

**ALGEMENE VOORWAARDEN COLLECTIEVE
BLUSWATERVEROORZIENING
XL BUSINESSPARK TWENTE 2015**
102024JH/versie 2015-10-06

**ALGEMENE VOORWAARDEN COLLECTIEVE
BLUSWATERVOORZIENING XL BUSINESSPARK TWENTE 2015****INHOUD**

ARTIKEL

- 1 Begripsomschrijvingen en toepasselijkheid
- 2 Aanvraag voor en het tot stand brengen, uitbreiden of wijzigen van een aansluiting
- 3 Onderhouden, controleren, vervangen, verplaatsen, uitbreiden, wijzigen of wegnemen van een aansluiting
- 4 De bluswaterinstallatie
- 5 Overeenkomst tot levering
- 6 Aard van de levering
- 7 Onderbreking van de levering in bijzondere omstandigheden en bij uitvoering van werkzaamheden
- 8 Onderbreking van de levering wegens niet nakoming
- 9 Bepaling van de omvang van de levering
- 10 Verbodsbepalingen
- 11 Andere verplichtingen
- 12 Aansprakelijkheid
- 13 Boete
- 14 Geschillen
- 15 Afwijkingen van deze algemene voorwaarden
- 16 Wijzigingen van deze algemene voorwaarden
- 17 Bijzondere bepalingen
- 18 Slotbepalingen

ARTIKEL 1 Begripsomschrijving en toepasselijkheid

1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:
 - bedrijf: Openbaar Lichaam Regionaal Bedrijventerrein Twente, gevestigd te Almelo, dan wel een andere entiteit die de collectieve bluswatervoorziening exploiteert;
 - aanvrager: degene die een aanvraag voor de totstandbrenging, de uitbreiding of wijziging van een aansluiting bij het bedrijf heeft ingediend;
 - gebruiker: degene die bluswater van het bedrijf betreft en/of de beschikking over een aansluiting heeft;
 - perceel: elke roerende of onroerende zaak, gedeelte of samenstel daarvan, ten behoeve waarvan een aansluiting tot stand is gekomen of zal komen, dan wel levering van bluswater geschiedt of zal geschieden, een en ander ter beoordeling van het bedrijf;
 - brand-hydrant: een bovengronds hydraulisch toestel dat de verbinding vormt tussen de hoofdleiding en de aansluiting voor het afnemen van bluswater met een capaciteit van 60 meter³ bluswater per uur;
 - bluswater-installatie: installatie in en op het perceel bestaande uit leidingen, fittingen, waterbehandelingstoestellen, sprinkler-installaties, bluskanonnen en andersoortige toestellen waarmee bluswater wordt afgenomen;
 - collectieve bluswater-voorziening: de collectieve bluswatervoorziening van het bedrijf gelegen op en in de buitenruimte algemeen behorend tot het XL Businesspark Twente te Almelo, onder meer bestaand uit twee (2) watervoorraadtanks, pompkamer, pomp- en technische installaties en de hoofdleiding;
 - hoofdleiding: de leiding van het bedrijf waarop aansluitingen tot stand kunnen worden gebracht;
 - aansluiting: de leiding van het bedrijf die de bluswaterinstallatie met de hoofdleiding verbindt, met inbegrip van de brandhydrant en alle andere door of vanwege het bedrijf in of aan die leiding aangebrachte apparatuur;
 - levering: de levering respectievelijk de terbeschikkingstelling van bluswater;
 - leverings-punt: het fysieke verbindingspunt tussen de aansluiting en de bluswaterinstallatie.
2. De collectieve bluswatervoorziening is zodanig uitgevoerd en wordt

zodanig geëxploiteerd dat wordt voldaan aan de eisen en voorwaarden gesteld door het bevoegd gezag en aan de eisen gesteld in de navolgende documenten:

- Algemeen deel installaties, conform VAS 1987 inclusief wijzigingen juli 1996 "Voorschriften voor Automatische Sprinklerinstallaties" en NFPA 13: 2007 "National Fire Protection Association, Standard for the Installation of Sprinkler Systems 2007 Edition United States of America";
- Pompcurve, conform: NFPA 20 "National Fire Protection Association, Standard for the Installation of Stationary Pumps for Fire Protection 2007 Edition United States of America"; en
- Collectieve bluswatervoorziening conform: Memorandum 62 of the VAS November 2005 "Collectieve bluswatervoorziening ten behoeve van bedrijventerreinen met meerdere gebruikers November 2005".

