

BEWIJS VAN AFGIFTE (aan sector klantcontactcentrum)

Naam: [REDACTED]

Adres: [REDACTED]

Woonplaats: [REDACTED]

Onderwerp:

Aan het college van burgemeester Gerritsen, wethouders en! gemeenteraad (reeds aan u gezonden per aangetekende post 23 januari 2017)

Onderwerp: directe handhaving van 'het omgevingsrecht' (mijn leefomgeving)!

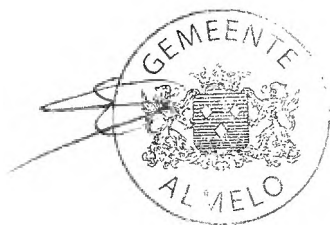
Bijlage: rapport controle ambtenaar gemeente Almelo 1-11-2016 !!

Met melding restaurant Dock 19 -gebruikt- de 'brandgang' (naast mijn huisdeur) als opslagruimte (voor vele gastanks, meubels, olievaten brand/explosie gevaarlijk)

23-1-2017 nog geen handhaving door B&W.

Almelo, 26 januari 2017

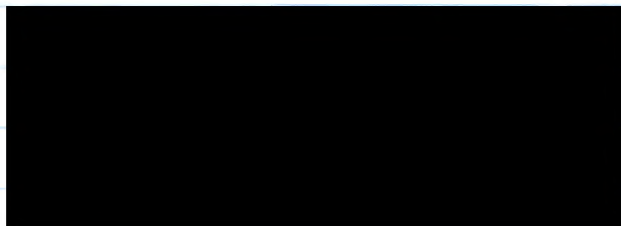
Paraaf: ES



N.B. : Aan dit bewijs van afgifte kunnen geen rechten worden ontleend v.w.b. ontvankelijkheid of inhoudelijke beoordeling van uw aanvraag/brief.

ontekhandel

< portoffane slachtoffer



aan het college van burgemeester en wethouders, en! gemeenteraad
(reeds aan geronden per aangeleide post 23 januari 2017.)

onderwerp: directe handhaving van "het omgevingsrecht" (mijn leefomgeving)!

bylage: rapport contact ambtenaar gemeente schiedam 1-11-2016 !!

met melding restaurant dock 19 gebruikt de "brandgang" (naast mijn huiskamer)

als opslagruimte (voor veel goeder, meubels, olievaten brand/explosie gevaarlijk)

23-1-2017 nog geen handhaving door b en w.

geane ontvangstbevestiging van dit schrijven en dossier

Aangetekend stuk dd:23 jan 2017

(brief bestaande uit 2 pagina's en een copie rapport van [REDACTED] en 10 extra foto's)

College Burgemeester & Wethouders

**Postbus 5100
7600 GC Almelo**

Datum: 23-01-2017

betreft: verzoek om directe handhaving
(o.a. Brandveiligheid)

Aan het college van burgemeester Gerritsen, wethouders en gemeenteraad

Middels deze brief verzoek ik (jarenlang getergd slachtoffer) aan u nieuw bestuur dat het vertrouwen van de burger terug wil winnen, om directe handhaving van het (mijn) omgevingsrecht/ leefomstandigheden en omgeving direct naast mijn pand,perceel,woonhuis met de toegangsdeur in de "brandgang"/ steeg (2.7meter breed) uitlopend naar de achterliggende straat genaamd de Touwbaan met daar ten dele gevestigde erfdienstbaarheden (er mogen nooit belemmeringen zijn)

Op 1-11-2016 is er na 11 jaar! Bij mijn pand/woonhuis/perceel controle uitgevoerd door uw Controle-ambtenaar de heer [REDACTED], die zeer geschrokken heeft geconstateerd dat in de "brandgang"/steeg met een lengte van zo'n 34 meter (ook mijn gevel) de wet op een misdrijvende wijze wordt geschonden en misbruikt door de gebruiker restaurant Dock 19 en pandeigenaar [REDACTED] die deze "brandgang"/steeg al jaren lang gebruiken als opslagruimte ! voor vele brandbare en explosie-gevaarlijke goederen o.a. Gasflessen (terreur) die met opzet tegen mijn gevel en huisdeur geplaatst worden.Maar ook andere zaken zoals banken,tafels , olievaten(milieu?),glascontainers, en vele andere meubels en belemmeringen in strijd met de wetgeving(zie bijgaande foto's).

