

BEGROTING 2020

Van Zaaien naar Oogsten

Begroting 2020

VVD Fractie Almelo

7 November 2019





Almelo: Stand van zaken

Wat zien we?

- ✓ Keuzes maken en doorpakken!
- ✓ Investeren in stad & samenleving
- ✓ 2020 en 2021: Jaren van realisatie
- ✓ 2020 einde toezicht Provincie (?)



Almelo: Financiën



Sluitende begroting

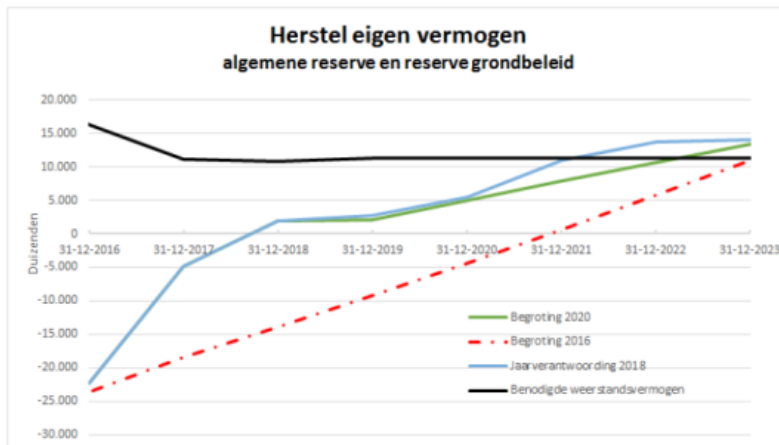
→ Opschuivend perspectief! (+ 1 jaar)



Bezuiniging: Reeds 12 mio ingevuld in huidige bestuursperiode

→ Taakstelling: Invulling openstaand deel (+/- 12 mio)

➤ Vermindering subsidies: 500k – 2,0 mio: → **geen kaasschaaf!**



Financieel meerjarenperspectief	2020	2021	2022	2023
Saldo van baten en lasten	-1,50	-4,32	-4,99	-5,51
Toevoegingen en onttrekkingen aan reserves	1,47	3,72	3,73	3,08
Begrotingssaldo na bestemming	-0,03	V	-1,26	V
Waarvan incidentele baten en lasten	1,82	N	0,95	N
Structureel begrotingssaldo	-1,85	V	-2,21	V

-/- = voordeel/baten, + = nadeel/lasten
(bedragen * 1.000.000 euro)

Almelo: Aantrekkelijke Binnenstad!

Wat willen we?

1. Amoveren havenblok
2. Aanpak "Trommel"
3. Aanpak "Galerij"
4. Gevel-/transformatiefonds



Hart van de stad heeft weer kanaalwater

[illegible]

Maximaal 15.000 euro per gevel

Almelo betaalt mee aan gevels



▲ Lege winkelpanden in Grotestraat Noord zijn aan een opknapbeurt toe. FOTO: HENK RICKS/ANP

andeigenaren die lege winkels in de binnenstad gaan ombouwen tot woningen en kantoren, kunnen op financiële ondersteuning rekenen. Het gemeentebestuur gaat namelijk een gefonds in het leven roepen. Om zo een transformatie van leegstaande gebouwen te stimuleren.

Henk Bouwhuis
Almelo

Om hardnekkige leegstand in de binnenstad van Almelo terug te brengen, wil het gemeentebestuur een gebied compacter maken. Daarbij dienen leegstaande panden, in bijvoorbeeld Groenloord en Zuid, een andere bestemming te krijgen. De gemeenteraad aan 'wonen en kantoor' stelt wethouder Jan Martinus (LAS), die over de binnenstad

transformatie betekent ook de grote grondopdivident te worden. Het groothans overbodige winkelstraat grotendeels uit glas, met omvangrijke luifels, diegenaren een dwarsje in geven, wordt een gevelgevoerd. Dat houdt in dat de eerste meebetaalt aan de vent. Daarbij gaat het om 25 van de investering, met een im van 15.000 euro. „We uit het fonds eigenaren gaan. Zodat ze hun gevelvullen aanpassen en andere toelaten in hun pand”, zegt ouder.

in werking. De wethouder is er tevens over in gesprek met de provincie. Hij hoopt op cofinanciering vanuit Zwolle. „Dan kunnen we het fonds vergroten en dus meer aanpak honoreren”, aldus Van Rees. Het gemeentebestuur trekt volgens Van Rees extra extra uit voor de binnenstad. Dat bedrag loopt, volgens plan, op naar een kwart miljoen in 2022.

