

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: woensdag 30 november 2022 10:51
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: 5.1.2e : informatie 5.1.2e [B100244-14498762]
[BAO100180-12560618]

5.1.2e **OP:** Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of afbeelding(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Geen idee, alle informatie die mij bekend is heb ik met jouw gedeeld.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e .

Van: 5.1.2e | 5.1.2e 5.1.2e >
Datum: woensdag, 30 november 2022 10:16
Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Onderwerp: Re: informatie 5.1.2e [B100244-14498762] [BAO100180-12560618]

Goedemorgen 5.1.2e

Zijn 5.1.2e ook afspraken vastgelegd met de school? Die gebruiken ook een deel van het gebouw toch?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

T 5.1.2e

M 5.1.2e

Aanwezig op maandag t/m donderdag.

Postadres:

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e.nl



Disclaimer e-mailservices

Alle informatie, verzonden met dit e-mailbericht, is geheel vrijblijvend en uitsluitend bestemd voor geadresseerde. Gebruik van informatie, in dit e-mailbericht door anderen dan de geadresseerde is verboden. Al onze diensten worden verleend op basis van een overeenkomst gesloten met 5.1.2e. Op deze overeenkomst en op toekomstige overeenkomsten zijn de algemene voorwaarden van de NVM van toepassing. Wij zenden u op verzoek kosteloos een exemplaar. Ook zijn deze te downloaden op onze website.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Datum: dinsdag, 29 november 2022 09:33

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Onderwerp: informatie 5.1.2e [B100244-14498762]

Geachte 5.1.2e

Bij deze ontvangt u [een link](#) naar de bij ons beschikbare informatie.
(Deze blijft beschikbaar tot en met 29 december 2022.)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: woensdag 30 november 2022 12:00
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: 5.1.2e [B100243-14498640]

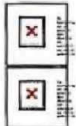
5.1.2e **LET OP:** Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of afbeelding(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Kunnen wij even contact hebben? heb nu een tweetal organisatie die geïnteresseerd zijn de 5.1.2e en 5.1.2e ze zitten in dezelfde vijver te vissen als 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: donderdag 1 december 2022 11:38
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: Re: Fwd: 5.1.2e informatie 5.1.2e [B100244-14498762]
[BAO100180-12560618]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

5.1.2e

Zou jij deze vraag kunnen beantwoorden ?

"Zijn er ook afspraken vastgelegd met de school? Die gebruiken ook een deel van het gebouw toch?"

Zoals ik begrijp zijn er diverse partijen gehuisvest aan 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, Maatschappelijk werk en de school ?

Ik hoor graag even, heb morgen enkele bezichtigingen ter plaatse, 5.1.2e wil eveneens eerst weten wie er komen vanwege de concurrentie gevoeligheid !! er komen sowieso twee concurrenten en een belegger.

Volgens 5.1.2e zou de gemeente niet actief de markt opgaan met de panden, ik heb hem proberen uit te leggen op het moment dat ik vastgoed aanbied via een site waar "www" voorstaat dat het wereldkundig is.

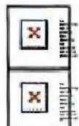
We hebben contact.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

**Disclaimer e-mail**

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr.

5.1.2e.

Van: 5.1.2e | 5.1.2e 5.1.2e >

Datum: donderdag, 1 december 2022 11:24

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e >

Onderwerp: Re: Fwd: 5.1.2e informatie 5.1.2e [B100244-14498762] [BAO100180-12560618]

5.1.2e

Zou jij hier toch nog eens navraag naar kunnen doen bij de gemeente? Het lijkt me toch dat hier wel iets over op papier is gezet.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e (Javatoren)

T 5.1.2e

M 5.1.2e

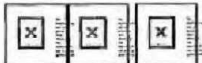
Aanwezig op maandag t/m donderdag.

Postadres:

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e.nl



Disclaimer e-mailservices

Alle informatie, verzonden met dit e-mailbericht, is geheel vrijblijvend en uitsluitend bestemd voor geadresseerde. Gebruik van informatie, in dit e-mailbericht door anderen dan de geadresseerde is verboden. Al onze diensten worden verleend op basis van een overeenkomst gesloten met 5.1.2e. Op deze overeenkomst en op toekomstige overeenkomsten zijn de algemene voorwaarden van de NVM van toepassing. Wij zenden u op verzoek kosteloos een exemplaar. Ook zijn deze te downloaden op onze website.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e >

Datum: woensdag, 30 november 2022 10:51

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e >

Onderwerp: Fwd: 5.1.2e informatie 5.1.2e [B100244-14498762] [BAO100180-12560618]

5.1.2e

Geen idee, alle informatie die mij bekend is heb ik met jouw gedeeld.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

T: 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e .nl



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e | 5.1.2e 5.1.2e >

Datum: woensdag, 30 november 2022 10:16

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e >

Onderwerp: Re: informatie 5.1.2e [B100244-14498762] [BAO100180-12560618]

Goedemorgen 5.1.2e

Zijn er ook afspraken vastgelegd met de school? Die gebruiken ook een deel van het gebouw toch?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2
e

5.1.2e

T 5.1.2e

M 5.1.2e

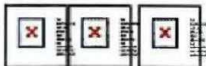
Aanwezig op maandag t/m donderdag.