Dit gebeurt al jarenlang , (ook al bekend bij het vorige bestuur en gemeenteraad) en is ook herhaaldelijk in het nieuws geweest als 'de poortaffaire'.

Ondanks mijn jarenlange meldingen aan de gemeente is hiertegen niet opgetreden.

De controle-ambtenaar heeft rapport opgemaakt met foto's en deze overhandigd met uiteenzetting van "misdrijven" aan de afdeling 'interne handhaving' van wethouder [REDACTED] (cda) die zelf al jarenlang op de hoogte is. Ook [REDACTED] en [REDACTED] (griffier) en anderen zijn op de hoogte van de onrechtmatigheden aangaande het besluit "brandgang" cq.steeg, de exploitatievergunning, de poortvergunningen, de verjaring en misleiding ,de onder een vorige bestuur door uw ambtenaren valselijk beschreven erfdienstbaarheden" op "de gang. (totaal niet bekend bij het Kadaster!).

Gezien dat na 1-11-2016 weer niet handhavend werd opgetreden door de gemeente bij genoemd restaurant (onderdeel van het Theaterhotel), heb ik na deze datum zelf nog 10 foto's genomen van de pestende terreuractie's van Dock19 (vindt al jaren plaats!) Dit alles wordt mogelijk gemaakt door uw grove weigering tot handhaving, hierdoor voelen wij ons ten zeerste gediscrimineerd!

Dit heeft bij ons geleid tot jarenlang leed, gezondheidsschade, medisch toezicht voor mijn partner ! en mij, sinds "vorval 2005" u allen bekend en beschreven door "handhavers".

In verband met het schenden van (mensen)rechten en wetgeving gedurende lange jaren sommeer ik u voor 28 jan a.s te handhaven en tevens onderzoek te doen omtrent alles wat door de gemeente(ambtenaren) illegaal is gebeurd en dit te 'herstellen' zeker aangaande mijn omgevingsrecht en de "brandgang".

Het dossier met bijgaande foto's en brief heb ik tijdens de nieuwjaarsreceptie reeds overhandigd aan burgemeester Gerritsen .(7 jan j.l)

Overigens zijn ook de gemeente raadsleden Hammink en Hummels ter plekke geweest, ook zij hebben foto's gemaakt van de situatie in de "brandgang"/steeg.

Ook heb ik de gemeente secretaris [REDACTED] op 17 jan. j.l geïnformeerd in het bijzijn van het gemeenteraadslid [REDACTED] (cda). Beide heb ik het dossier en de foto's getoond. Overigens heeft [REDACTED] (cda) mij reeds eerder bekend dat de "poortaffaire" volledig "vals" was. (bevestigd door [REDACTED] voormalig lid van de LAS en diverse raadsleden)

Tevens attendeer ik u op de wet dwangsom en beroep.

Mocht u in gebreke blijven dan zal ik juridische stappen ondernemen, waarbij alle daarvoor te maken kosten bij de gemeente in rekening worden gebracht!

Met beleefde groet,

[REDACTED]
[REDACTED]
Almelo

getekend: [REDACTED]
[REDACTED]

Almelo 23 jan 2017

PostNL

Barcode	: 3SRPKS827286701	(AVP)
Product	: Aangetekende brief	
Gewicht	: 85 g	
Aan	: Postbus 5100	
	: 7600GC ALMELO	
Bestemming	: NL	

Het vervoer geschiedt door PostNL onder de geldende Algemene Voorwaarden universele Postdienst (laatste versie). Deze kunt u vinden op www.postnl.nl. U kunt uw zending volgen op www.postnl.nl/directregelen.