[illegible]

We hopen dat het fonds eigenaren gaat stimuleren om gevels eerder aan te passen

– Jan-Martin van Rees

Auto's mogen weer Grotestraat in

Vanaf 15 november mogen auto's vanaf de Oranjestraat de Grotestraat in rijden. Misschien dat er in het begin dingen misgaan, maar dat risico neemt de gemeente op de koop toe.

Hans Brok
Almeida

Dat schrijft de gemeente in een brief aan de gemeenteraad. Het openstellen van het noordelijk deel van de Grotestraat voor autoverkeer is onderdeel van een groter plan waarin het verkeersbeleid in de binnenstad wordt aangepast.

De kern daarvan is dat de ge-

meente wat meer wil experimen-

tussen de Oranjestraat en de Hagengracht is een proef waarvan

nog niet zeker is hoe die uit gaat pakken. De gemeente zegt daarover: 'Het voordeel van een proef is, dat er nog geen definitieve keuzes gemaakt hoeven te worden en dat er juist mag worden geëxperimenteerd: Al doende leren'.

Daarvondt aan toegevoegd dat 'waarschijnlijk niet alles gladjes zal verlopen. Dat is niet erg, maar het is dan wel belangrijk dat deze geluiden ons snel bereiken.' Kortom, de gemeente weet zelf ook nog niet precies hoe het uit gaat pakken, maar ze proberen het gewoon.

De gemeente gaat overigens niet geheel haar eigen gang, maar over-

overtreders tot de orde moeten worden geroepen.

Terwijl een stukje Grotestraat open gaat, wordt op andere plekken het autoverkeer juist geweeerd. Dat geldt voor de Klara Zetkinstraat, Rosa Luxemburgstraat, Markplein en de Corridor. Het afsluiten heeft te maken met de ont-

Over het wel of niet toestaan van autoverkeer in de Grotestraat-Noord is heel lang discussie geweest. In het verleden is het gebied bewust voor het autoverkeer afgesloten om winkeland publiek meer ruimte te bieden. Inmiddels is er echter sprake van flink wat leegstand. De gemeente vraagt

Ne
ou
ste
ou
He
te
do

social aan 'wonen en kantontelt wethouder Jan Martin (D.A.S.), die ook de binnen-

transformatie betekent it ook de gevel grondig opdiend te worden. Het gros thans overbodige winkelstaaf grotdendeels uit glas, i met omvangrijke lufels. deigenaren een dwuete in e geven, wordt een gevelgevoerd. Dat houdt in dat eente meebetaal aan de ving. Daarbij gaat het om 25 van de investering, met een im van 15.000 euro. „Wat it het fonds eigenaren gaat ren. Zodat ze hun gevels ullen aanpassen en andere toelaten in hun pand”, zegt auder.

...mend voordeel is, volgens
...m, dat historische panden in
...de luister kunnen worden her-
...eld. Bijvoorbeeld de gevel van de
...de bioscoop, naast Talarni.
...et betreffende pand, waar een
...xtriusuper in zat nadat het film-
...ek veel, staat al geruime tijd leeg.
...Het gevefonds treedt dit najaar

Hij hoopt op cofinanciering
is Zwolle. „Dan kunnen we het
aangroeven en dus meer van

vergrooten dus stiefse' aan-
honoreren", aldus Van Rees.
De gemeentebestuur trekt volgens
de 50.000 euro extra uit voor de
renstad. Dat bedrag loopt, vol-
pand, op naar een kwart mil-
in 2022.