Postadres:

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mailservices

Alle informatie, verzonden met dit e-mailbericht, is geheel vrijblijvend en uitsluitend bestemd voor geadresseerde. Gebruik van informatie, in dit e-mailbericht door anderen dan de geadresseerde is verboden. Al onze diensten worden verleend op basis van een overeenkomst gesloten met 5.1.2e. Op deze overeenkomst en op toekomstige overeenkomsten zijn de algemene voorwaarden van de NVM van toepassing. Wij zenden u op verzoek kosteloos een exemplaar. Ook zijn deze te downloaden op onze website.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Datum: dinsdag, 29 november 2022 09:33

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Onderwerp: informatie 5.1.2e [B100244-14498762]

Geachte 5.1.2e

Bij deze ontvangt u [een link](#) naar de bij ons beschikbare informatie.
(Deze blijft beschikbaar tot en met 29 december 2022.)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: donderdag 1 december 2022 13:52
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: 5.1.2e Almelo [B100243-14498640]
Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Geachte 5.1.2e 5.1.2e

Van het pand 5.1.2e heb ik geen getekende huurovereenkomst, zou jij die nog kunnen achterhalen?

Heb jij van het pand ook een taxatierapport opgesteld door 5.1.2e - vergelijkbaar rapport als van de 5.1.2e

Verder: van onze debiteuren administratie kreeg ik het bericht dat er nog een factuur openstaat, Factuur 202100110 5.1.2e Almelo, vervaldatum 01-11-2022 5.1.2e (inclusief b.t.w.)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: donderdag 1 december 2022 13:37
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Re: contact gegevens nav van ons telefoongesprek [B100243-14498640]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Geachte 5.1.2e

Naast de geïnteresseerden die hebben aangegeven de panden wel te kennen willen de volgende personen graag de locaties morgen komen bezichtigen, het betreft:

- 5.1.2e, betreft een investeerder/belegger in kantoor- en bedrijfsruimten, zorg- en maatschappelijk vastgoed heeft diverse ondernemingen is gevestigd in Amsterdam;
- 5.1.2e en 5.1.2e (Makelaar / Taxateur), namens 5.1.2e investeerder/belegger in zorg- en maatschappelijk vastgoed;
- 5.1.2e namens 5.1.2e;

Huurstatus: het betreft kortlopende overeenkomsten, welke telkens worden voortgezet voor aansluitende periodes van één jaar - 1 januari t/m 31 december 5.1.2e en 1 november t/m 31 oktober 5.1.2e - de huur is per jaar opzegbaar met inachtneming van een termijn van tenminste 3 maanden.

5.1.2e, huurinkomsten 1-1-2015 5.1.2e per jaar, opzegtermijn 3 maanden;

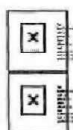
5.1.2e, huurinkomsten 5.1.2e 530 m² 5.1.2e per jaar, opzegtermijn 3 maanden en 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e m² opzegtermijn 6 maanden, 241 m² in gebruik zonder huurovereenkomst.

Ik hoor graag van u of wij morgen vroeg om 10.00 aanwezig kunnen zijn op de locatie 5.1.2e en aansluitend naar de 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de

afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. [5.1.2e] & [5.1.2e] aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. [5.1.2e] & [5.1.2e] is statutair gevestigd te [5.1.2e], KvK nr. [5.1.2e].

Van: [5.1.2e] <[5.1.2e] [5.1.2e]>

Datum: donderdag, 1 december 2022 11:32

Aan: "[5.1.2e] [5.1.2e]" <[5.1.2e] [5.1.2e]>

Onderwerp: contact gegevens nav van ons telefoongesprek

Dag [5.1.2e],

Wellicht handig voor u. Ik hoor graag wie er komen, zodat ik de bezichtiging kan plannen morgen.

Hartelijke groet,

[5.1.2e]

T [5.1.2e]

M [5.1.2e]

[5.1.2e]

[5.1.2e]

[5.1.2e]

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e >
Verzonden: donderdag 1 december 2022 13:52
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: 5.1.2e Almelo [B100243-14498640]

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Geachte 5.1.2e 5.1.2e

Van het pand 5.1.2e heb ik geen getekende huurovereenkomst, zou jij die nog kunnen achterhalen?

Heb jij van het pand ook een taxatierapport opgesteld door 5.1.2e - vergelijkbaar rapport als van de 5.1.2e

Verder: van onze debiteuren administratie kreeg ik het bericht dat er nog een factuur openstaat, Factuur 202100110 5.1.2e Almelo, vervaldatum 01-11-2022 5.1.2e (inclusief b.t.w.)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 08:32
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: RE: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e [B100243-14498640]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Ter info

Van: 5.1.2e | 5.1.2e 5.1.2e >
Datum: vrijdag, 2 december 2022 08:20
Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
CC: 5.1.2e <unknown>
Onderwerp: RE: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e B100243-14498640]

Beste 5.1.2e

Bij deze deel ik u mede dat wij per post de goedkeuring op beide offertes hebben ontvangen.

