

Formulierversie  
2016.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 2615927

Aanvraagnaam Loods Zijdelweg 3

Uw referentiecode 11977 Agrimm

Ingediend op 24-10-2016

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving Nieuwbouw bedrijfshal met kantoren.

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Ja

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen Verzoek tot later aanleveren van alle overige (te wijzigen) constructieonderdelen en kwaliteitsverklaringen.

Bijlagen n.v.t. of al bekend n.v.t.

**Bevoegd gezag**

Naam: Gemeente Amstelveen

Bezoekadres: Laan Nieuwer-Amstel 1  
1182 JR  
AmstelveenPostadres: Postbus 4  
1180 BA Amstelveen

Telefoonnummer: 020-5404911

Contact per e-mail of contactformulier op de website: gemeente@amstelveen.nl

Website: www.amstelveen.nl

Contactpersoon: Publiekszaken

Bereikbaar op: zie www.amstelveen.nl

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                       | Amstelveen                                                             |
| Kadastrale gemeente                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> Amstelveen                         |
| Kadastrale sectie                                                                          | O                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                                   | 4585                                                                   |
| Bouwplannaam                                                                               | Agrimm                                                                 |
| Bouwnummer                                                                                 | 11977                                                                  |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Sectie: O<br>Nr.: 4585 gedeeltelijk |
|----------------------------------|-------------------------------------|

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

16782

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

192195

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

16229

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor gebruikt.

braakliggend

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?

☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk  
voor gaat gebruiken.

industriefunctie

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie             | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst                 |                 |                          |                           |
| Cel                         |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg             |                 |                          |                           |
| Industrie                   |                 |                          |                           |
| Kantoor                     |                 |                          |                           |
| Logies                      |                 |                          |                           |
| Onderwijs                   |                 |                          |                           |
| Sport                       |                 |                          |                           |
| Winkel                      |                 |                          |                           |
| Overige<br>gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal   | Kleur         |
|-----------------------|-------------|---------------|
| Gevels                | zie renvooi | geveltekening |
| - Plint gebouw        |             |               |
| - Gevelbekleding      |             |               |
| - Borstweringen       |             |               |
| - Voegwerk            |             |               |
| Kozijnen              |             |               |
| - Ramen               |             |               |
| - Deuren              |             |               |
| - Luiken              |             |               |
| Dakgoten en boeidelen |             |               |
| Dakbedekking          |             |               |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In strijd met bestemming agrarisch

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfshal met kantoren

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Past binnen het beoogd gebruik van het (toekomstig) bedrijventerrein Amstelveen-zuid.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

☐ Ja  
☒ Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen  
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

☒ Voorerf  
☐ Zijerf  
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

nieuwe weg

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

2x 10m breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

n.t.b.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

☐ Ja  
☒ Nee

## 4 Gemeentespecifieke vragen

Vraagt u een tijdelijke uitrit aan?

☐ Ja  
☒ Nee

Indien er sprake is van een tijdelijke uitrit, voor welke periode?

-

Wil u de uitrit zelf aanleggen?

☐ Ja  
☒ Nee

Maakt u gebruik van een damconstructie?

☒ Ja  
☐ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                | Bestandsnaam                                                | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Datum ingediend | Status document |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Presentatie OV 11977 Agrimm | Presentatie omgevingsvergunning 11977 Agrimm 17-10-2016.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Welstand<br>Gezondheid complexere bouwwerken<br>Installaties complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Brandveiligheid<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Gegevens tunnelveiligheid<br>Situatietekening uitrit<br>Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2016-10-24      | In behandeling  |