

Besluitenlijst College van B&W openbaar

Datum	16-07-2019
Tijd	9:15 – 12:00
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	A.J. Gerritsen
Aanwezig	A.J. Gerritsen, burgemeester, F.W. Van Ardenne, secretaris, A. Maathuis, J.M. Van Rees, A.L. Langius, wethouders, G. Schopman, communicatie en A.J.G. Leijdekkers, beleidscoördinatie
Afwezig	E.J.F.M. Van Mierlo, wethouder

A ALGEMEEN

A.1 Vaststelling besluitenlijst d.d. 9 juli 2019

De openbare besluitenlijst van B&W d.d. 9 juli 2019, vast te stellen.

A.2 Raadsvergaderingen en politiek beraad

B HAMERSTUKKEN

B.1.1 Definitieve vaststelling uitvoeringsregeling participatiewet 2019–2022 (1907146)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Op 4 juni heeft het college de ontwerp-uitvoeringsregeling participatiewet 2019–2022 voorlopig vastgesteld. Vervolgens is op 25 juni de ontwerp-uitvoeringsregeling participatiewet 2019–2022 behandeld in het politiek beraad. In dit politiek beraad is ook het advies van de KRA besproken. Uit het politiek beraad is geen concrete wijziging naar voren gekomen en geeft daarom geen aanleiding om de uitvoeringsregeling aan te passen. De uitvoeringsregeling wordt nu door het college definitief vastgesteld. De raad wordt hierover per raadsbrief geïnformeerd.

Besluit

1. De bijgevoegde uitvoeringsregeling participatiewet 2019–2022 ongewijzigd definitief vast te stellen.
2. Het ontvangen advies van de Klientenraad Almelo (KRA) over te nemen.

3. De KRA te blijven betrekken bij de uitvoering en evaluatie van deze uitvoeringsregeling.
4. De raad te informeren via een raadsbrief.

B.1.2 Beantwoording raadsvragen Cogas (1907145)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Vanuit de CDA fractie zijn er schriftelijke vragen gesteld over het dividend van Cogas. In een brief geeft het college antwoord op deze vragen.

Besluit

1. De vragen van de CDA fractie met bijgevoegde brief (INT-68233) te beantwoorden.
2. De brief met antwoorden ter kennisneming van de overige raadsfracties in iBabs te plaatsen.

C BESPREEKPUNTEN

C.1 SANEREN EN INNOVEREN

C.2 TRANSFORMATIE WERK EN ZORG

C.3 BINNENSTAD MET HERWONNEN IDENTITEIT

C.4 HOOFDTAAKVELD

C4.1 Bestuur en ondersteuning

C4.1.1 Beantwoording schriftelijke vragen LAS over Omgevingsdienst Twente (1907160)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De raadsfractie LAS heeft vragen gesteld over de Omgevingsdienst Twente in relatie tot de ontwerp-begroting 2020 van deze gemeenschappelijke regeling. De vragen worden schriftelijk beantwoord.

Besluit

1. De vragen van de raadsfractie LAS over de Omgevingsdienst Twente conform bijgaande brief te beantwoorden.
2. De brief ter kennisneming aan de overige fracties op het iBabs te plaatsen.

C4.2 Veiligheid

C4.3 Verkeer en vervoer

C4.3.1 Krediet aanpassing fietsvoorziening Sluiskade Zuidzijde (1907148)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De provincie heeft subsidie verleend voor het aanpassen van de fietsvoorziening aan de Sluiskade Zuidzijde. Met deze subsidie kunnen de werkzaamheden worden uitgevoerd. De Sluiskade Zuidzijde, tussen afrit van Rechteren Limpurgsingel en de brug bij middelbare school, wordt omgevormd. Daarbij komt het fietspad in de voorrang te liggen. De snelheid op de afrit van Rechteren Limpurgsingel wordt verlaagd, zodat de verkeersveiligheid verbeterd wordt.