De energieadviseur neemt zo snel mogelijk contact met u op om de afspraak voor de opname in te plannen.

Mocht u nog vragen/opmerkingen hebben dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,



5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e





Van: [redacted] | [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 november 2022 15:26
Aan: [redacted] <[redacted] [redacted]>
CC: [redacted] <[redacted]>
Onderwerp: RE: Offerte EP-U Almelo - [redacted] [B100243-14498640]

Beste [redacted] [redacted]

Wij hebben nog geen ondertekende offerte terugontvangen, maar bij deze willen wij u mededelen dat de doorlooptijd voor het opnemen van energielabels van utiliteitsgebouwen langer is dan u van ons gewend bent. Dit komt door de nieuwe regelgeving voor kantoorpanden die per 1 januari 2023 ingaat.

Wij zijn op dit moment opnames aan het inplannen voor januari/februari 2023, in december zijn er geen plekjes meer beschikbaar.

Graag hoor ik of u van onze dienstverlening gebruik wilt maken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



De informatie verzonden in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en / of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Van: 5.1.2e | 5.1.2e

Verzonden: dinsdag 22 november 2022 09:46

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

CC: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Onderwerp: RE: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e [B100243-14498640]

Beste 5.1.2e,

Bedankt voor het toesturen van de contactgegevens.

Deze ochtend zullen wij de offerte omzetten en versturen naar 5.1.2e. Na het ondertekenen van de offerte zal de energieadviseur contact opnemen met 5.1.2e om de afspraak voor de opname in te plannen.

Mochten er nog vragen zijn dan horen wij het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e



De informatie verzonden in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en / of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Verzonden: maandag 21 november 2022 12:36

Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

CC: 5.1.2e <unknown>

Onderwerp: RE: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e [B100243-14498640]

5.1.2e

De gemeente Almelo wil graag gebruik maken van de offerte.

Hierbij verzoek ik u om uitvoering te geven aan de opdracht.

Voor opname 5.1.2e, kunnen jullie contact opnemen met 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e / 5.1.2e

Graag de factuur rechtstreek naar de Gemeente Almelo, Postbus 5100, 7600 GC Almelo t.a.v. 5.1.2e E: 5.1.2e 5.1.2e

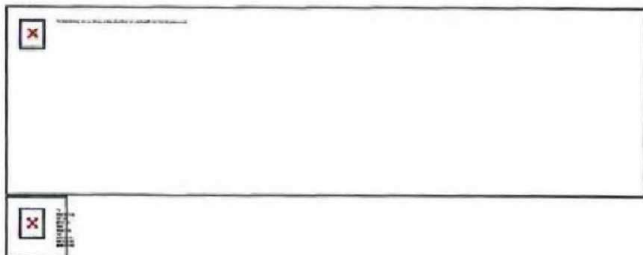
Kenmerk: UIT - 22106406

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

T: 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e .nl



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e | 5.1.2e 5.1.2e >
Datum: donderdag, 17 november 2022 15:22
Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e >
Onderwerp: RE: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e [B100243-14498640]

Beste 5.1.2e,

Enige tijd geleden hebben wij twee offertes voor u opgemaakt voor een EP-U opname.

Graag hoor ik of u van deze offertes gebruik wilt maken.

Alvast bedankt voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

De informatie verzonden in dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en / of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Van: 5.1.2e | 5.1.2e

Verzonden: vrijdag 21 oktober 2022 11:05

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e |>

Onderwerp: RE: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e 4 [B100243-14498640]

Beste 5.1.2e

Excuses voor het ongemak. Wij zullen u de aangepaste offertes toesturen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

De informatie verzonden in dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en / of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e >

Verzonden: vrijdag 21 oktober 2022 09:39

Aan: 5.1.2e | 5.1.2e 5.1.2e |>

Onderwerp: RE: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e [B100243-14498640]

Beste 5.1.2e

Ik vind het inderdaad fijn om een aangepaste offerte te hebben zodat er geen appels met peren worden vergeleken en ik de gemeente van een goed advies kan voorzien.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e | 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Datum: vrijdag, 21 oktober 2022 09:01

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Onderwerp: RE: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e [B100243-14498640]

Beste 5.1.2e,

Vind je het fijn om de aangepaste offertes te ontvangen?

In de offerte vragen wij inderdaad om de (bouw)tekeningen, indien beschikbaar. Mochten er geen bouwtekeningen beschikbaar zijn dan gaan wij uit van wat wij visueel op locatie aantreffen/inmeten.

Mocht je nog vragen hebben dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

De informatie verzonden in dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en / of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: donderdag 20 oktober 2022 10:44
Aan: 5.1.2e | 5.1.2e 5.1.2e>
Onderwerp: Fwd: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e [B100243-14498640]

5.1.2e

Ik heb de offertes doorgestuurd naar onze opdrachtgever. Graag alles correspondentie richten aan 5.1.2e
5.1.2e t.a.v. 5.1.2e wij hebben elkaar gisteren gesproken.

