

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 7 maart 2023 10:18  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: advies bij aanvraag Z/23/133583 het bouwen van een tankstation XL-businesspark  
**Bijlagen:** 220510\_Kavel EG\_Aansluitpunten riolering + CBV.pdf; 7495229\_1673620145747\_553630\_20221215-DO-B101\_opm RH.pdf

[REDACTED],

In bijgaand document onze opmerkingen. (7495229\_1673620145747\_553630\_20221215-DO-B101\_opm RH.pdf)

**In hoofdzaak:**

- Riolplan niet juist, aanbieden op de reeds aangebrachte aansluitingen, onderscheid tussen VWA/RWA/HWA (zie daarvoor ook tekening: 220510\_Kavel EG\_Aansluitpunten...pdf)

- Langs de schanskorven in de openbare ruimte, zit een gewapende grondconstructie met doek en puin, dit mag niet beschadigd worden
- Ik mis de hagen op tekening conform beeldkwaliteitsplan
- Verder zie de bijlage.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

|                                                                                                                                                                        |                  |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|
| <b>T</b> [REDACTED]                                                                                                                                                    | <b>Postadres</b> | <b>Bezoekadres</b> |
| <b>M</b> [REDACTED]                                                                                                                                                    | Postbus 5100     | Haven Zuidzijde 30 |
| <b>I</b> <a href="http://www.almelo.nl">www.almelo.nl</a>                                                                                                              | 7600 GC Almelo   | 7607 EW Almelo     |
|   |                  |                    |

**Disclaimer**

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u vriendelijk verzocht dit aan de afzender te melden. De afzender sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit elektronische verzending.

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]>  
**Verzonden:** dinsdag 28 februari 2023 08:59  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>  
**Onderwerp:** advies bij aanvraag Z/23/133583 het bouwen van een tankstation XL-businesspark

Dame en heren,

Graag jullie advies bij de aanvraag van het tankstation op XL-BP. Ik heb de relevante tekeningen voor jullie die ze bij deze nieuwe aanvraag hebben gedaan als bijlage bijgevoegd.

Advies voor:  
Riolering/inritten/aanleg nieuwe hydratanten i.v.m. brandveiligheid/Stedenbouw

@ [REDACTED]

Hier moeten we afwijken van het bestemmingsplan d.m.v. een buitenplanse afwijking voor o.a. gebruik.

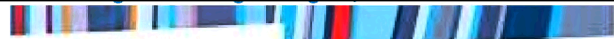
Heb jij aanvullend nog stukken nodig voor de onderbouwing die ik eventueel moet opvragen bij de aanvrager?

Wie gaat bij jullie de onderbouwing schrijven?

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted line]



T [Redacted]

M [Redacted]

I [www.almelo.nl](http://www.almelo.nl)



Postadres

Postbus 5100

7600 GC Almelo

Bezoekadres

Haven Zuidzijde 30

7607 EW Almelo