De collectieve bluswatervoorziening is een gecertificeerde installatie volgens de Europese Accreditatie-eisen op basis van de NFPA- en VAS voorschriften en beschikt over een certificaat volgens inspectieschema Vast opgestelde Brandbeheer- en Blussystemen, uitgave centrum criminaliteitspreventie veiligheid versie 18 maart 2008 (VBB:2008).

3. De collectieve bluswatervoorziening is geschikt voor de levering van 825 m³ bluswater per uur bij een druk van minimaal 10 bar ter plaatse van elke aansluiting.

Deze prestaties zijn bepaald voor een sprinklerinstallatie volgens klasse ESFR14 (ESFR: sprinkler type "Early Suppression Fast Response") en de NFPA 13: 2007 volgens gevarenklasse EH2.

De collectieve bluswatervoorziening beschikt over een bluswatervoorraad berekend op basis van enkelvoudige calamiteit en op een werkende sprinklerinstallatie conform de VAS klasse WSFR 14 gedurende zestig (60) minuten of conform de NFPA klasse EH2 gedurende honderd twintig (120) minuten, samen met het gebruik van twee (2) brandhydranten gedurende vier (4) uur.

Met enkelvoudige calamiteit wordt bedoeld één (1) brand in of op één (1) van de percelen tegelijkertijd.

De hersteltijd van de collectieve bluswatervoorziening na een calamiteit is gelijk aan de vultijd van één (1) watervoorraadtank. De vultijd van één (1) watervoorraadtank bedraagt maximaal zevenentwintig (27) uur.

4. Deze algemene voorwaarden maken deel uit van de overeenkomst tussen het bedrijf en de aanvrager en/of gebruiker. Alle overeenkomsten, waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn, zijn onderworpen aan Nederlands recht.

ARTIKEL 2 Aanvraag voor en het tot stand brengen, uitbreiden of wijzigen van een aansluiting

1. Een aanvraag voor de totstandbrenging van een aansluiting of tot wijziging van een bestaande aansluiting geschiedt door het indienen van een daartoe door het bedrijf verstrekt formulier, dan wel op een

andere door het bedrijf toegestane wijze. Indien een aansluiting door twee of meer aanvragers wordt verzocht, kan het bedrijf hoofdelijke verbondenheid verlangen.

2. Een aansluiting of uitbreiding dan wel een wijziging van een bestaande aansluiting wordt uitsluitend door of vanwege het bedrijf en voor rekening van de aanvrager tot stand gebracht. De wijze van uitvoering en de plaats van aansluiting, alsmede het aantal aansluitingen, worden door het bedrijf zoveel mogelijk in overleg met de aanvrager vastgesteld. In beginsel wordt slechts één aansluiting per perceel toegestaan.
3. Het bedrijf is bevoegd niet over te gaan tot het tot stand brengen, uitbreiden of wijzigen van een aansluiting dan wel hiervoor bijzondere voorwaarden te stellen, om aldus te voorkomen dat de belangen van het bedrijf of die van één of meerdere aanvragers of gebruikers worden geschaad.

Een dergelijk geval kan zich onder andere voordoen indien:

- a. de voor het tot stand brengen, uitbreiden of wijzigen van de aansluiting benodigde vergunningen en toestemmingen niet of alleen op voor het bedrijf te bezwaarlijke voorwaarden kunnen worden verkregen;
 - b. de aansluiting en/of de levering slechts als reserve dient of een tijdelijk karakter draagt;
 - c. van het gebruik van de aansluiting hinder valt te verwachten in het net van het bedrijf;
 - d. de aanvrager in verzuim is een vordering ter zake van aansluiting of levering van bluswater dan wel van een andere opeisbare vordering die het bedrijf op hem heeft, te voldoen, met inbegrip van die ter zake van aansluiting of levering van een ander respectievelijk vorig perceel, mits voldoende samenhang bestaat tussen de vordering en de aanvraag om het niet aansluiten dan wel het stellen van bijzondere voorwaarden te rechtvaardigen. Dit geldt mede met betrekking tot vorderingen van het bedrijf ter zake van aansluiting of levering ten behoeve van de uitoefening van een beroep of bedrijf.
4. Voorts is het bedrijf bevoegd een aansluiting niet tot stand te brengen, uit te breiden of te wijzigen dan wel geheel of gedeeltelijk weg te nemen, indien één of meer van de in of krachtens deze algemene voorwaarden gestelde bepalingen of voorschriften niet zijn of worden nagekomen en de uitoefening van die bevoegdheid door het bedrijf gerechtvaardigd is.

