

Reggesingel 10
7461 BA RIJSSEN

Postbus 19
7460 AA RIJSSEN

Telefoon
+31 548 54 22 11

Telefax
+31 548 54 21 00

KvK nr.
56458231

Ontwikkelingscombinatie Almelo 2010
T.a.v. de heer A. Hardick
Postbus 370
7460 AJ Rijssen

Datum: 11-03-2016

Geachte heer Hardick, beste Ton,

Hierbij bevestigen wij onze verbeterde aanbieding voor de herontwikkeling locatie voormalig Stadhuis te Almelo.

Op 28 januari hebben wij aan u een aanbiedingsbrief verstuurd t.b.v. voor de herontwikkeling van de locatie Stadhuis. Middels dit schrijven bevestigen wij dat we bereid en in staat zijn om de kavels ten behoeve van minimaal 38 tot 48 woningen, conform de bijgevoegde vernieuwde principeverkaveling, af te nemen van de Ontwikkelingscombinatie Almelo 2010.

We zullen daarop woningen in het middel dure huursegment, boven de €720,-- per maand realiseren, hiervan zijn wij uitgegaan van minimaal 18 woningen in het type VolkerWessels MorgenWonen met een beukmaat van 5,7m. Voor de woningen gesitueerd aan Het Baken, uitgaande van minimaal 10- 20 "stads woningen" van 3 lagen met een plat dak, in combinatie met eventueel 20 beneden-bovenwoningen. Om tot het gewenste product / markt combinatie te komen gaan wij graag met de ontwikkelcombinatie en de gemeente in nader overleg.

Zodra de noodzakelijke vergunningen onherroepelijk zijn, zullen wij deze beleggingsproducten realiseren uitgaande dat deze medio 2017 voorliggen.

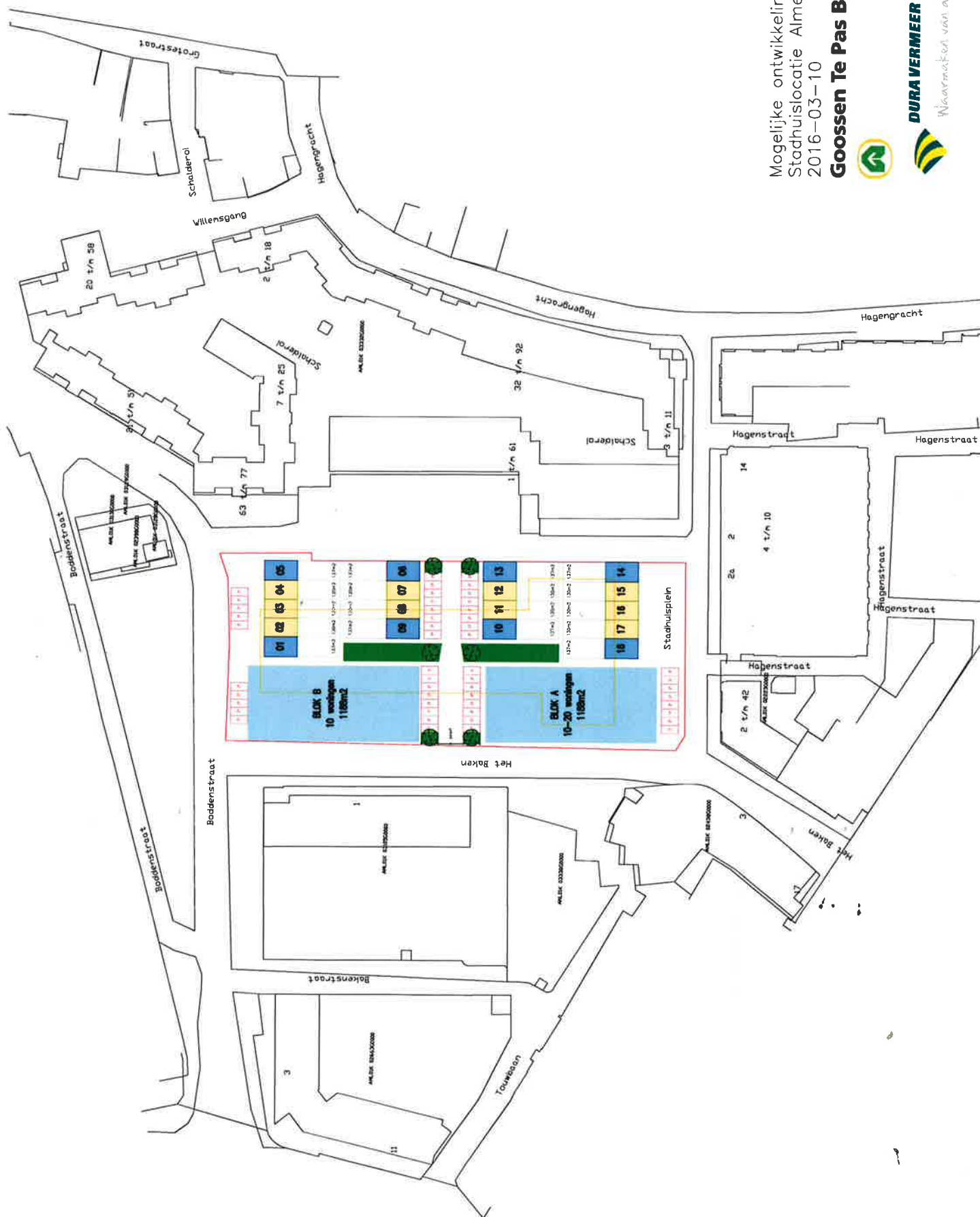
Voor nadere toelichting aan de gemeente zijn we beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

Weshold Wonen bv
Namens deze Weshold bv



Dhr. A.J. Wessels



Mogelijke ontwikkeling
Stadhuyslocatie Almelo
2016-03-10

Goossen Te Pas Bouw



DURA VERMEER



Waar maken van ambities