

Gemeente Alphen aan den Rijn
t.a.v. de leden van de raad
Postbus 13
2400 AA ALPHEN AAN DEN RIJN

Stadhuisplein 1
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoon: 14 0172
E-mail: gemeente@alphenaandenrijn.nl
Website: www.alphenaandenrijn.nl

Zaaknummer
159409

Datum
24 januari 2018

Contactpersoon
H.H. de Mol – de Ruig

Afdeling
Projectmanagement

Onderwerp
Terugkoppeling proces motie Spoorbos

Geachte leden van de gemeenteraad,

In uw vergadering van 6 juli 2017 heeft u de motie Spoorbos aangenomen. Hiermee brengen wij u op de hoogte van het tot nu toe doorlopen proces.

In de afgelopen periode hebben wij, zowel ambtelijk als bestuurlijk, diverse gesprekken gevoerd met de ontwikkelaar, Terre Nova Projecten, over de invulling van het gebied, met de motie als uitgangspunt. Uit deze overleggen is gebleken dat de openbare toegankelijkheid en het behoud van zoveel mogelijk bos gewaarborgd kan worden als er maximaal 11 woningen gerealiseerd worden, deels op bestaande open plekken in het bos, deels tegen het water aan.

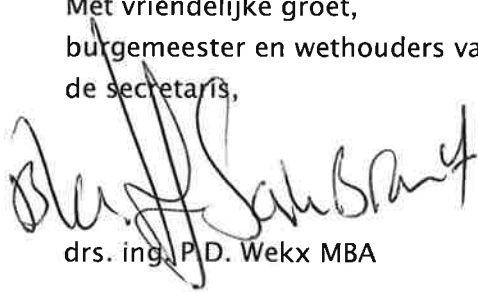
De ontwikkelaar heeft bovenstaande in een plan uitgewerkt en als principeverzoek aan ons aangeboden. In principe zijn we akkoord met dit plan. Met de ontwikkelaar is afgesproken dat hij, door middel van een informatiebijeenkomst, zijn plan voorlegt aan de omwonenden en andere belangstellenden. Dit zal in het eerste kwartaal van 2018 plaatsvinden.

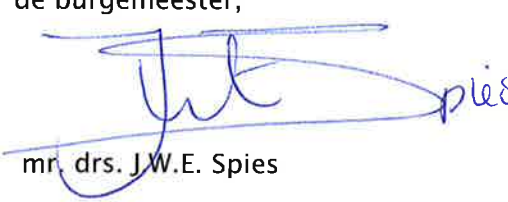
De gemaakte op- en aanmerkingen zullen worden meegenomen bij de definitieve aanbieding van het plan. Vervolgens zal de ontwikkelaar zijn plan indienen met een verzoek tot bestemmingsplanwijziging.

Wij gaan ervan uit u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn,
de secretaris,

de burgemeester,


drs. ing. P.D. Wekx MBA


mr. drs. J.W.E. Spies