ARTIKEL 3 Onderhouden, controleren, vervangen, verplaatsen, uitbreiden, wijzigen en wegnemen van een aansluiting

1. Een aansluiting wordt uitsluitend door of vanwege het bedrijf onderhouden, gecontroleerd, vervangen, verplaatst, uitgebreid, gewijzigd en weggenomen, een en ander zoveel mogelijk na voorafgaande mededeling aan en zoveel mogelijk in overleg met de aanvrager of de gebruiker.
2. Het onderhoud en de controle van de aansluiting zijn voor rekening van het bedrijf.

ARTIKEL 4 De bluswaterinstallatie

1. De bluswaterinstallatie en de daarvan deel uitmakende brandblusvoorzieningen moeten worden ontworpen, geïnstalleerd en onderhouden overeenkomstig de voorwaarden en bepalingen opgenomen in de LPS 1233 "Loss Prevent Scheme 1233 certificeringsregeling uitgave Loss Prevention Certification Board".
2. Op de collectieve bluswatervoorziening kunnen de volgende brandblusvoorzieningen worden aangesloten:
 - sprinklerinstallaties (nat, droog, pre-action, deluge, ESFR;
 - sprinklerinstallaties met schuimbijmenging;
 - bluskanonnen; en
 - brandhydranten om een gebouw op een perceel.

Aansluitingen van een ander type brandblusvoorziening dan de hiervoor in dit lid aangegeven typen is niet zonder meer mogelijk en dienen vooraf ter goedkeuring te worden voorgelegd aan het bedrijf. De mogelijkheden voor de aansluiting van een ander type brandblusvoorziening dan diervoor in dit lid aangegeven typen dienen door de gebruiker vooraf te worden besproken met het daartoe bevoegd gezag. Het bedrijf zal een dergelijk ander type brandblusvoorziening uitsluitend goedkeuren indien en voor zover een dergelijke brandblusvoorziening is goedgekeurd door het daartoe bevoegde gezag. Het bedrijf kan een goedkeuring als bedoeld in dit lid weigeren indien dit naar het uitsluitend oordeel nadelig is voor de (exploitatie) van de collectieve brandblusvoorziening.
3. De sprinklerinstallaties moeten zijn gecertificeerd in overeenstemming met de LPS 1233 certificeringregeling. De betreffende certificaten zijn alleen geldig in combinatie met het certificaat van de collectieve bluswatervoorziening. Op de certificaten van de gebruiker moet het geldig certificaat-registratienummer van de collectieve bluswatervoorziening worden vermeld.
4. De gebruiker of, bij het ontbreken daarvan, de aanvrager, is verplicht de bluswaterinstallatie op een zorgvuldige en doeltreffende wijze te beheren, opdat deze installatie redelijkerwijs geen gevaar voor de collectieve bluswatervoorziening. Deze verplichting geldt voor alle installaties. Op een daartoe strekkend verzoek van het bedrijf is hij verplicht alle verlangde medewerking te verlenen en alle verlangde gegevens betreffende de bluswaterinstallatie aan het bedrijf te verstrekken.
5. De gebruiker of, bij het ontbreken daarvan, de aanvrager, dient voor eigen rekening en risico te voorzien in doormelding van de brandblusvoorzieningen aangesloten op de collectieve bluswatervoorziening.

Alarm, storingen en andere calamiteiten vanuit de bluswaterinstallatie dienen rechtstreeks en automatisch, conform de eisen in het geldige "Basis document Brandveiligheid" of "Programma van Eisen" te worden doorgemeld.
6. Het aansluiten van een brandblusvoorziening met een hogere gevarenklasse dan aangegeven in lid 3 van artikel 1 en/of met grotere bluswaterhoeveelheden en/of een hogere druk is niet toegestaan. In een voorkomend geval zal de aanvrager/gebruiker zich schriftelijk tot het bedrijf wenden teneinde tot een specifieke oplossing te komen.

Het bedrijf is slecht gehouden toestemming te geven voor een dergelijke specifieke oplossing voor zover die specifieke oplossing de goede werking van de collectieve bluswatervoorziening niet in gevaar brengt. Alle kosten die met een in de vorige zinnen bedoelde specifieke oplossing samenhangen zijn voor rekening van de aanvrager/gebruiker.

