

Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: woensdag 11 januari 2023 09:44
Aan: [redacted]
CC: [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]
Onderwerp: FW: EG Almelo overleg brandweer

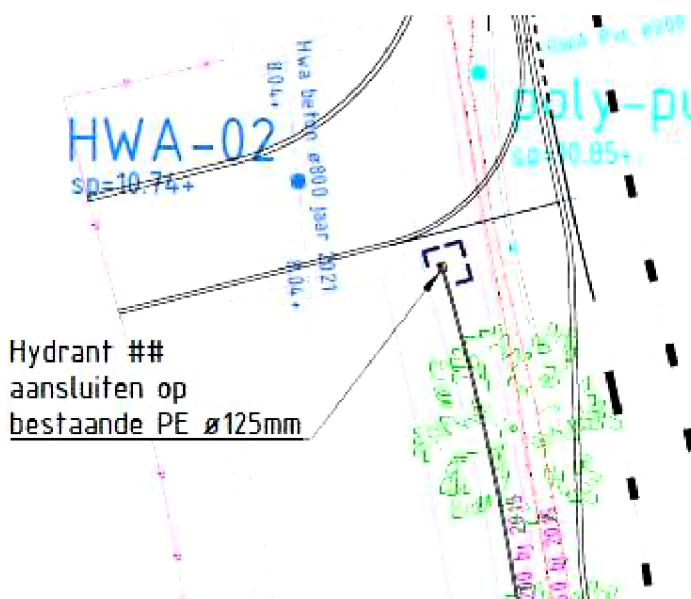
LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Beste [redacted],

RBT zal nabij het inrit van de locatie EG een hydrant gaan aanleggen. Het hydrant wordt aangesloten op de collectieve bluswatervoorziening.

Locatie; zie hieronder.

Ik vertrouw erop dat ik je hiermee voldoende heb geïnformeerd.



Met vriendelijke groet,

[redacted]

 **port of Twente**
XL BUSINESSPARK

Bezoekadres:

[redacted] | [redacted] | Almelo | [redacted] | [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: dinsdag 29 november 2022 12:42

Aan: [redacted] <[redacted]>; [redacted] <[redacted]>; [redacted] <[redacted]>

CC: [redacted]; [redacted] <[redacted]>; [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: RE: EG Almelo overleg brandweer

Hallo [redacted],

De gemeente heeft ons gevraagd om een externe veiligheidsadvies op te stellen in verband met het afwijken van het bestemmingsplan. Dit zullen we opstellen wanneer de definitieve stukken binnen zijn. Ons advies richt zich op de beheersbaarheid, bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid en vormt input wordt voor de (beperkte) verantwoording van het groepsrisico. Het is vervolgens aan bevoegd gezag om te bepalen of en welk veiligheidsniveau ze acceptabel achten en tegenover welke maatregelen.

Bart heeft op voorhand al meegegeven dat mogelijk rekening moet worden gehouden met de realisatie van een extra hydrant, die is aangesloten op de CBV (zie onderstaande mail). Dit zal tevens ons externe veiligheidsadvies worden geadviseerd. Door het nu al mee te geven wilden we voorkomen dat dit aan het eind van het traject pas bij jullie in beeld komt. Het is uiteindelijk aan bevoegd gezag wat ze van ons advies opnemen in het kader van de verantwoording van het groepsrisico en voor de vergunning.

Ervan uitgaande je voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

[redacted]

[redacted]

Sector Brandveiligheid, team Advies

Telefoon: [redacted]

Email [redacted]

BRANDWEER  **TWENTE**

[redacted]
[redacted]

Brandweer Twente maakt onderdeel uit van de Veiligheidsregio Twente

Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: woensdag 23 november 2022 09:59

Aan: [redacted] <[redacted]>; [redacted] <[redacted]>; [redacted] <[redacted]>

CC: [redacted]; [redacted] <[redacted]>; [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: RE: EG Almelo overleg brandweer

Beste [redacted],

Dank voor je bericht.