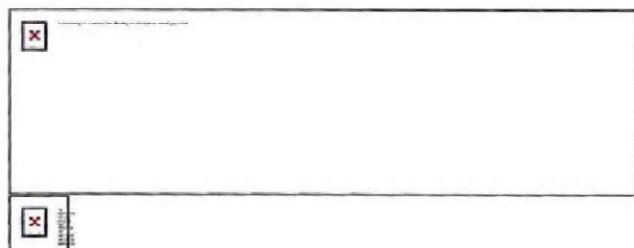
Overige: in de offerte gaan jullie ervanuit dat alle tekeningen op de locatie aanwezig zijn, stel dat dit niet het geval is wat zijn dan de consequenties?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht,

geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Datum: donderdag, 20 oktober 2022 09:04

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Onderwerp: Fwd: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Datum: woensdag, 19 oktober 2022 11:32

Aan: 5.1.2e 5.1.2e

Onderwerp: Offerte EP-U Almelo - 5.1.2e

Beste 5.1.2e,

In navolging op uw aanvraag hebben wij een offerte voor u gemaakt. Via de volgende link kunt u de offerte inzien en ondertekenen.:



Hoe deze offerte te downloaden / te tekenen?

In deze mail klikt u op de link 'Offerte online raadplegen', u komt dan in de cloudsion omgeving waarin u de offerte kunt inzien. Rechts bovenaan op het scherm kunt u de status van uw offerte zien. Te doorlopen stappen:

- TEKENEN: graag hier uw naam & handtekening te zetten. Voor het plaatsen van de handtekening kunt u kiezen voor een tekenversie of een typversie. Rechts onderaan het scherm kiest u voor TEKENEN (=bevestigen).
- VERZEND E-MAIL : in te vullen voor eventuele vragen en/of opmerkingen. Rechts onderaan het scherm kiest u voor VERZENDEN (=mail versturen).

Uw opdracht is pas definitief als u de offerte getekend heeft.

Wij zien uw (positieve) reactie met belangstelling tegemoet.

Bijlage: Algemene voorwaarden en DNR 2011.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en / of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 16:14
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Team Vastgoed gemeente Almelo

Van: 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: Friday, December 2, 2022 4:08:44 PM
Aan:
Onderwerp: 5.1.2e

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Geachte 5.1.2e

Daar ik middels LinkedIn bij u uitkom als verantwoordelijke voor de vastgoedportefeuille van de gemeente Almelo, doe ik u dit bericht toekomen.

Wij hebben vernomen dat het eigendom aan 5.1.2e in Almelo thans te koop staat.

Gaarne wil ik u hierbij informeren dat wij zeer geïnteresseerd zijn in de bovenstaande locatie en onze interesse dan ook graag willen vertalen naar een koopvoorstel.

Graag zou ik hierom een afspraak op locatie willen plannen.

U kunt mij hiertoe bereiken per mail of telefonisch op 5.1.2e.

Bij voorbaat dank voor uw reactie en alvast een fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e	M. 5.1.2e	5.1.2e	E. 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e	T. 5.1.2e	5.1.2e	5.1.2e
Facebook	LinkedIn	Twitter	I. 5.1.2e

5.1.2e	5.1.2e	T. 5.1.2e
--------	--------	-----------

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 16:21
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Re: 5.1.2e

Geachte 5.1.2e

Ik heb uw mail doorgestuurd naar mijn collega 5.1.2e en de verkopende makelaar, 5.1.2e van 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Team Vastgoed gemeente Almelo

Van: 5.1.2e <5.1.2e>
Verzonden: Friday, December 2, 2022 4:14:29 PM
Aan: 5.1.2e <unknown>; 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Onderwerp: Fwd: 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Team Vastgoed gemeente Almelo

Van: 5.1.2e <5.1.2e>
Verzonden: Friday, December 2, 2022 4:08:44 PM
Aan: 5.1.2e <5.1.2e>
Onderwerp: 5.1.2e

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Geachte 5.1.2e

Daar ik middels LinkedIn bij u uitkom als verantwoordelijke voor de vastgoedportefeuille van de gemeente Almelo, doe ik u dit bericht toekomen.

Wij hebben vernomen dat het eigendom aan 5.1.2e in Almelo thans te koop staat.

Gaarne wil ik u hierbij informeren dat wij zeer geïnteresseerd zijn in de bovenstaande locatie en onze interesse dan ook graag willen vertalen naar een koopvoorstel.

Graag zou ik hierom een afspraak op locatie willen plannen.

U kunt mij hiertoe bereiken per mail of telefonisch op unknown.

Bij voorbaat dank voor uw reactie en alvast een fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: maandag 5 december 2022 09:22
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: Re: 5.1.2e 5.1.2e Almelo [B100244-14498762]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Ter info

Van: 5.1.2e <5.1.2e>
Datum: zondag, 4 december 2022 19:23
Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Onderwerp: Re: 5.1.2e 5.1.2e Almelo [B100244-14498762]

Beste 5.1.2e

Bedankt voor je tijd afgelopen vrijdag.