7. Wijzigingen in of op de bluswaterinstallatie zijn uitsluitend toegestaan indien en voor zover deze vooraf zijn goedgekeurd door het bevoegd gezag. De aldus gewijzigde bluswaterinstallatie dient (i) te blijven voorzien van een certificaat (ii) dan wel te worden voorzien van een aangepast certificaat (iii) of wel te beschikken over een zogenaamde verklaring van conformiteit.
8. Het toepassen van een zogenaamde booster pomp op de collectieve bluswatervoorziening door de aanvrager/gebruiker ten behoeve van het perceel en de bluswaterinstallatie is niet toegestaan.
9. Indien in een perceel dat wordt of is aangesloten op de collectieve bluswatervoorziening behalve de bluswaterinstallatie nog een installatie voor bluswatervoorziening aanwezig is of wordt aangelegd, zijn zowel de aanvrager als de gebruiker verplicht het bedrijf hiervan direct op de hoogte te brengen en alle verlangde gegevens betreffende die installatie aan het bedrijf te verstrekken. Tussen de bluswaterinstallatie en een zodanige installatie mag geen verbinding bestaan.

ARTIKEL 5 Overeenkomst tot levering

1. Levering geschiedt uit hoofde van een overeenkomst tussen het bedrijf en de gebruiker.
2. Een overeenkomst tot levering gaat in op de dag waarop de gebruiker de beschikking heeft over een aansluiting. Het bedrijf kan verlangen dat de overeenkomst schriftelijk wordt aangegaan. Het bedrijf kan weigeren een overeenkomst tot levering aan te gaan op dezelfde gronden als aangegeven in artikel 8 ten aanzien van de onderbreking van de levering.
3. Een overeenkomst tot levering geldt voor onbepaalde tijd, tenzij anders is overeengekomen. Indien de overeenkomst met twee of meer gebruikers wordt aangegaan, kan het bedrijf hoofdelijke verbondenheid voor nakoming van de overeenkomst verlangen.
4. Zowel de gebruiker als het bedrijf kunnen de overeenkomst tot levering opzeggen. Opzegging door de gebruiker dient schriftelijk met inachtneming van een opzegtermijn van minimaal veertien dagen te geschieden, tenzij het bedrijf een andere wijze en/of termijn van opzegging aanvaardt. Opzegging door het bedrijf dient gemotiveerd en schriftelijk te geschieden en is slechts mogelijk in geval van zwaarwichtige belangen en met inachtneming van een opzegtermijn van minimaal 90 dagen.
5. Indien de gebruiker de overeenkomst niet binnen de in lid 4 bedoelde opzegtermijn heeft opgezegd, alsmede indien het bedrijf niet binnen de opzegtermijn in de gelegenheid is gesteld de voor de beëindiging van de overeenkomst noodzakelijke handelingen te verrichten, blijft de gebruiker gebonden aan hetgeen in of krachtens deze algemene voorwaarden is bepaald, totdat hij aan al zijn daaruit voortvloeiende

verplichtingen heeft voldaan.

6. Bij beperking of onderbreking van de levering of een verbod als bedoeld in artikel 7 en 8 van deze algemene voorwaarden, blijft de overeenkomst tot levering onverminderd van kracht.

ARTIKEL 6 Aard van de levering

1. Door het bedrijf wordt bluswater geleverd.
2. In principe wordt bluswater continu geleverd met uitzondering van de hersteltijd als bedoeld in artikel 1, lid 3 van deze algemene voorwaarden. Het bedrijf staat echter niet in voor de continuïteit van de levering. Indien zich omstandigheden voordoen, waardoor de levering wordt of moet worden onderbroken, zal het bedrijf het redelijkerwijs mogelijke doen om op de kortst mogelijke termijn de levering te hervatten.

ARTIKEL 7 Onderbreking van de levering in bijzondere omstandigheden en bij uitvoering van werkzaamheden

1. Het bedrijf is bevoegd om in het belang van een goede bluswatervoorziening de levering te onderbreken, het verbruik voor bepaalde doeleinden te verbieden dan wel aan de levering bijzondere voorwaarden te verbinden.
2. Tevens kan het bedrijf, indien dit naar zijn oordeel noodzakelijk of gewenst is, in verband met uitvoering van werkzaamheden in het belang van de veiligheid of in geval van redelijkerwijs te duchten gevaar voor schade de levering gedurende een zo kort mogelijke tijd - indien mogelijk na voorafgaande waarschuwing - onderbreken.
3. Indien de gebruiker daarom verzoekt, kan het bedrijf de levering onderbreken op nader overeen te komen voorwaarden.