College Burgemeester & Wethouders

Postbus 5100
7600 GC Almelo

161114 23-01-17 17:13 4514457500093881

Tarief:	EUR 8.35
Reeds gefrankeerd:	EUR 0
Door u Betaald:	EUR 8.35

Controlerapport omgevingsrecht gemeente Almelo

Algemene gegevens		Controlegegevens	
Decos Zaaknr: 5953		Datum: 1-11-2016	
(Bedrijfs)naam: Antiek stegehuis		Toezichthouder: [REDACTED]	
Locatie/ adres: Haven noordzijde 21a		E-mail: [REDACTED]	
Telefoonnummer:		Telefoonnummer:	
Gesproken met*: [REDACTED]		Controlesoort: ☐ Regulier ☐ Klacht ☐ Her ☐ Aspect ☒ Onaangekondigde controle	
Eigenaar / gebruiker / anders:			
Gecontroleerd ☐ [REDACTED] en woningtoezicht taakveld: ☐ Ruimtelijke ordening ☐ Slopen		☒ Milieu, categorie: Type A ☐ APV / Bijzondere wetten / overige	
Constateringen		Termijn	
☒ geen overtredingen		☐ overtredingen	
☐ afspraken		☐ antwoordkaart uitgereikt	
geen gevaarlijke stoffen			
geen reparatie			
geen airco			
CV < 100 kW			
Afval → Restafval			
Blus middelen laatste keuring 2014			
(de Brandgang tussen pand 21 ^a en No 19) wordt gebruikt als opslag voor No 19 (Rest. Doodig) Brand gevaarlijk vlg de heer [REDACTED] foto's als bijlage.			
Handtekening			
Naam*:		Naam toezichthouder gemeente Almelo:	
Eigenaar / gebruiker / anders:		[REDACTED]	
Handtekening voor ontvangst / akkoord*:		Handtekening toezichthouder:	
[REDACTED]		[REDACTED]	

Naleving omgevingsrecht

Een goede leefomgeving is belangrijk. Daarom heeft de gemeente veel taken om de veiligheid en de kwaliteit van de woon- en leefomgeving te beschermen. Hiervoor bestaan regels, bijvoorbeeld op het gebied van bouwen, slopen, brandveilig gebruik en milieu. Burgers en bedrijven hebben een eigen verantwoordelijkheid om zich aan de regels te houden. Het is de taak van de gemeente om te controleren of de regels ook daadwerkelijk worden nageleefd. Toezichthouders van de gemeente Almelo bezoeken van tijd tot tijd bouwlocaties en bedrijven, soms aangekondigd en soms onaangekondigd. Ook onderzoeken zij klachten en incidenten. Wanneer er sprake is van een overtreding, dan zal de gemeente handhavend optreden, tenzij er goede redenen zijn om dit niet te doen. De gemeente heeft verschillende instrumenten uit het bestuursrecht en strafrecht tot haar beschikking om handhavend op te treden.

In principe wordt eerst een waarschuwing gegeven met daarin een termijn waarbinnen de overtreding ongedaan gemaakt dient te worden. De waarschuwing kan gegeven worden per brief, maar ook door middel van dit rapport. Als de overtreding na deze termijn niet ongedaan is gemaakt of er is sprake van een ernstige overtreding, kunnen de volgende maatregelen worden genomen:

- **Last onder dwangsom:** Hierbij krijgt de overtreder een bepaalde termijn (begunstigingstermijn) de gelegenheid een overtreding ongedaan te maken door bepaalde maatregelen uit te voeren (lastgeving). Als de overtreding na afloop van de periode niet ongedaan is gemaakt, dan moet de overtreder een bepaald bedrag betalen (dwangsom) aan de gemeente.
- **Last onder bestuursdwang:** Hierbij krijgt de overtreder een bepaalde termijn (begunstigingstermijn) om een overtreding ongedaan te maken (lastgeving). Wanneer dit niet gebeurt, dan maakt de gemeente zelf een eind aan de overtreding op kosten van de overtreder, door bijvoorbeeld een machine te verzegelen of een bouwwerk af te breken. In spoedeisende gevallen wordt geen termijn gegeven, maar worden direct maatregelen genomen.
- **Intrekken van de vergunning:** De gemeente kan een vergunning intrekken, als sanctie. De overtreder wordt dan gedwongen om te stoppen met de activiteit waarvoor een vergunning werd verleend.