We zijn geïnteresseerd in de objecten en graag bespreek ik nog een paar korte vragen.

Is het mogelijk om morgenochtend, voor jouw afspraak met de gemeente, nog even te bellen? Hoe laat zou dat kunnen?

Dank en fijne avond.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Op di 29 nov. 2022 om 15:42 schreef 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>:

5.1.2e

Wij hebben geen uitgebreide verkoopdocumentatie in de vorm van een verkoopbrochure.

De panden worden op dit moment verhuurd. Het betreft kortlopende overeenkomsten, welke telkens worden voortgezet voor aansluitende periodes van één jaar - 1 januari t/m 31 december 5.1.2e en 1 november t/m 31 oktober 5.1.2e - de huur is per jaar opzegbaar met inachtneming van een termijn van tenminste 3 maanden.

5.1.2e, per 1 november 2015 5.1.2e per jaar geen b.t.w. (kinderopvang)

5.1.2e, per 1 januari 2018 5.1.2e per jaar geen b.t.w. (kinderopvang) en 5.1.2e 5.1.2e per jaar (tijdelijk)

De vraag m.b.t. de actuele kasstroom van beide objecten is nog niet beantwoord door opdrachtgever, de gemeente Almelo.

Opdrachtgever geeft de voorkeur aan een koper die beide panden afneemt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

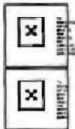
5.1.2e

5.1.2e

T: 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e .nl



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: maandag 5 december 2022 09:23
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: Bieding 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e Almelo
[BAO100180-12560618] [B100243-14498640]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Ter info, laten wij vandaag even contact hebben.

Van: 5.1.2e | 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Datum: zaterdag, 3 december 2022 10:58
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Bieding 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e Almelo [BAO100180-12560618]

Goedemorgen 5.1.2e,

Bijgaand mag ik je namens onze opdrachtgever 5.1.2e de volgende (verhoogde) bieding op de panden aan 5.1.2e en de 5.1.2e doen toekomen.

5.1.2e is bereid te allen tijde 5.1.2e k.k. (voor beide panden gezamenlijk) meer te bieden dan de hoogste bidder. Wanneer er geen andere bidders zijn, danwel bidders welke lager hebben geboden dan het reeds bekende aanbod van 5.1.2e dan doen zij dit aanbod gestand.

Passeren uiterlijk 31 december 2022.

Voorbehoud: bodemconditie passend binnen het vigerende bestemmingsplan, eventuele saneringskosten welke voortvloeien uit bodemonderzoeken zijn voor rekening van verkoper.

Het voorbehoud goedkeuring van de Raad van Toezicht van 5.1.2e kan komen te vervallen.

Graag vernemen wij een bevestiging van deze bieding en de reactie van de gemeente Almelo.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2
e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

T 5.1.2e

M 5.1.2e

Aanwezig op maandag t/m donderdag.

Postadres:

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: maandag 5 december 2022 09:28
Aan: 5.1.2e | 5.1.2e
Onderwerp: Re: Bieding 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e Almelo [BAO100180-12560618] [B100244-14498762]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

5.1.2e

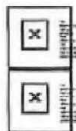
Dit werkt niet graag in absolute getallen het bod weergegeven.

Voor met name 5.1.2e is veel belangstelling als herontwikkelingslocatie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e | 5.1.2e 5.1.2e
Datum: zaterdag, 3 december 2022 10:58
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Bieding 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e Almelo [BAO100180-12560618]

Goedemorgen 5.1.2e,

Bijgaand mag ik je namens onze opdrachtgever 5.1.2e de volgende (verhoogde) bieding op de panden aan De 5.1.2e en de 5.1.2e doen toekomen.

5.1.2e is bereid te allen tijde 5.1.2e k.k. (voor beide panden gezamenlijk) meer te bieden dan de hoogste

bieder. Wanneer er geen andere bidders zijn, danwel bidders welke lager hebben geboden dan het reeds bekende aanbod van 5.1.2e, dan doen zij dit aanbod gestand.

Passeren uiterlijk 31 december 2022.

Voorbehoud: bodemconditie passend binnen het vigerende bestemmingsplan, eventuele saneringskosten welke voortvloeien uit bodemonderzoeken zijn voor rekening van verkoper.

Het voorbehoud goedkeuring van de Raad van Toezicht van 5.1.2e kan komen te vervallen.

Graag vernemen wij een bevestiging van deze bieding en de reactie van de gemeente Almelo.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2
e

5.1.2e

T 5.1.2e

M 5.1.2e

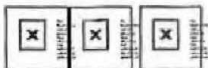
Aanwezig op maandag t/m donderdag.

