Telefoon (0180) 61 43 78
Fax (0180) 61 57 26
E-mail info@rd.bmdadvies.nl
Website www.bmdadviesrijndelta.nl

Adviezen op het gebied van milieu, arbo en kwaliteit

BMD Advies
Rijndelta

Ebweg 18
2991 LT Barendrecht

12249 24-07-17

AANTEKENEN
Gemeente Alphen aan den Rijn
T.a.v. de gemeenteraad van Alphen aan den Rijn
Postbus 13
2400 AA ALPHEN AAN DEN RIJN

Datum 21 juli 2017
Briefnr. 05455.20170721.ROB.BRF CEM/MPA/DDJ
Betreft (voor)ontwerpbestemmingsplan 'Alphen Stad'

Geacht college,

Op 14 juni 2017 heeft de gemeente Alphen aan den Rijn het ontwerp van het nieuwe bestemmingsplan 'Alphen Stad' aangekondigd en ter inzage gelegd. Met deze brief wil ik namens KPN gebruikmaken van het recht tot het indienen van zienswijze. KPN is eigenaar van het pand aan de Concertweg 51 in Alphen aan den Rijn en daardoor als belanghebbende aan te merken.

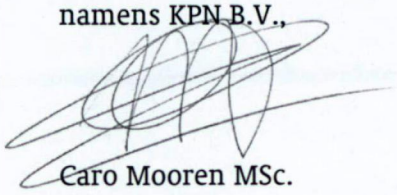
Hoogte van de zend-/ontvangstinstallatie
De bestaande zendmast op het perceel is circa 35 meter hoog. Het ontwerpbestemmingsplan voorziet hier niet in. Daarom stellen wij de volgende wijziging voor: de maximale hoogte van 35 meter opnemen in het bestemmingsplan.

Onvoldoende functieaanduiding
In het ontwerpbestemmingsplan wordt het perceel waarop het pand van KPN is gelegen aangeduid met de bestemming Bedrijf met functieaanduiding zend-/ontvangstinstallatie. Dit is (behoudens voor de zendmast) niet overeenkomstig het huidig gebruik. Daarom stellen wij de volgende wijziging: de bedrijfsbestemming van de locatie in bestemmingsplan aan te vullen met functieaanduiding "nutsvoorziening".

Ik verzoek u vriendelijk om ons een schriftelijke reactie te geven op deze brief en ons te zijner tijd de op de hoogte te brengen van de ter inzagelegging van het definitieve bestemmingsplan.

Ik vertrouw erop u met deze brief van voldoende informatie te hebben voorzien. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,
namens KPN B.V.,



Caro Mooren MSc.
Adviseur BMD Advies Rijndelta B.V.

Contactgegevens
+31614880417
caro@bmdadviesrijndelta.nl

cc Facilicom Integrated Services, Milieu zaken, t.a.v. Izak Looge, Postbus 395, 1271 ED HUIZEN

13

BMD Advies

Rijndelta

Ebweg 18
2991 LT Barendr

Aangetekende Brief D-A-1

0-2kg

postnl

3SRPPB2614873

[redacted]