Om eerlijk te zijn verbazen wij ons wel erover dat een extra bluswatervoorziening er moet komen. Al bij het vaststellen van het bestemmingsplan was bekend dat op deze locatie een tankstation met duurzame brandstoffen

kon komen. Vandaar dan ook de vraag waarom dit niet direct is meegenomen in de centrale blusvoorziening?
@ [REDACTED], weet jij dit?

Voor ons gevoel kan er met hydrant 1 en 18 vanaf twee zijden de duurzame brandstoffen worden geblust.
Wat is de exacte reden dat deze voorziening er moet komen?

Indien deze voorziening er moet komen dan zijn er twee opties:

- Brandput. Het maken van een brandput is mogelijk lastig in deze regio. Dit weten we op basis van ervaring. Welk debiet moet deze voorziening krijgen?
- Uitbreiden centrale blusvoorziening.
- Alternatief is een secundaire bluswatervoorziening maken in het water. Deze watergangen lijken mij afdoende inhoud te hebben voor een langere periode.

Ik zie jullie reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]

ContrAll

[REDACTED]



Tel: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
Mobiel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Internet: www.Contrall.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: maandag 21 november 2022 11:44

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: EG Almelo overleg brandweer

Hallo [REDACTED],

Goed dat er duidelijkheid is over de capaciteit van de hydranten. Gelet op wisselende meteo en aanrijdroutes – in relatie tot de gevaarlijke stoffen zoals LNG op het terrein – verwachten wij dat bij de terreinopgang (zie afbeelding hieronder) een aanvullende bluswatervoorziening met dezelfde capaciteit gerealiseerd wordt. Aan de zuid-west-kant ontbreekt een voorziening namelijk in het geheel, de vijver is in deze specifieke situatie geen effectieve oplossing. Bij advisering aan Gemeente Almelo / ODT zullen wij dit in onze brieven gaan opnemen voor onze adviestaken 'inpassingsplan' en 'inhoudelijk advies milieu'.

Groet [REDACTED]



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: vrijdag 11 november 2022 13:20