Besluit

1. De fietsvoorziening aan de Sluiskade Zuidzijde aan te passen en hiervoor een krediet in te stellen van € 120.438,-.
2. Dit krediet te dekken uit de toegekende subsidie van de provincie à € 60.219,- en € 60.219,- uit investeringen 2019 (nota IGOP 2019: DCS – 1755852).
3. De raad voor te stellen de programmabegroting 2019 in de eerstvolgende tussentijdse rapportage bij verzamelbesluit aan te passen.

C4.4 Economie

C4.5 Onderwijs

C4.6 Sport, cultuur en recreatie

C4.7 Sociaal domein

C4.7.1 Beantwoording schriftelijke vragen PVV over BiOns B.V. (1907179)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Op 18 juni 2019 heeft de PVV vragen gesteld over de besteding van middelen door een zorgbureau. In een brief aan de fractie PVV worden de vragen beantwoord.

Strekking van het antwoord is dat een zorgbureau geen onverantwoorde onttrekkingen mag doen die de continuïteit van de onderneming en daarmee de zorg voor cliënten in gevaar brengt. In de nieuwe verordeningen en beleidsregels zijn integriteitseisen opgenomen.

Het niet voldoen aan deze eisen leidt tot ontbinding van de overeenkomst en terugvordering van de onterecht uitbetaalde middelen.

Besluit

1 De vragen van de fractie PVV te beantwoorden conform de in de bijlage opgenomen brief.

2 De antwoordbrief ten behoeve van de andere raadsfracties in iBabs te plaatsen.

C4.7.2 Toezicht op verwijzingen gecertificeerde instellingen (1907134)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De uitgaven op het onderdeel jeugdhulp zijn sinds 2015 fors en leiden tot oplopende tekorten. Dit voorstel richt zich op een toenemend toezicht op de verwijzingen vanuit de gecertificeerde instellingen.

Jaarlijks verlopen ongeveer 25% van onze verwijzingen via de gecertificeerde instellingen (GI), à € 6.5 miljoen.

Op dit moment worden verwijzingen beperkt getoetst. Toewijzing volgt, indien er geen grote afwijkingen worden gezien op de zorgaanvraag, zoals afwijking op woonplaatsbeginsel, meerderjarigheid of dubbele indicatie.

Dit voorstel draagt bij aan meer grip op de externe verwijzingen en een kostenreductie, door het invoegen van een interne toetsing door een wijkcoach op alle verwijzingen van de GI.

Besluit

1. In te stemmen met de uitvoering van de pilot toetsing van verwijzingen door gecertificeerde instellingen, voor de duur van 9 maanden.
2. In te stemmen met het beschikbaar stellen van €98.000
3. In te stemmen met een dekking vanuit het innovatiebudget van het Programma Zorg.

C4.8 Volksgezondheid en milieu

C4.8.1 Aanwijzen toezichthouder Regelgeving en Handhaving (1907157)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Om toezicht te kunnen houden op naleving van wettelijke voorschriften dienen toezichthouders te worden aangewezen door het college van burgemeester en wethouders. Het college heeft besloten de heer J.E.P. Fortuin aan te wijzen als toezichthouder als bedoeld in artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht.

Besluit

1. De heer J.E.P. Fortuin aan te wijzen als toezichthouder voor de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, alsmede de wetten onder artikel 5.1 van deze wet, de Bouwverordening en de Algemene Plaatselijke Verordening als bedoeld in artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht.

C4.9 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

C4.9.1 Fusie bv's WST Sint Joseph (1907162)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De woningstichting Sint Joseph vraagt de gemeente Almelo een zienswijze te geven op haar voornemen haar nevenstructuur af te bouwen door middel van fusie in twee stappen.

Wij zijn positief over het voornemen om de nevenstructuur af te bouwen. Ook gezien de instemming van de Raad van Commissarissen en de ondernemingsraad van WST Sint Joseph kunnen wij een positieve zienswijze geven.