Strafrecht

Naast de bestuursrechtelijke maatregel, kan er eveneens strafrechtelijk worden opgetreden. Dit betekent dat er tegen een overtreder proces-verbaal kan worden opgemaakt. Dit kan leiden tot een schikking (een boete), maar ook tot een oplegging van een straf door een rechter.

Doordrukformulier

Het doordrukformulier is een schriftelijke vastlegging van een controle op de naleving van wetten en regels die voor u gelden. U ontvangt van ons in dat geval geen afzonderlijke brief meer. Het kan wel zijn dat u van andere handhavingspartners (arbeidsinspectie, politie, etc.) nog wel een brief ontvangt. Als er tijdens deze controle overtredingen zijn geconstateerd, waarbij u een termijn is gegund om de overtreding ongedaan te maken, dan geldt dit formulier als een formele waarschuwing. Bij het niet nakomen van de gemaakte afspraken, kan vervolgens zonder schriftelijke waarschuwing direct tegen u worden opgetreden.

OPENINGSTIJDEN

- Zonder afspraak
elke werkdag 9.00 - 12.00 uur.
- Met afspraak
elke werkdag 13.00 - 16.00 uur
donderdagdag 13.00 - 19.00 uur

MEER INFORMATIE

- Klantcontactcentrum
- Telefoon
(0546) 54 11 11
 - E-mail
gemeente@almelo.nl
 - Internet
www.almelo.nl