Postadres:

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mailservices

Alle informatie, verzonden met dit e-mailbericht, is geheel vrijblijvend en uitsluitend bestemd voor geadresseerde. Gebruik van informatie, in dit e-mailbericht door anderen dan de geadresseerde is verboden. Al onze diensten worden verleend op basis van een overeenkomst gesloten met 5.1.2e. Op deze overeenkomst en op toekomstige overeenkomsten zijn de algemene voorwaarden van de NVM van toepassing. Wij zenden u op verzoek kosteloos een exemplaar. Ook zijn deze te downloaden op onze website.

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: maandag 5 december 2022 09:55
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: 5.1.2e / Fwd: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness [B100244-14498762]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

5.1.2e

Ter info verwijs ik jou naar de inhoud van bijgaande mail, 5.1.2e en 5.1.2e willen de locatie 5.1.2e herontwikkelen.

Heb beide panden inmiddels onder optie gezet!

De huidige huurder past zijn bod aan en een club uit 5.1.2e (een belegger) brengt zo dadelijk een bod uit.

Wij houden contact.

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Datum: vrijdag, 2 december 2022 15:56
Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
CC: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: 5.1.2e / Fwd: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness [B100244-14498762]

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Datum: vrijdag, 2 december 2022 15:51
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness



Beste meneer / mevrouw,

5.1.2e heeft via uw kantoorpagina op fundainbusiness de volgende vraag gesteld:

Bericht

Geachte heer/ mevrouw, Graag wil ik, namens [5.1.2e] en [5.1.2e] onze interesse kenbaar maken voor de verkoop van [5.1.2e] en de [5.1.2e]. Wij zien mogelijkheden om in de loop der jaren levensloopbestendige woningen te realiseren om zo de doorstroming op de woningmarkt in Almelo te bevorderen. Momenteel zijn wij nog aan het inventariseren of wij binnen de prijs van de kosten koper een haalbaar project zien. Kunt u ons aangeven tot wanneer wij uiterlijk een bieding uit kunnen brengen? Met vriendelijke groet, Mede namens [5.1.2e]

U kunt deze bezoeker van fundainbusiness bereiken middels de volgende contactgegevens:

[5.1.2e]

E-mail: [5.1.2e]

[5.1.2e]

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]

Dit bericht is automatisch verzonden via de funda desk. Snel antwoord op je vraag?
Op Vraag & Antwoord vind je alle veelgestelde vragen en actuele topics.

[Voorwaarden](#) | [Privacybeleid](#)

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: maandag 5 december 2022 10:07
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: Bieding 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e Almelo [BAO100180-12560618] [B100244-14498762]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

5.1.2e

Ter info.

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Datum: maandag, 5 december 2022 09:55
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Bieding 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e Almelo [BAO100180-12560618]

Goedemorgen 5.1.2e

Bijgaand mag ik je namens onze opdrachtgever 5.1.2e de volgende (verhoogde) bieding op de panden aan 5.1.2e en de 5.1.2e doen toekomen.

5.1.2e

k.k.

Passeren uiterlijk 31 december 2022.

Voorbehoud: bodemconditie passend binnen het vigerende bestemmingsplan, eventuele saneringskosten welke voortvloeien uit bodemonderzoeken zijn voor rekening van verkoper.

Het voorbehoud goedkeuring van de Raad van Toezicht van 5.1.2e kan komen te vervallen.

Graag vernemen wij een bevestiging van deze bieding en de reactie van de gemeente Almelo.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

T 5.1.2e

M 5.1.2e

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: maandag 5 december 2022 10:08
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: RE: 5.1.2e / Fwd: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness [B100244-14498762]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

5.1.2e

Ter info, deze mensen zijn boos/geïrriteerd.

5.1.2e

Van: '5.1.2e' <5.1.2e 5.1.2e>
Datum: maandag, 5 december 2022 09:53
Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Onderwerp: RE: 5.1.2e / Fwd: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness [B100244-14498762]

Geachte 5.1.2e

Bedankt voor uw bericht.

Ons inziens hebben wij onze interesse op tijd kenbaar gemaakt in beide panden. Kunt u ons uitleggen waarom wij niet zijn uitgenodigd voor de eerste informatie- en bezichtigingsronde?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Assistent Ontwikkelingsmanager

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

unknown

Mob: 5.1.2e

5.1.2e.nl



Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Verzonden: vrijdag 2 december 2022 16:59

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Onderwerp: Fwd: 5.1.2e / Fwd: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness [B100244-14498762]

Geachte 5.1.2e

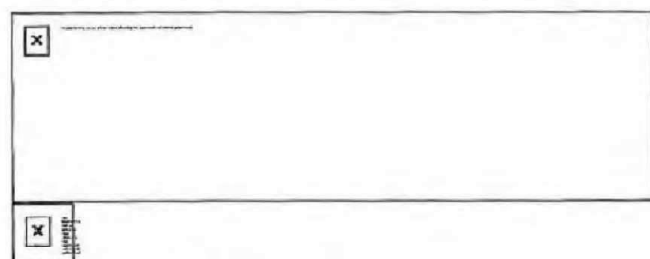
Mochten beide panden op basis van de eerste informatie en bezichtigingsronde niet verkocht worden zal ik u informeren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr.