ARTIKEL 8 Onderbreking van de levering wegens niet-nakoming

1. Het bedrijf is bevoegd na voorafgaande waarschuwing, tenzij dat om redenen van veiligheid niet van het bedrijf verlangd kan worden, de levering te onderbreken, indien en zolang de aanvrager en/of gebruiker één of meer artikelen van deze algemene voorwaarden of de op grond van deze voorwaarden van toepassing zijnde voorschriften niet nakomt. Een dergelijk geval kan zich onder andere voordoen indien:
 - a. de bluswaterinstallatie niet voldoet aan het bepaalde in artikel 4 van deze algemene voorwaarden;
 - b. één of meer van de in artikel 10 van deze algemene voorwaarden genoemde verbodsbepalingen zijn overtreden;
 - c. de gebruiker in verzuim is een vordering ter zake van aansluiting of levering, dan wel een andere opeisbare vordering, die het bedrijf op hem heeft, te voldoen, met inbegrip van die ter zake van aansluiting of levering ten behoeve van een ander, respectievelijk vorig perceel, mits er voldoende samenhang bestaat tussen de vordering en de verbintenis van het bedrijf om de onderbreking te rechtvaardigen. Dit geldt mede met

betrekking tot vorderingen van het bedrijf ter zake van aansluiting of levering ten behoeve van de uitoefening van een beroep of een bedrijf;

- d. de gebruiker een geldende betalingsregeling niet nakomt. Het bedrijf zal overigens slechts gebruik maken van zijn bevoegdheid tot onderbreking van de levering, indien en voor zover de niet-nakoming van zijn verplichtingen door de aanvrager/gebruiker dat rechtvaardigt.
2. De in het eerste lid van dit artikel bedoelde onderbreking van de levering wordt pas ongedaan gemaakt nadat de reden daarvoor is weggenomen en de kosten van onderbreking en hervatting van de levering, alsmede van eventueel door het bedrijf in verband hiermede geleden schade, geheel zijn voldaan. Aan de hervatting van de levering kan het bedrijf nadere voorwaarden verbinden.
3. Het gebruik door het bedrijf van zijn bevoegdheden als bedoeld in dit artikel en het vorige artikel kan niet leiden tot aansprakelijkheid van het bedrijf voor eventueel daaruit ontstane schade.

ARTIKEL 9 Bepaling van de omvang van de levering

Het bedrijf bepaalt op welke wijze de omvang van de levering wordt vastgesteld.

ARTIKEL 10 Verbodsbepalingen

1. Het is de aanvrager en de gebruiker verboden:
 - a. door middel van de bluswaterinstallatie via het net van het bedrijf hinder of schade te veroorzaken voor het bedrijf of andere gebruikers;
 - b. door of vanwege het bedrijf aangebrachte verzegelingen te verbreken of te doen verbreken;
 - c. handelingen te verrichten of te doen verrichten, waardoor de omvang van de levering niet of niet juist kan worden vastgesteld, dan wel een situatie te scheppen, waardoor het normaal functioneren van de meetinrichting of andere apparatuur van het bedrijf wordt verhinderd;
 - d. het net van het bedrijf te gebruiken voor aarding van elektrische installaties, toestellen, bliksemafleiders en dergelijke.
2. Het is de gebruiker verboden zonder schriftelijke toestemming van het bedrijf het geleverde water anders dan bluswater ten behoeve van het eigen perceel te gebruiken. Het bedrijf kan aan een dergelijke toestemming voorwaarden verbinden.

