

Besluitenlijst College van B&W openbaar

Datum	14-05-2019
Tijd	9:15 – 13:00
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	A.J. Gerritsen
Aanwezig	A.J. Gerritsen, burgemeester, R. Frerix, loco-secretaris, A. Maathuis, E.J.F.M. Van Mierlo, J.M. Van Rees, A.L. Langius, wethouders, G. Schopman, communicatie en G.J. Vleerbos, beleidscoördinatie
Afwezig	F.W. Van Ardenne, secretaris

A ALGEMEEN

A.1 Vaststelling besluitenlijst d.d. 7 mei 2019

De besluitenlijst van B&W d.d. 7 mei 2019, vast te stellen.

A.2 Raadsvergaderingen en politiek beraad

B HAMERSTUKKEN

B.1.1 Afrekening OAB 2018 subsidie stichting Quo Vadis (1907004)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De gemeente ontvangt jaarlijks in het kader van onderwijsachterstandenbeleid middelen die ingezet moeten worden voor het vroegtijdig signaleren en voorkomen van onderwijsachterstand bij kinderen. Om dit te realiseren worden afspraken gemaakt met kindpartners over uitvoering van activiteiten en daaraan gekoppeld de inzet van middelen. De afstemming hierover vond in 2018 plaats in de stuurgroep Onderwijsachterstandenbeleid. De stichting Quo Vadis heeft voor het uitvoeren van activiteiten in 2018 in het kader van onderwijsachterstandenbeleid een subsidie ontvangen van € 182.000. Stichting Quo Vadis heeft een aanvraag tot vaststelling ingediend en nu moet de subsidievaststelling plaatsvinden. Uit de beoordeling van deze aanvraag blijkt dat de activiteiten conform de verlening zijn uitgevoerd. Daarom kan vaststelling conform de verlening plaatsvinden.

Besluit

1. De subsidie aan stichting Quo Vadis voor de uitvoering van activiteiten in het kader van Onderwijsachterstandenbeleid over het kalenderjaar 2018 vast te stellen op € 182.000,=;

2. De stichting Quo Vadis te informeren door toezending van bijgevoegde brief.

B.1.2 Garantiestelling Stichting 't Hinsenveld (1907009)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De Stichting 't Hinsenveld vraagt de gemeente samen met de Stichting Waarborgfonds Sport (SWS), beiden voor 50%, garant te staan voor een geldlening van € 500.000,--. De periode van garantiestelling is 12 jaar en voor de gemeentelijke garantiestelling van € 250.000,-- wordt 1 % risicotoeslag in rekening gebracht.

Besluit

1. Gedurende een periode van 12 jaar voor 50 %, zijnde € 250.000,-- garant te staan voor een door de Stichting 't Hinsenveld af te sluiten geldlening van € 500.000,-- bij een bankinstelling conform de voorwaarden zoals vermeld in de brief van SWS van 19 maart 2019 betreffende projectnummer 2019 030.
2. Overeenkomstig de gemeentelijke bepalingen voor de garantiestelling van € 250.000,-- 1 % risicotoeslag in rekening te brengen bij de Stichting 't Hinsenveld.
3. De raad middels raadsbrief te informeren.

B.1.3 Huurverhoging per 1 augustus 2019 (1907031)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

In het Sociaal Huurakkoord is een huurverhogingspercentage vastgesteld van 1,6%. Voor de woningen en appartementen die de gemeente nog officieel verhuurt, is het percentage overeenkomstig vastgesteld.

Besluit

1. De huurverhoging voor woningen en appartementen in eigendom van de gemeente per 1 augustus 2019 vast te stellen op maximaal 1,6%.
2. De huurders te berichten conform bijgevoegde brief.

- C BESPREEKPUNTEN**
- C.1 SANEREN EN INNOVEREN**
- C.2 TRANSFORMATIE WERK EN ZORG**
- C.3 BINNENSTAD MET HERWONNEN IDENTITEIT**
- C.4 HOOFDTAAKVELD**

C4.1 Bestuur en ondersteuning

C4.1.1 Interbestuurlijk Toezicht 2019 (1907030)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De provincie Overijssel houdt toezicht op de gemeente Almelo waar het gaat om de uitvoering van een aantal wettelijke taken. In 2019 krijgt Almelo als totale beoordeling de kleur 'rood'. Dit komt door de kwetsbare financiële positie van de gemeente Almelo, door het nog ontbreken van een vastgestelde Omgevingsvisie en enkele lacunes op de beleids- en uitvoeringscyclus (big-8) van het omgevingsrecht. Voor het verbeteren van de financiële positie voert de gemeente Almelo een herstelplan uit. Het college werkt verder aan een Omgevingsvisie die naar verwachting in 2020 is vastgesteld. De ambities en prioriteiten in het omgevingsrecht worden samen met de gemeenteraad bepaald (VTH-plan).

Besluit

2019-
05-07

1. Kennis te nemen van het door het College van GS vastgestelde IBT totaalbeeld 2019.
2. De raad te informeren over de uitkomsten met bijgevoegde raadsbrief.
3. College van Gedeputeerde Staten met bijgevoegde brief te informeren over de wijze waarop de gemeente Almelo omgaat met de beoordelingen.

C4.2 Veiligheid

C4.3 Verkeer en vervoer

C4.4 Economie

C4.5 Onderwijs

C4.6 Sport, cultuur en recreatie

C4.7 Sociaal domein

C4.8 Volksgezondheid en milieu

C4.9 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

C4.9.1 Starten vervolg Mijn Erf 2030 (1906859)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Op 21 november 2017 heeft het college besloten het project Mijn Erf 2030 te starten. Het project bestond uit het in gesprek gaan met eigenaren van bestaande erven in het landelijk gebied van Almelo over hun gewenste toekomstsituatie.