5.1.2e.

Van: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e 5.1.2e >

Datum: vrijdag, 2 december 2022 15:56

Aan: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e 5.1.2e >

CC: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e, [redacted] 5.1.2e, [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e, [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e
[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Onderwerp: [redacted] 5.1.2e / Fwd: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness [B100244-14498762]

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e >

Datum: vrijdag, 2 december 2022 15:51

Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Onderwerp: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness



Beste meneer / mevrouw,

[redacted] 5.1.2e heeft via uw kantoorpagina op fundainbusiness de volgende vraag gesteld:

Bericht

Geachte heer/ mevrouw, Graag wil ik, namens [redacted] 5.1.2e en [redacted] 5.1.2e, onze interesse kenbaar maken voor de verkoop van [redacted] 5.1.2e en de [redacted] 5.1.2e. Wij zien mogelijkheden om in de loop der jaren levensloopbestendige woningen te realiseren om zo de doorstroming op de woningmarkt in Almelo te bevorderen. Momenteel zijn wij nog aan het inventariseren of wij binnen de prijs van de kosten koper een haalbaar project zien. Kunt u ons aangeven tot wanneer wij uiterlijk een bieding uit kunnen brengen? Met vriendelijke groet, Mede namens [redacted] 5.1.2e

U kunt deze bezoeker van fundainbusiness bereiken middels de volgende contactgegevens:

[redacted] 5.1.2e
E-mail: [redacted] 5.1.2e
[redacted] 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Dit bericht is automatisch verzonden via de funda desk. Snel antwoord op je vraag?
Op Vraag & Antwoord vind je alle veelgestelde vragen en actuele topics.

Voorwaarden | Privacybeleid

DISCLAIMER:

De informatie verzonden met dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vervalsing, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden email, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Afzender aanvaardt erop dat de vertrouwelijkheid van informatie verzonden per email niet gewaarborgd is.

The information contained in this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking any action in reliance on the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful. Sender is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. Please note that the confidentiality of e-mail communication is not warranted.

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e >
Verzonden: maandag 5 december 2022 10:21
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: Re: 5.1.2e 5.1.2e Almelo [B100244-14498762]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

5.1.2e

Ter info.

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e >
Datum: maandag, 5 december 2022 10:18
Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e >
Onderwerp: Re: 5.1.2e 5.1.2e Almelo [B100244-14498762]

Geachte 5.1.2e, beste 5.1.2e,

Sinds 2008 zijn wij als lange termijn vastgoed belegger actief. Wij hebben inmiddels een portefeuille van 10 bedrijfs-, zorg/maatschappelijk gebouwen in de omgeving van Amsterdam en Zutphen in portefeuille (circa 5.1.2e miljoen geïnvesteerd vermogen). Wij willen de gebouwen met het huidige gebruik voor onbepaalde tijd in portefeuille houden. Wij verduurzamen onze gebouwen en bouwen een goede band op met onze huurders. Indien gewenst kunt u met alle huurders (en verkopers) contact opnemen als referentie.

Naar aanleiding van onze bezichtiging van bovengenoemde panden hebben wij nader onderzoek gedaan en komen tot de volgende bieding onder voorwaarden:

- Koopprijs voor beide panden tezamen: 5.1.2e Kosten koper;
- Financiering: wij zijn voornemens de aankoop volledig met eigen vermogen te financieren (dus geen financieringsvoorbehoud);
- Datum afname: eind december 2022 (in verband met de overdrachtsbelasting van 8% die na 31 december 2022 stijgt naar 10,4%);
- Voorbehoud: kosten asbest verwijdering. Er is momenteel niets bekend over asbest in/op de gebouwen. Er dient een Asbestinventarisatie plaats te vinden. Indien er asbest aanwezig is in/op het pand willen wij de geschatte kosten van sanering verrekenen met de koopprijs.

Voor een toelichting zijn wij graag beschikbaar.

We kijken uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Op zo 4 dec. 2022 om 19:23 schreef 5.1.2e < 5.1.2e >:

Beste 5.1.2e

Bedankt voor je tijd afgelopen vrijdag.

We zijn geïnteresseerd in de objecten en graag bespreek ik nog een paar korte vragen.

Is het mogelijk om morgenochtend, voor jouw afspraak met de gemeente, nog even te bellen? Hoe laat zou dat kunnen?

Dank en fijne avond.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Op di 29 nov. 2022 om 15:42 schreef 5.1.2e < 5.1.2e 5.1.2e >:

5.1.2e

Wij hebben geen uitgebreide verkoopdocumentatie in de vorm van een verkoopbrochure.

De panden worden op dit moment verhuurd. Het betreft kortlopende overeenkomsten, welke telkens worden voortgezet voor aansluitende periodes van één jaar - 1 januari t/m 31 december 5.1.2e en 1 november t/m 31 oktober 5.1.2e - de huur is per jaar opzegbaar met inachtneming van een termijn van tenminste 3 maanden.