Wij verbinden hier wel voorwaarden aan, namelijk dat het voornemen niet leidt tot de uitbreiding van de sociale huurwoningenvoorraad in Almelo en er voor de huurder geen negatieve gevolgen ontstaan.

Besluit

1. Een positieve zienswijze te geven op het voornemen van WST Sint Joseph om haar nevenstructuur af te bouwen door fusie.
Dit onder de voorwaarden dat het voornemen niet leidt tot de uitbreiding van de sociale huurwoningenvoorraad in Almelo en er voor de huurder geen negatieve gevolgen ontstaan.
2. WST Sint Joseph hierover te informeren via bijgevoegde brief ([UIT – 1988533](#)).

C4.9.2 Ontwerpbestemmingsplan Krooshoopsweg 3 Bornerbroek (1907156)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Door agrarisch loonbedrijf de Weer gevestigd aan de Krooshoopsweg 3 te Bornerbroek, is verzocht om

herinrichting en vergroting van het agrarisch bouwvlak. De bedrijfswoning die centraal tussen de bedrijfsgebouwen is gelegen wordt verplaatst naar een locatie aan de voorzijde van het erf en er wordt ruimte gecreëerd voor twee nieuwe bedrijfshallen.

Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is het bestemmingsplan 'Krooshoopsweg 3 Bornerbroek' opgesteld. Wij hebben besloten om het ontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen.

Besluit

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Krooshoopsweg 3 Bornerbroek' (NL.IMRO.0141.00087-BP21) in procedure te brengen door het plan gedurende zes weken ter inzage te leggen conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro);
2. De raad te informeren door middel van bijgevoegde raadsbrief.

C4.9.3 Verkoop Jan Steenstraat 35 en Zwaluwenstraat 45-53 aan zelforganisaties (1907133)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

In december 2016 heeft het college het besluit genomen om de onderhandelingskaders vast te stellen voor de panden waar de zelforganisaties gebruik van maken.

Met twee organisaties (CVTIJ en Atatürk) is overeenstemming bereikt. De afspraken zijn verwoord in de gesloten huurkoopovereenkomst.

Besluit

1. Het pand Jan Steenstraat 35 te verkopen aan CVTIJ en het pand Zwaluwenstraat 45-53 te verkopen aan Atatürk. De voorwaarden zijn verwoord in de gesloten huurkoopovereenkomst. De vereniging betaalt 10% van de waarde van het opstal aan en het resterende bedrag zal in maandelijkse termijnen worden terugbetaald. De vereniging wordt economisch eigenaar en na ontvangst laatste termijn ook juridisch eigenaar.
2. De raad te informeren middels bijgevoegde raadsbrief en de brief op iBabs te plaatsen.

C4.9.4 Ontwerpbestemmingsplan correctie herziening Moskee Bellavista-terrein (1907126)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Op 12 juli 2016 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan “Moskee Bellavista-terrein” vastgesteld. Dit bestemmingsplan laat twee bouwlagen toe. Met de uitwerking van de bouwplannen ontstond bij de initiatiefnemers de wens om binnen het gebouw met een extra bouwlaag te werken, zonder dat daarbij de maximale toegestane bouwhoogte wordt overschreden.

Met een extra bouwlaag zou, zonder een beperking van de oppervlakte van het hoofdgebouw, de totale bruto-vloeroppervlakte groter kunnen worden. De initiatiefnemer heeft plannen ontwikkeld waarbij de vloeroppervlakte van het gebouw kleiner is dan de toegestane 1400 m² en het bruto-vloeroppervlakte binnen de 2800 m² blijft. Hiermee ontstaat ruimte voor een derde bouwlaag zonder extra bouw mogelijkheden. Op deze wijze vindt geen uitbreiding van de planologische mogelijkheden plaats, maar wordt er uitsluitend op een andere wijze in voorzien. Wij hebben besloten een ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen dat ruimte biedt voor een derde bouwlaag maar niet aan de uitgangspunten van het vigerende bestemmingsplan toornet.