Hierbij worden alle aspecten die op het erf voorkomen meegenomen. De resultaten hiervan zijn bekend en er is een evaluatie opgesteld en hieruit blijkt dat er behoefte bestaat aan een vervolg van het project Mijn Erf 2030. De provincie Overijssel heeft het programma Toekomstgerichte Erven gestart. Als gemeente willen we hierbij aansluiten en samenwerking realiseren met het gemeentelijk project Mijn Erf 2030. Om dit te kunnen starten, wordt instemming van het college gevraagd.

Besluit

1. Deelnemen aan het provinciale programma Toekomstgerichte Erven en het plan van aanpak bij de provincie indienen.
2. Het vervolg van het project Mijn Erf 2030 in combinatie met het provinciale programma Toekomstgerichte Erven te starten.

C4.9.2 Raadsbrief gerechtelijke procedure Peppellaan 37 (1907011)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Op 1 april jongstleden heeft de rechtbank Overijssel uitspraak gedaan op het beroepschrift van de uitbaatster van Broodje bij de Brug aan de Peppellaan 37, te Aadorp. Het beroepschrift was gericht tegen de weigering van het college om een omgevingsvergunning te verlenen voor Broodje bij de Brug. Rechtstreeks en via sociale media hebben de gemeenteraadsleden kennis kunnen nemen van onvrede met de uitspraak van de rechtbank.

Hoewel de gemeenteraad in de regel niet wordt geïnformeerd over het al dan niet verlenen van omgevingsvergunningen, is de gegeven situatie aanleiding de gemeenteraad te informeren over de juridische aspecten van deze kwestie.

Besluit

1. De gemeenteraad door middel van een raadsbrief te informeren over de juridische aspecten van de weigering van de omgevingsvergunning.
2. De raadsbrief op iBabs te plaatsen.

C4.9.3 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Landgoed Vogelsangk (1907036)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Om het initiatief voor een nieuw landgoed in de Westelijke Groene Long mogelijk te maken, is een bestemmingsplan in procedure gebracht. Tegen het ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed Vogelsangk' zijn een viertal zienswijzen ingediend en ambtshalve hebben enkele aanpassingen plaatsgevonden. Dit

heeft ertoe geleid dat het bestemmingsplan op onderdelen is aangepast. De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Landgoed Vogelsangk' gewijzigd vast te stellen.

Besluit

De raad voor te stellen:

1. De ontvangen zienswijzen te beantwoorden met de Reactienota 'Zienswijzen bestemmingsplan Landgoed Vogelsangk NL.IMRO.0141.BP00072-BP31', kenmerk INT-67597;
2. Het bestemmingsplan 'Landgoed Vogelsangk' naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen zoals verwoord in de Reactienota als ook ambtshalve gewijzigd vast te stellen, zoals opgenomen in het bijgevoegde raadsvoorstel;
3. Het bestemmingsplan 'Landgoed Vogelsangk' in elektronische vorm vast te leggen, bestaande uit geometrisch bepaalde objecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0141.00072-BP31 met de daarbij behorende bestanden. Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) versie 2018-02-14;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen;
5. De provincie te verzoeken in te stemmen met een versnelde publicatie van het bestemmingsplan.

C4.9.4 Vaststelling bestemmingsplan Windslaan 1b-1c (1907027)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Aan de Windslaan in Almelo is een onbebouwd perceel met een woonbestemming gelegen. Er is verzocht op dit perceel een tweetal vrijstaande woningen te kunnen realiseren. Het verzoek is in strijd met het bestemmingsplan door het ontbreken van een bouwvlak. Hiervoor heeft het ontwerpbestemmingsplan Windslaan 1b-1c ter inzage gelegen. Hiertegen is een zienswijze ingediend en deze heeft aanleiding gegeven om het bestemmingsplan deels aan te passen. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Besluit

De raad voor te stellen:

1. De ontvangen zienswijze te beantwoorden met de zienswijzenreactienota 'Bestemmingsplan Windslaan 1b-1c', kenmerk INT-1864794;
2. Het bestemmingsplan 'Windslaan 1b-1c' (planid:NL.IMRO.0141.00079-BP31) gewijzigd vast te stellen met de volgende aanpassingen:

Regels

– Toevoeging aan Artikel 1 Begrippen:

o Huishouden: Een groep van één of meer personen die een huishouding voert waarbij sprake is van continuïteit in de samenstelling en onderlinge verbondenheid.

o Wonen: het bewonen van een woning door niet meer dan één huishouden.

o En de overige artikelen te hernoemen

– Verplaatsen artikel 4.2.2 lid b naar artikel 4.4. lid a. sub 2: voor het toestaan dat een kap op een vrijstaand bijbehorend bouwwerk wordt geplaatst met dien verstande dat de bouwhoogte van een vrijstaand bouwwerk maximaal 5 meter bedraagt en de goothoogte maximaal 3,3 meter bedraagt.

3. Het bestemmingsplan 'Windslaan 1b-1c' in elektronische vorm vast te leggen bestaande uit geometrische bepaalde objecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0141.00079-BP31 met de daarbij behorende bestanden. Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) versie (05-06-2018);

4. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen.

5. De provincie te verzoeken in te stemmen met een versnelde publicatie van het bestemmingsplan.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders d.d. 21 mei 2019
de secretaris, de burgemeester,