



gemeente
Barneveld

GEMEENTE BARNEVELD

N^o 4817.53

17 JAN. 2011

S

Z

AFD.

Aan het college van burgemeester
en wethouders

RAADSVOORSTEL

Onderwerp:
bestemmingsplan Rondweg I

ingekomen stukken
Raad 01 MAART 2011
Nr. F-1

Gevraagde beslissing:

1. aan de raad voorstellen om het bestemmingsplan Rondweg I vast te stellen;
2. aan de raad voorstellen om voor het bestemmingsplan Rondweg I geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
3. het voorstel ter besluitvorming voorleggen aan de raad door gebruik te maken van de "Lijst van ingekomen stukken", rubriek F.

Akkoord/Aantekeningen secretaris:

Datum: 17-1-2011 Steller: W. Kuik

Afd: LEF

Afd. hoofd:

Via : ☐ FIN ☐ BMO/Jur. ☐ OR ☐ BMO/Com. ☐ ADF
☐ PIO

Openbaarheid

Besluit (voorblad) openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, zie beslispoint :

Groentje openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, zie beslispoint :

Bijlagen openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, vermelden op bijlage

Collegeleden

Akkoord

Bespreken

Aantekeningen

Burgemeester

Wethouder
A. de Kruijf

Wethouder
G.J. van den Hengel

Wethouder
A. Troost

Wethouder
P.J.T. van Daalen

Beslissing burgemeester en wethouders :

~~25 JAN. 2011~~
25 JAN. 2011

Nummer op besluitenlijst:

4118.

Inform advies 3

LEF

Gevraagde beslissing:

1. aan de raad voorstellen om het bestemmingsplan Rondweg I vast te stellen;
2. aan de raad voorstellen om voor het bestemmingsplan Rondweg I geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
3. het voorstel ter besluitvorming voorleggen aan de raad door gebruik te maken van de "Lijst van ingekomen stukken", rubriek F.

1. Inleiding

Op 17 oktober 2008 is namens de heer H. Kamphorst een verzoek ingediend voor een bestemmingswijziging ten behoeve van de bouw van een bedrijfswoning bij het automobielbedrijf Kamphorst B.V. aan de Rondweg 24 te Zwartebroek. Op 18 augustus 2009 is namens Christelijk Kindercentrum Terbroek een verzoek ingediend voor een bestemmingswijziging ten behoeve van de bouw van een permanent kinderdagverblijf op het perceel naast Rondweg 24 te Zwartebroek (ook bekend als Rondweg 36). Op dit perceel is het kinderdagverblijf reeds aanwezig in de vorm van een tijdelijk kinderdagverblijf.

De uitvoering van beide verzoeken is niet mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2000. De plannen zijn vanuit ruimtelijk oogpunt aanvaardbaar. Op 22 oktober 2009 heeft u in principe besloten om met toepassing van de procedure ex artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) medewerking te verlenen aan het verzoek. In dit kader is het bestemmingsplan Rondweg I opgesteld.

2. Argumenten

Zie voor de inhoudelijke motivering van de vaststelling van het bestemmingsplan Rondweg I het bijgevoegde raadsvoorstel en concept raadsbesluit.

3. Uitvoering

Planning: Het raadsvoorstel zal door de gemeenteraad worden behandeld in de vergadering van dinsdag 1 maart 2011.

Communicatie: De aanvrager zal van uw besluit op de hoogte worden gesteld.

Bijlagen:

1. concept raadsbesluit
2. concept raadsvoorstel
3. bestemmingsplan Rondweg I (vast te stellen exemplaar)