Antwoordkaart

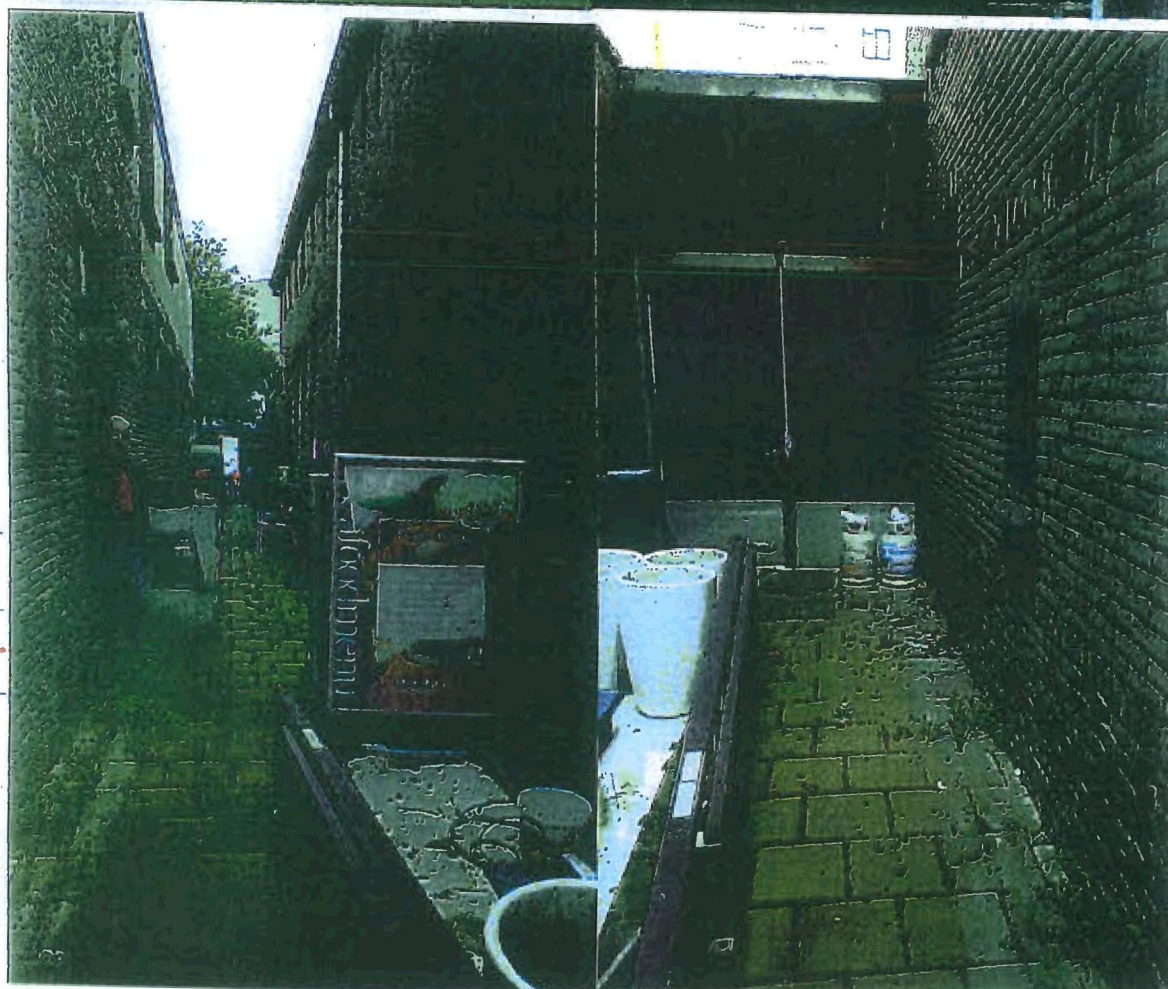
Naast het doordrukformulier kunt u de zogenaamde antwoordkaart ontvangen. Na het herstellen van de afwijkingen zendt u deze kaart met uw handtekening erop terug naar de gemeente. U verklaart hiermee schriftelijk dat alle overtredingen ongedaan zijn gemaakt. De gemeente gaat er, op basis van deze verklaring, vanuit dat er geen noodzaak meer is om dit te controleren. Als u de antwoordkaart inzendt, is de kans erg groot dat uw bedrijf verdere repressieve controles over de eerder geconstateerde afwijkingen voorkomt. Om te controleren of iedereen zich aan de spelregels houdt, controleren de toezichthouders steekproefsgewijs ingevulde antwoordkaarten.

Als u vragen heeft over de antwoordkaart of het doordrukformulier, kunt u contact opnemen met uw toezichthouder. Zijn / haar gegevens staan op het zojuist aan u uitgereikte doordrukformulier en / of de antwoordkaart. U kunt ook het algemene nummer bellen van de gemeente Almelo, 0546 54 1111



1

2



3

4

huisdeur
 5 meter
 achter de
 inverteerpost
 affane

slachtoffer achter de zwarte poort, vol geroepen: heeren met



29-09-2016

17

afoodmenu

dec 8 19

"terwijl" een slag?

huisdeur van mijn woning

16-11-91

mijn - [redacted] mijn en "bevoegdheid"



2-11-20-16

geen erfelijkheid op deze
M steeg "brandgang volgens kadaster"

wel "gesuggereerd" door de
gemeente in haar en mijn akte

opslagruimte ten gunste van dock 19 haven. m. 2
eigendom theaterhotel pand he
pand eigen dom

toegang tot mijn huisdeur 5 meter verder
aan de linker kant met afgesloten poort
onbereikbaar voor hulpdiensten. hoe is dat in
godnaam mogelijk gemaakt!



