis van dit raadsbesluit kan de voorbereiding worden vervolgd, waarna in 2021 en 2022 tot uitvoering kan worden overgegaan.

Argumenten voor

- 1.1 Met het beschikbaar stellen van het krediet wordt voldaan aan de Europese eis van interne cofinanciering.*

Het project is hiermee aantoonbaar financieel haalbaar "financial close".

- 2.1 In de meerjarenbegroting 2019 heeft onze raad middelen beschikbaar gesteld voor het gemeentelijke deel van de projectfinanciering.*

De dekking van de kosten is hiermee gezekerd.

- 3.1 Subsidievoorwaarde vanuit de EU is dat er een specifieke projectlening moet worden aangetrokken bij een bank om de beschikbaarheid van middelen aan te tonen. Hiermee wijken we af van het treasury-statuuat (omslag stelsel).*

Hengelo sluit ook een projectlening af op de kapitaalmarkt.

Kanttekeningen

Alle onderdelen voor de verruiming van het Twentekanaal samen, waarvan Rijkswaterstaat het grootste scope onderdeel op zich neemt, dienen op basis van de subsidieregeling uiterlijk in 2022 te zijn afgerond. Dit brengt enig risico met zich mee ten aanzien van de onderlinge afstemming en voortgangsbewaking, mede vanwege het feit dat de eerste aanbestedingspoging van Rijkswaterstaat voor de verruiming in 2018 is mislukt. Thans wordt door RWS opnieuw aanbesteed onder aangepaste condities, hierbij zijn financiële tegenvallers opgetreden die het Rijk nog moet oplossen. Het is overigens niet zo dat het niet voldoen aan de voorwaarden door een projectpartner automatisch risico's mee brengt voor de andere partners. Alle inspanningen worden individueel beoordeeld vanuit de CEF subsidieregeling.

Alternatieven

Er is, mede vanwege de financiële situatie van de gemeente, in een eerder stadium overwogen om niet in de verruiming te participeren. De overweging om de Almelose Havens niet aan te passen, zal echter leiden tot protest bij de watergebonden Bedrijven, Rijkswaterstaat en de projectpartners. Zij investeren sterk in een verbeterde kanalenstructuur die deels ongebruikt zal blijven als de havenfaciliteiten daar niet op aan zouden sluiten. Almelo heeft in het verleden ook sterk lobby gevoerd bij het Rijk om de verruiming op de agenda te plaatsen.

Kosten, opbrengsten, dekking en preventief toezicht

De kosten die aan de havenaanpassingen zijn verbonden, zijn berekend op basis van de raambestekken die voor de werkzaamheden zijn gemaakt door een waterbouwkundig ingenieursbureau. Voor Almelo komen deze uit op 3,9 mln. euro. De totale investering in deze fase voor verruiming van de Twentekanalen (tussen Goor en Enschede/Almelo) bedraagt ca. 70 mln. Euro.

De dekking voor de Almelose kosten bestaat uit 1,2 mln EU subsidie en de door de raad beschikbaar gestelde 2,7 mln. Euro uit de algemene middelen. Dit laatste bedrag levert een maximale kapitaalslast op van € 148.500,- uitgaande van de vigerende omslagrente en een afschrijving van 40 jaar.

De provincie heeft de voorgenomen investering beoordeeld en heeft geen bezwaar tegen de lasten die hieruit voortvloeien. Hierbij dient in ogenschouw te worden genomen dat door de aanpassing van de haveninfra ook voordelen ten aanzien van het onderhoud ontstaan.

Uitvoering

Zoals aangegeven hebben de ontwerpactiviteiten voor de Almelose maatregelen de status van Voorlopig Ontwerp. Mede vanwege de gewenste spreiding van lasten is gekozen voor uitvoering in de laatste fase van de regeling. Dat betekent uitvoering in 2021. In het voortraject vinden al wel enkele kleine voorbereidingsactiviteiten plaats. In 2020 zal worden gewerkt aan het opstellen van het Definitief Ontwerp alsmede de bestekstekeningen, waarna aan het eind van dat jaar zal worden aanbesteed. Uitvoering vindt dan plaats in 2021. Dit is direct aansluitend aan de werkzaamheden van Rijkswaterstaat aan de hoofdvaargeul.

Burgemeester en Wethouders van Almelo, _____

de secretaris,
F.W. van Ardenne

de burgemeester,
A.J. Gerritsen



De Raad van de Gemeente Almelo:

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van;

Besluit:

1. Voor de Almelose scope van het project verruiming Twentekanalen een projectkrediet ter beschikking te stellen ter grootte van 3,9 mln. Euro;
2. Dit krediet te dekken uit de a. de hiertoe bij begroting 2019 beschikbaar gestelde middelen ad. 2,7 mln. euro en b. de reeds toegezegde CEF subsidie van de Europese Unie ad. 1,2 mln. Euro;
3. Ten behoeve van het project, in lijn met de subsidievoorwaarden, maar in afwijking van het treasury statuut, projectfinanciering ad. € 3.450.233,- aan te trekken op de kapitaalmarkt.

Gedaan in de openbare vergadering van 19 maart 2019,

de griffier,

de burgemeester,



drs. C.M. Steenbergen



A.J. Gerritsen