gemeente **Barneveld**

RAAD T.K

GEMEENTE BARNEVELD
N 486221
- 1 FEB. 2010
S Z
AFD.

Aan het college van burgemeester
en wethouders

Onderwerp:
vragen Puurveense molen

Ingekomen stukken
Raad 01 MAART 2011
Nr. B-11

Gevraagde beslissing:

1. raadscommissie samenleving conform bijgevoegde memo informeren.

Akkoord/Aantekeningen secretaris:

Datum: 27-1-2010 Steller: Colette Merkenij

Afd: Leefomgeving 31.1.11

Afd.hoofd:

Via ☐ FIN ☐ BMO/Jur. ☐ OR ☐ BMO/Com. ☐ ADF ☐ P&O ☐

Openbaarheid

Besluit (voorblad) openbaar:	⊙ Ja	○ Nee, zie beslispunt :
Groentje openbaar:	⊙ Ja	○ Nee, zie beslispunt :
Bijlagen openbaar:	⊙ Ja	○ Nee, vermelden op bijlage

Collegeleden	Akkoord	Bespreken	Aantekeningen
Burgemeester			
Wethouder A. de Kruijf			
Wethouder G.J. van den Hengel			
Wethouder A. Troost			
Wethouder P.J.T. van Daalen			

Beslissing burgemeester en wethouders : - 8 FEB. 2011

Nummer op besluitenlijst: 6/05.

Conform advies LEF

Gevraagde beslissing:
raadscommissie samenleving conform bijgevoegde memo informeren.

1. Inleiding

Tijdens de vergadering van de raadscommissie samenleving op 1 december 2010 is gevraagd naar de stand van zaken in het proces rond de Puurveense molen Kootwijkerbroek.
Wethouder De Kruijf heeft een verklarende memo toegezegd.

2. Door de raad gestelde kaders. [GJP5]

3. Effect

a) Meetbaar effect
b) Maatschappelijk effect

4. Argumenten

5. Kanttekeningen

6. Uitvoering

Planning:

Communicatie:

Evaluatie/controle

7. Risico's, kosten, baten en dekking

gemeente
Barneveld

Memo

Datum:
27 januari 2011

Onderwerp: Puurveense molen

Ter attentie van: Raadscommissie samenleving

Afzender: college

Stichting De Puurveense molen (hierna; de Stichting) is eigenaar van een molen die in opslag ligt. De Stichting heeft door Cultuurland Advies een haalbaarheidsstudie naar de herbouw van de Puurveense molen laten uitvoeren.

De conclusies en relevante opmerkingen zoals genoemd in het rapport haalbaarheidsonderzoek zijn:

- De molen heeft een lange geschiedenis in Kootwijkerbroek die terug gaat tot de late middeleeuwen;
- De Puurveense molen had sinds 1937 speciale wieken, namelijk het Bilausysteem;
- Vanuit de bevolking is een groot draagvlak te verwachten voor de herbouw;
- De gemeente Barneveld en de provincie Gelderland staan niet onwelwillend tegenover de herbouw;
- De restanten van molen De Vrees geeft de herbouwde molen meteen een monumentale status;
- Na de brand in 1964 is de molenbiotoop behoorlijk aangetast en staat nu ook onder druk van de nieuwe ontwikkelingen;
- De herbouw van de molen geeft het dorp een culturele identiteit, zal het herkenningspunt van het dorp worden;
- De Puurveense molen is tegenwoordig door zijn gemis uitgegroeid tot de cultuurhistorische drager van de lokale identiteit van Kootwijkerbroek en blijkt onlosmakelijk met het dorp verbonden te zijn geraakt;
- De herbouw van de Puurveense molen is concreet opgenomen in de Gemeentelijke Structuurvisie (2009) en het gebiedsprogramma Platteland 2010 (2009);
- Het landschapsontwikkelingsplan (2005), de Strategische Visie voor 2030 (2009) en het Toeristisch Recreatief Ontwikkelingsplan Barneveld (2008) geven de herbouw een goede ondersteuning vanuit beleid voor het ontwikkelen van nevenfuncties.

Het haalbaarheidsonderzoek geeft ook het stappenplan aan om te komen tot realisatie:
opstartfase > locatiefase > offertefase > financieringsfase > herbouwfase > afrondingsfase

Op 9 september 2010 is gesproken met de Stichting over de projectaanpak zoals verwoord in het haalbaarheidsonderzoek (pagina 57). De Stichting wil zelf het projectmanagement van de molen voeren. Daarnaast zou een overkoepelende projectcommissie moeten worden ingesteld.
Op 16 december 2010 heeft een bijeenkomst van de bestaande klankbordgroep plaatsgevonden. Hierin is de mogelijkheid besproken om een uitgebreide klankbord (overkoepelende projectcommissie) te vormen.

Volgens het stappenplan zoals verwoord in het haalbaarheidsonderzoek zit men in de opstartfase. De Stichting heeft ons laten weten wat zij in de opstartfase hebben ondernomen.Vanaf augustus tot en met december is er door het bestuur gewerkt aan de eerste fase ("opstartfase") van het stappenplan. Diverse zaken zijn uitgezocht en vastgelegd. Daarnaast heeft de financiering de nodige aandacht gekregen. Er is verschillende keren contact geweest met de monumentenafdeling van de provincie Gelderland. Begin november bleek dat er een tijdelijke subsidieregeling opengesteld is voor restauratie van monumenten. Nadat het scheen dat hiervoor nog aanvragen ingediend konden worden, heeft de Stichting contact gezocht met het bestuur van de Vereniging De Gelderse molen. De voorzitter (Gert Pol) heeft zich bereid verklaard de Stichting te helpen bij de subsidieaanvragen en dergelijke. Rond de jaarwisseling bleek echter uit de eerste contacten tussen de heer Pol en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed dat er voor Gelderland reeds meer aanmeldingen binnen waren dan er gehonoreerd kunnen worden uit die tijdelijke subsidieregeling.
De jaarlijkse mogelijkheid voor aanvragen van onderhouds- en restauratiesubsidie voor rijksmonumenten heeft thans de aandacht.
Ook andere vormen van financiering zijn op dit moment voorwerp van onderzoek.
Andere punten (deels genoemd in het stappenplan) die in het 2e halfjaar 2010 zoal de aandacht hebben gehad, naast de hiervoor reeds genoemde, zijn:

- mogelijkheden projectmanagement en advisering door ervaringsdeskundigen;
- beoordeling staat van gedemonteerde molenonderdelen;
- hoogte molen en soort wieken;
- mogelijkheden aansluiting op fietsnetwerk;
- nevenactiviteiten: rol van stichting daarin;
- bestuurssamenstelling en uitbreiding;
- bijwonen bijeenkomst Rijksdienst inzake molenbeleid.

Ondanks een behoorlijk grote begroting en afhankelijkheid van derden lijkt de herbouw van de Puurveense molen financieel zeker niet onhaalbaar.

Voor het opstarten van de ruimtelijke procedure (bodemonderzoek etc.) is echter meer inzicht in de daadwerkelijke financiering noodzakelijk.