Standstillverordening

De college van burgemeester en
schepena's heeft nog een maatre-
petto om leegstand in het
rum terug te dringen. Er wordt
standstillverordening inge-
de. Dat houdt in dat vastgoedei-
ren straks verplicht zijn om
omstand bij de gemeente te mel-

hopen dat het eigenaren gaat muleren om gevels rder aan te passen

ernaast wordt deelname
leegstandsoverleg verplicht.
Dat maakt het in de toe-
mogelijkheid dat de gemeente
aan de leegstandwet leeg-
stand panden niet vrij krijgt
volgens de verordening. In
terste geval kan de gemeente
tegen de opleggen, als de pande-
niet in zijn zin wenst te gaan
aan de gemeente aanbieden.
Het kan immers voorkomen
dat kptelen, de passage, de gale-
niet middelste deel van de
straat omvat - helemaal ge-
krijgen met winkels gaat de
zelf zelf acquisitie voeren.
De gemeente kan de leeg-
stand met vastgoedeigenaren
organisatie 'Start je winkel
leeg' wordt er bij betrokken
juiste winkel op de juiste
winkel' op het kermis-
aan de gemeente, om een
winkelpanden leeg, bijvoor-
Het Warenhuis (voormalig
De leegstand moet in 2022
aasta vierkante meter zijn
ninnen, volgens de ambti-
ninnen van het gemeenteb-

[illegible]



Almelo: Hier wordt gewerkt!

Wat willen we?

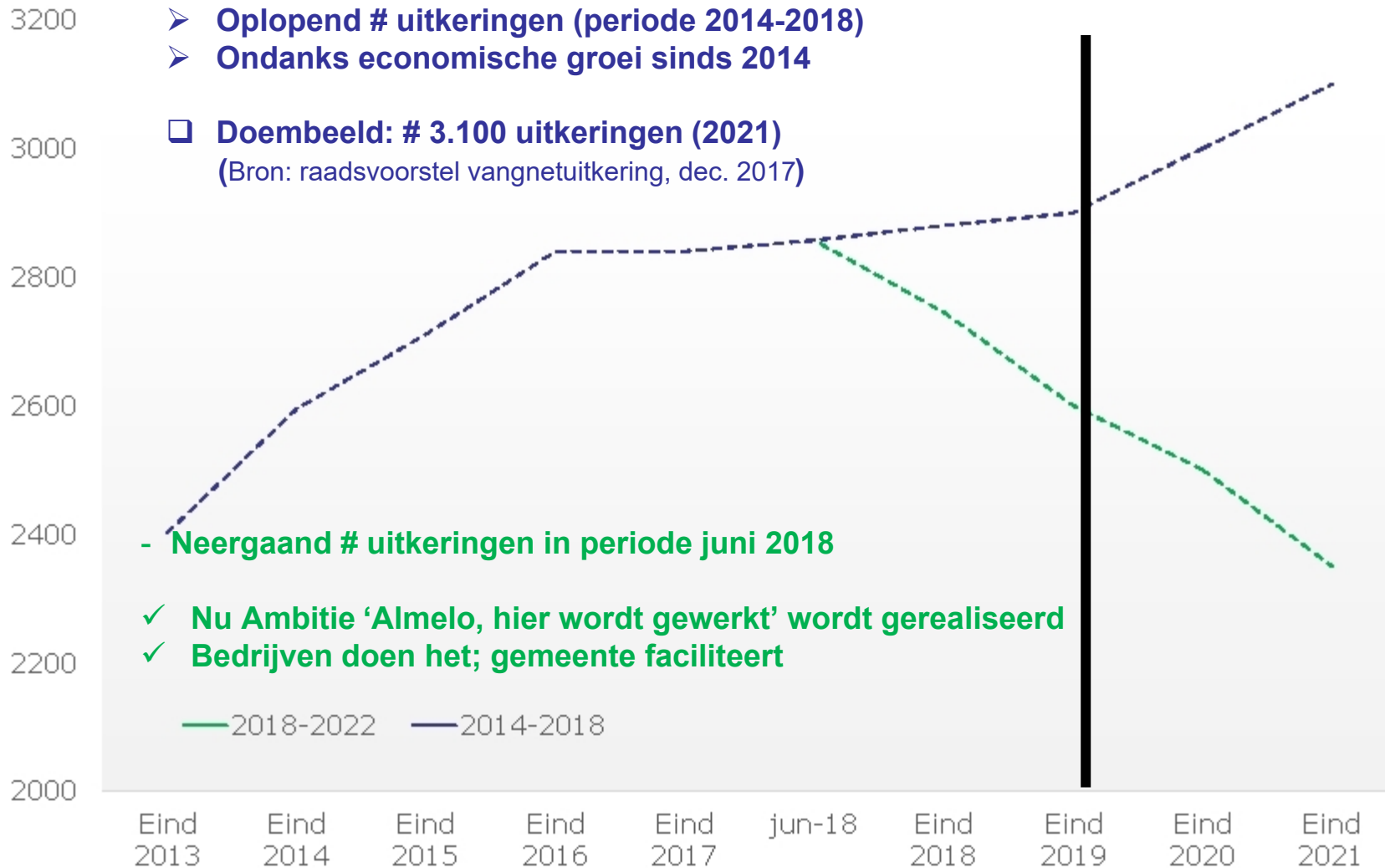
1. Invoering Tegenprestatie
2. Mensen écht helpen naar werk
3. Werken aan eigen ontwikkeling