Winkel
ruimte
toegang tot mijn huisdeur

I

26-11-2016

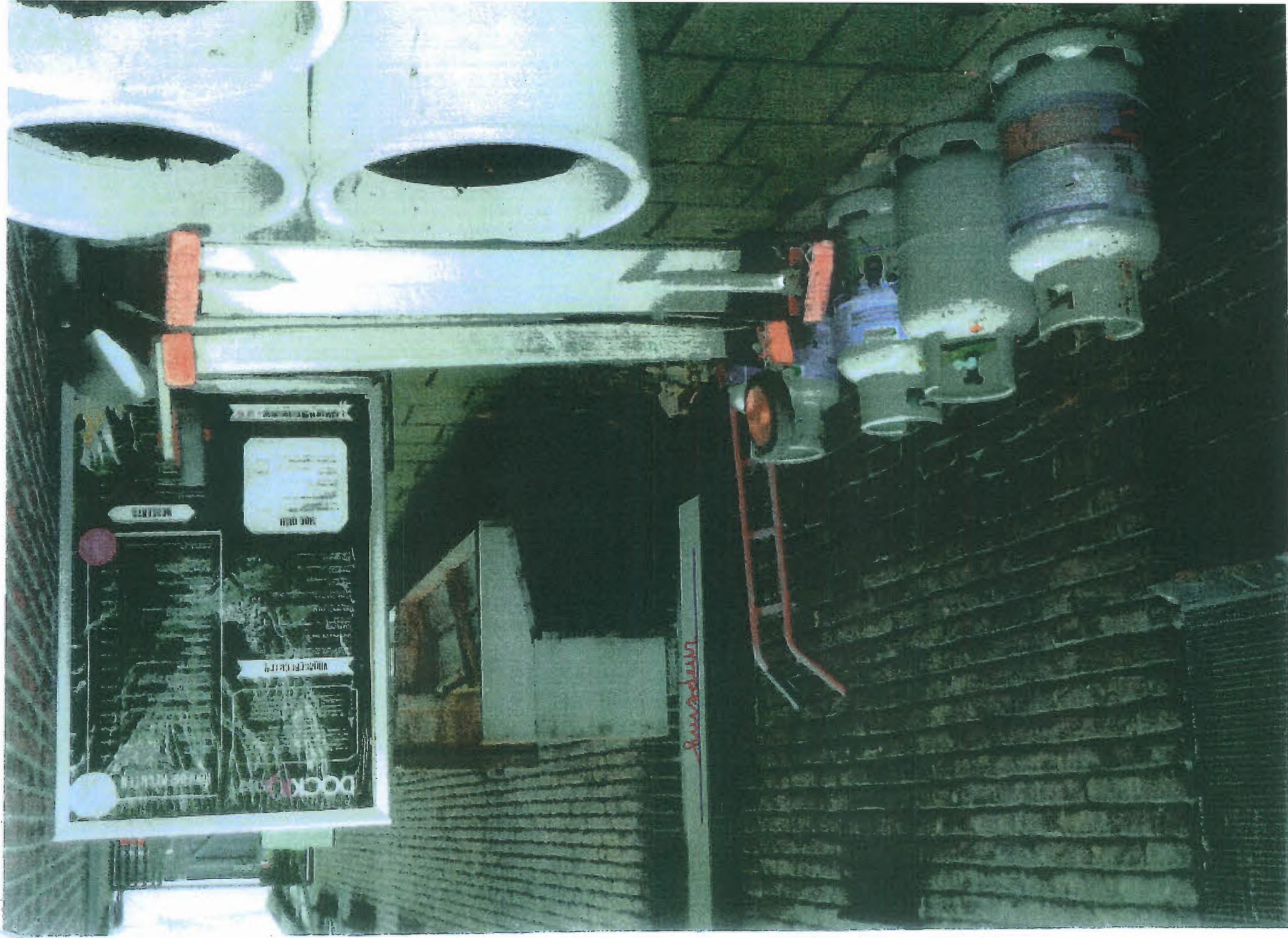
haven m. 2



26-11-2016

151

scheduling emergencyrecht purwar, discrimination



7-12-2016

bommen" by myn huysdeur



9107. - 21 - 6

25-12-2016

