

Aan de Gemeenteraad van Alphen aan den Rijn
Postcode 13
2400 AA Alphen aan den Rijn

Alphen aan den Rijn, 22 juli 2017

Betreft: Zienswijze met betrekking tot ontwerp bestemmingsplan Stad Alphen (artikel 10 t/m14) met identificatienummer NL.IMRO.0484.01alphenstad-NO01 met bijbehorende bestanden, met name Kwaliteitsgids Park Zegersloot

Geachte Gemeenteraadsleden,

Hierbij maak ik mijn zienswijze kenbaar met betrekking tot het ontwerp bestemmingsplan Stad Alphen (artikel 10 t/m 14) met identificatienummer NL.IMRO.0484.01alphenstad-NO01 met bijbehorende bestanden, met name Kwaliteitsgids Park Zegersloot

Allereerst wil ik vermelden dat het goed is te lezen in het plan dat het een stadspark voor iedereen is, en dat de intentie het bevorderen van een gezonde leefstijl en behoud van natuur is.

Ook dat het park een functie voor de stad heeft en niet voor de gehele regio.

Graag wil ik enige kanttekeningen maken omtrent dit ontwerp bestemmingsplan.

Economische ambitie

Het uitbreiden van het aantal evenementen is niet onze ambitie. Er zijn vooralsnog voldoende evenementen aan de plas. Is het niet Lakeside festival of Zomerspektakel dan heeft Wet & Wild wel weer een gezellige dag en avond. Nog afgezien van de evenementen die de verschillende voetbalvereniging organiseren.

Het terugkerende thema is iedere keer weer: **Geluidsoverlast**

Het dringt blijkbaar niet bij iedereen door, dat geluid heel ver over water draagt en daardoor het door het rapport vermelde thema **ontspannen wonen** teniet wordt gedaan door al deze evenementen.

Meer commerciële activiteiten gekoppeld aan het water. Het is niet geheel duidelijk waaraan gedacht wordt. Een voorbeeld zou kunnen zijn het afgeven van een vergunning voor de speedbootraces in oktober en daar dan eventueel een jaarlijks terugkerend evenement van maken, zoals in de media gesuggereerd wordt. Hier wordt het een en ander genegeerd: t.w. het

snelheidsverbod van 9 km/uur en de tegenstrijdigheid van de enorme herrie die hiermee gepaard en het ontspannen wonen.

Kleinschalige verblijfsruimte in combinatie met verblijfsrecreatie: gaat hieraan gepaard overnachten, hoewel het plan uitgaat van dagrecreatie???

Er is plek voor extra horeca. De enige plek hiervoor zou eventueel bij de T-steiger zijn, aangezien de noordkant al 3 horecaplekken heeft en de aan de zuidkant Wet & Wild zit. Maar ja, bij de T-steiger wordt aan het evenementen terrein gedacht (zie alinea hiervoor).

Sociale ambities

Het plan geeft aan meer "reuring" te willen. Als er leuke activiteiten gepland zijn, OK, maar hopelijk niet gepaard gaand met reurend lawaai.

Ook in dit onderdeel wordt melding gemaakt van verblijfsrecreatie. Hoe dit aan de veiligheid kan bijdragen, ontgaat mij.

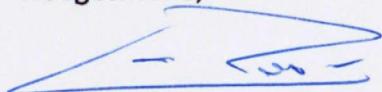
Ruimtelijke ambities

In het plan wordt gesproken over het overleg tussen initiatiefnemers, ondernemers en gebruikers die al aanwezig zijn. Nergens bespeur ik **bewoners**, of wordt met al aanwezig gebruikers ook bewoners bedoeld? Hier mis ik ook een verwijzing naar de thema-avonden die gehouden zijn waarbij bewoners en de gemeente o.l.v. de heer Hoogeveen een plan uitwerkten in het kader van de ruimtelijke orde rondom de Zegerplas. Wordt dit ook nog meegenomen in de evaluatie?

Op pagina 53 wordt melding gemaakt van fietspaden door park Zegersloot. Echter niet alleen fietsers maken gebruik van de paden, maar ook bromfietsen, snorfietsen en scooters, wat niet toegestaan is. Tevens wordt gerept over verbreding van de paden. Dit zal kunnen leiden tot nog meer bromfietsen, e.d. over deze paden, wat eventueel nog versterkt kan worden indien het Ashram collega zijn nieuwe gebouw mag neerzetten in het park. Het leidt nu al tot ongenoegen tussen al deze verkeer-deelnemers en wandelaars. Hoe denkt u dit te gaan handhaven?

Vriendelijk verzoek ik u mijn bemerkingen ter harte te willen nemen en mijn vragen te beantwoorden.

Hoogachtend,



E.A. Rooswinkel

Barnsteenstraat 95, 2403 BX Alphen aan den Rijn

E-mail: lianrooswinkel@ziggo.nl

Alphen aan den Rijn

Ontvangstbevestiging

Datum : 24/7/17

Aan : Gemeenteraad Alphen/Rijn postbus 13

Onderwerp : fietswijze bestemmingsplan

Afzender : dhr. Rozenwinkel

Adres : Baansteenstr. 95

Postcode : 2403 BX

Woonplaats : Alphen/Rijn

Handtekening voor ontvangst van medewerker ontvangstbalie:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Hofst', is written over a horizontal line.

1231125-07-17

INGEKOMEN 24 JULI 2017

Gemeenteraad Alphen aan den Rijn

Postbus 13

2400 AA Alphen aan den Rijn



2403 BX, 95