= Amendement





Almelo: Bijstand: 3.100 in 2021 vs. 2.600 eind 2019



Almelo: Woningmarkt 2.0

Wat zien we?

- Relatief méér bijstandsuitkeringen dan in vergelijkbare gemeenten!
- Groot aanbod sociale huurwoningen
- Korte wachttijd <8 mnd

Wat willen we?

- ✓ Meer balans
 - ✓ Reductie # sociale huurwoningen
 - ✓ Herstructurering wijken
-
- Uitkomsten halverwege 2020
 - Nieuwe prestatieafspraken met Woningbouw corporaties

■ Heeft Almelo te veel sociale huurwoningen?

Woningmarkt onder de loep

Er wordt onderzocht of het aantal sociale huurwoningen in Almelo niet te groot is. Daarbij wordt tevens bekeken of er een verband bestaat tussen het aantal en het veelvuldige beroep dat inwoners doen op gemeentelijke sociale voorzieningen.

Henk Bouwhuis
Almelo

Het miljoenenkort waar Almelo mee worstelt - doordat kosten van jeugdzorg en Wet Maatschappelijk Ondersteuning (WMO) de pan uitrijzen - hing als een schaduw boven het ruim tien uur durende debat over de meerjarenbegroting (2020 - 2021). De gemeente moet op korte termijn 12 miljoen bezuinigen. Hoe? Dat stond gisteren niet op de agenda. Na de zomervakantie gaat de raad zich over ingrijpende maatregelen buigen.

Niettemin passeerde een breed scala aan onderwerpen de revue. Zoals het opmerkelijke besluit onderzoek te doen naar het aantal sociale huurwoningen in de stad. In dat verband wezen raadsleden op een aanzuigende werking op mensen met een krappe beurs. „Vanuit buurgemeenten worden ze doorverwezen naar sociale woningen die in Almelo aanwezig zijn”, voerde CDA-voorman Marcel Zielman aan. Een motie waarin gevraagd werd om een onderzoek, werd ingediend door de hele coalitie (CDA, VVD, LAS, Christen-Unie) en Democraten.Nu „Als blijkt dat er sprake is van een te ruime voorraad sociale sociale woningen, dan moet de disbalans worden hersteld”, benadrukte Zielman. In de motie wordt het college tevens verzocht te inventariseren of er een 'causaal verband' is tussen het aantal goedkope

huurwoningen en het beroep dat wordt gedaan op sociale voorzieningen. Verantwoordelijk wethouder Jan Martin van Rees (LAS) omarmde het onderzoek. Met de uitkomst wil hij straks met de woningbouwcorporaties om tafel.

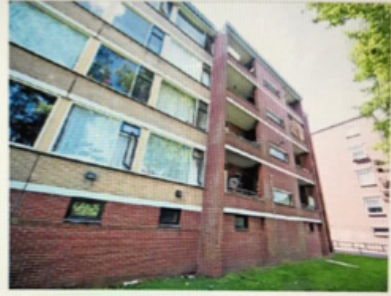
Als het gaat om duurzaamheid, vroeg de VVD aandacht voor plaatsing van windmolens op XL-businesspark. Er wordt gewerkt aan een kaart met mogelijkheden op Almelo's grondgebied, gaf wethouder Eugène van Mierlo (CDA) aan. „Als daarover straks duidelijkheid is, gaan we initiatieven uitdagen. De handrem is er af”, sprak de wethouder. VVD-leider Jenny Pauwels wilde weten of Almelo gaat inspringen op de plannen om windmolens langs de A15 te plaatsen. Wethouder Van Mierlo: „We zijn daarover in overleg met Rijkswaterstaat en gemeente Wierden.” Hij gaf aan dat Heylen-groep subsidie krijgt voor zo hectare aan zonnepanelen op daken op XL Businesspark.