ARTIKEL 11 Andere verplichtingen

1. Het bedrijf zal bij de uitvoering van het bepaalde in of krachtens deze algemene voorwaarden die zorg betrachten die van een zorgvuldig handelend bedrijf mag worden verwacht. In het bijzonder zal het bedrijf zoveel mogelijk trachten te voorkomen dat de aanvrager en de gebruiker bij de uitvoering van werkzaamheden hinder of schade ondervinden.
2. Zowel de aanvrager als de gebruiker zijn verplicht aan het bedrijf de

nodige medewerking te verlenen bij de toepassing en de uitvoering van het bepaalde in of krachtens deze algemene voorwaarden en de controle op de naleving daarvan, en wel in het bijzonder door:

- a. het bedrijf zo spoedig mogelijk op de hoogte te stellen van door hen waargenomen of vermoede schade, gebreken of onregelmatigheden in het in hun perceel aanwezige gedeelte van de aansluiting, inclusief de meetinrichting, verbreking van de verzegeling daaronder begrepen;
 - b. aan personen, die van een door het bedrijf uitgegeven legitimatiebewijs of machtiging zijn voorzien, toegang te verlenen tot het perceel - mede ten behoeve van de uitvoering van een van overheidswege op het bedrijf rustende verplichting - van 08.00 tot 20.00 uur, behoudens op zon- en feestdagen; alsmede in geval van een dringende reden ook op andere dagen en buiten deze uren;
 - c. het bedrijf tijdig op de hoogte te stellen van adres casu quo (handels) naamswijzigingen.
3. De aanvrager en de gebruiker zijn verplicht het redelijkerwijs mogelijke te doen om schade aan het in het perceel aanwezige gedeelte van de aansluiting te voorkomen.
 4. Indien de aanvrager of de gebruiker geen eigenaar of beperkt gerechtigde is van het perceel, staat hij ervoor in dat de eigenaar casu quo beperkt gerechtigde akkoord gaat met het verrichten van alle handelingen die door het bedrijf voor het tot stand brengen, vervangen, verplaatsen, uitbreiden, wijzigen of wegnemen van een aansluiting of voor de levering noodzakelijk worden geacht, zowel ten behoeve van hemzelf als ten behoeve van derden. Het bedrijf kan verlangen dat de aanvrager of de gebruiker een schriftelijke verklaring van de eigenaar casu quo beperkt gerechtigde overlegt.

ARTIKEL 12 Aansprakelijkheid

1. a. Het bedrijf is, met inachtneming van het bepaalde in de overige leden van dit artikel, jegens de aanvrager of gebruiker aansprakelijk voor schade als gevolg van onderbreking van de levering van bluswater, echter uitsluitend indien en voor zover:
 - de onderbreking het gevolg is van een aan het bedrijf toerekenbare tekortkoming;
 - het personenschade betreft als gevolg van lichamelijk letsel of overlijden en/of zaakschade bestaande uit vernietiging, beschadiging of verlies van zaken die gewoonlijk voor ge- of verbruik in de privé-sfeer zijn bestemd en ook in de privé-sfeer zijn ge- of verbruikt.
 - b. Voor zaakschade geldt een drempelbedrag van vijftig euro (€ 55,00) voor de aanvrager of gebruiker, met dien verstande dat bij overschrijding het drempelbedrag mede wordt vergoed. Voor personenschade als gevolg van lichamelijk letsel of overlijden geldt geen drempelbedrag.
2. Het bedrijf is, met inachtneming van het bepaalde in de overige leden van dit artikel, voorts aansprakelijk voor schade aan personen of zaken ten gevolge van een gebrekkige aansluiting of levering dan wel van een onjuist handelen of nalaten in verband met een aansluiting of

een levering -niet zijnde een onderbreking van de levering -doch niet, indien de schade het gevolg is van een tekortkoming die het bedrijf niet kan worden toegerekend.

