

PVV Almelo
Postbus 5100
7600 GC ALMELO

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Bezoekadres:
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo

telefoon: **(0546) 54 11 11**
e-mail: **gemeente@almelo.nl**
internet: **www.almelo.nl**

Uw brief
15 juni 2020

Uw kenmerk

Ons kenmerk
UIT-94401

Datum
8 september 2020

Bijlage(n)

Doorkiesnummer
0546-54 11 11

Behandeld door
D. Cohen

Zaaknummer

Onderwerp

Beantwoording raadsvragen PVV inzake gevels en reclame in de binnenstad

Geachte heer Stöteler,

In uw brief van 15 juni jl. heeft u namens de PVV Almelo vragen gesteld over gevels en reclame in de binnenstad. Onderstaand beantwoorden wij uw vragen.

- 1 Voldoen de afgebeelde situaties aan de regelgeving die omtrent reclame en gevelbeplakking/verlichting in de binnenstad (bijvoorbeeld Welstandsnota en reclamebeleid) geldt?*

Antwoord:

De op de foto weergegeven situaties zijn niet in strijd met beleid en regelgeving.

- 2 Was het College op de hoogte van deze situaties? Wanneer is dit bij het College bekend geworden en wat heeft het College gedaan – zo er sprake is van overtreding van verordening(en) – aan handhaving?*

Antwoord:

Er is geen sprake van een overtreding waartegen handhavend moet worden opgetreden.

- 3 Zijn er meer gevels, terrassen, overkappingen, reclame-uitingen of anderszins gevel(beplakking) die niet de huidige verordeningen voldoen?*

Antwoord:

Er is geen totaaloverzicht van situaties die niet aan de regelgeving voldoen. Wij sluiten echter niet uit dat er in de binnenstad van Almelo situaties zijn die niet voldoen aan de huidige verordeningen. Tevens is relevant dat in de door uw raad op 18 juli 2017 vastgestelde welstandsnota is vastgelegd dat reclame-uitingen die op dat moment aanwezig waren en niet aan het nieuwe beleid voldeden niet hoefden te worden aangepast mits deze met vergunning waren geplaatst.

- 4 *Hoe vaak heeft het College in 2019 handhavend (waarschuwing, boete, e.d.) opgetreden in 2019 aanzien van overtredingen Welstandsnota en reclamebeleid in de binnenstad?*

Antwoord:

De criteria betreffende reclame in de Welstandsnota vormen het toetsingskader voor de stadsbouwmeester bij reclame-uitingen waarvoor een omgevingsvergunning nodig is en die zijn gelegen in welstandsplichtig gebied. Er kan dan ook geen sprake zijn handhaving op grond van de Welstandsnota.

De 'Beleidsregel reclameborden en uitstallingen' is gebaseerd op het bepaalde in artikel 2:10 van de Algemeen Plaatselijke Verordening. Dit artikel reguleert 'het plaatsen van voorwerpen op, aan of boven een openbare plaats in strijd met de publieke functie ervan'. Veelal is bij dergelijke overtredingen een waarschuwing van een toezichthouder afdoende of worden de voorwerpen verwijderd. Er is geen overzicht van het aantal zaken waarin is opgetreden. Naar schatting is er ongeveer 20 keer een overtreding geconstateerd.

Grotestraat 80 – het terras van 't Wetshuys

- 5 *Hoe is dit proces van vergunningverlening precies verlopen? Welke besluiten zijn door het College genomen? Is er een juridische procedure over geweest?*

Antwoord:

Op basis van een aanvraag omgevingsvergunning (ingediend op 8 september 2016) is er besloten de gevraagde omgevingsvergunning voor de terrasoverkapping te verlenen (op 7 november 2016). Bij deze aanvraag was een impressie en een situatietekening gevoegd op basis waarvan de aanvraag is beoordeeld en getoetst aan de regelgeving. Daarnaast is er voor de exploitatie van de lokaliteit inclusief het terras een exploitatievergunning verleend (4 mei 2017). Er is geen bezwaarschrift ingediend tegen de verleende vergunningen.

- 6 *Voldoet het terras in de ogen van het College aan de eerste van de Welstandsregels (categorie 'Horecaterrassen in de Binnenstad') namelijk "de kleurstelling, het materiaalgebruik en de detaillering dienen in harmonie te zijn met de gebouwarchitectuur en de directe omgeving"? Zo nee, hoe heeft het College dan tot vergunningverlening over kunnen gaan?*

Antwoord:

Het welstandstoezicht wordt namens het college uitgeoefend door de stadsbouwmeester. De aanvraag omgevingsvergunning is door de stadsbouwmeester getoetst aan de eisen uit de Welstandsnota. De stadsbouwmeester heeft deze aanvraag op 28 oktober 2016 positief beoordeeld. Daarnaast is de aanvraag beoordeeld door de monumentencommissie omdat sprake is van een rijksmonument. Ook door de monumentencommissie is op 1 november 2016 een positief advies afgegeven voor vergunningverlening.

- 7 *In de media en op straat zijn in de loop der jaren behoorlijk wat berichten verschenen en verhalen voorbij gekomen over 1) mogelijk onreglementaire plaatsing en gedogen door College, danwel 2) bevoordeling van de betreffende ondernemers in de vergunningverlening. Hoe reageert het College hierop en ziet het College dat de uitstraling van het betreffende terras heeft bijgedragen aan de (suggestieve?, negatieve) beeldvorming? Graag ontvangen wij hierop een uitgebreide reflectie.*

Antwoord:

Voor zover er in de media berichten zouden zijn verschenen die de suggestie wekken dat er ondernemers door het college bevoordeeld zouden worden, dan herkennen wij die niet. Een verdere reflectie is daarom voor ons niet aan de orde. Bij de beoordeling van een aanvraag om omgevingsvergunning is niet relevant van wie de aanvraag afkomstig is. Aanvragen worden getoetst aan alle wettelijke kaders, zoals de Wabo en door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplannen en beleidskaders.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,