Gemeentelijke lasten van eenpersoons huishoudens zijn relatief hoog

— Jeroen Wiertz, D66

Jeroen Wiertz (D66) vroeg aandacht voor de gemeentelijke lasten van eenpersoons huishoudens. „Die zijn relatief hoog. Bovendien stijgen ze meer dan de inflatie. Daar moet een einde aan komen.” Wethouder financiën Alex Languius (CU) antwoordde dat er met de onroerende zaakbelasting

▲ Sociale huurwoningen aan de Gerard Doustraat. FOTOLINKE/LAND-MONT





Almelo: Veilige Stad & Geen Overlast !

Wat willen we?

- Zero Tolerance beleid
- Almelo: prettige stad om te wonen!
- Stoppen overlast in de wijken
- Stoppen georganiseerde criminaliteit

■ Huisbaas verantwoordelijk voor wat onder zijn dak gebeurt

Eigenaar drugspanden hard aangepakt in Almelo

Wie in Almelo meermalen een pand verhuurt aan drugsoverlasten, riskeert een hoge boete. Het is de eerste Twentse gemeente die zo drugsoverlasten wil terugdringen. „Overlasters wat is je panden gebaat?”

Pim Lindeman
Almelo

De gemeente Almelo neemt maatregelen tegen vangevallen die panden verhuren aan drugsoverlasten. Als huurders leven drugsoverlasten worden waargenomen in panden van de zieleke eigenaar, krijgt die eigenaar een last onder dwangsom van minimaal 75.000 euro opgelegd. Worden er daarna opnieuw drugs gevonden, dan moet de dwangsom herhaald worden. Met het nieuwe middel heeft burgemeester Arjen Gerritsen een nieuw wapen te hebben tegen ondermijnende criminaliteit. „Tot dusver gingen we over tot sluiting bij panden

waar drugs werden gevonden. Maar daarmee tref je alleen die ene kroket en de horeca van het pand. Dat blijven we doen als dat nodig is, maar we zien in Twente ook dat het reguleren panden heeft van dezelfde eigenaar of maatschappij. Zij faciliteren de drugshandel waarmee mensen veel geld verdiend en dat willen we tegengaan. Dat kan, want je confronteert iemand met een aanzienlijke boete.”



Eigenaar drugspand faciliteert illegale activiteiten
— Arjen Gerritsen

voor drugsoverlasten van huurders, omdat mededelingen moeilijk te bewijzen is. Zo werd begin dit jaar de Twentse vangstman T. (80) vrijgesproken, nadat zeven drie wijkplantages en een druglab in zijn verhuurde panden waren gevonden. De moeilijkheid pandeigenaren via het strafrecht aan te pakken speelt volgens Gerritsen geen rol in het nieuwe beleid van Almelo. „In het strafrecht spelen heel andere eisen en belangen om rol. Maar we zien in Twente enkele mensen waarvan we denken dat ze stelselmatig drugproductie faciliteren door panden beschikbaar te stellen. Dan vind ik het normaal dat je als burgemeester een pandeigenaar verantwoordelijk kunt houden voor wat er in zijn pand gebeurt. Het maakt aan de openbare orde.” Gerritsen hoopt dat andere Twentse gemeenten het Almelo'se beleid overnemen.

■ Pagina 10: Ook sluiting bij overlastige wijkplantages

Weer jongen door mannen van fiets getrokken en mishandeld

Een 13-jarige jongen uit Almelo is maandagavond op de Noordlaan van zijn fiets getrokken en mishandeld door drie mannen.

ALMELO Hij werd geschopt en geslagen en raakte gewond aan zijn gezicht en benen. Hij heeft zich in het ziekenhuis gemeld voor een medische check. Volgens de jongen hadden zijn belagers metalen elaten aan de schoe-

te tekken. Het voorval doet denken aan de mishandeling van woensdagmiddag op het fietspad van de Alderinksingel. Ook daar werd een jonge fietser tegen de grond gewerkt en in elkaar geslagen. Omstanders schoten het slachtoffer te hulp en maakten filmbeelden die de politie onderzocht. De minderjarige verdachte hebben zich gemeld bij de politie. Marjon Paulsen, de moeder van de mishandelde jongen, heeft

aangifte doen. Ik moest camera-bewijs hebben. Dat heb ik niet.” De politie bevestigd het incident maar voegt er met nadruk aan toe dat Paulsen wel aangifte kan doen. „We hebben eerst een medische verklaring laten opstellen in het ziekenhuis. Dat had prioriteit. Er kan aangifte worden gedaan als de medische verklaring erbij wordt gevoegd”, aldus politiewoordvoerder Marloes Bultman. De politie heeft nu beelden bekeken bij Het



Nieuwe regels voor 'Polenpension'

De laatste dagen van het Polenpension aan de Ootmarsumsestraat 53 en 55 zijn geteld. De gemeente heeft het bestemmingsplan aangepast.