Besluit

1. Een extra bouwlaag toe te staan binnen het bestemmingsplan “Moskee Bellavista-terrein” onder voorwaarde dat er geen uitbreiding van de toegestane functies plaatsvindt en de maximale bouwhoogte gelijk blijft;
2. Het ontwerpbestemmingsplan "Moskee Bellavista-terrein correctieve herziening" gedurende zes weken ter inzage te leggen.
3. De raad te informeren middels bijgevoegde raadsbrief.

C4.9.5 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Groeneveldsweg 8" (1907108)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Op 19 februari 2019 is besloten medewerking te verlenen aan het initiatief om op het perceel Groeneveldsweg 8 een nieuwe ontwikkeling mogelijk te maken, te weten: de sloop van alle gebouwen, het opdelen van het perceel van 3,2 ha in twee bouw kavels van 2,8 ha en 0,4 ha en de bouw van twee woningen met bijgebouwen onder voorwaarde van een ruimtelijke kwaliteitsslag.

Het ontwerpbestemmingsplan Groeneveldsweg 8 hiertoe heeft inmiddels ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan is een zienswijze ingediend. Dit heeft ertoe geleid dat het bestemmingsplan op onderdelen is aangepast. De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan “Groeneveldsweg 8 gewijzigd vast te stellen. Een exploitatieplan hoeft voor het gebied niet te worden vastgesteld.

Besluit

De raad voor te stellen:

1. De indiener van de zienswijze te antwoorden conform de bij dit besluit behorende “Zienswijzennota bestemmingsplan Groeneveldsweg 8”, kenmerk: Intern-68144.

2. Het bestemmingsplan “Groeneveldsweg 8” naar aanleiding van de ingekomen zienswijze gewijzigd vast te stellen met de volgende aanpassing:

a. Wijzigingen in de verbeelding:

Bij de meest noordelijke bestemming “W-SR” wordt een strook met de aanduiding “-sba-bww” (specifieke bouwaanduiding uitgesloten-bouwwerken) opgenomen;

b. Wijzigingen in de regels:

In artikel 4.2 wordt het volgende lid 4.2.1 toegevoegd: Ter plaatse van de 'specifieke bouwaanduiding uitgesloten – bouwwerk' is het niet toegestaan gebouwen op te richten. De overige artikelen worden vernummerd.

3. Het bestemmingsplan “Groeneveldsweg 8” in elektronische vorm vast te leggen, bestaande uit geometrische bepaalde objecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0141.00077-BP31 met de daarbij behorende bestanden. Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) versie (2018-05-14);

4. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen;

5. De provincie te verzoeken in te stemmen met een versnelde publicatie van het bestemmingsplan.

C4.9.6 Ontwerpbestemmingsplan Kieftsbeeklaan 36-38 (1907097)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Op het perceel Kieftsbeeklaan 36 is een woonboerderij aanwezig met diverse grote schuren. Er is verzocht om het bestaande woonkavel op te splitsen in twee woonkavels met behoud van de voormalige woonboerderij. De drie schuren zullen worden gesloopt ten behoeve van een nieuwe woning. Dit verzoek is in strijd met het bestemmingsplan door het ontbreken van een bouwvlak. Met het ontwerpbestemmingsplan Kieftsbeeklaan 36-38 wordt deze ruimtelijke ontwikkeling mogelijk gemaakt.

Besluit

1. Het ontwerpbestemmingsplan ‘Kieftsbeeklaan 36-38’ (NL.IMRO.0141.00085-BP21) op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening ter inzage te leggen;

2. Met de initiatiefnemer een exploitatieovereenkomst en planschadeovereenkomst te sluiten;
3. De raad hierover te informeren met een raadsbrief.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders d.d. 23 juli 2019
de secretaris, de burgemeester,