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>

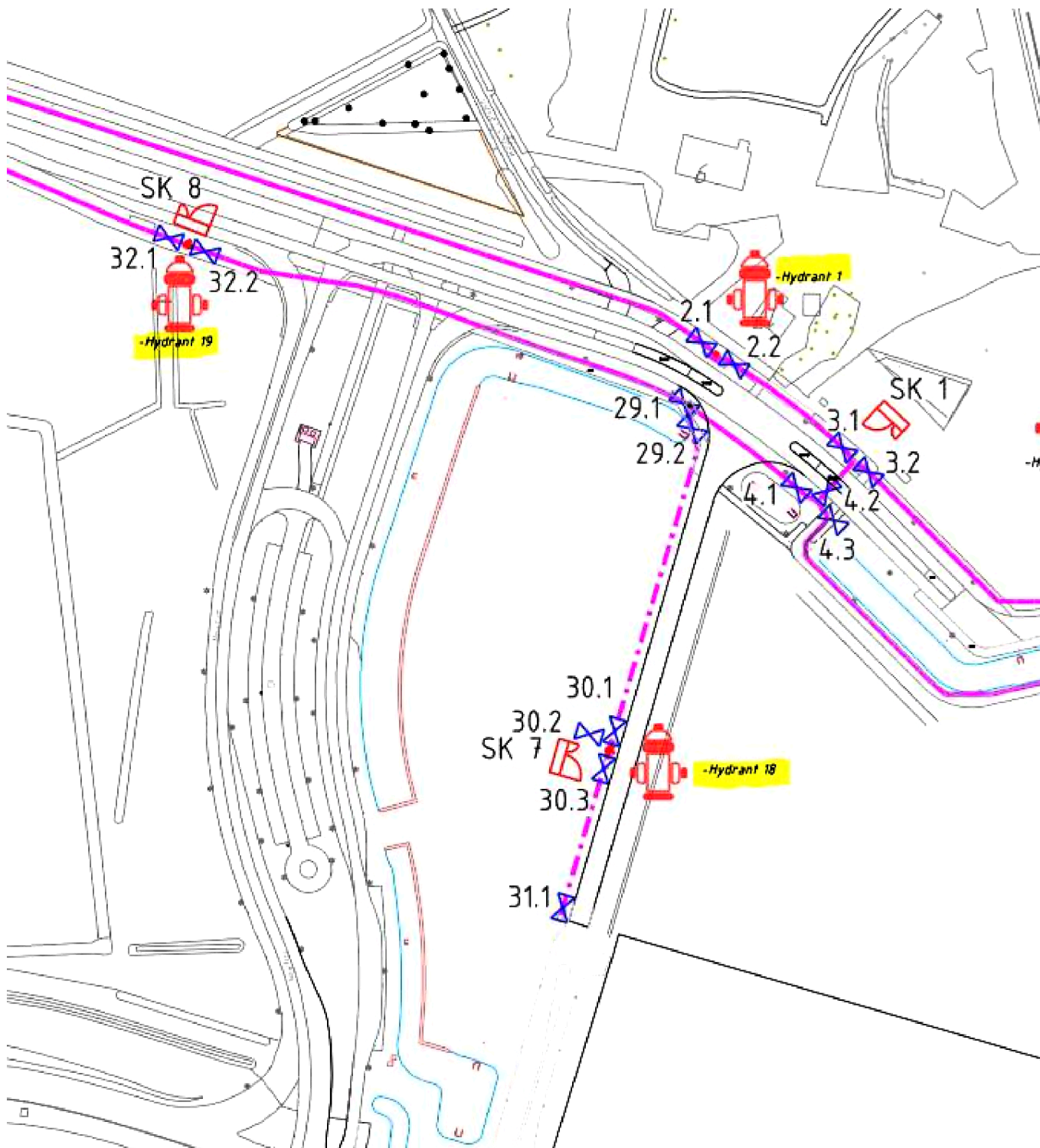
CC: [REDACTED]; [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: EG Almelo overleg brandweer

Beste [REDACTED]

Zie onderstaande afbeelding((let op: hierbij is het zuiden de bovenkant van de tekening). In de nabijheid van ons perceel staan 3 openbare brandhydranten, hydrant 18, hydrant 1 en hydrant 19. De andere rode palen die in het veld te zien zijn, zijn "postindicators" waarmee een ondergrondse afsluiter is te bedienen. De hydranten geven 120 m³/h voor 4 uur lang.

Wij voegen dit toe op tekening. Graag hoor ik of dit afdoende is voor de veiligheidsregio.



Vertrouwende je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

[Redacted signature]

ContrAll



Tel: [Redacted]
Fax: [Redacted]

Mobiel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Internet: www.Contrall.nl

Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 11 november 2022 12:42

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>; [REDACTED] <[REDACTED]>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: EG Almelo overleg brandweer

Beste [REDACTED]

Bijgaand de besproken punten vanuit het overleg van gister.

Aanwezige:

[REDACTED], veiligheidsregio

[REDACTED] veiligheidsregio

[REDACTED], gemeente Almelo vergunningverlener

[REDACTED], contrall

Kopie aan:

[REDACTED]