Hans Brok
Almelo

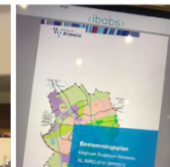
Het huisvesten van groepen migranten wordt daarmee verboden. Het nieuwe bestemmingsplan kwam gisteravond in de gemeenteraad aan de orde. Waar het op neerkomt is dat toen het huidige bestemmingsplan werd opgesteld, er in beide panden 1 woning aanwezig was voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden. En precies dat staat ook de vernieuwde versie waar het gister-

avond over ging. Op de benedenverdieping is een kantoor mogelijk maar detailhandel, wat eerst wel mocht, wordt nu geschrapt. De gemeente vindt dat huisvesting van arbeidsmigranten op basis van het huidige en vernieuwde bestemmingsplan niet is toegestaan. Dat heeft namelijk de aard van een hotel met steeds wisselende gasten. Het ongereguleerd huisvesten van deze doelgroep in een reguliere woonwijk is geen optie.

De kwestie speelt al geruime tijd. Van de panden, in handen van eigenaar Huisman hebben al verschillende instellingen en bedrijven gebruik gemaakt. Dat leidde volgens buurtwoners al tot veel parkende drukte. Sinds het pand

wordt verhuurd aan – overwegend jonge – arbeidsmigranten zijn problemen. Buuren klagen stent over geluidsoverlast, draai misbruik en overlast in brede: Om de overlast aan te pakken dreigde de gemeente omvangrijke een boete, maar daar stak de rechter een stokje voor. Een aanpassing van het geldende bestemmingsplan moet de strijd nu definitief beëindigen.

Wethouder van Rees zegt willen voorkomen dat er meerd huishoudens in één woning; ten. Een afwijkend gebruik; wel, maar daar gelden dan specifieke voorwaarden voor. Enkele raadsleden vroegen zich af of de wijziging niet zal leiden tot verzoeken planschade.





Almelo: Zorg & Preventie !

Wat willen we?

- **Goede zorg voor mensen die dat echt nodig hebben**
- **Preventie = voorkomen**
- **Uitkomen met rijksmiddelen; Geen uitdijende begroting waardoor andere belangrijke zaken onder druk komen**

WAAROM?

- **Zorg voor Zorg!**
- **Doen wat Werkt!**





Almelo: VVD wil investeren in de stad !

Investering	Doel	voorbeelden
€ 20.0 mio (2020-2023) <i>bovenop Nota Kpg</i>	Extra Fysieke Infrastructuur	Wegen, bruggen, rotondes, fietspaden etc.
ca 1,5 mio (2019)	Sport	Uitsmijters '55, Hockey, voetbal, korfbal
ca 12,0 mio (2020-2021)	Zwembad	Binnen/buitenbad
ca 5,0 mio	Duurzaamheid	Scholen, Led-lantaarns, E-laadpalen, etc



Rijk wil windmolens langs A35

Tussen Almelo en Wierden
Rijk wil de wegkruiser grond aan beide zijden van de snelweg tussen Almelo en Wierden herontwikkelen. In Wierden zou een windmolenpark ontstaan. Het rijk wil de wegkruiser grond aan beide zijden van de snelweg tussen Almelo en Wierden herontwikkelen. In Wierden zou een windmolenpark ontstaan. Het rijk wil de wegkruiser grond aan beide zijden van de snelweg tussen Almelo en Wierden herontwikkelen. In Wierden zou een windmolenpark ontstaan.





_Lees de Algemene Beschouwingen van de Almelose VVD-fractie via:

www.vvdalmelo.nl

ALMELO
*Een stad om
van te houden!*





Moties & amendementen

Wat dienen we in?

- Motie Tegenprestatie
- Zichtbaar textielverleden
- Kerntaken bibliotheek Almelo
- Stapeling subsidies