5.1.2e per 1 november 2015 5.1.2e per jaar geen b.t.w. 5.1.2e

5.1.2e per 1 januari 2018 5.1.2e per jaar geen b.t.w. 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e per jaar (tijdelijk)

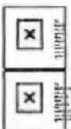
De vraag m.b.t. de **actuele** kasstroom van beide objecten is nog niet beantwoord door opdrachtgever, de gemeente Almelo.

Opdrachtgever geeft de voorkeur aan een koper die beide panden afneemt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e



5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: maandag 5 december 2022 10:59
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: RE: 5.1.2e / Fwd: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness [B100244-14498762]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Geachte 5.1.2e,

Opdrachtgever, verkoper geeft de voorkeur aan een verkoop waarbij het voortgezet gebruik min- of meer gegarandeerd is voor nu- en in de nabije toekomst.

U heeft aangegeven: *Momenteel zijn wij nog aan het inventariseren of wij binnen de prijs van de kosten koper een haalbaar project zien.*

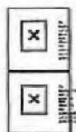
Verkoper wil deze inventarisatie niet afwachten, met ingang van 1 januari gaat de overdrachtsbelasting van 8% naar 10.4% dus er dient snel geschakeld te worden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e.nl



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Datum: maandag, 5 december 2022 09:53
Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Onderwerp: RE: 5.1.2e / Fwd: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness [B100244-14498762]

Geachte 5.1.2e,

Bedankt voor uw bericht.

5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Assistent Ontwikkelingsmanager

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

unknown

Mob: 5.1.2e

5.1.2e.nl

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Verzonden: vrijdag 2 december 2022 16:59

Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>

Onderwerp: Fwd: 5.1.2e / Fwd: Vraag via uw kantoorpagina op fundainbusiness [B100244-14498762]

Geachte 5.1.2e,

Mochten beide panden op basis van de eerste informatie en bezichtigingsronde niet verkocht worden zal ik u

informereren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.



Beste meneer / mevrouw,

5.1.2e heeft via uw kantoorpagina op fundainbusiness de volgende vraag gesteld:

Bericht

Geachte heer/ mevrouw, Graag wil ik, namens 5.1.2e en 5.1.2e, onze interesse kenbaar maken voor de verkoop van 5.1.2e en de 5.1.2e. Wij zien mogelijkheden om in de loop der jaren levensloopbestendige woningen te realiseren om zo de doorstroming op de woningmarkt in Almelo te bevorderen. Momenteel zijn wij nog aan het

inventariseren of wij binnen de prijs van de kosten koper een haalbaar project zien. Kunt u ons aangeven tot wanneer wij uiterlijk een bieding uit kunnen brengen? Met vriendelijke groet, Meded namens [REDACTED] 5.1.2e

U kunt deze bezoeker van fundainbusiness bereiken middels de volgende contactgegevens:

[REDACTED] 5.1.2e

E-mail: [REDACTED] 5.1.2e

[REDACTED] 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2e

Dit bericht is automatisch verzonden via de funda desk. Snel antwoord op je vraag?
Op Vraag & Antwoord vind je alle veelgestelde vragen en actuele topics.

Voorwaarden | Privacybeleid

DISCLAIMER:

De informatie verzonden met dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden email, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Afzender attendeert erop dat de vertrouwelijkheid van informatie verzonden per email niet gewaarborgd is.

The information contained in this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking any action in reliance on the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful. Sender is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. Please note that the confidentiality of e-mail communication is not warranted.

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: maandag 5 december 2022 11:19
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: 5.1.2e [B100244-14498762]

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Geachte 5.1.2e 5.1.2e

Heb de makelaar van 5.1.2e inmiddels gesproken, komen vandaag ook nog met een reactie.

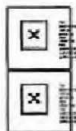
Vraag je van mijn kant, hoe snel kan het college akkoord gegeven op de transactie ?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



Disclaimer e-mail

De informatie (inclusief de bijlagen) opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onterecht hebt ontvangen, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender onmiddellijk te informeren en vervolgens het bericht te wissen. Het is niet toegestaan om dit bericht, geheel of gedeeltelijk, zonder toestemming te gebruiken of te verspreiden. 5.1.2e & 5.1.2e aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. 5.1.2e & 5.1.2e is statutair gevestigd te 5.1.2e, KvK nr. 5.1.2e.

Van: 5.1.2e <unknown>
Datum: maandag, 5 december 2022 10:42
Aan: 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Onderwerp: 5.1.2e

Telefoonnummer klant...: 5.1.2e

E-mail adres klant.....:

**Gestelde
vraag:**

Hallo 5.1.2e, Zou jij met meneer contact op willen nemen? Gaat om problemen met biedingen op panden binnen de gemeente. Gaat om 5.1.2e en 5.1.2e Mvg 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Strategisch adviseur vastgoed

T 5.1.2e

M 5.1.2e

I www.almelo.nl

Postadres

Postbus 5100

7600 GC Almelo

Bezoekadres

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 36 37 38 39 40 41 42 43