[REDACTED], PR8 architecten

Overleg aangaande het onderdeel brandveiligheid

- *brandveiligheidsrapport (upd) waar alle punten in zijn uitgewerkt voor het milieu en bouwdeel. Uitgangspunten documenten op te stellen. Hierin de scenarios, doelen, en maatregelen te beschrijven. Actie Contrall*
- 1. Situatietekening brandweer (bluswatervoorzieningen / bereikbaarheid)
 - Op de tekening staat aangegeven dat er een bluswatervoorziening aanwezig is die 60 m³/per uur levert. Deze bluswatervoorziening moet zowel qua capaciteit als uitvoering overeenkomen met de filosofie van de CBV (bovengrondse uitvoering brandkraan: 120m³/per uur). De aanvraag is op dit punt nog onvoldoende duidelijk. De juiste uitgangspunten moeten verwerkt worden in de documenten. De ligging van de (beoogde) brandkranen kunnen via het projectbureau van het XL Businesspark worden opgevraagd. [REDACTED] park weet exact per brandput wat de capaciteit is. Contrall neemt contact op met [REDACTED] en verwerkt dit op tekening.
 - De actuele locaties van de hoogtebeperkingen, zoals besproken met de Brandweer Twente op 12 april 2022, moeten op de tekeningen worden weergegeven. Dit vormt ons uitgangspunt in de advisering. Daarbij is de borging van de uitgangspunten in de aanvraag van belang voor praktische uitvoering. *De huidige voorzieningen zijn duidelijk op tekening zichtbaar.*
 - De retentievijver rondom het brandstofverkooppunt moet nadrukkelijker op tekening worden aangegeven, omdat deze invloed heeft op de repressieve inzet. *Dit staat nu afdoende op tekening door middel van blauwe lijn.*
- 2. Aanvrager moet duidelijk maken hoe zij, na realisatie maar vóór ingebruikname, aantoont dat het tankstation voldoet aan de gestelde voorschriften uit de PGS-25, PGS-28 (met BRL-K903/08), PGS 33 en PGS-35. *Hiervoor voorschrift op te nemen. In relatie tot de PGS checklisten zijn er duidelijke tekeningen hoe er wordt voldaan aan de interne veiligheidsafstanden. Deze worden bijgevoegd bij de aanvraag.*
- 3. Aanvrager moet een veiligheidsstudie aanleveren van waaruit blijkt welke additionele maatregelen, ten opzichte van de PGS-en (best beschikbare techniek) van toepassing zijn. *Geen aanvullende gegevens maar wel situatie beschrijven in NT samenvatting.*

4. Aanvrager moet alvast duidelijk maken hoe uitvoering van de ESD is ontworpen én hoe het testen van de ESD vóóropenstelling plaatsvindt(schematisch). De daadwerkelijke test moet uiteindelijk worden uitgevoerd in het bijzijn van ten minste een medewerker van Brandweer Twente. In de huidige aanvraag al duidelijk overzicht van een mogelijke ESD matrix. Deze definitief vast te stellen met leveranciers van de installatie. Dit is voor nu afdoende maar wel voorschrijf op te nemen dat het definitieve plan op voorhand met de veiligheidsregio wordt afgestemd. Multifuel PGS 38 mee nemen in de huidige matrix.
5. Aanvrager moet duidelijk maken welke voorziening er wordt gerealiseerd om de windrichting op een afstand van 100 meter van het tankstation (bijvoorbeeld een windzak) vast te kunnen stellen. Windzakken bij de vlaggenmasten bij het tankstation en bij de horeca. Dit op tekening toe te voegen.
6. Aanvrager inzichtelijk maken hoe de calamiteitendienst 24x7 is ingericht en hoe een deskundige op afstand is geborgd. Ook moet de aanvrager duidelijker maken dat een deskundige (op afstand) beschikbaar is voor de tankende vrachtwagenchauffeur en/of de hulpdiensten. Zorg er daarnaast voor dat binnen 45 minuten na melding/incident een bedrijfsdeskundige ter plaatse is voor (aanvullende) ondersteuning hulpdiensten. Onderdeel op te nemen in de NT samenvatting en hieruit zal een voorschrijf komen.
7. Laat de aanvrager een plan maken hoe zij omwonenden en bedrijven binnen een straal van 200 meter vanaf het tankstation gaat informeren over de risico's en het handelings-perspectief bij incidenten met LNG en waterstof. Contrall zal voorstel doen NT samenvatting hoe hier mee om te gaan. Parkmanagement straks in daadwerkelijke uitvoering hierin mee te nemen.

Indien er vragen en/of opmerkingen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groeten,

[Redacted signature]

ContrAll

[Redacted contact information]

Tel: [Redacted]
Fax: [Redacted]
Mobiel: [Redacted]
e-mail: [Redacted]
Internet: www.Contrall.nl