3. Van vergoeding zijn in alle gevallen uitgesloten schade aan zaken die door de aanvrager of de gebruiker worden gebruikt voor de uitoefening van een bedrijf of een beroep en schade als gevolg van bedrijfsstilstand, als gevolg van het niet kunnen uitoefenen van een beroep of als gevolg van winstderving.
4. Indien en voor zover in het kader van deze algemene voorwaarden tot schadevergoeding verplicht is, komt schade aan personen en/of zaken slechts voor vergoeding in aanmerking tot een bedrag van ten hoogste negenhonderd tienduizend euro (€ 910.000,00) per gebeurtenis voor alle aanvragers en gebruikers tezamen, met dien verstande dat de vergoeding van schade aan zaken, ongeacht de omvang van het totaal der schade, is beperkt tot ten hoogste eenduizend vierhonderd euro (€ 1.400,00) per aanvrager of gebruiker. Indien het totaal der schaden aan personen en/of zaken meer bedraagt dan negenhonderd tienduizend euro (€ 910.000,00), is het bedrijf niet gehouden meer schadevergoeding te betalen dan dit bedrag, waarbij met inachtneming van het eerder in dit lid genoemde maximum voor schade aan zaken van eenduizend vierhonderd euro (€ 1.400,00) de aanspraken van de aanvragers en de gebruikers naar evenredigheid zullen worden voldaan.
5. Schade dient zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen vier weken na het ontstaan aan het bedrijf te zijn gemeld, tenzij de aanvrager of de gebruiker aannemelijk maakt dat hij de schade niet eerder heeft kunnen melden.
6. De aansprakelijkheidsregeling van de vorige leden van dit artikel geldt mede ten aanzien van elk ander waterleidingbedrijf waarmee het bedrijf ten behoeve van de bluswatervoorziening samenwerkt, alsmede ten aanzien van personen voor wie het bedrijf of dat andere waterleidingbedrijf aansprakelijk is.
7. De aanvrager of de gebruiker is aansprakelijk voor alle schade aan enige door het bedrijf ten behoeve van de levering in, aan, op, onder of boven het perceel aangebrachte voorziening, tenzij de schade het gevolg is van een tekortkoming die de aanvrager of de gebruiker niet kan worden toegerekend. Indien de aanvrager of de gebruiker schade moet vergoeden, is deze beperkt tot een bedrag van ten hoogste eenduizend vierhonderd euro (€ 1.400,00) per aanvrager of gebruiker en per gebeurtenis.

ARTIKEL 13 Boete

Indien de aanvrager of de gebruiker toerekenbaar in strijd met het bepaalde in de artikelen 10 en 11 van deze algemene voorwaarden heeft gehandeld, is het bedrijf bevoegd hem een boete op te leggen van ten hoogste eenduizend vierhonderd euro (€ 1.400,00) per overtreding, onverminderd het recht van het bedrijf op nakoming en/of schadevergoeding en/of zijn bevoegdheid om de levering te onderbreken.

ARTIKEL 14 Geschillen

Geschillen tussen de aanvrager/gebruiker en het bedrijf over de totstandkoming of uitvoering van een overeenkomst kunnen zowel door de aanvrager/gebruiker als door het bedrijf worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland.

ARTIKEL 15 Afwijkingen van deze algemene voorwaarden

1. In bijzondere gevallen, zulks ter beoordeling van het bedrijf, kunnen afwijkingen van deze algemene voorwaarden worden toegestaan. Deze afwijkingen zullen zoveel mogelijk schriftelijk worden vastgelegd.
2. In alle gevallen waarin deze algemene voorwaarden niet voorzien, beslist het bedrijf. Uitgangspunt hierbij zijn het algemeen gedeelte van het verbintenissenrecht en de overige voor het bedrijf van toepassing zijnde wettelijke bepalingen.

ARTIKEL 16 Wijzigingen van deze algemene voorwaarden

1. Deze algemene voorwaarden en de op grond daarvan van toepassing zijnde voorschriften en regelingen kunnen door het bedrijf worden gewijzigd. Wijzigingen treden eerst in werking dertig dagen na de dag waarop de wijzigingen zijn bekend gemaakt, tenzij in de bekendmaking een latere datum van in werking treden is vermeld.
2. Als bekendmaking geldt een schriftelijke kennisgeving aan de aanvrager/gebruiker.
3. Wijzigingen gelden ook ten aanzien van reeds bestaande overeenkomsten. Indien een gebruiker een wijziging niet wenst te accepteren, kan hij de overeenkomst opzeggen overeenkomstig het bepaalde in artikel 5, lid 4, van deze algemene voorwaarden.

ARTIKEL 17 Bijzondere bepalingen

Voor het geval het bedrijf zijn rechten en verplichtingen uit de overeenkomst als bedoeld in artikel 5 van deze algemene voorwaarden aan een derde dient of wenst over te dragen, verleent de gebruiker/aanvrager hiertoe bij voorbaat zijn toestemming.

ARTIKEL 18 Slotbepalingen

1. Deze algemene voorwaarden treden in werking op 1 december 2015.
2. Deze algemene voorwaarden kunnen worden aangehaald als "Algemene Voorwaarden Bluswater 2015".
3. Deze algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Enschede, liggen bij het bedrijf ter inzage en zijn aldaar op aanvraag kosteloos verkrijgbaar.