8

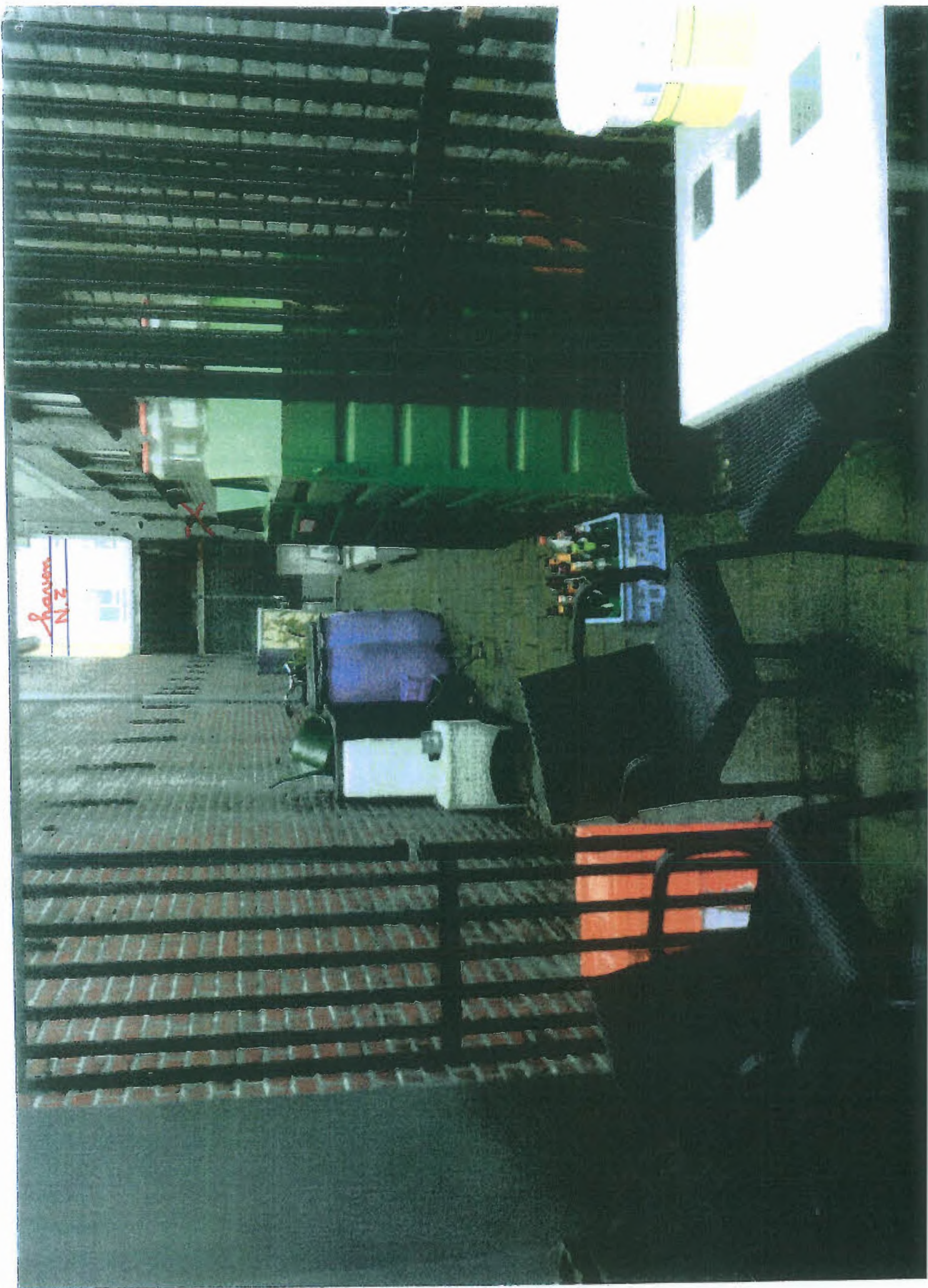


to be changed about tomorrow

tooth on
ing and
resident
dock 19



dit alles door knijgende veroorzaakt



20-1-12 - 2016

vanuit mijn 'leefomgeving' met plank voor de deur gezien wateroverlast

