

Gemeenteraad Alphen aan den Rijn
Postbus 13
2400 AA ALPHEN AAN DEN RIJN

datum: 3 juli 2017
betreft: zienswijze ontwerp bestemmingsplan Alphen Stad

Geachte leden van de raad,

Op dinsdag 27 juni jl. heb ik met mevr. C.M.I. Logtmeijer het ontwerp bestemmingsplan Alphen Stad besproken t.a.v. mijn pand c.q. dansschool gelegen aan de Zaalbergstraat 13. In het ontwerp bestemmingsplan wordt mijn pand aangeduid met bestemming "Gemengd" en ter plaatse aangeduid als "dansschool", (zie Regels, Artikel 7, lid 1, sub q). Mede op haar verzoek stuur ik u hierbij deze reactie.

In het gesprek heeft mevr. Logtmeijer mij ervan verzekerd dat de functieaanduiding dansschool in juridische zin niet inhoudt dat een ander gebruik dan dansschool is uitgesloten. Ik ga er zonder uw reactie dan ook vanuit dat dit een correcte interpretatie is van het ontwerp bestemmingsplan op dit punt.

Met mevr. Logtmeijer heb ik vastgesteld dat op de plankaart staat aangegeven dat wonen is uitgesloten. Onze dansschool heeft een bovenwoning waar ik al 22 jaar woon. Het adres hiervan is Zaalbergstraat 13A en zou in het ontwerp bestemmingsplan dan ook de bestemming wonen dienen te krijgen. Mevr. Logtmeijer gaf aan dat deze correctie nog doorgevoerd zal worden.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

R. de Vos





Zaalbergstraat 13 | 2405 XA | Alphen aan den Rijn

GD5CC #2400X0X#00#00000#

