

Naam: R. Paus en M. Jaarsma
Datum: 21 september 2022
Team/teamonderdeel: BV Financiën

Collegevoorstel

Onderwerp	Vluchtelingenopvang in voormalig RMD gebouw Haven Noordzijde
Advies Is er een uiterste behandeldatum?	Bespreekstuk Ja, 23 september 2022
Portefeuillehouder	A.J. Gerritsen
Openbaar	Openbaar
Raadsvoorstel of raadsbrief	Raadsbrief

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De Veiligheidsregio Twente en het kabinet hebben afgesproken dat er in Twente 450 asielzoekers worden opgevangen in de periode van medio oktober 2022 tot 1 april 2023. Op basis van een regionale verdeelsleutel, zal Almelo maximaal 60 mensen gaan huisvesten. Het college heeft besloten om het voormalige gebouw van de Regionale Medische Dienst (RMD) aan de Haven Noordzijde 39 hiervoor per direct geschikt te maken.

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met de opvang van maximaal 60 asielzoekers in het voormalige gebouw van de Regionale Medische Dienst (RMD) aan de Haven Noordzijde 39 in Almelo, voor in beginsel de periode vanaf medio oktober 2022 tot 1 januari 2023 met een optie tot uiterlijk 1 april 2023;
2. Het voormalige RMD gebouw aan de Haven Noordzijde 39 bouwkundig, installatietechnisch en de inrichting geschikt te maken voor de huisvesting van maximaal 60 mensen;
3. De raad te informeren met bijgaande raadsbrief (Raad - 2207370).

Inleiding

Met de Veiligheidsregio's zijn opnieuw afspraken gemaakt als het gaat om crisisnoodopvanglocaties van asielzoekers.

Binnen de Veiligheidsregio Twente ligt er een opgave om 450 asielzoekers voor de periode van 1 oktober 2022 tot uiterlijk 1 april 2023 te huisvesten. Voor Almelo betekent dat, na toepassing van de regionale verdeelsleutel op basis van inwoneraantal, dat er maximaal 60 mensen moeten worden gehuisvest voor een periode van zes maanden.

Het voormalige gebouw van de Regionale Medische Dienst (RMD) aan de Haven Noordzijde 39 in Almelo, lijkt hiervoor een geschikte locatie.

Op dit moment wordt onderzocht welke investeringen er nodig zijn om een (sobere, doch doelmatige) opvanglocatie te realiseren.

Hiermee neemt gemeente Almelo voor een tweede keer in korte tijd haar verantwoordelijkheid in de huidige opvangcrisis. Vlak voor de zomer is de voormalige brandweerkazerne aan de Vriezenveenseweg in Almelo nog geschikt gemaakt voor de tijdelijke crisisnoodopvang van maximaal 30 asielzoekers, voor de periode van drie maanden. Die eindigt per 30 september 2022.

Beoogd effect

Binnen Almelo een crisisnoodopvanglocatie te organiseren voor de doorstroom van asielzoekers uit het opvangcentrum in Ter Apel en hiermee invulling te geven aan de afspraken met het Rijk.

Argumenten voor

1.1 Dit is conform afspraak met het Rijk

De Veiligheidsregio Twente heeft met het kabinet afspraken gemaakt over crisisnoodopvanglocaties voor de doorstroom van asielzoekers uit het opvangcentrum in Ter Apel. Voor Almelo betekent dit een opvang van maximaal 60 mensen in de periode oktober 2022 – april 2023. Gemeente Almelo acht het uit humane overwegingen van belang hulp te bieden aan vluchtelingen. Het gaat om mensen die nu niet terecht kunnen in de aanmeldcentra van het COA.

1.2. Geen nadelige financiële gevolgen voor Almelo

De rijksoverheid geeft aan dat alle kosten die er door gemeenten worden gemaakt, zowel voor het gereed maken als voor de exploitatie van panden, worden gecompenseerd door het Rijk.

2.1 Het pand is per direct beschikbaar

Het voormalige RMD gebouw is eigendom van de gemeente en staat al tijd leeg in afwachting van een nieuwe bestemming / ontwikkeling. Op dit moment wordt het pand bewoond via een anti-kraak constructie. Dit is geen belemmering om het pand op korte termijn in gebruik te kunnen nemen.

3.1 De raad dient geïnformeerd te worden

Een dergelijke situatie en ontwikkeling dienen gecommuniceerd te worden naar de raad. Dit gebeurt met bijgevoegde raadsbrief.

Kanttekeningen

1.1 De locatie is anders in gebruik

Op dit moment wordt het gebouw via een anti-kraak constructie bewoond. Deze overeenkomst wordt beëindigd zoals gebruikelijk en het pand komt daarmee op korte termijn beschikbaar.

2.2. Er zijn aanpassingen nodig

Het pand is niet berekend op huisvesting en vraagt daarom om aanpassingen. In tegenstelling tot de vorige locatie aan de Vriezenveenseweg is gebruik van gezamenlijke faciliteiten van het AZC aan de Vriezenveenseweg ook minder logisch of niet mogelijk. Dit vraagt eveneens een investering op basis faciliteiten.

Kosten, opbrengsten en dekking

Het Rijk heeft aangekondigd alle kosten voor gemeenten in relatie tot de opvang van deze asielzoekers te compenseren. Hiermee heeft dit geen directe financiële gevolgen voor Almelo. Desalniettemin is het streven om de kosten voor deze crisisnoodopvang waar mogelijk te beperken.

Uitvoering

De locatie aan de Haven Noordzijde 39 wordt onderzocht op het geschikt maken voor bewoning. Op dit moment zijn de voorbereidingen in gang gezet. Voor de dagelijkse gang van zaken wordt gebruik gemaakt van de ervaringen bij de eerdere opvang operaties. Er vindt een inventarisatie plaats van eventueel benodigde aanpassingen, de locatie wordt leeggeruimd en de anti-kraak overeenkomst wordt opgezegd.

Omwonenden en (medewerkers van) bedrijven in de omgeving van de locatie worden tijdig geïnformeerd.

Onze financiële administratie wordt hiervoor ingericht met een separaat projectnummer. Om grip te houden op financiële risico's rapporteert de stuurgroep met regelmaat de voortgang en de financiële consequenties aan het college.

Bijlagen

- Raadsbrief (Raad - 2207370)
-

Procesinformatie

Intern overleg

Dit voorstel is afgestemd met de teams Vastgoed, Facilitaire zaken, Financiën en Uitvoering Sociaal.

Afstemming met portefeuillehouder

Dit voorstel is afgestemd met de portefeuillehouders Gerritsen en Van Mierlo en akkoord bevonden.

Directie-advies

B&W voorstel standaard

Communicatie over het besluit

Openbaar via regulier iBabs. De raad wordt geïnformeerd per raadsbrief (Raad-2207370).